

Số tham chiếu: 60758138/1354143

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

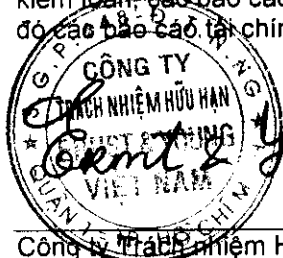
Kính gửi: **Hội đồng Quản trị**
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phương Đông

Chúng tôi đã kiểm toán các báo cáo tài chính của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phương Đông ("Ngân hàng") vào ngày 31 tháng 12 năm 2008 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam và Quốc tế được chấp thuận tại Việt Nam mà từ đó bảng cân đối kế toán và báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh kèm theo (sau đây gọi tắt là "các báo cáo tài chính tóm tắt") từ trang 2 đến trang 5 đã được lập ra. Báo cáo kiểm toán của chúng tôi được lập vào ngày 25 tháng 3 năm 2009 đã đưa ra ý kiến là các báo cáo tài chính mà từ đó các báo cáo tài chính tóm tắt được lập đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Ngân hàng vào ngày 31 tháng 12 năm 2008, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và Hệ thống Kế toán các Tổ chức Tín dụng Việt Nam và tuân thủ theo các quy định tài chính và kế toán có liên quan của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam và Bộ Tài chính, ngoại trừ vấn đề Ngân hàng đã không trích lập dự phòng giảm giá cho các khoản đầu tư cổ phiếu chưa niêm yết.

Ý kiến Kiểm toán

Theo ý kiến của chúng tôi, các báo cáo tài chính tóm tắt kèm theo đã phù hợp, nhất quán trên các khía cạnh trọng yếu với các báo cáo tài chính mà từ đó các báo cáo tài chính tóm tắt này được lập ra và chúng tôi đã đưa ra ý kiến chấp nhận từng phần đối với các báo cáo tài chính đó.

Để có thể hiểu sâu sắc hơn về tình hình tài chính của Ngân hàng vào ngày 31 tháng 12 năm 2008 và kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc cùng ngày cũng như về phạm vi của công việc kiểm toán, các báo cáo tài chính tóm tắt phải được xem xét cùng với các báo cáo tài chính năm mà từ đó các báo cáo tài chính tóm tắt này đã được lập ra cùng với báo cáo kiểm toán tương ứng.



Ernst & Young Vietnam Ltd

Công ty TNHH Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam

Võ Tấn Hoàng Văn

Võ Tấn Hoàng Văn
Phó Tổng Giám đốc
Kiểm toán viên công chứng
Số đăng ký: 0264/KTV

Nguyễn Xuân Đại

Nguyễn Xuân Đại
Kiểm toán viên phụ trách
Kiểm toán viên công chứng
Số đăng ký: 0452/KTV

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 25 tháng 3 năm 2009

Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Phương Đông

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
ngày 31 tháng 12 năm 2008

	2008 <i>triệu đồng</i>	2007 <i>triệu đồng</i>
TÀI SẢN		
Tiền mặt, vàng	164.363	211.012
Tiền gửi tại NHNN	231.737	246.965
Tiền gửi và cho vay TCTD khác	254.149	2.743.786
Tiền gửi tại TCTD khác	166.149	2.743.786
Cho vay các TCTD khác	88.000	-
Chứng khoán kinh doanh	77.812	231.842
Chứng khoán kinh doanh	77.812	231.842
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	-	-
Các công cụ tài chính phái sinh và các tài sản tài chính khác	2.154	-
Cho vay khách hàng	8.527.662	7.515.306
Cho vay khách hàng	8.597.488	7.557.438
Dự phòng rủi ro cho vay khách hàng	(69.826)	(42.132)
Chứng khoán đầu tư	73.660	169.373
Chứng khoán đầu tư sẵn sàng để bán	37.866	63.967
Chứng khoán đầu tư giữ đến ngày đáo hạn	59.515	109.246
Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư	(23.721)	(3.840)
Góp vốn, đầu tư dài hạn	203.008	135.427
Đầu tư dài hạn khác	226.130	135.427
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn	(23.122)	-
Tài sản cố định	244.657	244.437
<i>Tài sản cố định hữu hình</i>	<i>187.934</i>	<i>204.139</i>
Nguyên giá	222.948	228.871
Giá trị hao mòn lũy kế	(35.014)	(24.732)
<i>Tài sản vô hình</i>	<i>56.723</i>	<i>40.298</i>
Nguyên giá	58.460	41.593
Giá trị khấu trừ lũy kế	(1.737)	(1.295)
Tài sản có khác	315.500	256.871
Các khoản phải thu	240.190	155.522
Các khoản lãi, phí phải thu	53.399	82.782
Tài sản có khác	21.911	18.567
TỔNG TÀI SẢN	10.094.702	11.755.019



Ngân hàng Thương mại Cổ Phần Phương Đông

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)
ngày 31 tháng 12 năm 2008

	2008 <i>triệu đồng</i>	2007 <i>triệu đồng</i>
NỢ PHẢI TRẢ		
Tiền, vàng gửi và vay các TCTD khác	1.432.651	4.031.907
Tiền gửi của các TCTD khác	1.430.875	4.030.801
Vay các TCTD khác	1.776	1.106
Tiền gửi của khách hàng	6.796.187	5.771.744
Vốn tài trợ, ủy thác đầu tư, cho vay mà TCTD chịu rủi ro	33.175	73.225
Các khoản nợ khác	241.601	223.012
Các khoản lãi, phí phải trả	165.696	141.041
Các khoản phải trả và công nợ khác	75.204	80.618
Dự phòng cho các cam kết đưa ra	701	1.353
TỔNG NỢ PHẢI TRẢ	8.503.614	10.099.888
VỐN CHỦ SỞ HỮU		
Vốn của TCTD	1.474.477	1.456.111
Vốn cổ phần	1.474.477	1.111.111
Thặng dư vốn cổ phần	-	345.000
Quý của TCTD	45.023	30.429
Lợi nhuận chưa phân phối	71.588	168.591
TỔNG VỐN CHỦ SỞ HỮU	1.591.088	1.655.131
TỔNG NỢ PHẢI TRẢ VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU	10.094.702	11.755.019

CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

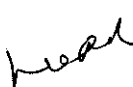
	2008 <i>triệu đồng</i>	2007 <i>triệu đồng</i>
Các cam kết đưa ra	165.671	345.341

Người lập:



Bà Nguyễn Thị Thúy Minh
Phó phòng Tài chính Kế toán

Người phê duyệt:

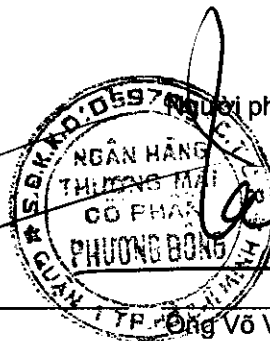


Bà Đoàn Thị Xuân
Kế toán Trưởng

Người phê duyệt:



Ông Võ Văn Châu
Tổng Giám đốc



Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 25 tháng 3 năm 2009

Ngân hàng Thương mại Cổ Phần Phương Đông

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

	<i>2008</i> <i>triệu đồng</i>	<i>2007</i> <i>triệu đồng</i>
THU NHẬP HOẠT ĐỘNG		
Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự	1.358.421	904.675
Chi phí lãi và các chi phí tương tự	<u>(1.098.080)</u>	<u>(540.707)</u>
Thu nhập lãi thuần	260.341	363.968
Thu nhập từ hoạt động dịch vụ	14.503	12.087
Chi phí hoạt động dịch vụ	<u>(5.970)</u>	<u>(4.854)</u>
Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ	8.533	7.233
Lãi thuần từ hoạt động kinh doanh ngoại hối và vàng	5.502	1.922
Lãi thuần từ mua bán chứng khoán kinh doanh	-	1.607
(Lỗ) lãi thuần từ mua bán chứng khoán đầu tư	(21.881)	24.702
Thu nhập từ hoạt động khác	56.107	3.754
Chi phí hoạt động khác	<u>(66)</u>	<u>(244)</u>
Lãi thuần từ hoạt động khác	56.041	3.510
Thu nhập từ góp vốn, mua cổ phần	15.629	5.133
TỔNG THU NHẬP HOẠT ĐỘNG	324.165	408.075
CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG		
Chi phí tiền lương	(92.736)	(83.259)
Chi phí khấu hao và khấu trừ	(11.357)	(9.642)
Chi phí hoạt động khác	<u>(103.250)</u>	<u>(62.152)</u>
TỔNG CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG	(207.343)	(155.053)
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trước chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	116.822	253.022
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	(39.080)	(28.132)
Hoàn nhập dự phòng rủi ro tín dụng	<u>3.742</u>	<u>6.150</u>
TỔNG LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ	81.484	231.040
Chi phí thuế TNDN hiện hành	(16.451)	(62.449)
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	<u>-</u>	<u>-</u>
Chi phí thuế TNDN	(16.451)	(62.449)
LỢI NHUẬN THUẦN TRONG NĂM	65.033	168.591
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VNĐ)	586	2.248

Ngân hàng Thương mại Cổ Phần Phương Đông

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (tiếp theo)
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2008

	<u>2008</u> <i>triệu đồng</i>	<u>2007</u> <i>triệu đồng</i>
LỢI NHUẬN CHƯA PHÂN PHỐI ĐẦU KỲ	168.591	103.670
Lợi nhuận thuần trong năm	65.033	168.591
LỢI NHUẬN SAU THUẾ CHƯA PHÂN PHỐI	233.624	272.261
<i>Trừ:</i>		
Trích lập các quỹ dự trữ theo quy định của kỳ trước	(49.587)	(54.470)
Chia cổ tức kỳ trước	(112.449)	(49.200)
LỢI NHUẬN CÒN LẠI ĐỂ CHIA CUỐI KỲ	71.588	168.591

Người lập:

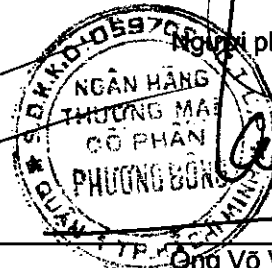
Bà Nguyễn Thị Thúy Minh
Phó phòng Tài chính Kế toán

Người phê duyệt:

Bà Đoàn Thị Xuân
Kế toán Trưởng

Người phê duyệt:

Ông Võ Văn Châu
Tổng Giám đốc



Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 25 tháng 3 năm 2009