THÔNG BÁO MỜI HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty CP Địa Ốc First Real

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa Ốc First Real (Trụ sở chính: Tầng 5, Khu Văn phòng – Khu Phức hợp Khách sạn Bạch Đằng, số 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu, Đà Nẵng; MSDN: 0401623121; Mã chứng khoán: FIR) trân trọng kính mời Quý cổ đông đến tham dự Đại hội cổ đông thường niên năm 2026, cụ thể như sau:

1. Thời gian và địa điểm họp:

Thời gian: Từ 13h00' ngày 27 tháng 01 năm 2026

Địa điểm họp: Sảnh Grand Ball, Khách sạn Hilton, số 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu, Đà Nẵng

2. Nội dung chương trình họp Đại hội đồng cổ đông:

- Báo cáo của Hội đồng quản trị về hoạt động trong năm 2025;
- Báo cáo Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập trong Ủy ban kiểm toán năm 2025;
- Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2025 và kế hoạch năm 2026;
- Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025;
- Và các vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

3. Tài liệu phục vụ Đại hội:

Tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty CP Địa ốc First Real năm 2026 sẽ được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty theo địa chỉ: http://fir.vn

4. Đối tượng tham dự Đại hội:

Tất cả cổ đông sở hữu cổ phần Công ty Cổ phần Địa Ốc First Real có tên trong danh sách cổ đông chốt tại ngày 26/12/2025.

- Trường hợp Quý cổ đông không tham dự Đại hội có thể ủy quyền cho người đại diện tham dự thông qua mẫu giấy ủy quyền được tải về từ địa chỉ http://fir.vn.
- Khi tham dự Quý cổ đông hoặc người được ủy quyền vui lòng mang theo Thông báo này cùng với CCCD (trường hợp tham dự họp trực tiếp) hoặc Giấy ủy quyền/Hợp đồng ủy quyền kèm CCCD (trường hợp được ủy quyền tham dự) của người được ủy quyền để làm thủ tục đăng ký tham dự Đại hội.

5. Xác nhận tham dự Đại hội:

Các đề xuất của Quý cổ đông hoặc người được uỷ quyền về nội dung Chương trình Đại hội xin vui lòng gửi văn bản về Công ty trước **16h00 ngày 22/01/2025.**

6. **Thông tin liên hệ:** Trường hợp cần hỗ trợ thêm, Cổ đông vui lòng liên hệ với Công ty theo địa chỉ sau:
    - Ban Tổ chức ĐHĐCĐ – Công ty CP Địa Ốc First Real
    - Địa chỉ: Tầng 5, Khu Văn Phòng – Khu Phức hợp Khách sạn Bạch Đằng, số 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu, Đà Nẵng
    - Email: Phapche@fir.vn
    - Điện thoại: 0236 3 616 767

Trân trọng!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Nguyễn Anh Tuấn