

Số: 319/ CV- HUD1

V/v: Giải trình LNST thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm 2023 của BCTC Riêng và Hợp nhất đã được kiểm toán năm 2024.

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng HUD1

Mã chứng khoán: HU1

Địa chỉ trụ sở chính: 168 Giải phóng, Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.

Điện thoại: 0243.868.7557 Fax: 0243.868.6557

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo tài chính riêng và BCTC hợp nhất đã được kiểm toán năm 2024 thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm trước như sau:

ĐVT: đồng

| Chỉ tiêu | Năm 2024 | Năm 2023 | Chênh lệch | Tỷ lệ |
|--------------------------------------|---------------|-------------|---------------|-------|
| Lợi nhuận sau thuế TNDN (Công ty Mẹ) | 3.048.272.024 | 149.744.043 | 2.898.527.981 | |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN (Hợp nhất) | 4.481.569.346 | 6.831 | 4.481.562.515 | |

Trong năm 2024, thị trường bất động sản nói chung và hoạt động xây lắp nói riêng có đôi chút khởi sắc nhưng vẫn tiếp tục gặp khó khăn nên nguồn việc làm trong năm 2024 của Công ty cũng chưa có nhiều, doanh thu chưa đạt kế hoạch và hiệu quả không cao. Tuy nhiên, so với năm 2023 thì trong năm 2024 doanh thu có tăng hơn và công ty có chuyển nhượng vốn góp đầu tư vào công ty con là HUD1.02 và bán thanh lý một số TSCĐ không sử dụng. Đó là nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của năm 2024 tăng nhiều so với năm trước. Cụ thể lợi nhuận sau thuế TNDN của BCTC Công ty Mẹ tăng 2.898.527.981 đồng; của BCTC Hợp Nhất tăng 4.481.562.515 so với năm 2023.

Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng HUD1 xin giải trình đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu P. HCNS, P. TCKT;



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Thanh Hải