CHƯƠNG TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn

Thời gian: 08h30 – 11h15, ngày 18/06/2026

Địa điểm: Sảnh Violet, Tầng 1, Khách sạn Đệ Nhất - 21 Hoàng Việt, Phường Tân Sơn Nhất, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Thời gian	Nội dung
	THỦ TỤC
08h00 - 08h30	Đón tiếp đại biểu, cổ đông, kiểm tra tư cách cổ đông, phát tài liệu
08h30 - 08h35	Tuyên bố lý do
08h35 - 08h40	Giới thiệu đại biểu
08h40 – 08h45	Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội Đề cử và thông qua Đoàn Chủ tịch Chủ tọa chỉ định Ban Thư ký
08h45 – 08h50	Đề cử và thông qua Ban Kiểm phiếu
08h50 - 09h00	Thông qua Quy chế làm việc Thông qua Chương trình Đại hội
	CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI
09h00 – 09h15	Báo cáo tổng kết kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và định hướng hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2026
09h15 – 09h30	Báo cáo đánh giá hoạt động của HĐQT năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026
09h30 - 09h45	Báo cáo đánh giá hoạt động của BKS năm 2025 và kế hoạch năm 2026
09h45 – 10h15	Biểu quyết các tờ trình của Hội đồng quản trị cho Đại Hội đồng cổ đông: - **Tờ trình 1:** Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán; Báo cáo tổng kết kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026; Báo cáo đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026; Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026 - **Tờ trình 2:** Về việc phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 - **Tờ trình 3:** Về việc thông qua kế hoạch SXKD năm 2026 - **Tờ trình 4:** Về việc lựa chọn đơn vị soát xét, kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 - **Tờ trình 5:** Về việc phê duyệt Quỹ tiền lương, thù lao Hội Đồng quản trị, Ban Kiểm soát thực tế năm 2025 và kế hoạch năm 2026 - **Tờ trình 6:** Về việc sửa đổi Điều lệ Công ty; Quy chế nội bộ về quản

Thời gian	Nội dung
	trị Công ty; Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị
10h15 – 10h40	Giải lao; thảo luận
10h40 – 10h50	Ban Thư ký hoàn chỉnh dự thảo Biên bản và Nghị quyết Đại hội
	BẾ MẠC
10h50 - 11h05	Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội
11h05 - 11h15	Bế mạc Đại hội

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

……, ngày tháng năm 2026

GIẤY ỦY QUYỀN
THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

Kính gửi: Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn

Tên cổ đông (cá nhân/tổ chức):……..

Số CCCD/Hộ chiếu/ĐKDN:……cấp ngày……. Tại……

Địa chỉ/Trụ sở chính:……

Số cổ phần sở hữu:……. (bằng chữ:…….....)

Là cổ đông của Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn,

Căn cứ Thông báo mời tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn được tổ chức vào ngày 18/06/2026, tôi (chúng tôi) ủy quyền cho Ông/Bà có tên dưới đây tham dự Đại hội:

Họ tên người được ủy quyền: ……..……..

Số CCCD/Hộ chiếu:……..cấp ngày……..tại…….....

Địa chỉ:……

Số cổ phần đại diện: ……. (bằng chữ:…….....)

Được thay mặt tôi/chúng tôi:

- Tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn và đại diện số cổ phần nêu trên biểu quyết các vấn đề thuộc nội dung của Đại hội;

- Thực hiện mọi quyền lợi và nghĩa vụ của cổ đông tại Đại hội liên quan đến số cổ phần được uỷ quyền đại diện.

Người được ủy quyền không được ủy quyền lại cho người thứ ba để thực hiện các công việc nêu tại Giấy ủy quyền này.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực đến khi kết thúc Đại hội.

Tôi/Chúng tôi xin cam đoan chấp thuận và không khiếu nại về kết quả biểu quyết của người được tôi/chúng tôi ủy quyền trên đây./.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN	**NGƯỜI ỦY QUYỀN**
(Ký và ghi rõ họ tên)	*(Ký và ghi rõ họ tên/ Ký tên đóng dấu nếu là tổ chức)*
……	……..

Ghi chú:

Trường hợp ủy quyền cho nhiều người thì phải xác định cụ thể số cổ phần đại diện của mỗi người đại diện.

Để Đại hội tiến hành được thuận lợi, đề nghị quý cổ đông gửi Giấy ủy quyền (bưu điện, email) đến Công ty trước 16h00 ngày 16/06/2026.

Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn

Tầng lửng 2 – Khu trực và điều hành PNA – Nhà ga T3 Cảng Hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất, Phường Tân Sơn Hòa, TP.Hồ Chí Minh

Liên hệ: Ông Nguyễn Quốc Cường Điện thoại: (84-8) 35474999 ext 6747 Email: cuongnq@sags.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN **PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 54 /QĐ-HĐQT	*TP.Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Quy chế làm việc tại phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế làm việc tại phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua và được áp dụng tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Cường

Nơi nhận:
- BTC ĐHĐCĐ;
- Lưu văn thư

CÔNG TY CỔ PHẦN
PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

QUY CHẾ LÀM VIỆC TẠI
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

CHƯƠNG I
NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi áp dụng

Quy chế này sử dụng cho việc tổ chức và điều hành phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (gọi tắt là Đại hội) của Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn.

Điều 2. Quy chế này quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của cổ đông, đại diện cổ đông và các bên tham dự Đại hội, điều kiện, thể thức tiến hành Đại hội và biểu quyết thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội.

Điều 3. Cổ đông, đại diện cổ đông và các bên tham gia Đại hội có trách nhiệm thực hiện theo các quy định tại Quy chế này.

CHƯƠNG II
QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN THAM GIA ĐẠI HỘI

Điều 4. Cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

1. Điều kiện tham dự Đại hội

Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn theo danh sách chốt ngày 19/05/2026 do Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh cung cấp có quyền trực tiếp tham dự Đại hội hoặc ủy quyền bằng văn bản cho người khác dự họp theo quy định của Quy chế này và quy định của pháp luật.

2. Quyền và nghĩa vụ của các cổ đông đủ điều kiện khi tham dự Đại hội

a) Cổ đông hoặc người được ủy quyền đến dự Đại hội cần mang theo các giấy tờ sau:

- Thông báo mời tham dự đại hội;
- Giấy Chứng minh nhân dân, thẻ căn cước công dân hoặc hộ chiếu;
- Giấy ủy quyền (trường hợp được ủy quyền tham dự Đại hội). Trường hợp Cổ đông là cá nhân thì văn bản uỷ quyền phải được ký bởi Cổ đông đó và chữ ký người được ủy quyền. Trường hợp Cổ đông là pháp nhân/tổ chức thì văn bản uỷ quyền phải được đóng dấu và ký bởi đại diện theo pháp luật của pháp nhân/tổ chức đó.

- Cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông chỉ được tham dự và biểu quyết tại Đại hội khi đã thực hiện các thủ tục đăng ký và chứng minh tư cách tham dự của mình là hợp lệ.

b) Đăng ký tham dự Đại hội: Cổ đông hoặc người được ủy quyền xuất trình các giấy tờ trên cho Ban kiểm tra tư cách cổ đông và nhận tài liệu Đại hội, Phiếu biểu quyết trong đó:

- ***Phiếu biểu quyết*** (Bao gồm các nội dung: Tên cổ đông; Số cổ phần được quyền biểu quyết).

c) Người được ủy quyền tham dự Đại hội không được ủy quyền cho người khác tham dự Đại hội.

d) Tham gia biểu quyết các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

e) Trong thời gian tiến hành Đại hội, các cổ đông phải tuân theo sự hướng dẫn của Chủ tọa, ứng xử văn minh, lịch sự, không gây mất trật tự.

f) Cổ đông hoặc người được ủy quyền tham dự Đại hội đến sau khi Đại hội đã khai mạc, sau khi hoàn tất thủ tục đăng ký, được tham dự và tham gia biểu quyết về các nội dung cần biểu quyết còn lại theo chương trình Đại hội đã được thông qua. Trong trường hợp này, hiệu lực của những biểu quyết đã tiến hành không bị ảnh hưởng.

Điều 5. Chủ tọa đại hội, Đoàn chủ tịch

1. Chủ tịch Hội đồng quản trị là Chủ tọa Đại hội đồng cổ đông. Đoàn chủ tịch do Chủ tịch Hội đồng quản trị đề cử và được Đại hội thông qua.
2. Quyền và nghĩa vụ của Đoàn chủ tịch:

a) Điều hành các hoạt động của Đại hội theo chương trình đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Tiến hành các công việc cần thiết để Đại hội đồng cổ đông diễn ra có trật tự; đáp ứng được mong muốn của đa số cổ đông tham dự.

b) Hướng dẫn Đại hội thảo luận, lấy ý kiến biểu quyết các nội dung trong chương trình của Đại hội.

c) Trình dự thảo về những nội dung cần thiết để Đại hội biểu quyết.

Điều 6. Ban Kiểm tra tư cách cổ đông dự Đại hội

1. Ban kiểm tra tư cách cổ đông do Hội đồng quản trị thành lập, có trách nhiệm kiểm tra tư cách của cổ đông hoặc người được ủy quyền tham dự Đại hội, xác định tính hợp lệ theo quy định của pháp luật và đối chiếu với Danh sách cổ đông có quyền dự họp; phát tài liệu và Phiếu biểu quyết; báo cáo trước Đại hội và chịu trách nhiệm về kết quả kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội trước khi Đại hội chính thức được tiến hành.
2. Trường hợp người đến dự họp không có đầy đủ tư cách tham dự Đại hội thì Ban Kiểm tra tư cách cổ đông có quyền từ chối quyền dự họp của người đó, từ chối cấp Phiếu biểu quyết và phát tài liệu.

Điều 7. Ban Thư ký

1. Đoàn Chủ tịch chỉ định Ban Thư ký. Ban Thư ký gồm 01 Trưởng ban và 01 thành viên.
2. Ban Thư ký thực hiện các công việc sau:

a) Ghi chép đầy đủ, trung thực các nội dung Đại hội.

b) Công bố dự thảo Biên bản và Nghị quyết Đại hội.

Điều 8. Ban kiểm phiếu

1. Ban kiểm phiếu gồm 01 Trưởng ban và 02 thành viên do Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua theo đề nghị của Chủ tọa Đại hội. Thành viên Ban kiểm phiếu không được là người có tên trong danh sách đề cử, ứng cử vào thành viên Hội đồng quản trị, Kiểm soát viên.
2. Ban kiểm phiếu có nhiệm vụ:

a) Giám sát việc biểu quyết của các cổ đông hoặc người được ủy quyền tham dự Đại hội;

b) Tổng hợp số cổ phần biểu quyết theo từng nội dung và thông báo kết quả cho Đoàn Chủ tịch và Ban Thư ký;

c) Hướng dẫn các cổ đông thực hiện việc biểu quyết theo quy định tại Quy chế này;

d) Tiến hành phát, thu, kiểm đếm Phiếu bầu cử của các cổ đông theo đúng số cổ phần và quyền biểu quyết của từng cổ đông;

e) Tiến hành kiểm phiếu và lập Biên bản kiểm phiếu, bàn giao lại Biên bản kiểm phiếu và toàn bộ phiếu bầu cho Ban Thư ký;

f) Báo cáo kết quả kiểm phiếu trước Đại hội.

CHƯƠNG III
TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI

Điều 9. Điều kiện tiến hành Đại hội

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp và ủy quyền tham dự đại diện ít nhất 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Điều 10. Cách thức biểu quyết thông qua các nội dung tại Đại hội

1. Tất cả các nội dung trong chương trình của Đại hội đều phải thông qua bằng cách lấy ý kiến biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự Đại hội bằng Phiếu biểu quyết theo số cổ phần sở hữu và đại diện.
2. Hình thức biểu quyết:

a) Cổ đông (hoặc người đại diện theo ủy quyền) biểu quyết từng nội dung trong chương trình đại hội. Khi biểu quyết một nội dung được Đại hội đưa ra, các cổ đông biểu quyết bằng cách giơ Phiếu biểu quyết lên cao; việc xác định kết quả biểu quyết được tiến hành bằng cách đếm số Phiếu biểu quyết tán thành, số Phiếu biểu quyết không tán thành và số Phiếu biểu quyết không có ý kiến;

b) Đối với từng nội dung cần biểu quyết, Đoàn chủ tịch hoặc người được Đoàn chủ tịch chỉ định sẽ hỏi ý kiến của cổ đông theo trình tự: **tán thành; không tán thành; không có ý kiến**. Trường hợp cổ đông không giơ Phiếu biểu quyết thì coi như không có ý kiến. Với từng nội dung xin ý kiến biểu quyết, các cổ đông chỉ giơ Phiếu biểu quyết một lần.

3. Tổng số Phiếu tán thành, không tán thành, không có ý kiến của từng nội dung sẽ được thông báo kết quả tại Đại hội.

Điều 11. Thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông

Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông về các nội dung trong chương trình Đại hội được thông qua khi đạt được tỷ lệ tối thiểu về số Phiếu biểu quyết tán thành của tất cả các cổ đông và đại diện cổ đông dự họp (theo quy định tại Điều lệ công ty đối với các vấn đề được đưa ra biểu quyết).

Điều 12. Biên bản và Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông

1. Biên bản Đại hội gồm tất cả các nội dung tại Đại hội phải được Ban Thư ký ghi vào biên bản.
2. Biên bản và Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông phải lập xong và thông qua trước khi bế mạc cuộc họp.
3. Biên bản và Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông phải được lưu giữ tại Công ty.

CHƯƠNG IV
ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 13. Quy chế này có hiệu lực thi hành ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua và được áp dụng tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty.

Điều 14. Các cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền và những người tham dự Đại hội có trách nhiệm thực hiện các quy định tại Quy chế này.

CÔNG TY CỔ PHẦN
PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026

BÁO CÁO
TỔNG KẾT KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025 & ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2026

Kính gửi: Đại Hội Đồng Cổ Đông Công ty cổ phần PVMĐ Sài Gòn

- *Căn cứ Điều lệ Công ty;*
- *Căn cứ kế hoạch SXKD năm 2025 đã được Đại hội cổ đông thông qua;*
- *Căn cứ tình hình thực hiện kế hoạch 2025.*

Công ty Cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn (SAGS) đã tiến hành đánh giá tổng kết kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 cụ thể như sau:

I. Đánh giá chung:

Năm 2025, ngành hàng không ghi nhận xu hướng khai thác tích cực khi nhiều hãng hàng không đẩy mạnh mở rộng các đường bay đến Việt Nam. Đây được xem là tín hiệu thuận lợi, góp phần thúc đẩy tăng trưởng sản lượng khai thác trong nước và quốc tế. Tuy nhiên, tình hình chính trị và kinh tế thế giới vẫn diễn biến phức tạp, đặc biệt là xung đột kéo dài giữa Nga – Ukraine cùng với sự suy giảm của kinh tế toàn cầu, gián đoạn chuỗi cung ứng và biến động tỷ giá ngoại tệ, đã tạo ra nhiều thách thức đối với toàn ngành hàng không.

Năm 2025, tổng sản lượng các chuyến bay do SAGS phục vụ ghi nhận mức giảm so với năm 2024, nguyên nhân chính đến từ việc Công ty đã ngưng cung cấp dịch vụ cho hãng hàng không Vietjet Air tại Cảng HKQT Tân Sơn Nhất.

SAGS duy trì định hướng mở rộng thị trường và phát triển khách hàng mới, tiêu biểu là việc ký kết hợp đồng phục vụ mặt đất với nhiều hãng hàng không mới, trong đó có Sun PhuQuoc Airways tại cả 03 đầu sân bay Tân Sơn Nhất, Đà Nẵng và Cam Ranh, qua đó đóng góp tích cực vào kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025.

II. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:

Trước những thuận lợi và khó khăn đan xen của thị trường, Ban điều hành SAGS đã lãnh đạo toàn thể cán bộ, nhân viên từng bước khắc phục khó khăn, đoàn kết phấn đấu nỗ lực hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025. Các giải pháp cụ thể như sau:

1. Đẩy mạnh công tác tìm kiếm khách hàng mới:

Năm 2025, Công ty đã ký kết thành công hợp đồng phục vụ mặt đất và tiếp nhận thêm nhiều hãng hàng không quốc tế khai thác mới tại 03 đầu sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất, Đà Nẵng và Cam Ranh, cụ thể là:

+ Tại Tân Sơn Nhất: Công ty bắt đầu cung cấp dịch vụ cho các HHK mới là Tianjin Air Cargo (HT), United Airlines (UA) và Sun PhuQuoc Airways (9G).

+ Tại Đà Nẵng: Công ty chào đón thêm các HHK mới gồm Air Premia (YP), Air Astana (KC), Parata Air (WE) và Sun PhuQuoc Airways (9G). Đồng thời, một số HHK hiện đang khai thác tại Cảng HKQT Tân Sơn Nhất cũng mở rộng mạng bay đến Đà Nẵng như Emirates (EK), Scoot (TR), Greater Bay Airlines (HB). Bên cạnh đó, HHK SCAT Airlines (DV) cũng mở rộng khai thác từ Cảng HKQT Cam Ranh đến Cảng HKQT Đà Nẵng.

+ Tại Cam Ranh: Công ty ghi nhận thêm các HHK mới là Aero Nomad (KA), Air Astana (KC), Centrum Air (C6), Parata Air (WE) và Sun PhuQuoc Airways (9G). Đồng thời, HHK Scoot (TR) và Hainan Airlines (HU) cũng mở rộng khai thác từ Cảng HKQT Tân Sơn Nhất đến Cảng HKQT Cam Ranh.

Việc mở rộng mạng lưới khách hàng với 12 hãng hàng không nói trên tại 03 đầu sân bay đã góp phần tích cực vào sản lượng khai thác và doanh thu của Công ty trong năm 2025.

2. Kiện toàn hoạt động quản trị doanh nghiệp:

Năm 2025, SAGS đã tập trung đẩy mạnh chuyển đổi số (văn phòng số), từng bước nâng cao công tác quản trị doanh nghiệp.

Song song, SAGS đã thực hiện việc đánh giá định kỳ hệ thống quản lý chất lượng ISO9001:2015 và duy trì hệ thống tiêu chuẩn an toàn ISAGO của IATA.

Doanh thu và lợi nhuận:

Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025 (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2025 (tỷ đồng)	TH 2025 so với KH 2025
			% Tăng/giảm
Tổng doanh thu hợp nhất	1.544,89	1.392	+11%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	208,18	159	+31%

Năm 2025, doanh thu hợp nhất đạt 1.544,89 tỷ đồng vượt 11% kế hoạch năm 2025, giảm 1% so với năm 2024 (doanh thu 2024: 1.565 tỷ đồng) và LNST hợp nhất

đạt 208,18 tỷ đồng vượt 31% kế hoạch năm 2025 và giảm 23% so với năm 2024 (lợi nhuận năm 2024: 270,9 tỷ đồng).

Trong năm 2025, SAGS tiếp tục thực hiện trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi đối với Vietravel Airlines, tổng số trích lập tiếp trong năm 2025 là 4,2 tỷ đồng. Tính đến 31/12/2025, Vietravel Airlines đã trích 100% theo quy định hiện hành.

Tại Cảng HKQT Cam Ranh, năm 2025 SAGS-CXR đã có lợi nhuận 55,5 tỷ đồng.

3. Triển khai thành lập Pháp nhân mới và tổ chức đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng Hàng không quốc tế Long Thành:

Triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ 1 năm 2025 ngày 06/03/2025 và Nghị quyết Hội đồng quản trị ngày 06/03/2025 về việc thành lập pháp nhân mới để tổ chức thực hiện đầu tư, vận hành, khai thác Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng Hàng không quốc tế Long Thành, trong đó Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn nắm 75% vốn điều lệ và Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Hà Nội nắm 25% vốn điều lệ, Công ty đã tiến hành các bước theo quy định của Pháp luật để thành lập Công ty TNHH phục vụ mặt đất Sài Gòn – Long Thành và được Sở Tài chính Tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3604009272 ngày 24/03/2025 với số vốn điều lệ đăng ký ban đầu 333.000.000.000 đồng.

Để đảm bảo đủ nguồn vốn thực hiện, đáp ứng tiến độ của Hợp đồng Dự án ngày 19/12/2025, Hội đồng quản trị SAGS đã thông qua việc tăng vốn Điều lệ của Công ty TNHH phục vụ mặt đất Sài Gòn – Long Thành lên mức 790.380.000.000 đồng (trong đó Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn nắm 75% vốn điều lệ và Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Hà Nội nắm 25% vốn điều lệ).

III. Báo cáo thu nhập của Ban Tổng Giám đốc trong năm 2025:

Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc trong năm 2025 được trình bày tại thuyết minh số 24 trang 40 trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán, chi tiết từng thành viên như sau:

Stt	Thành viên Ban Tổng Giám đốc	Thu nhập tiền lương, thù lao và các lợi ích khác (đồng)	Ghi chú
1	Ông Bùi Tuấn Anh	942.260.401	Bổ nhiệm từ ngày 01/07/2025

Stt	Thành viên Ban Tổng Giám đốc	Thu nhập tiền lương, thù lao và các lợi ích khác (đồng)	Ghi chú
2	Ông Nguyễn Văn Mỹ	1.723.253.993	Nghỉ hưu từ ngày 01/05/2025
3	Bà Lê Thị Hoàng Oanh	2.698.446.427	
4	Ông Hứa Kiến Trung	2.691.189.100	
5	Bà Lương Thị Trầm My	943.822.056	Bổ nhiệm từ ngày 10/06/2025
6	Ông Nguyễn Đức Tiến	320.509.343	Bổ nhiệm từ ngày 01/10/2025
7	Ông Lưu Việt Hùng	1.870.380.680	Miễn nhiệm từ ngày 01/07/2025
8	Ông Phùng Danh Nguyên	2.326.501.089	
	Tổng cộng	**16.310.649.236**	

IV. Định hướng hoạt động SXKD năm 2026:

Thuận lợi:

- **Tốc độ tăng trưởng GDP:** Việt Nam được dự báo tiếp tục nằm trong nhóm nền kinh tế tăng trưởng nhanh của khu vực châu Á – Thái Bình Dương trong năm 2026 với mục tiêu tăng trưởng trên 10%, thuộc nhóm cao trong khu vực. Sự phát triển của nền kinh tế góp phần gia tăng thu nhập của người dân, thúc đẩy nhu cầu đi lại bằng đường hàng không.
- **Cơ sở hạ tầng tiếp tục được đầu tư, mở rộng:** Các dự án trọng điểm như nhà ga T3 Cảng HKQT Tân Sơn Nhất đã đi vào hoạt động trong năm 2025 và việc chuẩn bị đưa Cảng HKQT Long Thành vào khai thác thương mại vào cuối năm 2026 sẽ góp phần nâng cao năng lực khai thác của ngành hàng không Việt Nam, mở rộng mạng lưới đường bay và gia tăng sản lượng vận chuyển hành khách, hàng hóa. Đây là điều kiện thuận lợi để các doanh nghiệp cung cấp dịch vụ hàng không mở rộng quy mô hoạt động, gia tăng sản lượng phục vụ và góp phần thúc đẩy sự phát triển chuỗi dịch vụ hàng không – logistics.

- **Chính sách thúc đẩy du lịch:** Chính phủ Việt Nam tiếp tục triển khai nhiều chính sách hỗ trợ và kích thích du lịch, bao gồm các chương trình quảng bá điểm đến, mở rộng chính sách miễn thị thực để tạo điều kiện thuận lợi cho du khách quốc tế nhập cảnh. Điều này giúp tăng cường lưu lượng du khách nước ngoài đến Việt Nam, từ đó thúc đẩy tăng trưởng ngành hàng không.

Khó khăn:

- **Căng thẳng kinh tế và chính trị toàn cầu:** Biến động kinh tế và căng thẳng địa chính trị kéo dài, đặc biệt là các xung đột tại khu vực Trung Đông và Châu Âu, tiếp tục ảnh hưởng đến chuỗi cung ứng toàn cầu, hoạt động thương mại và nhu cầu đi lại quốc tế. Tình hình này đã khiến một số hãng hàng không phải điều chỉnh kế hoạch khai thác, cắt giảm tần suất hoặc thay đổi lịch bay, qua đó tác động trực tiếp đến hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp trong chuỗi cung ứng dịch vụ hàng không.
- **Giá và nguồn cung nhiên liệu:** Tình hình biến động giá dầu thế giới và nguy cơ gián đoạn nguồn cung nhiên liệu hàng không tiếp tục là một trong những thách thức lớn đối với ngành hàng không. Theo báo cáo của Cục Hàng không Việt Nam, xung đột tại khu vực Trung Đông đã khiến giá nhiên liệu tăng đến gần gấp 03 lần so với giai đoạn trước khi xảy ra xung đột, làm gia tăng đáng kể chi phí vận hành của các hãng hàng không cũng như các doanh nghiệp trong chuỗi cung ứng dịch vụ hàng không. Diễn biến này đã tạo áp lực lớn lên công tác cân đối tài chính, hiệu quả hoạt động và kế hoạch tăng trưởng của toàn ngành.
- **Tỷ giá ngoại tệ:** Biến động tỷ giá ngoại tệ có thể ảnh hưởng trực tiếp đến chi phí mua sắm trang thiết bị, chi phí đầu tư và các chi phí khai thác thanh toán bằng ngoại tệ, từ đó ảnh hưởng đến hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh.

V. Kế hoạch SXKD năm 2026:

Chỉ tiêu	KH 2026 (tỷ đồng)	TH 2025 (tỷ đồng)	Tỉ lệ KH2026/2025 (+/-)
Tổng Doanh thu hợp nhất	1.534,1	1.544,9	-0,7%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	170,6	208,2	-18,1%

VI. Phương hướng thực hiện:

Mặc dù dự báo còn nhiều khó khăn, nhưng Ban điều hành Công ty tập trung thực hiện các nội dung trọng điểm như sau:

1. Kiểm soát chi phí hiệu quả, tăng cường áp dụng công nghệ thông tin trong hoạt động quản trị doanh nghiệp và khai thác phục vụ bay.
2. Tìm kiếm khách hàng và phát triển dịch vụ mới giúp tăng doanh thu.
3. Ưu tiên mở rộng sản xuất kinh doanh tại Cảng HKQT Long Thành.
4. Tập trung nâng cao chất lượng dịch vụ, đầu tư vào nguồn lực cốt lõi của Công ty.
5. Tiếp tục xúc tiến thu hồi công nợ.

Trân trọng kính trình.

TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0312610240 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Bùi Tuấn Anh

CÔNG TY CỔ PHẦN
PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

Số: 55 /BC-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2025 VÀ ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG NĂM 2026

KÍNH GỬI: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn trong năm 2025 gồm:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ *(thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)*	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Cao Cường	Chủ tịch HĐQT không điều hành	20/06/2025	
2	Ông Bùi Tuấn Anh	TV HĐQT tham gia Ban điều hành	20/06/2025	
3	Ông Nguyễn Công Hoàn	TV HĐQT không điều hành	20/06/2025	
4	Ông Lưu Đức Khánh	TV HĐQT không điều hành	20/06/2025	
5	Ông Lê Anh Minh	TV HĐQT độc lập	20/06/2025	
6	Ông Lưu Việt Hùng	TV HĐQT tham gia Ban điều hành		20/06/2025
7	Bà Nguyễn Ngọc Anh	TV HĐQT độc lập		20/06/2025

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn và các quy định Pháp luật liên quan, Hội đồng quản trị Công ty trân trọng báo cáo ĐHĐCĐ về kết quả công tác quản trị của Hội đồng quản trị năm 2025 như sau:

PHẦN 1

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2025

I. Kết quả thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025:

1. Thực hiện các chỉ tiêu kinh doanh năm 2025:

Khái quát tình hình triển khai thực hiện kế hoạch SXKD năm 2025:

- Khó khăn, thách thức:

+ Kinh tế thế giới tiếp tục ảm đạm, tăng trưởng toàn cầu giảm tốc.

+ Xung đột Nga – Ukraine vẫn chưa chấm dứt ảnh hưởng tiêu cực đến vận tải hàng không.

+ Tại Cảng Hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất Công ty đã ngưng cung cấp dịch vụ quốc nội cho Vietjet từ 20/4/2025 và ngưng dịch vụ quốc tế từ 01/11/2025.

+ Tại Cảng hàng không quốc tế Cam Ranh, hãng Bamboo Airways giảm sản lượng bay quốc nội, Vietjet và các Hãng Trung Quốc chưa khai thác được các chặng bay Trung Quốc như kế hoạch năm đề ra.

+ Đồng USD mạnh lên, giá nhiên liệu biến động và các khó khăn nội tại của ngành hàng không (máy bay, nguồn lực, …) đã tiếp tục tác động tiêu cực đối với các hãng hàng không và toàn chuỗi cung ứng dịch vụ hàng không.

- Thành tựu đạt được: Năm 2025, Công ty đã ký kết thành công hợp đồng phục vụ mặt đất và tiếp nhận thêm nhiều hãng hàng không quốc tế khai thác mới tại 03 đầu sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất, Đà Nẵng và Cam Ranh, cụ thể là:

+ Tại Tân Sơn Nhất: Công ty bắt đầu cung cấp dịch vụ cho các HHK mới là Tianjin Air Cargo (HT), United Airlines (UA) và Sun PhuQuoc Airways (9G).

+ Tại Đà Nẵng: Công ty chào đón thêm các HHK mới gồm Air Premia (YP), Air Astana (KC), Parata Air (WE) và Sun PhuQuoc Airways (9G). Đồng thời, một số HHK hiện đang khai thác tại Cảng HKQT Tân Sơn Nhất cũng mở rộng mạng bay đến Đà Nẵng như Emirates (EK), Scoot (TR), Greater Bay Airlines (HB). Bên cạnh đó, HHK SCAT Airlines (DV) cũng mở rộng khai thác từ Cảng HKQT Cam Ranh đến Cảng HKQT Đà Nẵng.

+ Tại Cam Ranh: Công ty ghi nhận thêm các HHK mới là Aero Nomad (KA), Air Astana (KC), Centrum Air (C6), Parata Air (WE) và Sun PhuQuoc Airways

(9G). Đồng thời, HHK Scoot (TR) và Hainan Airlines (HU) cũng mở rộng khai thác từ Cảng HKQT Tân Sơn Nhất đến Cảng HKQT Cam Ranh.

Việc mở rộng mạng lưới khách hàng với 12 hãng hàng không nói trên tại 03 đầu sân bay đã góp phần tích cực vào sản lượng khai thác và doanh thu của Công ty trong năm 2025.

Bên cạnh nỗ lực trong việc tìm kiếm thêm khách hàng, kí thêm hợp đồng phục vụ cho hãng hàng không mới; HĐQT cùng với Ban Điều hành cải tiến, đưa nhiều ứng dụng công nghệ thông tin vào công tác quản lý, khai thác, tăng cường các biện pháp tiết kiệm chi phí.

Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 Công ty đạt được như sau:

ĐVT: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	% thực hiện so với kế hoạch
Tổng doanh thu hợp nhất	1.392	1.545	+11%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	159	208	+31%

2. Phân phối lợi nhuận năm 2024:

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị Công ty đã hoàn thành công tác chi trả cổ tức, trích lập các quỹ, chi thưởng đạt kế hoạch lợi nhuận cho Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành theo nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua.

3. Chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025:

Thực hiện ủy quyền của ĐHĐCĐ về việc giao Hội đồng quản trị Công ty lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2025 trên cơ sở đề xuất của Ban Kiểm soát, Hội đồng quản trị đã quyết định chọn Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam là đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty.

4. Triển khai thành lập Pháp nhân mới và tổ chức đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng Hàng không quốc tế Long Thành:

Triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ 1 năm 2025 ngày 06/03/2025 và Nghị quyết Hội đồng quản trị ngày 06/03/2025 về việc thành lập pháp nhân mới để tổ chức thực hiện đầu tư, vận hành, khai thác Dự án

Đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng Hàng không quốc tế Long Thành, trong đó Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn nắm 75% vốn điều lệ và Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Hà Nội nắm 25% vốn điều lệ, Công ty đã tiến hành các bước theo quy định của Pháp luật để thành lập Công ty TNHH phục vụ mặt đất Sài Gòn – Long Thành và được Sở Tài chính Tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3604009272 ngày 24/03/2025 với số vốn điều lệ đăng ký ban đầu 333.000.000.000 đồng.

Để đảm bảo đủ nguồn vốn thực hiện, đáp ứng tiến độ của Hợp đồng Dự án, ngày 19/12/2025, Hội đồng quản trị SAGS đã thông qua việc tăng vốn Điều lệ của Công ty TNHH phục vụ mặt đất Sài Gòn – Long Thành lên mức 790.380.000.000 đồng (trong đó Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn nắm 75% vốn điều lệ và Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Hà Nội nắm 25% vốn điều lệ).

5. Đăng ký bổ sung ngành nghề kinh doanh:

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị Công ty đã hoàn thành đăng ký bổ sung các ngành nghề kinh doanh theo đúng nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua.

II. Các hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2025:

1. Các cuộc họp, nghị quyết của HĐQT trong năm 2025:

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã tổ chức các phiên họp và lấy ý kiến của Hội đồng quản trị nhằm đưa ra chủ trương, chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, quản trị công ty với thành phần tham dự cụ thể như sau:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp, lấy ý kiến HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp, lấy ý kiến	Lý do không tham dự họp, lấy ý kiến
1	Ông Nguyễn Cao Cường	12/12	100%	
2	Ông Bùi Tuấn Anh	7/7	100%	
3	Ông Nguyễn Công Hoàn	12/12	100%	
4	Ông Lưu Đức Khánh	12/12	100%	
5	Ông Lê Anh Minh	7/7	100%	
6	Ông Lưu Việt Hùng	5/5	100%	

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp, lấy ý kiến HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp, lấy ý kiến	Lý do không tham dự họp, lấy ý kiến
7	Bà Nguyễn Ngọc Anh	5/5	100%	

Nội dung các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị được trình bày đầy đủ tại Báo cáo tình hình quản trị Công ty số 38/CBTT-HĐQT ngày 23/01/2025 đã được công bố thông tin trên Website Công ty, trang Web của Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

2. Kết quả hoạt động của từng thành viên HĐQT trong năm:

2.1 Ông Nguyễn Cao Cường – Chủ tịch HĐQT:

- Tham mưu và quyết định việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, chỉ đạo định hướng, chiến lược phát triển của Công ty; chỉ đạo tính toán phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ của Công ty; công tác thu hồi công nợ.

- Chỉ đạo đầu tư Dự Án đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng Hàng không quốc tế Long Thành.

- Thực hiện nhiệm vụ của Người đại diện pháp luật theo quy định của Pháp luật, Điều lệ, Quy chế nội bộ của Công ty.

- Điều hành chuẩn bị hồ sơ trình Đại hội đồng cổ đông.

- Tham gia một số cuộc họp giao ban hàng tháng của Công ty để nắm bắt tình hình kinh doanh và tham gia chỉ đạo định hướng hoạt động phù hợp với tình hình thực tế.

- Chỉ đạo rà soát hoàn thiện các quy chế nội bộ của Công ty.

- Chỉ đạo hoạt động của Bộ phận Kiểm toán nội bộ theo đúng nội dung của Pháp luật và Quy chế hoạt động của Bộ phận Kiểm toán nội bộ.

- Chỉ đạo việc công bố thông tin của Công ty.

- Thực hiện các quyền hạn và nhiệm vụ khác của Chủ tịch HĐQT theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và Quy chế nội bộ của Công ty.

2.2 Ông Bùi Tuấn Anh – Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc:

- Tham mưu và quyết định việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, chỉ đạo định hướng, chiến lược phát triển của Công ty; Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Tổng Giám đốc theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và Quy chế nội bộ của Công ty.

- Thực hiện nhiệm vụ của Người đại diện pháp luật theo quy định của Pháp luật, Điều lệ, Quy chế nội bộ của Công ty.

- Chỉ đạo rà soát hoàn thiện các quy chế nội bộ của Công ty.

- Thực hiện các quyền hạn và nhiệm vụ khác của Thành viên HĐQT theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và Quy chế nội bộ của Công ty.

2.3 Ông Nguyễn Công Hoàn – Thành viên HĐQT:

- Tham mưu việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị.

- Tham gia đóng góp ý kiến về các vấn đề trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, thu hồi công nợ.

- Thực hiện các quyền hạn và nhiệm vụ khác của Thành viên HĐQT theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và Quy chế nội bộ của Công ty.

2.4 Ông Lưu Việt Hùng – Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc:

- Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Phó Tổng Giám đốc theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và Quy chế nội bộ của Công ty.

- Tham mưu việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị.

- Tham gia đóng góp ý kiến về các vấn đề trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, thu hồi công nợ.

- Tham gia rà soát, chỉnh sửa các quy chế nội bộ của Công ty.

- Thực hiện các quyền hạn và nhiệm vụ khác của Thành viên HĐQT theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và Quy chế nội bộ của Công ty.

2.5 Bà Nguyễn Ngọc Anh – Thành viên HĐQT: (nêu tại báo cáo của thành viên HĐQT độc lập)

2.6 Ông Lê Anh Minh – Thành viên HĐQT: (nêu tại báo cáo của thành viên HĐQT độc lập)

2.7 Ông Lưu Đức Khánh – Thành viên HĐQT:

- Tham mưu việc ban hành các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị.

- Tham gia đóng góp ý kiến về các vấn đề trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, thu hồi công nợ.

- Thực hiện các quyền hạn và nhiệm vụ khác của Thành viên HĐQT theo quy định của Pháp luật, Điều lệ và Quy chế nội bộ của Công ty.

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban điều hành

-Thông qua các cuộc họp định kỳ, bất thường, lấy ý kiến Hội đồng quản trị đã thẳng thắn trao đổi và chất vấn các hoạt động của Ban điều hành trong việc thực hiện chiến lược hoạt động và các mục tiêu kinh doanh đã được ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã đề ra. Ban điều hành đã thường xuyên chủ động báo cáo chi tiết, cập nhật đầy đủ về tiến độ thực hiện cũng như những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện kế hoạch kinh doanh, triển khai đầu tư tại Cảng HKQT Long Thành và các hoạt động khác. Hội đồng quản trị cùng với Ban Điều hành đã thảo

luận, bàn bạc trực tiếp hoặc bằng văn bản để đưa ra các giải pháp kịp thời và hiệu quả nhằm hoàn thành thắng lợi các mục tiêu mà ĐHĐCĐ đã thông qua.

-Hội đồng quản trị đã phối hợp chặt chẽ với Ban kiểm soát, Bộ phận kiểm toán nội bộ để kiểm tra, nắm bắt tình hình kinh doanh thực tế của Công ty và đóng góp ý kiến với Ban điều hành để hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh đã đề ra. Các thành viên Ban kiểm soát, bộ phận Kiểm toán nội bộ đều được mời tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị, giao ban hàng tháng của Công ty, thông qua đó Hội đồng quản trị và Ban điều hành có cơ hội trao đổi, bàn bạc thấu đáo và cởi mở về những ý kiến đóng góp và đề xuất mang tính xây dựng của Ban kiểm soát với tư cách là giám sát viên và đại diện của cổ đông. Các ý kiến đóng góp của Ban kiểm soát đều được tôn trọng, ghi nhận và là cơ sở quan trọng trong việc thông qua các Quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Điều hành.

-Hội đồng quản trị đã bố trí thành viên tham gia đầy đủ các cuộc họp giao ban của Ban Điều hành hàng tuần, hàng tháng để nắm bắt tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tham gia chỉ đạo định hướng hoạt động phù hợp với tình hình thực tế.

-Theo đánh giá của Hội đồng quản trị, Ban điều hành đã hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ được giao trong năm 2025, đồng thời tuân thủ nghiêm các quy trình và quy định trong hoạt động điều hành doanh nghiệp theo Điều lệ và các quy định pháp lý hiện hành.

4. Việc công bố thông tin: HĐQT chỉ đạo việc thực hiện theo đúng quy định.

5. Việc lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập: HĐQT quyết định lựa chọn theo ủy quyền của ĐHĐCĐ và đề xuất của Ban Kiểm soát.

6. Chi trả cổ tức năm 2024: HĐQT chỉ đạo thực hiện chi trả cổ tức theo đúng Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 phù hợp với các quy định pháp luật.

7. Trong năm 2025, HĐQT đã chỉ đạo việc thực hiện các thủ tục thu hồi cổ phần của cán bộ nhân viên nghỉ việc trước thời hạn cam kết khi thực hiện cổ phần hóa công ty để làm cổ phiếu quỹ

-Số lượng cổ phần thu hồi: 35.000 cổ phần

-Giá thu hồi: 14.000 đồng/cổ phần

-Số lượng cổ phiếu quỹ lũy kế đến 31/12/2025: 83.100 cổ phần

8. HĐQT thực hiện các chức năng quản trị hoạt động Công ty theo đúng phạm vi quyền hạn và nhiệm vụ của Hội đồng quản trị quy định tại Điều lệ

III. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT:

1. Hoạt động của bộ phận kiểm toán nội bộ:

-Thực hiện các đợt kiểm toán nội bộ với nội dung kiểm toán được thực hiện trên một số lĩnh vực: kết quả sản xuất kinh doanh, triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư, mua sắm, công tác kế toán, tài chính, thu hồi công nợ, quy trình phục vụ các chuyến bay…

-Tham gia đầy đủ và có ý kiến góp ý về một số hoạt động của Công ty tại các cuộc họp giao ban hàng tháng của Ban Điều hành.

2. Hoạt động của Thư ký HĐQT:

-Thực hiện đầy đủ chức năng nhiệm vụ của Thư ký, Người phụ trách quản trị Công ty theo quy định tại Điều lệ và các quy định của Pháp luật liên quan.

-Tham gia đầy đủ các cuộc họp giao ban hàng tháng của Ban Điều hành.

IV. Đánh giá chung:

-Năm 2025 tình hình kinh tế trong nước và thế giới gặp khá nhiều khó khăn lạm phát tăng cao, căng thẳng chính trị, xung đột vũ trang giữa các quốc gia tiếp tục leo thang, giá xăng dầu nguyên vật liệu, tỷ giá ngoại tệ biến động mạnh, ảnh hưởng lớn đến hoạt động của nhiều ngành, lĩnh vực trong đó có ngành hàng không. Mặc dù phải đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức, Hội đồng quản trị đã bám sát mục tiêu và chỉ đạo Ban điều hành hoàn thành các mục tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh.

-Hội đồng quản trị thực hiện đầy đủ các quyền, trách nhiệm của mình; kịp thời chỉ đạo các hoạt động của SAGS tuân thủ các quy định của Pháp luật, Điều lệ, các quy chế nội bộ, bảo toàn và phát triển vốn của các cổ đông.

-Hội đồng quản trị đã tổ chức hoạt động phù hợp quy định tại Điều lệ, đảm bảo về số lượng cuộc họp, lấy ý kiến, số lượng thành viên tham dự.

-Công tác giám sát hoạt động của Ban điều hành được triển khai một cách hiệu quả.

PHẦN 2

BÁO CÁO THÙ LAO, CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG VÀ CÁC LỢI ÍCH KHÁC CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TRONG NĂM 2025

Trong năm 2025, Công ty Cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn đã tiến hành chi trả thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Hội đồng quản trị theo nội dung Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 và kết quả sản xuất kinh doanh thực tế của năm 2024, năm 2025 được trình bày trên Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam. Tổng số tiền: 1.446.527.489 đồng, chi tiết từng thành viên như sau:

Stt	Thành viên HĐQT	Thu nhập năm 2025	Ghi chú
1	Ông Nguyễn Cao Cường	131.500.000	Chuyển về chủ sở hữu phân phối
2	Ông Đặng Tuấn Tú	979.027.489	Nghỉ hưu từ 25/07/2024
3	Ông Bùi Tuấn Anh	23.566.667	Chuyển về chủ sở hữu phân phối
4	Ông Nguyễn Công Hoàn	84.000.000	Chuyển về chủ sở hữu phân phối

Stt	Thành viên HĐQT	Thu nhập năm 2025	Ghi chú
6	Ông Lưu Việt Hùng	60.433.333	Chuyển về chủ sở hữu phân phối
7	Bà Nguyễn Ngọc Anh	60.433.333	
8	Ông Lưu Đức Khánh	84.000.000	
9	Ông Lê Anh Minh	23.566.667	
	Tổng cộng	**1.446.527.489**	

PHẦN 3
BÁO CÁO VỀ GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY, CÔNG TY CON, CÔNG TY DO CÔNG TY SAGS NẮM QUYỀN KIỂM SOÁT TRÊN 50% TRỞ LÊN VỐN ĐIỀU LỆ VỚI THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ NHỮNG NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN ĐÓ; GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÔNG TY TRONG ĐÓ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ LÀ THÀNH VIÊN SÁNG LẬP HOẶC LÀ NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP TRONG THỜI GIAN 03 NĂM GẦN NHẤT TRƯỚC THỜI ĐIỂM GIAO DỊCH.

STT	Tên tổ chức/cá nhân giao dịch	Mối quan hệ liên quan với thành viên HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú *Note*
1	Tổng Công ty Cảng HKVN-CTCP và Công ty CP PVMĐ Sài Gòn	Giao dịch giữa Công ty và người có liên quan của thành viên HĐQT: Ông Nguyễn Cao Cường, Ông Bùi Tuấn Anh, Ông Nguyễn Công Hoàn	Cổ tức 2024: 40.320.127.500 đồng	
			Mua dịch vụ: 140.748.188.845 đồng	
			Bán dịch vụ: 12.449.910.240 đồng	
2	Tổng Công ty Cảng HKVN-CTCP và Công ty CP PVMĐ Sài Gòn – Cam Ranh	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của thành viên HĐQT: Ông Nguyễn Cao Cường, Ông Bùi Tuấn Anh, Ông Nguyễn Công Hoàn	Mua dịch vụ: 12.771.627.191 đồng	
3	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn và Công ty cổ phần hàng không Vietjet	Giao dịch giữa Công ty và người có liên quan của thành viên HĐQT ông Lưu Đức Khánh	Cổ tức 2024: 7.652.055.000 đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân giao dịch	Mối quan hệ liên quan với thành viên HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú *Note*
			Bán dịch vụ: 310.470.876736 đồng	
4	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn – Cam Ranh và Công ty CP hàng không Vietjet	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của thành viên HĐQT ông Lưu Đức Khánh	Bán dịch vụ: 76.662.023.558 đồng	
5	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn và Công ty CP phục vụ mặt đất Sài Gòn – Cam Ranh	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của CT HĐQT ông Nguyễn Cao Cường	Mua dịch vụ: 1.043.348.148 đồng	
			Bán dịch vụ: 1.517.382.797 đồng	
			Nhận cổ tức năm 2024: 12.395.040.000 đồng	
6	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn và Công ty TNHH phục vụ mặt đất Sài Gòn – Long Thành	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của CT HĐQT ông Nguyễn Cao Cường	Góp vốn: 249.750.000.000 đồng	
			Bán dịch vụ: 113.401.098 đồng	
			Chi hộ: 7.590.653.886 đồng	
7	Tổng Công ty Cảng HKVN-CTCP và Công ty TNHH PVMĐ Sài Gòn – Long Thành	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của thành viên HĐQT: Ông Nguyễn Cao Cường, Ông Bùi Tuấn Anh, Ông Nguyễn Công Hoàn	Mua dịch vụ: 368.465.648 đồng	
8	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn và America LLC	Giao dịch giữa Công ty và cổ đông lớn	Chi trả cổ tức 2024: 20.956.035.000 đồng	

PHẦN 5

ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM 2026

I. Dự báo tình hình sản xuất kinh doanh năm 2026:

-Tình hình kinh tế chính trị, du lịch và hàng không trên thế giới & khu vực vẫn tiềm ẩn nhiều rủi ro không lường trước được, sau những cú sốc logistics do đại dịch và xung đột Nga – Ukraine, kinh tế thế giới chưa kịp ổn định hoàn toàn thì xung đột tại Trung Đông lại nổi lên như một điểm nghẽn mới khiến ngành hàng không toàn cầu hỗn loạn, bất ổn kinh tế toàn cầu hiện nay với các con số lạm phát kỷ lục, biến động mạnh của tỷ giá, khả năng suy thoái kinh tế thế giới, sự biến động giá cả hàng hóa đặc biệt là nhiên liệu, đứt gãy các chuỗi cung ứng… khiến thu nhập của người

dân sụt giảm, nhu cầu du lịch giải trí trên toàn thế giới khả năng sẽ giảm theo tương ứng.

-Tỷ giá ngoại tệ biến động mạnh làm ảnh hưởng đến hoạt động ngành hàng không.

-Năm 2026 SAGS không còn phục vụ các chuyến bay của hãng Vietjet tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất.

-Thị trường Trung Quốc: phục hồi chậm so với dự báo (khai thác thương mại tần suất thấp hoặc nhiều lần thay đổi lịch khai thác chậm hơn kế hoạch).

-Chính phủ lên kế hoạch tăng trưởng GDP 2 con số trong năm 2026.

-Theo kế hoạch, Cảng HKQT Long Thành đi vào khai thác, dự kiến vào cuối năm 2026.

II. Trên cơ sở các dự báo về tình hình hoạt động SXKD năm 2026, HĐQT đưa ra định hướng hoạt động trong năm 2026 như sau:

1. Hội đồng quản trị cùng với với Ban Điều hành điều hành:

-Chỉ đạo, quản trị hoạt động Công ty tiếp tục ổn định và phát triển, hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 do ĐHĐCĐ giao.

-Điều chỉnh linh hoạt chiến lược kinh doanh của Công ty; mở rộng nguồn thu thông qua việc phát triển các loại hình dịch vụ, tìm kiếm khách hàng mới kết hợp với việc nâng cao chất lượng dịch vụ để đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của khách hàng.

-Đẩy mạnh nghiên cứu, đưa nhiều ứng dụng công nghệ thông tin, thúc đẩy chuyển đổi số, trí tuệ nhân tạo vào công tác quản lý, khai thác; phát huy sáng kiến cải tiến kỹ thuật nâng cao năng suất và hiệu quả lao động.

-Chỉ đạo Công ty TNHH Phục vụ mặt đất Sài Gòn – Long Thành tiếp tục tổ chức thực hiện các đầu tư, vận hành, khai thác Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng Hàng không quốc tế Long Thành đáp ứng tiến độ của hợp đồng dự án.

-Tiếp tục thực hiện rà soát, tu chỉnh các quy chế nội bộ của Công ty đảm bảo dân chủ, minh bạch hơn, tạo ra các động lực mạnh mẽ hơn cho sự phát triển của Công ty

-Tăng cường đảm bảo an ninh, an toàn hàng không, nâng cao chất lượng dịch vụ, phòng chống dịch bệnh trong tình hình mới.

-Phát triển các chương trình hợp tác chiến lược với các Công ty trong hệ sinh thái của ACV.

-Tiếp tục thực hiện các biện pháp tiết kiệm chi phí, chống lãng phí, tiêu cực; kiểm soát mua sắm, đầu tư. Đặc biệt tăng cường thu hồi công nợ đảm bảo tài chính công ty an toàn.

-Tiếp tục hoàn thiện cơ cấu tổ chức, bộ máy của các Phòng chức năng của SAGS, nâng cao năng lực, trách nhiệm của cán bộ quản lý các cấp.

2. Về giám sát hoạt động của Ban Điều hành: Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Ban Điều hành, đảm bảo các hoạt động của Công ty bám sát mục tiêu chiến lược và kế hoạch Đại hội đồng cổ đông đã giao.

3. Chỉ đạo việc công bố thông tin theo đúng quy định của Pháp luật hiện hành.

4. Thực hiện các chức năng quản trị khác theo đúng phạm vi quyền hạn và nhiệm vụ của Hội đồng quản trị được quy định tại Điều lệ.

Trân trọng báo cáo.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

Nguyễn Cao Cường

Nơi nhận:
- Như trên
- BKS
- Lưu VT

BÁO CÁO
HOẠT ĐỘNG CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ĐỘC LẬP VÀ KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ CỦA THÀNH VIÊN ĐỘC LẬP VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Thành viên hội đồng quản trị độc lập Bà Nguyễn Ngọc Anh (miễn nhiệm từ 20/06/2025), Ông Lê Anh Minh (bổ nhiệm từ 20/06/2025) đã tham gia các cuộc họp định kỳ và lấy ý kiến của Hội đồng quản trị. Kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2025 như sau:

1. Tổ chức các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

-Các cuộc họp của HĐQT đã được triệu tập và thực hiện theo các trình tự, thủ tục quy định tại Điều lệ và quy chế quản trị Công ty.

-Các nghị quyết, quyết định của HĐQT tại các cuộc họp phù hợp với các quy định của pháp luật, điều lệ Công ty, Quy chế quản trị Công ty, Nghị quyết ĐHĐCĐ. Biên bản họp Hội đồng quản trị, Phiếu lấy ý kiến đã được lập đầy đủ có chữ ký của các thành viên HĐQT tham dự họp, đảm bảo đúng hình thức theo quy định của pháp luật.

2. Giám sát hoạt động của Ban Điều hành:

HĐQT đã thực hiện tốt việc giám sát công tác điều hành của Ban Điều hành. Việc giám sát được duy trì thường xuyên và chặt chẽ, đảm bảo hoạt động của Công ty ổn định, an toàn, tuân thủ theo quy định của pháp luật, đạt được kế hoạch do HĐQT và ĐHĐCĐ đã đề ra.

3. Đánh giá chung về hoạt động của Hội đồng quản trị:

-HĐQT đã triển khai thực hiện các công việc tập trung theo đúng Nghị quyết của ĐHĐCĐ và tuân thủ Điều lệ Công ty, Quy chế quản trị Công ty.

-Mặc dù phải đối mặt với rất nhiều khó khăn, HĐQT đã lãnh đạo và quản lý Công ty hoàn thành vượt mức chỉ tiêu lợi nhuận của năm 2025.

THÀNH VIÊN HĐQT ĐỘC LẬP

Lê Anh Minh

CÔNG TY CỔ PHẦN
PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

Số: 04 /BC-BKS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 05 năm 2026

BÁO CÁO
HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025
VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2026

Kính thưa Đại Hội Đồng Cổ Đông,

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 28/06/2020 và Luật số 76/2025/QH 15 ngày 17/06/2025 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật doanh nghiệp;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn;

Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn (SAGS) trân trọng báo cáo Đại Hội đồng Cổ đông kết quả kiểm tra, giám sát hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 như sau:

PHẦN I
KẾT QUẢ KIỂM TRA GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG CÔNG TY NĂM 2025

1. Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát:

Thành phần Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn năm 2025:

+ Bà Trần Quang Tâm Thảo — Trưởng Ban kết thúc nhiệm kỳ từ 20/06/2025
+ Bà Đặng Thị Minh Nguyệt — Trưởng Ban bổ nhiệm từ ngày 20/06/2025
+ Ông Hoàng Mạnh Hà — Thành viên
+ Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy — Thành viên

Trong năm, BKS tổ chức ba (03) cuộc họp chính thức, thành phần cụ thể như sau:

Stt	Thành viên	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ thành viên tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết
1	Trần Quang Tâm Thảo	Trưởng Ban	1/3	100%	100%
2	Đặng Thị Minh Nguyệt	Trưởng Ban	2/3	100%	100%
3	Hoàng Mạnh Hà	Thành viên	3/3	100%	100%
4	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Thành viên	3/3	100%	100%

Các cuộc họp của BKS đã thông qua các nội dung chính như sau:

+ Kế hoạch làm việc của BKS năm 2025, phân công nhiệm vụ từng thành viên.
+ Thực hiện giám sát hoạt động theo kế hoạch. Thống nhất kết luận công tác kiểm tra giám sát của BKS.
+ Thống nhất nội dung, kết quả thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025. Tổng kết hoạt động của BKS và phương hướng hoạt động của BKS năm 2026.

Ngoài ba (03) phiên họp chính, BKS thường xuyên trao đổi thông tin, thống nhất, quyết định các nội dung theo chức năng và nhiệm vụ để đề ra các biện pháp cụ thể, thiết thực nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của BKS. Tham dự và tham gia thảo luận các cuộc họp của Hội đồng Quản trị và hội nghị giao ban của Ban Điều hành

Trong năm Ban Kiểm soát đã thực hiện kiểm tra, giám sát hoạt động của Công ty như sau:

- Giám sát việc triển khai thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông, của Hội đồng Quản trị.
- Giám sát việc công bố thông tin liên quan đến hoạt động của Công ty.
- Giám sát việc chấp hành chế độ chính sách pháp luật của Nhà nước, việc tuân thủ Điều lệ, Quy chế, Quy định của Công ty trong quản lý và điều hành hoạt động.
- Thẩm định tính đầy đủ, hợp pháp, trung thực trên các khía cạnh trọng yếu Báo cáo tài chính quý, bán niên và báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty.
- Giám sát tình hình tài chính, đánh giá tình hình quản lý và sử dụng vốn, thu hồi công nợ, tình hình đầu tư mua sắm.
- Giám sát hoạt động đầu tư vốn của SAGS vào doanh nghiệp khác thông qua xem xét Báo cáo tài chính và báo cáo của Người đại diện tại doanh nghiệp khác.
- Giám sát các biện pháp tiết kiệm chi phí hoạt động.
- Đề xuất với HĐQT chọn Công ty TNHH Ernt & YoungViệt Nam là đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty.

2. Đánh giá hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát:

- Ban Kiểm soát đã thực hiện đúng theo chức năng và nhiệm vụ theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty với nội dung kiểm soát theo kế hoạch hoạt động năm 2025 đã được ĐHĐCĐ thông qua.
- Các thành viên Ban kiểm soát đều làm việc tích cực với tinh thần trách nhiệm cao, nắm bắt sâu sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh thực tế của công ty, từ đó kịp thời có những đóng góp ý kiến, kiến nghị với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc trên nguyên tắc đảm bảo tuân thủ pháp luật, đảm bảo quyền lợi của Công ty và Cổ đông, đồng thời Ban kiểm soát đã hoàn thành tốt kế hoạch, hoàn thành tốt nhiệm vụ kiểm tra giám sát đã được ĐHĐCĐ thông qua.

PHẦN II

KẾT QUẢ GIÁM SÁT VIỆC THỰC HIỆN CÁC NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG NĂM 2025

1. Thực hiện các chỉ tiêu kinh doanh năm 2025:

Đvt: triệu đồng

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	Thực hiện/ Kế hoạch
Tổng doanh thu hợp nhất	1.392.000	**1.544.887**	111%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	159.000	**208.180**	131%

2. Phân phối lợi nhuận năm 2024:

Công ty đã hoàn thành thực hiện chi trả cổ tức năm 2024 cho Cổ đông, chi thưởng và trích lập các quỹ theo đúng tiến độ và nội dung Nghị quyết của Đại Hội đồng Cổ đông năm 2025. (đã được trình bày cụ thể tại trang 29-30 Báo cáo Tài chính hợp nhất năm 2025)

3. Chi trả tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát

Công ty đã chi trả tiền lương, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Hội đồng Quản trị và ban kiểm soát theo nội dung Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025 (Chi tiết đã được trình bày tại trang 40 Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025)

PHẦN III

KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO TÀI CHÍNH 2025

Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được kiểm toán bởi Công ty kiểm toán độc lập là Công ty TNHH Ernt & YoungViệt Nam. Báo cáo tài chính đã được Công ty công bố đúng quy định của UBCKNN.

Ban Kiểm soát đánh giá Báo cáo tài chính đã phản ảnh trung thực, hợp lý, đầy đủ trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025; Kết quả hoạt động kinh doanh; Tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính 2025 phù hợp với Chế độ kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện hành.

1. Số liệu báo cáo tài chính công ty năm 2025

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Đơn vị: triệu đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Số cuối kỳ	Số đầu năm
I. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100	**1.528.067**	**1.276.128**
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	267.469	432.488
2. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	807.834	627.000
3. Các khoản phải thu ngắn hạn	130	415.759	198.822
4. Hàng tồn kho	140	11.209	10.816
5. Tài sản dài hạn khác	150	25.796	7.002
II. TÀI SẢN DÀI HẠN	200	**204.689**	**213.444**
1. Các khoản phải thu dài hạn	210	1.234	372
2. Tài sản cố định	220	176.929	195.714
3. Bất động sản đầu tư	230	-	-

CHỈ TIÊU	Mã số	Số cuối kỳ	Số đầu năm
4. Tài sản dở dang dài hạn	240	8.034	844
5. Đầu tư tài chính dài hạn	250	-	-
6. Tài sản dài hạn khác	260	18.492	16.514
TỔNG TÀI SẢN	**270**	**1.732.756**	**1.489.572**
I. NỢ PHẢI TRẢ	300	**359.998**	**293.217**
1. Nợ ngắn hạn	310	323.201	269.029
2. Nợ dài hạn	330	36.797	24.188
II. NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU	**400**	**1.372.758**	**1.196.355**
1. Vốn chủ sở hữu	410	1.372.760	1.196.355
Trong đó:			
+ Vốn góp của chủ sở hữu		335.817	335.817
+ Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		115.455	72.242
+ Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này		208.180	270.534
2. Nguồn kinh phí, quỹ khác	430	-	-
TỔNG NGUỒN VỐN	**440**	**1.732.756**	**1.489.572**

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đvt: triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Tỉ lệ 2025/2024
Tổng doanh thu hợp nhất	**1.544.887**	**1.565.084**	**99%**
Doanh thu thuần về cung cấp dịch vụ	1.480.708	1.518.231	98%
Giá vốn dịch vụ cung cấp	1.054.983	1.021.845	103%
Lợi nhuận gộp về cung cấp dịch vụ	425.725	496.387	86%
Lợi nhuận kế toán trước thuế	293.958	370.352	79%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	**231.920**	**295.962**	**78%**
Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	**208.180**	**270.907**	**77%**
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng/cp) EPS	**5.279**	**6.947**	**76%**

CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH

Chỉ số tài chính	Năm 2025	Năm 2024
Tỷ số thanh toán ngắn hạn	4,73	4,74
Tỷ số nợ /Vốn chủ sở hữu	0,26	0,25
Hệ số vòng quay các khoản phải thu	5,02	6,23
Tỷ suất LNST của công ty mẹ /Tổng tài sản bình quân (**ROA**)	12,92%	19,5%
Tỷ suất LNST của công ty mẹ /Vốn chủ sở hữu bình quân (**ROE**)	16,21%	24,53%
Tỷ suất LNST của công ty mẹ / Doanh thu thuần	14,06%	17,84%

2. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:

- **Doanh thu hợp nhất** đạt 1.544,8 tỷ đồng, giảm nhẹ 1% so với cùng kỳ năm trước (1.565 tỷ đồng), và đạt 111% kế hoạch năm 2025 được ĐHĐCĐ thông qua.
- **Lợi nhuận sau thuế hợp nhất** đạt 208,1 tỷ đồng, giảm 23% cùng kỳ năm trước (125 tỷ đồng) và đạt 131% kế hoạch ĐHĐCĐ 2025 thông qua.
- **Về hiệu suất đầu tư:** Năm 2025 tỷ lệ sinh lời trên vốn chủ sở hữu bình quân (ROE) và tỷ lệ sinh lời trên tổng tài sản bình quân (ROA) lần lượt là 12,92% và 16,21%.
- **Tổng tài sản của SAGS** tại ngày 31/12/2025 đạt **1.733** tỷ đồng, trong đó
  Tài sản ngắn hạn: 1.528 tỷ đồng, chiếm 88,2% tổng số tài sản
  Tài sản dài hạn: 205 tỷ đồng chỉ chiếm 11,8% tổng số tài sản
  Tổng tài sản cuối năm 2025 đã tăng 16,3 %, tương ứng tăng hơn 243 tỷ đồng so với đầu năm.

Qua số liệu kết quả kinh doanh như trên, doanh thu, lợi nhuận có sụt giảm so với năm trước là do các yếu tố khách quan như Hãng VJ bắt đầu tự phục vụ các chuyến bay quốc nội của hãng từ tháng 4/2025; các chuyến bay quốc tế từ tháng 11/2025, các hãng quốc tế có xu hướng giảm tần suất do bất ổn kinh tế chính trị... Theo đó, Kiểm soát viên nhận định công ty vẫn hoạt động kinh doanh có hiệu quả, bảo toàn và phát triển vốn.

- **Tình hình công nợ:**
  + **Nợ phải thu**: Hệ số vòng quay các khoản phải thu năm 2025 là 5,02. Trong năm HĐQT và Ban Điều hành đã tăng cường biện pháp thu hồi công nợ theo các hợp đồng cung cấp dịch vụ, thường xuyên theo dõi và đánh giá các khoản nợ phải thu có dấu hiệu khó đòi, trích lập dự phòng các khoản nợ quá hạn và hoàn nhập dự phòng các khoản nợ đã thu hồi được theo quy định của Bộ Tài chính.
  + **Nợ phải trả**: Tỷ số thanh toán ngắn hạn là 4,73 lần. Hệ số nợ phải trả trên vốn chủ sở hữu là 0,26; Khả năng thanh toán nợ tốt.

Trên cơ sở kết quả kinh doanh và các chỉ tiêu tài chính cho thấy tình hình tài chính của công ty lành mạnh, mặc dù năm 2025 là một năm tương đối khó khăn với Công ty do Hãng hàng không Vietjet bắt đầu tự phục vụ các chuyến bay quốc nội của hãng từ tháng 4/2025; các chuyến bay quốc tế từ tháng 11/2025. Với nỗ lực của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và toàn thể nhân viên, Công ty vẫn đạt kế hoạch năm do ĐHĐCĐ giao công ty vượt kế hoạch lợi nhuận, bảo toàn vốn và phát triển được vốn.

PHẦN IV

KẾT QUẢ KIỂM TRA GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN ĐIỀU HÀNH CÔNG TY

1. Hoạt động Hội đồng Quản trị

- Qua công tác giám sát Ban Kiểm soát đánh giá Hội đồng Quản trị thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn trong việc chỉ đạo, quản lý hoạt động của Công ty tuân thủ quy định của pháp luật, theo Điều lệ của Công ty và Nghị quyết Đại Hội đồng Cổ đông năm 2025.
- Mặc dù phải đối mặt với nhiều khó khăn do thị trường hàng không quốc tế phục hồi chậm, tình hình kinh tế- chính trị thế giới biến động, Hội đồng quản trị đã bám sát mục tiêu và chỉ đạo Ban Điều hành hoàn thành vượt mức kế hoạch Đại hội đồng cổ đông 2025 thông qua.
- Chủ tịch HĐQT SAGS đã sâu sát chỉ đạo ban điều hành rà soát, cập nhật và ban hành các quy chế, quy định để tăng cường quản lý tài chính, quản lý công tác đầu tư mua sắm, quy chế hoạt động của người đại diện công ty SAGS tại doanh nghiệp khác, quy chế về an toàn kiểm soát chất lượng nâng cao chất lượng dịch vụ, ban hành quy định cấp phát vật tư trang thiết bị để kiểm soát chi phí, tổ chức tái cơ cấu tinh gọn bộ máy công ty.
- Hội đồng quản trị sâu sát trong quản lý sử dụng dòng vốn, thu hồi công nợ, đặc biệt là công nợ của các hãng hàng không Bamboo (QH). Ngày 19/03/2026 Ban điều hành Công ty đã gửi đơn yêu cầu phòng Thi hành án Khu vực 1- Gia Lai tổ chức thi hành các nội dung nêu trong Quyết định công nhân kết quả hòa giải thành số 119/2024/QĐCNHGT ngày 05/12/2024 tại Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định nay là Tòa án Khu vực 1 – Gia Lai. Ngày 07/04/2026, Cục quản lý thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai đã ra quyết định số 9184/QĐ-THADS đối với Công ty Cổ phần Hàng không Tre Việt (QH), tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, Công ty vẫn chưa nhận được bất kỳ khoản thanh toán nào của QH. Công ty tiếp tục theo dõi và làm việc với tòa án.
- Phân phối lợi nhuận năm 2024: HĐQT đã chỉ đạo Công ty hoàn thành công tác chi trả cổ tức, chi thưởng và trích lập các quỹ theo đúng tiến độ và nội dung đã được Đại hội đồng Cổ đông thông qua.
- HĐQT đã tổ chức họp theo Điều lệ quy định. Các hoạt động quản trị, điều hành hoạt động sản xuất của Ban Điều hành đều được HĐQT giám sát chặt chẽ, chỉ đạo kịp thời để công ty hoàn thành kế hoạch kinh doanh và phát triển ổn định và bền vững.
- Chỉ đạo việc thực hiện việc công bố thông tin theo đúng quy định.

2. Kết quả giám sát hoạt động của Ban điều hành

- Ban Điều hành Công ty thực nhiện nhiệm vụ theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được phân công, phân cấp, tuân thủ theo Điều lệ Công ty, các quy chế quản trị nội bộ của Công ty.

- Ban Ban điều hành SAGS đã thực hiện theo các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị, cùng với Hội đồng quản trị lãnh đạo cán bộ nhân viên đoàn kết hoàn thành xuất sắc vượt kế hoạch sản suất kinh doanh năm 2025.

3. Báo cáo đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành với Ban Kiểm soát

- Ban Kiểm soát thường xuyên phối hợp chặt chẽ với Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành để nắm bắt tình hình kinh doanh thực tế của Công ty.
- Ban Kiểm soát đều được mời tham dự các cuộc họp của Hội đồng Quản trị, các cuộc họp giao ban hàng tháng của Ban Điều hành, thông qua đó Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban kiểm soát đã trao đổi, bàn bạc thẩu đáo về những ý kiến đóng góp và đề xuất mang tính xây dựng của Ban Kiểm soát trên nguyên tắc tuân thủ các quy định của pháp luật, vì sự ổn định, phát triển bền vững, đảm bảo lợi ích của Công ty và quyền lợi của Cổ đông.
- Các kiến nghị của BKS đều được hội đồng quản trị và Ban Điều hành xem xét, một số ý kiến của Ban kiểm soát vẫn còn đang tiếp tục thực hiện để đảm bảo lợi ích của công ty, tuân thủ các quy định của pháp luật.

PHẦN V

BÁO CÁO VỀ GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY, CÔNG TY CON, CÔNG TY DO CÔNG TY SAGS NẮM QUYỀN KIỂM SOÁT TRÊN 50% TRỞ LÊN VỐN ĐIỀU LỆ VỚI THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ NHỮNG NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN ĐÓ; GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÔNG TY TRONG ĐÓ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ LÀ THÀNH VIÊN SÁNG LẬP HOẶC LÀ NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP TRONG THỜI GIAN 03 NĂM GẦN NHẤT TRƯỚC THỜI ĐIỂM GIAO DỊCH.

STT	Tên tổ chức/cá nhân giao dịch	Mối quan hệ liên quan với thành viên HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch năm 2025	Ghi chú
1	Tổng Công ty Cảng HKVN-CTCP(ACV) và Công ty CP PVMĐ Sài Gòn (SAGS)	Giao dịch giữa Công ty và người có liên quan của thành viên HĐQT: Ông Nguyễn Cao Cường, Ông Bùi Tuấn Anh, Ông Nguyễn Công Hoàn	Chi trả cổ tức 2024: 40.320.127.500 đồng	
			Sử dụng dịch vụ: 140.748.188.846 đồng	
			Cung cấp dịch vụ: 12.449.910.240 đồng	
2	Tổng Công ty Cảng HKVN-CTCP và Công ty CP PVMĐ Sài Gòn – Cam Ranh	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của thành viên HĐQT: Ông Nguyễn Cao Cường, Ông Bùi Tuấn Anh, Ông Nguyễn Công Hoàn	Sử dụng dịch vụ: 12.771.627.191 đồng	

3	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn và Công ty cổ phần PVMĐ Sài Gòn - Cam Ranh	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của Chủ tịch HĐQT: Ông Nguyễn Cao Cường	Chi trả cổ tức 2024: 12.395.040.000 đồng Sử dụng dịch vụ: 1.043.348.148 đồng Cung cấp dịch vụ: 1.517.382.797 đồng	
4	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn và Công ty cổ phần hàng không Vietjet	Giao dịch giữa Công ty và người có liên quan của thành viên HĐQT ông Lưu Đức Khánh	Chi trả cổ tức 2024: 7.652.055.000 đồng	
			Cung cấp dịch vụ: 310.470.876.736 đồng	
5	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn – Cam Ranh và Công ty cổ phần hàng không Vietjet	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của thành viên HĐQT ông Lưu Đức Khánh	Cung cấp dịch vụ: 76.662.023.559 đồng	
6	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn và America LLC	Giao dịch giữa Công ty và cổ đông lớn	Chi trả cổ tức 2024: 20.956.035.000 đồng	
7	Công ty CP PVMĐ Sài Gòn và Công ty TNHH PVMĐ Sài Gòn – Long Thành	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của Chủ tịch HĐTV: Ông Nguyễn Cao Cường	Góp vốn: 249.750.000.000 đồng Chi hộ: 7.590.653.886 đồng Cung cấp dịch vụ: 113.401.098 đồng	
8	Tổng Công ty Cảng HKVN-CTCP và Công ty TNHH PVMĐ Sài Gòn – Long Thành	Giao dịch giữa Công ty con và người có liên quan của thành viên HĐQT: Ông Nguyễn Cao Cường, Ông Bùi Tuấn Anh, Ông Nguyễn Công Hoàn	Sử dụng dịch vụ: 368.465.648 đồng	

PHẦN VI
KIẾN NGHỊ

- Tình hình kinh tế chính trị trên thế giới & khu vực Trung Đông bất ổn kéo dài tiềm ẩn nhiều rủi ro không lường trước được: bất ổn kinh tế toàn cầu với các con số lạm phát kỷ lục, khả năng suy thoái kinh tế thế giới, sự biến động giá cả hàng hóa đặc biệt là giá nhiên liệu tăng cao, đứt gãy các chuỗi cung ứng, sẽ làm giảm nhu cầu đi lại của người dân theo đó kinh doanh dịch vụ hàng không bị ảnh hưởng không nhỏ. Trên cơ sở đó, Công ty cần điều chỉnh linh hoạt chiến lược kinh doanh bám sát mục tiêu Đại hội cổ đông 2026 đề ra.

- Công ty tiếp tục thực hiện các biện pháp tiết kiệm chi phí, tổ chức tốt nguồn nhân lực, kiểm soát mua sắm và đầu tư có hiệu quả; tăng cường kiểm soát công nợ, tiếp tục theo dõi và thu hồi các khoản nợ đã thực hiện trích lập dự phòng.
- Công ty tiếp tục rà soát và kiện toàn hệ thống các quy chế, quy định nội bô đảm bảo tuân thủ pháp luật, tuân thủ các thông tư, nghị định của Nhà nước được ban hành và cập nhật thường xuyên trong thời gian qua.
- Công ty sâu sát chỉ đạo và giám sát Công ty TNHH Phục vụ mặt đất Sài Gòn - Long Thành trong việc tổ chức đầu tư, vận hành và khai thác Dự án xây dựng và kinh doanh dịch vụ sữa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành.

PHẦN VII

KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2026

Kế hoạch hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2026 chủ yếu tập trung vào các nội dung sau:

- Giám sát việc chấp hành các quy định của pháp luật, chế độ chính sách của Nhà nước, các quy chế, quy định của công ty. Đặc biệt là việc áp dụng Thông tư 99/2025/TT-BTC ngày 27/10/2025 của Bộ Tài Chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp trong về chứng từ, tài khoản, ghi sổ kế toán, lập và trình bày Báo cáo tài chính tại doanh nghiệp.
- Giám sát việc thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT năm 2026.
- Thẩm định Báo cáo tài chính hàng quý, bán niên và năm 2026 của Công ty.
- Rà soát việc hoàn thiện các quy chế, quy định về quản lý tài chính, quản trị công ty.
- Tăng cường giám sát công tác thu hồi công nợ
- Thực hiện các công tác khác theo yêu cầu của cổ đông theo quy định của pháp luật và điều lệ Công ty.

Trân trọng báo cáo.

Kính chúc Công ty ngày càng phát triển! Kính chúc Quý Cổ đông dồi dào sức khỏe. Chúc Đại hội thành công tốt đẹp!

Nơi nhận:
-ĐHĐCĐ 2026
-HĐQT, Ban TGĐ
-Lưu VT, BKS

TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN

Đặng Thị Minh Nguyệt

CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
Số: 56 /TTr-HĐQT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026*

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán; Báo cáo tổng kết kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026; Báo cáo đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026; Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và KH năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thông qua:

- Báo cáo tài chính năm 2025 đã được Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam kiểm toán;

- Báo cáo tổng kết kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026;

- Báo cáo đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026;

- Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

Các chỉ tiêu về kết quả hoạt động năm 2025 như sau:

1. Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025:

Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)
Tổng doanh thu	1.544.887.277.824
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất (của Công ty mẹ)	**208.179.895.461**
Tài sản ngắn hạn	1.528.067.051.009
Tài sản dài hạn	204.689.040.800
Tổng tài sản	**1.732.756.091.809**
Nợ phải trả	359.998.170.842
Vốn chủ sở hữu	1.372.757.920.967
Tổng nguồn vốn	**1.732.756.091.809**

2. Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2025:

Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)
Tổng doanh thu	1.301.335.035.629
Lợi nhuận sau thuế	**202.666.681.310**
Tài sản ngắn hạn	965.173.313.132
Tài sản dài hạn	434.632.426.239
Tổng tài sản	**1.399.805.739.371**
Nợ phải trả	297.747.728.487
Vốn chủ sở hữu	1.102.058.010.884
Tổng nguồn vốn	**1.399.805.739.371**

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nơi nhận:
- Như trên
- BKS
- Lưu VT

M.S.D.N: 0312612... C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Cao Cường

Ernst & Young Vietnam Limited
2 Hai Trieu Street, Sai Gon Ward
Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel: +84 28 3824 5252
Email: eyhcmc@vn.ey.com
Website (EN): ey.com/en_vn
Website (VN): ey.com/vi_vn

Shape the future
with confidence

Số tham chiếu: 11878890/E-69249770/FN

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Quý Cổ đông của Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính tổng hợp đính kèm của Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn ("Công ty"), được lập ngày 26 tháng 3 năm 2026 và được trình bày từ trang 6 đến trang 42, bao gồm bảng cân đối kế toán tổng hợp vào ngày 31 tháng 12 năm 2025, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, và các thuyết minh báo cáo tài chính kèm theo.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính tổng hợp và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính tổng hợp không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính tổng hợp dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính tổng hợp. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính tổng hợp do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính tổng hợp trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính tổng hợp.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Shape the future
with confidence

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính tổng hợp đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính tổng hợp của Công ty vào ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và tình hình lưu chuyển tiền tệ tổng hợp cho năm tài chính kết thúc cùng ngày phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính tổng hợp.

Vấn đề khác

Báo cáo tài chính tổng hợp của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được doanh nghiệp kiểm toán khác kiểm toán và đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần về báo cáo tài chính đó vào ngày 26 tháng 3 năm 2025.

Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam

CÔNG TY TNHH ERNST & YOUNG VIỆT NAM

Nguyễn Thị Như Quỳnh
Phó Tổng Giám đốc
Giấy CNĐKHN kiểm toán
Số: 3040-2024-004-1

Nguyễn Minh Thanh
Kiểm toán viên
Giấy CNĐKHN kiểm toán
Số: 5559-2025-004-1

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 26 tháng 3 năm 2026

Ernst & Young Vietnam Limited
2 Hai Trieu Street, Sai Gon Ward
Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel: +84 28 3824 5252
Email: eyhcmc@vn.ey.com
Website (EN): ey.com/en_vn
Website (VN): ey.com/vi_vn

Shape the future
with confidence

Số tham chiếu: 11878890/E-69249770-HN/FN

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Quý Cổ đông của Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn ("Công ty") và công ty con ("Nhóm Công ty"), được lập ngày 26 tháng 3 năm 2026 và được trình bày từ trang 6 đến trang 45, bao gồm bảng cân đối kế toán hợp nhất vào ngày 31 tháng 12 năm 2025, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, và các thuyết minh báo cáo tài chính kèm theo.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Nhóm Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Nhóm Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Shape the future
with confidence

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty vào ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Vấn đề khác

Báo cáo tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được doanh nghiệp kiểm toán khác kiểm toán và đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần về báo cáo tài chính hợp nhất đó vào ngày 26 tháng 3 năm 2025.

Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam

CÔNG TY TNHH ERNST & YOUNG VIỆT NAM

Nguyễn Tôi Như Quỳnh
Phó Tổng Giám đốc
Giấy CNĐKHN kiểm toán
Số: 3040-2024-004-1

Nguyễn Minh Thanh
Kiểm toán viên
Giấy CNĐKHN kiểm toán
Số: 5559-2025-004-1

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 26 tháng 3 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN
PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Số: 57 /TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026

TỜ TRÌNH
Về việc phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn

Căn cứ vào kết quả kinh doanh năm 2025 đã được kiểm toán, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 như sau:

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)	Ghi chú
1	**Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo kết quả kinh doanh Tổng hợp năm 2025 đã được kiểm toán:**	202.666.681.310	
1.1	Lợi nhuận sau thuế từ kết quả kinh doanh năm 2025 được phép phân phối	202.666.681.310	
2	**Phương án phân phối**	**187.583.258.726**	
2.1	Chia cổ tức bằng tiền cho cổ đông (Tỉ lệ: 25%)	83.746.477.500	
2.2	Trích Quỹ Khen thưởng, phúc lợi của người lao động (10% LNST năm 2025 được phép phân phối nêu tại mục 1.1)	20.266.668.131	
2.3	Trích thưởng đạt Kế hoạch lợi nhuận cho HĐQT, BKS, BĐH (2 tháng tiền lương, thù lao thực hiện)	2.503.440.571	
2.4	Trích Quỹ đầu tư phát triển (40% LNST năm 2025 được phép phân	81.066.672.524	

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)	Ghi chú
	phối nêu tại mục 1.1)		
3	**LNST chưa phân phối năm 2025 giữ lại: (3) = (1) - (2)**	**15.083.422.584**	
4	Lợi nhuận sau thuế còn lại từ các năm trước chuyển sang	90.052.855.488	
5	**LNST giữ lại lũy kế đến hết 31/12/2025: (5) = (3) + (4)**	**105.136.278.072**	Dùng để chi trả cổ tức cho các năm sau, dự trù để có nguồn điều chỉnh khi các đoàn Kiểm toán Nhà nước, Thanh tra yêu cầu điều chỉnh số liệu (nếu có)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nơi nhận:
- Như trên
- BKS
- Lưu VT

CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

Nguyễn Cao Cường

CÔNG TY CỔ PHẦN
PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

Số: 58 /TTr-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026

TỜ TRÌNH
Về việc thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 như sau:

1. Kế hoạch doanh thu, lợi nhuận: (tỷ đồng)

STT	Chỉ tiêu	KH 2026	Thực hiện 2025	KH 2026 /thực hiện 2025 (+/-%)
1	Tổng doanh thu hợp nhất	1.534,1	1.544,9	-0,7%
2	Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	170,6	208,2	-18,1%

2. Kế hoạch đầu tư: 43.327.000.000 đồng, trong đó:

+ Tại Cảng HKQT Tân Sơn Nhất: 12.577.000.000 đồng

STT	Hạng mục	Ngân sách (đồng)	Ghi chú
1	Thiết bị sân đỗ	3.600.000.000	
2	Phần mềm	6.985.000.000	
3	Tài sản nhỏ lẻ	1.992.000.000	Máy photocopy, bộ đàm, máy in…
	Tổng cộng	**12.577.000.000**	

+ Tại Chi nhánh Đà Nẵng (tài sản nhỏ lẻ): 30.750.000.000 đồng

STT	Hạng mục	Ngân sách (đồng)	Ghi chú
1	Thiết bị sân đỗ	20.100.000.000	
2	Thiết bị CNTT	10.000.000.000	

STT	Hạng mục	Ngân sách (đồng)	Ghi chú
3	Phần mềm	650.000.000	
	Tổng cộng	**30.750.000.000**	

+ Tiếp tục chỉ đạo Công ty TNHH Phục vụ mặt đất Sài Gòn – Long Thành tổ chức thực hiện đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng Hàng không quốc tế Long Thành đáp ứng tiến độ hợp đồng Dự án và chuẩn bị mọi nguồn lực để bắt đầu khai thác tại Cảng HKQT Long Thành.

+ Đề nghị Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh, kế hoạch đầu tư năm 2026 khi phát sinh yếu tố ảnh hưởng trọng yếu.

4. Kế hoạch phân phối lợi nhuận:

(a) Tỷ lệ trả cổ tức: 20% bằng tiền

Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh thực tế năm 2026, kế hoạch năm 2027 Hội đồng quản trị xây dựng phương án phân phối lợi nhuận năm 2026 trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027 phê duyệt.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhận:
- Như trên
- BKS
- Lưu VT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0312610240 - C.T.C.P. CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Cao Cường

CÔNG TY CỔ PHẦN **PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**
Số: 05 /Tr-BKS	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026*

TỜ TRÌNH
Về việc lựa chọn đơn vị soát xét, kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn

Thực hiện mục tiêu nâng cao tính chuyên nghiệp trong công tác quản trị điều hành, tính công khai minh bạch trong hoạt động kinh doanh của Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn, Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT SAGS lựa chọn đơn vị soát xét, kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026. Công ty kiểm toán được lựa chọn trong danh sách 4 Công ty kiểm toán Quốc tế lớn, cụ thể:

1. Ernst & Young
2. PWC
3. KPMG
4. Deloitte

Công ty kiểm toán được lựa chọn là công ty kiểm toán hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, nằm trong Danh sách các doanh nghiệp kiểm toán đủ điều kiện cung cấp dịch vụ kiểm toán năm 2026; có uy tín về chất lượng kiểm toán; có mức phí kiểm toán phù hợp với chất lượng và phạm vi kiểm toán.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhận: - Như trên - HĐQT - Lưu VT	**TM. BAN KIỂM SOÁT** **TRƯỞNG BAN** **Đặng Thị Minh Nguyệt**

CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
Số: 59 /TTr-HĐQT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026*

TỜ TRÌNH
Về việc phê duyệt Quỹ tiền lương, thù lao Hội Đồng quản trị, Ban Kiểm soát thực hiện năm 2025 và kế hoạch năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt Quỹ tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát thực hiện năm 2025 và kế hoạch năm 2026:

Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2025 (đồng)	Thực hiện năm 2025 (đồng)	Kế hoạch năm 2026 (đồng)
Tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát	**1.616.000.000**	**2.304.000.000**	**2.174.000.000**

Trong đó:

+ Chủ tịch HĐQT: 20 triệu đồng/tháng

+ Thành viên HĐQT: 14 triệu đồng/người/tháng.

+Trưởng Ban Kiểm soát làm việc chuyên trách: Công ty thực hiện chi trả tiền lương, thù lao căn cứ vào kết quả kinh doanh hàng tháng và cả năm 2026. Nguồn chi trả tiền lương, thù lao của Trưởng Ban Kiểm soát làm việc chuyên trách thuộc Quỹ lương của Công ty.

+ Thành viên Ban kiểm soát: 8 triệu đồng/người/tháng.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027 sẽ phê duyệt tiền lương, thù lao HĐQT, BKS thực tế căn cứ kết quả SXKD năm 2026.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhận:
- Như trên
- BKS
- Lưu VT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0312610... CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Cao Cường

CÔNG TY CỔ PHẦN **PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
Số: 60 /TTr-HĐQT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026*

TỜ TRÌNH

V/v sửa đổi Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần phục vụ mặt đất Sài Gòn

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua các nội dung như sau:

1. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty
2. Thông qua việc sửa đổi Quy chế nội bộ về quản trị Công ty
3. Thông qua việc sửa đổi Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị

(Nội dung sửa đổi chi tiết đính kèm).

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhận:
- Như trên
- BKS
- Lưu VT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0312600... CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Cao Cường

DỰ THẢO CÁC NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG ĐIỀU LỆ CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

VỊ TRÍ	ĐIỀU LỆ ĐANG ÁP DỤNG	NỘI DUNG SỬA ĐỔI BỔ SUNG	LÝ DO
Điều 2. Tên, trụ sở, chi nhánh, văn phòng đại diện	2. Địa chỉ Trụ sở của Công ty: 58 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	2. Địa chỉ Trụ sở của Công ty: 58 Trường Sơn, **Phường Tân Sơn Hòa**, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	Cập nhập địa chỉ trụ sở của công ty do thay đổi địa giới hành chính.
Điều 19. Quyền của cổ đông	4. .... c. Các trường hợp khác theo quy định của Điều lệ công ty. Yêu cầu triệu tập họp Hội đồng cổ đông phải được lập bằng văn bản và phải có họ, tên, địa chỉ liên lạc, quốc tịch, số giấy tờ pháp lý của cá nhân đối với cổ đông là cá nhân; tên, mã số doanh nghiệp hoặc số giấy tờ pháp lý của tổ chức, địa chỉ trụ sở chính đối với cổ đông là tổ chức; số cổ phần và thời điểm đăng ký cổ phần của từng cổ đông, tổng số cổ phần của cả nhóm cổ đông và tỷ	4. .... c. Các trường hợp khác theo quy định của Điều lệ công ty. Yêu cầu triệu tập họp Hội đồng cổ đông phải được lập bằng văn bản và phải có họ, tên, địa chỉ liên lạc, quốc tịch, số giấy tờ pháp lý của cá nhân đối với cổ đông là cá nhân; tên, mã số doanh nghiệp hoặc số giấy tờ pháp lý của tổ chức, địa chỉ trụ sở chính đối với cổ đông là tổ chức; số cổ phần và thời điểm đăng ký cổ phần của từng cổ đông, tổng số cổ phần của cả nhóm cổ đông và tỷ lệ sở hữu trong tổng số cổ phần của công ty, căn cứ và lý do yêu cầu triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông. Kèm theo yêu cầu phải có các tài liệu, chứng cứ về các vi phạm của Hội đồng quản trị, mức độ vi phạm hoặc về quyết định vượt quá thẩm quyền. **Cổ đông hoặc nhóm cổ**	Căn cứ theo quy định tại khoản 18 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025.

VỊ TRÍ	ĐIỀU LỆ ĐANG ÁP DỤNG	NỘI DUNG SỬA ĐỔI BỔ SUNG	LÝ DO
	lệ sở hữu trong tổng số cổ phần của công ty, căn cứ và lý do yêu cầu triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông. Kèm theo yêu cầu phải có các tài liệu, chứng cứ về các vi phạm của Hội đồng quản trị, mức độ vi phạm hoặc về quyết định vượt quá thẩm quyền.	**đông chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các tài liệu, chứng cứ cung cấp cho cơ quan có thẩm quyền khi yêu cầu triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông.**	
Điều 28. Thông qua nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:	1. Trừ trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều này, các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông sẽ được thông qua khi có trên 50% tổng số phiếu biểu quyết tán thành. 2. Các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông liên quan đến việc sửa đổi và bổ sung Điều lệ; Thay đổi ngành, nghề và lĩnh vực kinh doanh; loại cổ phần và số lượng cổ phần được chào bán, việc tổ chức lại hay giải thể doanh nghiệp; Thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý công ty; Dự án đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất được kiểm toán	1. Trừ trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều này, các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông sẽ được thông qua **khi được số cổ đông sở hữu trên 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp tán thành**. 2. Các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông liên quan đến việc sửa đổi và bổ sung Điều lệ; Thay đổi ngành, nghề và lĩnh vực kinh doanh; loại cổ phần và số lượng cổ phần được chào bán, việc tổ chức lại hay giải thể doanh nghiệp; Thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý công ty; Dự án đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất được kiểm toán được thông qua **khi được số cổ đông sở hữu từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông dự họp tán thành.**	Chỉnh sửa theo quy định tại điều 148 Luật Doanh nghiệp

VỊ TRÍ	ĐIỀU LỆ ĐANG ÁP DỤNG	NỘI DUNG SỬA ĐỔI BỔ SUNG	LÝ DO
	được thông qua khi có từ 65% trở lên tổng số phiếu biểu quyết tán thành.		
Điều 32. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị	1…. Trong tổng số thành viên Hội đồng quản trị có tối thiểu **một phần ba (1/3) tổng số thành viên** Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành Thành viên Hội đồng quản trị chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị tại tối đa 05 công ty khác.	**1. ….** Trong tổng số thành viên Hội đồng quản trị có tối thiểu **01 thành viên** Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành Thành viên Hội đồng quản trị chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị **hoặc Hội đồng thành viên** tại tối đa 05 công ty khác.	Căn cứ theo quy định tại khoản 78, 79 Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán.

DỰ THẢO CÁC NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG QUY CHẾ NỘI BỘ VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

VỊ TRÍ	QUY CHẾ ĐANG ÁP DỤNG	NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG	LÝ DO
Điều 2. Đại hội đồng cổ đông	**2. ...** **m. Điều kiện để nghị quyết được thông qua** Các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông liên quan đến việc sửa đổi và bổ sung Điều lệ; Thay đổi ngành, nghề và lĩnh vực kinh doanh; loại cổ phần và số lượng cổ phần được chào bán, việc tổ chức lại hay giải thể doanh nghiệp; Thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý công ty; Dự án đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất được kiểm toán được thông qua khi có từ 65% trở lên tổng số phiếu biểu quyết tán thành. Trường hợp còn lại, các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông sẽ được thông qua	**2. ...** **m. Điều kiện để nghị quyết được thông qua** Các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông liên quan đến việc sửa đổi và bổ sung Điều lệ; Thay đổi ngành, nghề và lĩnh vực kinh doanh; loại cổ phần và số lượng cổ phần được chào bán, việc tổ chức lại hay giải thể doanh nghiệp; Thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý công ty; Dự án đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty tính theo Báo cáo tài chính gần nhất được kiểm toán được thông qua **khi được số cổ đông sở hữu từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông dự họp tán thành.** Trường hợp còn lại, các nghị quyết của	Chỉnh sửa theo quy định tại điều 148 Luật Doanh nghiệp

VỊ TRÍ	QUY CHẾ ĐANG ÁP DỤNG	NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG	LÝ DO
	khi có trên 50% tổng số phiếu biểu quyết tán thành.	Đại hội đồng cổ đông sẽ được thông qua **khi được số cổ đông sở hữu trên 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp tán thành**.	
Điều 3. Hội đồng quản trị	**2. Đề cử, ứng cử, bầu, miễn nhiệm và bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị bao gồm các nội dung chính sau đây:** a) Nhiệm kỳ và số lượng thành viên Hội đồng quản trị ……. Trong tổng số thành viên Hội đồng quản trị có tối thiểu **một phần ba (1/3) tổng số thành viên** Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành Thành viên Hội đồng quản trị chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị tại tối đa 05 công ty khác	**2. Đề cử, ứng cử, bầu, miễn nhiệm và bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị bao gồm các nội dung chính sau đây:** a) Nhiệm kỳ và số lượng thành viên Hội đồng quản trị. …. Trong tổng số thành viên Hội đồng quản trị có tối thiểu **01 thành viên** Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành Thành viên Hội đồng quản trị chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị **hoặc Hội đồng thành viên** tại tối đa 05	Căn cứ theo quy định tại khoản 78, 79 Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán.

VỊ TRÍ	QUY CHẾ ĐANG ÁP DỤNG	NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG	LÝ DO
		công ty khác.	

DỰ THẢO CÁC NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG QUY CHẾ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

VỊ TRÍ	QUY CHẾ ĐANG ÁP DỤNG	NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG	LÝ DO
Điều 5. Nhiệm kỳ và số lượng thành viên Hội đồng quản trị	**2. ....** Trong tổng số thành viên Hội đồng quản trị có tối thiểu **một phần ba (1/3) tổng số thành viên** Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành Thành viên Hội đồng quản trị chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị tại tối đa 05 công ty khác.	**2.....** Trong tổng số thành viên Hội đồng quản trị có tối thiểu **01 thành viên** Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành Thành viên Hội đồng quản trị chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị **hoặc Hội đồng thành viên** tại tối đa 05 công ty khác.	Căn cứ theo quy định tại khoản 78, 79 Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán.

SAIGON GROUND SERVICES
YOUR TRUE PARTNER

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

M.S.D.N: 0312610240 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHIẾU BIỂU QUYẾT

Cổ đông:

Số cổ phần sở hữu:

Số cổ phần được ủy quyền:

Tổng số cổ phần biểu quyết:

Vui lòng xem nội dung biểu quyết mặt sau...

.....

- **Tờ trình 1:** Về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán; Báo cáo tổng kết kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026; Báo cáo đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026; Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

- **Tờ trình 2:** Về việc phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025.

- **Tờ trình 3:** Về việc thông qua kế hoạch SXKD năm 2026.

- **Tờ trình 4:** Về việc lựa chọn đơn vị soát xét, kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026.

- **Tờ trình 5:** Về việc phê duyệt Quỹ tiền lương, thù lao Hội Đồng quản trị, Ban Kiểm soát thực hiện năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

- **Tờ trình 6:** Về việc sửa đổi Điều lệ Công ty; Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập–Tự do–Hạnh phúc
Số: /NQ- ĐHĐCĐ	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 06 năm 2026*

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN PHỤC VỤ MẶT ĐẤT SÀI GÒN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn ngày 18 tháng 06 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam kiểm toán với các chỉ tiêu chính về kết quả hoạt động như sau:

1. Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025:

Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)
Tổng doanh thu	1.544.887.277.824
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất (của Công ty mẹ)	**208.179.895.461**
Tài sản ngắn hạn	1.528.067.051.009
Tài sản dài hạn	204.689.040.800
Tổng tài sản	**1.732.756.091.809**
Nợ phải trả	359.998.170.842
Vốn chủ sở hữu	1.372.757.920.967
Tổng nguồn vốn	**1.732.756.091.809**

2. Báo cáo tài chính tổng hợp năm 2025:

Chỉ tiêu	Số tiền (đồng)
Tổng doanh thu	1.301.335.035.629
Lợi nhuận sau thuế của năm 2025	**202.666.681.310**
Tài sản ngắn hạn	965.173.313.132
Tài sản dài hạn	434.632.426.239
Tổng tài sản	**1.399.805.739.371**
Nợ phải trả	297.747.728.487
Vốn chủ sở hữu	1.102.058.010.884
Tổng nguồn vốn	**1.399.805.739.371**

Điều 2. Thông qua:

- Báo cáo tổng kết kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026;
- Báo cáo đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026;
- Báo cáo đánh giá hoạt động của Ban kiểm soát của Công ty năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

Điều 3. Thông qua nội dung phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 với các nội dung chính như sau:

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)	Ghi chú
1	**Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo kết quả kinh doanh Tổng hợp năm 2025 đã được kiểm toán:**	**202.666.681.310**	
1.1	**Lợi nhuận sau thuế từ kết quả kinh doanh năm 2025 được phép phân phối**	**202.666.681.310**	
2	**Phương án phân phối**	**187.583.258.726**	
2.1	Chia cổ tức bằng tiền cho cổ đông (Tỉ lệ: 25%)	**83.746.477.500**	

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)	Ghi chú
2.2	Trích Quỹ Khen thưởng, phúc lợi của người lao động (10% LNST năm 2025 được phép phân phối nêu tại mục 1.1)	20.266.668.131	
2.3	Trích thưởng đạt Kế hoạch lợi nhuận cho HĐQT, BKS, BĐH (2 tháng tiền lương, thù lao thực hiện)	2.503.440.571	
2.4	Trích Quỹ đầu tư phát triển (40% LNST năm 2025 được phép phân phối nêu tại mục 1.2)	81.066.672.524	
3	**LNST chưa phân phối năm 2025 giữ lại: (3) = (1) - (2)**	**15.083.422.584**	
4	Lợi nhuận sau thuế còn lại từ các năm trước chuyển sang	90.052.855.488	
5	**LNST giữ lại lũy kế đến hết 31/12/2025: (5) = (3) + (4)**	**105.136.278.072**	Dùng để chi trả cổ tức cho các năm sau, dự trù để có nguồn điều chỉnh khi các đoàn Kiểm toán Nhà nước, Thanh tra yêu cầu điều chỉnh số liệu (nếu có)

Điều 4. Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 với các nội dung chính như sau:

a. Kế hoạch doanh thu, lợi nhuận năm 2026: (tỷ đồng)

Nội dung	Kế hoạch 2026
Tổng doanh thu hợp nhất	1.534,1
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	170,6

b. Kế hoạch đầu tư năm 2026: 43.327.000.000 đồng, trong đó:

+ Tại Cảng HKQT Tân Sơn Nhất: 12.577.000.000 đồng

STT	Hạng mục	Ngân sách (đồng)	Ghi chú
1	Thiết bị sân đỗ	3.600.000.000	
2	Phần mềm	6.985.000.000	
3	Tài sản nhỏ lẻ	1.992.000.000	
	Tổng cộng	**12.577.000.000**	

+ Tại Chi nhánh Đà Nẵng: 30.750.000.000 đồng

STT	Hạng mục	Ngân sách (đồng)	Ghi chú
1	Thiết bị sân đỗ	20.100.000.000	
2	Thiết bị CNTT	10.000.000.000	
3	Phần mềm	650.000.000	
	Tổng cộng	**30.750.000.000**	

+ Tiếp tục chỉ đạo Công ty TNHH Phục vụ mặt đất Sài Gòn – Long Thành tổ chức thực hiện đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất số 2 tại Cảng Hàng không quốc tế Long Thành đáp ứng tiến độ hợp đồng Dự án và chuẩn bị mọi nguồn lực để bắt đầu khai thác tại Cảng HKQT Long Thành.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh, kế hoạch đầu tư năm 2026 khi phát sinh yếu tố ảnh hưởng trọng yếu.

c. Kế hoạch phân phối lợi nhuận:

– Tỷ lệ chi trả cổ tức: 20% bằng tiền mặt

Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh thực tế năm 2026, Hội đồng quản trị xây dựng phương án phân phối lợi nhuận năm 2026 trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027 phê duyệt.

Điều 5. Thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện soát xét báo cáo tài chính giữa niên độ, kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026.

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định lựa chọn 1 trong 4 Công ty kiểm toán thực hiện soát xét báo cáo tài chính giữa niên độ, kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026, cụ thể:

- Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

- Công ty TNHH PwC Việt Nam

- Công ty TNHH KPMG Việt Nam

- Công ty TNHH Kiểm toán Deloitte Việt Nam

Điều 6. Phê duyệt ngân sách Tiền lương, Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát thực hiện năm 2025, kế hoạch Tiền lương, Thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2026:

Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026
Tiền lương, Thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát (đồng)	2.304.000.000	2.174.000.000

Trong đó:

+ Chủ tịch HĐQT: 20 triệu đồng/tháng

+ Thành viên HĐQT: 14 triệu đồng/người/tháng.

+Trưởng Ban Kiểm soát làm việc chuyên trách: Công ty thực hiện chi trả tiền lương căn cứ vào kết quả kinh doanh hàng tháng và cả năm 2026. Nguồn chi trả tiền lương của Trưởng Ban Kiểm soát làm việc chuyên trách thuộc Quỹ lương của Công ty.

+ Thành viên Ban kiểm soát: 8 triệu đồng/người/tháng.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027 sẽ phê duyệt tiền lương, thù lao HĐQT, BKS thực tế căn cứ kết quả SXKD năm 2026.

Điều 7. Thông qua

- Sửa đổi Điều lệ Công ty:

- Sửa đổi Quy chế nội bộ về quản trị Công ty

- Sửa đổi Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị

(*Nội dung sửa đổi chi tiết đính kèm*).

Điều 8. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 18/06/2026.

Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:
- Cổ đông;
- HĐQT;
- BKS;
- BTGĐ;
- Lưu: VT.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Nguyễn Cao Cường