

Phụ lục VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH
VÀ PHÁT TRIỂN BÌNH DƯƠNG
BINH DUONG TRADE AND
DEVELOPMENT JOINT - STOCK
COMPANY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 04/TDC-CBTT
No.: 04/TDC-CBTT

Bình Dương, ngày 31 tháng 03 năm 2025
Bình Dương, March, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC DISCLOSURE OF INFORMATION**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương

1. Name of company: *Binh Duong Trading and Development Joint - Stock Company*

- Mã chứng khoán/Mã thành viên: TDC

- Stock code: TDC

- Địa chỉ: 26 – 27 Lô I, đường Đồng Khởi, phường Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Bình Dương.

- Address: Lot 26-27 I, Dong Khoi Street, Hoa Phu Ward, Thu Dau Mot City, Binh Duong Province.

- Điện thoại liên hệ: 0274.2220666 Fax: 0274.2220678

- Telephone: 0274.2220666 Fax: 0274.2220678

- E-mail: tdc@becamextdc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

2. Contents of disclosure:

Công bố Báo cáo tài chính năm 2024 sau kiểm toán của Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương, bao gồm các tài liệu sau/ Disclosure of the Audited Financial Statements for year 2024 of Binh Duong Trade and Development Joint Stock Company, including the following documents:

- 1) Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2024 sau kiểm toán/ Audited combined Financial Statements for year 2024 ;
- 2) Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 sau kiểm toán/ Audited Consolidated Financial Statements for year 2024 ;
- 3) Công văn giải trình biến động lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ/ Explanation letter for changes in after-tax profit compared to the same period last year;
- 4) Công văn giải trình khắc phục lỗ lũy kế/ Explanation letter for rectifying accumulated losses.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/03/2025 tại đường dẫn: <https://www.becamextdc.com.vn/shareholders/co-dong>

3. This information was published on the company's website on March 31, 2025, as in the link: <https://www.becamextdc.com.vn/shareholders/co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm:

Attached documents:

- Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2024/
Combined Financial Statements for year 2024;
- Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024/
Consolidated Financial Statements for year 2024;
- Công văn giải trình biến động lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ/ Explanation letter for changes in after-tax profit compared to the same period last year;
- Công văn giải trình khắc phục lỗ lũy kế/ Explanation letter for rectifying accumulated losses

Đại diện tổ chức

Representative of the Company

Người đại diện theo pháp luật

Legal representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name, title, and affix seal)



Đoàn Văn Thuận

Số: 05 /KDPT-GT

Bình Dương, ngày 31 tháng 03 năm 2025.

V/v giải trình nguyên nhân biến động lợi
nhuận BCTC năm 2024.

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ kết quả kinh doanh của công ty được nêu trong báo cáo tài chính năm 2024,

Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (Mã CK: TDC) xin báo cáo và giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận như sau:

1. **Biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp BCTC năm 2024**

Stt	Loại báo cáo	Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2023
1	BCTC Tổng hợp	Lợi nhuận sau thuế	410.809.926.371	(400.410.343.484)
2	BCTC Hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế	417.469.164.138	(402.769.465.319)

2. **Nguyên nhân biến động lợi nhuận**

Biến động lợi nhuận sau thuế năm 2024 so với năm 2023 tại báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất do nguyên nhân sau:

1. Đối với lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2024 tăng so với cùng kỳ năm trước do:

- Đối với lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính: Lợi nhuận năm 2024 tăng so với năm 2023. Do các nguyên nhân chủ yếu sau:

- Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ tăng tương đương với 874 tỷ đồng, bên cạnh đó giá vốn hàng bán chỉ tăng 379 tỷ đồng dẫn đến lãi gộp tăng 495 tỷ đồng so với năm 2023 .

- Doanh thu tài chính tăng 70 tỷ đồng so với năm 2023

- Chi phí lãi vay giảm 27 tỷ đồng so với năm 2023

- Chi phí khác giảm 237 tỷ đồng so với năm 2023

2. Đối với lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất:

- Lợi nhuận của các công ty con không cao, không biến động nhiều. Lợi nhuận tập trung chủ yếu tại công ty mẹ;

- Lợi nhuận tại công ty mẹ lãi nên dẫn đến lợi nhuận sau thuế của BCTC hợp nhất năm 2024 lãi 417 tỷ đồng.

Trên đây là giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính năm 2024 của Công Ty CP Kinh Doanh và Phát Triển Bình Dương, xin báo cáo để các Quý cơ quan được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP, TKCT.



Đoàn Văn Thuận

Số: 06 /KDPT-GT

V/v báo cáo tiến độ khắc phục lỗ lũy kế
và tình trạng chứng khoán bị cảnh báo

Bình Dương, ngày 31 tháng 03 năm 2025.

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 03/04/2024, Sở Giao dịch chứng khoán đã ra Quyết định số 145/QĐ-SGDHCM về việc đưa cổ phiếu TDC của Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương vào diện cảnh báo kể từ ngày 10/04/2024 do Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2023 trên Báo cáo tài chính Hợp nhất kiểm toán năm 2023 của Công ty là số âm.

Ngày 09/04/2024, Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (Mã CK: TDC) đã gửi công văn số 03/KDPT-GT giải trình tình hình khắc phục chứng khoán đưa vào diện cảnh báo do lợi nhuận sau thuế âm. Tại Công văn này Công ty TDC đã xây dựng lộ trình bù lỗ lũy kế trong năm 2024 và 2025.

Căn cứ vào kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 được ghi nhận tại báo cáo tài chính Hợp nhất sau kiểm toán, bằng văn bản này Công ty TDC báo cáo tiến độ khắc phục lỗ lũy kế trong năm 2024, cụ thể:

- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đầu kỳ: (367.951.755.770) đồng
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này: 414.952.931.768 đồng
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối: **47.001.175.998 đồng**

Như vậy trong năm 2024, Công ty đã thực hiện bù lỗ số lỗ lũy kế trong năm 2023.

Bằng văn bản này, Công ty TDC xin báo cáo Quý Sở về tiến độ bù lỗ lũy kế và khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo nêu trên. Rất mong Quý Sở xem xét và chấp thuận.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP, TKCT.



Đoàn Văn Thuận