

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC
SÀI GÒN THƯƠNG TÍN
SAIGON THƯƠNG TIN REAL
ESTATE JOINT STOCK
COMPANY

Số: 11 /2025/CV-TTCLAND
No: 11 /2025/CV-TTCLAND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom - Happiness

TP.HCM, ngày 24 tháng 1 năm 2025
Ho Chi Minh City, January 24, 2025

BÁO CÁO

Tình hình quản trị Công ty năm 2024

REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE YEAR 2024

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission;*
- Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *The Vietnam Stock Exchange;*
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *The Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

- Tên công ty/Name of company: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN/SAIGON THƯƠNG TIN REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY**
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of Headoffice: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp.HCM/ 253 Hoang Van Thu street, Ward 2, Dist. Tan Binh, HCMC.
- Điện thoại/Telephone: 028.3824 9988 Fax: 028.3824 9977 Email: info@ttcland.vn
- Vốn điều lệ/Charter Capital: 4.305.950.360.000 đồng/ 4,305,950,360,000 Vietnam Dong
- Mã chứng khoán/Stock Symbol: **SCR**
- Mô hình quản trị công ty/Governance Model: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị/ *General Meeting of Shareholders, Board of Directors, General Director and Audit Committee under the Board of Directors.*
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ/The implementation of internal audit: Đã thực hiện/ *Implemented.*

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/*Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders through the written voting procedure):*

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>
1	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023/ <i>Approval of the audited financial statements for 2023</i>
2	02/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Phê duyệt danh sách đơn vị kiểm toán độc lập và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2024/ <i>Approval of the list of independent audit firms and authorization for the Board of Directors to select an independent audit firm for 2024</i>
3	03/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023/ <i>Approval of the profit distribution plan for 2023</i>
4	04/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2024/ <i>Approval of the business plan for 2024</i>
5	05/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua thù lao, chi phí hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và dự trù chi phí hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024/ <i>Approval of the remuneration and operating expenses of the Board of Directors for 2023 and the estimated operating expenses for 2024</i>
6	06/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua nội dung sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty/ <i>Approval of the amendments and supplements to the Company's Charter</i>
7	07/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị/ <i>Approval of the dismissal of a member of the Board of Directors</i>
8	08/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua số lượng thành viên và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị/ <i>Approval of the number of members and the election of additional members to the Board of Directors</i>
9	09/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua danh sách ứng viên bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị/ <i>Approval of the list of candidates for the election of additional members to the Board of Directors</i>
10	10/2024/NQ-ĐHĐCĐ	23/04/2024	Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ/ <i>Approval of the plan to issue shares to convert debt</i>

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024)/Board of Directors (Annual Report 2024):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors (BOD):

Stt No.	Thành viên HĐQT Board of Directors' members	Chức vụ/Position (TVHĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)/(Independent members of the Board of Directors, Non- executive members of the Board of Directors)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1	Bà/Mrs HUỖNH BÍCH NGỌC	Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board of Directors	25/04/2022	23/04/2024
2	Ông/Mr NGUYỄN THÀNH CHƯƠNG	Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Board Member	Bổ nhiệm Thành viên HĐQT/Appoinment Board Member at 29/06/2020	
		Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the Board of Directors	Bổ nhiệm Chủ tịch HĐQT/ Appointment Chairman of the Board of Directors at 23/04/2024	
3	Ông/Mr ĐẶNG HỒNG ANH	Phó Chủ tịch HĐQT/ Vice Chairman of the Board of Directors	25/04/2022	
4	Ông/Mr VÕ QUỐC KHÁNH	Thành viên HĐQT/ Board Member	04/05/2021	
5	Ông/Mr HOÀNG MẠNH TIẾN	Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Board Member	26/04/2021	23/04/2024
6	Bà/Mrs TRẦN DIỆP PHƯỢNG NHI	Thành viên HĐQT không điều hành/	26/04/2021	23/04/2024

		<i>Non-executive Board Member</i>		
		Thành viên HĐQT độc lập và không điều hành/ <i>Independent and Non-executive Board Member</i>		
7	Ông/Mr PHẠM TRUNG KIÊN	<i>Independent and Non-executive Board Member</i>	23/04/2024	
8	Ông/Mr LÊ QUANG VŨ	Thành viên HĐQT độc lập và không điều hành/ <i>Independent and Non-executive Board Member</i>	23/04/2024	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT <i>BOD member</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự <i>Number of meetings attended by BOD</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Bà/Mrs HUỖNH BÍCH NGỌC	10	10/36	Miễn nhiệm ngày/ <i>Dismissal at 23/4/2024</i>
2	Ông/Mr NGUYỄN THÀNH CHƯÔNG	36	36/36	
3	Ông/Mr ĐẶNG HỒNG ANH	36	36/36	
4	Ông/Mr VÕ QUỐC KHÁNH	33	33/36	Vắng/ <i>Absence</i>
5	Ông/Mr HOÀNG MẠNH TIẾN	10	10/36	Miễn nhiệm ngày/ <i>Dismissal at 23/4/2024</i>
6	Bà/Mrs TRẦN DIỆP PHƯỢNG NHI	10	10/36	Miễn nhiệm ngày/ <i>Dismissal at 23/4/2024</i>

7	Ông/Mr PHẠM TRUNG KIÊN	26	26/36	Bổ nhiệm ngày/ <i>Appointment</i> at 23/4/2024
8	Ông/Mr LÊ QUANG VŨ	26	26/36	Bổ nhiệm ngày/ <i>Appointment</i> at 23/4/2024

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/*Supervising the Board of Management by the Board of Directors*

- Hội đồng quản trị (HĐQT) thường xuyên thực hiện kiểm tra và giám sát để đảm bảo tuân thủ pháp luật và các quy định, đồng thời đánh giá tình hình thực hiện các mục tiêu phát triển và kế hoạch kinh doanh hàng năm của hệ thống quản lý cấp dưới./ *The Board of Directors (BOD) regularly conducts inspections and supervision to ensure compliance with laws and regulations, while also evaluating the progress of development goals and annual business plans of the subordinate management system.*
- Các nghị quyết, quyết định, chỉ thị và kết luận của HĐQT được đưa vào giám sát chặt chẽ, đảm bảo chất lượng và tiến độ triển khai đúng theo quy định. Dưới sự chỉ đạo và giám sát của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc đã triển khai một cách khẩn trương và nghiêm túc các nhiệm vụ cụ thể đối với từng thành viên, đồng thời cung cấp báo cáo đầy đủ và kịp thời về kết quả đạt được cũng như các khó khăn, đề xuất giải pháp cho HĐQT xem xét điều chỉnh theo thẩm quyền./ *The resolutions, decisions, directives, and conclusions of the BOD are closely monitored to ensure quality and timely implementation according to regulations. Under the direction and supervision of the BOD, the Executive Board has promptly and seriously implemented specific tasks for each member, while providing comprehensive and timely reports on the results achieved, as well as difficulties and proposed solutions for the BOD to consider and adjust as authorized.*
- Hơn nữa, việc triển khai các phương án nhằm tái cấu trúc tài chính đã được thực hiện nhằm đáp ứng chiến lược kinh doanh dài hạn của công ty./ *Furthermore, the implementation of financial restructuring plans has been carried out to meet the company's long-term business strategy.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/*Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):* Không có/ *None.*

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024)/*Resolutions/Decisions of the Board of Directors (annual report 2024):*

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
1	01/2024/NQ-HĐQT	11/01/2024	V/v Phê duyệt chủ trương ký kết hợp đồng, giao dịch với bên liên quan trong năm 2024/ <i>Approval of the policy to sign contracts and transactions with related parties in 2024</i>	100%
2	02/2024/NQ-HĐQT	05/02/2024	V/v Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc Công ty/ <i>Appointment of the Deputy General Director of the Company</i>	100%
3	03/2024/NQ-HĐQT	15/2/2024	V/v Thông qua việc ủy quyền của Chủ tịch HĐQT/ <i>Approval of the authorization of the Chairman of the Board of Directors</i>	100%
4	04/2024/NQ-HĐQT	29/02/2024	V/v Tái bổ nhiệm Tổng Giám đốc/ <i>Reappointment of the General Director</i>	100%
5	05/2024/NQ-HĐQT	05/03/2024	V/v tổ chức ĐHĐCĐ/ <i>Organization of the General Meeting of Shareholders</i>	100%
6	06/2024/NQ-HĐQT	05/03/2024	V/v Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc Công ty/ <i>Appointment of the Deputy General Director of the Company</i>	100%
7	07/2024/NQ-HĐQT	01/04/2024	V/v Miễn nhiệm, Bổ nhiệm Kế toán trưởng/ <i>Dismissal and Appointment of the Chief Accountant</i>	100%
8	08/2024/NQ-HĐQT	02/04/2025	V/v Thông qua tài liệu đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2023/ <i>Approval of the documents for the Annual General Meeting of Shareholders for the fiscal year 2023</i>	100%
9	09/2024/NQ-HĐQT	12/4/2024	V/v Thông qua bổ sung tài liệu đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2023/ <i>Approval of the supplementary documents for the Annual General Meeting of Shareholders for the fiscal year 2023</i>	100%

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
10	10/2024/NQ-HĐQT	20/4/2024	V/v Thông qua bổ sung tài liệu đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2023_Lần 2/ <i>Approval of the supplementary documents for the Annual General Meeting of Shareholders for the fiscal year 2023 - Second time</i>	100%
11	11A/2024/NQ-HĐQT	23/4/2024	V/v Bầu Chủ tịch HĐQT/ <i>Election of the Chairman of the Board of Directors</i>	100%
12	11B/2024/NQ-HĐQT	23/4/2024	V/v Thông qua cơ cấu Thành viên HĐQT, bổ nhiệm UBKT/ <i>Approval of the structure of the Board of Directors and appointment of the Supervisory Board</i>	100%
13	12/2024/NQ-HĐQT	23/4/2024	V/V Thay đổi TGD, Người đại diện theo pháp luật/ <i>Change of General Director and Legal Representative</i>	100%
14	13/2024/NQ-HĐQT	26/4/2024	V/v Miễn nhiệm và Bổ nhiệm Giám đốc Khối Tài chính/ <i>Dismissal and Appointment of the Director of the Finance Division</i>	100%
15	14/2024/NQ-HĐQT	22/05/2024	V/v Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ/ <i>Implementation of the plan to issue shares to convert debt</i>	100%
16	15/2024/NQ-HĐQT	22/05/2024	V/v Thông qua hồ sơ phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ/ <i>Approval of the dossier for the issuance of shares to convert debt</i>	100%
17	16/2024/NQ-HĐQT	21/6/2024	V/v Sửa đổi Nghị quyết HĐQT Số 14/2024/NQ-HĐQT/ <i>Amendment of the Board of Directors Resolution No. 14/2024/NQ-HĐQT</i>	100%
18	17/2024/NQ-HĐQT	21/6/2024	V/v Hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ/ <i>Registration dossier</i>	100%

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
			<i>for the issuance of shares to convert debt</i>	
19	18A/2024/NQ-HĐQT	2/07/2024	V/v Thông qua giải thể Công ty con (TTC Land Retail Management)/ <i>Approval of the dissolution of the subsidiary (TTC Land Retail Management)</i>	100%
20	18B/2024/NQ-HĐQT	2/07/2024	V/v Thông qua giải thể Công ty con (TTC Land Phú Quốc)/ <i>Approval of the dissolution of the subsidiary (TTC Land Phú Quốc)</i>	100%
21	19/2024/NQ-HĐQT	10/07/2024	V/V Thông qua tạm ngừng kinh doanh Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản TTC Land Hưng Điền/ <i>Approval of the temporary suspension of business of TTC Land Hưng Điền Real Estate Investment Joint Stock Company</i>	100%
22	20/2024/NQ-HĐQT	26/08/2024	V/v Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc Công ty/ <i>Appointment of the Deputy General Director of the Company</i>	100%
23	21/2024/NQ-HĐQT	24/9/2024	V/v thông qua giải thể Công ty con (TTC Land Hưng Điền)/ <i>Approval of the dissolution of the subsidiary (TTC Land Hưng Điền)</i>	100%
24	22/2024/NQ-HĐQT	30/09/2024	V/v thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần với bên có liên quan / <i>Approval of the policy to transfer shares with related parties</i>	100%
25	23/2024/NQ-HĐQT	1/10/2024	V/v Tái bổ nhiệm Kế toán trưởng/ <i>Reappointment of the Chief Accountant</i>	100%
26	24/2024/NQ-HĐQT	14/10/2024	V/v Thông qua giải thể Công ty con (620)/ <i>Approval of the dissolution of the subsidiary (620)</i>	100%
27	25/2024/NQ-HĐQT	23/10/2024	V/v tái Bổ nhiệm Tổng Giám đốc Công ty/ <i>Reappointment of the General Director of the Company</i>	100%
28	26/2024/NQ-HĐQT	26/10/2024	V/v Tái bổ nhiệm Giám đốc Khối Tài chính Công ty/ <i>Reappointment of the Director of the Finance Division of the Company</i>	100%

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
29	27/2024/NQ-HĐQT	29/10/2024	V/v Thông qua chủ trương ký hợp đồng mua bán nhà ở và chuyển nhượng quyền sử dụng đất - Thoại Ngọc Hầu/ <i>Approval of the policy to sign house purchase and land use rights transfer contracts - Thoại Ngọc Hầu</i>	100%
30	28/2024/NQ-HĐQT	11/11/2024	V/v Thông qua triển khai phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ/ <i>Approval of the implementation of the distribution of shares issued to convert debt</i>	100%
31	29/2024/NQ-HĐQT	14/11/2024	V/v Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ/ <i>Approval of the results of the distribution of shares issued to convert debt</i>	100%
32	30/2024/NQ-HĐQT	15/11/2024	Vv Thông qua ngừng việc giải thể Công ty con (TTC Land Hưng Điền)/ <i>Approval of the cessation of the dissolution of the subsidiary (TTC Land Hưng Điền)</i>	100%
33	31/2024/NQ-HĐQT	20/12/2024	Vv Thông qua chủ trương thoái vốn tại Công ty cổ phần Khu công nghiệp Thành Thành Công/ <i>Approval of the policy to divest from Thành Thành Công Industrial Zone Joint Stock Company</i>	100%
34	32/2024/NQ-HĐQT	24/12/2024	Vv thông qua chủ trương hợp tác đầu tư thực hiện một phần Dự án Khu phức hợp Vịnh Đầm là Khu resort nghỉ dưỡng A4-1 và Đất phức hợp dịch vụ du lịch – lưu trú B1-9 thuộc dự án Khu phức hợp Vịnh Đầm tại địa điểm xã Dương Tơ và phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang với Công ty cổ phần Toàn Hải Vân/ <i>Approval of the investment cooperation policy to implement part of the Vịnh Đầm Complex Project, including Resort A4-1 and Tourism -</i>	100%

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
			<i>Accommodation Service Land B1-9, located in Dương Tô commune and An Thới ward, Phú Quốc city, Kiên Giang province, with Toàn Hải Vân Joint Stock Company</i>	
35	33/2024/NQ-HĐQT	24/12/2024	Vv Thông qua chào bán, phát hành và đăng ký giao dịch Trái phiếu và phê duyet phương án phát hành Trái phiếu riêng lẻ năm 2024/ <i>Approval of the offering, issuance, and registration of bond transactions and approval of the plan to issue private bonds in 2024</i>	100%

III. Ủy ban Kiểm toán (UBKT) (Báo cáo năm 2024)/ *Audit Committee (annual report 2024):*

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán/*Information about members of Committee:*

Stt No.	Thành viên Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Audit Committee</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán/ <i>The date becoming/ceasing to be the member of Audit Committee</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Ông/Mr HOÀNG MẠNH TIẾN	Chủ tịch UBKT/ <i>Chairman of Audit Committee</i>	07/05/2021 (Miễn nhiệm từ ngày 23/04/2024/ <i>Dismissal at 23/04/2024)</i>	Cử nhân Luật/ <i>Bachelor of Law</i>
2	Ông/Mr NGUYỄN THÀNH CHƯƠNG	Thành viên UBKT/ <i>Member of Audit Committee</i>	07/05/2021 (Miễn nhiệm từ ngày 23/04/2024/ <i>Dismissal at 23/04/2024)</i>	Cử nhân Kinh tế/ <i>Bachelor of Economics</i>

3	Bà/Mrs TRẦN DIỆP PHƯƠNG NHI	Thành viên UBKT/ Member of Audit Committee	07/05/2021 (Miễn nhiệm từ ngày/ Dismissal at 23/04/2024)	Cử nhân Kinh tế/ Bachelor of Economics
4	Ông/Mr PHẠM TRUNG KIÊN	Chủ tịch UBKT/ Chairman of Audit Committee	Bổ nhiệm từ ngày/ Appointment at 23/04/2024	Cử nhân Kinh tế/ Bachelor of Economics
5	Ông/Mr LÊ QUANG VŨ	Thành viên UBKT/ Member of Audit Committee	Bổ nhiệm từ ngày/ Appointment at 23/04/2024	Cử nhân Xây dựng/ Bachelor of Construction

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán/Meetings of Audit Committee:

Trong năm 2024, Ủy ban Kiểm toán thực hiện 04 cuộc họp. Chi tiết như sau/ In 2024, the Audit Committee held 4 meetings. The details are as follows:

Stt No.	Thành viên Ủy ban Kiểm toán Members of Audit Committee	Số buổi họp tham dự Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết Voting rate	Lý do không tham dự Reasons for absence
<u>Cuộc họp ngày 29/03/2024, Biên bản họp số 01/2024/BBH-UBKT/ Meeting on March 29, 2024, Minutes of Meeting No. 01/2024/BBH-UBKT</u>					
1	Ông/Mr HOÀNG MẠNH TIẾN	01	1/1	100%	
2	Ông/Mr NGUYỄN THÀNH CHƯÔNG	01	1/1	100%	
3	Bà/Mrs TRẦN DIỆP PHƯƠNG NHI	01	1/1	100%	
<u>Cuộc họp ngày 28/06/2024, Biên bản họp số 02/2024/BBH-UBKT/ Meeting on June 28, 2024, Minutes of Meeting No. 02/2024/BBH-UBKT</u>					
1	Ông/Mr PHẠM TRUNG KIÊN	01	1/1	100%	
2	Ông/Mr LÊ QUANG VŨ	01	1/1	100%	

<u>Cuộc họp ngày 30/09/2024, Biên bản họp số 03/2024/BBH-UBKT/ Meeting on September 30, 2024, Minutes of Meeting No. 03/2024/BBH-UBKT</u>					
1	Ông/Mr PHẠM TRUNG KIÊN	01	1/1	100%	
2	Ông/Mr LÊ QUANG VŨ	01	1/1	100%	
<u>Cuộc họp ngày 31/12/2024, Biên bản họp số 04/2024/BBH-UBKT/ Meeting on December 31, 2024, Minutes of Meeting No. 04/2024/BBH-UBKT</u>					
1	Ông/Mr PHẠM TRUNG KIÊN	01	1/1	100%	
2	Ông/Mr LÊ QUANG VŨ	01	1/1	100%	

**3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông/
Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Audit Committee:**

- HĐQT hoạt động theo Điều lệ và các quy chế, quy định của Công ty, quản trị Công ty thông qua các nghị quyết, quyết định và chỉ đạo, lãnh đạo Ban Tổng Giám đốc triển khai thực hiện. HĐQT làm việc tuân thủ Quy chế nội bộ về quản trị công ty, Quy chế tổ chức hoạt động của HĐQT. HĐQT hoạt động theo nguyên tắc tập thể lãnh đạo và cá nhân phụ trách, trong đó Chủ tịch HĐQT thực hiện việc phân công cho từng thành viên HĐQT phụ trách và chỉ đạo trực tiếp các nội dung được phân công./ *The Board of Directors operates according to the Company's Charter and regulations, managing the Company through resolutions, decisions, and directing the Executive Board to implement them. The Board of Directors works in compliance with the internal regulations on corporate governance and the organizational regulations of the Board of Directors. The Board of Directors operates on the principle of collective leadership and individual responsibility, with the Chairman of the Board assigning tasks to each member and directly overseeing the assigned tasks.*
- HĐQT đã hoàn thành nhiệm vụ, quyền hạn và tuân thủ theo quy định của Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật hiện hành. Các thành viên HĐQT nhận được thông tin đầy đủ, kịp thời, chính xác và có đủ thời gian thảo luận để quyết định./ *The Board of Directors has fulfilled its duties and powers in accordance with the Company's Charter and current legal regulations. Members of the Board of Directors receive complete, timely, and accurate information and have sufficient time to discuss and make decisions.*
- Các thành viên HĐQT đều tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT; nội dung các cuộc họp hoặc lấy ý kiến bằng văn bản được các thành viên HĐQT nghiên cứu sâu về vấn đề được phân công, thảo luận cụ thể để thống nhất trước khi biểu quyết. Các Nghị quyết, Quyết định có sự đồng thuận

cao và được Công ty nghiêm túc thực hiện./ *All members of the Board of Directors participate fully in the meetings; the content of the meetings or written opinions are thoroughly researched by the members, discussed in detail to reach a consensus before voting. Resolutions and decisions are highly agreed upon and are strictly implemented by the Company.*

- Các Nghị quyết, Quyết định được ban hành đúng trình tự, đúng thẩm quyền và phù hợp quy định của pháp luật và quy định nội bộ của Công ty./ *Resolutions and Decisions are issued in the correct order, with proper authority, and in accordance with legal regulations and the Company's internal regulations.*
- Các thành viên HĐQT có năng lực chuyên môn và luôn đảm bảo lợi ích của Công ty, của Cổ đông./ *Members of the Board of Directors have professional competence and always ensure the interests of the Company and shareholders.*
- Ban Tổng Giám đốc đã điều hành hoạt động theo chức năng, nhiệm vụ, phù hợp Luật doanh nghiệp và Quy chế tổ chức hoạt động của Công ty. Các Quyết định của Ban Tổng Giám đốc được ban hành theo thẩm quyền và kịp thời./ *The Executive Board has managed operations according to its functions and duties, in accordance with the Enterprise Law and the Company's organizational regulations. Decisions of the Executive Board are issued with proper authority and in a timely manner.*
- UBKT đã thực hiện giám sát Ban Tổng Giám đốc việc tuân thủ quy định pháp luật, chấp hành Điều lệ Công ty, tổ chức thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ, việc triển khai các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, công tác điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty./ *The Audit Committee has supervised the Executive Board's compliance with legal regulations, adherence to the Company's Charter, implementation of the General Meeting of Shareholders' resolutions, implementation of the Board of Directors' resolutions and decisions, and the management of the Company's business activities.*
- Tổng Giám đốc có phân công, phân nhiệm cụ thể cho từng thành viên Ban TGD./ *The General Director has specifically assigned tasks to each member of the Executive Board.*

4. Sự phối hợp hoạt động giữa UBKT đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác/ *The coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

- Sự phối hợp giữa UBKT với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc đảm bảo nguyên tắc tuân thủ các quy định của pháp luật và quy định nội bộ Công ty./ *The coordination between the Audit Committee,*

the Board of Directors, and the Executive Board ensures compliance with legal regulations and the Company's internal regulations.

- HĐQT, Ban Tổng Giám đốc tạo điều kiện thuận lợi cho UBKT thực hiện chức năng, nhiệm vụ; được cung cấp đầy đủ các thông tin và tài liệu liên quan đến hoạt động của Công ty./ *The Board of Directors and the Executive Board facilitate the Audit Committee in performing its functions and duties by providing all relevant information and documents related to the Company's activities.*
- UBKT đã tham dự tất cả các cuộc họp giao ban, họp bất thường của HĐQT và một số cuộc họp của Ban Tổng Giám đốc, đã đưa ra ý kiến đối với các chủ trương, quyết định của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc để đảm bảo các chủ trương quyết định được ban hành phù hợp với các quy định của pháp luật và đảm bảo lợi ích của Công ty. UBKT cũng đồng thời nhận được hầu hết các văn bản trong quá trình chỉ đạo điều hành của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc, đã có ý kiến phản hồi và trao đổi nhằm đảm bảo quá trình điều hành thực hiện đúng định hướng theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ./ *The Audit Committee has attended all regular and extraordinary meetings of the Board of Directors and some meetings of the Executive Board, providing opinions on the policies and decisions of the Board of Directors and the Executive Board to ensure that the policies and decisions are issued in accordance with legal regulations and safeguard the Company's interests. The Audit Committee also receives most of the documents during the direction and management process of the Board of Directors and the Executive Board, providing feedback and exchanges to ensure that the management process aligns with the resolutions of the General Meeting of Shareholders.*
- UBKT thường xuyên thông báo cho HĐQT, Ban Tổng Giám đốc về kết quả các cuộc kiểm toán, các phát hiện rủi ro để HĐQT, Ban Tổng Giám đốc có những chỉ đạo kịp thời trong công tác quản lý, điều hành nhằm cải tiến hoạt động và thực hiện tuân thủ các quy định đã ban hành./ *The Audit Committee regularly informs the Board of Directors and the Executive Board about the results of audits and risk findings in order that the Board of Directors and the Executive Board can provide timely directives in management and operations to improve activities and ensure compliance with issued regulations.*

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán/Other activities of Audit Committee (if any):

Đánh giá hệ thống Kiểm soát nội bộ thông qua 05 câu phần: (i) Môi trường kiểm soát; (ii) Quy trình đánh giá rủi ro của đơn vị; (iii) Hoạt động kiểm soát; (iv) Hệ thống thông tin và truyền thông

và (v) Giám sát. Tham mưu, tư vấn ngăn ngừa và phát hiện sai sót, hạn chế giảm thiểu sai phạm; dự báo và ứng phó với rủi ro nếu có thể đo lường được trong các hoạt động khác của Công ty theo quy định tại Quy chế hoạt động UBKT./ *Evaluation of the internal control system through five components: (i) Control environment; (ii) Risk assessment process of the unit; (iii) Control activities; (iv) Information and communication system; and (v) Monitoring. Advising and consulting on preventing and detecting errors, minimizing violations; forecasting and responding to measurable risks in other activities of the Company as stipulated in the Audit Committee's operational regulations.*

IV. Ban Tổng Giám đốc/Board of Management

Stt No.	Thành viên Ban Tổng Giám đốc <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban Tổng Giám đốc/ <i>Date of appointment/ dismissal of members of the Board of Management</i>
1	Ông/Mr VÕ QUỐC KHÁNH	1979	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh/ <i>Master of Business Administration</i>	- Bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày 01/09/2020, tái bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày 29/02/2024./ <i>Appointed General Director on September 1, 2020, reappointed General Director on February 29, 2024</i> - Miễn nhiệm Tổng Giám đốc ngày 23/04/2024./ <i>Dismissed General Director on April 23, 2024</i>
2	Ông/Mr VÕ THANH LÂM	1981	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh/ <i>Master of Business Administration</i>	- Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc ngày 05/02/2024./ <i>Appointed Deputy General Director on February 5, 2024.</i> - Bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày 23/04/2024./ <i>Appointed General Director on April 23, 2024.</i>

				- Tái bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày 23/10/2024/ <i>Reappointed General Director on October 23, 2024.</i>
3	Bà/Mrs ĐINH THỊ NGỌC TRANG	1985	Đại học Tài chính – Ngân hàng/ <i>University of Finance and Banking</i>	- Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc ngày 05/03/2024/ <i>Appointed Deputy General Director on March 5, 2024.</i>
4	Bà/Mrs NGUYỄN THỊ NGHI	1982	Đại học Luật TP HCM/ <i>Ho Chi Minh City University of Law</i>	- Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc ngày 26/08/2024/ <i>Appointed Deputy General Director on August 26, 2024</i>

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of Birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/Miễn nhiệm <i>Date of appointment/dismissal</i>
Bà/Mrs TRẦN THỊ PHƯƠNG LOAN	1986	CPA Việt Nam/ <i>CPA Vietnam</i>	- Bổ nhiệm ngày 10/09/2022/ <i>Appointed on September 10, 2022</i> - Miễn nhiệm ngày 01/04/2024/ <i>Dismissed on April 1, 2024</i>
Ông/Mr NGUYỄN VIỆT HÙNG	1991	Đại học Kiểm toán/ <i>University of Auditing</i>	- Bổ nhiệm ngày 01/04/2024/ <i>Appointed on April 1, 2024</i> - Tái bổ nhiệm ngày 1/10/2024/ <i>Reappointed on October 1, 2024</i>

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: *Corporate governance training courses that members of the Board of Directors, members of the*

Supervisory Board, the General Director, other management staff, and the company secretary have attended according to corporate governance regulations:

- Chương trình đào tạo thường niên Bồi dưỡng và Nâng cao năng lực đội ngũ Quản lý Tập đoàn TTC năm 2024./ *Annual training program for enhancing and improving the management capacity of TTC Group's management team in 2024*
- Xây dựng, quản lý, đánh giá kênh phân phối./ *Building, managing, and evaluating distribution channels.*
- Xây dựng bộ phận kinh doanh./ *Building the sales department.*
- Chuẩn mực kế toán và báo cáo tài chính./ *Accounting standards and financial reporting.*
- Kế hoạch ngân sách và kiểm soát tài chính./ *Budget planning and financial control.*
- Phân tích và hoạch định tài chính./ *Financial analysis and planning.*

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty./*The list of affiliated persons of the public company (annual report 2024) and transactions of affiliated persons of the Company)*

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty/ *The list of affiliated persons of the Company (Phụ lục I đính kèm)/ (Appendix I)*
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/*Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons (Phụ lục II đính kèm)/ (Appendix II)*
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/*Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: Không có./None.*
4. **Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/** *Transactions between the Company and other objects:*
 - 4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting): Không có./None.*
 - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director*

(General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO): *Không có./None.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.: *Không có./None.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (annual report 2024):

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ The list of internal persons and their affiliated persons: (Phụ lục I đính kèm)/(Appendix I)
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company: (Phụ lục III đính kèm)/(Appendix III)

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: *Không có./None.*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Kính gửi/ As to;
- Lưu/Archived: VPCT, P.TCKH.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



NGUYỄN THÀNH CHUÔNG

PHỤ LỤC I: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY (ĐÍNH KÈM)

APPENDIX I: LIST OF RELATED PERSONS OF THE COMPANY (ATTACHED)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp/ <i>date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. NGƯỜI NỘI BỘ & NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ/ INTERNAL PERSONS AND AFFILIATED PERSONS											
1	Ông/Mr Nguyễn Thành Chương		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman of BOD</i>					Bổ nhiệm Chủ tịch HĐQT ngày 23/04/2024 <i>Appointed Chairman of the Board of Directors on April 23, 2024</i>			
1.1	Lê Cẩm Hồng										Mẹ <i>Mother</i>
1.2	Ngô Thị Kim Hương										Vợ <i>Wife</i>
1.3	Nguyễn Trúc Quỳnh Như										Con <i>Child</i>
1.4	Nguyễn Khánh Hà										Con <i>Child</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.5	Nguyễn Thị Mỹ Trang										Chị <i>Sister</i>
1.6	Nguyễn Thị Mỹ Tiên										Chị <i>Sister</i>
1.7	Nguyễn Thị Mỹ Tâm										Chị <i>Sister</i>
1.8	Nguyễn Minh Thành										Anh <i>Brother</i>
1.9	Nguyễn Thành Văn										Anh <i>Brother</i>
1.10	Nguyễn Bá Thi										Em <i>Brother</i>
1.11	Nguyễn Minh Thắng										Em <i>Brother</i>
1.12	Ngô Văn Minh										Bố vợ <i>Father in- law</i>
1.13	Phạm Văn Thuộc Anh										Anh rể <i>Brother in- law</i>
1.14	Nguyễn Văn Hùng										Anh rể <i>Brother in- law</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.15	Dương Thị Thu										Chị dâu <i>Sister in-law</i>
1.16	Trương Thị Út										Em dâu <i>Sister in-law</i>
1.17	Hoàng Thị Thùy Dương										Em dâu <i>Sister in-law</i>
1.18	Lê Thị Bích Huyền										Chị dâu <i>Sister in-law</i>
1.19	Công ty CP KCN Thành Thành Công										Tổ chức có liên quan (Thành viên HĐQT của tổ chức) <i>Affiliated organization (Member of the Board of Directors of the organization)</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.20	Công ty CP Khai thác và Quản lý KCN Đặng Huỳnh										Tổ chức có liên quan (Người đại diện theo pháp luật của tổ chức) <i>Affiliated organization (Legal representative of the organization)</i>
1.21	Công ty CP Đầu tư hạ tầng CCN Tân Hội										Tổ chức có liên quan (Người đại diện theo pháp luật của tổ chức) <i>Affiliated organization (Legal representative of the organization)</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.22	Công ty CP Xây dựng TM và XNK Thái Tôn										Tổ chức có liên quan (Người đại diện theo pháp luật của tổ chức) <i>Affiliated organization (Legal representative of the organization)</i>
1.23	Công ty CP Công nghiệp Phụ trợ S&D										Tổ chức có liên quan (Thành viên HĐQT của tổ chức) <i>Affiliated organization (Chairman of the Board of Directors of the organization)</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp /place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Bà/Mrs HUỖNH BÍCH NGỌC		Chủ tịch HĐQT Chairman of BOD					Bổ nhiệm ngày 25/04/2022 Appointed on April 25, 2022	Miễn nhiệm ngày 23/04/202 4 Dismissed on April 23, 2024		
2.1	Đặng Văn Thành										Chồng Husband
2.2	Đặng Hồng Anh										Con Son
2.3	Đặng Huỳnh Úc My										Con Daughter
2.4	Đặng Huỳnh Anh Tuấn										Con Son
2.5	Đặng Huỳnh Thái Sơn										Con Son
2.6	Huỳnh Văn Ngà										Em Brother
2.7	Hồ Thị Phương Thảo										Con dâu Daughter in- law

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp /place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.5	Đặng Huỳnh Thái Sơn										Em Brother
3.6	Hồ Thị Phương Thảo										Vợ Wife
3.7	Trương Hồng Quân										Em rể Brother in- law
3.8	Trịnh Nguyễn Thùy Trang										Em dâu Sister in-law
3.9	Đặng Quang Anh										Con Son
3.10	Đặng Minh Anh										Con Son
3.11	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công										Tổ chức có liên quan Affiliated organization
4	Ông/Mr VÕ QUỐC KHÁNH		Thành viên HĐQT					Bổ nhiệm ngày 04/05/2021 Appointed on May 4, 2021			

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp /place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.2	Phạm Gia Khang										Con Son
5.3	Phạm Lan Phương										Con Son
5.4	Phạm Đình Cường										Em ruột Brother
5.5	Trần Thị Kiều										Em dâu Sister in-law
5.6	Phạm Đình Tăng										Bố Father
5.7	Hoàng Văn Vinh										Bố vợ Father in- law
5.8	Trần Thị Thanh										Mẹ Mother
5.9	Vũ Thị Tuất										Mẹ vợ Mother in- law
5.10	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công										Tổ chức có liên quan Affiliated organization
6	Ông/Mr HOÀNG MẠNH TIẾN		Thành viên HĐQT độc lập. Chủ tịch UBKT						Miễn nhiệm ngày		

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp p/ place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<i>Independent Member of BOD. Chairman of Audit Committee</i>						23/04/2024 Dismissed on April 23, 2024		
6.1	Nguyễn Thị Kim Dung										Mẹ Mother
6.2	Phan Phụng Khánh										Vợ Wife
6.3	Hoàng Minh Khôi										Con Child
6.4	Phan Ngọc Mỹ										Mẹ vợ Mother in- law
7	Ông LÊ QUANG VŨ		Thành viên HĐQT độc lập. Thành viên UBKT Independent and Non- executive Member of BOD. Member of Audit Committee.					Bổ nhiệm ngày 23/04/2024 Appointed on April 23, 2024			

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.1	Nguyễn Thị Bé										Mẹ <i>Mother</i>
7.2	Ngô Thị Hải										Vợ <i>Wife</i>
7.3	Ngô Đình Thái										Ba vợ <i>Father in- law</i>
7.4	Ngô Đình Đào										Anh vợ <i>Brother in- law</i>
7.5	Ngô Thị Hà										Chị vợ <i>Sister in-law</i>
7.6	Ngô Đình Dương										Em vợ <i>Brother in- law</i>
7.7	Lê Hải Vy										Con <i>Child</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.8	Lê Cung Bách										Con <i>Child</i>
7.9	Công ty CP KCN Thành Thành Công										Tổ chức có liên quan <i>Affiliated organization</i>
8	Bà/Mrs TRẦN DIỆP PHUƠNG NHI		Thành viên HĐQT không điều hành, Thành viên UBKT <i>Non- executive Member of BOD. Member of Audit Committee</i>						Miễn nhiệm ngày 23/04/202 4 <i>Dismissed on April 23, 2024</i>		
8.1	Trần Mạnh Hùng										Cha <i>Father</i>
8.2	Diệp Thị Tiết										Mẹ <i>Mother</i>
8.3	Đỗ Khắc Đông										Chồng <i>Husband</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8.4	Đỗ Khắc Long Hải										Con Child
8.5	Đỗ Khắc Hiếu										Con Child
8.6	Trần Huy Mẫn										Anh Brother
8.7	Trần Huy Hoàng										Anh Brother
8.8	Trần Diệp Phương Anh										Em Brother/Sister
8.9	Tô Thị Lan Phương										Chị dâu Sister in-law
8.10	Lê Hoàng Khánh Nhân										Em rể Brother in-law
8.11	Đặng Thị Út Trâm										Chị dâu Sister in-law
9	Ông/Mr VÕ THANH LÂM		Tổng Giám đốc. Người đại diện theo pháp luật.					Bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày 23/04/2024			

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			General Director. Legal representative					Appointed General Director on April 23, 2024. Tái bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày 23/20/2024 Reappointed General Director on October 23, 2024.			
9.1	Nguyễn Thị Hoàng Ngâu										Vợ <i>Wife</i>
9.2	Võ Văn Long										Cha <i>Father</i>
9.3	Nguyễn Thị Liên										Mẹ <i>Mother</i>
9.4	Võ Thị Thùy Lynh										Chị <i>Sister</i>
9.5	Võ Thị Khánh Ly										Em <i>Sister</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp /place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9.6	Võ Thị Bạch Yến										Mẹ vợ Mother in- law
9.7	Huỳnh Quốc Hưng										Anh rể Brother in- law
9.8	Nguyễn Mạnh Tiến										Em rể Brother in- law
9.9	Võ Thanh Đan										Con Son
9.10	Võ Hoàng Đan										Con Son
9.11	Công ty TNHH MTV TTC Land Retail Management										Tổ chức có liên quan (Người đại diện pháp luật của tổ chức) Affiliated organization (Legal representative of the organization)

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp /place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	Bà/Mrs NGUYỄN THỊ NGHI		Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director					Bổ nhiệm ngày 26/08/2024 Appointed on August 26, 2024			
10.1	Nguyễn Văn Thơ										Cha Father
10.2	Lư Hữu										Mẹ Mother
10.3	Nguyễn Đại Quang										Chồng Husband
10.4	Nguyễn Ngọc Thảo My										Con Child
10.5	Nguyễn Minh Trí										Con Child
10.6	Đào Thị Kim Khánh										Mẹ chồng Mother in- law
10.7	Nguyễn Thị Hạnh										Chị ruột Sister
10.8	Trang Kiên Điền										Anh rể Brother in- law
10.9	Nguyễn Văn Hiếu										Anh ruột Brother

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơ i cá p/ pla ce of iss ue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10.1 0	Đỗ Thị Thum										Chị dâu Sister in-law
10.1 1	Nguyễn Thị Thảo										Chị ruột Sister
10.1 2	Phùng Văn Thuận										Anh rể Brother in- law
10.1 3	Nguyễn Văn Tinh										Anh ruột Brother
10.1 4	Nguyễn Thị Ngọc Linh										Chị dâu Sister in-law
10.1 5	CTCP Quản lý và Khai thác KCN Đặng Huỳnh										Tổ chức có liên quan Affiliated organization
10.1 6	Tổng Công ty Bất động sản KCN Thành Thành Công										Tổ chức có liên quan Affiliated organization
10.1 7	CTCP Xây dựng TM và XNK Thái Tôn										Tổ chức có liên quan Affiliated organization

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10.1 8	CTCP Công nghiệp Phụ trợ S&D										Tổ chức có liên quan <i>Affiliated organization</i>
11	Bà/Mrs ĐINH THỊ NGỌC TRANG		Phó Tổng Giám đốc <i>Deputy General Director</i>					Bổ nhiệm ngày 05/03/2024 <i>Appointed on March 5, 2024</i>			
11.1	Nguyễn Thanh Phong										Chồng <i>Husband</i>
11.2	Nguyễn Minh Thư										Con <i>Child</i>
11.3	Nguyễn Minh Phúc										Con <i>Child</i>
11.4	Đình Ngọc Sương										Cha <i>Father</i>
11.5	Nguyễn Thị Hậu										Mẹ chồng <i>Mother in- law</i>
11.6	Đình Thanh Tâm										Em <i>Brother</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11.7	Đình Thị Kim Loan										Em <i>Sister</i>
11.8	Đình Thị Ngọc Hoa										Chị <i>Sister</i>
11.9	Nguyễn Thị Ngọc Bích										Chị chồng <i>Sister in-law</i>
11.10	Nguyễn Thị Ngọc Nhung										Chị chồng <i>Sister in-law</i>
11.11	Nguyễn Hoàng Minh										Em chồng <i>Brother in-law</i>
11.12	Nguyễn Hoàng Yến										Em chồng <i>Sister in-law</i>
11.13	Nguyễn Thanh Thùy										Em chồng <i>Sister in-law</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i>	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp <i>p/ place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11.1 4	Công ty CP KCN Thành Thành Công										Tổ chức có liên quan <i>Affiliated organization</i>
11.1 5	Công ty CP Khai thác và Quản lý KCN Đặng Huỳnh										Tổ chức có liên quan <i>Affiliated organization</i>
11.1 6	Công ty CP Đầu tư hạ tầng CCN Tân Hội										Tổ chức có liên quan <i>Affiliated organization</i>
11.1 7	Công ty CP Xây dựng TM và XNK Thái Tôn										Tổ chức có liên quan <i>Affiliated organization</i>
11.1 8	Công ty CP Năng lượng sạch Ninh Thuận										Tổ chức có liên quan <i>Affiliated organization</i>
12	Ông/Mr TRẦN VĂN AN		Giám đốc Khối Tài chính <i>Director of Finance Division</i>					Bổ nhiệm ngày 26/04/2024 <i>Appointed on April 26, 2024</i>			

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12.1	Trần Thị Hòa										Mẹ <i>Mother</i>
12.2	Trần Văn Niên										Bố <i>Father</i>
12.3	Trần Văn Tân										Anh <i>Brother</i>
12.4	Đặng Thị Phương										Chị dâu <i>Sister in-law</i>
12.5	Nguyễn Thị Phương Thảo										Vợ <i>Wife</i>
12.6	Trần Đăng Khoa										Con <i>Son</i>
12.7	Trần Đăng Huy										Con <i>Son</i>
12.8	Nguyễn Văn Vui										Bố vợ <i>Father in- law</i>
12.9	Nguyễn Thị Hậu										Mẹ vợ <i>Mother in- law</i>
12.10	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công										Tổ chức có liên quan <i>Affiliated organization</i>
13	Ông/Mr NGUYỄN VIỆT HÙNG		Kế toán trưởng					Bổ nhiệm ngày 01/04/2024			

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp p/ place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Chief Accountant					Appointed on April 1, 2024			
13.1	Nguyễn Thành Lâm										Cha Father
13.2	Nguyễn Thị Thanh										Mẹ Mother
13.3	Nguyễn Thanh Lâm										Cha vợ Father in- law
13.4	Nguyễn Thị Kim Toàn										Mẹ vợ Mother in- law
13.5	Nguyễn Kim Thanh Thư										Vợ Wife
13.6	Nguyễn Bảo Quân										Con Son
14	Bà/Mrs NGUYỄN THỤY HOÀNG PHƯƠNG		Giám đốc Khối Tài chính Director of Finance Division						Miễn nhiệm ngày 26/04/202 4 Dismissed on April 26, 2024		

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp/ <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14.1	Hoàng Thành Nhơn										Chồng <i>Husband</i>
14.2	Hoàng Phương Minh Long										Con <i>Son</i>
14.3	Hoàng Phương Minh Thư										Con <i>Daughter</i>
14.4	Nguyễn Thị Điệp										Mẹ <i>Mother</i>
14.5	Nguyễn Thụy Hoàng Mai										Em <i>Sister</i>
14.6	Nguyễn Thụy Hoàng Vân										Em <i>Sister</i>
14.7	Nguyễn Tuấn Duy										Em rể <i>Brother in- law</i>
14.8	Nguyễn Hoàng Thanh Toàn										Em <i>Brother</i>
14.9	Đỗ Thị Minh Hiền										Em dâu <i>Sister in-law</i>
14.10	Hoàng Thái Lan										Ba chồng <i>Father in- law</i>
14.11	Phan Thị Tươi										Mẹ chồng <i>Mother in- law</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											Husband
16.6	Nguyễn Thiên Phúc										Con Son
16.7	Nguyễn Khải Anh										Con Son
16.8	Lê Thị Mỹ Vi										Em Sister
16.9	Nguyễn Vũ Trung										Em rể Brother in- law
1	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công										Tổ chức sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết <i>Organization owning more than 10% of voting shares</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp /place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Công ty TNHH MTV Kinh doanh Dịch vụ Địa ốc Sài Gòn Thương Tín										Công ty con Subsidiary
3	Công ty TNHH Dịch vụ Quản lý Bất động sản Sài Gòn Thương Tín										Công ty con Subsidiary
4	Công ty CP Đầu tư Phát triển Bất động sản Đông Sài Gòn										Công ty con Subsidiary
5	Công ty CP Thương Tín Tàu Cuốc										Công ty con Subsidiary
6	Công ty CP Mai Lan										Công ty con Subsidiary
7	Công ty TNHH Thương Tín – CJ Cầu Tre										Công ty con Subsidiary
8	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hùng Anh Năm										Công ty con Subsidiary
9	Công ty CP Thương mại Nguyễn Kim Đà Nẵng										Công ty con Subsidiary

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Registration Certificate Number*</i> ,	Ngày cấp <i>/date of issue,</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Head office address/contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reason</i>	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ <i>Relationship with the Company</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	Công ty TNHH MTV TTC Land Retail Management										Công ty con <i>Subsidiary</i>
11	Công ty TNHH MTV Đầu tư Bất động sản TTC Land Phú Quốc										Công ty con <i>Subsidiary</i>
12	Công ty CP Đầu tư Bất động sản TTC Land Hưng Điền										Công ty con <i>Subsidiary</i>
13	Công ty CP May Tiến Phát										Công ty liên kết <i>Associated company.</i>
14	Công ty CP Đầu tư SVG								30/06/2024		Công ty liên kết <i>Associated company.</i>
15	Công ty CP Toàn Hải Vân										Bên liên quan khác <i>Other affiliated parties</i>
16	Công ty CP Du lịch Thành Thành Công										Bên liên quan khác <i>Other affiliated parties</i>

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /date of issue,	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reason	Mối quan hệ đối với Công ty/người nội bộ Relationship with the Company
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	Công ty CP Thương Mại Thành Thành Công										Bên liên quan khác <i>Other affiliated parties</i>
18	Công ty CP Năng lượng TTC										Bên liên quan khác <i>Other affiliated partie</i>

PHỤ LỤC II: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ (ĐÍNH KÈM)

APPENDIX II: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND ITS AFFILIATED PERSONS OR BETWEEN THE COMPANY AND ITS MAJOR SHAREHOLDERS, INTERNAL PERSONS AND AFFILIATED PERSONS

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Công ty TNHH MTV Kinh doanh Dịch vụ Địa ốc Sài Gòn Thương Tín <i>Saigon Thuong Tin Real Estate Business</i>	Công ty con <i>Subsidiary</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Cung cấp dịch vụ: khoảng 4,8 tỷ đồng <i>Rendering of services: approximately 4.8 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>Services Co., Ltd.</i>						Góp vốn HTKD: khoảng 11,2 tỷ đồng <i>BCCs receivables: approximately 11.2 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
2	<p>Công ty TNHH Dịch vụ Quản lý Bất động sản Sài Gòn Thương Tín</p> <p><i>Saigon Thuong Tin Real Estate Management Services Co., Ltd.</i></p>	<p>Công ty con</p> <p><i>Subsidiary</i></p>			<p>Từ 1/1/2024 – 31/12/2024</p>	<p>Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024</p> <p><i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i></p>	<p>Cung cấp dịch vụ: khoảng 14,8 tỷ đồng</p> <p><i>Rendering of services: approximately 14.8 billion VND</i></p> <p>Mua dịch vụ: khoảng 79,5 tỷ đồng</p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Purchase of services: approximately 79.5 billion VND</i></p> <p><i>Hoàn trả gốc đi vay: 8,5 tỷ đồng</i></p> <p><i>Loan repayment: approximately 8.5 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lãi đi vay: khoảng 0,5 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 0.5 billion VND</i>	Thanh lý công cụ, dụng cụ:

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							khoảng 0,12 tỷ đồng <i>Disposal of tools: approximately 0.12 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
3	Công ty CP Đầu tư Phát triển Bất động sản Đông Sài Gòn <i>Dong Saigon Real Estate Development Investment Joint Stock Company</i>	Công ty con <i>Subsidiary</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Cung cấp dịch vụ: khoảng 0,5 tỷ đồng <i>Rendering of services: approximately 0.5 billion VND</i> Chuyển nhượng cổ phần: khoảng 49,5 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Transfer of shares: approximately 49.5 billion VND</i></p> <p><i>Gốc đi vay: khoảng 1,4 tỷ đồng</i></p> <p><i>Loan: approximately 1.4 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 11,5 tỷ đồng <i>Loan repayment: approximately 11.5 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lãi đi vay: khoảng 3 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 3 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
4	Công ty CP Thương Tín Tàu Cuốc <i>Thuong Tin Tau Cuoc Joint Stock Company</i>	Công ty con <i>Subsidiary</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Cung cấp dịch vụ: khoảng 2,9 tỷ đồng <i>Rendering of services: approximately 2.9 billion VND</i> Mua dịch vụ: khoảng 10,4 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Purchase of services: approximately 10.4 billion VND</i></p> <p><i>Cổ tức được chia: khoảng 8,1 tỷ đồng</i></p> <p><i>Dividends received:</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>approximately 8.1 billion VND</i></p> <p>Chuyển nhượng cổ phần: khoảng 18,2 tỷ đồng</p> <p><i>Transfer of shares: approximately 18.2 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Gốc cho vay: khoảng 145,4 tỷ đồng <i>Lending: approximately 145.4 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p>Thu hồi gốc cho vay: khoảng 10,1 tỷ đồng</p> <p><i>Collection of lending: approximately 10.1 billion VND</i></p> <p>Lãi cho vay: khoảng 4,8 đồng</p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Interest income: approximately 4.8 billion VND</i></p> <p>Trả trước: khoảng (25,5) tỷ đồng</p> <p><i>Advance to supplier: approximately (25.5) billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
5	Công ty CP Mai Lan <i>Mai Lan Joint Stock Company</i>	Công ty con <i>Subsidiary</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Cung cấp dịch vụ: khoảng 0,1 tỷ đồng <i>Rendering of services: approximately 0.1 billion VND</i> Mua dịch vụ: khoảng 0,2 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Purchase of services: <i>approximately 0.2 billion VND</i> Gốc cho vay: khoảng 0,78 tỷ đồng Lending: <i>approximately 0.78 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Thu hồi gốc cho vay: khoảng 0,78 tỷ đồng <i>Collection of lending: approximately 0.78 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lãi cho vay: khoảng 0,038 tỷ đồng <i>Interest income: approximately 0.038 billion VND</i> Gốc đi vay: khoảng 11,1 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Loan: approximately 11.1 billion VND</i></p> <p><i>Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 1,9 tỷ đồng</i></p> <p><i>Loan repayment: approximately 1.9 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lãi đi vay: khoảng 0,084 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 0.084 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Cổ tức được chia: khoảng 4 tỷ đồng <i>Dividends received: approximately 4 billion VND</i>	
6	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hùng Anh Năm	Công ty con <i>Subsidiary</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024	Cung cấp dịch vụ: khoảng 0,027 tỷ đồng <i>Rendering of services:</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>Hung Anh Nam Real Estate Business Investment Joint Stock Company</i>					<i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	<i>approximately 0.027 billion VND</i>	
7	Công ty CP Thương mại Nguyễn Kim Đà Nẵng <i>Nguyen Kim Da Nang Trading</i>	Công ty con <i>Subsidiary</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Cung cấp dịch vụ: khoảng 11,9 tỷ đồng <i>Rendering of services: approximately</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>Joint Stock Company</i>						<p><i>11.9 billion VND</i></p> <p>Gốc cho vay: khoảng 20,2 tỷ đồng</p> <p><i>Lending: approximately 20.2 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p>Thu hồi gốc cho vay: khoảng 25,9 tỷ đồng</p> <p><i>Collection of lending: approximately 25.9 billion VND</i></p> <p>Lãi cho vay: khoảng 0,88 tỷ đồng</p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Interest income: approximately 0.88 billion VND</i></p> <p>Nhận chuyển nhượng cổ phần: khoảng 271 tỷ đồng</p> <p><i>Purchase of investment:</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>approximately 271 billion VND</i></p> <p>Lợi nhuận HTKD: khoảng 18,7 tỷ đồng</p> <p><i>Income from BCCs: approximately 18.7 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
8	<p>Công ty TNHH MTV TTC Land Retail Management</p> <p><i>TTC Land Retail Management One Member Limited Liability Company</i></p>	<p>Công ty con</p> <p><i>Subsidiary</i></p>			<p>Từ 1/1/2024 – 31/12/2024</p>	<p>Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024</p> <p><i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i></p>	<p>Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 0,42 tỷ đồng</p> <p><i>Loan repayment: approximately 0.42 billion VND</i></p> <p>Lãi đi vay: khoảng 0,012 tỷ đồng</p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<i>Loan interest: approximately 0.012 billion VND</i>	
9	Công ty TNHH MTV Đầu tư Bất động sản TTC Land Phú Quốc <i>TTC Land Phu Quoc Real Estate Investment One</i>	Công ty con <i>Subsidiary</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Góp vốn: khoảng 0,026 tỷ đồng <i>Capital contribution: approximately 0.026 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>Member Limited Liability Company</i>						Thu hồi vốn góp: khoảng 0,005 tỷ đồng <i>Capital withdrawal: approximately 0.005 billion VND</i>	
10	Công ty CP May Tiến Phát	Công ty liên kết			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024	Cung cấp dịch vụ: khoảng 0,45 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	Tien Phat Garment Joint Stock Company	Affiliated company				Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024	Rendering of services: approximately 0.45 billion VND Mua dịch vụ: khoảng 2,24 tỷ đồng <i>Purchase of services: approximately</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p>2.24 billion VND</p> <p>Gốc cho vay: khoảng 839 tỷ đồng</p> <p>Lending: approximately 839 billion VND</p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p>Thu hồi gốc cho vay: khoảng 292 tỷ đồng</p> <p><i>Collection of lending: approximately 292 billion VND</i></p> <p>Lãi cho vay: khoảng 44,5 tỷ đồng</p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<i>Interest income: approximately 44.5 billion VND</i>	
11	Công ty CP Toàn Hải Vân <i>Toan Hai Van Joint Stock Company</i>	Bên liên quan khác <i>Other related parties</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Mua hàng hóa: khoảng 230 tỷ đồng <i>Purchase of goods: approximately 230 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Chi phí phát hành trái phiếu: khoảng 33 tỷ đồng <i>Bond issuance costs: approximately 33 billion VND</i> Lãi trái phiếu: khoảng 0,39 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<i>Bond interest: approximately 0.39 billion VND</i> Lãi cho vay: khoảng 7,1 tỷ đồng <i>Interest income: approximately 7.1 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Gốc đi vay: khoảng 21,8 tỷ đồng <i>Loan: approximately 21.8 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 21,8 tỷ đồng <i>Loan repayment: approximately 21.8 billion VND</i> Lãi đi vay: khoảng 0,23 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Loan interest: approximately 0.23 billion VND</i></p> <p><i>Góp vốn HTKD: khoảng 1.065 tỷ đồng</i></p> <p><i>BCCs receivables: approximately</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p>1,065 billion VND</p> <p>Thu hồi góp vốn HTKD: khoảng 353 tỷ đồng</p> <p><i>Collection of BBCs: approximately 353 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lợi nhuận HTKD: khoảng 30,6 tỷ đồng <i>Income from BCCs: approximately 30.6 billion VND</i> Thanh lý tài sản cố định: khoảng 0,016 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<i>Disposal of fixed asset: approximately 0.016 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
12	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công <i>Thanh Thanh Cong Investment Joint Stock Company</i>	Cổ đông lớn			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Gốc đi vay: khoảng 99,5 tỷ đồng <i>Loan principal: approximately 99.5 billion VND</i> Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 349,9 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Repayment of loan principal: approximately 349.9 billion VND</i></p> <p>Lãi đi vay: khoảng 30,6 tỷ đồng</p> <p><i>Loan interest: approximately</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							30.6 billion VND Mua dịch vụ: khoảng 3 tỷ đồng <i>Purchase of services: approximately 3 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
13	Bà/Mrs HUỖNH BÍCH NGỌC	Người có liên quan của người nội bộ <i>Person affiliated to an insider</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Lãi đi vay: khoảng 1,9 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 1.9 billion VND</i>	
14	Công ty CP Khu Công nghiệp Thành Thành Công <i>Thanh Thanh Cong Industrial</i>	Tổ chức có liên quan của người quản lý Công ty <i>Organization affiliated to the</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Gốc đi vay: khoảng 356 tỷ đồng <i>Loan: approximately 356 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>Park Joint Stock Company</i>	<i>company's manager</i>					Lãi đi vay: khoảng 10,9 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 10.9 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 242 tỷ đồng <i>Loan repayment: approximately 242 billion VND</i> Cổ tức được chia: khoảng 1,9 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Dividends received: approximately 1.9 billion VND</i></p> <p>Cung cấp dịch vụ: khoảng 22,5 tỷ đồng</p> <p><i>Rendering of services: approximately</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							22.5 billion VND Bán hàng hóa: khoảng 160 tỷ đồng <i>Sell goods.: approximately 160 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Thanh lý công cụ, dụng cụ: khoảng 0,014 tỷ đồng <i>Disposal of tools: approximately 0.014 billion VND</i>	
15	Công ty CP Khai thác và Quản lý Khu	Tổ chức có liên quan của người			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024	Hoàn trả góp vốn HTKD:	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<p>công nghiệp Đặng Huỳnh</p> <p><i>Dang Huynh Industrial Park Exploitation and Management Joint Stock Company</i></p>	<p>quản lý Công ty</p> <p><i>Organization affiliated to the company's manager</i></p>				<p><i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i></p>	<p>khoảng 25,2 tỷ đồng</p> <p><i>Collection of BBCs: approximately 25.2 billion VND</i></p> <p>Lợi nhuận HTKD: khoảng 1,5 tỷ đồng</p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Income from BCCs: approximately 1.5 billion VND</i></p> <p><i>Gốc đi vay: khoảng 753 tỷ đồng</i></p> <p><i>Loan: approximately 753 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lãi đi vay: khoảng 11,5 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 11.5 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 480 tỷ đồng <i>Loan repayment: approximately 480 billion VND</i> Mua dịch vụ: khoảng 5,6 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<i>Purchase of services: approximately 5.6 billion VND</i> Cung cấp dịch vụ: khoảng 29,2 tỷ đồng <i>Rendering of services: approximately</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							29.2 billion VND Thanh lý tài sản cố định: khoảng 0,88 tỷ đồng <i>Disposal of fixed asset: approximately 0.88 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Thanh lý công cụ, dụng cụ: khoảng 0,026 tỷ đồng <i>Disposal of tools: approximately 0.026 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Trả trước: khoảng 11,2 tỷ đồng <i>Advance to supplier: approximately 11.2 billion VND</i>	
16	Công ty CP Khai thác Xây dựng TM và XNK Thái Tôn	Tổ chức có liên quan của người quản lý Công ty			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024	Mua dịch vụ: khoảng 4,3 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>Thai Ton Construction Trading and Import-Export Joint Stock Company</i>	<i>Organization affiliated to the company's manager</i>				<i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	<i>Rendering of services: approximately 4.3 billion VND Gốc đi vay: khoảng 120 tỷ đồng Loan: approximately 120 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 120 tỷ đồng <i>Loan repayment: approximately 120 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lãi đi vay: khoảng 0,17 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 0.17 billion VND</i> Chuyển nhượng cổ phần: khoảng 83 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<i>Transfer of shares: approximately 83 billion VND</i>	
17	Công ty CP Đầu tư hạ tầng CCN Tân Hội <i>Tan Hoi Industrial Cluster Infrastructure</i>	Tổ chức có liên quan của người quản lý Công ty <i>Organization affiliated to the company's manager</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Cung cấp dịch vụ: khoảng 4,6 tỷ đồng <i>Rendering of services: approximately 4.6 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>Investment Joint Stock Company</i>						<p>Thu trước: khoảng 28,9 tỷ đồng</p> <p><i>Previous revenue: approximately 28.9 billion VND</i></p> <p>Gốc đi vay: khoảng 25,2 tỷ đồng</p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p><i>Loan: approximately 25.2 billion VND</i></p> <p>Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 13,6 tỷ đồng</p> <p><i>Loan repayment: approximately</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							<p>13.6 billion VND</p> <p>Lãi đi vay: khoảng 0,41 tỷ đồng</p> <p><i>Loan interest: approximately 0.41 billion VND</i></p>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
18	Công ty CP Du lịch Thành Thành Công <i>Thanh Thanh Cong Tourism Joint Stock Company</i>	Tổ chức có liên quan của người quản lý Công ty <i>Organization affiliated to the company's manager</i>			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024 <i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	Mua dịch vụ: khoảng 0,53 tỷ đồng <i>Purchase of services: approximately 0.53 billion VND</i>	
19	Công ty CP Thương Mại Thành Thành Công	Tổ chức có liên quan của người liên quan đến người nội bộ			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024	Gốc đi vay: khoảng 65 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>Thanh Thanh Cong Trading Joint Stock Company</i>	<i>Organization affiliated to a person connected to an insider</i>				<i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	<i>Loan: approximately 65 billion VND Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 65 tỷ đồng Loan repayment: approximately 65 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lãi đi vay: khoảng 0,074 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 0.074 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Thanh lý CCDC: khoảng 0,009 tỷ đồng <i>Disposal of tools: approximately 0.009 billion VND</i>	
20	Công ty CP Năng lượng TTC	Tổ chức có liên quan của người liên quan đến người nội bộ			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024	Gốc đi vay: khoảng 3 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	TTC Energy Joint Stock Company	Organization affiliated to a person connected to an insider				Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024	Loan: approximately 3 billion VND Hoàn trả gốc đi vay: khoảng 3 tỷ đồng Loan repayment: approximately 3 billion VND	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Lãi đi vay: khoảng 0,004 tỷ đồng <i>Loan interest: approximately 0.004 billion VND</i>	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
							Mua dịch vụ: khoảng 0,56 tỷ đồng <i>Purchase of services: approximately 0.56 billion VND</i>	
21	Công ty CP Công nghiệp Phụ trợ S&D	Tổ chức có liên quan của người quản lý Công ty			Từ 1/1/2024 – 31/12/2024	Nghị quyết 01/2024/NQ-HĐQT ngày 11/01/2024	Cung cấp dịch vụ: khoảng 5,7 tỷ đồng	

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/ individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	<i>S&D Supporting Industry Joint Stock Company</i>	<i>Organization affiliated to the company's manager</i>				<i>Resolution 01/2024/NQ-HĐQT dated January 11, 2024</i>	<i>Rendering of services: approximately 5.7 billion VND Thu trước: khoảng 11,5 tỷ đồng Previous revenue: approximately 11.5 billion VND</i>	

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
1.6	Nguyễn Thị Mỹ Tiến									Chị Sister
1.7	Nguyễn Thị Mỹ Tâm									Chị Sister
1.8	Nguyễn Minh Thành									Anh Brother
1.9	Nguyễn Thành Văn									Anh Brother
1.10	Nguyễn Bá Thi									Em Brother
1.11	Nguyễn Minh Thắng									Em Brother
1.12	Ngô Văn Minh									Bố vợ Father in-law
1.13	Phạm Văn Thuộc Anh									Anh rể Brother in-law
1.14	Nguyễn Văn Hùng									Anh rể Brother in-law
1.15	Dương Thị Thu									Chị dâu Sister in-law
1.16	Trương Thị Út									Em dâu Sister in-law
1.17	Hoàng Thị Thùy Dương									Em dâu Sister in-law

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp/ Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
1.18	Lê Thị Bích Huyền									Chị dâu Sister in-law
1.19	Công ty CP KCN Thành Thành Công							5.429.315	1,26%	Tổ chức có liên quan (Thành viên HĐQT của tổ chức) Affiliated organization (Member of the Board of Directors of the organization)
1.20	Công ty CP Khai thác và Quản lý KCN Đặng Huỳnh							637.600	0,15%	Tổ chức có liên quan (Người đại diện theo pháp luật của tổ chức) Affiliated organization (Legal representative of the organization)
1.21	Công ty CP Đầu tư hạ tầng CCN Tân Hội									Tổ chức có liên quan (Người đại diện theo pháp luật của tổ chức)

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
										<i>Affiliated organization (Legal representative of the organization)</i>
1.22	Công ty CP Xây dựng TM và XNK Thái Tôn									Tổ chức có liên quan (Người đại diện theo pháp luật của tổ chức) <i>Affiliated organization (Legal representative of the organization)</i>
1.23	Công ty CP Công nghiệp Phụ trợ S&D									Tổ chức có liên quan (Thành viên HĐQT của tổ chức) <i>Affiliated organization (Chairman of the Board of Directors of the organization)</i>

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp/ Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
2	Bà/Mrs HUỖNH BÍCH NGỌC		Chủ tịch HĐQT Chairman of BOD					72.280	0,02%	Miễn nhiệm ngày 23/04/2024 Dismissed on April 23, 2024
2.1	Đặng Văn Thành							216.000	0,05%	Chồng Husband
2.2	Đặng Hồng Anh							40.005.008	9,29%	Con Son
2.3	Đặng Huỳnh Úc My									Con Daughter
2.4	Đặng Huỳnh Anh Tuấn									Con Son
2.5	Đặng Huỳnh Thái Sơn									Con Son
2.6	Huỳnh Văn Ngà									Em Brother
2.7	Hồ Thị Phương Thảo									Con dâu Daughter in-law
2.8	Trương Hồng Quân									Con rể Son in-law
2.9	Trịnh Nguyễn Thùy Trang							112.650	0,03%	Con dâu Daughter in-law

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp/ Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
2.10	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công							97.718.041	6,72%	Tổ chức có liên quan Affiliated organization
3	Ông/Mr ĐẶNG HỒNG ANH		Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman of BOD					40.005.008	9,29%	
3.1	Đặng Văn Thành							216.000	0,05%	Bố Father
3.2	Huỳnh Bích Ngọc							72.280	0,02%	Mẹ Mother
3.3	Đặng Huỳnh Úc My									Em Sister
3.4	Đặng Huỳnh Anh Tuấn									Em Brother
3.5	Đặng Huỳnh Thái Sơn									Em Brother
3.6	Hồ Thị Phương Thảo									Vợ Wife
3.7	Trương Hồng Quân									Em rể Brother in-law
3.8	Trịnh Nguyễn Thùy Trang							112.650	0,03%	Em dâu Sister in-law

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
3.9	Đặng Quang Anh									Con Son
3.10	Đặng Minh Anh									Con Son
3.11	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công							97.718.041	6,72%	Tổ chức có liên quan Affiliated organization
4	Ông/Mr VÕ QUỐC KHÁNH		Thành viên HĐQT							
4.1	Võ Thị Hiền									Mẹ Mother
4.2	Võ Khánh Hiền Hòa									Em Sister
4.3	Võ Kiến Văn									Con Son
4.4	Cao Xuân Hỷ									Em rể Brother in-law
5	Ông/Mr PHẠM TRUNG KIÊN		Thành viên HĐQT độc lập và không điều hành. Chủ tịch UBKT Independent and Non-							Bổ nhiệm ngày 23/04/2024 Appointed on April 23, 2024

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
			<i>executive Member of BOD. Chairman of Audit Committee</i>							
5.1	Hoàng Thị Hoa									Vợ Wife
5.2	Phạm Gia Khang									Con Son
5.3	Phạm Lan Phương									Con Son
5.4	Phạm Đình Cường									Em ruột Brother
5.5	Trần Thị Kiều									Em dâu Sister in-law
5.6	Phạm Đình Tăng									Bố Father
5.7	Hoàng Văn Vinh									Bồ vợ Father in-law
5.8	Trần Thị Thanh									Mẹ Mother
5.9	Vũ Thị Tuất									Mẹ vợ Mother in-law
5.10	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công							97.718.041	6,72%	Tổ chức có liên quan Affiliated organization

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
6	Ông/Mr HOÀNG MẠNH TIẾN		Thành viên HĐQT độc lập. Chủ tịch UBKT Independent Member of BOD. Chairman of Audit Committee							Miễn nhiệm ngày 23/04/2024 Dismissed on April 23, 2024
6.1	Nguyễn Thị Kim Dung									Mẹ Mother
6.2	Phan Phụng Khánh									Vợ Wife
6.3	Hoàng Minh Khôi									Con Child
6.4	Phan Ngọc Mỹ									Mẹ vợ Mother in-law
7	Ông LÊ QUANG VŨ		Thành viên HĐQT độc lập. Thành viên UBKT Independent and Non-executive Member of BOD. Member of Audit Committee.							Bổ nhiệm ngày 23/04/2024 Appointed on April 23, 2024

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
7.9	Công ty CP KCN Thành Thành Công							5.429.315	1,26%	Tổ chức có liên quan Affiliated organization
8	Bà/Mrs TRẦN DIỆP PHƯỢNG NHI		Thành viên HĐQT không điều hành, Thành viên UBKT <i>Non-executive Member of BOD. Member of Audit Committee</i>							Miễn nhiệm ngày 23/04/2024 <i>Dismissed on April 23, 2024</i>
8.1	Trần Mạnh Hùng									Cha Father
8.2	Diệp Thị Tiết									Mẹ Mother
8.3	Đỗ Khắc Đông									Chồng Husband
8.4	Đỗ Khắc Long Hải									Con Child
8.5	Đỗ Khắc Hiếu									Con Child
8.6	Trần Huy Mẫn									Anh Brother

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
8.7	Trần Huy Hoàng									Anh Brother
8.8	Trần Diệp Phương Anh									Em Brother/Sister
8.9	Tô Thị Lan Phương									Chị dâu Sister in-law
8.10	Lê Hoàng Khánh Nhân									Em rể Brother in-law
8.11	Đặng Thị Út Trâm									Chị dâu Sister in-law
9	Ông/Mr VÕ THANH LÂM		Tổng Giám đốc. Người đại diện theo pháp luật. General Director. Legal representative							Bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày 23/04/2024 Appointed General Director on April 23, 2024. Tái bổ nhiệm Tổng Giám đốc ngày 23/20/2024 Reappointed General Director on

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp/ Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
										October 23, 2024
9.1	Nguyễn Thị Hoàng Ngâu									Vợ Wife
9.2	Võ Văn Long									Cha Father
9.3	Nguyễn Thị Liên									Mẹ Mother
9.4	Võ Thị Thùy Lynh									Chị Sister
9.5	Võ Thị Khánh Ly									Em Sister
9.6	Võ Thị Bạch Yến									Mẹ vợ Mother in-law
9.7	Huỳnh Quốc Hưng									Anh rể Brother in-law
9.8	Nguyễn Mạnh Tiến									Em rể Brother in-law
9.9	Võ Thanh Đan									Con Son
9.10	Võ Hoàng Đan									Con Son
9.11	Công ty TNHH MTV TTC Land Retail Management									Tổ chức có liên quan (Người đại diện pháp luật của tổ chức)

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
										Affiliated organization (Legal representative of the organization)
10	Bà/Mrs NGUYỄN THỊ NGHI		Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director							Bổ nhiệm ngày 26/08/2024 Appointed on August 26, 2024
10.1	Nguyễn Văn Thơ									Cha Father
10.2	Lư Hữu									Mẹ Mother
10.3	Nguyễn Đại Quang									Chồng Husband
10.4	Nguyễn Ngọc Thảo My									Con Child
10.5	Nguyễn Minh Trí									Con Child
10.6	Đào Thị Kim Khánh									Mẹ chồng Mother in-law
10.7	Nguyễn Thị Hạnh									Chị ruột Sister
10.8	Trang Kiên Điền									Anh rể Brother in-law

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
10.9	Nguyễn Văn Hiếu									Anh ruột Brother
10.10	Đỗ Thị Thum									Chị dâu Sister in-law
10.11	Nguyễn Thị Thảo									Chị ruột Sister
10.12	Phùng Văn Thuận									Anh rể Brother in-law
10.13	Nguyễn Văn Tĩnh									Anh ruột Brother
10.14	Nguyễn Thị Ngọc Linh									Chị dâu Sister in-law
10.15	Công ty CP Quản lý và Khai thác KCN Đặng Huỳnh							637.600	0,15%	Tổ chức có liên quan Affiliated organization
10.16	Tổng Công ty Bất động sản KCN Thành Thành Công									Tổ chức có liên quan Affiliated organization
10.17	CTCP Xây dựng TM và XNK Thái Tôn									Tổ chức có liên quan Affiliated organization

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
11.8	Đinh Thị Ngọc Hoa									Chị Sister
11.9	Nguyễn Thị Ngọc Bích									Chị chồng Sister in-law
11.10	Nguyễn Thị Ngọc Nhung									Chị chồng Sister in-law
11.11	Nguyễn Hoàng Minh									Em chồng Brother in-law
11.12	Nguyễn Hoàng Yến									Em chồng Sister in-law
11.13	Nguyễn Thanh Thùy									Em chồng Sister in-law
11.14	Công ty CP KCN Thành Thành Công							5.429.315	1,26%	Tổ chức có liên quan Affiliated organization

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
11.15	Công ty CP Khai thác và Quản lý KCN Đặng Huỳnh							637.600	0,15%	Tổ chức có liên quan Affiliated organization
11.16	Công ty CP Đầu tư hạ tầng CCN Tân Hội									Tổ chức có liên quan Affiliated organization
11.17	Công ty CP Xây dựng TM và XNK Thái Tôn									Tổ chức có liên quan Affiliated organization
11.18	Công ty CP Năng lượng sạch Ninh Thuận									Tổ chức có liên quan Affiliated organization
12	Ông/Mr TRẦN VĂN AN		Giám đốc Khối Tài chính Director of Finance Division							Bổ nhiệm ngày 26/04/2024 Appointed on April 26, 2024
12.1	Trần Thị Hòa									Mẹ Mother
12.2	Trần Văn Niên									Bố Father
12.3	Trần Văn Tân									Anh Brother

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
12.4	Đặng Thị Phương									Chị dâu Sister in-law
12.5	Nguyễn Thị Phương Thảo									Vợ Wife
12.6	Trần Đăng Khoa									Con Son
12.7	Trần Đăng Huy									Con Son
12.8	Nguyễn Văn Vui									Bố vợ Father in-law
12.9	Nguyễn Thị Hậu									Mẹ vợ Mother in-law
12.10	Công ty CP Đầu tư Thành Thành Công							97.718.041	6,72%	Tổ chức có liên quan Affiliated organization
13	Ông/Mr NGUYỄN VIỆT HÙNG		Kế toán trưởng Chief Accountant							Bổ nhiệm ngày 01/04/2024 Appointed on April 1, 2024
13.1	Nguyễn Thành Lâm									Cha Father
13.2	Nguyễn Thị Thanh									Mẹ Mother
13.3	Nguyễn Thanh Lâm									Cha vợ Father in-law
13.4	Nguyễn Thị Kim Toàn									Mẹ vợ Mother in-law

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp/ Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
14.9	Đỗ Thị Minh Hiền									Em dâu Sister in-law
14.10	Hoàng Thái Lan									Ba chồng Father in-law
14.11	Phan Thị Tươi									Mẹ chồng Mother in-law
15	Bà/Mrs TRẦN THỊ PHƯƠNG LOAN		Kế toán trưởng Chief Accountant							Miễn nhiệm ngày 01/04/2024 Dismissed on April 1, 2024
15.1	Nguyễn Thị Hòe									Mẹ Mother
15.2	Nguyễn Tiến Dũng									Chồng Husband
15.3	Nguyễn Sinh Hùng									Con Son
15.4	Nguyễn Hùng Minh									Con Son
15.5	Trần Đình Trường									Anh Brother
15.6	Trần Thị Thanh Hà									Chị Sister
15.7	Trần Thị Hồng Lam									Chị Sister
15.8	Nguyễn Thanh Lợi									Anh rể Brother in-law
15.9	Nguyễn Minh Trí									Bố chồng Father in-law

STT No.	Họ tên/ Name of individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Registration Certificate Number*,	Ngày cấp /Date of issue,	Nơi cấp/ Place of issue	Địa chỉ liên hệ /Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Note
15.10	Nguyễn Thị Yên									Mẹ chồng Mother in-law
16	Bà/Mrs LÊ THỊ MỸ CHI		Người phụ trách quản trị công ty, Thư ký công ty. Person in charge of corporate governance, Company secretary.							
16.1	Lê Văn Chấn									Ba Father
16.2	Nguyễn Thị Vị Thủy									Mẹ Mother
16.3	Nguyễn Thành Trung									Ba chồng Father in-law
16.4	Nguyễn Thị Dung									Mẹ chồng Mother in-law
16.5	Nguyễn Phú Trung									Chồng Husband
16.6	Nguyễn Thiên Phúc									Con Son
16.7	Nguyễn Khải Anh									Con Son
16.8	Lê Thị Mỹ Vi									Em Sister
16.9	Nguyễn Vũ Trung									Em rể Brother in-law

PHỤ LỤC IV: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY
APPENDIX III: TRANSACTIONS OF INTERNAL PERSONS AND AFFILIATED PERSONS WITH SHARES OF THE COMPANY

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
1	Bà/Mrs ĐẶNG HUỖNH ÚC MY	Em ruột của Ông ĐẶNG HỒNG ANH <i>Younger sister of Mr. ĐẶNG HỒNG ANH</i>	110.419	0,028%	0	0%	Bán <i>Selling</i>
2	CÔNG TY CỔ PHẦN KHAI THÁC VÀ QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHIỆP ĐẶNG HUỖNH <i>Dang Huynh Industrial Park</i>	Tổ chức có liên quan của Bà ĐINH THỊ NGỌC TRANG <i>Organization affiliated with</i>	0	0%	637.600	0,15%	Mua <i>Buying</i>

	<i>Exploitation and Management Joint Stock Company</i>	<i>Mrs. ĐINH THỊ NGỌC TRANG</i>					
3	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THÀNH CÔNG <i>Thanh Thanh Cong Investment Joint Stock Company</i>	Tổ chức sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết <i>Organization owning more than 10% of voting shares</i>	68.806.953	17,39%	97.718.041	22,69%	Hoán đổi nợ thành cổ phiếu <i>Debt-to-equity swap</i>
4	CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP THÀNH CÔNG <i>Thanh Thanh Cong Industrial Park Joint Stock Company</i>	Tổ chức có liên quan của Ông NGUYỄN THÀNH CHƯƠNG <i>Organization affiliated with Mr. NGUYỄN THÀNH CHƯƠNG</i>	0	0%	5.429.315	1,26%	Hoán đổi nợ thành cổ phiếu <i>Debt-to-equity swap</i>