

Số/No: 02/DIC Group-CBTT

(V/v: Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024)  
(Re: Report on Corporate governance in 2024)

Vũng Tàu, ngày 24 tháng 01 năm 2025  
Vung Tau, day 24 month 01 year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ  
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng  
Development Investment Construction J.S.C

- Mã chứng khoán/ Stock code: DIG

- Địa chỉ/Address: 15 Thi Sách, P Thắng Tam, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu  
15 Thi Sach, Thang Tam Ward, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0254 3 859 248 Fax: 0254 3 586 927

- E-mail: [info@dic.vn](mailto:info@dic.vn)

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 24/01/2025, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC) đã ban hành Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024.

(Chi tiết theo Báo cáo tình hình quản trị công ty đính kèm)

On January 24, 2025, Development Investment Construction J.S.C (DIC Group) issued the Report on Corporate governance in 2024.

(Details as attached Report on Corporate governance)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/01/2025 tại đường dẫn [www.dic.vn](http://www.dic.vn) /This information was published on the company's website on January 24, 2025 as in the link [www.dic.vn](http://www.dic.vn)



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/*As above;*
- HĐQT, TGD (b/c);
- Lưu/Archived: VP; IR.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024.
- *Report on Corporate governance in 2024.*

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

*Person authorized to disclose information  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)*



**PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT/Vice Chairman  
Nguyễn Thị Thanh Huyền**





Số: 16../BC-DIC Group-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 24 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY  
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE  
(Năm/year 2024)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM.  
To: - The State Securities Commission;  
- Ho Chi Minh Stock Exchange.

- Tên công ty /Name of company: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC)  
Development Investment Construction J.S.C (DIC Group)
- Địa chỉ trụ sở chính /Address of headoffice: số 15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu /15 Thi Sach, Thang Tam Ward, Vung Tau City, Ba Ria – Vung Tau Province
- Điện thoại /Telephone: 84-64 3859 248; Fax: 84-64 3560 712;
- Vốn điều lệ /Charter capital: 6.098.519.950.000 VND
- Mã chứng khoán /Stock symbol: **DIG**
- Mô hình quản trị công ty /Governance model: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng Quản trị /General Meeting of Shareholders, Board of Directors, General Director, and Audit Committee under the Board of Directors.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ /The implementation of internal audit: Đã thực hiện /Implemented

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông /Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

/Information on meetings and Resolutions/Decisions of the General Meeting of Shareholders (including the Resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	01/NQ-DIC Group-ĐHĐCĐ	26/04/2024	Thông qua các nội dung chủ yếu của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 /Approval on main contents of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.





## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024) /Board of Directors (2024 report):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) /Information about the members of the Board of Directors (BOD):

Stt /No.	Thành viên HĐQT /Board of Directors' members	Chức vụ/Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) (Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập The date becoming /ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1	Ông/Mr. Nguyễn Thiện Tuấn	Chủ tịch HĐQT (thành viên không điều hành) Chairman of the BOD (Non-executive member)	06/01/2018	10/08/2024
2	Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường	Phó Chủ tịch thường trực HĐQT (thành viên không điều hành) Permanent Vice Chairman of the BOD (Non-executive member)	06/01/2018	16/08/2024
		Chủ tịch HĐQT (thành viên không điều hành) Chairman of the BOD (Non-executive member)	16/08/2024	
3	Bà/Ms. Nguyễn Thị Thanh Huyền	Phó Chủ tịch HĐQT (thành viên không điều hành) Vice Chairman of the BOD (Non-executive member)	18/02/2022	
4	Ông/Mr. Nguyễn Quang Tín	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc (thành viên điều hành) Member of the BOD, General Director (Executive member)	21/07/2023	
5	Ông/Mr. Đinh Hồng Kỳ	Thành viên độc lập HĐQT Independent member of the BOD	21/07/2023	





## 2. Các cuộc họp HĐQT /Meetings of the Board of Directors:

Stt /No.	Thành viên HĐQT /Board of Directors' members	Số buổi họp HĐQT tham dự /Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Percentage	Lý do không tham dự họp /Reasons for absence
1	Ông/Mr. Nguyễn Thiện Tuấn	23	55%	Từ trần vào ngày 10/08/2024 Passed away on August 10, 2024
2	Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường	42	100%	
3	Bà/Ms. Nguyễn Thị Thanh Huyền	42	100%	
4	Ông/Mr. Nguyễn Quang Tín	42	100%	
5	Ông/Mr. Đinh Hồng Kỳ	42	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc /Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Mặc dù các nút thắt về pháp lý và dòng vốn đối với ngành bất động sản được tháo gỡ trong năm 2024, ngành bất động sản nói chung và Tập đoàn DIC nói riêng vẫn còn gặp nhiều khó khăn. Bên cạnh đó, Tập đoàn DIC cũng trải qua năm 2024 với mất mát vô cùng to lớn khi cố Chủ tịch Nguyễn Thiện Tuấn ra đi đột ngột. Tuy nhiên, với tinh thần phát huy những thành tựu, toàn bộ đội ngũ kế thừa đã biến đau thương thành sức mạnh, vượt qua những khó khăn và tiếp tục kiên định mục tiêu phát triển bền vững của Tập đoàn DIC.

Căn cứ Điều lệ của Tập đoàn DIC, Quy chế tổ chức và hoạt động của HĐQT và Quy chế nội bộ về quản trị công ty; HĐQT đã thực hiện công tác giám sát toàn bộ các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc theo từng mảng công việc được phân công cho các thành viên trong Ban Tổng Giám đốc liên quan công tác điều hành sản xuất kinh doanh tại Tập đoàn DIC theo đúng chủ trương ban hành tại các Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông (ĐHĐCĐ) và HĐQT đã đề ra. Căn cứ vào kết quả đạt được và theo đánh giá của HĐQT thì Ban Tổng Giám đốc đã triển khai nghiêm túc các Nghị quyết của ĐHCĐ và HĐQT đã đề ra. Trong năm 2024, Ban Tổng Giám đốc đã tham mưu đề xuất HĐQT thực hiện các công việc sau đây:

- ✓ Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 ngày 26/04/2024;
- ✓ Thực hiện tham mưu sắp xếp, tái cấu trúc lại toàn bộ bộ máy quản trị tại Tập đoàn DIC và tại các đơn vị trực thuộc theo đúng định hướng đã được ĐHCĐ/HQĐT thông qua:
  - Hoàn tất sáp nhập Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương mại DIC vào Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tầm nhìn DIC.
  - Hoàn tất giải thể văn phòng đại diện tại Hà Nội.
  - Hoàn tất giải thể Công ty TNHH MTV Vũng Tàu Centre Point.
  - Hoàn tất thoái một phần vốn tại Công ty Cổ phần Gạch Men Anh Em DIC, thoái toàn bộ vốn tại Công ty Cổ phần Cao su Phú Riềng - Kratie và thoái toàn bộ vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Thiên Quang.
  - Thông qua chủ trương nâng tỷ lệ sở hữu của Tập đoàn DIC tại DIC Hospitality.
  - Thông qua chủ trương giải thể chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Ban Quản lý Dự án DIC Him Lam.
  - Thông qua chủ trương bán một phần cổ phiếu tại Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings (DICcons).





- ✓ Hoàn tất lựa chọn và ký kết hợp đồng dịch vụ với đơn vị kiểm toán các Báo cáo tài chính của Tập đoàn DIC trong năm 2024;
- ✓ Hoàn tất thực hiện toàn bộ các kiến nghị và kết luận thanh tra số 1288/KL-TTCTP (trách nhiệm hành chính và kiểm điểm hành chính) thuộc trách nhiệm của Tập đoàn DIC.
- ✓ Tập trung chỉ đạo công tác đầu tư, kinh doanh tại các dự án, công trình trọng điểm năm 2024 gồm: Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên (tỉnh Vĩnh Phúc); Khu phức hợp Cap Saint Jacques – Giai đoạn 2 & 3 (TP Vũng Tàu); Khu dân cư thương mại Vị Thanh (tỉnh Hậu Giang); Khu đô thị du lịch Long Tân (tỉnh Đồng Nai); Khu đô thị Lam Hạ Center Point (Hà Nam), Khu đô thị Bắc Vũng Tàu (Bà Rịa – Vũng Tàu)...
- ✓ Chỉ đạo tập trung hoàn thiện các thủ tục pháp lý để được cấp chứng nhận đầu tư/giao làm chủ đầu tư một số dự án tiềm năng.
- ✓ Tổ chức triển khai áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM) vào dự án/công trình của Tập đoàn.
- ✓ Tổ chức triển khai thực hiện công tác thu xếp nguồn vốn phục vụ công tác đầu tư và SXKD năm 2024, nỗ lực phấn đấu đạt mục tiêu trình ĐHCĐ thông qua.

*Although the real estate sector's legal bottlenecks and capital flow challenges were resolved in 2024, the real estate industry as a whole and DIC Group in particular continued to struggle with numerous difficulties. Furthermore, DIC Group experienced an immense loss in 2024 with the sudden passing of its former Chairman - Mr. Nguyen Thien Tuan. However, by building on past achievements, the successor team transformed their grief into strength, overcame challenges, and remained steadfast in pursuing DIC Group's sustainable development goal.*

*According to DIC Group's Charter, Regulations on organization and operation of the BOD, and Internal Regulations on Corporate Governance, the BOD supervised all activities of the Board of Management (BOM) based on the respective responsibilities assigned to its members. This covers the management of business operations at DIC Group in alignment with the policies outlined in the Resolutions of the General Meeting of Shareholders (GMS) and the BOD. Based on the results achieved and the BOD's assessment, the BOM diligently implemented the Resolutions issued by the GMS and the BOD. In 2024, the BOM advised and proposed the BOD to implement the following tasks:*

- ✓ Successfully conducted the 2024 annual General Meeting of Shareholders on April 26, 2024;
- ✓ Provided recommendations for the arrangement and restructuring of DIC Group's governance apparatus and its affiliated units in accordance with the direction approved by the GMS/BOD:
  - Completed the merger of DIC Commerce Development Investment J.S.C into DIC Vision Development Investment J.S.C
  - Finalized the dissolution of the representative office in Hanoi.
  - Completed the dissolution of Vung Tau Centre Point Company Limited.
  - Finalized the partial divestment in Brother DIC Ceramic J.S.C, the full divestment in Phu Rieng - Kratie Rubber J.S.C and Thien Quang Trading Development J.S.C.
  - Approved the policy to increase DIC Group's ownership ratio in DIC Hospitality.
  - Approved the policy to dissolve the branch of Development Investment Construction J.S.C – DIC Him Lam Project Management Department.
  - Approved the policy to sell partial shares in DIC Holdings Construction J.S.C (DICcons).





- ✓ Completed the selection and signing of service contracts with an auditing firm for auditing DIC Group's 2024 financial statements.
- ✓ Fully implemented all recommendations and conclusions of inspection No. 1288/KL-TTTP (administrative responsibilities and reviews) within the scope of DIC Group's obligations.
- ✓ Focused on directing investment and business activities for key projects and works in 2024, including: Nam Vinh Yen New Urban Area (Vinh Phuc province); Cap Saint Jacques Complex – Phase 2 & 3 (Vung Tau city); Vi Thanh Commerical Residential Area (Hau Giang province); Long Tan Tourism Urban Area (Dong Nai province); Lam Ha Center Point Urban Area (Ha Nam province); North Vung Tau Urban Area (Ba Ria – Vung Tau province),...
- ✓ Focused on directing the completion of legal procedures to obtain investment certificates or be assigned as the investor for potential projects.
- ✓ Organized the implementation of Building Information Modeling (BIM) in DIC Group's projects and constructions.
- ✓ Organized the implementation of capital arrangement to serve investment and business activities in 2024, striving to meet the targets approved by the GMS.

#### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT /Activities of the Board of Directors' subcommittees:

HĐQT Tập đoàn DIC có 04 ủy ban/tiểu ban trực thuộc gồm:

- Ủy ban Kiểm toán;
- Ủy ban Chiến lược & Phát triển Bền vững;
- Ủy ban Nhân sự và Lương thưởng;
- Ban Thư ký.

Trong năm 2024, các ủy ban/tiểu ban trực thuộc HĐQT đã thực hiện nghiêm túc các chức năng, nhiệm vụ quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và các quy định khác của Tập đoàn DIC.

The BOD has 04 affiliated committees/subcommittees including:

- Audit Committee;
- Strategy & Sustainable Development Committee;
- Personnel and Remuneration Committee;
- Secretary Committee.

In 2024, the committees/subcommittees under the BOD diligently implemented their functions and tasks specified in the Charter, the Internal Regulations on Corporate Governance, and other regulations of DIC Group.

#### 5. Các Nghị quyết của HĐQT (Báo cáo năm 2024) /Resolutions of the Board of Directors (2024 report):

Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
01	34/NQ-DIC Group-HĐQT	02/01/2024	Thông qua chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Tập đoàn DIC và các bên có liên quan năm 2024.	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			<i>Approval on the policy of contracts and transactions implementation between DIC Group and related parties in 2024.</i>	
02	35/NQ-DIC Group-HĐQT	02/01/2024	Thông qua chủ trương điều chỉnh nội dung liên quan đến môi giới Đợt 3, Đợt 4, Đợt 5 tại dự án Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc <i>Approval on the policy of adjusting content related to brokerage for Phase 3, Phase 4, Phase 5 at the Nam Vinh Yen New Urban Area project, Vinh Phuc province</i>	100%
03	36/NQ-DIC Group-HĐQT	08/01/2024	Thông qua hợp đồng, giao dịch thanh lý xe ô tô đã qua sử dụng giữa Tập đoàn DIC và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1. <i>Approval on the used automobile liquidation contract and transaction between DIC Group and DIC No. 1.</i>	100%
04	37/NQ-DIC Group-HĐQT	10/01/2024	Bảo lãnh cho nghĩa vụ nợ và dùng các tài sản là 10 Giấy chứng nhận QSDĐ của Công ty để đảm bảo cho các nghĩa vụ tại Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh <i>Guarantee debt obligations and use DIC Group's assets which are 10 certificates of Land Use Rights to secure obligations at HDBank.</i>	100%
05	38/NQ-DIC Group-HĐQT	19/01/2024	Thông qua chủ trương mua cổ phần Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Thiên Quang. <i>Approval on share purchase policy of Thien Quang Trading Development J.S.C.</i>	100%
06	39/NQ-DIC Group-HĐQT	19/01/2024	Bổ sung chức năng nhiệm vụ cho Ban QLCSA DIC Bà Rịa – Vũng Tàu và thành lập Phòng Bồi thường Giải phóng mặt bằng thuộc Ban QLCSA DIC Bà Rịa – Vũng Tàu. <i>Add functions and tasks to the DIC Ba Ria – Vung Tau Project Management Department and establish the Compensation and</i>	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			<i>Clearance Division under the DIC Ba Ria – Vung Tau Project Management Department.</i>	
07	40/NQ-DIC Group-HĐQT	29/01/2024	Thông qua giao dịch cho vay giữa Tập đoàn DIC và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phương Nam. <i>Approval on loan transaction between DIC Group and Southern Development Investment J.S.C.</i>	100%
08	41/NQ-DIC Group-HĐQT	29/01/2024	Kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2024. <i>Internal audit plan in 2024.</i>	100%
09	42/NQ-DIC Group-HĐQT	22/02/2024	Triệu tập ĐHĐCĐ thường niên năm 2024. <i>Convene the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.</i>	100%
10	42 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	22/02/2024	Phê duyệt điều chỉnh dự án Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước. <i>Approval on adjustment of Dai Phuoc Ecotourism Urban Area project</i>	100%
11	43/NQ-DIC Group-HĐQT	28/03/2024	Phê duyệt một số nội dung liên quan đến Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Đô thị và khu công nghiệp DIC và Ban Quản lý Dự án Khu công nghiệp, năng lượng và ESG. <i>Approval on contents related to DIC Urban and Industrial Zone Development Company Limited and Industrial Zone, Energy and ESG Project Management Department.</i>	100%
12	44/NQ-DIC Group-HĐQT	29/03/2024	Thông qua tài liệu, thời gian chính thức họp ĐHĐCĐ thường niên 2024. <i>Approval on the documents, official time of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.</i>	100%
13	45/NQ-DIC Group-HĐQT	05/04/2024	Thông qua thỏa thuận hợp tác toàn diện giữa Tổng Công ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Xây dựng và Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu giai đoạn 2024 – 2028. <i>Approval on the comprehensive cooperation agreement between Development Investment</i>	100%



Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			<i>Construction J.S.C and Bank for Investment and Development of Vietnam J.S.C Ba Ria – Vung Tau Branch for 2024 – 2028.</i>	
14	46/NQ-DIC Group-HĐQT	16/04/2024	Điều chỉnh, bổ sung nội dung Nghị quyết HĐQT số 168/2021/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 08/9/2021 về việc Thông qua phương án phát hành trái phiếu doanh nghiệp năm 2021 <i>Amendment, supplement on the content of Resolution No. 168/2021/NQ-DIC Group-HĐQT dated September 08, 2021 regarding approval on corporate bond issuance plan in 2021</i>	100%
15	47/NQ-DIC Group-HĐQT	22/04/2024	Chấp thuận chủ trương chấm dứt hợp đồng hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thiên Tân. <i>Approval of the policy on termination of the business cooperation contract with Thien Tan Development Investment JSC</i>	100%
16	48/NQ-DIC Group-HĐQT	10/05/2024	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức 2023 và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu. <i>Implement share issuance plan to pay 2023 dividend and increase capital from owner's equity.</i>	100%
17	49/NQ-DIC Group-HĐQT	10/05/2024	Triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu. <i>Implement additional shares offering plan to existing shareholders.</i>	100%
18	50/NQ-DIC Group-HĐQT	10/05/2024	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu. <i>Approval on the registration profile for additional shares offering to existing shareholders.</i>	100%
19	50 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	10/05/2024	Phê duyệt Dự án Khu phức hợp Cap Saint Jacques Giai đoạn 2 - Khối khách sạn 5 sao (Khối C3)	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			<i>Approval on Cap Saint Jacques Complex Project Phase 2 – 5-star hotel block (C3 block)</i>	
20	50 <sup>B</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	10/05/2024	Phê duyệt Dự án Khu phức hợp Cap Saint Jacques Giai đoạn 2 - Khối căn hộ du lịch và khách sạn (Khối C4) <i>Approval on Cap Saint Jacques Complex Project Phase 2 – Tourist apartment and hotel block (C4 block)</i>	100%
21	51/NQ-DIC Group-HĐQT	13/06/2024	Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập cung cấp dịch vụ soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 của Tập đoàn DIC. <i>Selection of an independent audit unit to provide services of auditing the semi-annual financial statements and the 2024 financial statements of DIC Group.</i>	100%
22	52/NQ-DIC Group-HĐQT	13/06/2024	Thông qua chủ trương giải thể Công ty TNHH MTV Vũng Tàu Centre Point. <i>Dissolution policy of Vung Tau Centre Point Company Limited.</i>	100%
23	52 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	13/06/2024	Chấm dứt hợp đồng hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại DIC <i>Termination of the business cooperation contract with DIC Investment and Trading J.S.C</i>	100%
24	53/NQ-DIC Group-HĐQT	24/06/2024	Thông qua chủ trương liên quan đến các khoản đầu tư tài chính của Tổng Công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng trong năm 2024. <i>Approval on financial investment policy of Development Investment Construction J.S.C in 2024.</i>	100%
25	54/NQ-DIC Group-HĐQT	25/06/2024	Thông qua chủ trương chuyển nhượng Khu dịch vụ thương mại thuộc dự án Khu phức hợp Cap Saint Jacques – Giai đoạn 1, Tp Vũng Tàu.	100%



Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			<i>Approval on transfer policy of commercial service area in Cap Saint Jacques Complex project – Phase 1, Vung Tau City.</i>	
26	55/NQ-DIC Group-HĐQT	27/06/2024	Thông qua hợp đồng giao dịch giữa Tập đoàn DIC và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phương Nam. <i>Approval on contracts, transactions between DIC Group and Southern Development Investment J.S.C.</i>	100%
27	56/NQ-DIC Group-HĐQT	28/06/2024	Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên – Giai đoạn 1 <i>Approval on amendment of construction investment project at the Nam Vinh Yen New Urban Area – Phase 1</i>	100%
28	57/NQ-DIC Group-HĐQT	05/07/2024	Vay vốn đầu tư Dự án Khu phức hợp Cap Saint Jacques - Giai đoạn 2: Khối khách sạn 5 sao và Giai đoạn 3: Khối căn hộ du lịch và khách sạn và thế chấp tài sản để đảm bảo cho khoản vay. <i>Loan for investment in the Cap Saint Jacques Complex Project - Phase 2: 5-Star hotel Block and Phase 3: Tourist apartment and hotel Block, with mortgage provided to secure the loan.</i>	100%
29	57 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	05/07/2024	Chủ trương vay vốn đầu tư Dự án Khu phức hợp Cap Saint Jacques - Giai đoạn 2: Khối khách sạn 5 sao và Giai đoạn 3: Khối căn hộ du lịch và khách sạn. <i>Investment loan policy for Cap Saint Jacques Complex Project – Phase 2: 5-star hotel block and Phase 3: tourist apartment and hotel block.</i>	100%
30	58/NQ-DIC Group-HĐQT	08/07/2024	Chấp thuận chủ trương chuyển nhượng một phần Dự án Khu dân cư thương mại Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang. <i>Approval on the policy for the transfer of a portion of the Vi Thanh Commercial Residential, Hau Giang Province.</i>	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
31	58 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	08/07/2024	Chấp thuận chủ trương chuyển nhượng một phần Dự án Khu dân cư thương mại Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang. <i>Approval on the policy for the transfer of a portion of the Vi Thanh Commercial Residential, Hau Giang Province.</i>	100%
32	59/NQ-DIC Group-HĐQT	26/07/2024	Thông qua chủ trương điều chỉnh mức lương tối thiểu doanh nghiệp theo quy định pháp luật và điều chỉnh kế hoạch quỹ tiền lương năm 2024 của Tập đoàn DIC <i>Approval on the policy to adjust the enterprise minimum salary in accordance with legal regulations and adjust the 2024 DIC Group's salary fund plan.</i>	100%
33	60/NQ-DIC Group-HĐQT	29/07/2024	Vay bổ sung vốn lưu động phục vụ kế hoạch sản xuất kinh doanh tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu <i>Loan to supplement working capital for the business plan at the Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV) – Ba Ria-Vung Tau Branch.</i>	100%
34	61/NQ-DIC Group-HĐQT	29/07/2024	Thông qua chủ trương tiếp tục kinh doanh trước thời hạn đã thông báo của Chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Ban Quản lý dự án DIC Him Lam <i>Approval on the policy to continue business before the announced deadline of DIC Group's Branch – DIC Him Lam Project Management Department</i>	100%
35	62/NQ-DIC Group-HĐQT	16/08/2024	Bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị và thay đổi Người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng <i>Election of Chairman of the Board of Directors and change of Legal Representative of Development Investment Construction J.S.C</i>	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
36	63/NQ-DIC Group-HĐQT	19/08/2024	Thông qua các nội dung liên quan đến công tác thỏa thuận bồi thường tại các dự án do Tập đoàn DIC làm chủ đầu tư/nghiên cứu đầu tư. <i>Approval on contents related to compensation agreement work in projects invested by DIC Group/under investment research.</i>	100%
37	63 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	19/08/2024	Phê duyệt điều chỉnh Dự án Khu đô thị du lịch Long Tân, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai <i>Approval on adjustment of Long Tan Urban Tourism Area Project, Nhon Trach District, Dong Nai Province.</i>	100%
38	64/NQ-DIC Group-HĐQT	29/08/2024	Điều chỉnh kế hoạch chi phí năm 2024 của Tập đoàn DIC – lần 1 (Chi phí quản lý doanh nghiệp) <i>Adjustment of DIC Group's expense plan – 1<sup>st</sup> time (Management expense)</i>	100%
39	65/NQ-DIC Group-HĐQT	10/09/2024	Một số nội dung liên quan đến kiện toàn công tác tổ chức nhân sự tại Tập đoàn DIC <i>Some contents related to the refinement of DIC Group's human resources management</i>	100%
40	66/NQ-DIC Group-HĐQT	01/10/2024	Thế chấp/giải chấp/rút bớt/thay thế tài sản thế chấp làm tài sản bảo đảm cho khoản vay vốn đầu tư Dự án Khu dân cư thương mại Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu <i>Assets mortgage/release/partial withdrawal/replacement to secure the investment loan of the Vi Thanh Commercial Residential Area Project, Hau Giang Province, at the Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Ba Ria - Vung Tau Branch.</i>	100%
41	66 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	01/10/2024	Thông qua Quy chế dân chủ ở cơ sở tại nơi làm việc, Quy chế phối hợp giữa Tập đoàn DIC và Công đoàn	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			<i>Approval on the Democracy Regulation at the workplace and the Coordination Regulation between DIC Group and the Trade Union.</i>	
42	67/NQ-DIC Group-HĐQT	11/10/2024	Điều chỉnh nhân sự Ban thư ký Hội đồng quản trị - Tập đoàn DIC <i>Adjustment to the Personnel of the BOD's Secretary Committee – DIC Group</i>	100%
43	68/NQ-DIC Group-HĐQT	17/10/2024	Điều chỉnh thứ tự thực hiện các đợt phát hành cổ phiếu và một số nội dung liên quan đến việc phát hành cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Adjusting the sequence of implementing share issuance batches and some related contents of offering shares to existing shareholders</i>	100%
44	69/NQ-DIC Group-HĐQT	17/10/2024	Bổ sung hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Supplementary documents for the additional shares offering to existing shareholders</i>	100%
45	69 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	17/10/2024	Phê duyệt điều chỉnh dự án khu nhà ở Lam Hạ Center Point, phường Lam Hạ, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam <i>Approval on adjustment of the Lam Ha Center Point Residential Area Project, Lam Ha Ward, Phu Ly City, Ha Nam Province.</i>	100%
46	70/NQ-DIC Group-HĐQT	28/10/2024	Phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư thương mại Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang <i>Approval on the Technical Infrastructure Project of the Vi Thanh Commercial Residential Area, Hau Giang Province.</i>	100%
47	71/NQ-DIC Group-HĐQT	29/10/2024	Thông qua chủ trương mua cổ phiếu phát hành riêng lẻ của Công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC) số 2 <i>Approval on the policy for the purchase of Development Investment Construction Number 2 J.S.C's shares in private placement</i>	100%
48	72/NQ-DIC Group-HĐQT	01/11/2024	Phê duyệt dự án Nhà ở thấp tầng Khu dân cư thương mại Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang (tại các	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			tuyến đường: Đại lộ Võ Nguyên Giáp, đường số 1, đường số 9, đường số 2, đường N16) <i>Approval on the Low-rise Housing Project of the Vi Thanh Commercial Residential Area, Hau Giang Province (on the roads: Vo Nguyen Giap Avenue, Road No.1, Road No.9, Road No.2, Road N16).</i>	
49	73/NQ-DIC Group-HĐQT	07/11/2024	Thông qua chủ trương chuyển nhượng dự án Khu nhà ở Lam Hạ Center Point, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam <i>Approval on transfer policy of the Lam Ha Center Point Residential Area Project, Phu Ly City, Ha Nam Province.</i>	100%
50	74/NQ-DIC Group-HĐQT	07/11/2024	Tiếp tục triển khai chủ trương chấm dứt hoạt động của Dự án Điểm du lịch sinh thái và vui chơi giải trí hồ Ba Hang. <i>Continue implementing the policy to terminate the operation of the Ba Hang Lake Ecotourism and Entertainment Spot Project</i>	100%
51	75/NQ-DIC Group-HĐQT	20/11/2024	Thông qua một số nội dung liên quan đến việc giải thể Chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Ban Quản lý Dự án DIC Him Lam <i>Approval on contents related to the dissolution of DIC Group's Branch – DIC Him Lam Project Management Department</i>	100%
52	76/NQ-DIC Group-HĐQT	26/11/2024	Điều chỉnh nội dung liên quan đến phương án phát hành cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Adjusting the content related to the share issuance plan for existing shareholders</i>	100%
53	77/NQ-DIC Group-HĐQT	06/12/2024	Thông qua chủ trương vay vốn đầu tư Dự án Khu nhà ở Lam Hạ Center Point và thế chấp tài sản để đảm bảo khoản vay. <i>Approval on the policy for the investment loan of the Lam Ha Center Point Residential Area Project and assets mortgage to secure the loan.</i>	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
54	78/NQ-DIC Group-HĐQT	20/12/2024	Thông qua chủ trương bán một phần cổ phiếu Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng đang sở hữu tại Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings. <i>Approval of the policy to sell a portions of the shares owned by Development Investment Construction J.S.C in DIC Holdings Construction J.S.C</i>	100%
55	79/NQ-DIC Group-HĐQT	20/12/2024	Thông qua phương án chuyển nhượng quyền sử dụng đất (Đợt 3) đối với 599 lô đất tại Phân khu 2 thuộc Dự án Khu dân cư thương mại Vị Thanh, TP Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang <i>Approval on the plan for land use rights (Phase 3) for 599 lots in Zone 2 of the Vi Thanh Commercial Residential Area Project, Vi Thanh City, Hau Giang Province.</i>	100%
56	79 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	21/12/2024	Thông qua giao dịch với bên có liên quan - Công ty Cổ phần Bất động sản DIC <i>Approval on transaction with the related party – DIC Real Estate J.S.C</i>	100%
57	80/NQ-DIC Group-HĐQT	23/12/2024	Dừng triển khai đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>Suspension of the public offering to existing shareholders</i>	100%
58	81/NQ-DIC Group-HĐQT	23/12/2024	Thông qua chủ trương thoái toàn bộ vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Thương mại Thiên Quang <i>Approval on the policy to fully divest from Thien Quang Trading Development J.S.C</i>	100%
59	81 <sup>A</sup> /NQ-DIC Group-HĐQT	23/12/2024	Rút một phần tài sản thế chấp tại Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu <i>Partial withdrawal of the collateral at Saigon Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank – Ba Ria - Vung Tau Branch</i>	100%
60	82/NQ-DIC Group-HĐQT	26/12/2024	Thông qua Thỏa ước lao động tập thể <i>Approval on Collective labor agreement</i>	100%





Stt No.	Số Nghị quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
61	83/NQ-DIC Group-HĐQT	26/12/2024	Thông qua chủ trương tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Du lịch DIC <i>Approval on the policy to increase the charter capital of DIC Hospitality J.S.C</i>	100%
62	84/NQ-DIC Group-HĐQT	30/12/2024	Vay chứng minh vốn tham gia dự án Lam Hạ theo thông báo cấp tín dụng số 1890/BIDV.BRVT-KHDNN1 ngày 26/12/2024 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu <i>Loan to demonstrate capital for participation in the Lam Ha Project as per Credit Notice No. 1890/BIDV.BRVT-KHDNN1 dated December 26, 2024, at the Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Ba Ria-Vung Tau Branch.</i>	100%
63	85/NQ-DIC Group-HĐQT	31/12/2024	Thông qua chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch giữa Tập đoàn DIC và các bên có liên quan năm 2025 <i>Approval on the policy to execute contracts and transactions between DIC Group and related parties in 2025</i>	100%

### III. Ủy ban kiểm toán (Báo cáo năm 2024) /Audit Committee (2024 report):

#### 1. Thông tin về thành viên Ủy ban kiểm toán /Information about members of Audit Committee:

Stt No.	Thành viên Ủy ban Kiểm toán Members of Audit Committee	Chức vụ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán The date becoming/ceasing to be the member of the Audit Committee	Trình độ chuyên môn Qualification
1	Ông/Mr. Đinh Hồng Kỳ	Chủ tịch UBKT Chairman of the Audit Committee	Bắt đầu từ/ Starting from 21/07/2023	Thạc sỹ quản trị kinh doanh; Kỹ sư điều khiển tự động Master of Business Administration;





				<i>Automatic Control Engineer</i>
2	Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường	Thành viên <i>Member</i>	Từ/From 10/05/2021 đến/to 09/09/2024	Thạc sỹ quản trị kinh doanh; Kỹ sư xây dựng <i>Master of Business Administration;</i> <i>Construction Engineer</i>
3	Bà/Mrs. Nguyễn Thị Thanh Huyền	Thành viên <i>Member</i>	Bắt đầu từ/Starting from 10/09/2024	Cử nhân Marketing <i>Bachelor of Marketing Administration</i>

## 2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán /Meetings of Audit Committee

Stt No.	Thành viên Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Audit Committee</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Ông/Mr. Đinh Hồng Kỳ	06/06	100%	100%	
2	Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường	04/04	100%	100%	
3	Bà/Mrs. Nguyễn Thị Thanh Huyền	02/02	100%	100%	

## 3. Hoạt động giám sát Ủy ban kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông /Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Audit Committee:

- Ủy ban Kiểm toán đã thực hiện rà soát hệ thống kiểm soát nội bộ thông qua hoạt động kiểm toán nội bộ. Trong năm 2024, sau khi hoàn thành kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2024 đã được Hội đồng quản trị Tập đoàn DIC phê duyệt tại Nghị quyết số 41/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 29/01/2024, Ủy ban Kiểm toán đã có những kiến nghị với Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban điều hành để từng bước hoàn thiện hệ thống quản trị, kiểm soát nội bộ của Tập đoàn DIC.

- Năm 2024 vẫn là năm khó khăn đối với nền kinh tế nói chung và Tập đoàn DIC nói riêng. Tuy nhiên, Hội đồng quản trị Tập đoàn DIC đã có những chỉ đạo kịp thời để duy trì hoạt động ổn định của Tập đoàn DIC. Hội đồng quản trị đã thực hiện theo chức năng, trách nhiệm quản lý của mình phù hợp với các quy định nội bộ của Tập đoàn, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các quy định của pháp luật.

- Trong bối cảnh tình hình kinh tế chính trị gặp nhiều khó khăn của năm 2024 đã làm cho việc hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh của Tập đoàn DIC không đạt mục tiêu đề ra. Mặc dù vậy, trên cơ sở bám sát diễn biến thực tế thị trường, Ban Điều hành đã có những giải pháp phù hợp từng bước giải quyết các khó khăn và nỗ lực đẩy nhanh tiến độ triển khai tại các dự án của Tập đoàn DIC. Bên cạnh đó, Ban điều hành tiếp tục hoàn thiện hệ thống quản trị nội bộ và cơ cấu tổ chức phù hợp với định hướng phát triển và hoạt động thực tế của Tập đoàn.





- Trong năm 2024, Ủy ban Kiểm toán không nhận được kiến nghị nào của cổ đông hoặc của cán bộ, công nhân viên lao động Tập đoàn DIC về sai phạm của Hội đồng quản trị, Ban điều hành và cán bộ quản lý Tập đoàn DIC.

- *The Audit Committee reviewed the internal control system through internal audit activities. In 2024, after completing the 2024 internal audit plan approved by DIC Group's BOD in Resolution No. 41/NQ-DIC Group-HĐQT dated January 29, 2024, the Audit Committee made recommendations to the BOD, the BOM to complete DIC Group's governance and internal control system.*

- *The year 2024 remained challenging for the economy in general and DIC Group in particular. However, the BOD gave timely directions to maintain DIC Group's stable operations. The BOD implemented its functions and administrative responsibilities in accordance with DIC Group's internal regulations, resolutions of the General Meeting of Shareholders and applicable laws.*

- *In 2024, the completion of DIC Group's business plan didn't achieve targets due to the difficult economic and political situation. Nevertheless, by closely monitoring actual market developments, the BOM implemented appropriate solutions to gradually address difficulties and made efforts to accelerate the progress of DIC Group's projects. Additionally, the BOM continued to enhance the internal governance system and organizational structure to align with DIC Group's development strategy and operational realities.*

- *In 2024, the Audit Committee didn't receive any complaints from DIC Group's shareholders or employees regarding misconduct by the BOD, the BOM, or the managers of DIC Group.*

#### **4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác /The coordination among the Audit Committee, the Board of Directors, the Board of Management and other managers:**

- Trên cơ sở danh sách các công ty kiểm toán độc lập được Đại hội đồng cổ đông thông qua, Ủy ban Kiểm toán đã kiến nghị và được Hội đồng quản trị thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện soát xét BCTC bán niên và kiểm toán BCTC năm 2024 của Tập đoàn DIC là Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS).

- Trong các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT, Ủy ban Kiểm toán được mời tham dự đầy đủ và các tài liệu, biên bản họp, các Nghị quyết của ĐHCĐ/HĐQT được cung cấp kịp thời, đầy đủ cho Ủy ban Kiểm toán theo đúng quy định.

- Ủy ban Kiểm toán đã có ý kiến góp ý đối với công tác quản trị doanh nghiệp, từ đó cùng với HĐQT, Ban Điều hành và các cán bộ lãnh đạo khác góp phần giải quyết các khó khăn, quản lý điều hành hoạt động của Tập đoàn DIC.

- *Based on the list of independent auditing firms approved by the General Meeting of Shareholders, the Audit Committee recommended and the BOD approved the selection of the independent auditing firm to review the semi-annual financial statements and audit the 2024 financial statements of DIC Group. The selected firm is Southern Auditing & Accounting Financial Consulting Services Company Limited (AASCS).*

- *During the meetings of the General Meeting of Shareholders and the BOD, the Audit Committee was invited to attend fully, and the documents, meeting minutes, and resolutions of the General Meeting of*





Shareholders and the BOD were provided to the Audit Committee in a timely and complete manner in accordance with regulations.

- The Audit Committee provided comments on corporate governance, contributing to resolving challenges and assisting the BOD, the BOM, and other leaders in managing and operating DIC Group effectively.

**5. Hoạt động khác của Ủy ban kiểm toán (nếu có) /Other activities of the Audit Committee (if any):**

**IV. Ban Điều hành /Board of Management**

STT No.	Thành viên Ban điều hành Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management
1	Ông/Mr. Nguyễn Quang Tín	10/11/1976	Thạc sỹ QTKD; Cử nhân Kinh tế Master of Business Administration; Bachelor of Economics	Bổ nhiệm/Appointed on 05/06/2023
2	Ông/Mr. Nguyễn Văn Tùng	28/08/1971	Kỹ sư Xây dựng Construction Engineer	Bổ nhiệm/Appointed on 02/12/2019
3	Ông/Mr. Trần Văn Đạt	04/08/1981	Thạc sỹ QTKD; Kỹ sư KTXD Master of Business Administration; Construction Technical Engineer	Bổ nhiệm/Appointed on 18/08/2020
4	Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Liêm	24/09/1984	Kỹ sư Xây dựng Construction Engineer	Bổ nhiệm/Appointed on 04/12/2020
5	Ông/Mr. Phạm Văn Thái	05/05/1973	Kỹ sư Trắc địa Geodetic Engineer	Bổ nhiệm/Appointed on 19/01/2022

**V. Kế toán trưởng/ Chief Accountant**

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm Date of appointment
Ông/Mr. Bùi Văn Sự	05/04/1973	Cử nhân Kinh tế Bachelor of Economics	Bổ nhiệm/Appointed on 22/09/2020



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng  
Development Investment Construction J.S.C

15 Thi Sách, phường Thắng Tam, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI



## **VI. Đào tạo về quản trị công ty/ Training courses on corporate governance:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Ban Điều hành, các cán bộ quản lý khác và Ban Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty /*Training courses on corporate governance were involved by members of the Board of Directors, the Board of Management, other managers and the Secretary Committee in accordance with regulations on corporate governance:*

Tập đoàn DIC đã cử cán bộ tham dự các buổi phổ biến, các hội thảo quy định về công bố thông tin và các quy định khác đối với các hoạt động của Công ty niêm yết do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh tổ chức.

Các thành viên HĐQT, Ban Điều hành và Ban Thư ký công ty đã hoàn thành chương trình đào tạo Quản trị công ty cho các Công ty Cổ phần Đại chúng.

*DIC Group assigned employees to attend dissemination sessions, seminars on information disclosure regulations and other regulations on activities of listed companies held by the State Securities Committee and Ho Chi Minh Stock Exchange.*

*Members of the BOD, the BOM, and the Secretary Committee completed the Corporate Governance training program for Public Joint Stock Companies.*

## **VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2024) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty /The list of affiliated persons of the public company (2024 report) and transactions of affiliated persons of the Company**

### **1. Danh sách về người có liên quan của công ty /The list of affiliated persons of the Company**

*(Danh sách đính kèm /Attached list)*

### **2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ /Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.**

*(Danh sách đính kèm /Attached list)*

### **3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát /Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.**

### **4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác /Transactions between the Company and other objects**

**4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo) /Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).**

**4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành /Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).**





4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác /Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2024) /Share transactions of internal persons and their affiliated persons (2024 report)**

**1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty /Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company**

(Danh sách đính kèm /Attached list)

**2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty /Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company**

(Danh sách đính kèm /Attached list)

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues**

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/As above;
- HĐQT/BOD;
- TGD/General Director;
- UBKT/Audit Committee;
- Lưu: VP/AD.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH  
(CHAIRMAN OF THE BOD)**



**Nguyễn Hùng Cường**





**VII - 1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company**

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>
1	Nguyễn Thiện Tuấn		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>			06/01/2018	10/08/2024	Đã mất <i>Passed away</i>	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>
2	Nguyễn Hùng Cường		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>			22/05/2018			Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>
3	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Phó CT HĐQT <i>Vice chairman</i>			22/05/2018			Phó CT HĐQT <i>Vice chairman</i>
4	Nguyễn Quang Tín		TV HĐQT, TGD <i>Member of the BOD, General Director</i>			05/06/2023			TV HĐQT, TGD <i>Member of the BOD, General Director</i>
5	Đình Hồng Kỳ		TV độc lập HĐQT <i>Independent member of the BOD</i>			21/07/2023			TV độc lập HĐQT <i>Independent member of the BOD</i>
6	Nguyễn Văn Tùng		Phó TGD <i>Deputy General Director</i>			02/12/2019			Phó TGD <i>Deputy General Director</i>
7	Trần Văn Đạt		Phó TGD <i>Deputy General Director</i>			18/08/2020			Phó TGD <i>Deputy General Director</i>
8	Nguyễn Tuấn Liêm		Phó TGD <i>Deputy General Director</i>			04/12/2020			Phó TGD <i>Deputy General Director</i>
9	Phạm Văn Thái		Phó TGD <i>Deputy General Director</i>			19/01/2022			Phó TGD <i>Deputy General Director</i>
10	Bùi Văn Sự		Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>			01/10/2020			Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>
11	Diệp Thị Ngọc Lan		Trưởng Ban Thư ký HĐQT <i>Head of Secretary Committee</i>			26/10/2021			Trưởng Ban Thư ký HĐQT <i>Head of Secretary Committee</i>



STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company
12	Trần Quang Hùng		Phó Ban Thư ký HĐQT Deputy of Secretary Committee			07/02/2022	11/10/2024	Miễn nhiệm Dismissal	Phó Ban Thư ký HĐQT Deputy of Secretary Committee
13	Đào Thanh Xuân		Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty Member of Secretary Committee, Person in charge of corporate governance			30/06/2022			Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty Member of Secretary Committee, Person in charge of corporate governance
14	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1								Công ty con Subsidiary company
15	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 2								Công ty con Subsidiary company
16	Công ty Cổ phần Du lịch DIC								Công ty con Subsidiary company
17	Công ty Cổ phần Gạch men Anh em DIC								Công ty con Subsidiary company
18	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tầm nhìn DIC								Công ty con Subsidiary company
19	Công ty TNHH Đại Phước Thiên An								Công ty con Subsidiary company
20	Công ty TNHH Đại Phước Thiên Minh								Công ty con Subsidiary company
21	Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp DIC								Công ty con Subsidiary company
22	Công ty TNHH MTV Vũng Tàu Centre Point						19/09/2024	Giải thể Dissolution	Công ty con Subsidiary company
23	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng Bê tông								Công ty liên kết Affiliated company



STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>
24	Công ty Cổ phần Bất động sản DIC								Công ty liên kết <i>Affiliated company</i>
25	Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings								Công ty liên kết <i>Affiliated company</i>
26	Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Phương Nam								Công ty liên kết <i>Affiliated company</i>
27	Công ty Cổ phần Phát Triển Thương mại Thiên Quang						30/12/2024	Thoái vốn <i>Divestment</i>	Công ty liên kết <i>Affiliated company</i>





VII - 2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.

(Theo BCTC riêng quý 4 năm 2024/According to separate financial statements for the fourth quarter of 2024)

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Mối liên hệ liên quan với công ty Relationship with the company	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết HĐQT thông qua (nếu có) Resolution No. approved by Board of Directors (if any)	Nội dung giao dịch Description of transaction	Tổng giá trị giao dịch Total value of transaction (đồng/VND)	Ghi chú Note
1	Công ty CP ĐTPTXD số 1	Công ty con Subsidiary company	3500613828	265 Lê Hồng Phong, P. 8, TP. Vũng Tàu	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Mua sản phẩm Purchase of products	56,335,927,228	
							Bán hàng hóa, dịch vụ Sale of goods, services	87,810,829	
							Bán tài sản Sale of assets	2,923,677,504	
2	Công ty TNHH Du Lịch DIC	Công ty con Subsidiary company	3502415606	169 Thùy Vân, P. 8, TP. Vũng Tàu	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Mua sản phẩm Purchase of products	4,334,094,260	
							Bán hàng hóa, dịch vụ Sale of goods, services	7,439,989,339	
							Bán tài sản Sale of assets	165,898,149,207	
3	Công ty CP ĐTPTXD số 2	Công ty con Subsidiary company	3500707730	KĐT Chí Linh, P. Thắng Nhất, TP. Vũng Tàu	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Mua sản phẩm Purchase of products	49,336,284,424	
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tầm nhìn DIC	Công ty con Subsidiary company	3502457846	15 Thi Sách, P. Thắng Tam, TP. Vũng Tàu	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Bán hàng hóa, dịch vụ Sale of goods, services	36,370,000	
5	Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings	Công ty liên kết Affiliated company	3500686978	Tòa nhà Ruby Tower, Số 12, Đường 3/2, P. 8, TP. Vũng Tàu	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Mua sản phẩm Purchase of products	778,884,348,404	
							Bán hàng hóa, dịch vụ Sale of goods, services	735,343,725,250	
6	Công ty CP Bất động sản DIC	Công ty liên kết Affiliated company	0304488318	118 Gateway B, P. Nguyễn An Ninh, TP. Vũng Tàu	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Mua sản phẩm Purchase of products	30,888,319,155	
							Bán hàng hóa, dịch vụ Sale of goods, services	2,924,318,002	
7	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng Bê tông	Công ty liên kết Affiliated company	3500732286	169 Thùy Vân, Phường 8, TP. Vũng Tàu	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Cổ tức Dividends	2,167,189,600	
8	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phương Nam	Công ty liên kết Affiliated company	3500815687	15 Thi Sách, P. Thắng Tam, TP. Vũng Tàu	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Mua sản phẩm Purchase of products	2,623,335,975	
							Bán hàng hóa, dịch vụ Sale of goods, services	454,761,923,851	
							Trả nợ vay nội bộ Repayment of internal loan	240,350,000,000	
							Vay nội bộ Internal loan	338,764,637,167	
							Lãi vay nội bộ Internal loan interest	30,501,825,618	





Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Mối liên hệ liên quan với công ty Relationship with the company	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions with the Company	Số Nghị quyết HĐQT thông qua (nếu có) Resolution No. approved by Board of Directors (if any)	Nội dung giao dịch Description of transaction	Tổng giá trị giao dịch Total value of transaction (đồng/VND)	Ghi chú Note
9	Công ty CP Gạch men Anh Em DIC	Công ty con Subsidiary company	4000450711	KCN Bắc Chu Lai, Quảng Nam	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Vay nội bộ Internal loan	85,116,962,349	
							Trả nợ vay nội bộ Repayment of internal loan	52,500,000,000	
							Lãi vay nội bộ Internal loan interest	3,499,060,274	
10	Công ty Cổ phần Vina Đại Phước	Công ty khác Other company	3600942720	Dự án Hoa Sen Đại Phước, Xã Đại Phước, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai	2024	34/NQ-DIC Group-HĐQT	Bán hàng hóa, dịch vụ Sale of goods, services	2,856,238,785	





VIII - 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons

STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	DIG	NGUYỄN THIỆN TUẤN		Chủ tịch HDQT/ Chairman							-	0.00%		10/08/2024	Đã mất/ Passed away	
1.01	DIG	Lê Thị Hà Thành			Vợ/ Wife						20,758,218	3.40%				
1.02	DIG	Nguyễn Hùng Cường		Chủ tịch HDQT/ Chairman	Con ruột/ Child						82,710,301	13.56%				
1.03	DIG	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman	Con ruột/ Child						18,191,649	2.98%				
1.04	DIG	Diệp Quang Tú			Con rể/ Son-in-law						637,197	0.10%				
1.05	DIG	Phạm Hoàng My			Con dâu/ Daughter-in- law											
1.06	DIG	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh			Em ruột/ Sister						9,263	0.00%		10/08/2024		
1.07	DIG	Nguyễn Thị Thu Hà			Em ruột/ Sister									10/08/2024		
1.08	DIG	Hà Thị Thanh Châu			Em dâu/ Sister-in-law						209,513	0.03%		10/08/2024		
1.09	DIG	Vũ Thanh Bình			Em rể/ Brother-in-law						5,814	0.00%		10/08/2024		
1.10	DIG	Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp DIC			Tổ chức có liên quan/ Related party									10/08/2024		Chủ tịch/ Chairman
2	DIG	NGUYỄN HÙNG CƯỜNG		Chủ tịch HDQT/ Chairman							82,710,301	13.56%	22/05/2018			
2.01	DIG	Nguyễn Thiện Tuấn			Bố ruột/ Father						-	0.00%		10/08/2024	Đã mất/ Passed away	
2.02	DIG	Lê Thị Hà Thành			Mẹ ruột/ Mother						20,758,218	3.40%				
2.03	DIG	Phạm Hoàng Hà			Bố vợ/ Father-in-law											
2.04	DIG	Nguyễn Thị Thanh Hà			Mẹ vợ/ Mother-in-law						303	0.00%				



STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác/ Notes (none of ID No. and other notes)
2.05	DIG	Phạm Hoàng My			Vợ/ Wife											
2.06	DIG	Nguyễn Hoàng An			Con/ Child											Còn nhỏ/ Still young
2.07	DIG	Nguyễn Lâm Đức			Con/ Child											Còn nhỏ/ Still young
2.08	DIG	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman	Em ruột/ Sister						18,191,649	2.98%				
2.09	DIG	Diệp Quang Tú			Em rể/ Brother-in-law						637,197	0.10%				
2.10	DIG	Công ty Cổ phần Đầu Tư Phát Triển Phương Nam			Tổ chức có liên quan/ Related party											Chủ tịch HDQT/ Chairman
2.11	DIG	Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp DIC			Tổ chức có liên quan/ Related party								10/09/2024			Chủ tịch/ Chairman
3	DIG	<b>NGUYỄN THỊ THANH HUYỀN</b>		<b>Phó chủ tịch HDQT/ Vice chairman</b>							<b>18,191,649</b>	<b>2.98%</b>	<b>18/02/2022</b>			
3.01	DIG	Nguyễn Thiện Tuấn			Bố ruột/ Father						-	0.00%		10/08/2024	Đã mất/ Passed away	
3.02	DIG	Lê Thị Hà Thành			Mẹ ruột/ Mother						20,758,218	3.40%				
3.03	DIG	Nguyễn Hùng Cường		Chủ tịch HDQT/ Chairman	Anh ruột/ Brother						82,710,301	13.56%				
3.04	DIG	Phạm Hoàng My			Chị dâu/ Sister-in-law											
3.05	DIG	Diệp Quang Tú			Chồng/ Husband						637,197	0.10%				
3.06	DIG	Diệp Quang Hiếu			Con ruột/ Child											Còn nhỏ/ Still young
3.07	DIG	Diệp Tuấn Nghĩa			Con ruột/ Child											Còn nhỏ/ Still young
3.08	DIG	Diệp An Thảo			Con ruột/ Child											Còn nhỏ/ Still young
3.09	DIG	Trần Thị Nu			Mẹ chồng/ Mother-in-law											



STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)	
3.10	DIG	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Tâm nhìn DIC			Tổ chức có liên quan/ Related party												Chủ tịch HĐQT/ Chairman
3.11	DIG	Công ty TNHH Du lịch DIC			Tổ chức có liên quan/ Related party												Chủ tịch HĐQT/ Chairman
4	DIG	NGUYỄN QUANG TÍN		TV. HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/ Member of the BOD & General Director							4,319	0.00%	05/06/2023				
4.01	DIG	Nguyễn Quang Tâm			Bố ruột/ Father												
4.02	DIG	Trần Thị Ghê			Mẹ ruột/ Mother												
4.03	DIG	Vũ Đức Thái			Bố vợ/ Father-in-law												
4.04	DIG	Vũ Thị Tê			Mẹ vợ/ Mother-in-law												
4.05	DIG	Nguyễn Thị Thúy Tiên			Em ruột/ Sister												
4.06	DIG	Nguyễn Thị Ngọc Tiên			Em ruột/ Sister												
4.07	DIG	Nguyễn Thị Thanh Thảo			Em ruột/ Sister												
4.08	DIG	Nguyễn Thị Kim Táo			Em ruột/ Sister												
4.09	DIG	Vũ Thị Thu Hương			Vợ/ Wife												
4.10	DIG	Nguyễn Quang Nhật			Con ruột/ Child												
4.11	DIG	Nguyễn Quang Tuệ			Con ruột/ Child												
4.12	DIG	Lê Xuân Thủy			Em rể/ Brother-in-law						6,600	0.00%					
4.13	DIG	Đặng Thanh Hùng			Em rể/ Brother-in-law												



STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)
5	DIG	ĐÌNH HỒNG KỶ		TV.HDQT độc lập/ Independent member							-	0.00%	21/07/2023			
5.01	DIG	Võ Thị Liên Hương			Vợ/ Wife											
5.02	DIG	Đình Xuân Bá			Bố đẻ/ Father											
5.03	DIG	Đoàn Thị Tuyết Nga			Mẹ đẻ/ Mother											
5.04	DIG	Võ Quý			Bố vợ/ Father-in-law											
5.05	DIG	Đình Thị Lan			Mẹ vợ/ Mother-in-law											
5.06	DIG	Đình Hồng Đức			Con ruột/ Child											
5.07	DIG	Đình Hồng Phúc			Con ruột/ Child											
5.08	DIG	Đình Hồng Tâm			Con ruột/ Child											
5.09	DIG	Đình Hoài Giang			Chị ruột/ Sister											
5.10	DIG	Công ty CP Secoin (Tp HCM)			Tổ chức có liên quan/ Related party											Chủ tịch HDQT/ Chairman
5.11	DIG	Công ty CP VLXD Secoin (Hà Nội)			Tổ chức có liên quan/ Related party											Chủ tịch HDQT/ Chairman
5.12	DIG	Công ty CP Đầu tư Công nghiệp Sài Gòn Secoin (Bình Dương)			Tổ chức có liên quan/ Related party											Chủ tịch HDQT/ Chairman
5.13	DIG	Công ty CP Secoin Phú Mỹ (Bà Rịa - Vũng Tàu)			Tổ chức có liên quan/ Related party											Chủ tịch HDQT/ Chairman
5.14	DIG	Công ty TNHH Đình Hồng (Hung Yên)			Tổ chức có liên quan/ Related party											Chủ tịch/ Chairman
5.15	DIG	Công ty CP Đầu tư Coastal (Tp HCM)			Tổ chức có liên quan/ Related party											Chủ tịch HDQT/ Chairman



STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Chi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)
5.16	DIG	Công ty CP Nippon Teien (Tp HCM)			Tổ chức có liên quan/ Related party											Chủ tịch HDQT/ Chairman
6	DIG	NGUYỄN VĂN TÙNG		Phó TGD/ Deputy General Director							2	0.00%	02/12/2019			
6.01	DIG	Nguyễn Văn Phiên			Bố ruột/ Father											
6.02	DIG	Đình Thị Sum			Mẹ ruột/ Mother											
6.03	DIG	Nguyễn Văn Tuyên			Anh ruột/ Brother											
6.04	DIG	Nguyễn Văn Quang			Anh ruột/ Brother											
6.05	DIG	Nguyễn Thị Tịnh			Chị ruột/ Sister											
6.06	DIG	Nguyễn Thị Tin			Chị ruột/ Sister											
6.07	DIG	Trương Cao Kim Cúc			Vợ/ Wife											
6.08	DIG	Nguyễn Trương Thảo Vy			Con ruột/ Child											
6.09	DIG	Võ Tấn Sơn			Anh rể/ Brother-in-law											
6.10	DIG	Lê Thị Yên			Chị dâu/ Sister-in-law											
7	DIG	TRẦN VĂN ĐẠT		Phó TGD/ Deputy General Director							231	0.00%	18/08/2020			
7.01	DIG	Phạm Thị Thoan			Mẹ ruột/ Mother											
7.02	DIG	Đào Thị Oanh			Mẹ vợ/ Mother-in-law											
7.03	DIG	Lê Thị Thìn			Vợ/ Wife						36	0.00%				
7.04	DIG	Trần Lê Văn Khánh			Con ruột/ Child											Còn nhỏ/ Still young



STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)	
7.05	DIG	Trần Lê Tuệ Lâm			Con ruột/ Child												Còn nhỏ/ Still young
7.06	DIG	Trần Ngọc Châu An			Con ruột/ Child												Còn nhỏ/ Still young
7.07	DIG	Trần Thị Thắm			Chị ruột/ Sister												
7.08	DIG	Nguyễn Văn Hòa			Anh rể/ Brother-in-law												
7.09	DIG	Công ty TNHH Đại Phước Thiên An			Tổ chức có liên quan/ Related party												Chủ tịch HĐTV/ Chairman
8	DIG	NGUYỄN TUẤN LIÊM		Phó TGD/ Deputy General Director							20,008	0.00%	04/12/2020				
8.01	DIG	Nguyễn Văn Toàn			Bố đẻ/ Father												
8.02	DIG	Nguyễn Thị Liên			Mẹ đẻ/ Mother												
8.03	DIG	Hoàng Văn Minh			Bố vợ/ Father-in-law												
8.04	DIG	Trần Thị Mai Hoa			Mẹ vợ/ Mother-in-law												
8.05	DIG	Hoàng Thị Minh Nguyệt			Vợ/ Wife												
8.06	DIG	Nguyễn Hương Giang			Con đẻ/ Child												Còn nhỏ/ Still young
8.07	DIG	Nguyễn Hoàng Quân			Con đẻ/ Child												Còn nhỏ/ Still young
8.08	DIG	Nguyễn Thu Lịch			Chị ruột/ Sister												
8.09	DIG	Hoàng Tuấn Anh			Anh rể/ Brother-in-law												
8.10	DIG	Nguyễn Tiến Lâm			Em ruột/ Brother												
8.11	DIG	Nguyễn Việt Hà			Em dâu/ Sister-in-law												
8.12	DIG	Nguyễn Thị Diên			Em ruột/ Sister												



STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)
9	DIG	PHẠM VĂN THÁI		Phó TGD/ Deputy General Director									19/01/2022			
9.01	DIG	Phạm Thị Chanh			Mẹ đẻ/ Mother											
9.02	DIG	Vương Thị Mườì			Mẹ vợ/ Mother-in-law											
9.03	DIG	Phạm Thị Hồng Vy			Vợ/ Wife											
9.04	DIG	Phạm Thiên Khánh Hà			Con gái/ Child											
9.05	DIG	Phạm Thiên Gia Bảo			Con trai/ Child											
9.06	DIG	Phạm Thị Nhung			Chị gái/ Sister											
9.07	DIG	Đào Văn Ấn			Anh rể/ Brother-in-law											
9.08	DIG	Phạm Thị Hương			Chị gái/ Sister											
9.09	DIG	Đào Quyết Chiến			Anh rể/ Brother-in-law											
10	DIG	BÙI VĂN SỰ		Kế toán trưởng/ Chief Accountant							40,809	0.01%	01/10/2020			
10.01	DIG	Bùi Văn Trường			Bố ruột/ Father											
10.02	DIG	Vũ Thị Rần			Mẹ ruột/ Mother											
10.03	DIG	Võ Ngọc Tuấn			Bố vợ/ Father-in-law											
10.04	DIG	Nguyễn Thị Chăm			Mẹ vợ/ Mother-in-law											
10.05	DIG	Bùi Thị Thắm			Chị ruột/ Sister											
10.06	DIG	Bùi Văn Sơn			Anh ruột/ Brother											
10.07	DIG	Bùi Văn Sĩ			Anh ruột/ Brother											



STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chì khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)
10.08	DIG	Bùi Thị Thúy			Chị ruột/ Sister											
10.09	DIG	Bùi Thị Huyền			Chị ruột/ Sister											
10.10	DIG	Võ Thị Thúy Ngân			Vợ/ Wife						2	0.00%				
10.11	DIG	Bùi Duy Long			Con/ Child											
10.12	DIG	Hoàng Ngọc Minh Châu			Con/ Child											
10.13	DIG	Vũ Ngọc Chấn			Anh rể/ Brother-in-law											
10.14	DIG	Đặng Thị Thu Huyền			Chị dâu/ Sister-in-law											
10.15	DIG	Lê Thị Dương			Chị dâu/ Sister-in-law											
10.16	DIG	Hoàng Văn Uyên			Anh rể/ Brother-in-law											Đã mất/ Passed
10.17	DIG	Hồ Xuân Chuyên			Anh rể/ Brother-in-law											
10.18	DIG	Khuông Bình Nhi			Con dâu/ Daughter-in- law											
11	DIG	<b>DIỆP THỊ NGỌC LAN</b>		<b>Trưởng ban Thư ký HĐQT/ Head of Secretary Committee</b>							<b>66</b>	<b>0.00%</b>	<b>21/07/2023</b>			
11.01	DIG	Đặng Nguyễn Vũ Hoàng			Chồng/ Husband						10	0.00%				
11.02	DIG	Trần Thị Nụ			Mẹ/ Mother											
11.03	DIG	Diệp Quang Tú			Anh/ Brother						637,197	0.10%				
11.04	DIG	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Phó chủ tịch HĐQT/ Vice chairman	Chị dâu/ Sister-in-law						18,191,649	2.98%				

STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)
12	DIG	TRẦN QUANG HÙNG		Phó ban Thư ký HĐQT/ Deputy of Secretary Committee							-	0.00%	07/02/2022	11/10/2024	Miễn nhiệm/ Dismissal	
12.01	DIG	Trần Thị Toàn			Mẹ ruột/ Mother									11/10/2024		
12.02	DIG	Trần Quang Sơn			Em trai/ Brother							0.00%		11/10/2024		
12.03	DIG	Nguyễn Đình Bửu Tài			Em trai/ Brother									11/10/2024		
12.04	DIG	Trần Vũ Thục Anh			Em gái/ Sister									11/10/2024		
12.05	DIG	Lê Huyền Thu			Vợ/ Wife									11/10/2024		
12.06	DIG	Lê Thị Huyền			Em dâu/ Sister-in-law						1,000	0.00%		11/10/2024		
12.07	DIG	Lê Tiến Dung			Bố vợ/ Father-in-law									11/10/2024		
12.08	DIG	Nguyễn Thị Chung			Mẹ vợ/ Mother-in-law									11/10/2024		
12.09	DIG	Trần Thị Kim Ngân			Con gái/ Child									11/10/2024		Còn nhỏ/ Still young
12.10	DIG	Trần Quang Phong			Con trai/ Child									11/10/2024		Còn nhỏ/ Still young
13	DIG	ĐÀO THANH XUÂN		Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty/ Member of Secretary Committee, Person in charge of corporate governance							-	0.00%	30/06/2022			
13.01	DIG	Đào Xuân Hiếu			Bố/ Father											
13.02	DIG	Phạm Thị Thu			Mẹ/ Mother											



STT/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at company (if any)	Mối quan hệ đối với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình Giấy NSH/ Owner's ID type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ No. of share owned at period-end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ % owned at period- end	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Starting time of affiliated person of company/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ/ Time to end of affiliated person of company/ internal person	Lý do phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15/ Reason for change of 14 & 15	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes (none of ID No. and other notes)	
13.03	DIG	Đào Minh Trường			Em trai/ Brother												
13.04	DIG	Đào Hồng Sơn			Em trai/ Brother												
13.05	DIG	Tô Đình Tiến			Chồng/ Husband												
13.06	DIG	Tô Minh Anh			Con/ Child												Còn nhỏ/ Still young
13.07	DIG	Tô Minh Lâm			Con/ Child												Còn nhỏ/ Still young
13.08	DIG	Tạ Thị Hải			Mẹ chồng/ Mother-in-law												

VIII - 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty /Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company

Stt/ No.	Người thực hiện giao dịch Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ Relationship with internal persons	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ Number of shares owned at the beginning of the period (*)		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period (**)		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
<b>Người nội bộ /Internal persons:</b>							
1	Ông/Mr. Nguyễn Thiện Tuấn	Chủ tịch HĐQT Chairman of the BOD	46,816,133	7.68%	-	0.00%	Bán giải chấp và phân chia di sản Force-sell and distribution of inheritance
2	Ông/Mr. Nguyễn Hùng Cường	Chủ tịch HĐQT Chairman of the BOD	61,956,984	10.16%	82,710,301	13.56%	Nhận thừa kế/ Received inheritance
3	Bà/Ms. Nguyễn Thị Thanh Huyền	Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman of the BOD	18,191,649	2.98%	18,191,649	2.98%	
4	Ông/Mr. Nguyễn Quang Tín	Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Member of the BOD, General Director	4,319	0.00%	4,319	0.00%	
5	Ông/Mr. Nguyễn Văn Tùng	Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director	2	0.00%	2	0.00%	
6	Ông/Mr. Trần Văn Đạt	Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director	30,231	0.00%	231	0.00%	Bán cổ phiếu/ Sold shares
7	Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Liêm	Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director	20,008	0.00%	20,008	0.00%	
8	Ông/Mr. Bùi Văn Sự	Kế toán trưởng /Chief Accountant	40,809	0.01%	40,809	0.01%	
9	Bà/Ms. Diệp Thị Ngọc Lan	Trưởng ban Thư ký HĐQT Head of Secretary Committee	66	0.00%	66	0.00%	
<b>Các bên có liên quan /Affiliated persons:</b>							
1	Bà/Ms. Hà Thị Thanh Châu	Người có liên quan ông Nguyễn Thiện Tuấn Mr. Nguyen Thien Tuan's affiliated person	206,513	0.03%	209,513	0.03%	Mua cổ phiếu/ Purchased shares
2	Bà/Ms. Lê Thị Hà Thành	Người có liên quan ông Nguyễn Hùng Cường Mr. Nguyen Hung Cuong's affiliated person	955,902	0.16%	20,758,218	3.40%	Nhận di sản là cổ phiếu trong khối tài sản chung của vợ chồng sau khi chồng mất Received inheritance as shares in the joint marital assets after the husband's death





Stt/ No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period (*)</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period (**)</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
3	Bà/Ms. Nguyễn Thị Thanh Thảo	Người có liên quan ông Nguyễn Quang Tín <i>Mr. Nguyen Quang Tin's affiliated person</i>	8	0.00%	-	0.00%	Bán cổ phiếu/ <i>Sold shares</i>
4	Ông/Mr. Lê Xuân Thủy	Người có liên quan ông Nguyễn Quang Tín <i>Mr. Nguyen Quang Tin's affiliated person</i>	3,000	0.00%	6,600	0.00%	Mua cổ phiếu/ <i>Purchased shares</i>
5	Ông/Mr. Đặng Nguyễn Vũ Hoàng	Người có liên quan bà Diệp Thị Ngọc Lan <i>Ms. Diep Thi Ngoc Lan's affiliated person</i>	510	0.00%	10	0.00%	Bán cổ phiếu/ <i>Sold shares</i>
6	Bà/Ms. Lê Thị Huyền	Người có liên quan ông Trần Quang Hùng <i>Mr. Tran Quang Hung' affiliated person</i>	2,000	0.00%	1,000	0.00%	Bán cổ phiếu/ <i>Sold shares</i>

