

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>V.08</b>	<b>102.336.824.309</b>	<b>10.420.779.534</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221		102.336.824.309	10.419.674.528
- Nguyên giá	222		160.244.637.425	26.349.622.539
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(57.907.813.116)	(15.929.948.011)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227		-	1.105.006
- Nguyên giá	228		376.829.351	159.730.000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(376.829.351)	(158.624.994)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>47.720.417.457</b>	<b>86.302.556.982</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	<b>V.06</b>	47.720.417.457	86.302.556.982
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>18.293.945.977</b>	<b>459.321.932</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	<b>V.07b</b>	18.293.945.977	459.321.932
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>391.387.927.337</b>	<b>166.815.991.814</b>

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022  
(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>279.628.389.979</b>	<b>105.542.948.902</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>172.397.221.909</b>	<b>61.041.941.877</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.11	97.490.661.143	32.857.444.635
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.12	11.994.465.120	935.920.159
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.10	8.750.107.843	878.598.521
4. Phải trả người lao động	314		1.859.956.394	1.377.362.909
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.13a	1.782.562.579	1.242.215.648
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.14	100.363.636	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15a	1.648.093.403	3.702.179.360
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.09a	48.910.933.265	20.314.400.000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		392.437.236	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		(532.358.710)	(266.179.355)
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>107.231.168.070</b>	<b>44.501.007.025</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	V.13b	1.116.725.651	387.611.446
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337	V.15b	51.880.000.000	10.000.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.09b	54.234.442.419	44.103.395.579
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

9020  
CHÍNH  
LIÊN  
DUNG  
LIÊN  
T  
Y PH



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022  
(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>111.759.537.358</b>	<b>61.273.042.912</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.16</b>	<b>111.759.537.358</b>	<b>61.273.042.912</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		152.000.000.000	61.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		152.000.000.000	61.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		-	-
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(40.240.462.642)	273.042.912
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(42.108.029.391)	(16.076.254.340)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		1.867.566.749	16.349.297.252
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>391.387.927.337</b>	<b>166.815.991.814</b>

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 05 năm 2023

Người lập biểu

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG THẢO

Kế toán trưởng

ĐINH VĂN TUẤN

Tổng Giám đốc



NGUYỄN TRƯỜNG NGUYỄN

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.01	205.142.920.605	192.856.192.018
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)</b>	<b>10</b>		<b>205.142.920.605</b>	<b>192.856.192.018</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.02	193.896.214.415	174.645.716.291
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)</b>	<b>20</b>		<b>11.246.706.190</b>	<b>18.210.475.727</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.03	5.807.577	5.068.287
7. Chi phí tài chính	22	VI.04	2.801.855.779	1.886.455.772
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		2.801.855.779	1.886.455.772
8. Chi phí bán hàng	25	VI.05	297.886.190	1.493.072.056
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.06	6.936.836.148	2.434.984.253
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)}</b>	<b>30</b>		<b>1.215.935.650</b>	<b>12.401.031.933</b>
11. Thu nhập khác	31	VI.07	982.140.275	4.576.374.130
12. Chi phí khác	32	VI.08	330.509.176	399.174.136
<b>13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>		<b>651.631.099</b>	<b>4.177.199.994</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)</b>	<b>50</b>		<b>1.867.566.749</b>	<b>16.578.231.927</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.09	-	228.934.675
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)</b>	<b>60</b>		<b>1.867.566.749</b>	<b>16.349.297.252</b>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70	VI.10	122,87	2.680,21
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71		-	-

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 05 năm 2023

Người lập biểu

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG THẢO

Kế toán trưởng

ĐINH VĂN TUẤN

Tổng Giám đốc



NGUYỄN TRƯỜNG NGUYÊN



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Năm 2022  
(phương pháp trực tiếp)

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay
<b>I. Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>			
- Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		186.645.566.599
- Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa dịch vụ	02		(205.128.123.133)
- Tiền chi trả cho người lao động	03		(9.779.552.412)
- Tiền chi trả lãi vay	04		(3.875.993.732)
- Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05		(568.373.732)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		39.758.924.647
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(44.146.841.114)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ HĐ kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(37.094.392.877)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền thuần từ HĐ đầu tư</b>			
- Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		(43.068.996.046)
- Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		55.000.000
- Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		5.807.577
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ HĐ đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(43.008.188.469)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền thuần từ HĐ tài chính</b>			
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhập vốn góp của chủ sở hữu	31		40.000.000.000
- Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	VII.01	121.680.224.834
- Tiền chi trả nợ gốc vay	34	VII.02	(79.952.644.729)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ HĐ tài chính</b>	<b>40</b>		<b>81.727.580.105</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>1.624.998.759</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>3.832.051.174</b>
- Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>70</b>	<b>V.01</b>	<b>5.457.049.933</b>

Người lập biểu

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG THẢO

Kế toán trưởng

ĐINH VĂN TUẤN

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 05 năm 2023

Tổng Giám đốc



NGUYỄN TRƯỜNG NGUYÊN