CÔNG TY CỔ PHẦN HÀNG TIÊU DÙNG MASAN ***MASAN CONSUMER CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom - Happiness** ---
Số: 0302 /2026/CV-MSC No: /	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 03 năm 2026* *……, day ... month ... year ……*

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: State Securities Commission
Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization:* **CÔNG TY CỔ PHẦN HÀNG TIÊU DÙNG MASAN**
- Mã chứng khoán/*Stock code:* **MCH**
- Địa chỉ/*Address:* Số 23 Lê Duẩn, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ/*Tel.:* 028. 62555660 Fax: 028. 38109463
- E-mail: yen@msn.masangroup.com/ information@msc.masangroup.com
- Website: *https://masanconsumer.com/*

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure:*

- Báo cáo tài chính hợp nhất và riêng lẻ năm 2025 (đã kiểm toán)
2025 Consolidated and Separate Financial Statement (audited).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/03/2026 tại đường dẫn https://masanconsumer.com// *This information was published on the company's website on 2 March 2026, as in the link https://masanconsumer.com/:*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**** Tài liệu đính kèm/Attached documents:***

- Báo cáo tài chính hợp nhất và riêng lẻ năm 2025 (đã kiểm toán) / *2025 Consolidated and separate Financial Statement (audited)*

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người UQ CBTT
Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



Đỗ Thị Hoàng Yến

CÔNG TY CỔ PHẦN HÀNG TIÊU DÙNG MASAN
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN HÀNG TIÊU DÙNG MASAN
DN: C=VN, S=HỒ CHÍ MINH, L=Phường Sài Gòn, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN HÀNG TIÊU DÙNG MASAN, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0302017440
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.03.02 09:09:24+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0

KPMG

Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan

Báo cáo tài chính riêng cho năm kết thúc
ngày 31 tháng 12 năm 2025

Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan
Thông tin về Công ty

Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số	0302017440	ngày 31 tháng 5 năm 2000
	Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp của Công ty đã được điều chỉnh nhiều lần, lần điều chỉnh gần đây nhất là vào ngày 13 tháng 2 năm 2026. Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp và các giấy chứng nhận điều chỉnh được cấp bởi Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh.	
Hội đồng Quản trị	Ông Danny Le	Chủ tịch
	Ông Trương Công Thắng	Thành viên
	Bà Nguyễn Hoàng Yến	Thành viên
	Ông Nguyễn Thiều Quang	Thành viên
	Bà Nguyễn Thị Thu Hà	Thành viên
	Ông Trương Nhật Quang	Thành viên (từ ngày 13 tháng 11 năm 2025)
	Bà Nguyễn Thu Hiền	Thành viên (đến ngày 13 tháng 11 năm 2025)
Ủy ban Kiểm toán	Ông Trương Nhật Quang	Chủ tịch (từ ngày 17 tháng 11 năm 2025)
	Bà Nguyễn Thu Hiền	Chủ tịch (đến ngày 17 tháng 11 năm 2025)
	Ông Nguyễn Thiều Quang	Thành viên
Ban Giám đốc	Ông Trương Công Thắng	Tổng Giám đốc
	Bà Nguyễn Hoàng Yến	Phó Tổng Giám đốc
	Ông Phạm Hồng Sơn	Phó Tổng Giám đốc
	Bà Nguyễn Trương Kim Phượng	Phó Tổng Giám đốc (từ ngày 23 tháng 2 năm 2026)
	Ông Phạm Đình Toại	Phó Tổng Giám đốc (từ ngày 3 tháng 11 năm 2025 đến ngày 13 tháng 2 năm 2026)
Trụ sở đăng ký	23 Lê Duẩn, Phường Sài Gòn Thành phố Hồ Chí Minh Việt Nam	
Công ty kiểm toán	Công ty TNHH KPMG Việt Nam	

Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan
Báo cáo của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan ("Công ty") trình bày báo cáo này và báo cáo tài chính riêng đính kèm của Công ty cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Theo ý kiến của Ban Giám đốc Công ty:

(a) báo cáo tài chính riêng được trình bày từ trang 5 đến trang 48 đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính riêng của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và lưu chuyển tiền tệ riêng của Công ty cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính; và

(b) tại ngày lập báo cáo này, không có lý do gì để Ban Giám đốc Công ty cho rằng Công ty sẽ không thể thanh toán các khoản nợ phải trả khi đến hạn.

Tại ngày lập báo cáo này, Ban Giám đốc Công ty đã phê duyệt phát hành báo cáo tài chính riêng đính kèm.

Thay mặt Ban Giám đốc

M.S.D.N:0302017440 C.T.C.P CÔNG TY CỔ PHẦN HÀNG TIÊU DÙNG MASAN P. SÀI GÒN - TP. HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Hoàng Yến
Đại diện theo ủy quyền

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 2 năm 2026

Chi nhánh Công ty TNHH KPMG
Số 115 Đường Nguyễn Huệ, Phường Sài Gòn,
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
+84 (28) 3821 9266 | kpmg.com.vn

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi các Cổ đông
Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính riêng đính kèm của Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan ("Công ty"), bao gồm bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng và báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm kết thúc cùng ngày và các thuyết minh kèm theo được Ban Giám đốc Công ty phê duyệt phát hành ngày 24 tháng 2 năm 2026, được trình bày từ trang 5 đến trang 48.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng này theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính, và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hay nhầm lẫn.

Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính riêng này dựa trên kết quả kiểm toán của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp và lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính riêng có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm việc thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và các thuyết minh trong báo cáo tài chính. Các thủ tục được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện các đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan tới việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực và hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm việc đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc Công ty, cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi thu được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Chi nhánh Công ty TNHH KPMG, một chi nhánh của Công ty TNHH KPMG, một công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên được thành lập tại Việt Nam và là công ty thành viên trong tổ chức toàn cầu của các công ty KPMG độc lập, liên kết với KPMG International Limited, một công ty trách nhiệm hữu hạn theo bảo lãnh được thành lập tại Vương Quốc Anh. Tất cả các quyền được bảo hộ.

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính riêng của Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và lưu chuyển tiền tệ riêng của Công ty cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Chi nhánh Công ty TNHH KPMG
Việt Nam
Báo cáo kiểm toán số: 25-01-01474-26-1

Trương Vĩnh Phúc	Nguyễn Thị Thùy
Giấy Chứng nhận Đăng ký Hành nghề	Giấy Chứng nhận Đăng ký Hành nghề
Kiểm toán số 1901-2023-007-1	Kiểm toán số 3463-2022-007-1
Phó Tổng Giám đốc	

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 2 năm 2026

Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan
Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu B 01 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
TÀI SẢN				
Tài sản ngắn hạn (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	**100**		**12.387.228.925.965**	**6.385.483.742.835**
Tiền và các khoản tương đương tiền	**110**	**4**	**6.657.178.522.986**	**4.266.833.729.774**
Tiền	111		24.278.522.986	10.850.841.169
Các khoản tương đương tiền	112		6.632.900.000.000	4.255.982.888.605
Đầu tư tài chính ngắn hạn	**120**		**2.602.012.672.984**	**50.731.443.768**
Chứng khoán kinh doanh	121	5(a)	2.400.812.672.984	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	5(b)	201.200.000.000	50.731.443.768
Các khoản phải thu ngắn hạn	**130**		**1.969.735.490.682**	**1.174.414.243.722**
Phải thu của khách hàng	131	6	1.026.738.904.753	958.677.505.334
Trả trước cho người bán	132		32.437.719.040	27.765.143.898
Phải thu ngắn hạn khác	136	7(a)	910.558.866.889	187.971.594.490
Hàng tồn kho	**140**	**8**	**1.059.448.595.338**	**880.334.796.121**
Hàng tồn kho	141		1.090.810.243.042	913.504.498.603
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(31.361.647.704)	(33.169.702.482)
Tài sản ngắn hạn khác	**150**		**98.853.643.975**	**13.169.529.450**
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		14.581.186.515	13.169.529.450
Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152	16(b)	84.272.457.460	-

Mẫu B 01 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Tài sản dài hạn (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	**200**		**19.056.832.867.332**	**17.079.438.730.470**
Các khoản phải thu dài hạn	**210**		**7.970.144.594.075**	**7.542.291.642.676**
Phải thu về cho vay dài hạn	215	9	7.927.953.078.348	3.800.032.657.530
Phải thu dài hạn khác	216	7(b)	42.191.515.727	3.742.258.985.146
Tài sản cố định	**220**		**52.040.711.992**	**42.534.036.017**
Tài sản cố định hữu hình	221	10	42.759.152.270	30.736.484.362
Nguyên giá	*222*		*81.571.883.213*	*82.316.437.849*
Giá trị hao mòn lũy kế	*223*		*(38.812.730.943)*	*(51.579.953.487)*
Tài sản cố định vô hình	227	11	9.281.559.722	11.797.551.655
Nguyên giá	*228*		*300.584.080.030*	*299.241.715.425*
Giá trị hao mòn lũy kế	*229*		*(291.302.520.308)*	*(287.444.163.770)*
Tài sản dở dang dài hạn	**240**		**47.944.026.569**	**33.624.790.946**
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	12	47.944.026.569	33.624.790.946
Đầu tư tài chính dài hạn	**250**		**9.233.271.509.348**	**9.043.271.509.348**
Đầu tư vào các công ty con	251	5(c)	9.233.271.509.348	9.043.271.509.348
Tài sản dài hạn khác	**260**		**1.753.432.025.348**	**417.716.751.483**
Chi phí trả trước dài hạn	261	13	1.448.268.194.811	58.608.923.039
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	14	305.163.830.537	359.107.828.444
TỔNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	**270**		**31.444.061.793.297**	**23.464.922.473.305**

Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan
Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 (tiếp theo)

Mẫu B 01 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
NGUỒN VỐN				
NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	**300**		**12.448.985.546.760**	**12.885.318.202.937**
Nợ ngắn hạn	**310**		**10.148.732.050.436**	**11.092.752.990.164**
Phải trả người bán	311	15	3.071.114.350.741	2.372.894.193.946
Người mua trả tiền trước	312		122.327.018.208	64.031.871.415
Thuế phải nộp Nhà nước	313	16(a)	172.647.552.098	245.925.153.694
Chi phí phải trả	315	17	1.665.920.758.081	1.942.382.366.843
Phải trả ngắn hạn khác	319	18(a)	26.722.371.308	22.519.404.266
Vay ngắn hạn	320	19(a)	5.090.000.000.000	6.445.000.000.000
Nợ dài hạn	**330**		**2.300.253.496.324**	**1.792.565.212.773**
Phải trả dài hạn khác	337	18(b)	27.253.496.324	28.165.212.773
Vay dài hạn	338	19(b)	2.273.000.000.000	1.764.400.000.000
VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410)	**400**		**18.995.076.246.537**	**10.579.604.270.368**
Vốn chủ sở hữu	**410**	**20**	**18.995.076.246.537**	**10.579.604.270.368**
Vốn cổ phần	411	21	10.676.207.460.000	7.355.531.790.000
Thặng dư vốn cổ phần	412	21	3.648.154.315.858	3.648.755.415.858
Cổ phiếu quỹ	415	21	(994.666.327.121)	(994.666.327.121)
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		5.665.380.797.800	569.983.391.631
- *Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước*	*421a*		-	-
- *Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay/năm trước*	*421b*		*5.665.380.797.800*	*569.983.391.631*
TỔNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	**440**		**31.444.061.793.297**	**23.464.922.473.305**

Ngày 24 tháng 2 năm 2026

Người lập:		Người duyệt:
Phan Thị Thúy Hoa	Huỳnh Việt Thăng	Nguyễn Hoàng Yến
Kế toán Trưởng	*Giám đốc Tài chính*	*Đại diện theo ủy quyền*

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu B 02 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	2025 VND	2024 VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	**01**	**24**	**30.001.874.290.655**	**30.355.932.466.016**
Các khoản giảm trừ doanh thu	**02**	**24**	**246.298.981.410**	**215.681.525.107**
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	**10**	**24**	**29.755.575.309.245**	**30.140.250.940.909**
Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	**11**	**25**	**22.149.171.684.601**	**22.615.854.932.536**
Lợi nhuận gộp (20 = 10 - 11)	**20**		**7.606.403.624.644**	**7.524.396.008.373**
Doanh thu hoạt động tài chính	21	26	7.168.231.776.106	6.214.667.833.320
Chi phí tài chính	22	27	428.531.712.499	237.041.827.069
Trong đó: Chi phí lãi vay	*23*		*381.294.290.553*	*212.939.727.601*
Chi phí bán hàng	25	28	5.574.494.357.465	5.731.593.249.269
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	29	693.091.094.988	658.100.933.011
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)}	**30**		**8.078.518.235.798**	**7.112.327.832.344**
Thu nhập khác	31		217.040.185	362.500.897
Chi phí khác	32		1.757.853.745	3.572.444.882
Kết quả từ các hoạt động khác (40 = 31 - 32)	**40**		**(1.540.813.560)**	**(3.209.943.985)**
Lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	**50**		**8.076.977.422.238**	**7.109.117.888.359**
Chi phí thuế TNDN hiện hành	**51**	**31**	**299.012.433.162**	**460.756.782.534**
Chi phí/(lợi ích) thuế TNDN hoãn lại	**52**	**31**	**53.943.997.907**	**(11.497.457.096)**
Lợi nhuận sau thuế TNDN (60 = 50 - 51 - 52)	**60**		**7.724.020.991.169**	**6.659.858.562.921**

Ngày 24 tháng 2 năm 2026

Người lập:		Người duyệt:
Phan Thị Thúy Hoa	Huỳnh Việt Thăng	Nguyễn Hoàng Yến
Kế toán Trưởng	*Giám đốc Tài chính*	*Đại diện theo ủy quyền*

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025
(Phương pháp gián tiếp)

Mẫu B 03 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	2025 VND	2024 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
Lợi nhuận kế toán trước thuế	**01**	**8.076.977.422.238**	**7.109.117.888.359**
Điều chỉnh cho các khoản			
Khấu hao và phân bổ	02	11.217.224.337	11.326.600.948
Các khoản dự phòng	03	79.043.669.415	90.984.460.385
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(25.986.861)	(146.486.003)
Lỗ/(lãi) từ thanh lý tài sản cố định và chi phí xây dựng cơ bản dở dang	05	66.614.684	(256.592.037)
Thu nhập lãi tiền gửi, lợi nhuận được phân phối và thu nhập từ các hoạt động đầu tư	05	(7.156.410.603.360)	(6.201.854.124.892)
Chi phí lãi vay và chi phí thu xếp khoản vay	06	393.798.856.946	216.142.038.909
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	**08**	**1.404.667.197.399**	**1.225.313.785.669**
Biến động các khoản phải thu và tài sản khác	09	(164.736.860.560)	48.299.893.621
Biến động hàng tồn kho	10	(258.157.468.632)	(152.201.180.824)
Biến động các khoản phải trả và nợ phải trả khác	11	440.436.746.430	246.390.065.723
Biến động chi phí trả trước	12	(1.392.321.832.409)	210.077.012
Biến động chứng khoán kinh doanh	13	(2.400.812.672.984)	1.993.875.585.603
		(2.370.924.890.756)	**3.361.888.226.804**
Tiền lãi vay và phí thu xếp khoản vay đã trả	14	(372.490.759.202)	(247.615.542.255)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(339.779.144.782)	(481.400.074.169)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	**20**	**(3.083.194.794.740)**	**2.632.872.610.380**

Mẫu B 03 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	2025 VND	2024 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
Tiền chi mua sắm, xây dựng tài sản cố định và tài sản dài hạn khác	21	(47.724.721.538)	(46.811.321.731)
Tiền thu từ thanh lý tài sản cố định và chi phí xây dựng cơ bản dở dang	22	7.509.844.276	2.114.496.683
Tiền chi cho vay	23	(3.770.000.000.000)	(2.041.000.000.000)
Gửi tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và tiền chi cho các hoạt động đầu tư khác	23	(229.200.000.000)	(12.233.250.673.768)
Tiền thu từ các khoản cho vay	24	-	1.980.000.000.000
Rút tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và tiền thu từ các hoạt động đầu tư khác	24	3.278.731.443.768	20.146.819.230.000
Tiền chi đầu tư góp vốn vào một công ty con	25	(190.000.000.000)	(327.100.000.000)
Tiền thu lãi từ tiền gửi ngân hàng, cho vay, chứng khoán kinh doanh, các hoạt động đầu tư khác và lợi nhuận được phân phối	27	6.584.067.868.140	9.901.342.088.276
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	**30**	**5.633.384.434.646**	**17.382.113.819.460**
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu	31	3.320.074.570.000	119.339.600.000
Tiền thu từ các khoản vay ngân hàng	33	16.098.600.000.000	18.161.400.000.000
Tiền chi trả nợ gốc vay cho ngân hàng	34	(16.945.000.000.000)	(15.797.000.000.000)
Tiền chi trả cổ tức	36	(2.633.513.161.600)	(22.992.734.685.700)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	**40**	**(159.838.591.600)**	**(20.508.995.085.700)**
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20 + 30 + 40)	**50**	**2.390.351.048.306**	**(494.008.655.860)**
Tiền và các khoản tương đương tiền đầu năm	**60**	**4.266.833.729.774**	**4.760.812.990.981**
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá quy đổi ngoại tệ đối với tiền và các khoản tương đương tiền	**61**	**(6.255.094)**	**29.394.653**
Tiền và các khoản tương đương tiền cuối năm (70 = 50 + 60 + 61) (Thuyết minh 4)	**70**	**6.657.178.522.986**	**4.266.833.729.774**

Mẫu B 03 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

CÁC GIAO DỊCH PHI TIỀN TỆ TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ

	2025 VND	2024 VND
Chuyển đổi số dư lãi cho vay phải thu thành nợ gốc khoản phải thu về cho vay	357.920.420.818	440.032.657.530

Ngày 24 tháng 2 năm 2026

Người lập:		Người duyệt:
Phan Thị Thúy Hoa	Huỳnh Việt Thăng	Nguyễn Hoàng Yến
Kế toán Trưởng	*Giám đốc Tài chính*	*Đại diện theo ủy quyền*

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng đính kèm.

1. Đơn vị báo cáo

(a) Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan ("Công ty") là một công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam.

(b) Các hoạt động chính

Các hoạt động chính của Công ty là mua bán thực phẩm; mua bán đồ uống không cồn, nước khoáng; mua bán sản phẩm chăm sóc cá nhân và gia đình theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0302017440 do Sở Tài chính (trước đây là "Sở Kế hoạch và Đầu tư") Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 31 tháng 5 năm 2000 và các giấy chứng nhận điều chỉnh.

(c) Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty nằm trong phạm vi 12 tháng.

(d) Cấu trúc Công ty

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty có 1.215 nhân viên (1/1/2025: 1.654 nhân viên).

2. Cơ sở lập báo cáo tài chính

(a) Tuyên bố về tuân thủ

Báo cáo tài chính riêng này được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Công ty lập và phát hành riêng báo cáo tài chính hợp nhất. Để có thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty và các công ty con (sau đây được gọi chung là "Tập đoàn"), kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn cho năm kết thúc cùng ngày, báo cáo tài chính riêng này cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn tại ngày và cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

(b) Cơ sở đo lường

Báo cáo tài chính riêng, trừ báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng, được lập trên cơ sở dồn tích theo nguyên tắc giá gốc. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng được lập theo phương pháp gián tiếp.

(c) Kỳ kế toán năm

Kỳ kế toán năm của Công ty là từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

(d) Đơn vị tiền tệ kế toán và trình bày báo cáo tài chính

Đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty là Đồng Việt Nam ("VND"), cũng là đơn vị tiền tệ được sử dụng cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

3. Những chính sách kế toán chủ yếu

Sau đây là những chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng này.

(a) Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng các đơn vị tiền tệ khác VND trong năm được quy đổi sang VND theo tỷ giá xấp xỉ với tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Các khoản mục tài sản và nợ phải trả có gốc bằng đơn vị tiền tệ khác VND được quy đổi sang VND theo tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

(b) Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có tính thanh khoản cao, có thể dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định, không có nhiều rủi ro về thay đổi giá trị và được sử dụng cho mục đích đáp ứng các cam kết chi tiền ngắn hạn hơn là cho mục đích đầu tư hay là các mục đích khác.

(c) Đầu tư

(i) Chứng khoán kinh doanh

Chứng khoán kinh doanh bao gồm trái phiếu và chứng chỉ tiền gửi được Công ty nắm giữ vì mục đích kinh doanh, tức là mua vào bán ra để thu lợi nhuận trong thời gian ngắn. Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua cộng các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá gốc trừ đi thu nhập lãi cho giai đoạn trước khi mua khoản đầu tư và dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được lập khi có bằng chứng là giá thị trường của chứng khoán giảm xuống thấp hơn giá trị ghi sổ của chúng. Sau khi khoản dự phòng được lập, nếu giá thị trường của chứng khoán tăng lên thì khoản dự phòng sẽ được hoàn nhập. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi sao cho giá trị ghi sổ của chứng khoán kinh doanh không vượt quá giá trị ghi sổ của các chứng khoán này khi giả định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

(ii) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn,

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Ban Giám đốc Công ty dự định và có khả năng nắm giữ đến ngày đáo hạn. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn. Các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

(iii) Đầu tư vào các công ty con

Cho mục đích của báo cáo tài chính riêng này, các khoản đầu tư vào các công ty con được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư. Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi công ty con phát sinh lỗ, dẫn đến Công ty có khả năng mất vốn, trừ khi có bằng chứng rằng giá trị của khoản đầu tư không bị suy giảm. Dự phòng giảm giá đầu tư được hoàn nhập khi công ty con sau đó tạo ra lợi nhuận để bù trừ cho các khoản lỗ đã được lập dự phòng trước kia. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi sao cho giá trị ghi sổ của khoản đầu tư không vượt quá giá trị ghi sổ của chúng khi giả định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

(d) Các khoản phải thu

Các khoản phải thu được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

(e) Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được phản ánh theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và bao gồm tất cả các chi phí phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Đối với thành phẩm và sản phẩm dở dang, giá gốc bao gồm nguyên vật liệu, chi phí nhân công trực tiếp và các chi phí sản xuất chung được phân bổ. Giá trị thuần có thể thực hiện được ước tính dựa vào giá bán của hàng tồn kho trừ đi các khoản chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và các chi phí ước tính để bán sản phẩm.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

(f) Tài sản cố định hữu hình

(i) Nguyên giá

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá ban đầu của tài sản cố định hữu hình gồm giá mua, thuế nhập khẩu, các loại thuế mua hàng không được hoàn lại và chi phí liên quan trực tiếp để đưa tài sản đến vị trí và trạng thái hoạt động cho mục đích sử dụng đã dự kiến. Các chi phí phát sinh sau khi tài sản cố định hữu hình đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và bảo trì được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong năm mà chi phí phát sinh. Trong trường hợp có thể chứng minh một cách rõ ràng rằng các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu, thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

(ii) Khấu hao

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định hữu hình. Thời gian hữu dụng ước tính như sau:

▪ nâng cấp tài sản thuê	3 – 5 năm
▪ máy móc và thiết bị	3 – 14 năm
▪ phương tiện vận chuyển	3 – 7 năm
▪ thiết bị văn phòng	3 – 8 năm

(g) Tài sản cố định vô hình

(i) Phần mềm máy tính

Giá mua phần mềm máy tính mới mà phần mềm này không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hóa và ghi nhận là tài sản cố định vô hình. Nguyên giá của phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính là từ 4 năm đến 10 năm.

(ii) Nhãn hiệu

Giá mua nhãn hiệu được vốn hóa và ghi nhận là tài sản cố định vô hình và khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính là 10 năm.

(h) Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các khoản chi phí xây dựng và lắp đặt tài sản cố định hữu hình và vô hình chưa hoàn thành hoặc chưa lắp đặt xong. Không tính khấu hao cho xây dựng cơ bản dở dang trong quá trình xây dựng và lắp đặt.

(i) Chi phí trả trước dài hạn

(i) Chi phí trả trước thuê văn phòng

Chi phí trả trước thuê văn phòng phản ánh tiền thuê văn phòng đã được thanh toán trước cho nhiều kỳ và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn 23 năm của hợp đồng thuê văn phòng.

(ii) Công cụ và dụng cụ

Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu VND và do đó không đủ điều kiện ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá của các tài sản này được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 2 năm đến 3 năm.

(iii) Chi phí thu xếp khoản vay

Chi phí thu xếp khoản vay được ghi nhận ban đầu theo giá gốc và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng căn cứ trên kỳ hạn của các khoản vay liên quan.

(j) Các khoản phải trả người bán và phải trả khác

Các khoản phải trả người bán và phải trả khác được thể hiện theo giá gốc.

(k) Dự phòng

Một khoản dự phòng được ghi nhận nếu, do kết quả của một sự kiện trong quá khứ, Công ty có nghĩa vụ pháp lý hiện tại hoặc liên đới có thể ước tính một cách đáng tin cậy, và chắc chắn sẽ làm giảm sút các lợi ích kinh tế trong tương lai để thanh toán các khoản nợ phải trả do nghĩa vụ đó. Khoản dự phòng được xác định bằng cách chiết khấu dòng tiền dự kiến phải trả trong tương lai với tỷ lệ chiết khấu trước thuế phản ánh đánh giá của thị trường ở thời điểm hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó.

(l) Vốn chủ sở hữu

(i) Vốn cổ phần và thặng dư vốn cổ phần

Cổ phiếu phổ thông được phân loại là vốn chủ sở hữu. Cổ phiếu phổ thông được ghi nhận theo giá phát hành trừ đi các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu, trừ đi ảnh hưởng thuế. Các chi phí đó được ghi giảm vào thặng dư vốn cổ phần. Phần chênh lệch giữa số tiền thu được từ phát hành cổ phiếu và mệnh giá của cổ phiếu được phát hành được ghi nhận vào thặng dư vốn cổ phần.

(ii) Mua lại và phát hành lại cổ phiếu phổ thông (cổ phiếu quỹ)

Trước ngày 1 tháng 1 năm 2021

Khi mua lại cổ phiếu đã được ghi nhận là vốn chủ sở hữu, giá trị khoản thanh toán bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp, trừ đi ảnh hưởng thuế, được ghi giảm vào vốn chủ sở hữu. Cổ phiếu đã mua lại được phân loại là cổ phiếu quỹ trong phần vốn chủ sở hữu. Khi cổ phiếu quỹ được bán ra sau đó (phát hành lại), giá vốn của cổ phiếu phát hành lại được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Chênh lệch giữa giá trị khoản nhận được và giá vốn của cổ phiếu phát hành lại được trình bày trong thặng dư vốn cổ phần.

Từ ngày 1 tháng 1 năm 2021

Cổ phiếu quỹ chỉ được ghi nhận đối với việc mua lại các cổ phiếu lẻ phát sinh khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức hoặc phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu theo phương án đã được thông qua. Trong tất cả các trường hợp khác, khi mua lại cổ phiếu mà trước đó đã được ghi nhận là vốn chủ sở hữu, mệnh giá của các cổ phiếu mua lại phải được ghi giảm vào vốn cổ phần. Chênh lệch giữa mệnh giá của cổ phiếu mua lại và giá trị khoản thanh toán bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp, trừ đi ảnh hưởng thuế, được ghi nhận vào thặng dư vốn cổ phần.

Thay đổi chính sách kế toán này được áp dụng phi hồi tố từ ngày 1 tháng 1 năm 2021 do các thay đổi trong các quy định pháp luật áp dụng đối với việc mua lại cổ phiếu.

(m) Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên lợi nhuận hoặc lỗ của năm bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập liên quan đến các khoản mục được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các khoản thuế thu nhập này cũng được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm, sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến những năm trước.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp bảng cân đối kế toán cho các chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích tính thuế của các khoản mục tài sản và nợ phải trả. Giá trị của thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức dự kiến thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để các chênh lệch tạm thời này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế liên quan này sẽ sử dụng được.

(n) Doanh thu

(i) Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hoá được chuyển giao cho người mua. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi các khoản phải thu hoặc liên quan tới khả năng hàng bán bị trả lại. Doanh thu bán hàng được ghi nhận theo số thuần sau khi đã trừ đi số chiết khấu giảm giá ghi trên hóa đơn bán hàng.

(ii) Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo tỷ lệ phần trăm hoàn thành của giao dịch. Tỷ lệ phần trăm hoàn thành công việc được đánh giá dựa trên khảo sát các công việc đã được thực hiện. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi các khoản phải thu.

(o) Doanh thu hoạt động tài chính và chi phí tài chính

(i) Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu hoạt động tài chính chủ yếu bao gồm thu nhập lãi từ tiền gửi ngân hàng, lãi từ các khoản cho vay, lãi từ chứng khoán kinh doanh và lãi từ các hoạt động đầu tư khác, lợi nhuận được phân phối từ các công ty con và lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái.

Thu nhập lãi được ghi nhận theo tỷ lệ tương ứng với thời gian dựa trên số dư gốc và lãi suất áp dụng.

Lợi nhuận được phân phối từ các công ty con được ghi nhận khi quyền nhận lợi nhuận được phân phối từ các công ty con được xác lập. Lợi nhuận được phân phối liên quan đến giai đoạn trước khi mua khoản đầu tư được ghi giảm vào giá trị ghi sổ của khoản đầu tư.

(ii) Chi phí tài chính

Chi phí tài chính chủ yếu bao gồm chi phí lãi vay từ các khoản vay ngân hàng, chi phí thu xếp khoản vay, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái và các chi phí tài chính khác.

Chi phí đi vay được ghi nhận là chi phí trong năm khi chi phí này phát sinh, ngoại trừ trường hợp chi phí đi vay liên quan đến các khoản vay cho mục đích hình thành tài sản đủ điều kiện vốn hóa chi phí đi vay thì khi đó chi phí đi vay phát sinh trong thời gian hình thành tài sản sẽ được vốn hóa và được ghi vào nguyên giá các tài sản này.

(p) Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động

Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng dựa vào thời hạn của hợp đồng thuê. Các khoản hoa hồng đi thuê được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng như là một bộ phận hợp thành của tổng chi phí thuê, trong suốt thời hạn thuê.

(q) Các bên liên quan

Các bên được xem là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của các cá nhân được xem là bên liên quan.

(r) Thông tin so sánh

Thông tin so sánh trong báo cáo tài chính riêng này được trình bày dưới dạng dữ liệu tương ứng. Theo phương pháp này, các thông tin so sánh của năm trước được trình bày như là một phần không thể tách rời của báo cáo tài chính riêng năm hiện tại và phải được xem xét trong mối liên hệ với các số liệu và thuyết minh của năm hiện tại. Theo đó, thông tin so sánh trong báo cáo tài chính riêng này không nhằm mục đích trình bày về tình hình tài chính riêng, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và lưu chuyển tiền tệ riêng của Công ty trong năm trước.

Thông tin so sánh tại ngày 1 tháng 1 năm 2025 được mang sang từ số liệu trình bày trong báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán của Công ty cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024.

4. Tiền và các khoản tương đương tiền

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Tiền mặt	-	149.011.258
Tiền gửi ngân hàng	24.278.522.986	10.701.829.911
Các khoản tương đương tiền	6.632.900.000.000	4.255.982.888.605
Tiền và các khoản tương đương tiền trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	6.657.178.522.986	4.266.833.729.774

Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn với kỳ hạn gốc không quá 3 tháng kể từ ngày gửi.

5. Đầu tư tài chính

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Đầu tư tài chính ngắn hạn		
Chứng khoán kinh doanh (a)	2.400.812.672.984	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (b)	201.200.000.000	50.731.443.768
	2.602.012.672.984	50.731.443.768
Đầu tư tài chính dài hạn		
Đầu tư vào các công ty con (c)	9.233.271.509.348	9.043.271.509.348

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

(a) Chứng khoán kinh doanh

	31/12/2025				1/1/2025			
	Số lượng	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng giảm giá VND	Số lượng	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng giảm giá VND
Trái phiếu doanh nghiệp được phát hành bởi một bên liên quan (*)	18.700.000	1.905.536.810.224	(***)	-	-	-	-	-
Chứng chỉ tiền gửi được phát hành bởi một bên liên quan (**)	4.950.000	495.275.862.760	(***)	-	-	-	-	-
		2.400.812.672.984				-		

(*) Công ty đã mua các trái phiếu này từ các bên liên quan với mục đích kinh doanh trong một khoảng thời gian ngắn. Các trái phiếu có thời hạn còn lại đến ngày đáo hạn là 28 tháng kể từ ngày kết thúc kỳ kế toán năm và hưởng lãi suất thả nổi. Các trái phiếu này không có bảo đảm.

(**) Công ty đã mua các chứng chỉ tiền gửi này từ các bên thứ ba với mục đích kinh doanh trong một khoảng thời gian ngắn. Chứng chỉ tiền gửi có thời hạn còn lại đến ngày đáo hạn là từ 21 tháng đến 46 tháng kể từ ngày kết thúc kỳ kế toán năm. Các chứng chỉ tiền gửi này hưởng lãi suất năm là 4,4% theo thỏa thuận trên hợp đồng.

(***) Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các chứng khoán kinh doanh để thuyết minh trong báo cáo tài chính riêng vì các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện không có hướng dẫn về cách tính giá trị hợp lý sử dụng các kỹ thuật định giá. Giá trị hợp lý của chứng khoán kinh doanh có thể khác với giá trị ghi sổ.

(b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn	201.200.000.000	50.731.443.768

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn phản ánh các khoản tiền gửi ngân hàng với kỳ hạn gốc trên 3 tháng kể từ ngày gửi và thời gian đáo hạn còn lại không quá 12 tháng kể từ ngày kết thúc kỳ kế toán năm.

(c) Đầu tư vào các công ty con

	31/12/2025		1/1/2025	
	% vốn sở hữu và quyền biểu quyết	Giá gốc VND	% vốn sở hữu và quyền biểu quyết	Giá gốc VND
Đầu tư vào các công ty con:				
▪ Công ty TNHH Một Thành viên Thực phẩm Masan (i)	100%	4.188.500.009.348	100%	3.998.500.009.348
▪ Công ty TNHH Một Thành viên Masan Beverage (ii)	100%	4.315.000.000.000	100%	4.315.000.000.000
▪ Masan Consumer (Thailand) Limited (iii)	99,99%	64.771.500.000	99,99%	64.771.500.000
▪ Công ty TNHH Masan HPC (iv)	100%	605.000.000.000	100%	605.000.000.000
▪ Công ty TNHH Masan Innovation (v)	100%	60.000.000.000	100%	60.000.000.000
		9.233.271.509.348		9.043.271.509.348

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư vào các công ty con này để thuyết minh trong báo cáo tài chính riêng vì các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện không có hướng dẫn về cách tính giá trị hợp lý sử dụng các kỹ thuật định giá. Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư vào các công ty con này có thể khác với giá trị ghi sổ.

Không có khoản dự phòng giảm giá cho các khoản đầu tư vào các công ty con được trích lập trên báo cáo tài chính riêng cho các năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 và 31 tháng 12 năm 2024.

(i) Công ty TNHH Một Thành viên Thực phẩm Masan ("MSF") có 11 công ty con và 1 công ty liên kết, bao gồm (1) Công ty TNHH Một Thành viên Công nghiệp Masan ("MSI"), (2) Công ty TNHH Một Thành viên Công nghệ Thực phẩm Việt Tiến ("VTF"), (3) Công ty Cổ phần Masan PQ ("MPQ"), (4) Công ty TNHH Một Thành viên Masan HD ("MHD"), (5) Công ty TNHH Một Thành viên Masan MB ("MMB"), (6) Công ty TNHH Một Thành viên Masan HG ("MHG"), (7) Công ty TNHH Một Thành viên Nam Ngư Phú Quốc ("NPQ"), (8) Công ty TNHH Masan Long An ("MLA"), (9) Công ty TNHH Masan HN ("HNF"), (10) Công ty TNHH Masan HG 2 ("MH2") và (11) Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Hương Giang ("HGC") và một công ty liên kết, Công ty Cổ phần Thực phẩm Cholimex. Các công ty con này, ngoại trừ MLA, HNF và MH2, là các công ty sản xuất và phân phối sản phẩm ra thị trường thông qua Công ty. Tại ngày phát hành báo cáo tài chính riêng này, MLA, HNF và MH2 vẫn chưa đi vào hoạt động. Xem thêm Thuyết minh 32 trình bày về các giao dịch chủ yếu giữa Công ty và các công ty con này và công ty liên kết.

Trong tháng 3 năm 2025, MSF đã hoàn tất việc mua 100% lợi ích vốn chủ sở hữu trong HGC.

(ii) Công ty TNHH Một Thành viên Masan Beverage ("MSB") có 4 công ty con, bao gồm (1) Công ty Cổ phần VinaCafé Biên Hòa ("VCF"), (2) Công ty Cổ phần Nước khoáng Vĩnh Hảo ("VHC"), (3) Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ và Sản xuất Krôngpha ("KRP") và (4) Công ty Cổ phần Nước khoáng Quảng Ninh ("QNW"). Các công ty con này là các công ty sản xuất và phân phối sản phẩm ra thị trường thông qua Công ty. Xem thêm Thuyết minh 32 trình bày về các giao dịch chủ yếu giữa Công ty và các công ty con này.

(iii) Masan Consumer (Thailand) Limited ("MTH") là một công ty thương mại và phân phối các sản phẩm của Công ty tại Thái Lan. Xem thêm Thuyết minh 32 trình bày về các giao dịch chủ yếu giữa Công ty và công ty con này.

(iv) Công ty TNHH Masan HPC ("HPC") có 1 công ty con là Công ty Cổ phần Bột giặt NET ("NET"). NET là một công ty sản xuất sản phẩm chăm sóc cá nhân và gia đình và phân phối sản phẩm trực tiếp ra thị trường và thông qua Công ty. Xem thêm Thuyết minh 32 trình bày về các giao dịch chủ yếu giữa Công ty và các công ty con này.

(v) Công ty TNHH Masan Innovation ("INV") có 1 công ty con là Công ty TNHH Tự Giặt sấy Chanté ("CTE"). CTE cung cấp dịch vụ giặt ủi. Xem thêm Thuyết minh 32 trình bày về các giao dịch chủ yếu giữa Công ty và các công ty con này.

MTH được thành lập tại Thái Lan. Các công ty con khác và công ty liên kết được thành lập tại Việt Nam.

Biến động của khoản đầu tư vào các công ty con trong năm như sau:

	2025 VND	2024 VND
Số dư đầu năm	9.043.271.509.348	8.716.171.509.348
Tăng trong năm	190.000.000.000	327.100.000.000
Số dư cuối năm	9.233.271.509.348	9.043.271.509.348

6. Phải thu của khách hàng

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Phải thu từ các bên liên quan	762.870.165.584	686.993.429.534
Phải thu từ các bên thứ ba	263.868.739.169	271.684.075.800
	1.026.738.904.753	958.677.505.334

Xem thêm Thuyết minh 32 trình bày chi tiết số dư với các bên liên quan. Các khoản phải thu thương mại từ các bên liên quan không có đảm bảo, không hưởng lãi và có thời hạn thu hồi từ 30 đến 180 ngày kể từ ngày phát hành hóa đơn.

7. Phải thu khác

(a) Phải thu ngắn hạn khác

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Các khoản phải thu từ các bên liên quan:		
▪ Phải thu từ lợi nhuận được phân phối	313.296.085.000	105.807.343.158
▪ Đặt cọc ngắn hạn để thuê kho (i)	67.199.190.493	67.199.190.493
▪ Phải thu khác (ii)	5.403.274.115	-
Các khoản đặt cọc ngắn hạn cho các hoạt động đầu tư khác (iii)	400.000.000.000	-
Lãi dự thu từ các hoạt động đầu tư khác (iii)	40.734.246.575	-
Lãi dự thu từ tiền gửi ngân hàng và chứng khoán kinh doanh	55.235.850.524	10.653.510.840
Các khoản đặt cọc ngắn hạn cho hoạt động kinh doanh	19.274.778.720	3.461.810.000
Phải thu khác	9.415.441.462	849.739.999
	910.558.866.889	187.971.594.490

(b) Phải thu dài hạn khác

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Lãi dự thu từ cho vay dài hạn từ một bên liên quan (iv)	41.882.739.726	-
Các khoản đặt cọc dài hạn cho các hoạt động đầu tư khác (iii)	-	3.600.000.000.000
Các khoản đặt cọc dài hạn cho hoạt động kinh doanh	308.776.001	21.993.231.721
Lãi dự thu từ các hoạt động đầu tư khác (iii)	-	120.265.753.425
	42.191.515.727	3.742.258.985.146

(i) Đây là khoản đặc cọc cho một bên liên quan để thuê kho. Xem thêm Thuyết minh 32 để biết thêm thông tin.

(ii) Các khoản phải thu khác từ các bên liên quan không có bảo đảm, không hưởng lãi và có thể thu được theo yêu cầu. Xem thêm Thuyết minh 32 để biết thêm thông tin.

(iii) Các số dư ngắn hạn và dài hạn này phản ánh số tiền đặt cọc cho các bên thứ ba theo các hợp đồng hợp tác đầu tư. Theo các hợp đồng này, các bên thứ ba này cam kết trả cho Công ty mức lợi nhuận tối thiểu theo thỏa thuận trong từng hợp đồng hợp tác đầu tư và được thu hồi vào ngày đáo hạn.

(iv) Số dư này phản ánh khoản lãi dự thu từ các khoản cho vay cấp cho một bên liên quan Xem thêm Thuyết minh 9 và Thuyết minh 32 để biết thêm thông tin.

8. Hàng tồn kho

	31/12/2025		1/1/2025	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Hàng mua đang đi trên đường	101.927.093.468	-	69.907.002.557	-
Nguyên vật liệu	56.731.765.686	(10.265.581.719)	90.405.277.840	(7.913.405.156)
Công cụ và dụng cụ	718.570.705	-	1.200.620.574	(1.243.333)
Thành phẩm	66.525.362.282	(2.794.223.664)	79.896.620.562	(1.914.166.191)
Hàng hóa	864.907.450.901	(18.301.842.321)	667.259.460.718	(23.340.887.802)
Hàng gửi đi bán	-	-	4.835.516.352	-
	1.090.810.243.042	(31.361.647.704)	913.504.498.603	(33.169.702.482)

Biến động của dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm như sau:

	2025 VND	2024 VND
Số dư đầu năm	33.169.702.482	13.589.896.134
Tăng dự phòng trong năm	79.043.669.415	94.132.235.907
Sử dụng dự phòng trong năm	(80.851.724.193)	(71.404.654.037)
Hoàn nhập dự phòng trong năm	-	(3.147.775.522)
Số dư cuối năm	31.361.647.704	33.169.702.482

Trong hàng tồn kho tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 có 31.362 triệu VND (1/1/2025: 33.170 triệu VND) hàng tồn kho chậm luân chuyển.

9. Phải thu về cho vay dài hạn

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Phải thu về cho vay dài hạn từ các bên liên quan (*)	7.927.953.078.348	3.800.032.657.530

(*) Các khoản phải thu về cho vay dài hạn từ các bên liên quan không có đảm bảo và hưởng lãi suất năm theo thỏa thuận trong các hợp đồng cho vay. Các khoản cho vay dài hạn này đáo hạn vào tháng 12 năm 2027 và tháng 9 năm 2028 Trong năm, các khoản lãi cho vay phải thu với số tiền là 357.920.420.818 VND đã được chuyển đổi thành nợ gốc khoản phải thu về cho vay dài hạn. Xem thêm Thuyết minh 32 trình bày chi tiết số dư với các bên liên quan.

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

10. Tài sản cố định hữu hình

	Nâng cấp tài sản thuê VND	Máy móc và thiết bị VND	Phương tiện vận chuyển VND	Thiết bị văn phòng VND	Tổng VND
Nguyên giá					
Số dư đầu năm	13.799.505.547	23.430.095.955	17.195.472.548	27.891.363.799	82.316.437.849
Tăng trong năm	-	386.697.139	-	401.141.415	787.838.554
Chuyển từ chi phí xây dựng cơ bản dở dang	-	19.758.167.317	-	-	19.758.167.317
Thanh lý	(159.828.359)	(2.013.693.640)	-	(19.028.488.512)	(21.202.010.511)
Xóa sổ	-	(88.549.996)	-	-	(88.549.996)
Số dư cuối năm	13.639.677.188	41.472.716.775	17.195.472.548	9.264.016.702	81.571.883.213
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu năm	12.708.886.085	5.047.255.606	9.131.213.401	24.692.598.395	51.579.953.487
Khấu hao trong năm	179.279.911	3.434.527.740	2.376.089.851	1.306.010.297	7.295.907.799
Thanh lý	(159.828.359)	(809.564.530)	-	(19.005.187.458)	(19.974.580.347)
Xóa sổ	-	(88.549.996)	-	-	(88.549.996)
Số dư cuối năm	12.728.337.637	7.583.668.820	11.507.303.252	6.993.421.234	38.812.730.943
Giá trị còn lại					
Số dư đầu năm	1.090.619.462	18.382.840.349	8.064.259.147	3.198.765.404	30.736.484.362
Số dư cuối năm	911.339.551	33.889.047.955	5.688.169.296	2.270.595.468	42.759.152.270

Trong tài sản cố định hữu hình tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 có các tài sản có nguyên giá 20.615 triệu VND (1/1/2025: 38.223 triệu VND) đã khấu hao hết, nhưng vẫn đang được sử dụng.

11. Tài sản cố định vô hình

	Phần mềm máy tính VND	Nhãn hiệu VND	Tổng VND
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	298.605.351.789	636.363.636	299.241.715.425
Chuyển từ chi phí xây dựng cơ bản dở dang	1.405.324.605	-	1.405.324.605
Thanh lý	(62.960.000)	-	(62.960.000)
Số dư cuối năm	299.947.716.394	636.363.636	300.584.080.030
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	286.807.800.134	636.363.636	287.444.163.770
Khấu hao trong năm	3.921.316.538	-	3.921.316.538
Thanh lý	(62.960.000)	-	(62.960.000)
Số dư cuối năm	290.666.156.672	636.363.636	291.302.520.308
Giá trị còn lại			
Số dư đầu năm	11.797.551.655	-	11.797.551.655
Số dư cuối năm	9.281.559.722	-	9.281.559.722

Trong tài sản cố định vô hình tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 có các tài sản có nguyên giá 278.768 triệu VND (1/1/2025: 276.694 triệu VND) đã khấu hao hết, nhưng vẫn đang được sử dụng.

12. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	2025 VND
Số dư đầu năm	33.624.790.946
Tăng trong năm	46.281.710.556
Chuyển sang tài sản cố định hữu hình	(19.758.167.317)
Chuyển sang tài sản cố định vô hình	(1.405.324.605)
Chuyển sang chi phí trả trước dài hạn	(4.449.954.215)
Thanh lý	(6.349.028.796)
Số dư cuối năm	47.944.026.569

Các công trình xây dựng cơ bản dở dang tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm như sau:

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Phần mềm máy tính	34.108.227.167	7.905.203.325
Máy móc và thiết bị	10.515.555.079	23.652.404.774
Nhà cửa và kiến trúc	-	1.692.952.845
Khác	3.320.244.323	374.230.002
	47.944.026.569	33.624.790.946

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

13. Chi phí trả trước dài hạn

	Chi phí trả trước thuê văn phòng VND	Công cụ và dụng cụ VND	Chi phí thu xếp khoản vay VND	Tổng VND
Số dư đầu năm	-	19.673.133.347	38.935.789.692	58.608.923.039
Tăng trong năm	1.447.432.337.020	2.365.622.718	3.407.620.000	1.453.205.579.738
Chuyển từ chi phí xây dựng cơ bản dở dang	-	4.449.954.215	-	4.449.954.215
Thanh lý	-	(2.424.272.352)	-	(2.424.272.352)
Phân bổ trong năm	(47.543.397.930)	(8.955.004.112)	(9.073.587.787)	(65.571.989.829)
Số dư cuối năm	1.399.888.939.090	15.109.433.816	33.269.821.905	1.448.268.194.811

14. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại ghi nhận trên:

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Chi phí quảng cáo, khuyến mãi và hỗ trợ bán hàng phải trả	220.761.807.520	264.391.774.486
Chi phí kho vận phải trả	28.956.946.892	23.886.397.122
Chiết khấu thương mại phải trả	8.390.852.939	15.953.171.051
Chi phí phải trả khác	47.054.223.186	54.876.485.785
	305.163.830.537	359.107.828.444

15. Phải trả người bán

	31/12/2025 Giá gốc/ Số có khả năng trả nợ VND	1/1/2025 Giá gốc/ Số có khả năng trả nợ VND
Phải trả các bên liên quan	2.885.819.046.956	2.156.222.570.288
Phải trả các bên thứ ba	185.295.303.785	216.671.623.658
	3.071.114.350.741	2.372.894.193.946

Xem thêm Thuyết minh 32 trình bày chi tiết số dư với các bên liên quan. Các khoản phải trả thương mại cho các bên liên quan không có đảm bảo, không chịu lãi và phải trả trong vòng từ 15 đến 90 ngày kể từ ngày lập hóa đơn.

16. Thuế

(a) Thuế phải nộp Nhà nước

	1/1/2025 VND	Phát sinh VND	Đã nộp VND	Cấn trừ/Hoàn lại VND	31/12/2025 VND
Thuế giá trị gia tăng	17.476.512.900	2.517.791.836.034	(37.796.352.146)	(2.497.471.996.788)	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	207.800.307.726	299.012.433.162	(339.779.144.782)	-	167.033.596.106
Thuế thu nhập cá nhân	19.521.163.108	91.879.159.231	(102.718.315.179)	(3.979.288.157)	4.702.719.003
Các loại thuế khác	1.127.169.960	43.759.385.598	(43.975.318.569)	-	911.236.989
	245.925.153.694	2.952.442.814.025	(524.269.130.676)	(2.501.451.284.945)	172.647.552.098

(b) Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ

	1/1/2025 VND	Phát sinh VND	Cấn trừ VND	31/12/2025 VND
Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	-	2.581.744.454.248	(2.497.471.996.788)	84.272.457.460

17. Chi phí phải trả

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Chi phí quảng cáo, khuyến mãi và hỗ trợ bán hàng	1.103.809.037.601	1.321.958.872.430
Chi phí kho vận	144.784.734.459	119.431.985.609
Chi phí trưng bày	71.998.668.235	137.555.296.686
Thưởng và lương tháng 13	61.853.903.743	80.182.352.513
Chiết khấu thương mại	41.954.264.695	79.765.855.254
Phải trả mua hàng hóa	40.525.975.984	44.236.486.112
Chi phí công nghệ thông tin	38.518.199.669	33.019.827.318
Chi phí lãi vay	34.823.304.382	19.216.064.425
Chi phí nghiên cứu thị trường	18.127.457.330	12.580.938.953
Chi phí khác	109.525.211.983	94.434.687.543
	1.665.920.758.081	1.942.382.366.843

18. Phải trả khác

(a) Phải trả ngắn hạn khác

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Cổ tức phải trả	13.317.109.100	18.206.685.700
Nghĩa vụ phát hành cổ phiếu	6.792.055.000	1.675.150.000
Kinh phí công đoàn, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp	779.637.376	2.500.324.050
Phải trả khác	5.833.569.832	137.244.516
	26.722.371.308	22.519.404.266

(b) Phải trả dài hạn khác

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Ký quỹ, ký cược dài hạn nhận được	27.253.496.324	28.165.212.773

19. Vay

	1/1/2025 Giá trị ghi sổ/Số có khả năng trả nợ VND	Biến động trong năm Nhận nợ vay VND	Biến động trong năm Trả nợ vay VND	31/12/2025 Giá trị ghi sổ/Số có khả năng trả nợ VND
Vay ngắn hạn	6.445.000.000.000	15.590.000.000.000	(16.945.000.000.000)	5.090.000.000.000
Vay dài hạn	1.764.400.000.000	508.600.000.000	-	2.273.000.000.000
	8.209.400.000.000	16.098.600.000.000	(16.945.000.000.000)	7.363.000.000.000

(a) Vay ngắn hạn

Điều khoản và điều kiện của các khoản vay ngắn hạn hiện còn số dư như sau:

	Loại tiền	Lãi suất năm	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Khoản vay ngân hàng không có đảm bảo	VND	4,50% – 5,90%	5.090.000.000.000	6.095.000.000.000
Khoản vay ngân hàng không có đảm bảo	USD	-	-	350.000.000.000
			5.090.000.000.000	6.445.000.000.000

(b) Vay dài hạn

Điều khoản và điều kiện của các khoản vay dài hạn hiện còn số dư như sau:

	Loại tiền	Lãi suất năm	Năm đáo hạn	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Khoản vay ngân hàng không có đảm bảo (*)	USD	6,80% - 7,20%	2029	2.273.000.000.000	1.764.400.000.000

(*) Các khoản vay ngân hàng không có đảm bảo này có gốc bằng USD với lãi suất thả nổi. Công ty đã ký kết các hợp đồng hoán đổi để phòng ngừa rủi ro tỷ giá hối đoái và rủi ro lãi suất.

20. Thay đổi vốn chủ sở hữu

	Vốn cổ phần VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Cổ phiếu quỹ VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Tổng VND
Số dư tại ngày 1 tháng 1 năm 2024	7.274.618.790.000	3.610.328.815.858	(994.666.327.121)	16.914.388.090.010	26.804.669.368.747
Vốn cổ phần đã phát hành (Thuyết minh 21)	80.913.000.000	38.426.600.000	-	-	119.339.600.000
Lợi nhuận thuần trong năm	-	-	-	6.659.858.562.921	6.659.858.562.921
Cổ tức (Thuyết minh 22)	-	-	-	(23.004.263.261.300)	(23.004.263.261.300)
Số dư tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	7.355.531.790.000	3.648.755.415.858	(994.666.327.121)	569.983.391.631	10.579.604.270.368
Vốn cổ phần đã phát hành (Thuyết minh 21)	3.320.675.670.000	(601.100.000)	-	-	3.320.074.570.000
Lợi nhuận thuần trong năm	-	-	-	7.724.020.991.169	7.724.020.991.169
Cổ tức (Thuyết minh 22)	-	-	-	(2.628.623.585.000)	(2.628.623.585.000)
Số dư tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	10.676.207.460.000	3.648.154.315.858	(994.666.327.121)	5.665.380.797.800	18.995.076.246.537

21. Vốn cổ phần, thặng dư vốn cổ phần và cổ phiếu quỹ

Vốn cổ phần được duyệt và đã phát hành của Công ty như sau:

	31/12/2025		1/1/2025	
	Số lượng cổ phiếu	VND	Số lượng cổ phiếu	VND
Vốn cổ phần được duyệt và đã phát hành				
Cổ phiếu phổ thông	1.067.620.746	10.676.207.460.000	735.553.179	7.355.531.790.000
Cổ phiếu quỹ				
Cổ phiếu phổ thông	10.915.388	994.666.327.121	10.915.388	994.666.327.121
Số cổ phiếu hiện đang lưu hành				
Cổ phiếu phổ thông	1.056.705.358	10.567.053.580.000	724.637.791	7.246.377.910.000
Thặng dư vốn cổ phần		3.648.154.315.858		3.648.755.415.858

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá là 10.000 VND. Mỗi cổ phiếu phổ thông tương ứng với một phiếu biểu quyết tại các cuộc họp cổ đông của Công ty. Các cổ đông được nhận cổ tức mà Công ty công bố vào từng thời điểm. Tất cả cổ phiếu phổ thông đều có thứ tự ưu tiên như nhau đối với tài sản còn lại của Công ty. Các quyền lợi của các cổ phiếu đã được Công ty mua lại đều bị tạm ngừng cho tới khi chúng được phát hành lại.

Thặng dư vốn cổ phần là phần chênh lệch giữa số tiền thu được từ phát hành cổ phiếu và mệnh giá của các cổ phiếu được phát hành trừ các đi chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu.

Biến động số cổ phiếu hiện đang lưu hành trong năm như sau:

	2025		2024	
	Số lượng cổ phiếu	Mệnh giá VND	Số lượng cổ phiếu	Mệnh giá VND
Số dư đầu năm – hiện đang lưu hành	724.637.791	7.246.377.910.000	716.546.491	7.165.464.910.000
Phát hành cổ phiếu mới bằng tiền	326.811.643	3.268.116.430.000	-	-
Phát hành cổ phiếu mới bằng tiền cho nhân viên theo chương trình lựa chọn cho người lao động ("ESOP")	5.255.924	52.559.240.000	8.091.300	80.913.000.000
Số dư cuối năm – hiện đang lưu hành	1.056.705.358	10.567.053.580.000	724.637.791	7.246.377.910.000

22. Cổ tức

Cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông Thường niên vào ngày 25 tháng 4 năm 2025 và Nghị quyết Hội đồng Quản trị Công ty vào ngày 26 tháng 6 năm 2025, đã thông qua quyết định tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2025 bằng tiền với số tiền là 2.628.624 triệu VND (2024: chia cổ tức bằng tiền cho năm 2023 và năm 2024 lần lượt là 16.120.204 triệu VND và 6.884.059 triệu VND).

23. Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán

(a) Cam kết thuê

Các khoản tiền thuê tối thiểu phải trả cho các hợp đồng thuê hoạt động không được hủy ngang như sau:

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Trong vòng 1 năm	27.813.111.534	1.288.060.653.722
Từ 2 đến 5 năm	1.449.472.000	325.783.685.732
	29.262.583.534	1.613.844.339.454

(b) Cam kết chi tiêu vốn

Công ty có các cam kết chi tiêu vốn sau đã được duyệt nhưng chưa được phản ánh trong bảng cân đối kế toán riêng:

	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Đã được duyệt và đã ký kết hợp đồng	8.073.995.304	15.409.439.822
Đã được duyệt nhưng chưa ký kết hợp đồng	2.213.994.751	10.575.867.314
	10.287.990.055	25.985.307.136

(c) Ngoại tệ

	31/12/2025		1/1/2025	
	Nguyên tệ	Tương đương VND	Nguyên tệ	Tương đương VND
USD	667.417	17.431.605.564	287.910	7.289.873.351

24. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Tổng doanh thu thể hiện tổng giá trị hàng đã bán và dịch vụ đã cung cấp, không bao gồm thuế giá trị gia tăng.

Doanh thu thuần bao gồm:

	2025 VND	2024 VND
Tổng doanh thu		
▪ Bán hàng	29.928.869.900.976	30.292.967.512.565
▪ Doanh thu khác và cung cấp dịch vụ	73.004.389.679	62.964.953.451
	30.001.874.290.655	30.355.932.466.016
Trừ đi các khoản giảm trừ doanh thu		
▪ Chiết khấu thương mại	158.633.157.491	108.877.059.267
▪ Hàng bán bị trả lại	87.665.823.919	106.804.465.840
	246.298.981.410	215.681.525.107
Doanh thu thuần	29.755.575.309.245	30.140.250.940.909

25. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

	2025 VND	2024 VND
Tổng giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp		
▪ Hàng đã bán và dịch vụ đã cung cấp	22.078.524.065.561	22.524.870.472.151
▪ Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	70.647.619.040	90.984.460.385
	22.149.171.684.601	22.615.854.932.536

26. Doanh thu hoạt động tài chính

	2025 VND	2024 VND
Lợi nhuận được phân phối từ các công ty con	6.363.221.400.000	4.872.022.203.874
Lãi tiền gửi ngân hàng, chứng khoán kinh doanh và hoạt động đầu tư khác	393.386.042.816	1.007.355.427.866
Thu nhập lãi từ các khoản cho các bên liên quan vay	399.803.160.544	296.605.808.220
Thu nhập lãi từ khoản cho một bên thứ ba vay	-	25.870.684.932
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái	11.793.719.746	12.810.504.583
Doanh thu hoạt động tài chính khác	27.453.000	3.203.845
	7.168.231.776.106	6.214.667.833.320

27. Chi phí tài chính

	2025 VND	2024 VND
Chi phí lãi vay ngân hàng	381.294.290.553	212.939.727.601
Chi phí thu xếp khoản vay	12.504.566.393	3.202.311.308
Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái	1.890.232.670	4.057.133.614
Chi phí tài chính khác	32.842.622.883	16.842.654.546
	428.531.712.499	237.041.827.069

28. Chi phí bán hàng

	2025 VND	2024 VND
Chi phí quảng cáo, khuyến mãi và hỗ trợ bán hàng	3.953.387.272.303	4.016.883.518.078
Chi phí kho vận	904.006.162.146	825.288.727.378
Chi phí nhân viên	466.647.589.102	514.559.619.626
Chi phí trưng bày	102.671.442.645	229.870.242.551
Chi phí nghiên cứu thị trường	42.865.121.805	41.108.474.924
Chi phí thuê hệ thống đường truyền và dịch vụ công nghệ thông tin	37.205.946.876	36.158.290.283
Chi phí khác	67.710.822.588	67.724.376.429
	5.574.494.357.465	5.731.593.249.269

29. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	2025 VND	2024 VND
Chi phí nhân viên	291.491.628.384	290.275.904.575
Chi phí thuê văn phòng	119.806.470.184	68.725.652.028
Chi phí thuê hệ thống đường truyền và dịch vụ công nghệ thông tin	77.516.925.849	63.443.808.705
Chi phí nghiên cứu và phát triển	43.495.447.606	45.146.499.084
Chi phí khấu hao và phân bổ tài sản cố định	8.305.816.289	7.159.131.649
Chi phí khác	152.474.806.676	183.349.936.970
	693.091.094.988	658.100.933.011

30. Chi phí thương mại và kinh doanh theo yếu tố

	2025 VND	2024 VND
Chi phí hàng hóa và thành phẩm đã bán	22.078.524.065.561	22.524.870.472.151
Chi phí nhân viên	758.139.217.486	804.835.524.201
Chi phí khấu hao và phân bổ tài sản cố định	11.217.224.337	11.326.600.948
Chi phí dịch vụ mua ngoài	5.280.954.789.414	5.326.625.213.031
Chi phí khác	287.921.840.256	337.891.304.485

31. Thuế thu nhập doanh nghiệp

(a) Ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng

	2025 VND	2024 VND
Chi phí thuế thu nhập hiện hành		
Năm hiện hành	299.006.137.612	459.799.161.817
Dự phòng thiếu những năm trước	6.295.550	957.620.717
	299.012.433.162	460.756.782.534
Chi phí/(lợi ích) thuế thu nhập hoãn lại		
Phát sinh và hoàn nhập các chênh lệch tạm thời	53.943.997.907	(11.497.457.096)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	352.956.431.069	449.259.325.438

(b) Đối chiếu thuế suất thực tế

	2025 VND	2024 VND
Lợi nhuận kế toán trước thuế (*)	8.076.977.422.238	7.109.117.888.359
Thuế tính theo thuế suất của Công ty	1.615.395.484.448	1.421.823.577.672
Thu nhập không chịu thuế	(1.272.644.280.000)	(974.404.440.775)
Chi phí không được khấu trừ thuế	10.198.931.071	882.567.824
Dự phòng thiếu những năm trước	6.295.550	957.620.717
	352.956.431.069	449.259.325.438

(*) Lợi nhuận kế toán trước thuế của Công ty bao gồm 6.363.221 triệu VND (2024: 4.872.022 triệu VND) lợi nhuận được phân phối từ các công ty con là thu nhập không chịu thuế.

(c) Thuế suất áp dụng

Công ty có nghĩa vụ nộp cho Nhà nước thuế thu nhập doanh nghiệp với mức thuế suất thuế thu nhập phổ thông là 20% trên lợi nhuận chịu thuế.

(d) Các khoản thuế tiềm tàng

Luật thuế và việc áp dụng các luật này tại Việt Nam phụ thuộc vào diễn giải và thay đổi theo thời gian và cũng tùy thuộc vào việc diễn giải khác nhau từ các cơ quan thuế khác nhau. Tình hình quyết toán thuế có thể phụ thuộc vào việc kiểm tra và thanh tra của các cơ quan thuế khác nhau, các cơ quan này có thẩm quyền áp đặt các mức phạt thuế và tính lãi chậm nộp. Điều này có thể làm cho rủi ro về thuế ở Việt Nam cao hơn so với các quốc gia khác. Ban Giám đốc Công ty cho rằng Công ty đã tính đủ nghĩa vụ thuế phải trả theo diễn giải của Ban Giám đốc Công ty về luật thuế, bao gồm các yêu cầu về chuyển giá và cách tính thuế thu nhập doanh nghiệp. Tuy nhiên, các cơ quan thuế liên quan có thể có những cách diễn giải khác nhau và ảnh hưởng có thể là đáng kể.

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

32. Các giao dịch và số dư chủ yếu với các bên liên quan

Trong năm và tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, Công ty có các giao dịch và số dư chủ yếu với các bên liên quan như sau:

		Giá trị giao dịch		Phải thu/(Phải trả) tại ngày	
		2025	2024	31/12/2025	1/1/2025
Mối quan hệ	**Bản chất giao dịch**	**VND**	**VND**	**VND**	**VND**
Công ty mẹ cấp cao nhất					
Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan	Bán hàng hóa	74.842.406	47.315.354	-	-
	Phí hỗ trợ quản lý	1.123.362.008	1.035.759.721	-	-
	Phí dịch vụ mua ngoài phân bổ	13.567.309.932	45.574.223.556	(13.414.116.518)	(48.077.533.640)
	Lãi trái phiếu	82.739.814.300	-	-	-
Các công ty mẹ cấp cao					
Công ty TNHH The SHERPA	Bán hàng hóa	23.861.111	118.194.446	-	7.079.999
	Mua dịch vụ	3.176.191.099	-	(3.493.810.209)	-
	Mua chứng khoán kinh doanh	1.868.389.200.000	-	-	-
Công ty Cổ phần The CrownX	Bán hàng hóa	51.756.099	54.940.639	15.313.198	5.372.399
	Mua dịch vụ	39.941.882.073	36.058.759.337	(33.483.567.522)	(27.499.305.295)
Công ty mẹ					
Công ty Cổ phần Masan Consumer Holdings (trước đây là "Công ty TNHH MasanConsumerHoldings")	Nhận tăng vốn	692.452.670.000	-	-	-
	Cổ tức đã công bố	1.851.496.030.000	21.349.030.011.000	-	-
	Cổ tức đã trả bằng tiền	1.851.496.030.000	21.349.030.011.000	-	-

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

Mối quan hệ	Bản chất giao dịch	Giá trị giao dịch 2025 VND	Giá trị giao dịch 2024 VND	Phải thu/(Phải trả) tại ngày 31/12/2025 VND	Phải thu/(Phải trả) tại ngày 1/1/2025 VND
Các công ty con					
Công ty TNHH Một Thành viên Thực phẩm Masan	Lợi nhuận được phân phối	4.713.296.085.000	3.973.539.758.874	213.296.085.000	103.811.343.158
	Góp vốn	190.000.000.000	327.100.000.000	-	-
Công ty TNHH Masan HPC	Lợi nhuận được phân phối	76.073.595.000	58.518.150.000	-	-
Công ty TNHH Một Thành viên Công nghiệp Masan	Bán hàng hóa	292.075.882.915	318.679.678.480	-	-
	Bán tài sản cố định	879.044.169	62.833.334	-	-
	Mua hàng hóa và dịch vụ	6.293.856.172.706	6.365.155.917.893	(594.580.844.413)	(452.939.254.491)
	Cho vay, bao gồm chuyển đổi số dư lãi phải thu thành nợ gốc khoản phải thu về cho vay	1.078.787.401.641	568.856.219.177	2.976.643.620.818	1.897.856.219.177
	Thu hồi các khoản cho vay bằng tiền	-	370.000.000.000	-	-
	Thu nhập lãi cho vay	178.787.401.641	151.299.506.850	-	-
	Thu hồi lãi cho vay bằng tiền	-	59.118.904.110	-	-
	Phí hỗ trợ quản lý	152.525.263	299.453.327	-	(323.409.594)
Công ty TNHH Một Thành viên Masan MB	Bán hàng hóa	166.808.325.917	216.263.758.959	-	-
	Mua hàng hóa	4.866.916.255.448	5.433.836.722.690	(963.015.695.817)	(442.729.881.832)
	Cho vay, bao gồm chuyển đổi số dư lãi phải thu thành nợ gốc khoản phải thu về cho vay	1.079.133.019.177	622.176.438.353	2.981.309.457.530	1.902.176.438.353
	Thu hồi các khoản cho vay bằng tiền	-	320.000.000.000	-	-
	Thu nhập lãi cho vay	179.133.019.177	145.306.301.370	-	-
	Thu hồi lãi cho vay bằng tiền	-	51.129.863.014	-	-

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

Mối quan hệ	Bản chất giao dịch	Giá trị giao dịch 2025 VND	Giá trị giao dịch 2024 VND	Phải thu/(Phải trả) tại ngày 31/12/2025 VND	Phải thu/(Phải trả) tại ngày 1/1/2025 VND
Công ty TNHH Một Thành viên Masan HD	Bán hàng hóa	92.353.768.814	107.872.456.070	-	-
	Bán tài sản cố định	4.492.533	-	-	-
	Mua hàng hóa	1.830.440.433.038	1.980.330.488.449	(302.637.607.151)	(160.555.421.037)
Công ty TNHH Một Thành viên Masan HG	Bán hàng hóa	279.392.115.778	259.312.923.780	-	-
	Bán tài sản cố định	6.187.091.689	625.421.360	-	-
	Mua hàng hóa	4.825.268.929.208	4.182.377.063.627	(284.876.622.770)	(281.416.918.628)
Công ty TNHH Một Thành viên Công nghệ Thực phẩm Việt Tiến	Bán hàng hóa	-	8.360.010	-	-
Công ty Cổ phần Masan PQ	Bán hàng hóa	-	20.660.329	-	-
	Mua hàng hóa	1.683.896.280	1.520.116.360	(1.004.206.454)	(272.775.859)
Công ty TNHH Một Thành viên Nam Ngư Phú Quốc	Bán hàng hóa	70.864.857	827.159.815	-	-
	Mua hàng hóa	21.260.692.309	135.324.173.533	-	(52.038.287.616)
Công ty TNHH Một Thành viên Masan Beverage	Lợi nhuận được phân phối	1.573.851.720.000	839.964.295.000	100.000.000.000	1.996.000.000
Công ty Cổ phần VinaCafé Biên Hòa	Bán hàng hóa	75.971.770.405	79.445.704.463	-	-
	Mua hàng hóa và dịch vụ	2.304.954.232.579	2.214.707.362.156	(357.555.080.064)	(417.618.568.814)
Công ty Cổ phần Nước khoáng Vĩnh Hảo	Bán hàng hóa	47.093.999	887.092.518	-	-
	Mua hàng hóa và dịch vụ	447.337.057.269	441.174.796.370	(21.632.000.190)	(42.950.364.019)
Công ty Cổ phần Nước khoáng Quảng Ninh	Bán hàng hóa	36.735.145	107.519.655	-	-
	Mua hàng hóa và dịch vụ	211.739.972.476	227.983.745.422	(29.509.888.461)	(55.185.779.941)

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

Mối quan hệ	Bản chất giao dịch	Giá trị giao dịch 2025 VND	Giá trị giao dịch 2024 VND	Phải thu/(Phải trả) tại ngày 31/12/2025 VND	Phải thu/(Phải trả) tại ngày 1/1/2025 VND
Masan Consumer (Thailand) Limited	Bán hàng hóa	51.381.391.362	51.480.258.136	12.946.100.781	9.065.015.760
Công ty Cổ phần Bột giặt NET	Bán hàng hóa	13.377.889.484	8.225.885.067	-	-
	Mua hàng hóa và dịch vụ	499.167.209.715	359.969.302.879	(39.059.614.690)	(18.114.013.543)
Công ty TNHH Tự Giặt sấy Chanté	Bán hàng hóa	263.688.509	163.595.456	110.000.449	31.155.000
	Mua dịch vụ	3.063.600.000	1.167.000	(275.724.000)	-
Các bên liên quan khác					
Công ty Cổ phần Masan JinJu và chi nhánh	Bán hàng hóa và dịch vụ	17.689.660.763	9.223.905.039	-	-
	Doanh thu dịch vụ phân phối	64.034.573.590	58.364.765.999	-	-
	Phải trả tiền bán hàng thu hộ của dịch vụ phân phối	-	-	(225.628.415.728)	(155.967.769.673)
	Phí hỗ trợ bán hàng và giao hàng của dịch vụ phân phối	73.761.066.725	68.785.511.159	3.765.641.948	-
	Mua hàng hóa	1.595.411.382	1.166.994.398	(38.261.970)	(197.726.326)
Công ty TNHH Một Thành viên Masan Brewery Distribution	Bán hàng hóa	427.238.403	7.496.992.049	-	7.811.526.433
	Mua hàng hóa	1.202.620.910	890.504.948	-	-
	Phí hỗ trợ quản lý	21.374.268.687	31.288.842.882	23.347.932.339	34.417.727.170
	Trả trước tiền hàng	609.000	-	609.000	-
Công ty TNHH Một Thành viên Masan Brewery HG	Bán hàng hóa	85.806.154	697.456.640	-	485.816.575
	Mua hàng hóa	113.454.540	18.909.090	(31.200.000)	(10.400.000)
Công ty TNHH Một Thành viên Masan Brewery PY	Bán hàng hóa	139.377.961	69.887.669	-	-

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

		Giá trị giao dịch		Phải thu/(Phải trả) tại ngày	
		2025	2024	31/12/2025	1/1/2025
Mối quan hệ	**Bản chất giao dịch**	**VND**	**VND**	**VND**	**VND**
Công ty TNHH Masan Brewery MB	Đặt cọc thuê kho	-	-	67.199.190.493	67.199.190.493
	Mua dịch vụ	5.628.000.000	5.733.000.000	(560.517.126)	(559.985.824)
Công ty Cổ phần Masan MEATLife	Bán hàng hóa	24.486.106	17.272.221	5.070.000	2.178.000
	Bán tài sản cố định	-	1.424.423.807	-	-
	Phí hỗ trợ quản lý	22.471.558.955	21.679.311.294	3.492.497.149	9.565.972.082
Công ty TNHH MEATDeli Sài Gòn	Bán hàng hóa	160.096.752	313.866.219	79.680.637	12.998.700
	Mua hàng hóa và dịch vụ	1.721.794.952	9.942.268.329	-	(263.617.387)
Công ty TNHH MEATDeli HN	Bán hàng hóa	108.914.511	63.493.332	27.587.930	6.096.000
Công ty TNHH Thực phẩm 3F VIỆT	Bán hàng hóa	-	9.074.074	-	-
	Mua hàng hóa	500.750	1.688.592	-	-
Công ty Cổ phần 3F VIỆT và chi nhánh	Bán hàng hóa	280.108.379	170.284.294	270.765.049	3.240.000
Công ty TNHH Khai thác Chế biến Khoáng sản Núi Pháo	Bán hàng hóa	1.091.844.046	1.112.853.611	109.399.707	141.031.618
Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Tổng hợp WinCommerce	Bán hàng hóa	2.172.153.031.279	1.925.700.355.101	714.192.247.715	617.831.704.323
	Mua hàng hóa và dịch vụ	589.610.097.590	583.870.396.849	(37.203.425)	(21.250.763)
	Trả trước tiền hàng	32.128.550	37.000.000	32.128.550	37.000.000
	Phân bổ tiền thuê văn phòng	24.037.700.773	22.943.864.180	8.923.404.640	6.689.049.661
	Chiết khấu thanh toán và hỗ trợ bán hàng khác phải trả	30.286.344.170	21.863.202.843	-	-
	Phải thu khác	-	-	17.000.000	17.000.000

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

Mối quan hệ	Bản chất giao dịch	Giá trị giao dịch		Phải thu/(Phải trả) tại ngày	
		2025 VND	2024 VND	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Công ty TNHH Sản xuất và Đầu tư Phát triển Nông nghiệp Wineco	Mua hàng hóa	-	185.467.374	-	-
	Phân bổ tiền thuê văn phòng	-	336.911.040	-	-
Công ty Cổ phần Phúc Long Heritage	Bán hàng hóa	1.890.926.945	1.819.937.663	188.508.307	274.680.000
	Mua hàng hóa	65.053.331	7.155.609.826	-	-
Công ty Cổ phần Mobicast	Mua dịch vụ	6.156.850.184	6.061.031.268	-	(187.980.199)
Công ty Cổ phần The Supra	Bán hàng hóa	2.930.311.501	251.496.622	26.394.700	16.011.603
	Bán tài sản cố định	161.915.142	-	-	-
	Mua dịch vụ	714.468.010.981	11.860.225.744	(120.364.004.557)	(448.438.425)
	Phí hỗ trợ quản lý	-	580.346.492	-	626.774.211
	Phải trả khác	-	-	(3.000.000)	(3.000.000)
Công ty TNHH Zenith Investment	Phí thuê văn phòng và phí quản lý	75.358.878.703	20.993.965.408	(10.151.914.962)	(23.093.361.949)
	Trả trước tiền thuê văn phòng	-	-	1.399.888.939.090	-
	Mua chứng khoán kinh doanh	105.574.000.000	-	-	-
	Cho vay	1.970.000.000.000	-	1.970.000.000.000	-
	Thu nhập lãi cho vay	41.882.739.726	-	41.882.739.726	-
Công ty Cổ phần The WinX	Mua dịch vụ	835.142.186	-	-	-

Mẫu B 09 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

Mối quan hệ	Bản chất giao dịch	Giá trị giao dịch 2025 VND	Giá trị giao dịch 2024 VND	Phải thu/(Phải trả) tại ngày 31/12/2025 VND	Phải thu/(Phải trả) tại ngày 1/1/2025 VND
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ thương Việt Nam (*)	Bán hàng hóa	3.646.778.132	-	772.895.150	-
	Phí dịch vụ mua ngoài phân bổ	-	6.743.062.666	-	(11.047.368.933)
Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ thương	Bán chứng khoán kinh doanh	-	1.993.875.585.603	-	-
Thành viên quản lý chủ chốt (**)	Thù lao trả cho thành viên quản lý chủ chốt	8.497.978.408	12.931.975.926	-	-

(*) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 1 tháng 1 năm 2025, Công ty cũng có các khoản tiền gửi không kỳ hạn và có kỳ hạn và chứng chỉ tiền gửi tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ thương Việt Nam ("Techcombank"), một bên liên quan, theo các điều khoản thương mại thông thường.

(**) Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ủy ban Kiểm toán của Công ty không nhận thù lao cho các năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024.

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty bảo lãnh cho các khoản vay ngân hàng của các bên liên quan với giá trị ghi sổ là 286.152 triệu VND (1/1/2025: 346.449 triệu VND).

Trong thù lao cho các nhân sự quản lý chủ chốt có các khoản phí, lương và tiền thưởng đã chi trả cho từng thành viên Hội đồng Quản trị, Ủy ban Kiểm toán và Tổng Giám đốc điều hành của Công ty như sau:

Tên	Chức vụ	2025 VND	2024 VND
Ban Giám đốc			
Chi phí và thưởng			
Ông Danny Le	Chủ tịch	-	-
Ông Trương Công Thắng	Thành viên	-	-
Bà Nguyễn Hoàng Yến	Thành viên	-	-
Ông Nguyễn Thiều Quang	Thành viên	-	-
Bà Nguyễn Thị Thu Hà	Thành viên	-	-
Ông Trương Nhật Quang (từ ngày 13 tháng 11 năm 2025)	Thành viên	-	-
Bà Nguyễn Thu Hiền (đến ngày 13 tháng 11 năm 2025)	Thành viên	-	-
Ủy ban Kiểm toán			
Lương, thưởng và các phúc lợi khác			
Ông Trương Nhật Quang (từ ngày 17 tháng 11 năm 2025)	Chủ tịch	-	-
Bà Nguyễn Thu Hiền (đến ngày 17 tháng 11 năm 2025)	Chủ tịch	-	-
Ông Nguyễn Thiều Quang	Thành viên	-	-
Hội đồng Quản trị			
Lương, thưởng và các phúc lợi khác			
Ông Trương Công Thắng	Tổng Giám đốc	5.800.722.696	6.712.296.041

33. Sự kiện sau ngày lập bảng cân đối kế toán

Trong tháng 11 năm 2025, Đại hội đồng Cổ đông của Công ty đã thông qua nghị quyết và ủy quyền cho Hội đồng Quản trị Công ty thực hiện: (i) phương án sử dụng cổ phiếu quỹ để chia cho cổ đông hiện hữu với tỷ lệ phát hành là 1,03% (10.000:103) (01 cổ phiếu sẽ nhận được 01 quyền nhận cổ phiếu được chia từ cổ phiếu quỹ và cứ mỗi 10.000 quyền, cổ đông sẽ nhận được thêm 103 cổ phiếu); và (ii) phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn thặng dư vốn cổ phần với tỷ lệ phát hành là 21,47% (10.000:2.147) (01 cổ phiếu sẽ nhận được 01 quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm và cứ mỗi 10.000 quyền sẽ được nhận 2.147 cổ phiếu phát hành thêm). Trong tháng 1 năm 2026 và tại ngày báo cáo này, Công ty đã hoàn tất việc sử dụng 10.882.805 cổ phiếu quỹ và đã hoàn tất việc phát hành 226.872.799 cổ phiếu phổ thông cho các cổ đông từ nguồn thặng dư vốn cổ phần.

Trong tháng 12 năm 2025, Hội đồng Quản trị của Công ty đã thông qua nghị quyết phê duyệt việc chi trả tạm ứng cổ tức đợt 2 bằng tiền năm 2025 với tỷ lệ 25% (2.500 VND/cổ phiếu). Danh sách cổ đông hưởng cổ tức đã được chốt trong tháng 1 năm 2026. Cổ tức được ghi nhận và chi trả sau khi danh sách cổ đông hưởng cổ tức được chốt. Tại ngày báo cáo này, việc chi trả tạm ứng cổ tức đã được hoàn tất.

Ngoài các sự kiện nêu trên, không có sự kiện trọng yếu nào khác phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm cần phải điều chỉnh hay thuyết minh trong báo cáo tài chính riêng này.

Ngày 24 tháng 2 năm 2026

Người lập:		Người duyệt:
Phan Thị Thúy Hoa	Huỳnh Việt Thăng	Nguyễn Hoàng Yến
Kế toán Trưởng	*Giám đốc Tài chính*	*Đại diện theo ủy quyền*

KPMG

BẢN SAO

Công ty TNHH KPMG
Tầng 46, Keangnam Landmark 72,
Đường Phạm Hùng, Phường Yên Hòa,
Thành phố Hà Nội, Việt Nam
+84 (24) 3946 1600 | kpmg.com.vn

THƯ ỦY QUYỀN

Hà Nội, ngày 01 tháng 01 năm 2026

Kính gửi các cơ quan hữu quan,

Tôi, **WARRICK ANTONY CLEINE** ("**Người Ủy Quyền**"), Hộ chiếu số RB258784 cấp ngày 5 tháng 8 năm 2024 tại New Zealand, là Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật của **CÔNG TY TNHH KPMG** có địa chỉ tại Tầng 46, Keangnam Landmark 72, đường Phạm Hùng, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam, và đồng thời là Người đứng đầu **CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH KPMG** có địa chỉ tại số 115 Đường Nguyễn Huệ, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam bằng văn bản này ủy quyền cho cá nhân sau đây ("**Người Được Ủy Quyền**"):

- Họ tên : **TRƯƠNG VĨNH PHÚC**
- Căn cước công dân
  - + Số : 052080014348
  - + Ngày cấp : 17/12/2021
  - + Nơi cấp : Việt Nam
- Chức vụ : Phó Tổng Giám đốc

với tư cách là người đại diện theo uỷ quyền của tôi để ký kết các văn bản, giấy tờ sau đây, kể cả các văn bản được điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung của các văn bản, giấy tờ này:

- các hồ sơ/thư đề xuất dịch vụ, hồ sơ dự thầu, các thư thỏa thuận cung ứng dịch vụ và các hợp đồng cung cấp các dịch vụ kiểm toán và/hoặc các dịch vụ có liên quan khác với số tiền không vượt quá 6.000.000.000VND (bằng chữ: sáu tỷ Việt Nam Đồng) cho mỗi giao dịch;

- các báo cáo kiểm toán, báo cáo soát xét và các báo cáo khác liên quan đến việc cung cấp dịch vụ kiểm toán và/hoặc các dịch vụ có liên quan khác; và

- các thư từ, trao đổi và thỏa thuận khác, bao gồm thư thỏa thuận với các nhà thầu thứ ba, có liên quan trực tiếp đến việc cung cấp dịch vụ kiểm toán và/hoặc các dịch vụ có liên quan khác với số tiền không vượt quá 2.500.000.000VND (bằng chữ: hai tỷ năm trăm triệu Việt Nam Đồng) cho mỗi giao dịch (không áp dụng cho các giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ nói chung của Công ty và/hoặc của Chi nhánh mà không liên quan trực tiếp đến việc cung cấp một dịch vụ kiểm toán và/hoặc một dịch vụ có liên quan khác).

Công ty TNHH KPMG, một công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên được thành lập tại Việt Nam và là công ty thành viên trong tổ chức toàn cầu của các công ty KPMG độc lập, liên kết với KPMG International Limited, một công ty trách nhiệm hữu hạn theo bảo lãnh được thành lập tại Vương Quốc Anh. Tất cả các quyền được bảo hộ.

Thư Ủy Quyền này có hiệu lực từ ngày ký đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2026, trừ trường hợp bị chấm dứt trước thời hạn hoặc được gia hạn thêm bởi thông báo khác bằng văn bản của tôi.

Thư Ủy Quyền này được lập thành năm (05) bản tiếng Việt và năm (05) bản tiếng Anh, có giá trị pháp lý như nhau. Trong trường hợp có sự khác biệt giữa hai ngôn ngữ, bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

Người Ủy Quyền

M.S.D.N: 0100112042 - C.T.T.N.H.H
CÔNG TY TNHH KPMG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

WARRICK ANTONY CLEINE

Người Được Ủy Quyền

TRƯƠNG VĨNH PHÚC

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực 02914 Quyển số 01 SCT/BS
Ngày 24-02-2026
CÔNG CHỨNG VIÊN

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TÂN THUẬN
P. TÂN MỸ - T.P HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Xuân Chung

CÔNG TY CỔ PHẦN HÀNG TIÊU DÙNG MASAN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 03 /2025/GUQ-MSC	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 01 năm 2025*

GIẤY ỦY QUYỀN

BÊN ỦY QUYỀN:

Ông : **TRƯƠNG CÔNG THẮNG**
Chức danh : Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật

BÊN NHẬN ỦY QUYỀN:

Bà : **NGUYỄN HOÀNG YẾN**
CCCD số : 001163038116, ngày cấp: 07/06/2023, nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH.

NỘI DUNG ỦY QUYỀN

Điều 1. Bên Ủy quyền theo đây ủy quyền cho Bên Nhận ủy quyền và Bên Nhận ủy quyền đồng ý nhận ủy quyền thực hiện các công việc sau:

STT	Lĩnh vực	Diễn giải
1	Tài chính – Ngân hàng	1.1. Toàn quyền quản lý, điều hành và sử dụng tài khoản tại Ngân hàng theo chính sách/quy định chung của Công ty bao gồm nhưng không giới hạn ở các quyền sau: 1.1.1. Thực hiện các yêu cầu mở tài khoản, đóng tài khoản và thực hiện tất cả các giao dịch liên quan đến mở tài khoản tại các Ngân hàng (bao gồm nhưng không giới hạn: thay đổi thông tin tài khoản, thông tin dịch vụ ngân hàng điện tử; truy vấn thông tin giao dịch liên quan đến các tài khoản; thay đổi thông tin liên quan hồ sơ pháp lý như thay đổi giấy phép kinh doanh, điều lệ, thay đổi mẫu dấu, …). 1.1.2. Ký kết các Hợp đồng, thỏa thuận, hồ sơ, chứng từ liên quan đến tất cả các dịch vụ tài khoản (bao gồm nhưng không giới hạn: dịch vụ thẻ, SMS, dịch vụ ngân hàng điện tử, giao dịch qua Fax/Email, công văn phí giao dịch ngân hàng, …).

		1.1.3. Ký kết các Hợp đồng trả lương, Hợp đồng/thỏa thuận dịch vụ/gói giải pháp tại Ngân hàng. 1.1.4. Ký kết và phê duyệt các đề nghị trả nợ trước hạn/đến hạn khoản vay, trích tiền từ tài khoản thanh toán để trả nợ gốc, lãi vay, phí và các chi phí khác. 1.1.5. Ký kết các công văn yêu cầu cung cấp hay xác nhận số dư với Ngân hàng; đối chiếu giao dịch và/hoặc số dư với Khách hàng, nhà cung cấp, Bên liên quan theo yêu cầu của Kiểm toán hay cơ quan chức năng.
		1.2. Ký kết các Hợp đồng mua bán ngoại tệ (spot, swap, hedging, option, future, …) theo chính sách/quy định chung của Công ty.
		1.3. Ký kết và thực hiện các Hợp đồng tiền gửi, các thư rút trước hạn hợp đồng tiền gửi – không kể giá trị/loại tiền/kỳ hạn theo chính sách/quy định chung của Công ty.
		1.4. Ký kết các hợp đồng cầm cố, thế chấp tài sản theo chính sách/quy định chung của Công ty.
		1.5. Ký kết các biên bản định giá/tái định giá tài sản thế chấp, các biên bản bàn giao chứng từ cầm cố thế chấp, các báo cáo cập nhật tình hình tài sản thế chấp khi Ngân hàng yêu cầu; các chứng từ đăng ký giao dịch đảm bảo với cơ quan chức năng.
		1.6. Ký kết các hợp đồng tín dụng lần đầu cấp hạn mức và các sửa đổi, bổ sung, thay thế (nếu có) được phê duyệt theo Nghị quyết/Quyết định, quy chế công ty; ký kết các hợp đồng liên quan định kỳ gia hạn hằng năm để bổ sung vốn lưu động nếu hạn mức không đổi theo chính sách/quy định chung của Công ty.
		1.7. Ký kết các hợp đồng, hồ sơ, chứng từ liên quan đến tín dụng, vay vốn (bao gồm phát hành thư tín dụng, phát hành thư bảo lãnh, chiết khấu bộ chứng từ, giấy nhận nợ, gia hạn nợ, thay đổi lãi suất, …); liên quan đến cầm cố thế chấp tài sản theo chính sách/quy định chung của Công ty.

		1.8. Ký kết và tái ký định kỳ hằng năm các hợp đồng khung liên quan chương trình Ngân hàng hỗ trợ nhà phân phối, nhà cung cấp theo chính sách/quy định chung của Công ty.
		1.9. Đại diện làm việc, giải quyết các tranh chấp, khiếu nại với Ngân hàng (nếu có).
		1.10. Ký kết các báo cáo định kỳ hàng quý cung cấp cho Ngân hàng để xếp hạng tín dụng.
		1.11. Ký các công văn, giấy tờ, báo cáo liên quan đến Tài chính (như Báo cáo tài chính, báo cáo tài chính soát xét và kiểm toán, …); và thư từ khác gửi đến cơ quan có thẩm quyền liên quan đến các nội dung này.
		1.12. Chứng thực bản sao từ bản chính các tài liệu cung cấp cho Ngân hàng theo đúng quy định của Pháp luật và quy chế văn thư lưu trữ của Công ty.
		1.13. Ký các hồ sơ, giấy tờ liên quan tới: Các thủ tục đăng ký thuế, báo cáo thuế, thanh kiểm tra thuế bao gồm các tờ khai thuế, thông báo thuế, biên bản làm việc, công văn giải trình và các thư từ khác gửi cơ quan có thẩm quyền liên quan đến các nội dung này.
		1.14. Ký các giấy tờ phát sinh từ hoặc liên quan đến việc xác nhận/đối chiếu giao dịch và/hoặc số dư công nợ với Nhà cung cấp, Khách hàng và các Bên liên quan; nghĩa vụ thuế, phí, lệ phí, các khoản phạt hành chính với cơ quan nhà nước.
		1.15. Thực hiện và ký kết các tài liệu nội bộ liên quan đến vấn đề phê duyệt tài chính, thanh toán.
		1.16. Ký kết danh mục tài sản định kỳ hằng quý cung cấp cho Công ty Bảo Hiểm để cập nhật giá trị mua bảo hiểm rủi ro hàng tồn kho và tài sản.
		1.17. Ký các hợp đồng, hồ sơ, chứng từ giao dịch khác tại Ngân hàng.
2	Ký Hợp đồng và hồ sơ, tài liệu	2.1. Đại diện Bên ủy quyền ký kết các hợp đồng, thỏa thuận, hồ sơ chứng từ phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty: 2.1.1. Ký hồ sơ, văn bản chào giá canh tranh, mời thầu, lựa chọn nhà thầu, duyệt giá, … liên quan đến hoạt động mua hàng hóa, dịch vụ, công nghệ thông tin của Công ty. 2.1.2. Ký các hợp đồng thương mại – mua/bán hàng hóa, dịch vụ, công nghệ thông tin; hợp đồng xuất khẩu, nhập khẩu; và tất cả các loại hợp đồng khác không kể giá trị. 2.1.3. Ký hóa đơn, chứng từ và các giấy tờ khác liên quan đến việc thực hiện hợp đồng (*biên bản giao nhận, nghiệm thu, thanh lý, tờ khai xuất nhập khẩu,…*).

		2.1.4. Ký các công văn, giấy tờ (bao gồm các giấy tờ liên quan tới: Công bố thông tin; báo cáo tài chính, báo cáo thuế, báo cáo kiểm toán, …); thư từ, giấy giới thiệu, đơn, xin giấy phép, đăng ký sản phẩm; các hồ sơ, tài liệu, thủ tục liên quan đến nhãn hiệu, kiểu dáng công nghiệp, quyền tác giả và các quyền sở hữu trí tuệ khác, quảng cáo, khuyến mại, vệ sinh an toàn thực phẩm; tờ khai xuất khẩu; sao y bản chính tài liệu và các văn bản hành chính khác. 2.1.5. Ký các hợp đồng, tài liệu liên quan đến việc mua bán, chuyển nhượng cổ phần/phần vốn góp của Công ty trong các doanh nghiệp khác và các hồ sơ đăng ký liên quan. 2.1.6. Ký các cam kết với các đối tác, khách hàng. 2.2. Thanh toán các nghĩa vụ Hợp đồng, thỏa thuận, các nghĩa vụ thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác với các bên thứ Ba liên quan và/hoặc cơ quan Nhà nước.
3	Lao động	Ký kết Hợp đồng lao động, các Quyết định tuyển dụng, thuyên chuyển, bổ nhiệm, miễn nhiệm, khen thưởng, tạm đình chỉ công việc, nghỉ việc, chấm dứt Hợp đồng lao động, kỷ luật lao động, cam kết minh bạch đối với nhân viên trong Công ty.
4	Đại diện làm việc với Bên Thứ ba	Đại diện làm việc, giải quyết các tranh chấp, khiếu nại với đối tác, người tiêu dùng và các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của Pháp luật; đưa ra các ý kiến, giải trình, cung cấp hồ sơ, tài liệu; ký và đóng dấu công ty lên các văn bản trong quá trình làm việc với các Bên thứ ba nêu trên.
5	Khác	Ký và thực hiện các quyết định đầu tư tài sản cố định theo thẩm quyền quy định trong quy chế nội bộ, Điều lệ Công ty.
		Các quyết định thanh lý, hủy tài sản cố định, hàng hóa, nguyên vật liệu: Theo thẩm quyền quy định trong quy chế nội bộ và Điều lệ Công ty.

Ghi chú: Đối với các giao dịch có giá trị lớn hơn 15% tổng tài sản của công ty căn cứ vào báo cáo tài chính năm gần nhất được kiểm toán hoặc báo cáo tài chính 06 tháng gần nhất được soát xét, Bên Nhận ủy quyền có trách nhiệm thông báo cho thư ký Hội đồng quản trị của Công ty trước khi thực hiện giao dịch để thư ký Hội đồng quản trị liên hệ bộ phận thực hiện các thủ tục liên quan đến công bố thông tin theo quy định tại Điểm m, Khoản 1, Điều 11 Thông tư 96/2020/TT-BTC và các văn bản hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung Thông tư này.

Điều 2: Bên Nhận ủy quyền có trách nhiệm thực hiện những công việc trong phạm vi ủy quyền và theo chính sách/quy định chung của Công ty (nếu có), được phép ủy quyền lại nội dung Mục 1, Mục 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.6, Mục 4, Mục 5 Điều 1 cho Bên Thứ ba và chịu trách nhiệm pháp lý về việc ủy quyền lại trước Bên Ủy quyền.

Điều 3: Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến hết ngày 31/12/2026 hoặc khi có Thông báo/Giấy ủy quyền thay thế hoặc hủy bỏ giấy ủy quyền này. Giấy ủy quyền này thay thế cho các Giấy ủy quyền trước đó có cùng phạm vi ủy quyền. Giấy ủy quyền được lập thành 03 (ba) bản, các bản có giá trị pháp lý như nhau.

BÊN ỦY QUYỀN	BÊN NHẬN ỦY QUYỀN
TRƯƠNG CÔNG THẮNG	NGUYỄN HOÀNG YẾN