CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VPS

VPS SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

Trụ sở chính: Số 88 Trần Thủ Độ, Phường Yên Sở, TP. Hà Nội/ *HO: No. 88 Tran Thu Do, Yen So Ward, Hanoi*

GPTL&HĐ số: 120/GP-UBCK do UBCKNN cấp ngày 08/12/2015/ *EOL No.: 120/GP-UBCK issued by the State Securities Commission dated December 8, 2015*

Số: 2206/2026/NQ-ĐHĐCĐ

No.: 2206/2026/NQ-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày 22 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 22, 2026

NGHỊ QUYẾT

RESOLUTION

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VPS

GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF VPS SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

V/v: Thông qua việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ, phương án phát hành, phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán của Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS và các vấn đề liên quan khác

Re: To approve the private placement of shares, the issuance plan and the plan for the use of proceeds from the offering of VPS Securities Joint Stock Company and other related matters

- *Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 17/06/2020 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành ("**Luật Doanh Nghiệp**");*

  *Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly dated June 17, 2020 (as amended and supplemented from time to time) and its implementation documents (the "**Law on Enterprise**");*

- *Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26/11/2019 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành ("Luật Chứng Khoán");*

  *Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly dated November 26, 2019 (as amended and supplemented from time to time) and its implementation documents (the "**Law on Securities**");*

- *Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành, sửa đổi, bổ sung;*

  Pursuant to the Decree No.155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities and its implementation documents, amendments and supplements;

- *Căn cứ Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành môt số điều của Luật Chứng Khoán;*

  Pursuant to the Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11, 2025 of the Government on amendments and supplements to a number of articles of the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 detailing the implementation of a number of

articles of the Law on Securities;

- *Căn cứ Thông tư 121/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính quy định về Hoạt động của công ty chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành, sửa đổi, bổ sung;*

  Pursuant to the Circular No. 121/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance stipulating the operations of securities companies and its implementation documents, amendments and supplements;

- *Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS ("**Điều Lệ**");*

  *Pursuant to the current Charter ("**Charter**") of VPS Securities Joint Stock Company;*

- *Căn cứ quy định pháp luật và quy định nội bộ có liên quan; và*

  Pursuant to relevant legal regulations and internal regulations; and

- *Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 2206/2026/BBKP-ĐHĐCĐ ngày 22/06/2026.*

  Pursuant to the Minutes of vote counting for shareholders' written opinions No. 2206/2026/BBKP-ĐHĐCĐ dated June 22, 2026.

QUYẾT NGHỊ/ *RESOLVED:*

Điều 1. Thông qua việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ, phương án phát hành, phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán của Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS ("**Công Ty**" hoặc "**VPS**") và các vấn đề liên quan, cụ thể như sau:

Article 1. *To approve the private placement of shares, the issuance plan and the plan for the use of proceeds from the offering of VPS Securities Joint Stock Company (the "**Company**" or "**VPS**") and other related matters, specifically:*

1. Thông qua việc Công Ty chào bán cổ phiếu riêng lẻ ("**Đợt Chào Bán**") được quy định chi tiết trong phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ và phương án sử dụng số tiền thu được từ Đợt Chào Bán ("**Phương Án Phát Hành**").

   *To approve the private placement of shares of the Company (the "**Offering**"), as detailed in the issuance plan of private placement of shares and the plan for the use of proceeds from the Offering (the "**Issuance Plan**").*

2. Thông qua và phê duyệt toàn văn nội dung Phương Án Phát Hành đính kèm Nghị quyết này.

   To approve and adopt the entire content of the Issuance Plan attached to this Resolution.

3. Thông qua việc Công Ty tăng vốn điều lệ thông qua Đợt Chào Bán với các nội dung cơ bản về vốn điều lệ hiện tại, vốn điều lệ tăng thêm và vốn điều lệ dự kiến sau Đợt Chào Bán được quy định chi tiết trong Phương Án Phát Hành.

   To approve the increase of the Company's charter capital through the Offering, including the current charter capital, the additional charter capital and the expected charter capital after the Offering, as specified in the Issuance Plan.

4. Thông qua việc sửa đổi Điều 9 của Điều Lệ của Công Ty về vốn điều lệ, cổ phần để phản ánh thực tế kết quả tăng vốn điều lệ.

   To approve the amendment of Article 9 of the Company's Charter regarding the charter capital, shares to reflect the actual increase in the charter capital.

5. Thông qua việc số cổ phiếu phát hành thêm (theo báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ) được đăng ký tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam, đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To approve that the newly issued shares (according to the report on issuance result of the private placement of shares) shall be centrally registered at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and listed on the Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Điều 2. Thông qua việc Đại Hội đồng Cổ đông ("**ĐHĐCĐ**") giao/ủy quyền cho Hội đồng Quản trị ("**HĐQT**") thực hiện một số công việc như sau:

Article 2. *To approve the General Meeting of Shareholders' ("**GMS**")'s authorization for the Board of Directors ("**BOD**") to perform the following tasks:*

1. Trong phạm vi Phương Án Phát Hành được phê duyệt, quyết định việc triển khai thực hiện Phương Án Phát Hành; sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện hồ sơ phát hành cổ phiếu phù hợp với tình hình thực tế, quy định của pháp luật và yêu cầu của Cơ quan nhà nước có thẩm quyền để đảm bảo Đợt Chào Bán được thành công.

   Within the scope of the approved Issuance Plan, to decide on the implementation of the Issuance Plan; to amend, supplement, and finalize the shares issuance dossier in accordance with actual circumstances, legal regulations, and requirements of the competent state authorities to ensure the success of the Offering.

2. Quyết định thời điểm phù hợp để chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

   To determine the appropriate schedule for the private placement of shares.

3. Quyết định phương án xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu nhà đầu tư không đăng ký mua/nộp tiền mua từ Đợt Chào Bán.

   To decide on the plan for handling odd shares, shares remaining unsubscribed or unpaid by investors arising from the Offering.

4. Quyết định nội dung cụ thể, tổ chức thương lượng, ký kết và thực hiện các hợp đồng, thỏa thuận văn bản cam kết và tài liệu liên quan đến việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ, kể cả các văn bản sửa đổi, bổ sung đối với các tài liệu đó (nếu có).

   To decide on specific contents, organize the negotiation, execution, and implementation of contracts, agreements, commitment letters, and related documents concerning the private placement of shares, including any amendments or supplements thereto (if any).

5. Quyết định lựa chọn, tổ chức đàm phán, ký kết và thực hiện các thỏa thuận/hợp đồng hoặc các tài liệu liên quan để lựa chọn/chỉ định các tổ chức/cá nhân cung cấp dịch vụ liên quan đến việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

   To decide on the selection, organize the negotiation, execution, and performance of agreements/contracts, or related documents for the selection or appointment of entities or individuals providing services in connection with the private placement of shares.

6. Tổ chức thực hiện các công việc và thủ tục liên quan đến việc đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ("**UBCKNN**"), bao gồm nhưng không giới hạn ở các công việc sau đây:

   *To organize the implementation of tasks and procedures relating to the registration of the private placement of shares with the State Securities Commission (the "**SSC**"), including but not limited to the following:*

   a) Chủ trì xây dựng và thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo quy định pháp luật;

      To preside over the preparation and approval of the registration dossier for the private placement of shares in accordance with the provisions of law;

b) Thực hiện các thủ tục liên quan đến việc đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ; làm việc và giải trình với UBCKNN, các cơ quan nhà nước có thẩm quyền và các đơn vị có liên quan về hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ và các vấn đề khác liên quan đến việc đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ; và

To carry out procedures related to the registration of the private placement of shares; to liaise and provide explanations to the SSC, competent state authorities, and relevant entities regarding the registration dossier and other matters pertaining to the private placement of shares; and

c) Quyết định và thực hiện các công việc khác mà Công Ty thấy cần thiết nhằm thực hiện thành công việc đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ với UBCKNN và việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ của Công Ty.

To decide on and perform such other tasks as the Company deems necessary for the successful registration of the private placement with the SSC and the successful completion of the private placement of shares to increase the Company's charter capital.

7. Quyết định đối tượng được chào bán là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của pháp luật và đáp ứng các tiêu chí khác được nêu trong Phương Án Phát Hành. Những người có quyền lợi liên quan đến Đợt Chào Bán không được tham gia biểu quyết.

To determine the target investors, being professional securities investors in accordance with the law who satisfy the criteria set forth in the Issuance Plan. Persons with related interests in the Offering shall not be entitled to vote on such matters.

8. Quyết định việc lựa chọn các nhà đầu tư, số lượng nhà đầu tư, giá bán cổ phần và số lượng cổ phần chào bán cho từng nhà đầu tư, đảm bảo nhà đầu tư được lựa chọn phải đáp ứng theo tiêu chí do ĐHĐCĐ thông qua, đảm bảo tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài theo quy định của pháp luật hiện hành, tuân thủ quy định về sở hữu chéo của Luật Doanh Nghiệp.

To determine the investors, the number of investors, the share offering price and the number of shares offered to each investor, ensuring that the selected investors satisfy the criteria approved by the GMS, maintaining the foreign ownership limit in accordance with applicable laws, and complying with the cross-ownership regulations of the Law on Enterprises.

9. Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

To approve the results of the private placement of shares.

10. Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc thay đổi vốn điều lệ của Công Ty sau khi kết thúc Đợt Chào Bán, bao gồm nhưng không giới hạn ở các công việc: (i) sửa đổi, bổ sung Giấy phép thành lập và hoạt động của Công Ty; (ii) điều chỉnh Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công Ty và hồ sơ khác có liên quan (nếu có); (iii) sửa đổi, bổ sung Điều Lệ ghi nhận mức vốn điều lệ mới trên cơ sở tổng mệnh giá số lượng cổ phiếu thực tế chào bán theo Phương Án Phát Hành và các nội dung thay đổi liên quan khác (nếu có); (iv) tổ chức thực hiện các thủ tục điều chỉnh số lượng cổ phiếu đăng ký tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam, thay đổi đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và đưa cổ phiếu mới vào giao dịch theo quy định pháp luật; và (v) thực hiện các thủ tục khác có liên quan.

To carry out necessary procedures regarding the change in the Company's charter capital upon the completion of the Offering, including but not limited to: (i) Amending and supplementing the Company's Establishment and Operation License; (ii) adjusting the Company's Enterprise Registration Certificate and other relevant dossiers (if any); (iii) amending and supplementing the Charter to record the new charter capital based on the

total par value of the shares actually issued under the Issuance Plan and other relevant changes (if any); (iv) carrying out the procedures for amending shares amount registering at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, revising the listing registration on the Ho Chi Minh City Stock Exchange, and complete procedures for the listing and trading of the newly issued shares in accordance with the law; and (v) carrying out other relevant procedures.

11. Quyết định và thực hiện các vấn đề cần thiết khác liên quan đến Đợt Chào Bán và tăng vốn điều lệ, bảo đảm phù hợp với quy định của Phương Án Phát Hành, pháp luật liên quan và Điều Lệ.

    To decide on and implement other necessary matters relating to the Offering and the increase of charter capital, ensuring compliance with the Issuance Plan, applicable laws, and the Charter.

    Trong phạm vi giao/ủy quyền nêu trên, HĐQT được quyền giao/ủy quyền lại cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc thực hiện (các) công việc nêu trên phù hợp với quy định pháp luật.

    Within the scope of the aforementioned assignment/authorization, the BOD is entitled to sub-authorize the Chairman of the BOD and/or the Chief Executive Officer to perform the above-mentioned task(s) in accordance with legal regulations.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông, bà thành viên HĐQT, Kiểm soát viên thuộc Ban Kiểm soát và các cá nhân, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 3. *This Resolution takes effect from the date of signing. The members of the Board of Directors, the Supervisors of the Board of Supervisors, and relevant individuals and units are responsible for the implementation of this Resolution.*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- HĐQT, BKS (để b/c);

- Lưu: Ban Trợ lý./.

Recipients

- As per Article 3;

- Board of Directors, Board of Supervisors (for reporting);

- Filed: Office of the Assistants./.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

ON BEHALF OF
THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHAIRMAN OF THE BOD

S.G.P: 120 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VPS
P. YÊN SỞ - T.P HÀ NỘI

Nguyễn Lâm Dũng

Nguyen Lam Dung

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VPS
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VPS
Date: 2026.06.22 20:46:53 +07'00'

PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ VÀ PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VPS

PLAN FOR THE PRIVATE PLACEMENT OF SHARES AND PLAN FOR THE USE OF PROCEEDS FROM THE OFFERING OF VPS SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

(đính kèm theo Nghị quyết Đại Hội đồng Cổ đông số 2206/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22 tháng 06 năm 2026)

(Attached to Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 2206/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated June 22, 2026)

Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ và phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán này ("**Phương Án Phát Hành**") là cơ sở cho đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ ("**Cổ Phiếu**") ("**Đợt Chào Bán**") của Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS ("**Công Ty**" hoặc "**VPS**") theo quy định tại:

*The plan for the private placement of shares and the plan for the use of proceeds from this offering (the "**Issuance Plan**") shall serve as the basis for the private placement of shares (the "**Shares**") (the "**Offering**") of VPS Securities Joint Stock Company (the "**Company**" or "**VPS**") in accordance with the provisions of:*

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành ("**Luật Doanh Nghiệp**");

  *Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly dated June 17, 2020 (as amended and supplemented from time to time) and its implementation documents ("**Law on Enterprises**");*

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm) và các văn bản hướng dẫn thi hành ("**Luật Chứng Khoán**");

  *Law on Securities No. 54/2019/QH14, adopted by the National Assembly dated November 26, 2019 (as amended and supplemented from time to time) and its implementation documents ("**Law on Securities**");*

- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành, sửa đổi, bổ sung ("**Nghị Định 155**");

  *Decree No.155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities and its implementation documents, amendments and supplements ("**Decree 155**");*

- Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán ("**Nghị Định 245**");

  *Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11, 2025 of the Government on amendments and supplements to a number of articles of the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities ("**Decree 245**");*

- Thông tư số 121/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính quy định về hoạt động của công ty chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành, sửa đổi, bổ sung (**"Thông Tư 121"**);

  *Circular No. 121/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance stipulating the operations of securities companies and its implementation documents, amendments and supplements ("**Circular 121**");*

- Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS (**"Điều Lệ"**); và

  *The current charter of VPS Securities Joint Stock Company (the "**Charter**"); and*

- Quy định pháp luật và quy định nội bộ có liên quan.

  Other relevant laws and internal regulations.

Phương Án Phát Hành này quy định các nội dung chính của việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ của VPS theo các nội dung trình bày dưới đây.

This Issuance Plan stipulates the key contents regarding the private placement of shares to increase the charter capital of VPS, as presented below.

I. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH

PURPOSE OF THE ISSUANCE

Mục đích của việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ là nhằm phục vụ hoạt động cho vay giao dịch ký quỹ phù hợp với quy định của pháp luật.

The purpose of the private placement of shares is to fund margin lending activities in accordance with the provisions of law.

II. THÔNG TIN ĐỢT CHÀO BÁN

INFORMATION ON THE OFFERING

1.	Tên tổ chức phát hành *Name of the issuer*	:	Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS *VPS Securities Joint Stock Company*
2.	Tên cổ phiếu phát hành *Name of the issued shares*	:	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS *Share of VPS Securities Joint Stock Company*
3.	Loại cổ phiếu *Type of share*	:	Cổ phiếu phổ thông *Common share*
4.	Mệnh giá cổ phiếu *Par value*	:	10.000 VND (mười nghìn Đồng)/cổ phiếu *10,000 (ten thousand) Vietnamese dong per share*

5. Số lượng cổ phiếu chào bán (dự kiến) *Number of shares offered (expected)*	:	Tối đa không quá 240.000.000 *(Hai trăm bốn mươi triệu)* Cổ Phiếu *Up to 240,000,000 (Two hundred and forty million) Shares*
6. Các thông tin về vốn điều lệ và số lượng cổ phiếu lưu hành trước và sau Đợt Chào Bán (dự kiến) *Information on charter capital and the number of outstanding shares before and after the Offering (estimated)*		
- Vốn điều lệ trước Đợt Chào Bán *Charter capital prior to the Offering*	:	24.349.197.040.000 VND *(Hai mươi tư nghìn ba trăm bốn mươi chín tỷ, một trăm chín mươi bảy triệu, không trăm bốn mươi nghìn Đồng)* *VND24,349,197,040,000 (Twenty-four trillion, three hundred forty-nine billion, one hundred ninety-seven million, forty thousand Vietnamese dong)*
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành trước Đợt Chào Bán *Number of outstanding shares before the Offering*	:	2.434.919.704 cổ phiếu *2,434,919,704 shares*
- Tỷ lệ giữa số lượng cổ phiếu chào bán dự kiến với số lượng cổ phiếu đang lưu hành trước Đợt Chào Bán *Ratio of the number of shares to be offered to the number of outstanding shares before the Offering*	:	9,857%[1] *9.857%*
- Vốn điều lệ sau Đợt Chào	:	26.749.197.040.000 VND *(Hai mươi sáu nghìn bảy trăm bốn mươi chín tỷ, một trăm chín mươi bảy triệu,*

[1] Được làm tròn theo công thức 240.000.000 / 2.434.919.704 ≈ 0,09856587862
Rounded according to the formula: 240,000,000 / 2,434,919,704 ≈ 0.09856587862

Bán (dự kiến) *Charter capital after the Offering (estimated)*		*không trăm bốn mươi nghìn Đồng).* *VND26,749,197,040,000 (Twenty-six trillion, seven hundred forty-nine billion, one hundred ninety-seven million and forty thousand Vietnamese dong)*
- Số lượng cổ phiếu lưu hành sau Đợt Chào Bán (dự kiến) *Number of outstanding shares after the Offering (estimated)*	:	2.674.919.704 cổ phiếu *2,674,919,704 shares*
7. Nguyên tắc xác định giá chào bán *Principles for determining the offering price*	:	Giá chào bán được xác định dựa trên nguyên tắc không thấp hơn giá thị trường tại thời điểm bán hoặc giá trị được ghi trong sổ sách của cổ phần Công Ty tại thời điểm gần nhất theo đúng nguyên tắc quy định tại Điều 126 Luật Doanh Nghiệp. *The offering price shall be determined on the principle that it is not lower than the prevailing market price at the time of offering or the book value of the Company's shares as recorded in the latest financial statements, in strict accordance with the principles set forth in Article 126 of the Law on Enterprises.*
8. Giá chào bán dự kiến *Tentative offering price*	:	Đại Hội đồng Cổ đông ("***ĐHĐCĐ***") ủy quyền cho Hội đồng Quản trị ("***HĐQT***") căn cứ vào tình hình thực tế của thị trường và tuân thủ quy định pháp luật để Đợt Chào Bán thành công và tối đa hóa giá trị vốn huy động từ Đợt Chào Bán, quyết định mức giá chào bán cho nhà đầu tư theo nguyên tắc xác định giá chào bán nêu tại mục 7. *The General Meeting of Shareholders ("**GMS**") hereby authorizes the Board of Directors ("**BOD**"), taking into account actual market conditions and ensuring full compliance with applicable laws, so as to ensure the success of the Offering and to maximize the proceeds raised therefrom, to determine the specific offering price for investors in accordance with the pricing principles set forth in article 7 hereof.*
9. Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá (dự kiến) *Total offering value at par*	:	2.400.000.000.000 VND *(Hai nghìn bốn trăm tỷ Đồng).* *VND2,400,000,000,000 (Two trillion, four hundred*

value (estimated)		*billion Vietnamese dong)*
10. Tổng giá trị chào bán theo giá chào bán dự kiến *Total offering value at tentative offering price*	:	Được xác định theo giá chào bán do HĐQT quyết định căn cứ theo nguyên tắc xác định giá chào bán nêu tại mục 7. *The total offering value shall be determined based on the offering price as decided by the BOD, in accordance with the pricing principles set forth in article 7.*
11. Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư *Investor selection criteria*	:	Những nhà đầu tư được lựa chọn để chào bán cổ phiếu riêng lẻ phải đáp ứng các tiêu chí là nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của pháp luật hiện hành. ĐHĐCĐ giao/ủy quyền cho HĐQT quyết định về việc xác định nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành. *Investors selected for the private placement must meet the qualifications of a professional securities investor in accordance with current legal regulations.* *The GMS hereby delegates and authorizes the BOD to determine and identify professional securities investors in compliance with current legal regulations.*
12. Nhà đầu tư chào bán *Offered investors*	:	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thông qua (i) danh sách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp để thực hiện việc chào bán và (ii) số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư. *The GMS hereby authorizes the BOD to approve: (i) the specific list of professional securities investors, to whom the Offering is made; and (ii) the number of shares to be offered to each investor.*
13. Hạn chế chuyển nhượng *Transfer restrictions*	:	Việc chuyển nhượng Cổ Phiếu bị hạn chế tối thiểu là 01 năm đối với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp kể từ ngày hoàn thành Đợt Chào Bán, trừ trường hợp giao dịch, chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định tại Luật Chứng Khoán hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật. *The transfer of Shares shall be restricted for a minimum period of one (01) year from the completion date of the Offering with respects to professional securities investors, except for transfers between professional*

		securities investors in accordance with the Law on Securities, or transfers executed pursuant to an effective court judgment or decision, an arbitral award, or inheritance in accordance with the law.
14. Thời gian chào bán dự kiến *Expected timing of the offering*		Dự kiến trong năm 2026 theo quy định của pháp luật, sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ***("UBCKNN")*** chấp thuận bằng văn bản và đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công Ty. *Expected to be in 2026 in accordance with the provisions of law, following the written approval issued by the State Securities Commission (the "**SSC**") and the publication on its website confirming the receipt of full and valid registration documents for the private placement of shares of the Company.*
15. Sở hữu chéo *Cross-ownership*	:	Giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án đảm bảo không vi phạm sở hữu chéo theo quy định pháp luật hiện hành. *To assign and authorize the BOD to decide on a plan to ensure that no violation of cross-ownership occurs in accordance with the prevailing laws.*
16. Đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài *Ensuring that the share offering complies with regulations on foreign ownership limits*	:	Giao và ủy quyền cho HĐQT thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài. *To assign and authorize the BOD to approve a plan to ensure that the share offering complies with regulations on foreign ownership limits.*
17. Luật điều chỉnh *Governing law*	:	Luật Việt Nam *The laws of Vietnam.*
18. Phương án xử lý số cổ phiếu nhà đầu tư không đăng ký mua/nộp tiền mua, xử lý số cổ phiếu lẻ *Plan for handling unsubscribed/not fully paid shares and odd shares*	:	Giao và ủy quyền cho HĐQT quyết định phương án xử lý số cổ phiếu nhà đầu tư không đăng ký mua/nộp tiền mua, xử lý số cổ phiếu lẻ. Trường hợp HĐQT tiếp tục chào bán số cổ phiếu không đăng ký mua/nộp tiền mua và số cổ phiếu lẻ của Đợt Chào Bán (**"Cổ Phiếu Chưa Phân Phối Hết"**), HĐQT phải đảm bảo rằng điều kiện chào bán và quyền, nghĩa vụ của nhà đầu tư mua Cổ Phiếu Chưa Phân Phối Hết

không thuận lợi hơn so với nhà đầu tư đã đăng ký mua cổ phiếu trong Đợt Chào Bán, phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

Nhà đầu tư mua số Cổ Phiếu Chưa Phân Phối Hết trong trường hợp này vẫn phải đáp ứng tiêu chí nhà đầu tư theo quy định tại Phương Án Phát Hành. Số Cổ Phiếu Chưa Phân Phối Hết phân phối cho đối tượng nhà đầu tư này bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày hoàn thành Đợt Chào Bán.

Trường hợp không có nhà đầu tư nào đáp ứng tiêu chí do HĐQT xác định và/hoặc không có Nhà Đầu Tư đăng ký mua thì số Cổ Phiếu Chưa Phân Phối Hết đó sẽ không được chào bán, bị hủy bỏ và Công Ty sẽ chỉ tăng vốn điều lệ theo số lượng cổ phiếu đã được chào bán thành công trên thực tế.

To assign and authorize the BOD to decide on the plan for handling unsubscribed/not fully paid shares and odd shares.

*In the event that the BOD continues to offer unsubscribed/not fully paid shares and odd shares arising from the Offering (the "**Undistributed Shares**"), the BOD shall ensure that the offering conditions and the rights and obligations of investors purchasing such Undistributed Shares are not more favorable than those applicable to investors who registered to purchase shares in the Offering, in compliance with applicable laws and regulations.*

Investors purchasing the Undistributed Shares in this case must continue to satisfy the investor eligibility criteria as prescribed in the Issuance Plan. The Undistributed Shares distributed to such investors shall be subject to a transfer restriction period of one (01) year from the completion date of the Offering.

In the event that there is no investor meeting the criteria determined by the BOD and/or no investor registering to purchase such shares, the Undistributed Shares shall not be offered for sale, shall be cancelled, and the Company shall increase its charter capital only by the number of shares actually and successfully distributed.

19. Đăng ký, đăng ký niêm yết, : Cổ Phiếu được đăng ký tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết tại Sở

đăng ký giao dịch Cổ Phiếu *Share registration, listing and trading registration*	Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh. Giao và ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục cần thiết trong việc đăng ký, đăng ký niêm yết hoặc điều chỉnh/ bổ sung đăng ký, đăng ký niêm yết phù hợp với tình hình thực tế. *The Shares shall be registered with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and listed on the Ho Chi Minh City Stock Exchange.* *The GMS hereby assigns and authorizes the BOD to carry out all necessary procedures for the registration, listing or to adjust and supplement such registration, listing as may be required by actual circumstances.*

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

PLAN FOR UTILIZATION OF PROCEEDS FROM THE OFFERING

Công Ty dự kiến sử dụng toàn bộ số tiền thu được từ Đợt Chào Bán *(sau khi trừ đi các khoản phí, chi phí, lệ phí liên quan đến đợt chào bán*[2] *(bao gồm nhưng không giới hạn phí tư vấn, phí kiểm toán vốn điều lệ, các khoản phí, lệ phí của cơ quan nhà nước có thẩm quyền))* cho mục đích chào bán nêu tại Mục I của Phương Án Phát Hành này.

The Company intends to utilize the entire proceeds from the Offering (after deducting all related fees, costs, and charges for the offering (including but not limited to consulting fees, charter capital audit fees, and fees/charges of competent state authorities)) for the purposes specified in Section I of this Issuance Plan.

Phụ thuộc vào số tiền thu được thực tế sau Đợt Chào Bán, ĐHĐCĐ ủy quyền và giao cho HĐQT căn cứ vào tình hình cụ thể của Công Ty để:

Subject to the actual proceeds received from the Offering, the GMS hereby authorizes and assigns the BOD, based on the specific circumstances of the Company, to:

- Xây dựng và/hoặc sửa dổi, bổ sung, điều chỉnh phương án sử dụng chi tiết số tiền thu được từ Đợt Chào Bán (không bao gồm thay đổi đối với mục đích sử dụng số tiền thu được) với giá trị thay đổi nhỏ hơn 50% số tiền thu được từ Đợt Chào Bán và báo cáo ĐHĐCĐ về thay đổi đó tại cuộc họp gần nhất theo quy định pháp luật; và

  Develop and/or amend, supplement, adjust a detailed plan for the use of proceeds from the Offering (excluding changes to the purpose of use) provided that the value of such change is less than 50% of the total proceeds from the Offering, and subsequently report such changes to the GMS at the nearest meeting in accordance with legal regulations; and

---

[2] Các khoản phí, chi phí, lệ phí liên quan đến đợt chào bán được xác định dựa trên hợp đồng ký với bên cung cấp dịch vụ có liên quan và/hoặc biểu phí, lệ phí do cơ quan chức năng có thẩm quyền ban hành tại thời điểm thực hiện chào bán và/hoặc các phí, chi phí, lệ phí hợp lý khác liên quan đến đợt chào bán.
Fees, costs and charges related to the offering are determined based on the contracts signed with the relevant service providers and/or the fee schedule issued by the competent authority at the time of the offering and/or other reasonable fees, costs and charges related to the offering.

- Căn cứ phương án sử dụng chi tiết nêu trên, Điều Lệ và các quy định nội bộ của Công Ty, quyết định cấp/người có thẩm quyền của Công Ty triển khai sử dụng số tiền thu được từ Đợt Chào Bán phù hợp với tình hình hoạt động kinh doanh, kế hoạch phát triển chung của Công Ty và đảm bảo lợi ích tối đa cho các cổ đông và phù hợp với quy định pháp luật.

  Based on the aforementioned detailed plan for the use of proceeds, the Charter and internal regulations of the Company, determine the Company's competent authorized bodies/individuals, to implement the disbursement of proceeds from the Offering in a manner consistent with the business operations and general development strategy of the Company, ensuring maximum benefits for shareholders and compliance with the law.

Kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ Đợt Chào Bán tạm thời nhàn rỗi: Trong thời gian chưa sử dụng hết, số tiền thu được từ Đợt Chào Bán sẽ được Công Ty sử dụng để đầu tư giấy tờ có giá là chứng chỉ tiền gửi và/hoặc gửi tiền tại các tổ chức tín dụng, phù hợp với quy định pháp luật liên quan.

Regarding the plan for temporarily unused proceeds from the Offering: Prior to full utilization of the proceeds, the unused proceeds from the Offering shall be invested by the Company in valuable papers, which are certificates of deposit, and/or deposited at credit institutions, in accordance with relevant legal regulations.