



U.B.N.D TP.HỒ CHÍ MINH
TỔNG CÔNG TY ĐỊA ỐC SÀI GÒN
TNHH MỘT THÀNH VIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 483/NQ-HĐTV

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 4 năm 2015

NGHỊ QUYẾT

Về thực hiện thoái vốn tại
Công ty cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN TỔNG CÔNG TY ĐỊA ỐC SÀI GÒN TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 60/2005/QH11 ngày 29/11/2005 và các văn bản hướng dẫn;

Căn cứ Quyết định số 3472/QĐ-UBND ngày 10/8/2010 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt Đề án chuyển đổi Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn hoạt động theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con thành công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, hoạt động theo hình thức Công ty mẹ - Công ty con;

Căn cứ Quyết định 395/QĐ-UBND-TC ngày 4/9/2010 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về bổ nhiệm Hội đồng thành viên Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn - Trách nhiệm hữu hạn một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 4550/QĐ-UBND ngày 26 tháng 09 năm 2011 của Chủ tịch Ủy Ban Nhân Dân Thành phố về việc phê duyệt Điều lệ Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 214/QĐ-UBND-TC ngày 21/12/2012 của Ủy ban nhân dân Thành phố về bổ nhiệm Chủ tịch Hội đồng thành viên Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV;

Căn cứ Tờ trình số 265/TTr-TCT ngày 16/3/2015 của Tổng giám đốc Tổng công ty về thực hiện thoái vốn Công ty cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III.

Căn cứ Biên bản họp số 03/BB-HĐTV ngày 16/3/2015 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH một thành viên.



QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Xét Tờ trình số 265/TTr-TCT ngày 16/3/2015 của Tổng giám đốc Tổng công ty nêu trên, Hội đồng thành viên Tổng Công ty có ý kiến như sau:

- Chấp thuận chủ trương cho Tổng Công ty ký hợp đồng thuê đơn vị tư vấn có chức năng để bán đấu giá cổ phần Công ty cổ phần Xây dựng và Kinh doanh Địa ốc III qua Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định của Nghị định số 71/2013/NĐ-CP và Thông tư số 220/2013/TT-BTC.
- Mức giá khởi điểm: **60.000 đồng/cổ phần** theo phương án thoái vốn của Tổng Công ty tại văn bản số 15/CV-TCT ngày 07/01/2015.
- Tổng khối lượng cổ phần chuyển nhượng: **364.000 cổ phần** (tương đương 26% vốn điều lệ của công ty).
- Tổng giá trị chuyển nhượng theo giá khởi điểm: **21,84 tỷ đồng**.
- Phương thức chuyển nhượng: Do tổng giá trị chuyển nhượng trên 10 tỷ đồng, nên thực hiện đấu giá qua Sở Giao dịch chứng khoán theo quy định tại Điều 8 Thông tư số 220/2013/TT-BTC của Bộ Tài chính.

Điều 2. Giao Tổng giám đốc Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, Điều lệ của Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH MTV.

**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH**

* **Nơi nhân:**

- Như Điều 2;
- TV.HĐTV TCTy;
- Ban TGĐ TCTy;
- KSV;
- P.TCKT, P.KHKD;
- Lưu TCC, VP (C.Tú).



Nguyễn Tín Trung



Nguyễn Phước Ngọc