

Số: 01/2025-TNT

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỶ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp.HCM.

- Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Tập đoàn TNT**
 - Mã chứng khoán: TNT
 - Địa chỉ: Địa chỉ: Tầng 1A, tòa nhà Star City, số 23 phố Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam
 - Điện thoại liên hệ: (84-4_ 6251 0894
 - Fax: (84-4) 6251 0895
 - E-mail: tainguyengroup@gmail.com
 - Website: <https://tnt-group.vn>
- Nội dung thông tin công bố:
Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/01/2025 tại đường dẫn: <https://tnt-group.vn/cong-bo-thong-tin>
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2024 ngày 20/01/2025*

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐƯỢC UQ CBT
Phó TGD Thường trực



VŨ TUẤN HOÀNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN TNT**

Số: 01/BC-TNT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO

Tình hình quản trị công ty năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên công ty: **Công ty Cổ phần Tập đoàn TNT**
- Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 1A, tòa nhà Star City, số 23 Lê Văn Lương, P. Nhân Chính, Q. Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam**
- Điện thoại: **(84-4) 6251 0894** Fax: **(84-4) 6251 0895** Email:
- Vốn điều lệ: **510.000.000.000 đồng (Năm trăm mười tỷ đồng)**
- Mã chứng khoán: **TNT**
- Mô hình quản trị công ty:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: **Đã thực hiện**



I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2024/NQ-ĐHĐCĐ	22/04/2024	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua Báo cáo về hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và kế hoạch, phương hướng hoạt động năm 2024- Thông qua kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024- Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát- Thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất, Báo cáo tài chính công ty mẹ năm 2023- Thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2023- Thông qua phương án trả thù lao cho HĐQT và BKS năm 2023 và dự kiến mức trả năm 2024- Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024- Thông qua việc Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT quyết định một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông

II. Hội đồng quản trị năm 2024

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT)

Stt No.	Thành viên HDQT	Chức vụ (thành viên HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Gia Long	Chủ tịch, TV HDQT không điều hành	02/07/2007 và được bổ nhiệm lại là thành viên HDQT nhiệm kỳ 2021-2026	
2	Ông Nguyễn Gia Minh	TV HDQT không điều hành	18/06/2008 và được bổ nhiệm lại là thành viên HDQT nhiệm kỳ 2021-2026	
3	Ông Nguyễn Bá Huân	TV HDQT, Phó Chủ tịch HDQT kiêm Phó TGD	02/07/2007 và được bổ nhiệm lại là thành viên HDQT nhiệm kỳ 2021-2026	
4	Ông Vũ Tuấn Hoàng	TV HDQT; Phó TGD thường trực; Người phụ trách quản trị; Người được ủy quyền CBTT	25/06/2018 và được bổ nhiệm lại là thành viên HDQT nhiệm kỳ 2021-2026	
5	Ông Nguyễn Thanh Sang	TV HDQT độc lập	26/04/2019 và được bổ nhiệm lại là thành viên HDQT độc lập nhiệm kỳ 2021-2026	

2. Các cuộc họp HDQT:

Stt No.	Thành viên HDQT	Số buổi họp HDQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Gia Long (Chủ tịch HDQT, TV HDQT không điều hành)	9/9	100%	
2	Ông Nguyễn Gia Minh (TV HDQT không điều hành)	9/9	100%	
3	Ông Nguyễn Bá Huân (TV HDQT, Phó Chủ tịch HDQT kiêm Phó TGD)	9/9	100%	

Stt No.	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
4	Ông Vũ Tuấn Hoàng (TV HĐQT; Phó TGD thường trực; Người phụ trách quản trị; Người được ủy quyền CBTT)	9/9	100%	
5	Ông Nguyễn Thanh Sang (TV HĐQT độc lập)	9/9	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Trong năm 2024 HĐQT chỉ đạo và theo sát Ban TGD trong việc thực hiện các nội dung của nghị quyết HĐQT và ĐHĐCĐ. Theo đó HĐQT đã giám sát thực hiện các nội dung sau:

- + Hoàn thành, nộp và công bố thông tin đúng thời hạn Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán, Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2024, Báo cáo thường niên năm 2023; Báo cáo tài chính quý I; quý II, quý III năm 2024;
- + Tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên đúng theo quy định của pháp luật hiện hành vào ngày 22/04/2024;
- + Giám sát về quản trị công ty của ban giám đốc;
- + Giám sát các hoạt động tài chính của công ty;
- + Giám sát tình hình quản trị nhân sự: tuyển dụng, đào tạo...v.v.
- + Giám sát các mặt khác: pháp lý,...
- + Giám sát việc thực hiện đầu tư các dự án;

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Công ty không có các tiểu ban thuộc HĐQT

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024):

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2024/NQ-TNT	24/01/2024	Kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2024.	100%
2	02/2024/NQ-TNT	16/02/2024	Chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
3	03/2024/NQ-TNT	26/03/2024	Góp vốn hợp tác đầu tư với Công ty cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh (Số tiền góp vốn: 150.000.000.000 đồng)	100%
4	04/2024/NQ-TNT	01/04/2024	Thông qua chương trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2024 (các tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024) trình HĐQT phê duyệt.	100%
5	10/2004/NQ-TNT	07/05/2024	Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn TNT đối với ông Nguyễn Sĩ Hoàn	100%
6	06/2024/NQ-TNT	26/06/2024	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán cung cấp dịch vụ soát xét, kiểm toán các báo cáo tài chính riêng/hợp nhất trong năm 2024 là Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế	100%
7	07/2024/NQ-TNT	22/07/2024	Thông qua việc rút toàn bộ phần vốn góp hợp tác đầu tư với Công ty Cổ phần Khu Đô thị Nam Trường Chinh	100%
8	08/2024/NQ-TNT	11/10/2024	Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ 17.500.000 cổ phần của Công ty Cổ phần Tập đoàn TNT tại Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc (công ty con của TNT)	100%
9	09/2024/NQ-TNT	16/12/2024	Thông qua việc góp vốn hợp tác kinh doanh với Công ty TNHH DAP (Công ty có liên quan gián tiếp đến ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT)	100%
10	10/2024/NQ-TNT	16/12/2024	Thông qua việc góp vốn hợp tác kinh doanh với Công ty TNHH DAP 2 (Công ty có liên quan gián tiếp đến ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT)	100%

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán năm 2024:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán:

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Văn Giáp	Trưởng BKS	26/04/2019 và được bổ nhiệm lại là thành viên BKS nhiệm kỳ 2021 - 2026	Đại học Kiến trúc, Thạc sỹ quản trị kinh doanh
2	Bà Trần Thị Trâm	Thành viên BKS	09/10/2010 và được bổ nhiệm lại là thành viên BKS nhiệm kỳ 2021 – 2026	Cử nhân Luật, Chứng chỉ Luật sư
3	Bà Hà Huyền Trang	Thành viên BKS	17/05/2014 và được bổ nhiệm lại là thành viên BKS nhiệm kỳ 2021 - 2026	Cử nhân kinh tế chuyên ngành kế toán

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Văn Giáp (Trưởng BKS)	02/02	100%	100%	
2	Bà Trần Thị Trâm (Thành viên BKS)	02/02	100%	100%	
3	Bà Hà Huyền Trang (Thành viên BKS)	02/02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

Đại diện BKS tham dự đầy đủ các cuộc họp HĐQT và theo yêu cầu để nắm tình hình hoạt động của Công ty. BKS thực hiện:

- + Báo cáo cho cổ đông tại ĐHĐCĐ việc giám sát thực hiện hoạt động kinh doanh năm 2023 của Công ty và kế hoạch hoạt động năm 2024 của BKS;
- + Xem xét tính phù hợp của các quyết định của HĐQT, Ban TGD trong công tác quản lý, điều hành, đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty;
- + Kiểm tra, giám sát việc triển khai các nghị quyết, quyết định trong năm 2024 của HĐQT và Ban TGD;

- + Giám sát hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính năm 2024 của Công ty;
- + Giám sát việc thực thi, công bố thông tin của Công ty theo đúng quy định của Luật chứng khoán và các văn bản pháp luật liên quan.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong năm 2024, BKS đã nhận được sự phối hợp chặt chẽ từ HĐQT thông qua việc được cung cấp đầy đủ và rõ ràng những thông tin liên quan đến hoạt động kinh doanh cũng như quản trị doanh nghiệp trong các cuộc họp HĐQT. Qua các cuộc họp cùng HĐQT, BKS đã đóng góp ý kiến một cách thẳng thắn để cùng nhau phân tích, đánh giá đưa ra những quyết định tối ưu nhất vừa tuân thủ đúng quy định pháp luật hiện hành vừa tối ưu hóa lợi ích cho tất cả các bên liên quan. Bên cạnh đó, trong quá trình giám sát việc thực hiện hoạt động Công ty, Ban TGD và các cán bộ quản lý đã nhiệt tình cung cấp các thông tin theo yêu cầu, tạo mọi điều kiện thuận lợi để BKS hoàn thành nhiệm vụ của mình.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không có

IV. Ban điều hành

STT No.	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Lưu Quang Minh - Tổng Giám đốc, người đại diện pháp luật	03/02/1970	Cử nhân kinh tế, chuyên ngành quản trị kinh doanh	Được bổ nhiệm ngày 12/05/2021
2	Ông Nguyễn Bá Huân – Phó Tổng Giám đốc, kiêm Phó Chủ tịch HĐQT, TV HĐQT	30/04/1977	Cử nhân kinh tế, chuyên ngành quản trị kinh doanh	Được bổ nhiệm ngày 12/05/2021
3	Ông Vũ Tuấn Hoàng – Phó TGD thường trực, kiêm TV HĐQT, Người phụ trách quản trị, Người ủy quyền CBTT	27/04/1971	Cử nhân kinh tế đối ngoại, Đại học Ngoại thương	Được bổ nhiệm ngày 12/05/2021
4	Ông Đinh Quốc Hoàng – Phó tổng giám đốc	04/08/1989	Cử nhân kinh tế	Được bổ nhiệm ngày 08/05/2023
5	Ông Nguyễn Sĩ Hoàn - Phó tổng giám đốc	15/01/1976	Cử nhân kinh tế	Được bổ nhiệm ngày 05/07/2023 Miễn nhiệm ngày: 07/05/2024

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Vũ Thị Hồng Nhung	14/06/1981	Cử nhân kinh tế, chuyên ngành kế toán, chứng chỉ kế toán trưởng	Được bổ nhiệm ngày 14/11/2014

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác chưa tham gia các khóa đào tạo về quản trị Công ty theo quy định. Tuy nhiên chúng tôi thường xuyên cập nhật các văn bản, quy định của pháp luật về quản trị Công ty và sẽ tham gia khi các cơ sở đào tạo được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước công nhận có các khóa đào tạo phù hợp.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng năm 2024 và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan v công ty
1	Nguyễn Gia Long	022C398989	Chủ tịch HĐQT, TV HĐQT không điều hành			02/07/2007, được bổ nhiệm lại ngày 27/4/2021			Người nội l
2	Lưu Quang Minh	022C056475	Tổng Giám đốc, đại diện pháp luật của công ty			12/05/2021			Người nội l
3	Nguyễn Bá Huấn	022C697989	TV HĐQT, Phó TGD, Phó Chủ tịch HĐQT			02/07/2007, được bổ nhiệm lại ngày			Người nội l

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan t liên quan v công ty
						27/4/2021			
4	Nguyễn Gia Minh		Thành viên HĐQT			18/6/2008, được bỏ nhiệm lại ngày 27/4/2021			Người nội l
5	Vũ Tuấn Hoàng	069C037299	TV HĐQT, Phó TGD thường trực, Người phụ trách quản trị, Người được ủy quyền CBTT			25/06/2018, được bỏ nhiệm lại ngày 27/4/2021			Người nội l
6	Đình Quốc Hoàng		Phó TGD			08/05/2023; được bỏ nhiệm ngày 08/05/2023			Người nội l
7	Nguyễn Sĩ Hoàn		Phó TGD			05/07/2023; được bỏ nhiệm ngày 05/07/2023	07/05/2024 miễn nhiệm ngày 07/05/2024		Người nội l
8	Nguyễn Thanh Sang		TV HĐQT độc lập			26/04/2019, được bỏ nhiệm lại ngày 27/4/2021			Người nội l
9	Nguyễn Văn Giáp		Trưởng BKS			26/04/2019, được bỏ nhiệm lại ngày 27/4/2021			Người nội l
10	Trần Thị Trâm		Thành viên BKS			09/10/2010, được bỏ nhiệm lại ngày			Người nội l

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan l liên quan v công ty
						27/4/2021			
11	Hà Huyền Trang		Thành viên BKS			17/05/2014, được bổ nhiệm lại ngày 27/4/2021			Người nội l
12	Vũ Thị Hồng Nhung		Kế toán trưởng			14/11/2014			Người nội l
13	Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Công nghệ Môi trường tỉnh Điện Biên					06/03/2017		Ủy quyền thực hiện quản lý dự án và tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công theo Hợp đồng HTĐT	Hợp tác đầu
14	Công ty TNHH quản lý quỹ và đầu tư tài chính TNT					03/04/2018		HĐQT có Nghị quyết số 13/2021/NQ-TNT ngày 22/12/2021 về việc đổi tên “ Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ Thương mại Tài Nguyên” thành “Công ty TNHH quản lý quỹ và đầu tư tài chính TNT”	Là công ty con TNT, do TNT hữu 100% v
15	Công ty Cổ phần Thương mại Xuất nhập khẩu Tài Nguyên					14/12/2021		Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ	Đang làm thủ giải thể

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
16	Công ty cổ phần cát Cam Việt Nam					01/08/2023		Ông Lưu Quang Minh là Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần cát Cam Việt Nam	Là công ty con TNT, do TNT hữu 52% vốn
17	Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc					28/08/2023	17/12/2024 đã hoàn tất chuyển nhượng toàn bộ 17,5 triệu cổ phần của TNT tại CTCPĐT và PT Tây Bắc	Theo NQ số 08/2024/NQ-TNT ngày 11/10/2024 thoái toàn bộ vốn của TNT tại CTCPTD và PT Tây Bắc	Không còn là công ty con của TNT do TNT hoàn thoái toàn bộ 7% vốn ngày 17/12/2024
18	Công ty Cổ phần quản lý vốn và khai thác tài sản thời cơ Việt Nam (VOI CAPITAL)					05/08/2022		Ông Nguyễn Gia Long – Chủ tịch HĐQT của TNT góp 20% vốn tại VOI CAPITAL Ông Đinh Quốc Hoàng- Phó TGD của TNT là chủ tịch HĐQT, Ông Lưu Quang Minh là đại diện phân vốn góp của TNT tại VOI CAPITAL	Đầu tư góp vốn (TNT góp 1% thành lập VOI CAPITAL)
19	Công ty TNHH DAP					07/03/2024		Ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT nắm giữ 90% vốn điều lệ của Công ty TNHH bắt động sản Hưng Đức (Công ty mẹ của Công ty TNHH DAP	Hợp tác kinh doanh (TNT nắm 5,706% vốn dự án DAP Việt Nam)

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
20	Công ty TNHH DAP 2					07/03/2024		Ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT nắm giữ 90% vốn điều lệ của Công ty TNHH bất động sản Hưng Đức (Công ty mẹ của Công ty TNHH DAP	Hợp tác kinh doanh (TNT nắm giữ 9,479% vốn dự án DAP Việt Nam)

Ghi chú /Note: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
-----	---------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------	---	---	---------

1	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và Công nghệ môi trường tỉnh Điện Biên	Quan hệ hợp đồng đó một tổ chức, cá nhân là đại diện cho tổ chức, cá nhân kia	560023443, cấp ngày: 31/10/2013 tại Sở KH&ĐT Tỉnh Điện Biên	Tổ dân phố 2 xã Tân Minh, Thành phố Điện Biên, tỉnh Điện Biên	-	Nghị quyết số: 07/2019/NQ-TNT ngày 26/11/2019 đã CBTT ngày 26/11/2019	Thoái vốn tại các dự án do Công ty CP XD và CN MT tỉnh Điện Biên làm chủ đầu tư	TNT được Công ty CP XD và CN MT tỉnh Điện Biên ủy quyền làm đại diện thực hiện và lựa chọn nhà thầu, thi công, thực hiện Dự án
					28/03/2024		- Thanh toán lần 1: 2 tỷ đồng	
					24/04/2024		- Thanh toán lần 2: 600 triệu đồng	
					15/05/2024		- Thanh toán lần 3: 550 triệu đồng	
					29/05/2024		- Thanh toán lần 4: 500 triệu đồng	
					12/06/2024		- Thanh toán lần 5: 2 tỷ đồng	
					20/06/2024		- Thanh toán lần 6: 350 triệu đồng	
					27/06/2024		- Thanh toán lần 7: 2 tỷ đồng	
					28/06/2024		- Thanh toán lần 8: 500 triệu đồng	
					27/08/2024		- Thanh toán lần 9: 500 triệu đồng	
					24/09/2024		- Thanh toán lần 10: 300 triệu đồng	
25/09/2024	- Thanh toán lần 11: 500 triệu đồng							
2	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và Công nghệ môi trường tỉnh Điện Biên	Quan hệ hợp đồng đó một tổ chức, cá nhân là đại diện cho tổ chức, cá nhân kia	560023443, cấp ngày: 31/10/2013 tại Sở KH&ĐT Tỉnh Điện Biên	Tổ dân phố 2 xã Tân Minh, Thành phố Điện Biên, tỉnh Điện Biên	05/04/2024	Hợp đồng số: 05/2016/HDHTĐT	Thanh lý hợp đồng số 05/2016/HDHTĐT ngày 02/12/2019, Tổng giá trị còn phải thanh toán 25,118 tỷ đồng	Tổng giá trị giao dịch đến 31/12/2024 là : 8,22 tỷ đồng
					15/05/2024		-Thanh toán lần 1: 750 triệu đồng	
					07/10/2024		-Thanh toán lần 2: 450 triệu đồng	
					24/10/2024		-Thanh toán lần 3: 500 triệu đồng	
					15/11/2024		-Thanh toán lần 4: 700 triệu đồng	
					20/11/2024		-Thanh toán lần 5: 650 triệu đồng	
					29/11/2024		-Thanh toán lần 6: 700 triệu đồng	
	-Thanh toán lần 7: 800 triệu đồng							

					03/12/2024 12/12/2024 20/12/2024	-Thanh toán lần 8: 1700 triệu đồng -Thanh toán lần 9: 300 triệu đồng -Thanh toán lần 10: 5 tỷ đồng		
3	Nguyễn Bá Huân	Người nội bộ	001077004610, cấp ngày 10/05/2019 tại Hà Nội	Thôn 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội	17/12/2024	Nghị quyết số: 08/2024/NQ-TNT ngày 11/10/2024 đã công bố ngày 11/10/2024	Thanh toán Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần Số 03/2024/ TNT- NBH Tổng giá trị: 60 tỷ đồng	Nhận chuyển nhượng 6,0 triệu cổ phần của Công ty Cổ phần Tập đoàn TNT tại Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc; 01 giao dịch; Tổng giá trị: 60 tỷ
4	Nguyễn Khoa Gia	Em trai Chủ tịch HĐQT TNT Nguyễn Gia Long	0010820250214, cấp ngày 27/08/2022	Thôn 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội	17/12/2024	Nghị quyết số: 08/2024/NQ-TNT ngày 11/10/2024 đã công bố ngày 11/10/2024	Thanh toán Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần Số 02/2024/ TNT- NBH Tổng giá trị: 85 tỷ đồng	Nhận chuyển nhượng 8,5 triệu cổ phần của Công ty Cổ phần Tập đoàn TNT tại Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc; 01 giao dịch; Tổng giá trị: 85 tỷ
5	Trần Thị Dung	Em dâu Chủ tịch HĐQT TNT Nguyễn Gia Long (vợ Nguyễn Gia Khoa)	001183032758 cấp ngày 10/5/2019 tại Hà Nội	Thôn 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội	17/12/2024	Nghị quyết số: 08/2024/NQ-TNT ngày 11/10/2024 đã công bố ngày 11/10/2024	Thanh toán Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần Số 01/2024/ TNT- NBH Tổng giá trị: 30 tỷ đồng	Nhận chuyển nhượng 3,0 triệu cổ phần của Công ty Cổ phần Tập đoàn TNT tại Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc; 01 giao dịch; Tổng giá trị: 30 tỷ

Diễn giải: Nghị quyết số 07/2019/NQ-TNT ngày 26/11/2019 về việc thoái vốn tại các dự án do Công ty CP XD và CN MT tỉnh Điện Biên làm chủ đầu tư bao gồm:

- Dự án khu nhà ở Tân Thanh, phường Tân Thanh và phường Him Lam Thành phố Điện Biên, Tỉnh Điện Biên (theo hợp đồng số 05/2016/HĐHTĐT ngày 05/01/2016 TNT được Công ty CP XD và CN MT tỉnh Điện Biên ủy quyền làm đại diện thực hiện và lựa chọn nhà thầu, thi công, thực hiện Dự án) giá trị hợp đồng: 37 tỷ đồng

- Dự án khu nhà ở phía tây sông Nậm Rốm, phường Thanh Bình, Thành phố Điện Biên, Tỉnh Điện Biên (theo hợp đồng số 06/2016/HĐHTĐT ngày 05/01/2016 TNT được Công ty CP XD và CN MT tỉnh Điện Biên ủy quyền làm đại diện thực hiện và lựa chọn nhà thầu, thi công, thực hiện Dự án giá trị hợp đồng: 24 tỷ đồng

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là

thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
I. Năm 2022								
1	Công ty Cổ phần quản lý vốn và khai thác tài sản thời cơ Việt Nam (VOI CAPITAL)	Ông Đinh Quốc Hoàng phó tổng giám đốc TNT là Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần quản lý vốn và khai thác tài sản thời cơ Việt Nam (VOI CAPITAL)	0110088208, cấp ngày: 08/11/2022 Tại Sở KH và ĐTT Hà Nội	Tầng 1A, toà nhà Star City, số 23 Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội	14/09/2022	Nghị quyết số: 14/2022/NQ-TNT ngày 05/08/2022 đã công bố ngày 05/08/2022	Góp vốn thành lập Công ty Cổ phần quản lý vốn và khai thác tài sản thời cơ Việt Nam (VOI CAPITAL); 01 giao dịch, Tổng giá trị giao dịch: 30 tỷ đồng	TNT góp 16,85% vốn của VOI CAPITAL.
II. Năm 2023								
1	Công ty TNHH Vườn Sinh thái Long Biên	Ông Nguyễn Bá Huân Thành viên HĐQT của TNT là thành viên HĐQT của Công ty TNHH Vườn Sinh thái Long Biên	0104663918, cấp ngày 26/10/2018 tại Sở KH và ĐT TP Hà Nội	Tầng 1A, toà nhà Star City, số 23 Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội	-	Nghị quyết số: 04/2023/NQ-TNT ngày 11/04/2023 đã công bố ngày 11/04/2023	Góp vốn mua cổ phần phát hành thêm của Công ty TNHH Vườn Sinh thái Long Biên giá trị 81 tỷ đồng	Chưa thực hiện
2	Công ty cổ phần cát Cam Việt Nam	Ông Lưu Quang Minh là đại diện phần vốn góp của TNT tại Công ty cổ phần cát Cam Việt Nam	0317964772, cấp ngày 01/08/2023 tại Sở KH và Đầu tư Thành Phố Hồ Chí Minh	Tầng 2, số 81, đường Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh	08/08/2023 10/08/2023 20/09/2023 31/10/2023 03/11/2023 07/11/2023	Nghị quyết số: 12/2023/NQ-TNT Ngày 31/07/2023 đã công bố ngày 01/08/2023	Góp vốn Thành lập Công ty cổ phần cát Cam Việt Nam ; 06 giao dịch; Tổng giá trị 52 tỷ đồng - lần 1: 2,7 tỷ đồng - lần 2: 11,8 tỷ đồng - lần 3: 4,5 tỷ đồng - lần 4: 5 tỷ đồng - lần 5: 14,1 tỷ đồng - lần 6: 13,9 tỷ đồng	Là công ty con của TNT, do TNT sở hữu 52% vốn
3	Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc	Ông Lưu Quang Minh Tổng giám đốc là đại diện phần vốn góp của TNT tại Công ty	0103780552, cấp ngày 28/08/2023 tại Sở KH và ĐT Thành phố Hà Nội	Tầng 19, Toà nhà Thăng Long, số 98 Ngụy Như Kon Tum, phường Nhân Chính, quận	-	Nghị quyết số: 03/2023/NQ-TNT ngày 11/04/2023 đã công bố ngày 11/04/2023	Góp vốn mua cổ phần phát hành thêm của Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc; giá trị 79 tỷ đồng	Không thực hiện và được điều chỉnh tại Nghị quyết số 11/2023/NQ-TNT ngày 21/07/2023

		Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc		Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam	21/07/2023	Nghị quyết số: 11/2023/NQ-TNT ngày 21/07/2023 đã công bố ngày 21/07/2023	Mua cổ phần phát hành thêm của Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc; 01 giao dịch; Tổng giá trị: 50 tỷ đồng	TNT góp 47,62% vốn của Tây Bắc
					22/08/2023	Nghị quyết số: 13/2023/NQ-TNT ngày 18/08/2023 đã công bố ngày 18/08/2023	Mua cổ phần phát hành thêm của Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc; 01 giao dịch; Tổng giá trị: 125 tỷ đồng	Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc trở thành công ty con do TNT nắm giữ 76,09 % vốn

III. Năm 2024

1	Công ty cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh	Ông Nguyễn Gia Long nắm giữ 60% vốn điều lệ của Công ty cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh	4300841794 cấp ngày 26/08/2019 tại Sở KH và ĐT Tỉnh Quảng Ngãi	LK1-19 đường Trần Kỳ Phong, khu đô thị Uhome, Phường Nghĩa Lộ, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	27/03/2024 28/03/2024 29/03/2024 01/04/2024 31/05/2024 12/06/2024	Nghị quyết số: 03/2024/NQ-TNT ngày 26/03/2024 đã công bố ngày 26/03/2024	Góp vốn hợp tác đầu tư "Dự án Khu đô thị mới Nam Trường Chinh", tỉnh Quảng Ngãi: 06 giao dịch, Tổng giá trị góp vốn đầu tư: 150 tỷ đồng lần 1 : 30 tỷ đồng lần 2 : 33 tỷ đồng lần 3 : 37 tỷ đồng lần 4 : 26 tỷ đồng lần 5: 12 tỷ đồng lần 6: 12 tỷ đồng	Góp vốn hợp tác đầu tư "Dự án Khu đô thị mới Nam Trường Chinh", tỉnh Quảng Ngãi do Công ty Cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh làm chủ đầu tư
2	Công ty cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh	Ông Nguyễn Gia Long nắm giữ 60% vốn điều lệ của Công ty cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh	4300841794 cấp ngày 26/08/2019 tại Sở KH và ĐT Tỉnh Quảng Ngãi	LK1-19 đường Trần Kỳ Phong, khu đô thị Uhome, Phường Nghĩa Lộ, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	22/07/2024 22/07/2024 23/07/2024 23/07/2024 23/07/2024 24/07/2024 24/07/2024	Nghị quyết số: 07/2024/NQ-TNT ngày 22/07/2024 đã công bố ngày 22/07/2024	Rút toàn bộ vốn đã góp hợp tác đầu tư "Dự án Khu đô thị mới Nam Trường Chinh", tỉnh Quảng Ngãi: 07 giao dịch, Tổng giá trị: 150 tỷ đồng Lần 1: 20 tỷ đồng Lần 2: 26 tỷ đồng Lần 3: 30 tỷ đồng Lần 4: 31 tỷ đồng Lần 5: 14 tỷ đồng Lần 6: 15 tỷ đồng Lần 7: 14 tỷ đồng	Rút toàn bộ vốn hợp tác đầu tư "Dự án Khu đô thị mới Nam Trường Chinh", tỉnh Quảng Ngãi do Công ty Cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh làm chủ đầu tư
3	Công ty TNHH DAP	Ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT nắm giữ 90% vốn điều lệ	0400589012 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 15/10/2007	Tầng 6, số 27 - 29 Lý Tự Trọng, Phường Thạch Thang, Quận Hải	17/12/2024	Nghị quyết số: 09/2024/NQ-TNT ngày 16/12/2024 công bố ngày 16/12/2024	Góp vốn hợp tác kinh doanh dự án DAP Việt Nam tại phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn, thành	Góp vốn hợp tác kinh doanh dự án DAP Việt Nam tại phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng

		của Công ty TNHH bất động sản Hưng Đức (Công ty mẹ của Công ty TNHH DAP		Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam			phố Đà Nẵng; 01 giao dịch Tổng giá trị 120 tỷ đồng	do Công ty TNHH DAP làm chủ đầu tư
4	Công ty TNHH DAP 2	Ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT nắm giữ 90% vốn điều lệ của Công ty TNHH bất động sản Hưng Đức (Công ty mẹ của Công ty TNHH DAP 2)	0400589044 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 15/10/2007, thay đổi lần thứ 5 ngày 31/08/2022	Tầng 6, số 27 - 29 Lý Tự Trọng, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	17/12/2024	Nghị quyết số: 10/2024/NQ-TNT ngày 16/12/2024 công bố ngày 16/12/2024	Góp vốn hợp tác kinh doanh dự án DAP Việt Nam tại phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng; 01 giao dịch Tổng giá trị 80 tỷ đồng	Góp vốn hợp tác kinh doanh dự án DAP 2 Việt Nam tại phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng do Công ty TNHH DAP 2 làm chủ đầu tư

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2024)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Gia Long	045C006373	Chủ tịch HĐQT, TV HĐQT không điều hành	001077009814, cấp ngày 18/05/2016 tại Hà Nội	P2102, Tầng 21, 29T2 Lô N05 ĐT Đông Nam Trần Duy Hưng, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội	11,500,020	22.549%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.1	Bùi Thị Thúy Hằng	Không có	Vợ			-	0.004%	
1.2	Nguyễn Gia Quân	Không có	Con trai			-	0.000%	
1.3	Nguyễn Quỳnh Chi	Không có	Con gái			-	0.000%	
1.4	Nguyễn Thị Diễm	040C000172	Mẹ đẻ			2,000	0.000%	
1.5	Nguyễn Gia Ngu	Không có	Bố đẻ			-	0.000%	
1.6	Nguyễn Thị Liên	040C000170	Em gái			1,000	0.002%	
1.7	Nguyễn Gia Khoa	021C059980	Em trai			19,000	0.037%	
1.8	Trần Văn Hán	Không có	Em rể			-	0.000%	
1.9	Trần Thị Dung	Không có	Em dâu			-	0.000%	
1.10	Công ty Cổ Phần Tập đoàn Đầu tư Thời cơ Việt Nam (VOI HOLDINGS)	022C797968	Ông Nguyễn Gia Long là cổ đông nắm gi 60% vốn điều lệ của VOI HOLDINGS			1,000,000	1.961%	
1.11	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại VN CCG	Không có	Ông Nguyễn Gia Long là Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			-	0.000%	
1.12	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nguyên Hưng	Không có	Ông Nguyễn Gia Long là Chủ tịch HĐQT kiêm TGD			-	0.000%	
1.13	Công ty Cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh	Không có	Ông Nguyễn Gia Long là cổ đông nắm gi 60% vốn điều lệ của Công ty			-	0.000%	Không phát sinh giao dịch từ ngày trở thanh bên liên

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			Cổ phần Khu đô thị Nam Trường Chinh					quan ncho đến ngày 26/03/2024)
1.14	Công ty TNHH bất động sản Hưng Đức	Không có	Ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT nắm giữ 90% vốn điều lệ của Công ty TNHH bất động sản Hưng Đức			-	0.000%	Không phát sinh giao dịch từ ngày trở thanh bên liên quan ngày 07/03/2024 cho đến ngày 15/12/2024)
1.15	Công ty TNHH DAP	Không có	Ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT nắm giữ 90% vốn điều lệ của Công ty TNHH bất động sản Hưng Đức (Công ty mẹ của Công ty TNHH DAP			-	0.000%	Không phát sinh giao dịch từ ngày trở thanh bên liên quan ngày cho đến ngày 15/12/2024)
1.16	Công ty TNHH DAP 2	Không có	Ông Nguyễn Gia Long - Chủ tịch HĐQT của TNT nắm giữ 90% vốn điều lệ của Công ty TNHH bất động sản Hưng Đức (Công ty mẹ của Công ty TNHH DAP 2			-	0.000%	Không phát sinh giao dịch từ ngày trở thanh bên liên quan ngày cho đến ngày 15/12/2024)
2	Luu Quang Minh	076C092294	Tổng Giám đốc, đại diện pháp luật của công ty			100,000	0.196%	
2.1	Luu Quang Quán		Bổ đề			-	0.000%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.2	Nguyễn Thị Kim Chi		Mẹ đẻ			-	0.000%	
2.3	Lê Thị Nga		Vợ			-	0.000%	
2.4	Lưu Thu Phương		Con gái			-	0.000%	
2.5	Lưu Quang Đăng		Con trai			-	0.000%	
2.6	Lưu Quang Chính		Em trai			-	0.000%	
2.7	Bùi Thị Loan		Em dâu			-	0.000%	
2.8	Công ty Cổ Phần Tập đoàn MPT		Ông Lưu Quang Minh là Phó tổng giám đốc, thành viên HĐQT Công ty Cổ Phần Tập đoàn MPT			-	0.000%	
2.9	Công ty Cổ phần phát triển hạ tầng Hà Nội		Ông Lưu Quang Minh là Chủ tịch HĐQT Công ty CP phát triển hạ tầng Hà Nội			-	0.000%	
2.1	Công ty Cổ phần quản lý vốn và khai thác tài sản thời cơ Việt Nam (VOI CAPITAL)		TNT góp 15% vốn thành lập Công ty. Ông Lưu Quang Minh là đại diện phần vốn góp của TNT tại Công ty CP quản lý vốn và khai thác tài sản thời cơ Việt Nam			-	0.000%	
2.11	Công ty cổ phần cát Cam Việt Nam		Là công ty con của TNT, TNT góp 52% vốn Ông Lưu Quang Minh là đại diện phần vốn góp của TNT tại Công ty cổ phần cát Cam Việt Nam			-	0.000%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.12	Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc		Là công ty con của TNT, TNT góp 76,09 % vốn Ông Lưu Quang Minh là đại diện phần vốn góp của TNT tại Cổ phần đầu tư và phát triển Tây Bắc			-	0.000%	
3	Nguyễn Bá Huấn	069C094206	Phó Chủ tịch HĐQT, TV HĐQT kiêm Phó TGD			299,000	0.586%	
3.1	Nguyễn Thị Bông		Mẹ đẻ			-	0.000%	
3.2	Nguyễn Bá Hữu		Bố đẻ			-	0.000%	
3.3	Nguyễn Thị Hoàn		Vợ			2,000	0.004%	
3.4	Nguyễn Thanh Hà		Con gái			-	0.000%	
3.5	Nguyễn Bá Hoàng Việt		Con trai			-	0.000%	
3.6	Nguyễn Thị Huyền		Em gái			-	0.000%	
3.7	Nguyễn Bá Thắng		Em trai			2,000	0.004%	
3.8	Nguyễn Thị Tuyền		Em gái			-	0.000%	
3.9	Nguyễn Bá Đạt		Em trai			2	0,004%	
3.1	Nguyễn Văn Thuật		Em rể			-	0.000%	
3.11	Nguyễn Hồng Vỹ		Em dâu			-	0.000%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghichú
3.12	Trần Văn Thành		Em rể			-	0.000%	
3.13	Nguyễn Thị Hồng Nhung		Em dâu			-	0.000%	
3.14	Công ty Cổ Phần Tập đoàn Đầu tư Thời cơ Việt Nam (VOI HOLDINGS)	022C797968	Ông Nguyễn Bá Huân là Thành viên HĐQT của VOI HOLDINGS 18/09/2024			1,000,000	1.961%	
3.15	Công ty TNHH Vườn Sinh thái Long Biên		Ông Nguyễn Bá Huân là thành viên HĐQT của Công ty TNHH Vườn Sinh thái Long Biên			-	0.000%	
4	Nguyễn Gia Minh		TV HĐQT không điều hành			2,000	0.004%	
4.1	Nguyễn Thị Phương		Mẹ đẻ			-	0.000%	
4.2	Nguyễn Gia Phú		Bố đẻ			-	0.000%	
4.3	Nguyễn Gia Cường		Anh trai			-	0.000%	
4.4	Nguyễn Gia Kiên		Anh trai			-	0.000%	
4.5	Nguyễn Gia Bình		Anh trai			-	0.000%	
4.6	Nguyễn Thị Thùy Dương		Chị gái			-	0.000%	
4.7	Lê Nguyệt Ánh		Vợ			-	0.000%	
4.8	Nguyễn Gia Minh Khang		Con trai			-	0.000%	
4.9	Nguyễn Thị Ánh Tuyết		Chị dâu			-	0.000%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.1	Đình Quốc Huy		Anh rể			-	0.000%	
4.11	Phạm Thị Lan		Chị dâu			-	0.000%	
4.12	Nguyễn Thị Tý		Chị dâu			-	0.000%	
5	Vũ Tuấn Hoàng	069C037299	TV HĐQT, PTGD thường trực, Người phụ trách quản trị, Người được ủy quyền CBTT			154,000	0.302%	
5.1	Vũ Tuấn Đạt		Bố đẻ			-	0.000%	
5.2	Nguyễn Thị Kim Loan		Mẹ đẻ			-	0.000%	
5.3	Vũ Minh Hiếu		Em trai			-	0.000%	
5.4	Vũ Thế Hùng		Em trai			-	0.000%	
5.5	Nguyễn Thị Nguyệt Ánh		Vợ			-	0.000%	
5.6	Vũ Ánh Ngọc		Con gái			-	0.000%	
5.7	Vũ Tuấn Anh		Con trai			-	0.000%	
5.8	Chu Lan Phương		Em dâu			-	0.000%	
6	Nguyễn Thanh Sang		Thành viên HĐQT độc lập			-	0.000%	
6.1	Nguyễn Văn Hùng		Bố đẻ			-	0.000%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.2	Nguyễn Thị Phương Trâm		Chị gái			-	0.000%	
6.3	Nguyễn Thị Lan		Chị gái			-	0.000%	
6.4	Lư Trùng Quốc		Anh rể			-	0.000%	
7	Nguyễn Văn Giáp		Trưởng BKS			-	0.000%	
7.1	Nguyễn Văn Đồng		Bố đẻ			-	0.000%	
7.2	Nguyễn Thị Hương		Mẹ đẻ			-	0.000%	
7.3	Nguyễn Văn Dân		Em trai			-	0.000%	
7.4	Nguyễn Thị Thúy		Em gái			-	0.000%	
7.5	Nguyễn Thu Phương		Vợ			-	0.000%	
7.6	Nguyễn Minh Khang		Con trai			-	0.000%	
7.7	Nguyễn Ngọc Phương Linh		Con gái			-	0.000%	
8	Trần Thị Trâm		Thành viên BKS			800	0.002%	
8.1	Nguyễn Văn Vinh		Chồng			-	0.000%	
8.2	Nguyễn Văn Tuấn Minh		Con trai			-	0.000%	
8.3	Trần Văn Sơn		Bố đẻ			-	0.000%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.4	Trần Thị Gấm		Mẹ đẻ			-	0.000%	
8.5	Trần Văn Ngọc		Em trai			-	0.000%	
8.6	Trần Thanh Bình		Em trai			-	0.000%	
8.7	Nguyễn Thị Thìn		Em dâu			-	0.000%	
8.8	Lê Thị Thương		Em dâu			-	0.000%	
9	Hà Huyền Trang		Thành viên BKS			-	0.000%	
9.1	Hà Minh Bốn		Bố đẻ			-	0.000%	
9.2	Đặng Thị Hồng Vinh		Mẹ đẻ			-	0.000%	
9.3	Hà Minh Hùng		Anh trai			-	0.000%	
10	Đình Quốc Hoàng		Phó Tổng Giám Đốc			-	0.000%	
10.1	Đình Quốc Huy		Bố đẻ			-	0.000%	
10.2	Nguyễn Thị Thanh		Mẹ đẻ			-	0.000%	
10.3	Trần Lan Phương		Vợ			-	0.000%	
10.4	Đình Thu Hà		Con gái			-	0.000%	
10.5	Đình Thu Hạnh		Em Gái			-	0.000%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.6	Công ty Cổ phần quản lý vốn và khai thác tài sản thời cơ Việt Nam (VOI CAPITAL)		Ông Đinh Quốc Hoàng là Chủ tịch HĐQT của VOI CAPITAL			-	0.000%	
3.14	Công ty Cổ Phần Tập đoàn Đầu tư Thời cơ Việt Nam (VOI HOLDINGS)	022C797968	Ông Đinh Quốc Hoàng là Chủ tịch HĐQT-TGD người đại diện pháp luật của VOI HOLDINGS			1,000,000	1.961%	
11	Nguyễn Sĩ Hoàn		Phó Tổng Giám Đốc			-	0.000%	Bãi nhiệm PTGD từ ngày 07/05/2024
11.1	Đoàn Ngọc Diệp		Vợ			-	0.000%	Không còn là N CLQ từ 07/05/2024
11.2	Nguyễn Hoàng Minh		Con trai			-	0.000%	Không còn là N CLQ từ 07/05/2024
11.3	Nguyễn Minh Khuê		Con gái			-	0.000%	Không còn là N CLQ từ 07/05/2024
11.5	Nguyễn Thị Tuyết Nhung		Em gái			-	0.000%	Không còn là N CLQ từ 07/05/2024
11.6	Nguyễn Hữu Đức		Em rể			-	0.000%	Không còn là N CLQ từ 07/05/2024
11.7	Nguyễn Thị Tuyết		Mẹ đẻ			-	0.000%	Không còn là N CLQ từ 07/05/2024
12	Vũ Thị Hồng Nhung		Kế toán trưởng			-	0.000%	
12.1	Vũ Đình Cô		Bố đẻ			-	0.000%	
12.2	Nguyễn Thị Cậy		Mẹ đẻ			-	0.000%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghichú
12.3	Vũ Thị Thu Hiền		Chị gái			-	0.000%	
12.4	Vũ Đình Dương		Anh trai			-	0.000%	
12.5	Vũ Thị Thu Hương		Em gái			-	0.000%	
12.6	Nguyễn Hoàng Thiên Quốc		Anh rể			-	0.000%	
12.7	Trịnh Thị Liên		Chị dâu			-	0.000%	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: VT,..

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Gia Long

