



**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP**      **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẮT THƯỜNG**  
**TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA**  
**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG**  
**KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**  
**Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM**

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP  
Trụ sở chính: Số 8, đường Hùng Vương, Phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.  
Điện thoại: 0274 3822 655      Fax: 0274 3822 713

Người công bố thông tin gồm:

- Ông Nguyễn Văn Hùng - Chủ tịch HĐQT - Người đại diện pháp luật.
- Ông Phạm Ngọc Thuận - Tổng giám đốc - Người đại diện pháp luật.

Địa chỉ: Số 8, đường Hùng Vương, Phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Điện thoại: 0274 3822 655      Fax: 0274 3822 713

**Nội dung thông tin công bố:**

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP xin công bố thông tin trích lục nội dung nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/2023/NQ-HĐQT ngày 13 tháng 03 năm 2023 về việc chuyển nhượng một phần dự án với nội dung chính như sau:

1. Bên chuyên nhượng: **Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP (Becamex IDC)**

2. Bên nhận chuyển nhượng: **Công ty Cổ phần SetiaBecamex.**

Địa chỉ: Khu nhà văn phòng, đường R11-1, EcoLakes Mỹ Phước, khu phố 6, phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

3. Thông tin dự án chuyển nhượng:

- Tổng diện tích: 22.238,60m<sup>2</sup>.

- Địa chỉ: Khu dân cư Mỹ Phước 3, phường Thới Hòa, phường Chánh Phú Hòa, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

4. Tổng giá trị chuyển nhượng: **222.386.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi hai tỷ, ba trăm tám mươi sáu triệu đồng) (Đã bao gồm thuế GTGT, không bao gồm lệ phí trước bạ).



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 14/03/2023 tại đường dẫn: <http://www.becamex.com.vn> mục Dành cho cổ đông - công bố thông tin.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Ngày 14 tháng 03 năm 2023  
Người công bố thông tin

