



**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP -
CTCP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG
KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán TP HCM**

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP (MCK: BCM)
Trụ sở chính: Tầng 9 Tòa nhà WTC Tower, Số 1 đường Hùng Vương, Phường
Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.
Điện thoại: 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

Người công bố thông tin gồm:

- Ông Nguyễn Văn Hùng - Chủ tịch HĐQT - Người đại diện pháp luật.
- Ông Phạm Ngọc Thuận - Tổng giám đốc - Người đại diện pháp luật.

Điện thoại: 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

Loại thông tin công bố:

Định kỳ 24h 72h theo yêu cầu khác

Nội dung thông tin công bố:

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP xin công bố thông tin Báo cáo quản trị năm 2024.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày **24 /01 /2025** tại đường dẫn: <http://www.becamex.com.vn> mục *Dành cho cổ đông - công bố thông tin*.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
BCQT năm 2024.

Ngày 24 tháng 01 năm 2025
Người công bố thông tin



PHẠM NGỌC THUẬN





TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/2025/BCQT/QLTC

Bình Dương, ngày 24 tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY ĐẠI CHÚNG
 Năm 2024**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
 - Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP (Becamex IDC)
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà WTC Tower, Số 1 Hùng Vương, Phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.
- Điện thoại: 0274.33822 655 Fax: 0274.3822 713
- Email: quanhecodong@becamex.com.vn
- Vốn điều lệ: 10.350.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: **BCM**
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: **Đã thực hiện.**

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông: 2024 Tổng công ty Becamex IDC đã tổ chức 3 cuộc họp gồm ĐHĐCĐ bất thường và thường niên.

stt	Số nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung đã thông qua
01	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ (YKVB)	08/04/2024	<ul style="list-style-type: none"> • Điều chỉnh, bổ sung các chi tiết và sửa đổi, bổ sung đối với các ngành nghề kinh doanh hiện tại của Tổng công ty
02	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	27/06/2024	<ul style="list-style-type: none"> • Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023; Báo cáo của HĐQT và TV HĐQT độc lập; Báo cáo của BKS. • Báo cáo của Tổng giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2023 và kế hoạch kinh doanh năm 2024. • Phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2023; Kế hoạch phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024.



			<ul style="list-style-type: none"> • Báo cáo kết quả phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2023. • Chi trả thù lao TV HĐQT năm 2023 và kế hoạch chi trả năm 2024. • Bổ sung ngành nghề kinh doanh của Tổng Công ty. • Thông qua tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Tổng Công ty. • Sửa đổi và bổ sung điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty. • Thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ • Thông qua danh sách các công ty kiểm toán độc lập năm 2024.
03	02/2024/NQ-ĐHĐCĐ (YKVB)	28/11/2024	• Miễn nhiệm và bầu bổ sung Thành viên Ban kiểm soát

II. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT nhiệm kỳ II 2023-2028	Ngày không còn là thành viên HĐQT
1	Ông Nguyễn Văn Hùng	Chủ tịch HĐQT	29/06/2023	
2	Ông Nguyễn Phú Thịnh	Phó CT HĐQT	29/06/2023	
3	Ông Phạm Ngọc Thuận	Thành viên HĐQT kiêm TGD	29/06/2023	
4	Ông Nguyễn Danh Tùng	Thành viên HĐQT không điều hành	29/06/2023	
5	Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc	Thành viên HĐQT độc lập	29/06/2023	



2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị trong năm 2024.

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp
1	Ông Nguyễn Văn Hùng	Chủ tịch HĐQT	57	100%
2	Ông Nguyễn Phú Thịnh	Phó CT HĐQT	57	100%
3	Ông Phạm Ngọc Thuận	Thành viên HĐQT kiêm TGD	57	100%
4	Ông Nguyễn Danh Tùng	Thành viên HĐQT không điều hành	57	100%
5	Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc	Thành viên HĐQT độc lập	57	100%

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Hội đồng quản trị tổ chức quản lý chỉ đạo Ban Tổng giám đốc thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh đã được ĐHCĐ thông qua.

Ban Tổng giám đốc đảm bảo việc xin ý kiến các nội dung thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị và triển khai thực hiện sau khi được Hội đồng quản trị phê duyệt.

Ban Tổng giám đốc chỉ đạo kịp thời hoạt động chuyên môn đến từng Phòng, Ban, Trung tâm chức năng để đảm bảo công việc được xử lý hiệu quả và kịp thời.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị trong năm 2024.

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã tổ chức họp và ban hành 57 Nghị quyết liên quan đến tất cả các lĩnh vực hoạt động của Tổng công ty. Chi tiết theo phụ I đính kèm.

III. Hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2024:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):



Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS nhiệm kỳ II, 2023-2028	Ngày không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Nguyễn Thị Thùy Dương	Trưởng BKS	29/06/2023	28/11/2024	Thạc sĩ tài chính
2	Ông Hồ Hồng Thạch	Trưởng BKS	28/11/2024		Cử nhân Quản trị kinh doanh và Cử nhân Luật
3	Ông Nguyễn Minh Dương	Thành viên BKS	29/06/2023		Thạc sĩ kinh tế
3	Bà Huỳnh Thị Quế Anh	Thành viên BKS	29/06/2023		Thạc sĩ kế toán

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Thùy Dương	19	86%	100%	Miễn nhiệm
2	Ông Hồ Hồng Thạch	3	14%	100%	Bỏ nhiệm
3	Ông Nguyễn Minh Dương	22	100%	100%	
4	Bà Huỳnh Thị Quế Anh	22	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS:

Tham gia các cuộc họp HĐQT, họp giao ban nhằm đánh giá tính phù hợp trong việc ban hành và triển khai các nghị quyết, quyết định của HĐQT, nghị quyết ĐHĐCĐ. Các nghị quyết được công bố thông tin kịp thời đúng quy định.

Đề xuất danh sách Công ty kiểm toán độc lập để kiểm toán báo cáo tài chính và kiểm toán hoạt động của Tổng công ty trong năm 2024, giám sát việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 tuân thủ đúng quy định pháp luật.

Đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch SXKD Tổng công ty thông qua việc xem xét báo cáo tài chính hàng quý, báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán.



Hỗ trợ hoạt động triển khai áp dụng IFRS theo đề án áp dụng chuẩn mực báo cáo tài chính tại Việt Nam theo quyết định 345/QĐ-BTC do bộ Tài chính ban hành ngày 16/3/2020.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

BKS đã nhận được sự phối hợp và được tạo điều kiện từ Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc trong quá trình thực hiện trách nhiệm của mình thông qua việc nhận được các thông tin về các cuộc họp HĐQT, tình hình quản trị công ty, tình hình hoạt động kinh doanh.

5. Hoạt động khác của BKS: không

IV. Ban Điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Phạm Ngọc Thuận	Tổng giám đốc	27/04/1966	Cử nhân quản trị kinh doanh	22/08/2023	
2	Giang Quốc Dũng	Phó TGD thường trực – Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty	05/06/1974	Thạc sĩ kinh tế	22/08/2023	
3	Nguyễn Văn Thanh Huy	Phó TGD	02/06/1970	Kỹ sư xây dựng	22/08/2023	
4	Quảng Văn Viết Cương	Phó TGD	23/05/1970	Thạc sĩ ngôn ngữ anh ngữ	22/08/2023	
5	Trịnh Xuân Đức	Phó TGD	25/07/1970	Cử nhân quản trị kinh doanh	22/08/2023	
6	Trần Thị Hồng Minh	Phó TGD	25/01/1983	Cử nhân ngữ văn Trung Quốc	11/12/2024	
7	Nguyễn Thế Duy	Phó TGD	06/01/1994	Thạc sĩ quản trị kinh doanh	11/12/2024	



V. Kế toán trưởng.

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày tái bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Thị Thanh Nhân	08/08/1976	Thạc sĩ quản trị kinh doanh	22/08/2023	

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Tổng giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty thường xuyên tham gia các khóa học phổ biến về luật chuyên ngành, hướng dẫn Công bố thông tin theo quy định của pháp luật hiện hành.

VII. Danh sách về người có liên quan của Tổng công ty và giao dịch của người có liên quan của Tổng công ty với chính Tổng Công ty

- Danh sách người có liên quan của Becamex IDC: **theo phụ lục II đính kèm.**
- Giao dịch giữa Tổng công ty với người có liên quan của Tổng công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **theo Phụ lục IV đính kèm.**
- Giao dịch giữa người nội bộ Tổng công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Tổng công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
 - Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **theo Phụ lục IV đính kèm.**
 - Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.
 - Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: **Theo phụ lục III đính kèm.**
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan:



Stt	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ/Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Theo danh sách chốt ngày 05/11/2024		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Văn Hiền Phúc	Thành viên HĐQT	657.100	0,063%	572.400	0,055%	Bán cổ phiếu
2	Nguyễn Văn Thanh Huy	Phó Tổng Giám Đốc	390.400	0,038%	384.300	0,037%	Bán cổ phiếu
3	Nguyễn Thị Thanh Nhân	Kế toán trưởng	584.300	0,056%	574.500	0,055%	Bán cổ phiếu
4	Nguyễn Minh Dương	Thành viên Ban Kiểm Soát	1.200	0,000%	2.500	0,000%	Mua cổ phiếu
5	Huỳnh Thị Quế Anh	Thành viên Ban Kiểm Soát	500	0,000%	1.100	0,000%	Mua cổ phiếu

IX. Và các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN VĂN HÙNG





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC I. DANH MỤC NGHỊ QUYẾT NĂM 2024

STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
1	01/NQ-HĐQT	02/01/2024	Thông qua phê duyệt mức giá trị của các hợp đồng, giao dịch với các công ty thành viên
2	02/NQ-HĐQT	03/01/2024	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Chung cư cao tầng – Khu 6 Việt Sing thuộc dự án: Nhà ở an sinh xã hội – Khu 6 Việt Sing
3	03/NQ-HĐQT	01/02/2024	V.v Chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản
4	04/NQ-HĐQT	22/02/2024	Phê duyệt chủ trương trình Ban quản lý Khu công nghiệp tỉnh Bình Dương điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Cây Trường
5	05/NQ-HĐQT	29/02/2024	Về việc điều chỉnh chủ trương chào giá cạnh tranh gói thầu “Cung cấp và thi công ép cọc đại trà” thuộc dự án: Khu Văn hóa - Thương mại, dịch vụ - Nhà ga Trung tâm A1 (Khu phức hợp WTC New City)
6	06/NQ-HĐQT	03/03/2024	Về việc thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm của Công ty CP Becamex IJC
7	07/NQ-HĐQT	20/03/2024	Về việc phê duyệt Quy chế hoạt động Người đại diện phần vốn của Tổng công ty Becamex IDC tại các doanh nghiệp
8	08/NQ-HĐQT	25/03/2024	Về việc điều chỉnh tỷ lệ tham gia góp vốn Chủ sở hữu tại Dự án Đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 TP. Hồ Chí Minh đoạn cầu Thủ Biên - Sông Sài Gòn (giai đoạn 1)



STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
9	09/NQ-HĐQT	28/03/2024	Phê duyệt Quy chế lựa chọn nhà thầu; lựa chọn đơn vị cung cấp hàng hóa, sửa chữa thường xuyên, mua sắm trực tiếp; lựa chọn đơn vị tham gia hợp tác kinh doanh; triển khai thực hiện các hồ sơ đề xuất dự án đầu tư của Tổng Công ty
10	10/NQ-HĐQT	16/04/2024	Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2024
11	11/NQ-HĐQT	03/05/2024	Về việc chốt danh sách cổ đông tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024
12	12/NQ-HĐQT	07/05/2024	Về việc phê duyệt Quy chế Quản lý và sử dụng chữ ký số, chứng thư số tại Tổng Công ty
13	13/NQ-HĐQT	06/06/2024	Phê duyệt điều chỉnh Tổng mức đầu tư Dự án Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex (Giai đoạn 1) – 683 giường
14	14/NQ-HĐQT	10/06/2024	Bảo lãnh khoản vay tín dụng kỳ hạn cho Công ty TNHH Becamex Tokyu
15	15/NQ-HĐQT	11/06/2024	Thông qua phương án mua lại trái phiếu trước hạn và phê duyệt phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2024
16	16/NQ-HĐQT	17/06/2024	Thông qua sửa đổi và bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP
17	17/NQ-HĐQT	26/06/2024	Thông qua tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024
18	18/NQ-HĐQT	28/06/2024	Về việc phê duyệt phương án phát hành trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ năm 2024 của Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP
19	19/NQ-HĐQT	28/06/2024	Phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư Nhà ở An sinh Xã hội – Khu 6 Việt Sing



STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
20	20/NQ-HĐQT	08/07/2024	Thông qua việc sửa đổi bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP
21	21/NQ-HĐQT	12/07/2024	Về việc điều chỉnh tỷ lệ tham gia góp vốn Chủ sở hữu tại Dự án Đầu tư xây dựng Đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành – đoạn qua tỉnh Bình Dương
22	22/NQ-HĐQT	22/07/2024	Về việc lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập năm 2024
23	23/NQ-HĐQT	26/07/2024	Về việc bảo lãnh khoản vay tín dụng cho Công ty CP Becamex Bình Định
24	24/NQ-HĐQT	05/08/2024	Phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm Điện tử - Bán dẫn – Viễn thông.
25	25/NQ-HĐQT	05/08/2024	Phê duyệt Dự án đầu tư khu Công nghiệp và Đô thị thông minh Becamex (Giai đoạn 1: Phát triển và nâng cấp hệ thống giám sát, quản lý thông minh)
26	26/NQ-HĐQT	12/08/2024	Về việc góp tăng vốn điều lệ cho Công ty Cổ phần Becamex Bình Định
27	27/NQ-HĐQT	26/08/2024	Về việc gia hạn cổ tức cho Công ty CS Bình Dương
28	28/NQ-HĐQT	26/08/2024	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng điều chỉnh công trình: Hệ thống Hạ tầng kỹ thuật, dự án: Khu TĐC Hòa Lợi thuộc Khu Liên hợp CN-DV-ĐT Bình Dương
29	29/NQ-HĐQT	09/09/2024	Góp vốn mua cổ phần của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước.
30	30/NQ-HĐQT	10/09/2024	Chỉ định người đại diện theo ủy quyền vào Hội đồng thành viên/Người đại diện vốn tại Công ty LD TNHH Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore
31	31/NQ-HĐQT	17/09/2024	V.v Đề nghị cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank)
32	32/NQ-HĐQT	19/09/2024	Về việc làm rõ đối tượng chào bán trong phương án phát hành trái phiếu BCMH2328001 với tổng mệnh giá 2.000 tỷ đồng
33	33/NQ-HĐQT	03/10/2024	Thông qua tiêu chí lựa chọn đơn vị tư vấn lập hồ sơ xin giấy phép chào bán cổ phiếu ra công chúng (“Gói tư vấn 01”)



STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
34	34/NQ-HĐQT	10/10/24	Thông qua việc rút bớt tài sản bảo đảm đang đảm bảo và lấy ý kiến người sở hữu trái phiếu Trái phiếu BCMH2427001
35	35/NQ-HĐQT	10/10/24	Thông qua lựa chọn đơn vị tư vấn lập hồ sơ xin giấy phép chào bán cổ phiếu ra công chúng (“Gói tư vấn 01”)
36	36/NQ-HĐQT	14/10/2024	Về việc điều chỉnh Dự án đầu tư Phòng khám Đa khoa Hòa Lợi.
37	37/NQ-HĐQT	14/10/2024	Chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức năm 2023 bằng tiền và thực hiện quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản
38	38/NQ-HĐQT	06/11/2024	Thông qua tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2024
39	39/NQ-HĐQT	08/11/2024	Điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Bàu Bàng mở rộng
40	40/NQ-HĐQT	13/11/2024	Thông qua triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ
41	41/NQ-HĐQT	13/11/2024	Thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ
42	42/NQ-HĐQT	14/11/2024	Thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2024 với tổng giá trị là 1.080 tỷ đồng
43	43/NQ-HĐQT	14/11/2024	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Hạng mục hạ tầng kỹ thuật tại Khu đô thị mới thuộc Khu liên hợp Công nghiệp – Dịch vụ – Đô thị Bình Dương
44	44/NQ-HĐQT	15/11/2024	Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Khu Văn hóa – Thương mại, Dịch vụ - Nhà ga Trung tâm A1
45	45/NQ-HĐQT	19/11/2024	Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Dự án: Trung tâm Điện tử - Bán dẫn - Viễn thông
46	46/NQ-HĐQT	19/11/2024	Về việc chuyển đổi Xí nghiệp Xây dựng Giao thông Becamex; Chuyển đổi cơ cấu tổ chức hoạt động Trung tâm đấu thầu Becamex
47	47/NQ-HĐQT	29/11/2024	Phê duyệt chủ trương nghiên cứu, khảo sát và đề xuất phát triển các dự án KCN; KĐT-DV tại các tỉnh



STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
48	48/NQ-HĐQT	02/12/2024	V.v lựa chọn SSI là đơn vị tư vấn xây dựng bộ tài liệu và quản lý quy trình chào bán cho kế hoạch tăng vốn điều lệ năm 2024 (“Gói tư vấn 02”)
49	49/NQ-HĐQT	11/12/2024	Thông qua việc bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Tổng công ty Becamex IDC
50	50/NQ-HĐQT	11/12/2024	Về việc phê duyệt đề nghị cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh (MSB)
51	51/NQ-HĐQT	20/12/2024	Về việc điều chỉnh dự án phòng khám Đa khoa Hòa Lợi
52	52/NQ-HĐQT	26/12/2024	Thông qua việc vay vốn ngắn hạn và biện pháp bảo đảm tiền vay tại Ngân Hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB)
53	53/NQ-HĐQT	27/12/2024	Điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Cây Trường.
54	54/NQ-HĐQT	27/12/2024	Thông qua chủ trương điều chỉnh giá trị và tiến độ thực hiện Dự án Khu Công nghiệp Bàu Bàng mở rộng.
55	55/NQ-HĐQT	30/12/2024	Thông qua điều chỉnh bổ sung phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ
56	56/NQ-HĐQT	30/12/2024	Thông qua bộ hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ
57	57/NQ-HĐQT	31/12/2024	Thông qua việc thực hiện ký kết các hợp đồng, giao dịch giữa Tổng Công ty Becamex IDC với người có liên quan năm 2025





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC II: DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA TỔNG CÔNG TY BECAMEX IDC
KỶ BÁO CÁO: năm 2024

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CMND/Hộ chiếu, CCCD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
A.	NGƯỜI NỘI BỘ CỦA TỔNG CÔNG TY							
I.	THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ							
1	Nguyễn Văn Hùng		Chủ tịch HĐQT – Người đại diện PL - Người CBTT			25/01/2018		
2	Nguyễn Phú Thịnh		Phó chủ tịch HĐQT			25/01/2018		



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CMND/Hộ chiếu, CCCD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
3	Phạm Ngọc Thuận		Thành viên HĐQT - Tổng giám đốc - Người đại diện PL - Người CBTT			26/09/2018		
4	Nguyễn Văn Hiền Phúc		Thành viên HĐQT độc lập			25/01/2018		
5	Nguyễn Danh Tùng		Thành viên HĐQT không điều hành			25/01/2018		
II. BAN TỔNG GIÁM ĐỐC								
1	Giang Quốc Dũng		Phó Tổng GD thường trực - Người phụ trách QTCT kiêm thư ký công ty			25/01/2018		



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CMND/Hộ chiếu, CCCD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
2	Nguyễn Văn Thanh Huy		Phó Tổng GD			25/01/2018		
3	Quảng Văn Viết Cương		Phó Tổng GD			25/01/2018		
4	Trịnh Xuân Đức		Phó Tổng GD			03/03/2022		
5	Trần Thị Hồng Minh		Phó Tổng giám đốc			11/12/2024		



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CMND/Hộ chiếu, CCCD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
6	Nguyễn Thế Duy		Phó Tổng giám đốc			11/12/2024		
III	Ban kiểm soát							
1	Hồ Hồng Thạch		Trưởng BKS			28/11/2024 (Ngày bổ nhiệm)		
2	Huỳnh Thị Quế Anh		TV Ban Kiểm Soát			25/01/2018		
3	Nguyễn Minh Dương		TV Ban Kiểm Soát kiêm Trưởng Ban kiểm toán nội bộ			29/06/2023		



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CMND/Hộ chiếu, CCCD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
IV	NGƯỜI QUẢN LÝ KHÁC/NGƯỜI NỘI BỘ							
1	Nguyễn Thị Thùy Dương		Giám đốc tài chính			28/11/2024 (Ngày bổ nhiệm)		
2	Nguyễn Thị Thanh Nhân		Kế toán trưởng			25/01/2018		
3	Tăng Phương		Phó ban Kiểm toán nội bộ			20/02/2020		
B	Tổ chức sở hữu trên 10%							
1	Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương				Trung tâm hành chính, Phường Hòa Phú, TP TDM, Bình Dương.	25/01/2018		Chủ sở hữu 95,44%
C	Người có liên quan của người nội bộ: Theo phụ lục III							



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CMND/Hộ chiếu, CCCD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
D	Danh sách Công ty con							
1	Công ty CP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)		Công ty con	3700413826 cấp ngày 03/02/2015 tại Sở KH&ĐT Bình Dương	Địa chỉ: Lô I Đường Đồng Khởi, Hòa Phú, TDM, Bình Dương	25/01/2018		
2	Công ty CP Phát triển Đô thị (UDJ)		Công ty con	3700785535 cấp ngày 03/07/2012 tại Sở KH&ĐT BD	Khu liên hợp CN-DV-ĐT, Phường Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương	25/01/2018		
3	Công ty CP Bệnh viện Mỹ Phước		Công ty con	3700696042 cấp ngày 23/01/2015 tại Sở KH&ĐT BD	Đường TC3, tổ 6, khu phố 3, phường Mỹ Phước, Tp. Bến Cát, tỉnh Bình Dương	25/01/2018		



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CMND/Hộ chiếu, CCCD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
4	Trường ĐHQT Miền Đông		Công ty con	46121000047 cấp ngày 13/09/2010 tại UBND tỉnh Bình Dương	Khu đô thị mới thuộc Khu Liên hợp Công nghiệp Dịch vụ Và Đô thị Bình Dương, p.Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	25/01/2018		
5	Công ty CP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex		Công ty con	3702291330 cấp ngày 30/06/2017 tại Sở KH&ĐT BD	Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương	25/01/2018		
6	Công ty CP Xây Dựng và Giao thông Bình Dương		Công ty con	3700408992 cấp ngày 25/02/2002 tại Sở KH&ĐT BD	Địa chỉ: Lô G Đường Đồng Khởi, Hòa Phú, TDM, Bình Dương	25/01/2018		



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CMND/Hộ chiếu, CCCD	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
7	Công ty TNHH Block 71		Công ty con	0317214219 Do Sở KH và ĐT TP HCM cấp ngày 22/03/2022	Phường An Lợi Đông, TP Thủ Đức, tỉnh Bình Dương.	22/03/2022		





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**PHỤ LỤC III: DANH SÁCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
KỲ BÁO CÁO: NĂM 2024**

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
I	HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ							
1	Nguyễn Văn Hùng		Chủ tịch HĐQT- Người đại diện PL- Người CBTT			6.219.000	0,6009%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
1.01	Trần Ngọc Yên		Vợ			50.000	0,0048%	
1.02	Nguyễn Tấn Lợi		Con			106.600	0,0103%	
1.03	Nguyễn Thị Nguyệt		Mẹ					
1.04	Nguyễn Văn Nhanh		Em					
1.05	Nguyễn Thị Xinh		Em dâu					
1.06	Nguyễn Văn Lước		Em					
1.07	Đỗ Thị Hồng Thanh		Em dâu					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
1.08	Nguyễn Ngọc Ánh		Em			-		
1.09	CTCP Phát triển công nghiệp BW		Tổ chức có liên quan	3702637282	Tầng 17, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Nguyễn Văn Hùng là Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển công nghiệp BW
1.10	CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP		Tổ chức có liên quan	3703112908	Tầng 20, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Nguyễn Văn Hùng là Đồng Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP
1.11	CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn		Tổ chức có liên quan	3401215865	337 Võ Văn Kiệt, P. Phú Thủy, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận			Ông Nguyễn Văn Hùng là Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
1.12	Công ty TNHH Becamex Tokyu		Tổ chức có liên quan	3702013478	P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Nguyễn Văn Hùng là Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH Becamex Tokyu
1.13	Công ty Liên doanh TNHH KCN VN - Singapore		Tổ chức có liên quan	3700230075	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, KCN VN-Singapore, P. Bình Hòa, TP. Thuận An, tỉnh Bình Dương			Ông Nguyễn Văn Hùng là Đồng Chủ tịch HĐQT Công ty Liên doanh TNHH KCN VN - Singapore
1.14	CTCP Phát triển Đô thị và KCN VN - Singapore		Tổ chức có liên quan	0102528053	Số 1 đường Hữu Nghị, KCN Đô thị và Dịch vụ VSIP Bắc Ninh, P. Phù Chẩn, TP. Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh			Ông Nguyễn Văn Hùng là Đồng Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển Đô thị và KCN VN - Singapore
2	Nguyễn Phú Thịnh		Phó chủ tịch HĐQT			1.208.500	0,1168%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
2.01	Nguyễn Thị Thanh Hiền		Chị					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
2.02	Nguyễn Quang Vinh		Anh rể					
2.03	Nguyễn Thị Thanh Thảo		Em					
2.04	Nguyễn Văn Thành		Em rể					
2.05	Nguyễn Thị Thanh An		Em			57.100	0,0055%	
2.06	Nguyễn Thị Yến Trúc		Em			20.700	0,0020%	
2.07	Nguyễn Danh Tùng		Em rể			527.600	0,0510%	
2.08	Nguyễn Thị Thanh Hòa		Chị			8.700	0,0008%	
2.09	Nguyễn Việt Dũng		Anh rể					
2.10	Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương		Tổ chức có liên quan	BCM-001	Phường Hòa Phú, TDM, Bình Dương	987.804.800	95,4401%	Ông Nguyễn Phú Thịnh là Người đại diện vốn Nhà nước tại Tổng Công ty Becamex IDC
2.11	CTCP Becamex Bình Định		Tổ chức có liên quan	4101505893	Số 11, Đường Ngô Mây, P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định			Ông Nguyễn Phú Thịnh là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Becamex Bình Định



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
2.12	CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP		Tổ chức có liên quan	3703112908	Tầng 20, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Nguyễn Phú Thịnh là Thành viên HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP
2.13	CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn		Tổ chức có liên quan	3401215865	337 Võ Văn Kiệt, P. Phú Thủy, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận			Ông Nguyễn Phú Thịnh là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn
2.14	CTCP Giải pháp Năng lượng Thông Minh VN - Singapore		Tổ chức có liên quan	3702880833	Tầng 19, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Nguyễn Phú Thịnh là Đồng Chủ tịch HĐQT CTCP Giải pháp Năng lượng Thông Minh VN - Singapore



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
2.15	Công ty Liên doanh TNHH KCN VN - Singapore		Tổ chức có liên quan	3700230075	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, KCN VN-Singapore, P. Bình Hòa, TP. Thuận An, tỉnh Bình Dương			Ông Nguyễn Phú Thịnh là Thành viên HĐQT Kiểm Tổng Giám đốc Công ty Liên doanh TNHH KCN VN - Singapore
2.16	CTCP Phát triển Đô thị và KCN VN - Singapore		Tổ chức có liên quan	0102528053	Số 1 đường Hữu Nghị, KCN Đô thị và Dịch vụ VSIP Bắc Ninh, P. Phù Chấn, TP. Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh			Ông Nguyễn Phú Thịnh là Thành viên HĐQT CTCP Phát triển Đô thị và KCN VN - Singapore
3	Nguyễn Văn Hiền Phúc		Thành viên HĐQT			527.400	0,0553%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
3.01	Nguyễn Văn Giút		Ba ruột					
3.02	Nguyễn Ngọc Tuấn		Ba vợ					
3.03	Nguyễn Thị Kim Liên		Mẹ vợ					
3.04	Nguyễn Thị Ngọc Trâm		Vợ					
3.05	Nguyễn Định Quốc		Con					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
3.06	Nguyễn Thị Hiếu Hạnh		Chị ruột					
3.07	Nguyễn Thị Đức Hạnh		Chị ruột					
3.08	Nguyễn Văn Hiếu Phúc		Anh ruột					
3.09	Lê Thị Động Quỳnh Chiêu		Chị dâu					
3.10	Nguyễn Thị Hiền Hạnh		Chị ruột					
3.11	Nguyễn Văn Hồng Phúc		Em ruột					
3.12	Nguyễn Thị Hoàng Diễm		Em dâu					
3.13	Tổng Công ty SX - XNK Bình Dương - CTCP		Tổ chức có liên quan	3700148166	A128, đường 3-2, Khu phố Đông Tư, Phường Lái Thiêu, Thành phố Thuận An, Bình Dương			Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc là TV Độc lập HĐQT
3.14	Đoàn Luật sư tỉnh Bình Dương		Tổ chức có liên quan		Số 1000 Cách mạng tháng tám, P. Chánh Nghĩa, TDM, Bình Dương			Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc là Chủ nhiệm Đoàn Luật sư
3.15	Công ty Luật B.C.M		Tổ chức có liên quan	46.07.0009/TP/ĐKHHĐ	Số 230 đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TDM, Bình Dương			Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc là Giám đốc



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
4	Nguyễn Danh Tùng		Thành viên HĐQT không điều hành			527.600	0,0510%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
4.01	Nguyễn Danh Thành		Cha					
4.02	Đỗ Thị Lộc		Mẹ					
4.03	Nguyễn Thị Yên Trúc		Vợ			20.700	0,0020%	
4.04	Nguyễn Minh Thông		Con					
4.05	Nguyễn Minh Khang		Con					
4.06	Nguyễn Thị Thu Hương		Chị					
5	Phạm Ngọc Thuận		Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc -Người đại diện PL- Người CBTT			1.103.000	0,1066%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
5.01	Phan Thị Mỹ Kim		Vợ			11.800	0,0011%	
5.02	Phạm Hoàng Thanh		Con					
5.03	Phạm Minh Thanh		Con					
5.04	Phạm Ngọc Thế		Em					
5.05	Nguyễn Thị Ngọc Hà		Em dâu					
5.06	Phạm Ngọc Thời		Em					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
5.07	Võ Thị Mới		Em dâu					
5.08	CTCP Becamex Bình Định		Tổ chức có liên quan	4101505893	Số 11, Đường Ngô Mây, P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định			Ông Phạm Ngọc Thuận là Chủ tịch HĐQT CTCP Becamex Bình Định
5.09	CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước		Tổ chức có liên quan	3800405138	Quốc lộ 14, tổ 8, KP.3, P. Minh Thành, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước			Ông Phạm Ngọc Thuận là Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước
5.10	CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn		Tổ chức có liên quan	3401215865	337 Võ Văn Kiệt, P. Phú Thủy, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận			Ông Phạm Ngọc Thuận là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
5.11	Công ty TNHH Becamex Tokyu		Tổ chức có liên quan	3702013478	P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Phạm Ngọc Thuận là Thành viên HĐQT Công ty TNHH Becamex Tokyu
II	BAN TỔNG GIÁM ĐỐC							
6	Giang Quốc Dũng		Phó Tổng GD thường trực - Người phụ trách quản trị kiêm thư ký công ty			606.900	0,0586%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
6.01	Huỳnh Kim Thảo		Vợ			32.000	0,0031%	
6.02	Giang Tiến Long		Con					Còn nhỏ chưa có CCCD
6.03	Giang Huỳnh An		Con					Còn nhỏ chưa có CCCD
6.04	Nguyễn Kim Huê		Mẹ đẻ					
6.05	Huỳnh Văn Ba		Ba vợ					
6.06	Nguyễn Thị Ngọc		Mẹ vợ					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
6.07	CTCP Bệnh viện Mỹ Phước		Tổ chức có liên quan	3700696042	Đường TC3, tổ 6, khu phố 3, phường Mỹ Phước, TP. Bến Cát, tỉnh Bình Dương			Ông Giang Quốc Dũng là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Bệnh viện Mỹ Phước
6.08	CTCP Phát triển giáo dục Miền Đông		Tổ chức có liên quan	3701972175	M2, Lý Thái Tổ, P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Bình Dương			Ông Giang Quốc Dũng là Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển giáo dục Miền Đông
6.09	CTCP Dược phẩm Savi		Tổ chức có liên quan	0303923529	Lô Z10-02-03A KCN trong KCX Tân Thuận, P. Tân Thuận Đông, Q.7, TP. HCM			Ông Giang Quốc Dũng là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Dược phẩm Savi
7	Nguyễn Văn Thanh Huy		Phó Tổng GD		Chánh Nghĩa, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	384.300	0,0371%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
7.01	Đoàn Thị Kiều Oanh		Vợ			100	0,0000%	
7.02	Công ty TNHH Becamex Tokyu		Tổ chức có liên quan					Ông Nguyễn Văn Thanh Huy là



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
								Thành viên HĐQT Công ty TNHH Becamex Tokyu
7.03	CTCP Giải pháp Năng lượng Thông Minh VN - Singapore		Tổ chức có liên quan	3702880833	Tầng 19, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Nguyễn Văn Thanh Huy là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Giải pháp Năng lượng Thông Minh VN - Singapore
8	Quảng Văn Viết Cương		Phó Tổng GD			537.700	0,0520%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
8.01	Phạm Thị Lan Thảo		Vợ			11.800	0,0011%	
8.02	Quảng Quốc Trục		Con					
8.03	Quảng Quốc Việt		Con					
8.04	Lê Thị Thành		Mẹ ruột					
8.05	Phạm Thị Bảy		Mẹ vợ					
8.06	Quản Thị Tuyết Mai		Chị ruột					
8.07	Nguyễn Hoàng Phúc		Anh rể					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
8.08	Quản Thị Tuyết Phương		Em ruột					
8.09	Nguyễn Minh Hoàng		Em rể					
8.10	Quản Thị Tuyết Nhung		Em ruột					
8.11	Nguyễn Thế Hùng		Em rể					
8.12	CTCP Phát triển Đô thị (UDJ)	004CA10979	Tổ chức có liên quan	3700785535	Khu liên hợp CN-DV-ĐT, Phường Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển Đô thị (UDJ)
8.13	CTCP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật (IJC)		Tổ chức có liên quan	3700805566	Đại lộ Bình Dương, P. Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật (IJC)
8.14	CTCP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)	004CA10870	Tổ chức có liên quan	3700413826	Lô I Đường Đồng Khởi, Hòa Phú, TDM, Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Thành viên HĐQT CTCP Kinh doanh và



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
								Phát triển Bình Dương (TDC)
8.15	CTCP Công nghệ và Truyền thông Việt Nam - VNNT		Tổ chức có liên quan	3700861497	P Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Thành viên HĐQT CTCP Công nghệ và Truyền thông Việt Nam - VNNT
8.16	CTCP Becamex Bình Định		Tổ chức có liên quan	4101505893	Số 11, Đường Ngô Mây, P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định			Ông Quảng Văn Viết Cương là Thành viên HĐQT CTCP Becamex Bình Định
8.17	CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước		Tổ chức có liên quan	3800405138	Quốc lộ 14, tổ 8, KP.3, P. Minh Thành, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước			Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Phát



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
								triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước
8.18	CTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex		Tổ chức có liên quan	3702291330	Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex
8.19	CTCP Bệnh viện Mỹ Phước		Tổ chức có liên quan	3700696042	Đường TC3, tổ 6, khu phố 3, phường Mỹ Phước, TP. Bến Cát, tỉnh Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Chủ tịch HĐQT CTCP Bệnh viện Mỹ Phước
8.20	CTCP Cao su Bình Dương		Tổ chức có liên quan	3700248731	Đường D9, ấp Ông Thanh, xã Cây Trồng II, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Chủ tịch HĐQT CTCP Cao su Bình Dương



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
8.21	Trường ĐHQT Miền Đông		Tổ chức có liên quan	46121000047	Khu đô thị mới thuộc Khu Liên hợp Công nghiệp Dịch vụ Và Đô thị Bình Dương, p.Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT Trường Đại học Quốc tế Miền Đông
8.22	CTCP SetiaBecamex		Tổ chức có liên quan	3700848665	Khu nhà VP Đường R11-1, Ecolakes Mỹ Phước, KP .6, P. Thới Hòa, TP. Bến Cát, tỉnh Bình Dương			Ông Quảng Văn Viết Cương là Thành viên HĐQT CTCP SetiaBecamex
9	Trịnh Xuân Đức		Phó Tổng GD					
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
9.01	Lương Thị Hương		Mẹ ruột					
9.02	Trịnh Thị Hạnh		Em ruột					
9.03	Trịnh Thị Hương		Em ruột					
9.04	Trịnh Xuân Định		Em ruột					
9.05	Trần Thị Thúy Diễm		Vợ					
9.06	Trịnh Xuân Nhi		Con					
9.07	Trịnh Xuân Đại		Con					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
9.08	Trịnh Đại Dũng		Con					Còn nhỏ chưa có CCCD
9.09	Trần Thái Thảo		Cha vợ					
9.10	Lý Kim		Mẹ vợ					
10	Nguyễn Thế Duy		Phó Tổng GD			300	0,0000%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
10.01	Nguyễn Văn Dũng		Cha ruột					
10.02	Nguyễn Kim Nhung		Mẹ ruột					
10.03	Nguyễn Thị Huỳnh Hoa		Vợ					
10.04	Nguyễn Thị Thùy Dương		Chị ruột			88.500	0,0086%	
10.05	Nguyễn Văn Dũng		Cha vợ					
10.06	Nguyễn Thị Triều		Mẹ vợ					
11	Trần Thị Hồng Minh		Phó Tổng GD			55.500	0,0054%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
11.01	Trần Văn Liễu		Cha					
11.02	Trần Gia Phú		Em trai					
III	BAN KIỂM SOÁT							
12	Hồ Hồng Thạch		Trưởng Ban Kiểm Soát			137.900	0,0133%	THỜI ĐIỂM LÀ TRƯỞNG



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
								BKS: 28/11/2024
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
12.01	Nguyễn Thị Mộng Vân		Vợ					
12.02	Hồ Trọng Tín		Con					
12.03	Hồ Văn Khánh		Con					
12.04	Hồ Hồng Hải		Anh ruột					
12.05	Hồ Thị Tuyết Mai		Chị ruột					
12.06	Hồ Hồng Ngọc		Anh ruột					
12.07	Hồ Thanh Vân		Anh ruột					
12.08	Hồ Thị Tuyết Hồng		Chị ruột					
12.09	Hồ Thị Tuyết Lan		Chị ruột					
12.10	Hồ Hồng Thủy		Em ruột					
12.11	Hồ Thanh Sơn		Em ruột					
12.12	Lê Văn Thông		Anh rể					
12.13	Nguyễn Thanh Trí		Anh rể					
12.14	Huỳnh Trọng Thời		Anh rể					
12.15	Phan Thị Gái		Chị dâu					
12.16	Nguyễn Thị Thanh Điệp		Chị dâu					
12.17	Hoàng Thị Anh Đào		Em dâu					
12.18	Nguyễn Thị Thanh An		Em dâu					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
13	Huỳnh Thị Quế Anh		Thành viên Ban Kiểm Soát			1.100	0,0001%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
13.01	Huỳnh Thanh Tân		Cha					
13.02	Phạm Nguyễn Quốc Thông		Chồng					
13.03	Phạm Huỳnh Ánh Minh		Con					Còn nhỏ chưa có CCCD
13.04	Huỳnh Thị Quế Chi		Em					
13.05	Ngô Đức Phúc		Em rể					
13.06	Phạm Văn Đăng		Ba chồng					
13.07	Nguyễn Thị Nguyệt		Mẹ chồng					
13.08	CTCP Phát triển Đô thị (UDJ)	004CA10979	Tổ chức có liên quan	3700785535	Khu liên hợp CN-DV-ĐT, Phường Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương			Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS CTCP Phát triển Đô thị (UDJ)
13.09	CTCP Xây dựng và Giao thông Bình Dương (BCE)		Tổ chức có liên quan	3700408992	Lô G Đường Đồng Khởi, Hòa Phú, TDM, Bình Dương			Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS CTCP Xây dựng và



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
								Giao thông Bình Dương (BCE)
13.10	CTCP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)	004CA10870	Tổ chức có liên quan	3700413826	Lô I Đường Đồng Khởi, Hòa Phú, TDM, Bình Dương			Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS CTCP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)
13.11	Công ty TNHH Block 71		Tổ chức có liên quan	0317214219	Phường An Lợi Đông, TP Thủ Đức, TPHCM			Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS Công ty TNHH Block 71
13.12	CTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex		Tổ chức có liên quan	3702291330	Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương			Bà Huỳnh Thị Quế Anh là CTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
13.13	CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước		Tổ chức có liên quan	3800405138	Quốc lộ 14, tổ 8, KP.3, P. Minh Thành, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước			Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước
14	Nguyễn Minh Dương		Trưởng ban Kiểm toán nội bộ/Thành viên Ban Kiểm Soát			2.500	0,0002%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
14.01	Trần Thị Mộng Hiền		Vợ					
14.02	Nguyễn Cao Quỳnh Như		Con					Còn nhỏ chưa có CCCD
14.03	Nguyễn Minh Bảo		Con					Còn nhỏ chưa có CCCD
14.04	Nguyễn Văn Dùm		Cha ruột					
14.05	Nguyễn Thị Sốt		Mẹ ruột					
14.06	Trần Văn Huỳnh		Cha vợ					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
14.07	Nguyễn Thị Thanh Xuân		Chị ruột					
14.08	Nguyễn Thị Thanh Nguyệt		Em ruột					
14.09	Nguyễn Thúc Tùng		Anh rể					
IV	BAN KIỂM TOÁN NỘI BỘ							
15	Tăng Phương		Phó ban Kiểm toán nội bộ					
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
15.01	Nguyễn Công Văn		Chồng					
15.02	Nguyễn Bá Phúc		Con					
15.03	Tăng Thành		Anh					
15.04	Liêu Oanh		Chị					
15.05	Tăng Phước		Em					
15.06	Tăng Trân		Em					
15.07	Ung Kim Hòa		Chị dâu					
15.08	Nguyễn Đức Nghi		Anh rể					
15.09	Hồ Phước Uyên		Em dâu					
15.10	Lê Thanh Tùng		Em rể					
V	QUẢN LÝ KHÁC/NGƯỜI NỘI BỘ							
16	Nguyễn Thị Thùy Dương		Giám Đốc Tài Chính			88.500	0,0086%	Thời điểm là GD TÀI



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
								CHÍNH: 28/11/2024
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
16.01	Nguyễn Văn Dũng		Ba					
16.02	Nguyễn Kim Nhung		Mẹ					
16.03	Trần Nhật Khoa		Chồng			100	0,0000%	
16.04	Nguyễn Thế Duy		Em			300	0,0000%	
16.05	Nguyễn Thị Huỳnh Hoa		Em dâu					
16.06	Trần Hoàng Thi		Cha chồng					
16.07	Nguyễn Thị Thi		Mẹ chồng					
16.08	Trần Nhật Minh		Con					Còn nhỏ chưa có CCCD
16.09	Trần Nhật Quân		Con					Còn nhỏ chưa có CCCD
16.10	CTCP Công nghệ và Truyền thông Việt Nam - VNTT		Tổ chức có liên quan	3700861497	P Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Bà Nguyễn Thị Thủy Dương là Trưởng BKS CTCP Công nghệ và Truyền thông Việt Nam - VNTT



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
16.11	CTCP Becamex Bình Định		Tổ chức có liên quan	410105893	Số 11, Đường Ngô Mây, P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Becamex Bình Định
16.12	CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước		Tổ chức có liên quan	3800405138	Quốc lộ 14, tổ 8, KP.3, P. Minh Thành, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước
16.13	CTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex		Tổ chức có liên quan	3702291330	Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKSCTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
16.14	CTCP Phát triển công nghiệp BW		Tổ chức có liên quan	3702637282	Tầng 17, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Phát triển công nghiệp BW
16.15	CTCP Cao su Bình Dương		Tổ chức có liên quan	3700248731	Đường D9, ấp Ông Thanh, xã Cây Trường II, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Cao su Bình Dương
16.16	CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP		Tổ chức có liên quan	3703112908	Tầng 20, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Phó BKS CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP
16.17	CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn		Tổ chức có liên quan	3401215865	337 Võ Văn Kiệt, P. Phú Thủy, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Đầu tư và Phát triển



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
								Công nghiệp Đông Sài Gòn
16.18	Công ty TNHH Becamex Tokyu		Tổ chức có liên quan	3702013478	P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Thành viên BKS Công ty TNHH Becamex Tokyu
16.19	CTCP Dược phẩm Savi		Tổ chức có liên quan	0303923529	Lô Z10-02-03A KCN trong KCX Tân Thuận, P. Tân Thuận Đông, Q.7, TP. HCM			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Dược phẩm Savi
17	Nguyễn Thị Thanh Nhân		Kế toán trưởng			574.500	0,0555%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
17.01	Trần Thị Tạo		Mẹ					
17.02	Nguyễn Tấn Quốc		Anh					
17.03	Nguyễn Thị Thanh Thúy		Chị					
17.04	Nguyễn Tấn Chiến		Anh					



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (05/11/2024)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (05/11/2024)	Ghi chú
17.05	Nguyễn Thị Thanh Sang		Chị					
17.06	Nguyễn Tấn Trọng		Anh					
17.07	Mai Thị Kim Hoa		Chị dâu					
17.08	Huỳnh Tấn Đạt		Anh rể					
17.09	Lưu Thị Minh Trang		Chị dâu					
17.10	Lê Viết Thành Quang		Anh rể					
17.11	Lê Ngọc Thắm		Chị dâu					
17.12	Công ty TNHH Becamex Tokyu		Tổ chức có liên quan	3702013478	P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương			Bà Nguyễn Thị Thanh Nhân là Thành viên BKS Công ty TNHH Becamex Tokyu





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**PHỤ LỤC IV: GIAO DỊCH GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA TỔNG CÔNG TY; HOẶC GIỮA
TỔNG CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

KỶ BÁO CÁO: NĂM 2024

STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
1	Công ty CP Becamex Bình Định	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	4101505893	Số 11, Đường Ngô Mây, P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none">- Thuê nhà: 195.967.782- Cổ tức: 36.000.000.000- Thi công xây dựng: 12.042.882.072- Bán cây xanh: 549.600.000- Góp vốn: 36.000.000.000	
2	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3800405138	Quốc lộ 14, tổ 8, KP.3, P. Minh Thành, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none">- Góp vốn: 289.350.000.000- Cổ tức được chia: 19.350.000.000- Cung cấp dịch vụ xúc tiến đầu tư: 8.000.000.000- Thuê xe vận chuyển: 5.745.843.706- Chuyển nhượng QSDĐ: 110.165.454.545- Cung cấp cây giống: 407.834.000- Dịch vụ tư vấn: 4.545.454.546	



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
3	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Công Nghiệp BW	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3702637282	Tầng 17, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Phí quản lý và XLNT: 36.861.284.749 - Dịch vụ tổ chức sự kiện: 16.000.000 	
4	Công Ty Cổ Phần Cao Su Bình Dương	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700248731	Đường D9, ấp Ông Thanh, xã Cây Trường II, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Điều chỉnh cổ tức được chia: 3.380.000.000 - Lãi chậm trả cổ tức: 511.154.583 	
5	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Công Nghiệp Đông Sài Gòn	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3401215865	337 Võ Văn Kiệt, P. Phú Thủy, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Kết chuyển công nợ chuyển nhượng QSDĐ thu hộ: 384.983.500.000 	
6	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Giáo Dục Miền Đông	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3701972175	M2, Lý Thái Tổ, P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Cổ tức được chia: 18.300.000.000 - Thuê MB: 2.727.272.728 	



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
7	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Hạ Tầng Kỹ Thuật (IJC)	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700805566	Đại lộ Bình Dương, P. Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Chuyển nhượng QSDĐ: 1.242.887.409.696 - Thuê mặt bằng: 29.483.475.318 - Lãi chậm trả cố tức: 10.473.226.766 - Phân bổ doanh thu HTKD: 23.892.473.550 - Phân bổ chi phí HTKD: 12.374.029.572 - Góp vốn: 626.591.410.000 - Cổ tức được chia: 131.584.196.800 - Tiền điện: 1.221.339 - Nhận chuyển nhượng mặt bằng văn phòng: 202.923.200.000: - Nhận dịch vụ quản lý NOXH: 446.295.455 	
8	Công ty Cổ phần Giải pháp Năng lượng Thông minh Việt Nam - Singapore	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3702880833	Tầng 19, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Chi phí tiền điện: 754.681.990 	



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
9	Công ty Cổ phần Dược Savi	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	0303923529	Lô Z10-02-03A KCN trong KCX Tân Thuận, P. Tân Thuận Đông, Q.7, TP. HCM	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Cổ tức được chia: 23.645.580.000	
10	Công Ty TNHH Becamex Tokyu	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3702013478	P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Dịch vụ thuê văn phòng: 3.629.471.754 - Phí bảo lãnh: 119.239.280 - Tiền điện: 14.284.259 - Dịch vụ thuê xe: 12.158.044.444 - Nhận dịch vụ thuê xe Bus: 4.075.344.000 - Nhận dịch vụ quảng cáo: 12.087.640.404 - Phí bảo lãnh thực hiện hợp đồng: 75.266.091 - Dịch vụ quảng cáo hình ảnh: 10.221.933.333 - Chi phí vé xe Buýt: 4.799.340.000 	
11	Công ty CP Công nghệ và Truyền thông Việt Nam - VNNT	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700861497	P Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Cổ tức được chia: 12.491.220.000 - Phí quản lý, XLNT: 29.599.317 - Dịch vụ thuê VP: 152.969.550 	



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
						<ul style="list-style-type: none"> - Thi công, bảo trì công trình: 6.313.650.273 - Dịch vụ bảo trì, cước viễn thông: 8.396.014.725 - Cung cấp thiết bị công cụ: 2.528.166.000 - Dịch vụ phần mềm: 2.340.891.392 - Thu tiền ký quỹ: 10.000.000 - Chi phí dịch vụ thi công công trình: 16.692.893.170 - Mua hàng hóa, công cụ dụng cụ: 8.873.183.388 	
12	Công Ty Liên Doanh TNHH Khu Công Nghiệp Việt Nam - Singapore	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700861497	P Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Góp vốn: 111.274.184.000 - Cổ tức được chia: 715.400.000.000 - Thi công xây dựng: 15.006.155.344 - Thuê mặt bằng: 45.454.545 	
13	Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Và Giao Thông Bình Dương	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700408992	Lô G Đường Đồng Khởi, Hòa Phú, TDM, Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Thu tiền ký quỹ dài hạn: 50.000.000 - Phí quản lý, XLNT: 300.734.863 - Tiền điện: 43.636.320 - Chi phí xây dựng công trình: 78.067.364.136 - Cung cấp ống HDPE: 3.983.386.350 	



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
						- Hoàn trả tiền ký quỹ: 50.000.000	
14	Công Ty Cổ Phần Bệnh Viện Đa Khoa Quốc Tế Becamex	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	3702291330	Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Cho thuê công trình và trang thiết bị: 28.800.000.000 - Cổ tức được chia: 18.000.000.000 - Chi phí khám chữa bệnh: 10.971.353.648	
15	Công ty CP Bệnh viện Mỹ Phước	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700696042	Đường TC3, tổ 6, khu phố 3, phường Mỹ Phước, TP Bến Cát, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Cổ tức được chia: 6.546.700.000 - Cung cấp điện: 193.860.215 - Phí quản lý: 41.164.545 - Cho thuê nhà ở xã hội: 114.285.714 - Lãi phạt chậm thanh toán: 32.731.710 - Thanh lý tiền đất: 72.945.351.985 - Dịch vụ khám chữa bệnh: 1.862.502.985	



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
16	Trường Đại Học Quốc Tế Miền Đông	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	46121000047	Khu đô thị mới thuộc Khu Liên hợp Công nghiệp Dịch vụ Và Đô thị Bình Dương, p.Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Chi phí tài trợ hoạt động: 754.000.000 - Phí in thẻ nhân viên: 17.985.185 	
17	Công Ty CP Kinh Doanh Và Phát Triển Bình Dương (TDC)	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700413826	Lô I Đường Đồng Khởi, Hòa Phú, TDM, Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Hoàn trả tiền ký quỹ: 50.000.000 - Phí quản lý: 65.616.681 - Mua vật tư cho các công trình: 532.869.210 - Chi phí dịch vụ thi công công trình: 16.328.036.790 - Chuyển nhượng QSDĐ: 57.499.750.000 - Thuê nhà: 218.181.818 - Mua thành phẩm bê tông: 231.018.546 	
18	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700785535	Khu liên hợp CN-DV-ĐT, Phường Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	<ul style="list-style-type: none"> - Lãi chậm trả cổ tức: 249.154.125 - Cổ tức được chia: 5.049.000.000 	



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
19	Công Ty Cổ Phần Vsip Cần Thơ	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	1801735946	ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Trinh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ, Việt Nam	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Góp vốn: 223.076.100.000	
20	Công Ty TNHH Một Thành Viên Khách Sạn Becamex	Công ty con của IJC	3701906616	Becamex Hotel Số 230 Đại lộ Bình Dương, P.Phú Hòa, Tp.Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Thuê mặt bằng: 6.612.000.000 - Dịch vụ phòng ở, ăn uống: 4.603.391.601 - Thuê mặt bằng: 6.000.000.000 - Dịch vụ phòng ở, ăn uống: 8.801.788.856	
21	Công Ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Becamex	Công ty con của IJC	3702280392	Becamex Tower, số 230, Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hoà, Tp. Thủ Dầu Một, Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Thuê MB: 26.368.086.500 - Chi phí vé máy bay: 967.797.199 - Chi phí quản lý: 16.054.642.889	



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNDKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch (đvt: VNĐ)	Ghi chú
22	Công Ty TNHH Một Thành Viên WTC Bình Dương	Công ty con của IJC	3702918734	B11 Đường Hùng Vương, P. Hoà Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Cung cấp điện: 4.490.053 - Dịch vụ tổ chức hội nghị: 1.953.203.045	
23	Công Ty Liên Doanh TNHH Sinviet	Công ty liên kết của TDC	3700442739	Số 2B, Đại lộ Tự do, KCNVSIP 1, Thuận An, Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Phí quản lý: 20.089.029 - Tiền thuê đất: 16.659.333 - Cung cấp nước uống: 14.530.000	
24	Công ty CP Xi Măng Hà Tiên Kiên Giang-Becamex	Công ty con của TDC	3700877200	Lô G, 1A, CN, đường D1, Phường Mỹ Phước, TP Bến Cát, Tỉnh Bình Dương	01/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	- Phí quản lý: 87.626.341	

