

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ ĐIỆN LỰC 3**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 451 / BC-PC3I-5  
V/v: công bố thông tin theo quy định

Đà Nẵng, ngày 15 tháng 7 năm 2014

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3 (PC3-INVEST)

Trụ sở chính: Tầng 6 – 78A Duy Tân – TP Đà Nẵng

Điện thoại: 0511.2210027-0511.2212542 Fax: 0511.2221000

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Lương Minh

Địa chỉ: 38 Đặng Thai Mai – TP Đà Nẵng.

ĐT di động: 0903.505041 ĐT cơ quan: 0511.2212540 Fax: 0511.2221000

Loại thông tin công bố  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Công bố thông tin về báo cáo tài chính quý 2/2014 (chưa có soát xét của Công ty kiểm toán).

Chúng tôi xin cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm: - Báo cáo tài chính quý 2/2014 (chưa soát xét của Công ty Kiểm toán)

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên; *dh*
- Lưu P1, P5, đăng web.



**Nguyễn Lương Minh**



**EVN CPC**  
**PC3-INVEST**

**CÔNG TY CỔ PHẦN UT I NL C 3**  
**ÁCH : T NG 6 - 78 A DUY TÂN TP ÀN NG**  
**I N THO I: 0511.2212545 FAX: 0511.2221000**

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

## **QUÝ II N M 2014**

**C A CÔNG TY CP UT I NL C 3**

## BẢNG CÂN ĐỐI TOÁN

Tính ngày 30 tháng 06 năm 2014

DI NGI	MÃ SỐ	S C U I QUÝ	S U N M
<b>A. TÀI SẢN NG NH N (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)</b>	<b>100</b>	<b>44,812,624,829</b>	<b>50,620,539,164</b>
<b>I. TI N VÀ CÁC KHO NT NG NG TI N</b>	<b>110</b>	<b>28,827,128,822</b>	<b>27,159,497,298</b>
1. Ti n	111	1,965,734,167	318,327,058
2. Các kho nt ng ng ti n	112	26,861,394,655	26,841,170,240
<b>II. CÁC KHO N UT TÀI CHÍNH NG NH N</b>	<b>120</b>		
1. ut ng nh n	121		
2. D phòng gi m giá ut ng nh n (*) (2)	129		
<b>III. CÁC KHO N PH I THU NG NH N</b>	<b>130</b>	<b>3,834,100,038</b>	<b>11,887,110,194</b>
1. Ph i thu c a khách hàng	131	3,618,020,153	8,648,915,077
2. Tr tr c cho ng i bán	132	10,000,000	2,949,160,000
3. Ph i thu n i b ng nh n	133		
4. Ph i thu theo tỉ n k ho ch h p ng xây d ng	134		
5. Các kho n ph i thu khác	135	226,079,885	309,035,117
6. D phòng các kho n ph i thu ng nh n khó òi (*)	139	-20,000,000	-20,000,000
<b>IV. HÀNG T N KHO</b>	<b>140</b>	<b>7,111,580,518</b>	<b>6,975,141,296</b>
1. Hàng t n kho	141	7,111,580,518	6,975,141,296
2. D phòng gi m giá hàng t n kho (*)	149		
<b>V. TÀI SẢN NG NH N KHÁC</b>	<b>150</b>	<b>5,039,815,451</b>	<b>4,598,790,376</b>
1. Chi phí tr tr c ng nh n	151		
2. Thu GTGT c kh u tr	152	4,805,434,421	4,565,080,009
3. Thu và các kho n khác ph i thu Nhà n c	154	34,142,635	
4. Tài s n ng nh n khác	158	200,238,395	33,710,367
<b>B. TÀI SẢN DÀI H N (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)</b>	<b>200</b>	<b>279,537,632,650</b>	<b>281,873,961,122</b>
<b>I. CÁC KHO N PH I THU DÀI H N</b>	<b>210</b>		
1. Ph i thu dài h n c a khách hàng	211		
2. V n kinh doanh n v tr c thu c	212		
3. Ph i thu dài h n n i b	213		
4. Ph i thu dài h n khác	218		
5. D phòng ph i thu dài h n khó òi (*)	219		
<b>II. TÀI SẢN C NH</b>	<b>220</b>	<b>279,425,473,473</b>	<b>281,741,431,751</b>
1. Tài s n c nh h u hình	221	238,477,335,675	243,546,022,698
- Nguyên giá	222	300,283,871,390	300,283,871,390
- Giá tr hao mòn l y k (*)	223	-61,806,535,715	-56,737,848,692

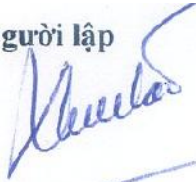
2. Tài sản công cụ tài chính	224		
- Nguyên giá	225		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		
3. Tài sản công cụ vô hình	227		
- Nguyên giá	228	33,333,653	33,333,653
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	-33,333,653	-33,333,653
4. Chi phí xây dựng cơ bản đang	230	40,948,137,798	38,195,409,053
<b>III. B T NG S N UT</b>	<b>240</b>		
- Nguyên giá	241		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242		
<b>IV. CÁC KHO N UT TÀI CHÍNH DÀI H N</b>	<b>250</b>		
1. Đầu tư vào công ty con	251		
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		
3. Đầu tư dài hạn khác	258		
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	259		
<b>V. TÀI SẢN DÀI H N KHÁC</b>	<b>260</b>	<b>112,159,177</b>	<b>132,529,371</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	112,159,177	132,529,371
2. Tài sản thu nhập hoãn lại	262		
3. Tài sản dài hạn khác	268		
<b>T NG C NG TÀI S N (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>	<b>324,350,257,479</b>	<b>332,494,500,286</b>
<b>A. N PH I TR (300 = 310 + 330)</b>	<b>300</b>	<b>65,782,026,407</b>	<b>80,770,272,143</b>
<b>I. N NG NH N</b>	<b>310</b>	<b>22,840,571,377</b>	<b>29,240,526,107</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	17,176,582,012	17,176,582,012
2. Phải trả ngắn hạn	312	2,234,324,133	5,846,713,751
3. Ng nợ mua trả tiền trước	313		
4. Thu và các khoản nợ Nhà nước	314	850,600,343	1,555,765,192
5. Phải trả lao động	315	877,534,324	2,799,731,994
6. Chi phí phải trả	316		
7. Phải trả nợ	317		
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch dự kiến xây dựng	318		
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	2,117,157,808	2,393,351,770
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		
11. Q y khen thưởng, phúc lợi	323	-415,627,243	-531,618,612
<b>II. N DÀI H N</b>	<b>330</b>	<b>42,941,455,030</b>	<b>51,529,746,036</b>
1. Phải trả dài hạn ngắn hạn	331		
2. Phải trả dài hạn nợ	332		
3. Phải trả dài hạn khác	333		
4. Vay và nợ dài hạn	334	42,941,455,030	51,529,746,036
5. Thu nhập hoãn lại phải trả	335		
6. Dự phòng trả nợ	336		
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337		

8. Doanh thu ch a th c hi n	338		
9. Q y phát tri n khoa h c và công ngh	339		
<b>B. V N CH S H U (400 = 410 + 430)</b>	<b>400</b>	<b>258,568,231,072</b>	<b>251,724,228,143</b>
<b>I. V N CH S H U</b>	<b>410</b>	<b>258,568,231,072</b>	<b>251,724,228,143</b>
1. V n ut c a ch s h u	411	243,467,070,000	243,467,070,000
2. Th ng d v n c ph n	412	(35,000,000)	(35,000,000)
3. V n khác c a ch s h u	413		
4. C phi u qu (*)	414		
5. Chênh l ch ánh giá l i tài s n	415		
6. Chênh l ch t giá h i oái	416	(317,613,964)	(495,570,694)
7. Qu ut phát tri n	417	131,301,456	131,301,456
8. Qu d phòng tài chính	418		
9. Q y khác thu c v n ch s h u	419		
10. L i nhu n sau thu ch a phân ph i	420	15,322,473,580	8,656,427,381
11. Ngu n v n ut xây d ng c b n	421		
12. Q y h tr s p x p doanh nghi p	422		
<b>II. NGU N KINH PHÍ VÀ QU KHÁC</b>	<b>430</b>		
2. Ngu n kinh phí	432		
3. Ngu n kinh phí ã hình thành TSC	433		
<b>T NG C NG NGU N V N (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>	<b>324,350,257,479</b>	<b>332,494,500,286</b>

<b>1. Tài s n thuê ngoài</b>		
2. V t t , hàng hóa nh n gi h , nh n gia công		
3. Hàng hóa nh n bán h , nh n ký g i, ký c c		
3.1 Thi t b u cu i vi n thông		
3.2 Khác		
4. N khó òi ã x lý		
5. Ngo i t các lo i		
6. D toán chi s nghi p, d án		

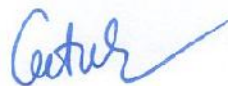
à N ng, ngày 10 tháng 07 n m 2014

Người lập



Lê Thị Xuân Hương

Kế toán trưởng



Đặng Thị Thu Nga

Tổng giám đốc



Nguyễn Lương Minh

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
**QUÝ 02 NĂM 2014**

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Quý II		Lu k t u n m n c u i Quý này	
			N m tr c	N m nay	N m tr c	N m nay
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp DV	1	VI.25	7,789,709,530	9,542,850,790	14,926,866,270	21,777,072,010
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		7,789,709,530	9,542,850,790	14,926,866,270	21,777,072,010
4. Giá trị hàng bán	11	VI.28	4,801,386,155	4,212,355,998	5,780,199,666	8,780,450,454
5. L i n h u n g p v bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		2,988,323,375	5,330,494,792	9,146,666,604	12,996,621,556
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.29	666,019,827	561,064,211	1,028,980,932	854,870,311
7. Chi phí tài chính	22	VI.30	5,816,957,239	2,037,560,075	6,120,163,450	4,163,375,118
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		5,705,298,874	1,948,581,710	5,919,526,720	3,985,418,388
8. Chi phí bán hàng	24					
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		1,267,040,398	1,189,788,335	1,939,598,106	2,141,513,199
10. L i n h u n thu n t h o t ng kinh doanh [30=20+(21-22)-(24+25)]	30		(3,429,654,435)	2,664,210,593	2,115,885,980	7,546,603,550
11. Thu nhập khác	31		25,901,040	-	150,586,708	34,363,638
12. Chi phí khác	32		241,847,365	-	431,518,474	34,363,638
13. L i n h u n khác (40=31-32)	40		(215,946,325)	-	(280,931,766)	-
14. T ng l i n h u n k toán trừ c thu (50=30+40)	50		(3,645,600,760)	2,664,210,593	1,834,954,214	7,546,603,550
15. Chi phí thu TNDN hiện hành	51	VI.31		140,911,184	7,272,727	387,735,982
16. Chi phí thu TNDN hoãn lại	52	VI.32		-		
17. L i n h u n sau thu thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		(3,645,600,760)	2,523,299,409	1,827,681,487	7,158,867,568
18. Lãi c b n trên c phi u	70				82	

à N ng, ngày 10 tháng 07 n m 2014

Người lập

Lê Thị Xuân Hương

Kế toán trưởng

Đặng Thị Thu Nga

Tổng giám đốc



Nguyễn Lương Minh



**BÁO CÁO L U CHUY N TI N T**  
**(Theo ph ả ng pháp gián ti p)**  
**QUÝ 02 N M 2014**

*n v tính : ng*

Ch tiêu	Mã s	T/M	Lu k t u n m n cu i quý này	
			N m nay	N m tr c
<b>I- L u chuy n ti n t ho t ả ng kinh doanh</b>				
<b>1. L i nhu n tr c thu</b>	<b>01</b>		<b>7,546,603,550</b>	<b>1,834,954,214</b>
<b>2. i u ch nh cho các kho n</b>			<b>7,423,852,875</b>	<b>8,709,094,052</b>
- Kh u hao TSC	02		5,068,687,023	3,636,909,760
- Các kho n d ả phòng	03			
- L ải, l ả chênh l ả ch t giá h i o ải ch ả th c hi n	04		177,956,730	200,636,730
- L ải, l t ho t ả ng u t	05			(1,047,979,158)
- Chi phí l ải vay	06		2,177,209,122	5,919,526,720
<b>3. L i nhu n t ho t ả ng kinh doanh tr c khi thay i v n l u ả ng</b>	<b>08</b>		<b>14,970,456,425</b>	<b>10,544,048,266</b>
- T ả ng gi m các kho n ph i thu	09		8,053,010,156	(1,130,420,721)
- T ả ng gi m hàng t n kho	10		(136,439,222)	(2,542,192,374)
- T ả ng gi m các kho n ph i tr (không k ải vay ph i tr , thu TNDN ph i n p)	11		(13,039,125,286)	(937,880,046)
- T ả ng gi m chi phí tr tr c	12		20,370,194	289,404,331
- T i n l ải vay ả tr	13		(2,161,959,122)	(6,384,702,494)
- Thu thu nh p DN ả n p	14		(246,824,768)	(138,494,690)
- T i n thu khác t ho t ả ng kinh doanh	15		5,135,317,662	
- T i n chi khác t ho t ả ng kinh doanh	16		(441,025,075)	
<b>L u chuy n ti n thu n t ho t ả ng kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>12,153,780,964</b>	<b>(300,237,728)</b>
<b>II- L u chuy n ti n t ho t ả ng u t</b>				
1. T i n chi mua s m, x ả y d ả ng TSC ả các tài s n dài h n khác	21		(2,752,728,745)	(9,046,951,497)
2. T i n thu t thanh lý, nh ả ng bán TSC ả các tài s n dài h n khác	22			29,090,909
3. T i n chi cho vay, mua các công c n c ả n v khác	23			
4. T i n thu h i cho vay, bán l i các công c n c ả n v khác	24			
5. T i n chi u t góp v n vào n v khác	25			
6. T i n thu h i u t góp v n vào n v khác	26			
7. T i n thu l ải cho vay, c t c và l i nhu n c chia	27		854,870,311	1,312,418,110
<b>L u chuy n ti n thu n t ho t ả ng u t</b>	<b>30</b>		<b>(1,897,858,434)</b>	<b>(7,705,442,478)</b>

<b>III- Lưu chuyển tài sản</b>				
1. Tài sản phát hành chứng khoán	31			
2. Tài sản chi trả góp cho các chủ sở hữu, mua lại chứng khoán của DN đã phát hành	32			
3. Tài sản vay ngắn hạn, dài hạn không lãi	33		6,700,000,000	650,000,000
4. Tài sản chi trả nợ gốc vay	34		(15,288,291,006)	(11,238,291,006)
5. Tài sản chi trả thuê tài chính	35			
6. Các tài sản, linh kiện trả cho chủ sở hữu	36			
<b>Lưu chuyển tài sản</b>	<b>40</b>		<b>(8,588,291,006)</b>	<b>(10,588,291,006)</b>
<b>Lưu chuyển tài sản trong kỳ (20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>1,667,631,524</b>	<b>(18,593,971,212)</b>
<b>Tài sản và nợ tài sản</b>	<b>60</b>		<b>27,159,497,298</b>	<b>38,132,268,890</b>
nhằm thay đổi giá trị tài sản quy định	61			-
<b>Tài sản và nợ tài sản cuối kỳ (50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>31</b>	<b>28,827,128,822</b>	<b>19,538,297,678</b>

à N ng, ngày 10 tháng 07 n m 2014

NGƯỜI LẬP BIỂU



LÊ THỊ XUÂN HƯƠNG

KẾ TOÁN TRƯỞNG



ĐẶNG THỊ THU NGA

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN LƯƠNG MINH



## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ 02 NĂM 2014**

### **I. CHỈ MÔ TẢ CÔNG TY:**

- Hình thức hoạt động: công ty
- Lĩnh vực kinh doanh: xây dựng các dự án đầu tư sản xuất, kinh doanh bất động sản.
- Ngành nghề kinh doanh:

xây dựng các dự án đầu tư sản xuất kinh doanh bất động sản. Tập trung đầu tư, lập thi công và giám sát các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, thương mại, giao thông, viễn thông. Hoạt động theo hình thức hợp tác xây dựng - kinh doanh - chuyển giao các công trình giao thông, công nghiệp. Xây dựng và kinh doanh nhà, văn phòng cho thuê. Kinh doanh bất động sản, khách sạn, dịch vụ du lịch. Nghiên cứu và khai thác thị trường hàng hóa và các công trình thương mại. Xây dựng các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, thương mại, giao thông, bưu chính viễn thông, mạng dây truyền tin và phân phối, truyền hình, công trình cấp thoát nước. Sản phẩm thương mại. Trang trí nội thất. Lắp đặt: Các cấu kiện bê tông, kết cấu thép, thang máy, hệ thống điều hòa, thông gió, thiết bị phòng cháy, cấp thoát nước, công nghệ và áp dụng, thiết bị điện tử. Kinh doanh thiết bị phục vụ cho xây dựng, vận tải, thiết bị điện tử, ô tô, nông nghiệp.

- Chỉ mô tả công ty doanh nghiệp trong năm tài chính có nội dung như sau:

Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (thay đổi lần 3) số 0400599162 ngày 9/05/2013 của Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội, Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan.

### **II. KẾ TOÁN, NỘI DUNG TRONG KẾ TOÁN:**

- Kế toán năm bắt đầu ngày: 01/01 kết thúc vào ngày: 31/12
- Nội dung kế toán: Việt Nam

### **III. CHUẨN MỐC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG:**

- Chế độ kế toán áp dụng: Chế độ kế toán ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ Tài chính và hệ thống chuẩn mực kế toán do Bộ Tài chính ban hành.
- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Công ty nghiêm túc tuân thủ các Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam
- Hình thức kế toán áp dụng: Chế độ ghi sổ

### **IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG:**

- Nguyên tắc các khoản tài sản và các khoản nợ tài sản:

Tài sản bao gồm: tài sản hữu hình và các khoản nợ tài sản (là những khoản nợ ngắn hạn < 3 tháng, có khả năng chuyển đổi thành tiền mặt hoặc tài sản khác và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền).

- Phương pháp chuyển đổi các khoản nợ tài sản khác nhau trong kế toán:

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bên ngoài được quy định thành Văn bản Nội dung: Chế độ hạch toán giá trị chi phí theo hướng dẫn của Thông tư số 179/2012/TT-BTC ngày 24/10/2012 của Bộ Tài chính quy định về ghi nhận, đánh giá và xử lý các khoản chênh lệch giá trị tài sản trong doanh nghiệp.

2. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: được ghi nhận theo giá thực tế của hàng hóa và giá trị thu nhập có thể thực hiện được.
- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: phương pháp bình quân gia quyền và phương pháp thực tế đích danh.
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Phương pháp kê khai thường xuyên
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: chỉ áp dụng phát sinh

3. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSC và bất động sản:

- Nguyên tắc ghi nhận TSC (hữu hình, vô hình, thuê tài chính):

TSC được phân ánh theo nguyên giá (giá mua và toàn bộ chi phí trực tiếp liên quan đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng) trừ đi khấu hao lũy kế.

- Phương pháp khấu hao TSC (hữu hình, vô hình, thuê tài chính):

Khấu hao TSC được tính theo nguyên giá, trừ đi khấu hao lũy kế theo hướng dẫn của Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 15/05/2013 của Bộ Tài chính. Riêng các TSC là máy móc thiết bị sử dụng trực tiếp trong sản xuất kinh doanh được tính khấu hao theo nguyên giá theo hướng dẫn của Thông tư số 11/2012/TT-BTC ngày 11/02/2012. Việc xử lý của Công ty này tuân theo Quyết định của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước số 4212/CT-KK&KTT ngày 19/12/2012 và công văn số 18332/BTC-TCĐN ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính.

4. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản: chỉ áp dụng phát sinh

- Nguyên tắc ghi nhận bất động sản: chỉ áp dụng phát sinh
- Phương pháp khấu hao bất động sản: chỉ áp dụng phát sinh

5. Nguyên tắc ghi nhận các khoản nợ tài chính: chỉ áp dụng phát sinh

- Các khoản nợ vào công ty con, công ty liên kết, vốn góp vào các doanh nghiệp kinh doanh: chỉ áp dụng phát sinh
- Các khoản nợ chi ngân sách nhà nước: chỉ áp dụng phát sinh
- Các khoản nợ ngắn hạn, dài hạn khác: chỉ áp dụng phát sinh
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá nợ ngắn hạn: chỉ áp dụng phát sinh

6. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí vay:

- Nguyên tắc ghi nhận chi phí vay: được ghi nhận vào chi phí tài chính của PC3-INVEST trong kỳ phát sinh.
- Tỷ lệ vốn hóa chi phí xác định chi phí vay...: chỉ áp dụng phát sinh

7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác:

- Chi phí trực tiếp: được ghi nhận thực tế phát sinh và có ý nghĩa chi phí trực tiếp. Chi phí trực tiếp dài hạn được phân bổ trong khoảng thời gian mà lợi ích kinh tế được kỳ vọng.
- Chi phí khác: được ghi nhận thực tế phát sinh và có ý nghĩa chi phí trực tiếp
- Phương pháp phân bổ chi phí trực tiếp: theo phương pháp nguyên giá
- Phương pháp và thời gian phân bổ lợi ích thực tế: chỉ áp dụng phát sinh

8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phân phối: theo quy định hiện hành

9. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phân phối: chỉ áp dụng phát sinh

10. Nguyên tắc ghi nhận và hạch toán:

- Nguyên tắc ghi nhận và hạch toán: theo cách hạch toán, thủ tục và nghiệp vụ...: ghi nhận theo số vốn góp theo cách hạch toán.
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch giá trị tài sản: chưa phát sinh
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch thuế: theo thông tư 179/2012/TT-BTC ngày 24/10/2012
- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chia phân phối: theo chủ trương kế toán hiện hành

11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng: theo chủ trương kế toán hiện hành
- Doanh thu cung cấp dịch vụ: ghi nhận khi đã hoàn thành dịch vụ
- Doanh thu hoạt động tài chính: tiền lãi ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế
- Doanh thu hợp đồng xây dựng: chưa phát sinh

12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính: theo chủ trương kế toán hiện hành

13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận thu nhập phi hành, chi phí thu nhập doanh nghiệp hoãn lại: theo chủ trương kế toán hiện hành

14. Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái: chưa phát sinh

15. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác: theo chủ trương kế toán hiện hành

#### V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng Cân đối kế toán

	<i>đơn vị tính: đồng</i>	
	<b>C U I Q U Ý</b>	<b>U N M</b>
01. Tài sản	<b>1,965,734,167</b>	<b>318,327,058</b>
- Tài sản hữu hình	161,758,443	19,653,150
- Tài sản vô hình	1,803,975,724	298,673,908
- Các khoản đầu tư tài chính	26,861,394,655	26,841,170,240
<b>C U N G</b>	<b>28,827,128,822</b>	<b>27,159,497,298</b>
02. Các khoản nợ tài chính ngắn hạn		
- Chi phí vay nợ ngắn hạn		
- Các khoản nợ ngắn hạn khác		
- Dự phòng giảm giá các khoản nợ ngắn hạn		
<b>C U N G</b>		
03. Các khoản phải thu ngắn hạn khác		
- Phải thu về bán hàng hóa		
- Phải thu về các khoản và lợi nhuận chia		
- Phải thu về lao động		
- Phải thu khác	226,079,885	309,035,117
<b>C U N G</b>	<b>226,079,885</b>	<b>309,035,117</b>
04. Hàng tồn kho		
- Hàng mua đang đi đường		
- Nguyên liệu, vật liệu	7,111,580,518	6,975,141,296

- Công c , d ng c 0 0

- ...

**C NG GIÁ TR HÀNG T N KHO 7,111,580,518 6,975,141,296**

\* Giá tr ghi s c a HTK dùng th ch p, c m c m b o các kho n n ph i tr :

\* Giá tr hoàn nh p d phòng gi m giá hàng t n kho trong n m:

\* Các tr ng h p ho c s ki n d n n ph i trích thêm ho c hoàn nh p d phòng gi m giá hàng t n kho:

05. Thu và các kho n ph i thu Nhà n c

- Thu thu nh p doanh nghi p

- Các kho n khác ph i thu nhà n c

34,142,635

**C NG**

**34,142,635**

06. Ph i thu dài h n n i b

- Cho vay dài h n n i b

- Ph i thu dài h n n i b khác

**C NG**

07. Ph i thu dài h n khác

- Ký qu , ký c c dài h n

- Các kho n ti n nh n y thác

- Ph i thu dài h n khác

**C NG**

08. T ng gi m tài s n c nh h u hình

Kho n m c	Nhà c a, v t ki n trúc	Máy móc, thi t b	Ph ng tí n v n t i	Thi t b , d ng c qu n lý	TSC h u hình khác	T ng c ng
<b>Nguyên giá TSC h u hình</b>						
<b>1. S d un m</b>	<b>170,430,330,567</b>	<b>113,745,720,573</b>	<b>15,815,108,737</b>	<b>292,711,513</b>	<b>0</b>	<b>300,283,871,390</b>
<b>2. L y k t ng t un m</b>						
- L y k mua t un m						
- u t XDCB hoàn thành						
- T ng khác						
<b>3. L y k gi m t un m</b>						
- Chuy n sang B S u t						
- Thanh lý, nh ng bán						
- Gi m khác						
<b>4. S d cu ik</b>	<b>170,430,330,567</b>	<b>113,745,720,573</b>	<b>15,815,108,737</b>	<b>292,711,513</b>		<b>300,283,871,390</b>

Kho n m c	Nhà c a, v t ki n trúc	Máy móc, thi t b	Ph ãng tí n v n t i	Thi t b, d ãng c qu n lý	TSC h u hình khác	T ãng c ãng
<b>Giá tr hao mòn l y k</b>						
<b>1. S d u n m</b>	<b>17,333,390,733</b>	<b>33,671,826,946</b>	<b>5,446,427,849</b>	<b>286,203,164</b>	<b>0</b>	<b>56,737,848,692</b>
- L y k KH t u n m	3,350,965,170	1,555,966,471	157,850,384	3,904,998		5,068,687,023
- Chuy n sang B S u t						
- Thanh lý, nh ãng bán						
- Gi m khác						
<b>2. S d cu i k</b>	<b>20,684,355,903</b>	<b>35,227,793,417</b>	<b>5,604,278,233</b>	<b>290,108,162</b>	<b>0</b>	<b>61,806,535,715</b>
<b>Giá tr còn l i c a TSC h u hình</b>						
- T i ãng u n m	<b>153,096,939,834</b>	<b>80,073,893,627</b>	<b>10,368,680,888</b>	<b>6,508,349</b>		<b>243,546,022,698</b>
- T i ãng cu i n m	<b>149,745,974,664</b>	<b>78,517,927,156</b>	<b>10,210,830,504</b>	<b>2,603,351</b>		<b>238,477,335,675</b>
- Giá tr còn l i cu i k /n m c a TSC h u hình ã ãng th ch p, c m c m b o các kho n v ay					192,875,014,276	ng
- Nguyên giá TSC cu i k (cu i n m) ã kh u hao h t nh ãng v n còn s ã ãng					1,820,843,517	ng
- Nguyên giá TSC cu i k (cu i n m) ch thanh lý						ng
- Các cam k t v i c mua, bán TSC h u hình có giá tr l n trong t ãng lai:						
- Các thay i khác v TSC h u hình:						
09. T ãng gi m tài s n c nh thuê tài chính: không có						
10. T ãng gi m tài s n c nh vô hình:						

Kho n m c	Quy n s ã ãng t	Gi y phép và gi y phép CN	B n quy n b ãng S ãng ch	Quy n phát hành	Ph n m m MVT
<b>Nguyên giá TSC vô hình</b>					
<b>S d u n m</b>					33,333.653
- L y k mua t u n m					
- T ãng khác					
- Thanh lý, nh ãng bán					
- Gi m khác					
<b>S d cu i k</b>					33,333.653
<b>Giá tr hao mòn l y k</b>					
<b>S d u n m</b>					33,333,653
- L y k kh u hao t u n m					
- Thanh lý, nh ãng bán					
- Gi m khác					
<b>S d cu i k</b>					33,333,653
<b>Giá tr còn l i c a TSC vô hình</b>					

- T i ngày u n m
  - T i ngày cu i n m
- \* Thuy t minh s li u và gi i tình khác: không có

	CU I QUÝ	U N M
11. Chi phí xây d ñng c b n d ñang		
Chi phí XDCB ñ ñang	40,948,137,798	38,195,409,053
Trong ó: Nh ñng công trình l ñn		
- Tr m th y i n h B kPône thu c CTT kPône	2.799.204.228	249,375,091
- CTT kRông 1	35.248.684.618	35,045,785,010
- CTT Sông Tranh 5	2,900,248,952	2,900,248,952
12. T ñng, gi m b t ñng s n u t : không có		
14. Chi phí tr tr c ñài h ñn	112.159.177	132,529,371
Trong ó:		
- Chi phí tr tr c v thuê ho t ñng TSC		
- Chi phí thành l p doanh nghi p		
- Chi phí nghiên c u có giá tr l ñn		
- Chi phí cho giai o n tr i n khai không ti u chu n ghi nh ñn là TSC v ñ hình		
- ...		
<b>C NG</b>	<b>112.159.177</b>	<b>132,529,371</b>
15. Vay và ñ ñng ñ h ñn		
- Vay ñ ñng ñ h ñn	0	0
- ñ ñài h ñn ñ h ñn tr	17,176,582,012	17,176,582,012
<b>C NG</b>	<b>17,176,582,012</b>	<b>17,176,582,012</b>
16. Thu và các kho ñn ph i n p Nhà ñ c		
- Thu giá tr gia t ñng	322,974,409	754,089,198
- Thu TNDN	140,911,184	0
- Thu TNCN	0	4,500,000
- Thu tài nguyên	192,987,950	253,161,794
- Thu ñà t, ti n thuê t	0	0
- Các lo i thu khác	0	0
- Phí, l phí và các kho ñn ph i n p khác	193,726,800	544,014,200
<b>C NG</b>	<b>850,600,343</b>	<b>1,555,765,192</b>
17. Chi phí ph i tr		
- Chi phí s a ch a l ñn TSC		
- Chi phí lãi vay ph i tr		
- Chi phí ph i tr khác		



**C NG**

18. Các kho n ph i tr , ph i n p ng n h n khác

- Tài s n th a ch gi i quy t		
- Kinh phí công oàn	10,341,240	22,170,431
- B o hi m xã h i	19,169,610	44,135,947
- B o hi m y t		
- Ph i tr v c ph n hóa		
- Nh n ký qu , ký c c ng n h n		
- Doanh thu ch a th c hi n		
- Các kho n ph i tr , ph i n p khác	2,087,646,958	2,327,045,392
<b>C NG</b>	<b>2,117,157,808</b>	<b>2,393,351,770</b>

19. Ph i tr dài h n n i b

- Vay dài h n n i b
- Ph i tr dài h n n i b khác

**C NG**

20. Vay và n dài h n

a. Vay dài h n	42.941.455.030	51,529,746,036
- Vay ngân hàng	42.941.455.030	51,529,746,036
- ...		
b. N dài h n		
- Thuê tài chính		
- N dài h n khác		
<b>C NG</b>	<b>42.941.455.030</b>	<b>51,529,746,036</b>
c. Các kho n n thuê tài chính		

<b>Th i h n</b>	<b>L y k Quý 1 n m nay</b> <b>T ng kho n thanh toán t i n thuê tài chính</b>	<b>L y k Quý 1 n m tr c</b> <b>T ng kho n thanh toán t i n thuê tài chính</b>
-----------------	---	--

- T m t n m tr xu ng
- Trên 1 n m n 5 n m
- Trên 5 n m

**CU I QUÝ****U N M**

21. Tài s n thu thu nh p hoãn l i và thu thu nh p hoãn l i ph i tr

a. Tài s n thu thu nh p hoãn l i

b. Thu thu nh p hoãn l i ph i tr

22. V n ch s h u:

a. Bảng chi ubi n ng c a v n ch s h u

	V n u t c a ch s h u	Th ng d v n c ph n	L i nhu n ch a phân ph i	Qu khác thu c v n ch s h u	Chênh l ch t giá h i oái	T ng c ng
<b>S d u n m tr c</b>	<b>222,641,070,000</b>	<b>-35,000,000</b>	<b>-5,083,408,165</b>	<b>131,301,456</b>	<b>-851.484.154</b>	<b>216.802.479.137</b>
- LK t ng v n n k này	20.826.000.000	0	13,739,835,546			34,565,835,546
- Lu k lãi n k này n m nay						
- L y k t ng khác n k này					394,304,755	394,304,755
- Lu k gi m v n n k này					38,391,295	38,391,295
- Lu k l n k này n m nay						
- Lu k gi m khác						
<b>S d CK này n m tr c</b>	<b>243,467,070,000</b>	<b>-35,000,000</b>	<b>8,656,427,381</b>	<b>131,301,456</b>	<b>-495,570,694</b>	<b>251,724,228,143</b>
<b>S d u n m nay</b>	<b>243,467,070,000</b>	<b>-35,000,000</b>	<b>8,656,427,381</b>	<b>131,301,456</b>	<b>-495,570,694</b>	<b>251,724,228,143</b>
- LK t ng v n trong n m			7,158,867,568	0		7,158,867,568
- Lu k lãi n k này n m nay						
- L y k t ng khác n k này						
- Lu k gi m v n n k này			492,821,369		177.956.730	670.778.099
- Lu k l n k này n m nay						
- Lu k gi m khác						
<b>S d cu ik</b>	<b>243,467,070,000</b>	<b>-35,000,000</b>	<b>15.322.473.580</b>	<b>131,301,456</b>	<b>-317.613.964</b>	<b>258.568.231.072</b>

b. Chi ti t v n u t c a ch s h u

- V n góp c a Nhà n c				172,900,000,000	172,900,000,000	
- V n góp c a các it ng khác				70,567,070,000	70,567,070,000	
<b>C NG</b>				<b>243,467,070,000</b>	<b>243,467,070,000</b>	

\* Giá tr Trái phi u ã chuy n thành c phi u trong n m: không có

\* S l ng c phi u qu : không có

**N M NAY      N M TR C**

c. Các giao d ch v v n v i các ch s h u và phân ph i c t c, chia l i nhu n

- V n u t c a ch s h u						
+ V n góp u n m				243,467,070,000	243,467,070,000	
+ V n góp t ng trong n m						
+ V n góp gi m trong n m						
+ V n góp cu i n m				243,467,070,000	243,467,070,000	

- C t c, l i nhu n ã chia

d. C t c:

- C t c ã công b sau ngày k t thúc k k toán n m:
- + C t c ã công b trên c phi u ph thông:
- + C t c ã công b trên c phi u u ãi:
- C t c c a c phi u u ãi l y k ch a c ghi nh n:

	<b>CU I QUÝ</b>	<b>CU I N M</b>
. C phi u		
- S l ng c phi u ng ký phát hành	60,000,000	60,000,000
- S l ng c phi u ã bán ra công chúng	24,346,707	24,346,707
+ C phi u ph thông	24,346,707	24,346,707
+ C phi u u ãi		
- S l ng c phi u c mua l i		
+ C phi u ph thông		
+ C phi u u ãi		
- S l ng c phi u ang l u hành	24,346,707	24,346,707
* M nh giá, c phi u ang l u hành: 10.000 ng/c phi u		
e. Các qu c a doanh nghi p		
- Qu u t phát tri n 131.301.456 ng		
- Qu d phòng tài chính		
- Qu khác thu c v n ch s h u: 0 ng		
* M c ích trích l p và s d ng các qu c a doanh nghi p		
g. TNh p và CP, lãi ho c l c ghi nh n tr c ti p vào V n CSH		

**N M NAY      N M T R C**

23. Ngu n kinh phí:

- Ngu n kinh phí c c p trong n m
- Chi s nghi p
- Ngu n kinh phí còn l i cu i k

**CU I QUÝ      CU I N M**

24. Tài s n thuê ngoài

a. Giá tr tài s n thuê ngoài

- TSC thuê ngoài
- Tài s n khác thuê ngoài

b. T ng ST thuê t i thi u trong t ng lai c a H thuê ho t ng TSC ...

- T m t n m tr xuông
- Trên 1 n m n 5 n m
- Trên 5 n m

**VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong kinh doanh:**

	( đơn vị tính: đồng)	
	<b>LK Q.2-2014</b>	<b>LK Q. 2-2013</b>
25. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	21,777,072,010	14,926,866,270
Trong đó:		
- Doanh thu bán hàng	21,777,072,010	14,926,866,270
- Doanh thu cung cấp dịch vụ		0
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu hợp đồng xây dựng ghi nhận trong kỳ		
+ Doanh thu lý kết cấu hạ tầng xây dựng ghi nhận lần đầu tiên lập BCTC		
26. Các khoản giảm trừ doanh thu: không có		
27. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	21,777,072,010	14,926,866,270
Trong đó:		
- Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm, hàng hóa	21,777,072,010	14,926,866,270
- Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ		0
28. Giá trị hàng bán		
- Giá trị các hàng hóa đã bán		
- Giá trị các thành phẩm đã bán	8,780,450,454	5,780,199,666
<b>CỘNG</b>	<b>8,780,450,454</b>	<b>5,780,199,666</b>
29. Doanh thu hoạt động tài chính		
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	854,870,311	1,028,980,932
- Lãi xuất trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		
- Chiết khấu, lãi như đã chia		
- Lãi bán ngoại tệ		
- Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái		
- Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái		
- Lãi bán hàng tranchm		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		
<b>CỘNG</b>	<b>854,870,311</b>	<b>1,028,980,932</b>
30. Chi phí tài chính		
- Lãi tiền vay	3,985,418,388	5,919,526,720
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng tranchm		
- Lãi do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn		
- Lãi bán ngoại tệ		
- Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái	177,956,730	200,636,730
- Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái	0	

- D phòng gi m giá các kho n u t ng n h n, dài h n
- Chi phí tài chính khác

**C NG** **4,163,375,118** **6,120,163,450**

31. Chi phí thu thu nh p doanh nghi p hi n hành 387,735,982 7.272.727

- Chi phí thu TNDN tính trên thu nh p ch u thu n m hi n hành
- i u ch nh chi phí thu TNDN c a các n m tr c vào chi phí thu thu nh p DN hi n hành n m nay
- T ng chi phí thu TNDN hi n hành

32. Chi phí thu thu nh p doanh nghi p hoãn l i

- Chi phí thu thu nh p doanh nghi p hoãn l i phát sinh t kho n chênh l ch t m th i ph i ch u thu
- Chi phí thu thu nh p doanh nghi p hoãn l i phát sinh t vi c hoàn nh p tài s n thu thu nh p hoãn l i
- Thu nh p thu thu nh p doanh nghi p hoãn l i phát sinh t các kho n chênh l ch t m th i c kh u tr
- Thu nh p thu thu nh p doanh nghi p hoãn l i phát sinh t các kho n l tính thu và u ãi thu ch a s d ng
- Thu nh p thu thu nh p doanh nghi p hoãn l i phát sinh t vi c hoàn nh p thu thu nh p hoãn l i ph i tr
- T ng chi phí thu thu nh p doanh nghi p hoãn l i

33. Chi phí SXKD theo y u t

**LK Q.2-2014** **~~IIKQ2-2013~~**

- Chi phí nguyên li u, v t li u 165,581,308 91,457,463
- Chi phí nhân công 2,451,401,373 1,983,100,205
- Chi phí kh u hao TSC 5,063,829,392 3,636,909,760
- Chi phí d ch v mua ngoài 131,014,632 799,574,316
- Chi phí khác b ng t n 3,110,136,948 1,208,756,028

**C NG**

**10,921,963,653** **7,719,797,772**

**CU I QUÝ** **CU IN M**

+ C phi u ph thông 24,346,707 24,346,707

## VII. Thông tin b sung các kho n m c trình bày trong Báo cáo l u chuy n t n t

34. Các giao d ch không b ng t n nh h ng n báo cáo LCTT và các kho n t n do doanh nghi p n m gi nh ng không s d ng c :

a. Mua tài s n b ng cách nh n các kho n n liên quan tr c t i p ho c thông qua nghi p v cho thuê tài chính: không phát sinh

- Mua doanh nghi p thông qua phát hành c phi u: không phát sinh
- Chuy n n thành v n ch s h u: không phát sinh

b. Mua và thanh lý công ty con ho c n v kinh doanh khác trong k báo cáo: không phát sinh

- T ng giá tr mua ho c thanh lý: không phát sinh
- Ph n giá tr mua ho c thanh lý c thanh toán b ng t n và các kho n t ng ng t n: không phát sinh

- S t n và các kho n t ng ng t n th c có trong côn g ty con ho c n v kinh doanh khác c mua ho c thanh lý: không phát sinh

- Ph n giá tr tài s n (T ng h p theo t ng lo i tài s n) và n ph i tr không ph i là t n và các kho n t ng ng t n trong côn g ty con ho c n v kinh doanh khác c mua ho c thanh lý trong k : không phát sinh

c. Trình bày giá trị và lý do của các khoản tín dụng và tài sản do DN nắm giữ nhưng không sử dụng do có sự hạn chế của Pháp luật hoặc ràng buộc khác mà DN phải thực hiện: không phát sinh

### VIII. Những thông tin khác

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: không có
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kế toán năm: không có
3. Thông tin về các bên liên quan
  - a. Nghi phạm với các bên có liên quan

Công ty liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghi phạm	Số tiền (ng)
1. Công ty Cổ phần Miền Trung	Công ty mẹ	Doanh thu bán hàng	23,954,779,211
<b>Tổng cộng</b>			<b>23,954,779,211</b>

b. Số dư với các bên có liên quan:

Công ty liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghi phạm	Số tiền (ng)
1. Công ty Cổ phần Miền Trung	Công ty mẹ	Phí trả khác	46,305,863
		Phí thu khách hàng	3,618,020,153
<b>Tổng cộng</b>			<b>3,664,326,016</b>

4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận": Căn cứ vào tình hình thực tế tại Công ty, Ban Tổng Giám đốc đánh giá riêng các lĩnh vực kinh doanh cũng như các môi trường kinh tế thị trường theo khu vực địa lý không có sự khác biệt trong việc gánh chịu rủi ro và lợi ích kinh tế. Vì vậy, Công ty hoạt động theo mô hình bộ phận kinh doanh duy nhất là sản xuất và bộ phận địa lý chính là Việt Nam.

5. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước): Do thời điểm 06 tháng đầu năm 2014 mà nhu cầu tài trợ cho phát hành nợ so với 06 tháng đầu năm 2013 nên số dư quý II/2013, doanh thu bán hàng tăng 122%, chi phí lãi vay giảm (do lãi suất vay giảm và tín dụng vay giảm) nên trong quý II/2014 lợi nhuận sau thuế tăng 169% so với quý II/2013 và 06 tháng đầu năm 2014 lợi nhuận sau thuế cao hơn 06 tháng đầu năm 2013 là: 5.331,18 triệu đồng.

6. Những thông tin về hoạt động liên tục

7. Những thông tin khác:


à Ngày, ngày 10 tháng 07 năm 2014

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thị Xuân Hương

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Đặng Thị Thu Nga

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Lương Minh



