

Số/No: 0.18.01...../BCQT

TPHCM, ngày 22 tháng 01 năm 2025  
HCMC, January 22<sup>nd</sup> 2025

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị công ty**  
**(Năm 2024)**  
**REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE**  
**(2024)**

Kính gửi/To:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước / State Securities Commission;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Việt Nam / Viet Nam Stock Exchange
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TPHCM / Ho Chi Minh City Stock Exchange

- Tên công ty / Organization name: Công Ty CP Ngoại Thương và Phát Triển Đầu Tư TPHCM / Foreign Trade Development & Investment Corporation of HCMC

- Địa chỉ trụ sở chính/Head quarter: 28 Phùng Khắc Khoan, P.Đa Kao, Quận 1, TPHCM

- Điện thoại/ Tel: 028 3822 1043

Fax: 028 3822 5241

Email: fideco@fidecovn.com

- Vốn điều lệ / Charter capital: 386.299.880.000 đồng

- Mã chứng khoán / Security Code: FDC

- Mô hình quản trị công ty / Governance model:

+ Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ), Hội đồng quản trị (HĐQT), Tổng Giám đốc (TGD) và Ủy ban kiểm toán (UBKT) thuộc Hội đồng quản trị (áp dụng từ 26/03/2022 sau khi được ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 chấp thuận) / General Meeting of Shareholders, Board of Directors (BOD), General Director (CEO), Director and Audit Committee under the Board of Directors (applicable since 26/03/2022 after being approved by the FY 2022 AGM)

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện / Internal audit: Implemented.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông / Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản) / Meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	10006/NQDHCD2024	28/06/2024	Nghị Quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2024 Resolution of the FY 2024 AGM

**II. Hội đồng quản trị / Board of Directors (BOD)**

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị / Members:

Stt No.	Thành viên HĐQT Members	Chức vụ (TV.HĐQT độc lập, TV.HĐQT không điều hành) / Title	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập Commencement/ending date	
			Ngày bổ nhiệm Commencement date	Ngày miễn nhiệm Dismissal date
1	Nguyễn Quốc Việt	TV.HĐQT Member of the BOD	02/11/2021	28/06/2024
2	Tạ Chí Cường	TV.HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc Member of the BOD and CEO	01/03/2022	Miễn nhiệm TGD: 09/04/2024 Miễn nhiệm TV.HĐQT: 28/06/2024 Dismissal from being CEO

				since 09/04/2024 Dismissal from being member of the BOD since 28/06/2024
3	Vũ Thiện Chương	Chủ Tịch HĐQT TV.HĐQT độc lập Chairperson of the BOD (Independent member)	26/03/2022	Miễn nhiệm Chủ Tịch HĐQT: 03/07/2024 Dismissal from being Chairman since 03/07/2024
4	Hồ Anh Tuấn	TV.HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc Member of the BOD and CEO	Bổ nhiệm TV.HĐQT: 07/04/2023 Bổ nhiệm TGD: 09/04/2024 Member of the BOD since 07/04/2023 CEO since 09/04/2024	-
5	Lê Thái Thành	TV.HĐQT (không điều hành) Member of the BOD (non-executive member)	07/04/2023	-
6	Nguyễn Thị Mai Anh	Chủ Tịch HĐQT Chairperson of the BOD	03/07/2024	-
6	Trần Ngọc Đạt	TV.HĐQT Member of the BOD	28/06/2024	-

2. Các cuộc họp HĐQT / BOD meetings:

Stt No.	Thành viên HĐQT Members	Số buổi họp HĐQT tham dự Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
1	Vũ Thiện Chương	10/11	91%	Từ nhiệm từ ngày 01/12/2024 Resigned on 01/12/2024
2	Nguyễn Quốc Việt	6/11	55%	Miễn nhiệm từ 28/06/2024 Dismissed on 28/06/2024
3	Tạ Chí Cường	6/11	55%	Miễn nhiệm từ 28/06/2024 Dismissed on 28/06/2024
4	Hồ Anh Tuấn	11/11	100%	-
5	Lê Thái Thành	11/11	100%	-
6	Nguyễn Thị Mai Anh	5/11	46%	Bổ nhiệm từ 28/06/2024 Assigned on 28/06/2024
7	Trần Ngọc Đạt	5/11	46%	Bổ nhiệm từ 28/06/2024 Assigned on 28/06/2024

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc / Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

- Giám sát thông qua báo cáo tài chính, báo cáo kết quả hoạt động và các báo cáo định kỳ khác / Supervision executed via financial statements, operation reports and other periodic ones.

- Các vấn đề phát sinh đều được Ban Tổng Giám Đốc báo cáo kịp thời để HĐQT có ý kiến chỉ đạo khi cần thiết / adhoc are timely reported so as to achieve instruction when needed

- HĐQT đã chỉ đạo và giám sát thực hiện các nội dung sau: hoàn thành báo cáo tài chính và công bố thông tin kịp thời và đúng quy định; thực hiện các chủ trương quyết sách của Đại Hội Đồng Cổ Đông cũng như Hội Đồng Quản Trị / According to comments and supervision of the BOD, financial statements as well as business plans and other BOD's decision have been prepared, implemented and disclosed timely and legall.

- Ban Tổng Giám Đốc thực hiện đúng quyền và nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ, chấp hành tốt các nghị quyết



của Đại Hội Đồng Cổ Đông và Hội Đồng Quản Trị. Ngoài ra, các cấp quản lý khác cũng đã thực hiện đúng chức trách được phân công và nghiêm túc tuân thủ các quy định của Luật Doanh Nghiệp, Luật Chứng Khoán và các văn bản pháp luật khác có liên quan / *In accordance with Enterprise Law, Securities Law and other relevant legal documents such as resolutions of AGMs, the BOM as well as other staff who are at managerial level properly performed their tasks.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có) / *Activities of the Board of Directors' subcommittees (if any):*

Công Ty đã thành lập Ủy Ban Kiểm Toán trực thuộc HĐQT và bổ nhiệm Chủ Tịch UBKT (TV HĐQT độc lập) cũng như bổ nhiệm/bổ nhiệm lại thành viên UBKT (đồng thời là TV HĐQT không điều hành). Các hoạt động của UBKT trong kỳ gồm có / *FDC established the Audit Committee which is under the management of the BOD and employed the independent member of the BOD to be the chairman as well as assigned/reassigned other members who are the non executive member of the BOD. Over the period, here are the following activities of the Audit Committee:*

- Giám sát tính trung thực của báo cáo tài chính/*Reassure trustworthiness of financial statements*
- Rà soát giao dịch với người có liên quan/*Review affiliated transactions*
- Giám sát nhằm đảm bảo việc tuân thủ quy định pháp luật/*Compliance check*

Trong kỳ, ông Vũ Thiện Chương - Chủ Tịch UBKT kiêm TV.HĐQT độc lập có đơn từ nhiệm vị trí TV.HĐQT từ ngày 01/12/2024 / *Over the period, Mr Vu Thien Chuong – member of the BOD and Chairman of the Audit Committee submitted his resignation letter which take effect since 01/12/2024.*

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị / *Resolutions/Decisions of the Board of Directors*

Stt No.	Số Nghị Quyết Resolution No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1	01401	26/01/2024	Đầu tư phát triển dự án <i>Project investment and development</i>	80%
2	02603	22/03/2024	Gia hạn thời gian họp ĐHCĐ thường niên năm 2024 <i>FY 2024 AGM delay</i>	100%
3	02903	25/03/2024	Phương án cho thuê toàn bộ tòa nhà phía sau văn phòng Công Ty <i>Office leasing plan</i>	100%
4	03804	09/04/2024	Thay đổi Người đại diện pháp luật <i>Legal representative substitution</i>	80%
5	06105	06/05/2024	Chốt quyền tham dự ĐHCĐ thường niên năm 2024 <i>Disclose record date of the FY 2024 AGM</i>	100%
6	07706	06/06/2024	Phê duyệt thời gian địa điểm tổ chức và nội dung tài liệu trình ĐHCĐ thường niên năm 2024 <i>Disclose time and venue as well as documents for the FY 2024 AGM</i>	100%
7	10507	02/07/2024	Bầu lại chức danh Chủ Tịch HĐQT <i>Chairperson re-election</i>	100%
8	11707	09/07/2024	Chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính trong năm 2024 <i>FY 2024 Auditor selection</i>	100%
9	13207	25/07/2024	Phát triển dự án <i>Project development</i>	100%
10	15109	17/09/2024	Sử dụng nguồn quỹ phúc lợi <i>Welfare fund spending</i>	100%
11	18712	26/12/2024	Điều chỉnh các số liệu kế toán liên quan đến các dự án tồn đọng <i>Accounting figures adjustment</i>	100%

### III. Ủy ban Kiểm toán / *Audit Committee*

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán / *Members:*

Stt No.	Thành viên Members	Chức vụ Title	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán Commencement/Ending date	Trình độ chuyên môn Qualification
1	Vũ Thiện Chương	Chủ tịch Chairman	Ngày bắt đầu: 07/04/2022 Không còn là Chủ tịch UBKT từ 01/12/2024 <i>Commencement date: 07/04/2022 Ending date: 01/12/2024</i>	Kỹ sư cơ khí <i>Engineering</i>



2	Nguyễn Quốc Việt	Thành viên Member	Ngày bắt đầu: 07/04/2022 Không còn là TV UBKT từ 08/07/2024 Commencement date: 07/04/2022 Ending date: 08/07/2024	Cử nhân kinh tế Bachelor of Economics
3	Lê Thái Thành	Thành viên Member	08/07/2024	Cử nhân quản trị kinh doanh Bachelor of Business Administration

## 2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán / Meetings of Audit Committee

Trong kỳ, UBKT tiến hành họp và nhất trí về tính chính xác trung thực của báo cáo tài chính của Công Ty cũng như các vấn đề khác về hoạt động sản xuất kinh doanh / Over the period, meetings are held to discuss about financial statements and operation. Consequently, consensus are gained regarding financial statements trustworthiness.

Stt No.	Thành viên Members	Số buổi họp tham dự No of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết Voting rate	Lý do không tham dự họp Reason for not attending
1	Vũ Thiện Chương	3/4	75%	100%	Từ nhiệm từ 01/12/2024 Resigned on 01/12/2024
2	Nguyễn Quốc Việt	2/4	50%	100%	Miễn nhiệm từ 08/07/2024 Dismissed on 08/07/2024
3	Lê Thái Thành	2/4	50%	100%	Bổ nhiệm từ 08/07/2024 Assigned on 08/07/2024

## 3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám Đốc và cổ đông / Supervision

- Thực hiện việc giám sát thông qua báo cáo tài chính, báo cáo kết quả hoạt động của Công ty, nghị quyết cũng như biên bản họp HĐQT và các báo cáo định kỳ khác / Supervision implemented via financial statements, resolutions and decisions as well as other periodic reports.

- Tham mưu và giám sát HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính / Consult and monitor auditor selection

- Kết quả giám sát cho thấy HĐQT và Ban Tổng Giám Đốc thực hiện đúng quyền và nghĩa vụ quy định tại Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật liên quan / In conclusion, the BOD and the BOM properly and legally performed their tasks in accordance with principles and laws

## 4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác/Coordination

- Tham dự các cuộc họp của HĐQT / Join BOD meetings

- Phối hợp thực hiện công tác công bố thông tin / Information disclosure coordination

- Đóng góp ý kiến cho công tác quản trị công ty / Consultancy regarding corporate governance

## 5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có) / Other activities (if any):

(không có) / (not any)

## IV. Ban Tổng Giám Đốc / Board of Management (BOM)

STT No.	Thành viên Members	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of assignment/Dismissal
1	Ông Tạ Chí Cường	10/01/1981	Thạc sĩ quản trị kinh doanh Master of Business Administration	Bổ nhiệm: 01/03/2022 Miễn nhiệm: 09/04/2024 Assigned on 01/03/2022 Dismissed on 09/04/2024
2	Ông Hà Hữu Ước	24/09/1969	Kỹ sư xây dựng Construction Engineering	01/03/2022
3	Ông Hồ Anh Tuấn	01/04/1982	Cử nhân Luật/Công nghệ thông tin Bachelor of Law/ Information technology	09/04/2024

V. Kế toán trưởng / Chief Accountant:

Tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of assignment/Dismissal
Phạm Thị Oanh	10/08/1986	Cử nhân kế toán Bachelor of Accounting	Tái bổ nhiệm 24/05/2022 Reassigned on 24/05/2022

VI. Đào tạo về quản trị công ty / Training courses on corporate governance:

(không có) / (not any)

VII. Danh sách người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty / List of affiliated persons and transactions

1. Danh sách người có liên quan của công ty / List of affiliated persons

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có) Trading Account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH Identification No	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Contacts	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Commencement date	Thời điểm không còn là người có liên quan Ending date	Lý do Reason	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship
1	VŨ THIÊN CHƯƠNG		TV.HĐQT CT.UBKT		91/4/8 Đường 47, Phường Hiệp Bình Chánh, TP Thủ Đức, TPHCM	26/03/2022			TV.HĐQT CT.UBKT (từ nhiệm từ 01/12/2024)
2	TẠ CHÍ CƯỜNG		TV.HĐQT KIỂM TGD		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024	Từ nhiệm	Đã từ nhiệm
3	NGUYỄN QUỐC VIỆT		TV.HĐQT TV.UBKT		Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024	Từ nhiệm	Đã từ nhiệm
4	PHẠM THỊ OANH		KTT		354C Phan Văn Trị, P.11, Q.Bình Thạnh, TP.HCM	24/05/2022			KTT
5	VŨ MẠNH BẢO		Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký HĐQT		120 Calmette, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	01/04/2022			Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký HĐQT
6	HÀ HỮU ƯỚC		PHÓ TGD		Số 8 khu phố 5, Tân Hưng Thuận, Quận 12, TPHCM	01/03/2022			PHÓ TGD
7	HỒ ANH TUẤN	005C079309 (MBS)	TV.HĐQT kiểm TGD		TDP SỐ 7 ĐÌNH THÔN, P. MỸ ĐÌNH 1, Q. NAM TỪ LIÊM, HN	07/04/2023			TV.HĐQT kiểm TGD
8	LÊ THÁI THÀNH	005C079315 (MBS)	TV.HĐQT		SỐ 20 NGÕ 45 ĐƯỜNG NGUYỄN HỒNG, P. LÁNG HẠ, Q.	07/04/2023			TV.HĐQT TV.UBKT



					ĐÔNG ĐÀ, HN				
9	Công Ty CP Chứng Khoán Thành Công			88/GCNTVLK	Lầu 2, số 6 Hồ Tùng Mậu, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TPHCM	03/11/2023	11/12/2024	Theo Báo cáo về ngày không còn là cổ đông lớn	Cổ đông lớn
10	Nguyễn Thị Mai Anh		Chủ Tịch HĐQT		CH608 Nhà D Vinaconex 3, P.Dịch Vọng, Q.Cầu Giấy, HN	28/06/2024			Chủ Tịch HĐQT
11	Trần Ngọc Đạt		TV.HĐQT		Thôn Khả Lực, Xã Mỹ Thịnh, Huyện Mỹ Lộc, Nam Định	28/06/2024			TV.HĐQT
12	Công Ty TNHH MTV QLQ Ngân hàng TMCP Công Thương VN			50/GP-UBKC	Tầng 6, TTTM Chợ Cửa Nam, 34 Cửa Nam, Phường Cửa Nam, Q.Hoàn Kiếm, HN	17/10/2024		Theo Báo cáo về ngày trở thành cổ đông lớn	Cổ đông lớn

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ / *Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

(Không có) / (Not any)

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát / *Transaction between internal persons, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.*

(Không có) / (Not any)

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác / *Other Transactions*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo) / *Transactions between with the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

(Không có) / (Not any)

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành / *Transactions with the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO)*

(Không có) / (Not any)

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác / *Other transactions that may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*

(Không có) / (Not any)

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ / *Share transactions of internal persons and their affiliated persons***

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ / *List of internal persons and their affiliated persons*

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Trading Account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position held (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH Certificate/Issuance information	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Contacts	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Commencement date	Thời điểm không còn là người có liên quan Ending date	Lý do Reason	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship
1	VŨ THIÊN CHƯƠNG		TV.HĐQT CT.UBKT		91/4/8 Đường 47, Phường Hiệp Bình Chánh, TP Thủ Đức, TPHCM	26/03/2022			TV.HĐQT CT.UBKT (từ nhiệm từ 01/12/2024)
1.1	VŨ THIÊN MINH		BỐ ĐẼ		TÂY SƠN, KIẾN XƯƠNG, THÁI BÌNH	26/03/2022			
1.2	VŨ THỊ LỤC		MẸ ĐẼ		TÂY SƠN, KIẾN XƯƠNG, THÁI BÌNH	26/03/2022			
1.3	NGUYỄN THỊ HƯỜNG		MẸ VỢ		CC THE MANOR, NGUYỄN HỮU CẢNH, P22, BÌNH THẠNH	26/03/2022			
1.4	TRẦN THỊ MAI QUỲNH		VỢ		CC THE MANOR, NGUYỄN HỮU CẢNH, P22, BÌNH THẠNH	26/03/2022			
1.5	VŨ THÀNH LƯƠNG		CON		CC THE MANOR, NGUYỄN HỮU CẢNH, P22, BÌNH THẠNH	26/03/2022			
1.6	VŨ NAM PHƯƠNG		CON		CC THE MANOR, NGUYỄN HỮU CẢNH, P22, BÌNH THẠNH	26/03/2022			
1.7	VŨ THỊ KIM THƯƠNG		EM RUỘT		TÂY SƠN, KIẾN XƯƠNG, THÁI BÌNH	26/03/2022			
1.8	VŨ ĐỨC THIÊN		EM RUỘT		ĐƯỜNG 47, KP 6, HIỆP BÌNH CHÁNH, THỦ ĐỨC	26/03/2022			
1.9	ĐẶNG VĂN DƯƠNG		EM RẼ		QUẢNG LÃNG, AN THI, HƯNG YÊN	26/03/2022			
1.10	PHẠM THỊ PHƯƠNG		EM DÂU		ĐƯỜNG 47, KP 6, HIỆP BÌNH CHÁNH, THỦ ĐỨC	26/03/2022			
1.11	Công ty TNHH SX & TM Hikari Việt Nam – HCM		Giám Đốc	0316123713	64E Đường 27, KP5, Hiệp Bình Chánh, TP Thủ Đức	26/03/2022			
2	TẠ CHÍ CƯỜNG		TV.HĐQT KIỂM TGD		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024	Từ nhiệm	Đã từ nhiệm
2.1	Tạ Nhu		Bố đẻ		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		



2.2	Phạm Thị Loan		Mẹ đẻ		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.3	Nguyễn Hữu Thanh		Bố vợ		187 Lê Lợi, P. Thắng Nhì, Tp. Vũng Tàu, BR-VT	01/03/2022	28/06/2024		
2.4	Đỗ Thị Mỹ Dung		Mẹ vợ		187 Lê Lợi, P. Thắng Nhì, Tp. Vũng Tàu, BR-VT	01/03/2022	28/06/2024		
2.5	Nguyễn Phương Thảo		Vợ		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.6	Tạ Khánh Quỳnh Ngân		Con		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.7	Tạ Bảo Lâm		Con		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.8	Tạ Khánh Quỳnh Giang		Con		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.9	Tạ Chí Hùng		Em trai		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.10	Tạ Chí Minh		Em trai		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.11	Nguyễn Thị Thu Tiên		Em dâu		17 Đường 12, KP1, Linh Tây, Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.12	Đỗ Nguyễn Thuý Giao		Em dâu		28/51 Đường số 18, BH Hoà, Bình Tân, Tp. HCM	01/03/2022	28/06/2024		
2.13	Công ty CP Techhaus Việt Nam		CT HĐQT	0315936794	Lầu 17-11, Toà nhà Vincom Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	01/03/2022	28/06/2024		
2.14	Công ty CP TM-DV Pensilia		CT HĐQT	0310691036	10 Trương Quyền, Phường 6, Quận 3, HCM	01/03/2022	28/06/2024		
3	<b>NGUYỄN QUỐC VIỆT</b>		<b>TV HĐQT TV.UBKT</b>		<b>Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM</b>	<b>02/11/2021</b>	<b>28/06/2024</b>	<b>Từ nhiệm</b>	<b>Đã từ nhiệm</b>
3.1	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP		TV.HĐQT kiêm TGD	0315205307	47 đường số 17, KP 3, P.Hiệp Bình Phước, TP Thủ Đức	02/11/2021	28/06/2024		
3.2	CÔNG TY CỔ PHẦN MÂY SÀI GÒN 3		TV.HĐQT kiêm TGD	0302427278	47 đường số 17, KP 3, P.Hiệp Bình Phước, TP Thủ Đức	02/11/2021	28/06/2024		



3.3	CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH CÔNG		Phó Chủ tịch HĐQT	81/UBCK-GP	Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.4	CÔNG TY CỔ PHẦN PIN ẮC QUY MIỀN NAM		TV.HĐQT	0300405462	321 Trần Hưng Đạo, P.Cô Giang, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.5	CÔNG TY TNHH SÀI GÒN 3 JEAN		TV. Hội đồng thành viên, Phó TGD	3603442211	47 đường số 17, KP 3, P.Hiệp Bình Phước, TP Thủ Đức	02/11/2021	28/06/2024		
3.6	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ SÀI GÒN 3 CAPITAL		TV. Hội đồng thành viên	0313632180	Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.7	CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ QUỸ THÀNH CÔNG		TV. Hội đồng thành viên	0305706456	550 Âu Cơ, P10, Q.Tân Bình, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.8	NGUYỄN VĂN HÀ		Cha ruột		Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.9	DƯƠNG THỊ THẢO		Mẹ ruột		Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.10	LÊ KHÁNH HƯNG		Cha vợ		Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.11	LÊ THÚY HẰNG		Mẹ vợ		Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.12	NGUYỄN KHÁNH LINH		Anh ruột		Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.13	LÊ HƯƠNG THỦY		Vợ		Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
3.14	NGUYỄN VIỆT THÀNH		Con ruột	Không có	Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		còn nhỏ
3.15	TÔ MỸ HÀ		Chị dâu		Lầu 2 Số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	02/11/2021	28/06/2024		
4	PHẠM THỊ OANH		KTT		354C Phan Văn Trị, P.11, Q.Bình Thạnh, TP.HCM	24/05/2022			KTT

4.1	Phạm Văn Giang		Bố đẻ		807/55/7B KP7, P.Tân Phong, Biên Hòa, Đồng Nai	24/05/2022			
4.2	Bùi Thị Len		Mẹ đẻ		807/55/7B KP7, P.Tân Phong, Biên Hòa, Đồng Nai	24/05/2022			
4.3	Nguyễn Tuấn Anh		Chồng		354C Phan Văn Trị, P.11, Q.Bình Thạnh, TP.HCM	24/05/2022			
4.4	Nguyễn Ngọc Bảo An		Con ruột		354C Phan Văn Trị, P.11, Q.Bình Thạnh, TP.HCM	24/05/2022			
4.5	Nguyễn Tuấn Khang		Con ruột		354C Phan Văn Trị, P.11, Q.Bình Thạnh, TP.HCM	24/05/2022			
4.6	Phạm Văn Lợi		Anh ruột		807/55/7B KP7, P.Tân Phong, Biên Hòa, Đồng Nai	24/05/2022			
4.7	Phạm Thị Ngọc		Chị ruột		625 KP2, P.Trảng Dài, Biên Hòa, Đồng Nai	24/05/2022			
5	<b>VŨ MẠNH BẢO</b>		<b>Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký HĐQT</b>			<b>01/04/2022</b>			<b>Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký HĐQT</b>
5.1	VŨ MẠNH HÙNG		BỐ		F	01/04/2022			
5.2	NGUYỄN THỊ HOA		MẸ		F	01/04/2022			
5.3	VŨ THỊ VIỆT HƯƠNG		EM RUỘT		F	01/04/2022			
6	<b>HÀ HỮU ƯỚC</b>		<b>PHÓ TGD</b>		<b>Số 8 khu phố 5, Tân Hưng Thuận, Quận 12, TPHCM</b>	<b>01/03/2022</b>			<b>PHÓ TGD</b>
6.1	PHẠM THỊ THANH HƯƠNG		Vợ		Số 8 khu phố 5, Tân Hưng Thuận, Quận 12, TPHCM	01/03/2022			
6.2	HÀ HỮU CHIẾN		Con ruột		Số 8 khu phố 5, Tân Hưng Thuận, Quận 12, TPHCM	01/03/2022			Còn nhỏ
7	<b>HỒ ANH TUẤN</b>		<b>TV.HĐQT kiêm TGD</b>		<b>TDP SỐ 7 ĐÌNH THÔN, P. MỸ ĐÌNH 1, Q. NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI</b>	<b>07/04/2023</b>			<b>TV.HĐQT kiêm TGD</b>
7.1	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ DỊCH VỤ VÀ		TGD	0108082512	68 LÝ THƯỜNG KIẾT, P. TRẦN HƯNG ĐẠO, Q. HOÀN KIẾM, HN	07/04/2023			



	THƯƠNG MẠI ATP								
7.2	CÔNG TY TNHH KANGSUNG VINA		TV.HĐQT	0202094226	1/9/467 ĐĂNG HẢI, P. ĐĂNG HẢI, Q. HẢI AN, HẢI PHÒNG	07/04/2023			
7.3	VŨ THỊ MINH THÚY		VỢ		TDP SỐ 7 ĐÌNH THÔN, P. MỸ ĐÌNH 1, Q. NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI	07/04/2023			
7.4	HỒ GIA HÂN		CON		TDP SỐ 7 ĐÌNH THÔN, P. MỸ ĐÌNH 1, Q. NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI	07/04/2023			Còn nhỏ
7.5	HỒ DIỆP ANH		CON		TDP SỐ 7 ĐÌNH THÔN, P. MỸ ĐÌNH 1, Q. NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI	07/04/2023			Còn nhỏ
7.6	VŨ ANH TUẤN		BỐ VỢ		TỔ 8A KHU 1B, P. NÔNG TRANG, TP VIỆT TRÌ, PHÚ THỌ	07/04/2023			
7.7	NGUYỄN THỊ THÙY		MẸ VỢ		TỔ 8A KHU 1B, P. NÔNG TRANG, TP VIỆT TRÌ, PHÚ THỌ	07/04/2023			
7.8	VŨ ĐỨC MINH		EM VỢ		P. NÔNG TRANG, TP VIỆT TRÌ, PHÚ THỌ	07/04/2023			
7.9	ĐẶNG CẨM NHUNG		EM DÂU		TỔ 10A KHU 2, P. VÂN CƠ, TP VIỆT TRÌ, PHÚ THỌ	07/04/2023			
7.10	HỒ TÂN LONG		ANH TRAI		TỔ DÂN PHỐ TRÊN, P. DI SỬ, THỊ XÃ MỸ HẢO, HƯNG YÊN	07/04/2023			
7.11	HỒ TÂN AN		ANH TRAI		P. DI SỬ, THỊ XÃ MỸ HẢO, HƯNG YÊN	07/04/2023			
7.12	HỒ THỊ THÙY		CHỊ GÁI		TỔ 22, P. ĐỘI CÁN, TP TUYẾN QUANG, TỈNH TUYẾN QUANG	07/04/2023			
7.13	TRỊNH QUANG TRUNG		ANH RẼ		TỔ 22, P. ĐỘI CÁN, TP TUYẾN QUANG, TỈNH TUYẾN QUANG	07/04/2023			
7.14	HỒ THỊ HOÀN		CHỊ GÁI		P. DI SỬ, THỊ XÃ MỸ HẢO, HƯNG YÊN	07/04/2023			
7.15	HỒ THỊ TÚ		EM GÁI		TDP SỐ 7 ĐÌNH THÔN, P. MỸ ĐÌNH 1, Q. NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI	07/04/2023			

7.16	VŨ MẠNH CƯỜNG		EM RẼ		TDP SỐ 7 ĐÌNH THÔN, P. MỸ ĐÌNH 1, Q. NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI	07/04/2023			
8	LÊ THÁI THÀNH		TV.HĐQT		SỐ 20 NGÕ 45 ĐƯỜNG NGUYỄN HỒNG, P. LÁNG HẠ, Q. ĐÓNG ĐÀ, HN	07/04/2023			TV.HĐQT TV.UBKT
8.1	CÔNG TY CP QUẢN LÝ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THÁI NAM		CT HĐQT GIÁM ĐỐC	0109492092	TÒA NHÀ THAI NAM LÔ E2 ĐƯỜNG DƯƠNG ĐÌNH NGHỆ, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, HN	07/04/2023			
8.2	CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN ASI		TV.HĐQT	0109367119	TẦNG 21 KHỐI A THAI BUILDING LÔ E2 ĐƯỜNG DƯƠNG ĐÌNH NGHỆ, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, HN	07/04/2023			
8.3	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN KIM NHẬT THÀNH		TV.HĐQT	0316828463	SỐ 24 ĐƯỜNG D9 SAIGON PEARL 92 NGUYỄN HỮU CẢNH, P.22, Q. BÌNH THẠNH, TPHCM	07/04/2023			
8.4	CÔNG TY CP THANG MÁY THÁI NAM		CT.HĐQT	0109693578	TÒA NHÀ THAI NAM LÔ E2 ĐƯỜNG DƯƠNG ĐÌNH NGHỆ, P. YÊN HÒA, Q. CẦU GIẤY, HN	07/04/2023			
8.5	LÊ HỒNG THÁI		BỐ ĐÈ		SỐ 20 NGÕ 45 ĐƯỜNG NGUYỄN HỒNG, P. LÁNG HẠ, Q. ĐÓNG ĐÀ, HN	07/04/2023			
8.6	PHẠM THỊ NGÂN		MẸ ĐÈ		SỐ 20 NGÕ 45 ĐƯỜNG NGUYỄN HỒNG, P. LÁNG HẠ, Q. ĐÓNG ĐÀ, HN	07/04/2023			
8.7	LÊ NGÂN NHI		EM GÁI		SỐ 20 NGÕ 45 ĐƯỜNG NGUYỄN HỒNG, P. LÁNG HẠ, Q. ĐÓNG ĐÀ, HN	07/04/2023			
8.8	LÊ NGÂN HÀ		EM GÁI		SỐ 20 NGÕ 45 ĐƯỜNG NGUYỄN HỒNG, P. LÁNG HẠ, Q. ĐÓNG ĐÀ, HN	07/04/2023			
8.9	LÊ MINH LỘC		EM TRAI	Không có	SỐ 20 NGÕ 45 ĐƯỜNG NGUYỄN HỒNG, P. LÁNG HẠ, Q. ĐÓNG ĐÀ, HN	07/04/2023			Còn nhỏ
8.10	LƯƠNG VĨ HÀ		VỢ		45 LÝ QUỐC SỰ, HÀNG TRÓNG, HOÀN KIẾM, HN	30/01/2025			VỢ
8.11	LƯƠNG HƯNG		BỐ VỢ		46 HÀNG BÚN, NGUYỄN TRUNG TRỰC, BA ĐÌNH, HN	30/01/2025			BỐ VỢ



8.12	NGUYỄN THANH HUYỀN		MẸ VỢ		45 LÝ QUỐC SỰ, HÀNG TRỐNG, HOÀN KIẾM, HN	30/01/2025		MẸ VỢ	
8.13	LƯƠNG SĨ AN		EM VỢ		45 LÝ QUỐC SỰ, HÀNG TRỐNG, HOÀN KIẾM, HN	30/01/2025		EM VỢ	
9	Công Ty CP Chứng Khoán Thành Công		Cổ đông lớn	88/GCNTVLK	Lầu 2, số 6 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q1, TPHCM	03/01/2023	11/12/2024	Thoái vốn	Cổ đông lớn
10	Nguyễn Thị Mai Anh		Chủ tịch HĐQT		CH608 Nhà D Vinaconex 3, P.Dịch Vọng, Q.Cầu Giấy, HN	28/06/2024			Chủ tịch HĐQT
10.1	Nguyễn Đình An		Bố đẻ		32/17 Hai Bà Trưng, An Biên, Lê Chân, Hải Phòng	28/06/2024			
10.2	Đỗ Thị Ngọc Quỳnh		Mẹ đẻ		32/17 Hai Bà Trưng, An Biên, Lê Chân, Hải Phòng	28/06/2024			
10.3	Nguyễn Tuấn Anh		Anh trai		32/17 Hai Bà Trưng, An Biên, Lê Chân, Hải Phòng	28/06/2024			
10.4	Ngô Thị Thu Hà		Chị dâu		32/17 Hai Bà Trưng, An Biên, Lê Chân, Hải Phòng	28/06/2024			
10.5	Ngô Xuân Quý		Chồng		608 nhà D, Vinaconex3, Dịch Vọng, Cầu Giấy, HN	28/06/2024			
10.6	Ngô Hải Anh		Con		608 nhà D, Vinaconex3, Dịch Vọng, Cầu Giấy, HN	28/06/2024			Còn nhỏ
10.7	Ngô Diệp Anh		Con		608 nhà D, Vinaconex3, Dịch Vọng, Cầu Giấy, HN	28/06/2024			Còn nhỏ
10.8	Vũ Thị Ất		Mẹ chồng		Tổ 2 khu 4A Cẩm Trung, Cẩm Phả, Quảng Ninh	28/06/2024			
10.9	Ngô Thị Hồng Loan		Em chồng		SN2, tổ 5, khu Tân Lập 1, Cẩm Thủy, Cẩm Phả, Quảng Ninh	28/06/2024			
10.10	Hoàng Trọng Cường		Em rể		SN2, tổ 5, khu Tân Lập 1, Cẩm Thủy, Cẩm Phả, Quảng Ninh	28/06/2024			

10.11	Công Ty TNHH Đầu Tư và DVTM Minh Anh		Giám đốc	0110456268	Số 10 Nam Đồng, Phường Nam Đồng, Quận Đống Đa, TP Hà Nội	01/11/2024			
10.12	Công Ty CP Sideros River		Tổng Giám Đốc	0110480888	Tòa nhà Thái Nam, Lô E2 đường Dương Đình Nghệ, Phường Yên Hòa, Quận Cầu Giấy, TP Hà Nội	01/11/2024			
11	Trần Ngọc Đạt		TV.HĐQT		Thôn Khả Lược, Xã Mỹ Thịnh, Huyện Mỹ Lộc, Nam Định	28/06/2024			TV.HĐQT
11.1	Lê Châu Trang		Vợ		Thôn Khả Lược, Xã Mỹ Thịnh, Huyện Mỹ Lộc, Nam Định	28/06/2024			
11.2	Trần Minh Đăng		Con		Thôn Khả Lược, Xã Mỹ Thịnh, Huyện Mỹ Lộc, Nam Định	28/06/2024			Còn nhỏ
11.3	Trần Minh Dương		Con		Thôn Khả Lược, Xã Mỹ Thịnh, Huyện Mỹ Lộc, Nam Định	28/06/2024			Còn nhỏ
11.4	Trần Thị Thực		Mẹ đẻ		Thôn Khả Lược, Xã Mỹ Thịnh, Huyện Mỹ Lộc, Nam Định	28/06/2024			
11.5	Trần Trung		Em trai		Thôn Khả Lược, Xã Mỹ Thịnh, Huyện Mỹ Lộc, Nam Định	28/06/2024			
11.6	Lê Quang Nhân		Bố vợ		Xã Thạch Châu, Huyện Lộc Hà, Tỉnh Hà Tĩnh	28/06/2024			
11.7	Hoàng Nữ Ngọc Oanh		Mẹ vợ		Xã Thạch Châu, Huyện Lộc Hà, Tỉnh Hà Tĩnh	28/06/2024			
11.8	Lê Hoàng Khánh		Anh vợ		Xã Thạch Châu, Huyện Lộc Hà, Tỉnh Hà Tĩnh	28/06/2024			
12	Công Ty TNHH MTV QLQ Ngân hàng TMCP Công Thương VN			50/GP-UBKC	Tầng 6, TTTM Chợ Cửa Nam, 34 Cửa Nam, Phường Cửa Nam, Q.Hoàn Kiếm, HN	17/10/2024			Cổ đông lớn

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty / *Company shares transactions executed by internal persons and affiliated persons*

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction Executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thường...) <i>Reasons for increasing, decreasing</i>
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	



			Number of shares		shares		(buying, selling, converting, rewarding, etc.)
1	Hồ Anh Tuấn	TV.HĐQT kiêm TGD Member of the BOD and CEO	0	0	1.850.000	4,79%	Mua Purchase
2	Lê Thái Thành	TV.HĐQT Member of the BOD	0	0	906.271	2,35%	Mua Purchase
3	Lê Ngân Nhi	Người có liên quan của người nội bộ - Lê Thái Thành Affiliated person of Le Thai Thanh	0	0	1.850.000	4,79%	Mua Purchase
4	Lương Vĩ Hà	Người có liên quan của người nội bộ - Lê Thái Thành Affiliated person of Le Thai Thanh	0	0	1.850.000	4,79%	Mua Purchase
5	Nguyễn Quốc Việt	TV.HĐQT Member of the BOD	1.780.290	4,61%	0	0	Thoái vốn Liquidate
6	Công Ty CP Chứng Khoán Thành Công	Tổ chức có liên quan của người nội bộ - Nguyễn Quốc Việt Affiliated organization of Nguyen Quoc Viet	3.008.000	7,79%	188.000	0,49%	Thoái vốn Liquidate

#### IX. Các vấn đề cần lưu ý khác / Other significant issues

Trong kỳ có phát sinh một số giao dịch cổ phiếu trong đó một số cổ đông/nhóm cổ đông có liên quan trở thành cổ đông lớn và một cổ đông lớn thoái vốn / Over the period, there were transactions in which investors/group of investors became major shareholders and conversely we experienced capital liquidation from the current major shareholder.

#### Nơi nhận / Recipients:

- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TPHCM / HCMC  
Stock Exchange

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
CHAIRPERSON OF THE BOARD OF DIRECTORS  
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)  
(Sign, full name and seal)



**NGUYỄN THỊ MAI ANH**