TỜ TRÌNH
TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ DO THƯỞNG 05% CỔ PHIẾU NĂM 2025

Như nội dung tờ trình ĐHCĐ về việc thực hiện thanh toán cổ tức năm 2025 bằng việc phát hành 05% cổ phiếu thưởng.

Kính trình ĐHCĐ xem xét kế hoạch thực hiện phát hành cổ phiếu thưởng dẫn đến tăng vốn điều lệ Công ty như sau:

1. Thưởng cổ phiếu - phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu:

- Tỷ lệ thanh toán: 05% trên mệnh giá (cổ đông sở hữu 100 cổ phần sẽ được nhận cổ phiếu thưởng 5 cổ phần)
- Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 112.139.205 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 100.450 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành hiện tại: 112.038.755 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phần dự kiến tăng thêm do phát hành cổ phiếu thưởng: 5.601.937 cổ phần. Số lượng cổ phần này sẽ được đăng ký lưu kývà niêm yết bổ sung theo qui định pháp luật hiện hành.
- Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phần được thanh toán sẽ làm tròn đến hàng đơn vị. Số cổ phiếu lẻ phần thập phân được huỷ;
- Tổng trị giá thanh toán tính theo mệnh giá: 56.019.370.000 đ;
- Đối tượng được nhận cổ tức: cổ đông có tên trong danh sách cổ đông tại thời điểm chốt danh sách do HĐQT quyết định;
- Nguồn: Quỹ đầu tư phát triển (số dư tại thời điểm 31/12/2025 trên Báo cáo cáo tài chính riêng là: 203.811.093.287đ);
- Vốn điều lệ sau khi phát hành cổ phiếu thưởng dự kiến tăng lên: 1.177.411.420.000đ (tương đương: 117.741.142 cổ phần)

PROPOSAL
INCREASING CHARTER CAPITAL DUE TO ISSUANCE 05% BONUS SHARE IN 2025

As per the proposal submitted to GSM about dividend payment in 2025: the dividend rate is 05% by bonus share.

Kindly submit to GSM consideration issuing bonus shares leading to increasing charter capital as follows:

1. Issuing bonus share – issue new share to increase charter capital from owner's equity:

- Bonus ratio: 05% of par value (shareholder who owns 100 shares will be paid a bonus amount as of 5 shares)
- Total number of shares: 112,139,205 shares
- Treasury shares: 100,450 shares
- Current outstanding share 112,038,755 shares;
- Number of additional shares due to issuance of bonus share: 5,601,937 shares. These additional shares shall be registered, deposited and listed according to current laws and regulations;
- Dealing with a number of odd shares: bonus shares are rounded to the unit column. The number of decimal shares will be canceled;
- Total value of bonus shares: 56,019,370,000 VND;
- Subject to be enjoyed bonus: shareholders who shall be named in the list of shareholder at the time of closing date decided by BOD;
- Funding: Investment and development fund (balance as of 31/12/2025 of Separate Financial Statement is VND 203,811,093,287);
- Charter capital is estimated after bonus

share to be VND 1,177,411,420,000 (equal to 117,741,142 shares).

2. Tăng vốn điều lệ Công ty:

- Vốn điều lệ hiện hành: 1.121.392.050.000đ
- Nguồn vốn tăng thêm: 56.019.370.000 đ
- Hình thức: thanh toán 5% cổ phiếu thưởng cho cổ đông hiện hữu, tương đương số lượng 5.601.937 cổ phần phổ thông.
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
- Thời điểm tăng vốn: dự kiến tháng 7 - 8/2026, thời điểm cụ thể căn cứ qui định pháp luật về chứng khoán.
- Sửa đổi Điều 5- Điều lệ Công ty tương ứng với phần vốn mới: 1.177.411.420.000đ (tương đương: 117.741.142 cổ phần)

2. To increase the charter capital of Company

- Current capital: VND 1,121,392,050,000
- Additional capital: VND 56,019,370,000
- Method: issuing a 5% bonus share for current shareholders, equal to a number of 5,601,937 common shares.
- Par value: VND10,000 per share
- Time of increasing capital: estimated in July - August 2026, specific time shall be determined based on securities laws and regulations.
- To amend Article 5- Company Charterin accordance with new charter capital VND 1,177,411,420,000 (equal to 117,741,142 shares)

3. Uỷ quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị thay mặt HĐQT được ký quyết định, nghị quyết điều chỉnh số lượng cổ phiếu tăng thêm và vốn điều lệ mới nếu có căn cứ số liệu thực tế trên báo cáo chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền do Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam phát hành theo qui định pháp luật chứng khoán.

3. To authorize the Chairman on behalf of BOD to sign any amendment of resolution toadjust a specific number of bonus sharesand new charter capital if any based on report of Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation in accordance with securities laws and regulations.

4. Ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục phát hành, đăng ký lưu ký, niêm yết bổ sung và tăng vốn điều lệ tại các cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

4. To authorize BOD to execute the procedure of issuance, registration, deposit, and listing additionally at competent authorities.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Kindly submit GSM to consider and approve.

TP.Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, Mar20th, 2026

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/*On behalf of BOD*
CHỦ TỊCH/*Chairman*

(Đã ký/Signed)

TRẦN NHƯ TÙNG