

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM; Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.
To: - *State Securities Commission of Vietnam*
- *Hochiminh Stock Exchange; Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ Name of organization: Công ty Cổ phần ROX Key Holdings/ *ROX Key Holdings Joint Stock Company*

Mã chứng khoán/ *Stock code:* TN1

Địa chỉ/ *Address:* Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội/ *25th floor, Tower A, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Thuong, Dong Da, Ha Noi.*

Điện thoại liên hệ/ *Tel.:* 024 7307 3099

Fax: Không có/ *Not available*

Email: vanphongtn1@roxkey.vn

Website: <https://roxkey.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần ROX Key Holdings (TN1) công bố thông tin Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024/ *ROX Key Holdings Joint Stock Company (TN1) discloses the Report On Corporate Governance in 2024.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/04/2025 tại đường dẫn <https://roxkey.vn/quan-he-co-dong/> This information was published on the company's website on 20/04/2025 (date), as in the link <https://roxkey.vn/quan-he-co-dong/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm:

Báo cáo tình hình quản trị
công ty năm 2024

Attached documents:
Report On Corporate
Governance in 2024

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION
(Signature, full name, position, and seal)



BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần ROX Key Holdings
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 024 7307 3099 · Fax: Không có
- Email: vanphongtn1@roxkey.vn Website: <https://roxkey.vn/>
- Vốn điều lệ: 546.323.480.000 đồng
- Mã chứng khoán: TN1
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông năm 2024

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết ĐHĐCĐ lấy ý kiến cổ đông bằng văn	26/02/2024	Thông qua: - Quy chế lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản đính kèm Nghị quyết số 07/2024/NQ-HĐQT ngày 02/02/2024



STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
	bản số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ		<ul style="list-style-type: none"> Miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị đối với bà Phạm Thị Hải Ninh từ ngày 26/02/2024 Thay đổi tên Công Ty thành Công ty Cổ phần ROX Key Holdings và ban hành toàn văn Điều lệ của Công Ty sau sửa đổi
2	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐ	16/04/2024	<p>Thông qua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và định hướng hoạt động năm 2024. Báo cáo hoạt động của Thành viên Hội đồng quản trị độc lập trong Ủy ban kiểm toán năm 2023 và định hướng hoạt động năm 2024. Báo cáo tài chính năm 2023 được kiểm toán. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023 và Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2024. Thù lao thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán năm 2023 và Kế hoạch thù lao thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán năm 2024. Kế hoạch kinh doanh năm 2024. Phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024. Sửa đổi Điều lệ Công ty.
3	Nghị quyết ĐHĐCĐ lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản lần 2 năm 2024 số 03/2024/NQ-ĐHĐCĐ	21/11/2024	<p>Thông qua:</p> <ul style="list-style-type: none"> Phương án chào bán trái phiếu Miễn nhiệm thành viên HĐQT đối với bà Trần Thị Thanh Hương từ ngày 22/11/2024 Bầu bổ sung 01 thành viên HĐQT đối với ông Phan Khánh Toàn từ ngày 22/11/2024

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (“HĐQT”)

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (Thành viên HĐQT độc lập, Thành viên HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Trần Xuân Quảng	Chủ tịch HĐQT	26/12/2023	

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (Thành viên HĐQT độc lập, Thành viên HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
2	Phan Khánh Toàn	Thành viên HĐQT (kiêm Thành viên UBKT)	22/11/2024	
3	Bùi Quốc Khánh	Thành viên HĐQT	28/04/2020	
4	Nguyễn Thị Yến	Thành viên độc lập HĐQT (kiêm Chủ tịch UBKT)	28/04/2020	
5	Phạm Thị Hải Ninh	Phó Chủ tịch HĐQT	26/12/2023	Miễn nhiệm vị trí Phó Chủ tịch HĐQT ngày 06/01/2024. Miễn nhiệm vị trí Thành viên HĐQT ngày 26/02/2024.
6	Trần Thị Thanh Hương	Thành viên HĐQT (kiêm Thành viên UBKT)	26/12/2023	22/11/2024

2. Các cuộc họp HĐQT trong năm 2024

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Trần Xuân Quảng – Chủ tịch HĐQT	31/34	91%	CT HĐQT vắng mặt, đã ủy quyền cho TV HĐQT độc lập
2	Bùi Quốc Khánh – Thành viên HĐQT	34/34	100%	
3	Phan Khánh Toàn - Thành viên HĐQT (kiêm Thành viên UBKT)	5/34	15%	Bổ nhiệm vị trí Thành viên HĐQT ngày 22/11/2024
4	Nguyễn Thị Yến – Thành viên HĐQT độc lập (kiêm Chủ tịch UBKT)	34/34	100%	
5	Phạm Thị Hải Ninh – Phó Chủ tịch HĐQT	2/34	6%	Miễn nhiệm vị trí Phó Chủ tịch HĐQT ngày 06/01/2024. Miễn nhiệm vị trí Thành viên HĐQT ngày 26/02/2024
6	Trần Thị Thanh Hương – Thành viên HĐQT (kiêm Thành viên UBKT)	29/34	85%	Miễn nhiệm vị trí Thành viên HĐQT ngày 22/11/2024

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Trong năm 2024, HĐQT đã thực hiện hoạt động giám sát đối với Ban Tổng giám đốc theo đúng các quy định tại Điều lệ Công ty, Quy chế quản trị nội bộ của Công ty. Các nghị quyết của HĐQT chỉ đạo Tổng giám đốc đều phù hợp với phạm vi quyền hạn và nhiệm vụ của HĐQT được quy định trong các văn bản liên quan. Công tác kiểm tra giám sát của HĐQT đối với hoạt động của Ban Tổng Giám đốc được tiến hành thường xuyên, liên tục thông qua các báo cáo định kỳ và đột xuất. Cụ thể Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt việc giám sát và chỉ đạo Ban Tổng giám đốc trong việc:

- Triển khai các chỉ tiêu quan trọng về kinh doanh và điều hành hoạt động Công ty theo kế hoạch đã đề ra, linh hoạt điều chỉnh kế hoạch và chiến lược theo tình hình kinh tế vĩ mô;
- Thực hiện triển khai các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị;
- Các vấn đề lớn như sử dụng vốn của Công ty, bổ nhiệm các chức danh lãnh đạo, quản lý các cán bộ theo phân cấp, chủ trương thực hiện các hợp đồng đầu tư, cho vay theo thẩm quyền.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Hội đồng quản trị có một tiểu ban trực thuộc là Hội đồng quản lý rủi ro (“HĐQLRR”). Trong năm 2024, HĐQLRR đã thực hiện tốt vai trò là đơn vị giúp việc Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần ROX Key Holdings trong việc:

- Rà soát các báo cáo rủi ro, ra quyết định liên quan đến quản lý rủi ro theo thẩm quyền và đảm bảo thực hiện các chỉ đạo khác từ HĐQT.
- Quản lý, kiểm soát và ra quyết định xử lý các vấn đề trọng yếu liên quan tới quản lý rủi ro tại ROX Key và các công ty con, công ty thành viên của ROX Key.
- Tiếp nhận các chỉ đạo từ HĐQT để triển khai quản lý rủi ro xuống các đơn vị, công ty con, công ty thành viên. Chủ tịch HĐQLRR chịu trách nhiệm báo cáo HĐQT về các công việc, quyết định thuộc thẩm quyền, hoạt động và hiệu quả hoạt động của HĐQLRR.
- Tham mưu cho HĐQT ROX Key đề ban hành các chính sách quản lý rủi ro và ra quyết định liên quan tới quản trị rủi ro doanh nghiệp
- Giám sát và đánh giá hiệu quả việc thực thi các chính sách quản lý rủi ro tại các đơn vị, công ty con, công ty thành viên.
- Nắm bắt tính hình rủi ro tại công ty thông qua cuộc họp HĐQLRR định kỳ, chỉ đạo thực hiện các kế hoạch hành động giảm thiểu rủi ro
- Báo cáo HĐQT ROX Key các rủi ro trọng yếu và khuyến nghị hành động.

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị

STT	Số Nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Ghi chú
1	01/2024/NQ-HĐQT	02/01/2024	Thông qua cho công ty con và công ty liên quan vay vốn (TNPM)	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 01/2024/CV-TNS ngày 02/01/2024

STT	Số Nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Ghi chú
2	02/2024/NQ-HĐQT	02/01/2024	Thông qua cho công ty con và công ty liên quan vay vốn (Nhất Việt)	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 02/2024/CV-TNS ngày 02/01/2024
3	03/2024/NQ-HĐQT	02/01/2024	Thông qua cho công ty con và công ty liên quan vay vốn (C-One)	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 03/2024/CV-TNS ngày 02/01/2024
4	04/2024/NQ-HĐQT	07/01/2024	Thông qua miễn nhiệm Phó chủ tịch HĐQT, Phó Tổng Giám đốc và thay đổi Người đại diện theo ủy quyền của 03 công ty con	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 05/2024/CV-TNS ngày 07/01/2024 và Thông báo thay đổi nhân sự số 06/2024/CV-TNS ngày 07/01/2024
5	05/2024/NQ-HĐQT	11/01/2024	Thông qua tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản: miễn nhiệm TV HĐQT đối với bà Phạm Thị Hải Ninh do đã có đơn từ nhiệm ngày 06/01/2024	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 08/2024/CV-TNS ngày 11/01/2024
6	06/2024/NQ-HĐQT	18/01/2024	Thông qua việc thành lập Hội đồng quản lý rủi ro	100%	
7	07/2024/NQ-HĐQT	02/02/2024	Thông qua việc điều chỉnh nội dung lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản, thông qua danh sách tài liệu lấy ý kiến cổ đông: miễn nhiệm thành viên HĐQT Phạm Thị Hải Ninh; thay đổi tên công ty và sửa đổi điều lệ	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 21/2024/CV-TNS ngày 02/02/2024
8	2102/NQ-HĐQT	21/02/2024	Thông qua việc góp vốn thành lập Công ty CP tư vấn và quản lý khách sạn SOJO	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 24/2024/CV-TNS ngày 21/02/2024
9	08/2024/NQ-HĐQT	23/02/2024	Thông qua ngày Đăng ký cuối cùng và một số nội dung liên quan đến việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2024	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 27/2024/CV-TNS ngày 23/02/2024
10	09/2024/NQ-HĐQT	04/03/2024	Thông qua việc miễn nhiệm, bổ nhiệm Người phụ trách quản trị công ty	100%	Đã CBTT theo Thông báo thay đổi nhân sự số 33/2024/CV-TNS ngày 04/03/2024
11	10/2024/NQ-HĐQT	12/03/2024	Thông qua đổi tên công ty, con dấu, trang thông tin điện tử và email	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 40/2024/CV-ROXKey ngày 13/03/2024

STT	Số Nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Ghi chú
12	11/2024/NQ-HĐQT	25/03/2024	Thông qua danh sách và nội dung các tài liệu hợp ĐHCĐ thường niên 2024	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 49/2024/CV-ROXKey ngày 25/03/2024
13	12/2024/NQ-HĐQT	25/03/2024	Thông qua việc tái bổ nhiệm Giám đốc tài chính kiêm kế toán trưởng Nguyễn Thị Kim Liên	100%	Đã CBTT theo Thông báo thay đổi nhân sự số 52/2024/CV-ROXKey ngày 26/03/2024
14	14/2024/NQ-HĐQT	27/05/2024	Thông qua thay đổi nhân sự GĐTC kiêm KTT: miễn nhiệm bà Nguyễn Thị Kim Liên, bổ nhiệm ông Hoàng Minh Tuấn	100%	Đã CBTT theo Thông báo thay đổi nhân sự số 64/2024/CV-ROXKey ngày 28/05/2024
15	15/2024/NQ-HĐQT	05/06/2024	Thông qua giảm vốn góp tại công ty con: Công ty CP tư vấn và quản lý khách sạn Sojo	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 65/2024/CV-ROXKey ngày 05/06/2024
16	16/2024/NQ-HĐQT	07/06/2024	Thông qua gia hạn hợp đồng cho công ty con (TNPM) vay vốn 100 tỷ	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 66/2024/CV-ROXKey ngày 07/06/2024
17	17/2024/NQ-HĐQT	18/06/2024	Thông qua việc thay đổi Tổng Giám đốc: miễn nhiệm ông Bùi Quốc Khánh, bổ nhiệm ông Nguyễn Văn Hiệp	100%	Đã CBTT theo Thông báo thay đổi nhân sự số 67/2024/CV-ROXKey ngày 18/06/2024
18	18/2024/NQ-HĐQT	19/06/2024	Phân công nhiệm vụ trong Ban điều hành Công ty CP ROX Key Holdings	100%	
19	19/2024/NQ-HĐQT	27/06/2024	Thông qua chủ trương cho Công ty Cổ phần Bất động sản xây dựng Hưng Thịnh vay vốn	100%	Công ty Cổ phần Bất động sản xây dựng Hưng Thịnh không là người có liên quan của người nội bộ ROX Key
20	20/2024/NQ-HĐQT	05/07/2024	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 68/2024/CV-ROXKey ngày 05/07/2024
21	21/2024/NQ-HĐQT	26/07/2024	Thông qua một số nội dung về bộ máy nhân sự	100%	
22	22/2024/NQ-HĐQT	01/08/2024	Thông qua ngày ĐKCC chốt danh sách cổ đông và thời điểm chi trả cổ tức năm 2023	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 82/2024/CV-ROXKey ngày 01/08/2024

STT	Số Nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Ghi chú
23	23/2024/NQ-HĐQT	12/08/2024	Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2024	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 86/2024/CV-ROXKey ngày 12/08/2024
24	24/2024/NQ-HĐQT	05/09/2024	Thông qua phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và tăng vốn điều lệ	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 98/2024/CV-ROXKey ngày 05/09/2024
25	25/2024/NQ-HĐQT	09/09/2024	Thông qua chủ trương ký kết và thực hiện các Hợp đồng/giao dịch giữa ROX Key với Người có liên quan	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 102/2024/CV-ROXKey ngày 09/09/2024
26	26/2024/NQ-HĐQT	30/09/2024	Thông qua vay vốn tại Công ty TNHH Liên doanh đầu tư xây dựng Tam Trinh	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 108/2024/CV-ROXKey ngày 01/10/2024
27	27/2024/NQ-HĐQT	30/09/2024	Thông qua chuyển nhượng CP tại TNH và ROX IPARK	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 109/2024/CV-ROXKey ngày 01/10/2024
28	28/2024/NQ-HĐQT	14/10/2024	Thông qua tổ chức lấy ý kiến CĐ bằng văn bản	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 110/2024/CV-ROXKey ngày 14/10/2024
29	29/2024/NQ-HĐQT	30/10/2024	Điều chỉnh ND lấy ý kiến CĐ bằng văn bản và thông qua danh sách tài liệu lấy ý kiến CĐ bằng văn bản	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 116/2024/CV-ROXKey ngày 30/10/2024
30	30/2024/NQ-HĐQT	05/11/2024	Thông qua danh sách đề cử ứng viên để bầu bổ sung TV HĐQT	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 117/2024/CV-ROXKey ngày 6/11/2024
31	31/2024/NQ-HĐQT	08/11/2024	Thay đổi người đại diện vốn của TNTech và TNTalent	100%	
32	32/2024/NQ-HĐQT	22/11/2024	Thông qua miễn nhiệm và bổ nhiệm TV UBKT	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 120/2024/CV-ROXKey ngày 22/11/2024
33	33/2024/NQ-HĐQT	02/12/2024	Thông qua miễn nhiệm GĐTC và thay đổi kế toán trưởng	100%	Đã CBTT theo Thông báo thay đổi nhân sự 122/2024/CV-ROXKey ngày 02/12/2024
34	34/2024/NQ-HĐQT	24/12/2024	Thông qua cử ông Nguyễn Văn Hiệp - Người đại diện vốn tại MSB	100%	

STT	Số Nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Ghi chú
35	35/2024/NQ-HĐQT	24/12/2024	Thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ 200 tỷ đồng	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 123/2024/CV-ROXKey ngày 25/12/2024
36	36/2024/NQ-HĐQT	31/12/2024	Thông qua TN1 thoái vốn tại công ty con và công ty liên kết (MANPRO, SOJO, TNH) dẫn đến các công ty đó không còn là công ty con, công ty liên kết của TN1	100%	Đã CBTT theo công văn CBTT số 124/2024/CV-ROXKey ngày 31/12/2024

III. Ủy ban Kiểm toán

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán

STT	Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Ngày không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Thị Yến – Thành viên độc lập HĐQT	Chủ tịch Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 04/06/2021		Cử nhân Tài chính Kế toán
2	Phan Khánh Toàn - Thành viên HĐQT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 22/11/2024		Thạc sĩ Kinh tế đối ngoại
3	Trần Thị Thanh Hương – Thành viên HĐQT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Bổ nhiệm ngày 26/12/2023	Miễn nhiệm ngày 22/11/2024	Cử nhân Tài chính Kế toán

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Thị Yến – Thành viên độc lập HĐQT	Chủ tịch Ủy ban kiểm toán	2/2	100%	100%	
2	Phan Khánh Toàn - Thành viên HĐQT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	1/2	50%	100%	Bổ nhiệm ngày 22/11/2024
3	Trần Thị Thanh Hương – Thành viên HĐQT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	1/2	50%	100%	Miễn nhiệm ngày 22/11/2024

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông

- Kiểm tra, thẩm định Báo cáo tài chính quý 1, quý 2, quý 3, quý 4 và Báo cáo tài chính bán niên soát xét năm 2024

- Đánh giá các giao dịch giữa Công ty với công ty con, công ty nắm quyền kiểm soát trên 50% vốn điều lệ.
- 4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác**
- Chủ động phối hợp chặt chẽ và thường xuyên với HĐQT và Ban Tổng Giám đốc.
- Ủy ban Kiểm toán nhận được đầy đủ các thông tin về cuộc họp HĐQT, thông tin về kế hoạch kinh doanh trong kỳ của Công ty.
- Tham gia đầy đủ các cuộc họp lãnh đạo công ty.
- Tham gia đóng góp ý kiến với HĐQT và Ban Tổng Giám đốc trong công tác điều hành thực hiện các mục tiêu kinh doanh của Công ty.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không có

IV. Ban Điều hành

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Văn Hiệp	Tổng Giám đốc		Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm ngày 18/06/2024	
2	Trần Thị Thanh Hương	Kế toán trưởng		Cử nhân Tài chính Kế toán	Bổ nhiệm ngày 02/12/2024	
3	Hoàng Minh Tuấn	Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng		Cử nhân Tài chính Kế toán. Chứng chỉ Kế toán trưởng	Bổ nhiệm ngày 27/05/2024	Miễn nhiệm ngày 02/12/2024
4	Bùi Quốc Khánh	Tổng Giám đốc		Cử nhân công nghệ thông tin	Bổ nhiệm ngày 21/09/2023	Miễn nhiệm ngày 18/06/2024
5	Phạm Thị Hải Ninh	Phó Tổng giám đốc		Thạc sĩ luật kinh tế	Bổ nhiệm ngày 21/09/2023	Miễn nhiệm ngày 06/01/2024
6	Nguyễn Thị Kim Liên	Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng		Cử nhân ngành kế toán doanh nghiệp	Bổ nhiệm ngày 25/09/2023	Miễn nhiệm ngày 27/05/2024

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1	Nguyễn Thị Kim Liên (kiêm Giám đốc tài chính, bổ nhiệm ngày 25/09/2023)		Cử nhân ngành kế toán doanh nghiệp	Bổ nhiệm ngày 25/09/2023 Miễn nhiệm ngày 27/05/2024
2	Hoàng Minh Tuấn (kiêm Giám đốc tài chính, bổ nhiệm ngày 27/05/2024)		Cử nhân Tài chính Kế toán. Chứng chỉ Kế toán trưởng	Bổ nhiệm ngày 27/05/2024 Miễn nhiệm ngày 02/12/2024
3	Trần Thị Thanh Hương		Cử nhân Tài chính Kế toán	Bổ nhiệm ngày 02/12/2024

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Trên cơ sở định hướng chiến lược hoạt động kinh doanh – vận hành và định hướng phát triển nguồn nhân lực năm 2024 của ROX Key, Trung tâm Đào tạo đã quy hoạch tháp đào tạo với các chương trình trọng tâm dành cho Lãnh đạo cấp cao của ROX Key. Trong năm 2024, Ban lãnh đạo ROX Key, thành viên Ủy ban Kiểm toán, thành viên Ban Điều hành, các cán bộ quản lý khác đã tham dự các buổi hội nghị, hội thảo qua hình thức trực tuyến/ trực tiếp để trao đổi kiến thức, chia sẻ kinh nghiệm về quản trị công ty, nâng cao năng lực hoạt động, quản trị rủi ro, chuyển đổi số, bao gồm:

STT	Buổi hội thảo/ đào tạo	Ngày tổ chức	Đơn vị tổ chức	Nội dung
1.	Khóa đào tạo “ROX Exclusive Forum”	26/01/2024	Trung tâm đào tạo TNTalent	Xây dựng mối quan hệ, đẩy mạnh tinh thần gắn kết và đẩy nhanh quá trình tương tác trong công việc.
2.	Hội nghị Kinh doanh 2024	27/01/2024	ROX Key	Báo cáo tổng kết hoạt động năm 2023 về kết quả kinh doanh, tình hình quản trị công ty, định hướng cho năm 2024.
3.	Khóa đào tạo “Chuyển đổi số trong đầu tư chuyên sâu”	05/04/2024	Trung tâm đào tạo TNTalent	Áp dụng công nghệ kỹ thuật số vào các hoạt động đầu tư nhằm tối ưu hóa hiệu quả
4.	Khóa đào tạo “ROXMei Exclusive Forum”	07/06/2024	Trung tâm đào tạo TNTalent	Xây dựng tinh thần đồng tâm hợp lực, biểu thị sự thống nhất, đoàn kết giữa các cá nhân hoặc tập thể nhằm đạt được một mục tiêu chung Xây dựng môi trường làm việc hiệu quả và gắn kết

STT	Buổi hội thảo/ đào tạo	Ngày tổ chức	Đơn vị tổ chức	Nội dung
5.	Hội thảo “Văn hóa GEN ROX”	14/06/2024	Trung tâm đào tạo TNTalent	<ul style="list-style-type: none"> - Tầm quan trọng của văn hóa đối với doanh nghiệp, khách hàng, CBNV - Giải thích được nội hàm 3 giá trị cốt lõi của Gen ROX - Các hành vi đi ngược với giá trị văn hóa Gen ROX
6.	Hội nghị “Những vấn đề lưu ý trong việc tuân thủ quy định pháp luật chứng khoán và thị trường chứng khoán của Công ty đại chúng, công ty niêm yết; Các sai sót trong lập và trình bày báo cáo tài chính của công ty đại chúng, công ty niêm yết”	28/06/2024	UBCKNN, Sở GD&ĐT, lãnh đạo VACPA	Những vấn đề lưu ý trong việc tuân thủ quy định pháp luật chứng khoán và thị trường chứng khoán của Công ty đại chúng, công ty niêm yết; Các sai sót trong lập và trình bày báo cáo tài chính của công ty đại chúng, công ty niêm yết.
7.	Chương trình đào tạo và thảo luận mở về Quản trị công ty cho các cán bộ cơ quan quản lý và thành viên thị trường	18/09/2024	UBCKNN, Sở GD&ĐT, VSFC	Hội thảo thảo luận mở chia sẻ các quy định về quản trị công ty của Úc, các thông lệ quản trị tốt và kinh nghiệm áp dụng cho các thành viên trên thị trường chứng khoán.
8.	Hội thảo “Directors Talk #18: “Danh tiếng & Niềm tin của Doanh nghiệp – Góc nhìn từ Quản trị công ty & ESG”	20/09/2024	Viện Thành viên Hội đồng quản trị Việt Nam (VIOD) phối hợp với Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội	Tập trung chia sẻ thực tiễn về QTCT gắn với ESG của các DNNY Việt Nam; Phân tích “Khoảng cách” giữa thực tiễn với yêu cầu QTCT theo ASEAN và thông lệ tốt của OECD mà các quỹ đầu tư luôn tin cậy để đưa ra quyết định đầu tư của mình.
9.	ROXIZEN Mindset	8/7/2024	Trung tâm đào tạo TNTalent	Đào tạo văn hóa Gen ROX, áp dụng trong quản trị công ty.
10.	HR for non-HR managers	20/8/2024	Trung tâm đào tạo TNTalent	Giúp các CBQL xác định vai trò của mình trong hoạt động quản trị nhân sự, trang bị kiến thức, kỹ

STT	Buổi hội thảo/ đào tạo	Ngày tổ chức	Đơn vị tổ chức	Nội dung
				năng quản lý nhân sự hiện đại và sử dụng các nguồn lực để quản lý nhân sự hiệu quả giúp đạt được các mục tiêu kinh doanh/vận hành
11.	Trà chiều cùng Rox Leader: AI & Business	10/10/2024	Trung tâm đào tạo TNTalent	AI & Business
12.	Lập chiến lược 3 năm và KPI 2025	11/11/2024	Toppion và Trung tâm đào tạo TNTalent	Chương trình mang nhiều lợi ích giá trị thiết thực, giúp các cán bộ Lãnh đạo, Quản lý hiểu phương pháp xây dựng BSC-KPI và cách thức ứng dụng để xây dựng và hoàn thiện BSC-KPI phù hợp với chiến lược của công ty và các đơn vị, và quan trọng hơn là có thể xác định các hành động cụ thể để đạt được mục tiêu đề ra. trong năm 2025 và các năm kế tiếp.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
A	Người nội bộ										
1	Trần Xuân Quảng		Chủ tịch HĐQT Người đại diện theo pháp luật					26/12/2023	-	Bổ nhiệm theo Nghị quyết số 02/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/12/2023 và Nghị quyết số 24/2023/NQ-HĐQT ngày 26/12/2023; ĐKKD	Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
										thay đổi lần 22 ngày 10/01/2024	
2	Phan Khánh Toàn		Thành viên HĐQT, Thành viên UBKT					22/11/2024	-	Bổ nhiệm TV HĐQT, TV UBKT theo Nghị quyết số 03/2024/NQ- ĐHĐCĐ ngày 21/11/2024 và 32/2024/NQ-HĐQT ngày 22/11/2024	Người nội bộ
3	Bùi Quốc Khánh		Thành viên HĐQT					28/04/2020	-	Bổ nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết số 07/NQ-ĐHĐCĐ-TNS ngày 28/04/2020. Miễn nhiệm Người ĐDPL, Tổng Giám đốc theo ĐKKD thay đổi lần 22 ngày 10/01/2024, Nghị quyết số 17/2024/NQ-HĐQT ngày 18/06/2024.	Người nội bộ
4	Nguyễn Thị Yến		Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch UBKT					28/04/2020	-	Bổ nhiệm Thành viên HĐQT độc lập theo Nghị quyết 07/NQ- ĐHĐCĐ-TNS ngày 28/04/2020. Bổ nhiệm Chủ tịch UBKT theo Nghị quyết 18/2021/NQ-HĐQT ngày 04/06/2021.	Người nội bộ
5	Nguyễn Văn Hiệp		Tổng Giám đốc					18/06/2024		Bổ nhiệm Tổng giám đốc theo Nghị quyết số	Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
										17/2024/NQ-HĐQT ngày 18/06/2024	
6	Trần Thị Thanh Hương		Kế toán trưởng					26/12/2023		- Bổ nhiệm TV HĐQT, TV UBKT theo Nghị quyết số 02/2023/NQ- ĐHĐCĐ ngày 25/12/2023 và 24/2023/NQ-HĐQT ngày 26/12/2023. - Miễn nhiệm TV HĐQT, TV UBKT theo Nghị quyết số 03/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/11/2024 và 32/2024/NQ-HĐQT ngày 22/11/2024 - Bổ nhiệm kế toán trưởng theo Nghị quyết số 33/2024/NQ-HĐQT ngày 02/12/2024	Người nội bộ
7	Vũ Thị Thu Hà		Người phụ trách quản trị Công ty; Người được ủy quyền Công bố thông tin					04/03/2024	-	Bổ nhiệm Người Phụ trách Quản trị Công ty theo Nghị quyết số 09/2024/NQ-HĐQT ngày 04/03/2024. Là Người được ủy quyền CBTT theo GUQ số 0403/2024/GUQ- TNS ngày 04/03/2024	Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
8	Hoàng Minh Tuấn		Giám đốc tài chính kiêm Kế toán trưởng					27/05/2024	02/12/2024	- Bổ nhiệm theo Nghị quyết HĐQT số 14/2024/NQ-HĐQT ngày 27/05/2024 - Miễn nhiệm theo Nghị quyết số 33/2024/NQ- HĐQT ngày 02/12/2024	
9	Phạm Thị Hải Ninh		Phó Chủ tịch HĐQT, Phó Tổng Giám đốc					21/09/2023	26/02/2024	Bổ nhiệm theo Nghị quyết số 16/2023/NQ- HĐQT ngày 21/09/2023; 02/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/12/2023; 24/2023/NQ-HĐQT ngày 26/12/2023. Miễn nhiệm Phó Chủ tịch HĐQT, Phó Tổng Giám đốc theo NQ số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024 Miễn nhiệm Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/2024/NQ- ĐHĐCĐ ngày 26/02/2024	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10	Nguyễn Thị Kim Liên		Giám đốc Tài chính kiêm Kế toán trưởng					25/09/2023	27/05/2024	Bổ nhiệm theo Nghị quyết số 18/2023/NQ- HĐQT ngày 25/09/2023. Tái bổ nhiệm theo Nghị quyết số 12/2024/NQ- HĐQT ngày 25/03/2024. Miễn nhiệm theo Nghị quyết HĐQT số 14/2024/NQ-HĐQT ngày 27/05/2024	
11	Dương Thùy Chi		Người phụ trách quản trị Công ty; Người được ủy quyền Công bố thông tin					27/11/2023	04/03/2024	Bổ nhiệm Người Phụ trách QTCT, Người được ủy quyền CBTT theo Nghị quyết số 21/2023/NQ-HĐQT, GUQ số 2711/2023/GUQ-TNS ngày 27/11/2023. Miễn nhiệm theo Nghị quyết số 09/2024/NQ- HĐQT ngày 04/03/2024 và GUQ số 0403/2024/GUQ-TNS ngày 04/03/2024	
B	Các tổ chức có liên quan										
1	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Hôm			0106769797	05/02/2015	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A, đường Nguyễn Chí Thanh, P. Láng Thượng, Q.	2018	-	-	Công ty mẹ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
							Đông Đa, Hà Nội				
1.1	Mai Thành Chung							2019	-	-	Chủ tịch, Người đại diện theo pháp luật của công ty mẹ
2	CTCP Tập đoàn ROX			0106684712	07/11/2014	Sở KH và Đầu tư HN	Tầng 26, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đông Đa, Hà Nội	2018	-	-	Người có thẩm quyền bổ nhiệm người quản lý của công ty mẹ (ROX Group là công ty mẹ của Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Hôm; Sao Hôm là Công ty mẹ của ROX Key)
3	CTCP ROX Asset			0109976914	25/4/2022	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 24 tòa nhà TNR số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đông Đa, Hà Nội	2022	-	-	Công ty có cùng công ty mẹ (Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Hôm là công ty mẹ của ROX Asset và ROX Key)

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
4	CTCP Quản lý quỹ Đầu tur FPT			18/UBCK-GP	25/07/2007	UBCKNN	Tầng 7, khối 17 tầng, tòa nhà FPT Tower, số 10 phố Phạm Văn Bạch, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội	30/10/2020	03/07/2024	Không còn là cổ đông lớn do không còn sở hữu cổ phiếu	
5	CTCP Đầu tur và Quản lý Bất động sản TN Property Management (Tên viết tắt: TNPM)			0105968221	16/8/2012	Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chi Thanh, P. Láng Thượng, Q. Đống Đa, Hà Nội	2016	-	-	Công ty con
5.1	Nguyễn Khắc Sơn							28/11/2023	-	Bổ nhiệm TGD, người ĐDPL TNPM theo Nghị quyết số 2811/2023/NQ-HĐQT ngày 28/11/2023	Tổng Giám đốc, Người đại diện pháp luật Công ty con
5.2	Nguyễn Thị Thanh Hương							06/01/2024	-	Bổ nhiệm CT HĐQT TNPM theo Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024 Là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024	Chủ tịch HĐQT của Công ty con. Người đại diện vốn của công ty mẹ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5.3	Trần Thị Thanh Tâm							01/05/2022	-	Bổ nhiệm TV HĐQT ngày 01/05/2022	Thành viên HĐQT Công ty con
5.4	Thái Đức Khánh							21/06/2024	-	Bổ nhiệm TV HĐQT TNPM theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024	Thành viên HĐQT Công ty con
5.5	Phùng Thanh Phương							05/05/2023	21/06/2024	Miễn nhiệm TV HĐQT TNPM theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024	
5.6	Phạm Thị Hải Ninh							24/11/2023	06/01/2024	Bổ nhiệm CT HĐQT ngày 24/11/2023. Miễn nhiệm CT HĐQT TNPM theo Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024 Không còn là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024	
6	CTCP Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá (Tên viết tắt: TNPA)			0106839878	06/5/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	2015	-	-	Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.1	Nguyễn Mạnh Hùng							10/04/2023	-	Bổ nhiệm là Thành viên HĐQT TNPA ngày 10/04/2023 Được bầu là Chủ tịch HĐQT TNPA ngày 14/04/2023	Chủ tịch HĐQT của Công ty con
6.2	Mai Thành Chung							23/11/2023	-	Là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 20/2023/NQ-HĐQT ngày 23/11/2023	Người đại diện vốn của công ty mẹ
6.3	Nguyễn Thị Bích Thủy							03/07/2023	-	Bổ nhiệm thành viên HĐQT TNPA từ ngày 06/07/2023. Bổ nhiệm TGD, người ĐDPL từ ngày 03/07/2023	Tổng Giám đốc - Người Đại diện theo pháp luật. Thành viên HĐQT của công ty con
6.4	Phan Anh Sơn							06/07/2023	-	Bổ nhiệm Phó chủ tịch HĐQT TNPA từ ngày 06/07/2023	Phó chủ tịch HĐQT của Công ty con
7	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent			0105897877	24/5/2012	Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	30/10/2020	-	-	Công ty con
7.1	Nguyễn Thu Trang							28/04/2020	-	-	Chủ tịch HĐQT công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7.2	Nguyễn Ngọc Cương							01/01/2021	-	-	Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật Công ty con
7.3	Đỗ Thị Thu							26/10/2021	-	Bổ nhiệm thành viên HĐQT TNTalent theo Nghị quyết HĐQT số 01/NQ.ĐHĐCĐ ngày 26/10/2021.	Thành viên HĐQT công ty con
7.4	Nguyễn Văn Hiệp		Tổng Giám đốc					08/11/2024	-	Là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 31/2024/NQ-HĐQT ngày 08/11/2024	Người đại diện vốn của công ty mẹ
7.5	Nguyễn Tiến Dũng							06/01/2024	08/11/2024	Là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024 Không còn là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 31/2024/NQ-HĐQT ngày 08/11/2024	
7.6	Phạm Thị Hải Ninh							23/11/2023	06/01/2024	Không còn là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
8	CTCP TNTech			0105942978	12/7/2012	Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	30/10/2020	-	-	Công ty con
8.1	Bùi Quốc Khánh		Thành viên HDQT					28/04/2020	-	-	Chủ tịch HDQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật công ty con
8.2	Phan Mạnh Thắng							02/10/2021	-	-	Thành viên HDQT công ty con
8.3	Đông Xuân Quang							01/07/2022	-	-	Thành viên HDQT công ty con
8.4	Nguyễn Văn Hiệp		Tổng Giám đốc					08/11/2024	-	Là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 31/2024/NQ-HDQT ngày 08/11/2024	Người đại diện vốn của công ty mẹ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
8,5	Nguyễn Tiến Dũng							06/01/2024	08/11/2024	Là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024 Không còn là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 31/2024/NQ-HĐQT ngày 08/11/2024	
8,6	Phạm Thị Hải Ninh							23/11/2023	06/01/2024	Không còn là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 06/01/2024	
9	CTCP Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO			0102395438	17/10/2007	Sở KH- ĐT TP.Hà Nội	Số 411, Đường Nguyễn Tam Trình, Phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	17/12/2021	31/12/2024	TNI thoái toàn bộ vốn tại MANPRO theo Nghị quyết số 36/2024/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024. MANPRO không còn là công ty con của TNI	
9.1	Vũ Nguyễn Thị Hương							08/11/2021	31/12/2024	-	
9.2	Lê Thị Nguyệt							17/11/2017	31/12/2024	-	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9.3	Bùi Văn Ba							21/08/2023	31/12/2024	Bổ nhiệm Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật Manpro từ ngày 21/08/2023. Là người đại diện vốn của Công ty mẹ theo Nghị quyết số 20/2023/NQ-HĐQT ngày 23/11/2023	
9.4	Nguyễn Hữu Dũng							13/09/2021	31/12/2024		
10	CTCP Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE			0106829661	22/4/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, P.Cửa Nam, Q.Hoàn Kiếm, HN	2015	-	-	C-ONE là Công ty con của TNPM. TNPM là Công ty con của ROX Key
10.1	Nguyễn Thị Thanh Hương							07/01/2024	-	Bổ nhiệm CT HĐQT C-One theo Nghị quyết số 01/NQ/HĐQT ngày 07/01/2024	Chủ tịch HĐQT của Công ty liên quan

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10.2	Phan Thị Hương							06/06/2023	-	Đại diện vốn của TNPM theo Nghị quyết 3011/2023/NQ-HĐQT ngày 30/11/2023 Bổ nhiệm Giám đốc - Đại diện theo pháp luật C-ONE từ ngày 06/06/2023 Bổ nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết 01/NQ.ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024	Đại diện vốn của TNPM Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật công ty liên quan Thành viên HĐQT công ty liên quan
10.3	Đào Thu Trang							21/06/2024	-	Bổ nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết 01/NQ.ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024	Thành viên HĐQT công ty liên quan
10.4	Nguyễn Hà Vy							07/12/2023	21/06/2024	Miễn nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết 01/NQ.ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024	
10.5	Phùng Thanh Phương							13/06/2023	21/06/2024	Miễn nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết 01/NQ.ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024	
10.6	Phạm Thị Hải Ninh							07/12/2023	07/01/2024	Miễn nhiệm CT HĐQT C-One theo Nghị quyết số 01/NQ/HĐQT ngày 07/01/2024	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
11	CTCP Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt			0102453337	05/11/2007	Sở KHĐT HN	Số 60 Nguyễn Khuyến, P. Văn Quán, Q.Hà Đông, Hà Nội	2015	-	-	Nhất Việt là Công ty con của TNPM. TNPM là Công ty con của ROX Key
11.1	Nguyễn Thị Thanh Hương									Bổ nhiệm CT HĐQT C-One theo Nghị quyết số 01/NQ/HĐQT ngày 07/01/2024	Chủ tịch HĐQT của Công ty liên quan
11.2	Phan Thị Hương									Đại diện vốn của TNPM từ ngày 14/12/2024 Bổ nhiệm Tổng Giám đốc - Đại diện theo pháp luật Nhất Việt từ ngày 30/12/2024 Bổ nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết 1312/NQ.ĐHĐCĐ ngày 13/12/2024 của ĐHĐCĐ Nhất Việt	Đại diện vốn của TNPM Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật công ty liên quan Thành viên HĐQT công ty liên quan
11.3	Lê Thị Tuyết Nhưng									Bổ nhiệm TV HĐQT từ ngày 13/12/2024	Thành viên HĐQT công ty liên quan

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
11.4	Nguyễn Sĩ Đức									Đại diện vốn của TNPM theo Nghị quyết 3011/2023/NQ-HĐQT ngày 30/11/2023. Bổ nhiệm Tổng giám đốc, Người đại diện theo pháp luật Nhất Việt từ ngày 11/12/2023 Bổ nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024. Miễn nhiệm từ ngày 30/12/2024	
11.5	Thái Đức Khánh									Bổ nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024. Miễn nhiệm từ ngày 30/12/2024	
11.6	Nguyễn Hà Vy									Miễn nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024	
11.7	Phùng Thanh Phương									Miễn nhiệm TV HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/6/2024	
11.8	Phạm Thị Hải Ninh									Miễn nhiệm CT HĐQT C-One theo Nghị quyết số 01/NQ/HĐQT ngày 07/01/2024	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
12	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V- One			0107977327	28/8/2017	Sở Kế hoạch và Đầu tư HN	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, P. Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	2017	-	-	V-One là Công ty con của TNPM. TNPM là Công ty con của ROX Key
12.1	Nguyễn Thị Thanh Hương							06/01/2024	-	Bổ nhiệm CT Công ty C-One, đại diện vốn của TNPM tại C-One theo Nghị quyết số 01/NQ/HĐQT ngày 06/01/2024	Chủ tịch Công ty của Công ty liên quan Đại diện vốn của TNPM
12.2	Nguyễn Sĩ Đức							11/12/2023	-	Bổ nhiệm làm Giám đốc - Đại diện theo pháp luật của C-One theo Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT ngày 11/12/2023	Giám đốc - Đại diện theo pháp luật của Công ty liên quan
12.3	Phạm Thị Hải Ninh							11/12/2023	06/01/2024	Miễn nhiệm CT Công ty C-One, không còn là đại diện vốn của TNPM tại C-One theo Nghị quyết số 01/NQ/HĐQT ngày 06/01/2024	
13	CTCP Dịch vụ quản lý vận hành Khu công nghiệp IMC	-	-	0109966458	14/4/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư	Lô số 7 Nhà điều hành KCN Quang Minh, Huyện Mê Linh, Hà Nội	2022	-	-	IMC là Công ty con của TNPM. TNPM là Công ty con của ROX Key

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
13.1	Nguyễn Thị Thanh Hương							07/01/2024	-	Bổ nhiệm TV HĐQT IMC ngày 07/01/2024	Thành viên HĐQT của Công ty liên quan
13.2	Nguyễn Khắc Sơn							30/11/2023	-	Đại diện vốn của TNPM theo Nghị quyết 30/11/2023/NQ-HĐQT ngày 30/11/2023 Bổ nhiệm Chủ tịch HĐQT IMC theo Nghị quyết số 01/NQ/HĐQT ngày 07/01/2024	Đại diện vốn của TNPM Chủ tịch HĐQT, Tổng giám đốc, Người đại diện theo pháp luật công ty liên quan
13.3	Trần Thị Thanh Tâm							24/06/2024	-	Bổ nhiệm Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/06/2024	Thành viên HĐQT công ty liên quan
13.4	Phùng Thanh Phương							13/04/2023	24/06/2024	Miễn nhiệm Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/06/2024	
13.5	Phạm Thị Hải Ninh							07/12/2023	07/01/2024	Miễn nhiệm Chủ tịch HĐQT IMC theo Nghị quyết số 01/NQ/HĐQT ngày 07/01/2024	
14	CTCP Tư vấn và quản lý khách sạn SOJO	-	-	0110645963	12/3/2024	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành	12/03/2024	31/12/2024	TN1 thoái toàn bộ vốn tại SOJO theo Nghị quyết số 36/2024/NQ- HĐQT ngày 31/12/2024. SOJO không còn là công ty con của TN1	

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
							phố Hà Nội, Việt Nam				
14.1	Nguyễn Phan Thùy Anh							14/03/2024	31/12/2024	Bổ nhiệm CT HĐQT Công ty CP TV và QL KS Sojo ngày 14/3/2024	
14.2	Nguyễn Bá Luân							12/03/2024	31/12/2024	Bổ nhiệm TV HĐQT Công ty CP TV và QL KS Sojo ngày 12/3/2024	
14.3	Trần Thị Thanh Hương		Kế toán trưởng					12/03/2024	31/12/2024	Bổ nhiệm TV HĐQT Công ty CP TV và QL KS Sojo ngày 12/3/2024	
15	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH	-		0107219179	10/12/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Tầng 21, tòa Tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	30/09/2024	31/12/2024	- TN1 mua cổ phần theo Nghị quyết số 27/2024/NQ-HĐQT ngày 30/9/2024 - TN1 bán cổ phần theo Nghị quyết số 36/2024/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024 và TNH không còn là công ty liên kết của TN1	

Ghi chú: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
1.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty con chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key. Số lượng: 38 giao dịch Tổng giá trị: 153.584.327.439 VND	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/TNPM-TNS ngày 11/11/2021
2.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROX Key chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho công ty con. Số lượng: 93 giao dịch Tổng giá trị: 135.331.444.111 VND	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/TNPM-TNS ngày 11/11/2021
3.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Chi phí lãi Quản lý vốn tập trung Công ty con chuyển tiền cho ROX Key. Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 2.962.451 VND	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/TNPM-TNS ngày 11/11/2021. Ngày phát sinh 31/3/2024
4.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Lãi Quản lý vốn tập trung ROX Key chuyển tiền cho Công ty con. Số lượng: 03 giao dịch Tổng giá trị: 92.135.892 VND	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/TNPM-TNS ngày 11/11/2021 ngày phát sinh 30/6/2024, 30/9/2024 và 31/12/2204
5.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty con thanh toán tiền Lãi Quản lý vốn tập trung cho ROXKey Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 100.488.474 VND	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/TNPM-TNS ngày 11/11/2021. Ngày thanh toán 20/6/2024 và 16/12/2024

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
6.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 01/2024/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	ROX Key chuyển tiền cho Công ty con vay Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 53.000.000.000 VNĐ	Hợp đồng vay số 02/HĐV/TNS-TNPM ngày 02/01/2024
7.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 01/2024/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	Lãi cho vay ROX Key cho Công ty con vay. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 4.228.383.562 VNĐ	Hợp đồng vay số 02/HĐV/TNS-TNPM ngày 02/01/2024
8.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 08/2023/NQ-HĐQT ngày 08/06/2023	Lãi cho vay ROX Key cho Công ty con vay. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 9.596.547.945 VNĐ	Hợp đồng vay số 01/HĐV/TNS-TNPM ngày 09/06/2023
9.	Công ty Cổ phần TNTECH	Công ty con của ROX Key	0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty con chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key. Số lượng: 33 giao dịch Tổng giá trị: 34.341.938.578 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 1211/HĐ/TNTECH-TNS ngày 12/11/2021
10.	Công ty Cổ phần TNTECH	Công ty con của ROX Key	0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROXKey chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho công ty con. Số lượng: 43 giao dịch Tổng giá trị: 63.582.195.217 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 1211/HĐ/TNTECH-TNS ngày 12/11/2021
11.	Công ty Cổ phần TNTECH	Công ty con của ROX Key	0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Lãi Quản lý vốn tập trung ROX Key chuyển tiền cho Công ty con. Số lượng: 04 giao dịch	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 1211/HĐ/TNTECH-TNS ngày 12/11/2021

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
							Tổng giá trị: 860.698.666 VNĐ	
12.	Công ty Cổ phần thương mại & tư vấn đầu thầu, thẩm định giá	Công ty con của ROX Key	0106839878	Tầng 24, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty con chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key. Số lượng: 68 giao dịch Tổng giá trị: 21.493.040.859 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/TĐG-TNS ngày 11/11/2021
13.	Công ty Cổ phần thương mại & tư vấn đầu thầu, thẩm định giá	Công ty con của ROX Key	0106839878	Tầng 24, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROX Key chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho công ty con Số lượng: 29 giao dịch Tổng giá trị: 21.493.040.859 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/TĐG-TNS ngày 11/11/2021
14.	Công ty Cổ phần thương mại & tư vấn đầu thầu, thẩm định giá	Công ty con của ROX Key	0106839878	Tầng 24, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Lãi Quản lý vốn tập trung ROX Key chuyển tiền cho Công ty con. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 236.138.797 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/TĐG-TNS ngày 11/11/2021
15.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty thành viên chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key Số lượng: 171 giao dịch Tổng giá trị: 171.204.413.202 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/NHAT VIET-TNS ngày 11/11/2021
16.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROXKey chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho công ty thành viên Số lượng: 88 giao dịch	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/NHAT VIET-TNS ngày 11/11/2021

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
		Property Management					Tổng giá trị: 162.238.882.416 VNĐ	
17.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Lãi Quản lý vốn tập trung ROX Key chuyển tiền cho Công ty thành viên. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 263.552.982 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/NHAT VIET-TNS ngày 11/11/2021
18.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Chi phí lãi Quản lý vốn tập trung công ty thành viên chuyển tiền cho ROX Key. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 23.574.390 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/NHAT VIET-TNS ngày 11/11/2021
19.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROX Key thanh toán lãi Quản lý vốn tập trung cho Công ty thành viên Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 21.810.262 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2021/HĐQLVTT/NHAT VIET-TNS ngày 11/11/2021
20.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 02/2024/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	ROX Key chuyển tiền cho Công ty thành viên vay. Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 110.000.000.000 VNĐ	Hợp đồng vay số 03/HĐV/TNS-NV ngày 02/01/2024
21.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 02/2024/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	Lãi cho vay ROX Key cho Công ty thành viên vay. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 8.775.890.408 VNĐ	Hợp đồng vay số 03/HĐV/TNS-NV ngày 02/01/2024

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
22.	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V-one	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0107977327	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty thành viên chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 198.000.000 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 004/2021/HĐQLVTT/VONE -TNS ngày 29/11/2021
23.	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V-one	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0107977327	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Chi phí lãi Quản lý vốn tập trung công ty thành viên chuyển tiền cho ROX Key Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 39.292.251 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 004/2021/HĐQLVTT/VONE -TNS ngày 29/11/2021
24.	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V-one	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0107977327	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROX Key thanh toán lãi Quản lý vốn tập trung công ty thành viên. Số lượng: 03 giao dịch Tổng giá trị: 44.010.228 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 004/2021/HĐQLVTT/VONE -TNS ngày 29/11/2021. Ngày phát sinh 20/3/2024, 23/5/2024, 29/11/2024
25.	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty thành viên chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key Số lượng: 139 giao dịch Tổng giá trị: 38.992.479.594 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 0511/2021/HĐQLVTT/CON E-TNS ngày 11/11/2021
26.	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROX Key chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho công ty thành viên Số lượng: 38 giao dịch Tổng giá trị: 34.029.808.341 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 0511/2021/HĐQLVTT/CON E-TNS ngày 11/11/2021

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
27.	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Chi phí lãi Quản lý vốn tập trung công ty thành viên chuyển tiền cho ROX Key Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 90.158.839 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 0511/2021/HĐQLVTT/CON E-TNS ngày 11/11/2021
28.	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 03/2024/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	ROX Key chuyển tiền cho Công ty thành viên vay. Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 40.000.000.000 VNĐ	Hợp đồng vay số 04/HĐV/TNS-CO ngày 02/01/2024
29.	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 03/2024/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	Lãi cho vay ROX Key cho Công ty thành viên vay. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 3.191.232.878 VNĐ	Hợp đồng vay số 04/HĐV/TNS-NV ngày 02/01/2024
30.	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Công ty con của ROX Key	0102395438	Số 411, Đường Nguyễn Tam Trinh, Phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty con chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key. Số lượng: 49 giao dịch Tổng giá trị: 74.438.986.962 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 20/2022/HĐ-TNP ngày 17/01/2022
31.	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Công ty con của ROX Key	0102395438	Số 411, Đường Nguyễn Tam Trinh, Phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROX Key chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho công ty con Số lượng: 23 giao dịch Tổng giá trị: 37.464.223.920 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 20/2022/HĐ-TNP ngày 17/01/2022

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
32.	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Công ty con của ROX Key	0102395438	Số 411, Đường Nguyễn Tam Trinh, Phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Lãi Quản lý vốn tập trung ROX Key chuyển tiền cho công ty con. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 442.478.324 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 20/2022/HĐ-TNP ngày 17/01/2022
33.	Công ty CP Dịch vụ Quản lý vận hành Khu công nghiệp IMC	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty thành viên chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 11.900.000.000 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 20/2022/HĐQLVTT/IMC-TNSHOLDINGS. Ngày phát sinh 6/2/2024 và 13/3/2024
34.	Công ty CP Dịch vụ Quản lý vận hành Khu công nghiệp IMC	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROX Key chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho công ty con Số lượng: 31 giao dịch Tổng giá trị: 36.903.122.568 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 20/2022/HĐQLVTT/IMC-TNSHOLDINGS
35.	Công ty CP Dịch vụ Quản lý vận hành Khu công nghiệp IMC	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Lãi Quản lý vốn tập trung ROX Key chuyển tiền cho công ty con. Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 202.919.393 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 20/2022/HĐQLVTT/IMC-TNSHOLDINGS
36.	Công ty CP Dịch vụ Quản lý vận hành Khu công nghiệp IMC	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty con thanh toán lãi Quản lý vốn tập trung cho ROX Key. Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 103.405.586 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 20/2022/HĐQLVTT/IMC-TNSHOLDINGS. Ngày thanh toán 13/6/2024 và 11/12/2024

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
37.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Công ty thành viên chuyển tiền Quản lý vốn tập trung cho ROX Key Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 17.000.000.000 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2022/HĐQLVTT/TNS-TNTalent ngày 16/09/2022. Ngày chuyển tiền 31/10/2024 và 31/12/2024
38.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	Chi phí lãi Quản lý vốn tập trung công ty con chuyển tiền cho ROX Key Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 54.626.850 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2022/HĐQLVTT/TNS-TNTalent ngày 16/09/2022.
39.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 33/2021/NQ-HĐQT ngày 10/11/2021	ROX Key thanh toán lãi Quản lý vốn tập trung công ty con Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 13.569.096 VNĐ	Hợp đồng quản lý vốn tập trung số 011/2022/HĐQLVTT/TNS-TNTalent ngày 16/09/2022. Thanh toán ngày 5/2/2024 và 20/3/2024
40.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 2606/2024/NQ-ĐHĐCĐ Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management ngày 26/06/2024	Công ty con thanh toán cổ tức năm 2023 cho ROXKey Số lượng: 01 giao dịch. Tổng giá trị: 65.285.344.375 VNĐ	Thanh toán ngày 28/06/2024
41.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0102453337	Số 60 Nguyễn Khuyến, phường Văn Quán, quận Hà Đông, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 18/2020/NQ-HĐQT ngày 30/09/2020	ROXKey cung cấp dịch vụ hỗ trợ quản lý năm 2024 cho công ty con Số lượng: 4 giao dịch Tổng giá trị: 3.601.059.765 VNĐ	Hợp đồng dịch vụ hỗ trợ quản lý số 01/2020/TNSHOLDINGS-NHATVIET/HDDV ngày 1/10/2020.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
42.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 18/2020/NQ-HĐQT ngày 30/09/2020	ROX Key cung cấp dịch vụ hỗ trợ quản lý năm 2024 cho công ty con Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 11.294.232.905 VNĐ	Hợp đồng dịch vụ hỗ trợ quản lý số 01/2020/TNSHOLDINGS-TNSPROPERTY/HDDV ngày 1/10/2020.
43.	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	0106829661	Tầng 8, tòa nhà VID Tower, số 115 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 18/2020/NQ-HĐQT ngày 30/09/2020	ROX Key cung cấp dịch vụ hỗ trợ quản lý năm 2024 cho công ty con Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 1.473.160.811 VNĐ	Hợp đồng dịch vụ hỗ trợ quản lý số 01/2020/TNSHOLDINGS-TNSCLEAN/HDDV ngày 1/10/2020
44.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Thỏa thuận phí dịch vụ nhân sự giữa MTalent và TNS Holdings số 02/2020/TTPDVNS/MT-TNSHO ngày 02/01/2020	ROX Key mua dịch vụ đào tạo của công ty con Số lượng: 07 giao dịch Tổng giá trị: 96.408.997 VNĐ	Dịch vụ đào tạo hướng dẫn quyết toán thuế TNCN, TNDN; Dịch vụ đào tạo văn hóa GEN ROX
45.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Công ty con của ROX Key	0105897877	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Thỏa thuận phí dịch vụ nhân sự giữa MTalent và TNS Holdings số 02/2020/TTPDVNS/MT-TNSHO ngày 02/01/2020	ROX Key thanh toán dịch vụ đào tạo cho TNTalent Số lượng: 04 giao dịch. Tổng giá trị: 12.011.770 VNĐ	Thanh toán dịch vụ đào tạo hướng dẫn quyết toán thuế TNCN, TNDN; Khóa học kỹ năng xây dựng hiệu quả
46.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 16/2024/NQ-HĐQT ngày 07/06/2024 (đã CBTT theo công văn số 66/2024/CV-ROXKEY ngày 07/06/2024)	Gia hạn cho Công ty con vay vốn Số lượng: 01 giao dịch. Tổng giá trị: 100.000.000.000 VNĐ	Phụ lục số 02 ngày 12/06/2024 Hợp đồng số 01/HĐV/TNS-TNPM ngày 09/06/2023
47.	Công ty Cổ phần tư vấn và Quản lý khách sạn SOJO	Công ty con của ROX Key	0110645963	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2024	Nghị quyết số 15/2024/NQ-HĐQT ngày 05/06/2024	Góp vốn vào Công ty con Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 999.500.000 VNĐ	Ngày 06/06/2024

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
48.	Công ty Cổ phần TNTECH	Công ty con của ROX Key	0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 25/2024/NQ-HĐQT ngày 09/09/2024	Mua dịch vụ Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 119.646.000 VND	Chi phí quản lý, giám sát phần mềm Ngày 31/12/2024
49.	Công ty Cổ phần thương mại & tư vấn đầu thầu, thẩm định giá	Công ty con của ROX Key	0106839878	Tầng 24, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 25/2024/NQ-HĐQT ngày 09/09/2024	Mua dịch vụ Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 56.628.720 VND	Chi phí thẩm định Ngày 27/12/2024
50.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	0105968221	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024	Nghị quyết số 25/2024/NQ-HĐQT ngày 09/09/2024	Mua dịch vụ Số lượng: 07 giao dịch Tổng giá trị: 50.440.447 VND	Chi phí gửi xe, sửa chữa văn phòng
51.	Công ty Cổ phần Popplife	Bên liên quan của Ông Phan Khánh Toàn	0110202312	Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Năm 2024		Mua dịch vụ Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 661.134.350 VND	Hợp đồng số 15/HDNT/RMC-ROX KEY ngày 25/06/2024. Phát sinh ngày 25/11/2024

(*): Tổng giá trị giao dịch nêu tại Báo cáo tình hình quản trị là số liệu đã bao gồm Thuế giá trị gia tăng. Số liệu được nêu tại Báo cáo Tài chính là Doanh thu (không bao gồm thuế) hoặc số dư công nợ còn phải thu, phải trả nêu tại thời điểm lập báo cáo.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
1.	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0102395438	Số 411, đường Nguyễn Tam Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Giao dịch mua hàng gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 12 giao dịch Tổng giá trị: 88.187.584 VND	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
2.	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0102395438	Số 411, đường Nguyễn Tam Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền phí điện, nước xe với công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 12 giao dịch Tổng giá trị: 90.737.587 VND	
3.	Công ty Cổ phần TNTech	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Giao dịch mua hàng tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 44 giao dịch Tổng giá trị: 392.929.789 VND	
4.	Công ty Cổ phần TNTech	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 43 giao dịch Tổng giá trị: 381.548.977 VND	
5.	Công ty Cổ phần TNTech	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 43 giao dịch Tổng giá trị: 19.030.945.728 VND	
6.	Công ty Cổ phần TNTech	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105942978	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thu tiền cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 43 giao dịch Tổng giá trị: 18.998.831.799 VND	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
7.	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Giao dịch mua hàng tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 68 giao dịch Tổng giá trị: 527.189.478 VND	
8.	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 64 giao dịch Tổng giá trị: 528.896.524 VND	
9.	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Cung cấp dịch vụ đào tạo Số lượng: 13 giao dịch Tổng giá trị: 309.631.323 VND	
10.	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thu tiền cung cấp dịch vụ đào tạo Số lượng: 14 giao dịch Tổng giá trị: 360.224.633 VND	
11.	CTCP Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106839878	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Cung cấp dịch vụ thẩm định dự án Số lượng: 25 giao dịch Tổng giá trị: 7.900.596.002 VND	
12.	CTCP Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106839878	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng,	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN	2024	Thu tiền cung cấp dịch vụ thẩm định Số lượng: 13 giao dịch	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
					Quận Đống Đa, Hà Nội	Property Management		Tổng giá trị: 408.246.754 VND	
13.	Công ty Cổ phần Tập đoàn ROX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106684712	Tầng 26, tòa nhà TNR, số 54a Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Giao dịch mua hàng tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 50 giao dịch Tổng giá trị: 456.510.038 VND	
14.	Công ty Cổ phần Tập đoàn ROX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106684712	Tầng 26, tòa nhà TNR, số 54a Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền điện, tiền gửi xe cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 48 giao dịch Tổng giá trị: 458.274.551 VND	
15.	Công ty cổ phần năng lượng TNPower	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0313400976	Tầng 12 tòa nhà TNR Tower, 180-192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Giao dịch mua hàng sửa chữa văn phòng, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 17 giao dịch Tổng giá trị: 12.083.712 VND	
16.	Công ty cổ phần năng lượng TNPower	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0313400976	Tầng 12 tòa nhà TNR Tower, 180-192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền điện, tiền gửi xe cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 18 giao dịch Tổng giá trị: 12.933.713 VND	
17.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa,	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Giao dịch mua hàng tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 218 giao dịch	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
					Thành phố Hà Nội, Việt Nam			Tổng giá trị: 12.535.925.604 VND	
18.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 222 giao dịch Tổng giá trị: 13.456.062.938 VND	
19.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Nhận cọc bảo lãnh dự án Số lượng: 08 giao dịch Tổng giá trị: 3.390.000.000 VND	
20.	Công ty tài chính TNHH một thành viên TNEX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0301516782	Tầng KT tòa nhà văn phòng Thăng Long - Thăng Long Tower, số 98, phố Ngụy Như Kon Tum, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Giao dịch mua hàng tiền gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 24 giao dịch Tổng giá trị: 212.275.319 VND	
21.	Công ty tài chính TNHH một thành viên TNEX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0301516782	Tầng KT tòa nhà văn phòng Thăng Long - Thăng Long Tower, số 98, phố Ngụy Như Kon Tum, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 23 giao dịch Tổng giá trị: 194.545.605 VND	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
22.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Mua dịch vụ tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 27 giao dịch Tổng giá trị: 122.396.696 VND	
23.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền điện, gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 25 giao dịch Tổng giá trị: 121.671.625 VND	
24.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thu tiền thuê mặt bằng năm 2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 9.619.417.500 VND	28/06/2024
25.	CTCP Tin học – Điện tử Nam Định	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT)		0600265209	Khu Hành Chính 11, Phường Liên Bảo, Thành phố Vĩnh Yên, Tỉnh Vĩnh Phúc, Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thu tiền thuê mặt bằng năm 2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 587.400.000 VND	28/06/2024
26.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Tây Ninh	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT)		3901299743	197A đường Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thu tiền thuê mặt bằng năm 2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 262.908.800 VND	28/06/2024

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
27.	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0102395438	Số 411, đường Nguyễn Tam Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	Manpro mua Bản quyền phần mềm của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 690.660.691 VND	30/01/2024
28.	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0102395438	Số 411, đường Nguyễn Tam Trinh, phường Hoàng Văn Thụ, Quận Hoàng Mai, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	Manpro thanh toán tiền mua Bản quyền phần mềm của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 690.660.691 VND	28/05/2024
29.	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106839878	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNPA cung cấp dịch vụ thẩm định cho Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 25 giao dịch Tổng giá trị: 310.331.260 VND	
30.	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106839878	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNPA thu tiền cung cấp dịch vụ thẩm định của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 25.168.320 VND	23/1/2024, 20/05/2024
31.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	MSB mua hàng hóa, dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 06 giao dịch Tổng giá trị: 65.355.385.640 VND	
32.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	MSB thanh toán tiền mua hàng hóa, dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 19 giao dịch Tổng giá trị: 67.616.163.380 VND	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
33.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 12 giao dịch Tổng giá trị: 11.720.146.390 VND	
34.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH thanh toán tiền mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 11 giao dịch Tổng giá trị: 5.619.194.783 VND	
35.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH nhận lại tiền tạm ứng mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 936.360.000 VND	28/06/2024
36.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Cần Thơ	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		1801682412	Số 112 Trần Phú, Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH Cần Thơ mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 12 giao dịch Tổng giá trị: 1.325.640.876 VND	
37.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Cần Thơ	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		1801682412	Số 112 Trần Phú, Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH Cần Thơ thanh toán tiền mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 05 giao dịch Tổng giá trị: 3.415.523.558 VND	
38.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Cần Thơ	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên		1801682412	Số 112 Trần Phú, Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH Cần Thơ cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 19.120.000 VND	05/04/2024

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
		HĐQT đến ngày 22/11/2024)							
39.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Cần Thơ	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		1801682412	Số 112 Trần Phú, Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH Cần Thơ thu tiền cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 19.120.000 VND	
40.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Tây Ninh	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		3901299743	197A đường Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH Tây Ninh mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 100.279.354 VND	31/05/2024
41.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Tây Ninh	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		3901299743	197A đường Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNH Tây Ninh thanh toán tiền mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 05 giao dịch Tổng giá trị: 2.228.983.488 VND	
42.	Công ty Cổ phần Tập đoàn ROX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106684712	Tầng 26, tòa nhà TNR, số 54a Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	ROX mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 1.240.298.545 VND	
43.	Công ty Cổ phần Tập đoàn ROX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106684712	Tầng 26, tòa nhà TNR, số 54a Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	ROX thanh toán tiền mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 06 giao dịch Tổng giá trị: 2.144.143.795 VND	
44.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng,	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự	2024	MSB mua dịch vụ tư vấn giám sát của Manpro Số lượng: 11 giao dịch	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
		Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)			Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	án Xây dựng MANPRO		Tổng giá trị: 167.020.509 VND	
45.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	2024	MSB thanh toán mua dịch vụ tư vấn giám sát của Manpro Số lượng: 13 giao dịch Tổng giá trị: 194.274.088 VND	
46.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	2024	TNH mua dịch vụ tư vấn giám sát của Manpro Số lượng: 10 giao dịch Tổng giá trị: 8.938.497.211 VND	
47.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	2024	TNH thanh toán mua dịch vụ tư vấn giám sát của Manpro Số lượng: 15 giao dịch Tổng giá trị: 17.361.794.509 VND	
48.	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	2024	TNTalent cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO Số lượng: 24 giao dịch Tổng giá trị: 1.059.180.000 VND	
49.	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	2024	TNTalent thu tiền cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO Số lượng: 11 giao dịch Tổng giá trị: 979.164.000 VND	
50.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNH mua dịch vụ tư vấn thẩm định của Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
		HĐQT đến ngày 22/11/2024)			Thượng, Đống Đa, Hà Nội			Số lượng: 25 giao dịch Tổng giá trị: 1.801.750.937 VND	
51.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNH thanh toán mua dịch vụ tư vấn thẩm định của Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 32 giao dịch Tổng giá trị: 3.693.760.255 VND	
52.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Cần Thơ	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		1801682412	Số 112 Trần Phú, Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNH Cần Thơ mua dịch vụ tư vấn thẩm định của Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 166.337.842 VND	
53.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Cần Thơ	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		1801682412	Số 112 Trần Phú, Phường Cái Khế, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNH thanh toán mua dịch vụ tư vấn thẩm định của Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 40.333.678 VND	01/02/2024
54.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Tây Ninh	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		3901299743	197A đường Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNH Tây Ninh mua dịch vụ tư vấn thẩm định của Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 09 giao dịch Tổng giá trị: 368.143.572 VND	
55.	CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Tây Ninh	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		3901299743	197A đường Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNH Tây Ninh thanh toán mua dịch vụ tư vấn thẩm định của Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 193.997.972 VND	01/02/2024
56.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn	Người có liên quan của Ông		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh,	Công ty Cổ phần Thương mại & tư	2024	TNTalent cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
	nhân lực TNTalent	Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)			Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	vấn đấu thầu, thẩm định giá		Số lượng: 11 giao dịch Tổng giá trị: 390.354.869 VND	
57.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNTalent thu tiền cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 11 giao dịch Tổng giá trị: 388.116.000 VND	
58.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNTalent mua dịch vụ của Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 44 giao dịch Tổng giá trị: 205.704.575 VND	
59.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	TNTalent thanh toán tiền cho Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 09 giao dịch Tổng giá trị: 156.172.086 VND	
60.	Công ty Cổ phần Tập đoàn ROX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106684712	Tầng 26, tòa nhà TNR, số 54a Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	ROX mua dịch vụ của Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 06 giao dịch Tổng giá trị: 77.874.205 VND	
61.	Công ty Cổ phần Tập đoàn ROX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0106684712	Tầng 26, tòa nhà TNR, số 54a Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	ROX thanh toán tiền mua dịch vụ của Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 42.238.989 VND	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
62.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	MSB mua dịch vụ của Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 176 giao dịch Tổng giá trị: 96.221.841.217 VND	
63.	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0200124891	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	MSB thanh toán mua dịch vụ của CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 73 giao dịch Tổng giá trị: 95.142.855.762 VND	
64.	Công ty tài chính TNHH một thành viên TNEX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0301516782	Tầng KT tòa nhà văn phòng Thăng Long - Thăng Long Tower, số 98, phố Ngụy Như Kon Tum, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	TNEX thanh toán mua dịch vụ của CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 82 giao dịch Tổng giá trị: 7.351.451.322 VND	
65.	Công ty tài chính TNHH một thành viên TNEX	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0301516782	Tầng KT tòa nhà văn phòng Thăng Long - Thăng Long Tower, số 98, phố Ngụy Như Kon Tum, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	TNEX thanh toán mua dịch vụ của CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 39 giao dịch Tổng giá trị: 8.077.344.451 VND	
66.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	TNH mua dịch vụ của CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 05 giao dịch Tổng giá trị: 57.855.863 VND	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
67.	Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH	Người có liên quan của Bà Trần Thị Thanh Hương (Thành viên HĐQT đến ngày 22/11/2024)		0107219179	Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	TNH thanh toán mua dịch vụ của CTCP Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 55.574.994 VND	
68.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNTalent cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 15 giao dịch Tổng giá trị: 463.626.370 VND	
69.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNTalent thu tiền cung cấp dịch vụ cho Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 06 giao dịch Tổng giá trị: 424.709.996 VND	
70.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNTalent mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 560.222.948 VND	29/2/2024, 31/12/2024
71.	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0105897877	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần TNTech	2024	TNTalent thanh toán tiền mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 65.250.948 VND	31/5/2024
72.	Công ty Cổ phần Popplife	Người có liên quan của Ông Phan Khánh Toàn (Thành viên HĐQT từ ngày 22/11/2024)		0110202312	Tầng 20, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Giao dịch mua hàng gửi xe với Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 21.634.518 VND	

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
73.	Công ty Cổ phần Popplife	Người có liên quan của Ông Phan Khánh Toàn (Thành viên HĐQT từ ngày 22/11/2024)		0110202312	Tầng 20, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	2024	Thanh toán tiền phí điện, nước xe với công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management Số lượng: 04 giao dịch Tổng giá trị: 21.263.517 VND	
74.	Công ty Cổ phần Đầu tư ROX ENERGY	Người có liên quan của Ông Trần Xuân Quảng (Chủ tịch HĐQT)		0313400976	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty Cổ phần TNTech	2024	Mua dịch vụ của Công ty Cổ phần TNTech Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 43.612.730 VND	31/12/2024
75.	Công ty Cổ phần Popplife	Người có liên quan của Ông Phan Khánh Toàn (Thành viên HĐQT từ ngày 22/11/2024)		0110202312	Tầng 20, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	Giao dịch mua hàng với Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 05 giao dịch Tổng giá trị: 158.400.000 VND	
76.	Công ty Cổ phần Popplife	Người có liên quan của Ông Phan Khánh Toàn (Thành viên HĐQT từ ngày 22/11/2024)		0110202312	Tầng 20, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	Thanh toán tiền phí dịch vụ với Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 02 giao dịch Tổng giá trị: 178.493.088 VND	29/11/2024, 09/12/2024
77.	Công ty Cổ phần Popplife	Người có liên quan của Ông Phan Khánh Toàn (Thành viên HĐQT từ ngày 22/11/2024)		0110202312	Tầng 20, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	2024	Cung cấp dịch vụ Marketing cho Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent Số lượng: 01 giao dịch Tổng giá trị: 1.350.000.000 VND	31/12/2024
78.	Công ty Cổ phần Popplife	Người có liên quan của Ông Phan Khánh Toàn (Thành viên		0110202312	Tầng 20, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	2024	Popplife cung cấp dịch vụ Marketing cho Công ty Cổ phần Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá Số lượng: 01 giao dịch	27/12/2024

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (*)	Ghi chú
		HĐQT từ ngày 22/11/2024)						Tổng giá trị: 157.466.965 VND	

(*): Tổng giá trị giao dịch nêu tại Báo cáo tình hình quản trị là số liệu đã bao gồm Thuế giá trị gia tăng. Số liệu được nêu tại Báo cáo Tài chính là Doanh thu (không bao gồm thuế) hoặc số dư công nợ còn phải thu, phải trả nêu tại thời điểm lập báo cáo.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

- Năm 2022, 2023 và 2024 có phát sinh giao dịch với công ty – bên liên quan, nội dung bảng dưới đây:

STT	Tên tổ chức	Mối quan hệ	Giao dịch	Thời điểm giao dịch với công ty
1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con của ROX Key	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý; Quản lý vốn tập trung; Cho vay; Trả cổ tức cho công ty mẹ, mua dịch vụ	Năm 2022, 2023, 2024
2	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Công ty con của ROX Key	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý; Quản lý vốn tập trung; Cho vay; Trả cổ tức cho công ty mẹ	Năm 2022, 2023, 2024
3	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con của ROX Key	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý; Quản lý vốn tập trung; Cho vay; Trả cổ tức cho công ty mẹ	Năm 2022, 2023, 2024
4	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V-ONE	Công ty con của ROX Key	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý; Quản lý vốn tập trung; Trả cổ tức cho công ty mẹ	Năm 2022, 2023, 2024
5	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Công ty con của ROX Key	Quản lý vốn tập trung, trả cổ tức cho công ty mẹ	Năm 2022, 2023, 2024
6	Công ty Cổ phần TNTech	Công ty con của ROX Key	Cung cấp phí dịch vụ hỗ trợ quản lý, trả cổ tức cho công ty mẹ, mua dịch vụ	Năm 2022, 2023, 2024

STT	Tên tổ chức	Mối quan hệ	Giao dịch	Thời điểm giao dịch với công ty
7	Công ty Cổ phần thương mại & tư vấn đầu thầu, thẩm định giá	Công ty con của ROX Key	Quản lý vốn tập trung, mua dịch vụ	Năm 2022, 2023, 2024
8	Công ty Cổ phần Dịch vụ quản lý vận hành Khu công nghiệp IMC	Công ty con của ROX Key	Quản lý vốn tập trung	Năm 2023, Năm 2024
9	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Công ty con của ROX Key đến ngày 31/12/2024	Quản lý vốn tập trung	Năm 2022, 2023, 2024
10	Công ty Cổ phần Tư vấn và Quản lý Khách sạn SOJO	Công ty con của ROX Key đến ngày 31/12/2024	Góp vốn	Năm 2024
11	Công ty Cổ phần Popplife	Cùng thành viên HĐQT từ ngày 22/11/2024	Mua dịch vụ	Năm 2024

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ tại ngày 31/12/2024

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Trần Xuân Quảng		Chủ tịch HĐQT, Người đại diện pháp luật					99.691	0,182%	
1.1	Trần Xuân Vịnh							0	0	Bố đẻ
1.2	Nguyễn Thị Nhựt							0	0	Mẹ đẻ
1.3	Kiều Ngọc Minh							0	0	Bố vợ
1.4	Phan Thị Lan							0	0	Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.5	Kiều Thị Cẩm Ninh							0	0	Vợ
1.6	Trần Xuân Kiều Dũng							0	0	Con đẻ
1.7	Trần Kiều Trang							0	0	Con đẻ
1.8	Trần Nam Thắng							0	0	Em ruột
1.9	Đỗ Phương Thảo							0	0	Em dâu
1.10	CTCP Tập đoàn ROX			0106684712	31/03/2021	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, tòa nhà TNR, số 54a Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Tổng giám đốc - Đại diện pháp luật, Thành viên HĐQT
1.11	Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Sao Thổ			0106776498	23/02/2021	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 25, Tòa tháp A, số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
1.12	Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Sao Hỏa			0106771570	12/02/2018	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Số 115, phố Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
1.13	Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Sao Hôm			0106769797	10/09/2019	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A, đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	35.062.093	64,178%	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
1.14	Công ty cổ phần năng lượng TNPower			0313400976	22/11/2021	Sở KH và ĐT TP Hồ Chí Minh	Tầng 12 tòa nhà TNR Tower, 180-192 Nguyễn Công Trứ, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.15	Công ty TNHH đầu tư, thương mại và dịch vụ Sao Kim			0110130058	26/09/2022	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
1.16	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Mai			0110315683	10/04/2023	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 21 tòa nhà TNR 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
1.17	Công ty Cổ phần TNC Holdings			0106250183	12/06/2023	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa tháp A, Số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ; Người đại diện theo uỷ quyền của Công ty Cổ phần TNC Holdings tại Công ty Cổ phần FamilyMart Việt Nam
1.18	Công ty Cổ phần FamilyMart Việt Nam			0312737310	06/04/2021	Sở KH và ĐT TP Hồ Chí Minh	Lầu 4, Pax sky building, số 123 đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Chủ tịch HĐQT
1.19	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam			0200124891	01/07/2005	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là TV HĐQT
1.20	Công ty tài chính TNHH một thành viên TNEX			0301516782	01/12/2010	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng KT tòa nhà văn phòng Thăng Long - Thăng Long Tower, số 98, phố Ngụy Như Kon Tum, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.21	CTCP TNTECH			0105942978	12/07/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
1.22	CTCP Đầu tư và quản lý BĐS TN Property Management			0105968221	16/08/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 25, Tòa tháp A, Số 54A, Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
1.23	CTCP Quản trị nguồn nhân lực TNTalent			0105897877	24/05/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
1.25	CTCP Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá			0106839878	06/05/2015	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Trần Xuân Quảng là Người quản lý của công ty mẹ
2	Bùi Quốc Khánh		Thành viên HĐQT					344.221	0,630%	
2.1	Trần Thị Bốn							0	0	Mẹ đẻ
2.2	Nguyễn Văn Phòng							0	0	Bố vợ
2.3	Trần Thị Khả							0	0	Mẹ vợ
2.4	Nguyễn Thị Hương Giang							0	0	Vợ
2.5	Bùi Quốc Hưng							0	0	Con
2.6	Bùi Quốc Gia Vinh							0	0	Con
2.7	Bùi Ngọc Châu Anh							0	0	Con
2.8	Bùi Long Hải							0	0	Anh ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.9	Bùi Thị Kim Thanh							0	0	Chị ruột
2.10	Bùi Sơn Long							0	0	Anh ruột
2.11	Đỗ Thị Hương							0	0	Chị dâu
2.12	Lâm Thị Ngọc Mai							0	0	Chị dâu
2.13	Hà Văn Lâm							0	0	Anh rể
2.14	Công ty Cổ phần TNTECH			0105942978	12/07/2012	Phòng ĐKKD TP Hà Nội	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Bùi Quốc Khánh là Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật Người quản lý của công ty mẹ
2.15	CTCP Đầu tư và quản lý BĐS TN Property Management			0105968221	16/08/2012	Phòng ĐKKD TP Hà Nội	Tầng 25, Tòa tháp A, số 54A, Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Bùi Quốc Khánh là Người quản lý của công ty mẹ
2.16	CTCP Quản trị nguồn nhân lực TNTalent			0105897877	24/05/2012	Phòng ĐKKD TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Bùi Quốc Khánh là Người quản lý của công ty mẹ
2.18	CTCP Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá			0106839878	06/05/2015	Phòng ĐKKD TP Hà Nội	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Bùi Quốc Khánh là Người quản lý của công ty mẹ
3	Phan Khánh Toàn		Thành viên HĐQT, Thành viên UBKT					300	0,001%	
3.1	Triệu Thị Mừng							0	0	Mẹ đẻ
3.2	Hà Khắc Hậu							0	0	Bố vợ
3.3	Bùi Thị Thu							0	0	Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.4	Hà Thị Phương Thúy							0	0	Vợ
3.5	Phan Hà Bảo Nhật							0	0	Con đẻ
3.6	Phan Hà Phương Chi							0	0	Con đẻ
3.7	Phan Hà Uyên Nhi							0	0	Con đẻ
3.8	Phan Thị Phương							0	0	Chị ruột
3.9	Nguyễn Tố Thanh							0	0	Anh rể
3.10	CTCP TANTECH			0105942978	12/07/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Phan Khánh Toàn là Người quản lý của công ty mẹ
3.11	CTCP Đầu tư và quản lý BĐS TN Property Management			0105968221	16/08/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 25, Tòa tháp A, Số 54A, Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Phan Khánh Toàn là Người quản lý của công ty mẹ
3.12	CTCP Quản trị nguồn nhân lực TNTalent			0105897877	24/05/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Phan Khánh Toàn là Người quản lý của công ty mẹ
3.14	CTCP Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá			0106839878	06/05/2015	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Phan Khánh Toàn là Người quản lý của công ty mẹ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.16	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Hôm			0106769797	20/08/2019	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A, Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành Phố Hà Nội	35.062.093	64,178%	Ông Phan Khánh Toàn là Người quản lý của công ty con
3.17	Công ty Cổ phần Popplife			0110202312	07/12/2022	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 20, tòa nhà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, TP. Hà Nội	0	0	Ông Phan Khánh Toàn là Chủ tịch HĐQT
4	Nguyễn Thị Yến		Thành viên HĐQT độc lập; Chủ tịch UBKT					1.375	0,003%	
4.1	Nguyễn Hữu Bạ							0	0	Bố
4.2	Phạm Thị Viên							0	0	Mẹ
4.3	Ngô Văn Thụ							0	0	Chồng
4.4	Ngô Yến Mai							0	0	Con
4.5	Ngô Thành Nam							0	0	Con
4.6	Nguyễn Thị Tuyết							0	0	Chị dâu
4.7	Nguyễn Thị Hạnh							0	0	Chị gái
4.8	Lê Văn Chiến							0	0	Anh rể
4.9	Nguyễn Văn Tân							0	0	Em trai
4.10	Phạm Thị Miến							0	0	Em dâu
5	Trần Thị Thanh Hương		Kế toán trưởng					0	0	
5.1	Trần Văn Đạt							0	0	Bố đẻ
5.2	Lê Thị Sen							0	0	Mẹ đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.3	Nguyễn Tiến Dũng							0	0	Bố chồng
5.4	Nguyễn Thị Thiều							0	0	Mẹ chồng
5.5	Nguyễn Minh Trung							0	0	Chồng
5.6	Nguyễn Bảo Linh							0	0	Con đẻ
5.7	Nguyễn Linh An							0	0	Con đẻ
5.8	Trần Tiến Thịnh							0	0	Em ruột
5.9	Nguyễn Tuyết Nhung							0	0	Em dâu
5.10	CTCP INTECH			0105942978	12/07/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	0	0	Bà Trần Thị Thanh Hương là Người quản lý của công ty mẹ
5.11	CTCP Đầu tư và quản lý BDS TN Property Management			0105968221	16/08/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 25, Tòa tháp A, Số 54A, Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Bà Trần Thị Thanh Hương là Người quản lý của công ty mẹ
5.12	CTCP Quản trị nguồn nhân lực TNTalent			0105897877	24/05/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Bà Trần Thị Thanh Hương là Người quản lý của công ty mẹ
5.14	CTCP Thương mại & tư vấn đấu thầu, thẩm định giá			0106839878	06/05/2015	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Bà Trần Thị Thanh Hương là Người quản lý của công ty mẹ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.16	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Hôm			0106769797	20/08/2019	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A, Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành Phố Hà Nội	35.062.093	64,178%	Bà Trần Thị Thanh Hương là Người quản lý của công ty con
6	Nguyễn Văn Hiệp		Tổng Giám đốc					0	0	
6.1	Vũ Hương Trà							0	0	Vợ
6.2	Nguyễn Vũ Khánh Chi							0	0	Con đẻ
6.3	Nguyễn Tuệ Lâm							0	0	Con đẻ
6.4	Nguyễn Văn Phú							0	0	Anh ruột
6.5	Tiêu Hải Yến							0	0	Chị dâu
6.6	Nguyễn Văn Đăng							0	0	Anh ruột
6.7	Trần Thu Hương							0	0	Chị dâu
6.8	Nguyễn Thu Hằng							0	0	Chị ruột
6.9	Đào Văn Toàn							0	0	Anh rể
6.10	Công ty tài chính TNHH một thành viên TNEX			0301516782	01/12/2010	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng KT tòa nhà văn phòng Thăng Long - Thăng Long Tower, số 98, phố Ngụy Như Kon Tum, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Nguyễn Văn Hiệp là Thành viên Hội đồng Thành viên
6.11	Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam			0200124891	01/07/2005	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Nguyễn Văn Hiệp là Người quản lý Công ty tài chính TNHH một thành viên TNEX - công ty con của MSB

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.12	CTCP TNTECH			0105942978	12/07/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 21, Tòa nhà TNR, số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Nguyễn Văn Hiệp là Người quản lý của công ty mẹ
6.13	CTCP Đầu tư và quản lý BĐS TN Property Management			0105968221	16/08/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 25, Tòa tháp A, Số 54A, Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	0	0	Ông Nguyễn Văn Hiệp là Người quản lý của công ty mẹ
6.14	CTCP Quản trị nguồn nhân lực TNTalent			0105897877	24/05/2012	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa tháp A (Tòa nhà TNR), số 54 A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Nguyễn Văn Hiệp là Người quản lý của công ty mẹ
6.16	CTCP Thương mại & tư vấn đầu thầu, thẩm định giá			0106839878	06/05/2015	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 24, Tòa tháp A, Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Ông Nguyễn Văn Hiệp là Người quản lý của công ty mẹ
6.18	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sao Hôm			0106769797	20/08/2019	Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 26, Tòa nhà TNR, số 54A, Đường Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành Phố Hà Nội	35.062.093	64,178%	Ông Nguyễn Văn Hiệp là Người quản lý của công ty con
7	Vũ Thị Thu Hà		Người phụ trách quản trị Công ty; Người được ủy quyền Công bố thông tin					1.126	0,002%	
7.1	Vũ Duy Tiến							0	0	Bố đẻ
7.2	Tô Thanh Bình							0	0	Mẹ đẻ
7.3	Vũ Thùy Dung							0	0	Chị ruột
7.4	Vũ Thái Hòa							0	0	Chị ruột

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:


STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Sao Hôm	Người có liên quan của ông Trần Xuân Quảng	29.274.630	58,94%	35.062.093	64,18%	Ngày 03/07/2024, mua 2.600.000 CP TN1 nhằm tăng sở hữu. Chia cổ tức bằng cổ phiếu 10%

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:

- Ngày 12/03/2024, Công ty thay đổi tên mới là Công ty Cổ phần ROX Key Holdings, cùng với đó là thay đổi con dấu, trang thông tin điện tử của Công ty. Nội dung này đã được CBTT theo công văn CBTT số 40/2024/CV-ROXKEY ngày 13/03/2024.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi
- Lưu VP

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



TRẦN XUÂN QUẢNG