

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE  
(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở  
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)  
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CPĐT NAM LONG  
NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 52 /2024/TB/HĐQT/NLG  
No.: 52 /2024/TB/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 20 tháng 09 năm 2024  
HCMC, 20<sup>th</sup> Sep 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To: Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/ Name of organization: **CÔNG TY CPĐT NAM LONG / NAM LONG INVESTMENT CORPORATION**
  - Mã chứng khoán/ Stock code: NLG
  - Địa chỉ/ Address: 06 Nguyễn Khắc Viện, phường Tân Phú, quận 7, TP. HCM
  - Điện thoại liên hệ/ Tel.: (028) 5416 1718 Fax: (028) 5417 1819
  - E-mail: info@namlongvn.com
- Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:
  - Nghị quyết HĐQT v/v Phê duyệt phương án thành lập pháp nhân để nhận chuyển nhượng các khu đất thuộc Dự án Khu dân cư Nam Long An Thạnh – Đô thị Vàm Cỏ Đông.  
The Board's Resolution regarding Approval the plan on establishing legal entities to receive project transfers for land lots of Nam Long An Thanh Residential Area Project – Vam Co Dong Urban Area.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/09/2024 tại đường dẫn <https://namlongvn.com/co-phieu>  
This information was published on the company's website on 20/09/2024, as in the link <https://namlongvn.com/co-phieu>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 40a/2024/NQ/HĐQT/NLG.  
Resolution no. 40a/2024/NQ/HĐQT/NLG.



TRẦN THANH PHONG  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT  
EXECUTIVE VICE CHAIRMAN



**NAM LONG**

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

ĐT: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Web: [www.namlongvn.com](http://www.namlongvn.com)

Số: 40a/2024/NQ/HĐQT/NLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 09 năm 2024

### NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Trích NQ HĐQT số 40 /2024/NQ/HĐQT/NLG)

#### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

#### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Phê duyệt phương án thành lập 02 (hai) pháp nhân để nhận chuyển nhượng các khu đất thuộc Dự án Khu dân cư Nam Long An Thạnh – Đô thị Vàm Cỏ Đông, với các nội dung chính như sau:

1.1 Tên dự kiến: Công ty TNHH Lộc An Thạnh

Địa chỉ: Khu thương mại dịch vụ thuộc Lô MC5, Đường D1, Khu Đô Thị Mới Vàm Cỏ Đông, Xã An Thạnh, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An

Vốn điều lệ: 128 tỷ đồng

Do Công ty CP Đầu tư Nam Long là chủ sở hữu

Ngành nghề kinh doanh chính: kinh doanh bất động sản

1.2 Tên dự kiến: Công ty TNHH Phúc An Thạnh

Địa chỉ: Khu thương mại dịch vụ thuộc Lô MC5, Đường D1, Khu Đô Thị Mới Vàm Cỏ Đông, Xã An Thạnh, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An

Vốn điều lệ: 68 tỷ đồng

Do Công ty TNHH Nam Long Commercial Property là chủ sở hữu

Ngành nghề kinh doanh chính: kinh doanh bất động sản

**Điều 2:** Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Điều 3:** Nghị quyết này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT, TBKT;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Lưu VP HĐQT.



NGUYỄN XUÂN QUANG

*[Handwritten signature]*



**NAM LONG**

No: *40a* /2024/NQ/HĐQT/NLG

**NAM LONG INVESTMENT CORPORATION**

6 Nguyen Khac Vien, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City, Vietnam  
Tel: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Website : www.namlongvn.com

Ho Chi Minh City, *19<sup>th</sup>* Sep 2024

**RESOLUTION OF THE BOARD**

*(Extracted from the Board's Resolution No. 40 /2024/NQ/HĐQT/NLG)*

**THE BOARD OF NAM LONG INVESTMENT CORPORATION**

**RESOLVES**

**Article 1:** Approve the plan to establish 02 (two) legal entities to receive project transfers for land lots of Nam Long An Thanh Residential Area Project – Vam Co Dong Urban Area, details as follow:

1.1 Expected name: Loc An Thanh Company Limited

Head office: Service Commercial Hub, MC5 Zone, D1 Street, Vam Co Dong New Urban Residential Project, An Thanh Commune, Ben Luc District, Long An Province

Charter capital: VND 128bil

Owned by Nam Long Investment Corporation

Main business line: trading in real estate

1.2 Expected name: Phuc An Thanh Company Limited

Head office: Service Commercial Hub, MC5 Zone, D1 Street, Vam Co Dong New Urban Residential Project, An Thanh Commune, Ben Luc District, Long An Province

Charter capital: VND 68bil

Owned by Nam Long Commercial Property Company Limited

Main business line: trading in real estate

**Article 2:** Board Members, Board of Management, and relevant Divisions of the Company are responsible to implement this resolution.

**Article 3:** This resolution, made in Vietnamese and English, is effective from signing date.

Receivers:

- Board Members, AC;
- Board of Management;
- Filing at Board Office.

ON BEHALF OF THE BOARD  
CHAIRMAN  
  
NGUYEN XUAN QUANG