

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MAI LINH
VÀ CÁC CÔNG TY CON**

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023	01/01/2023
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		2.029.526.044.880	1.843.828.720.358
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	25.653.547.060	31.636.973.402
1. Tiền	111		25.653.547.060	31.399.973.402
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	237.000.000
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.2a,b	1.132.918.383	23.593.171.404
1. Chứng khoán kinh doanh	121		546.000.000	546.000.000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		(346.000.000)	(346.000.000)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		932.918.383	23.393.171.404
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		1.941.748.129.219	1.723.575.529.104
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	458.494.463.819	454.779.726.134
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4a	118.225.366.667	115.777.479.435
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.5a	103.310.943.498	88.675.148.342
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.6a	1.415.596.572.570	1.224.265.738.440
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.3->6a	(157.810.300.304)	(160.006.099.548)
6. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		3.931.082.969	83.536.301
IV. Hàng tồn kho	140	V.8	21.187.023.704	22.999.319.141
1. Hàng tồn kho	141		21.849.710.897	23.757.368.448
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(662.687.193)	(758.049.307)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		39.804.426.514	42.023.727.307
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.14a	25.561.894.126	26.228.490.088
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		10.821.111.147	13.379.246.406
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		3.421.421.241	2.415.990.813

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023	01/01/2023
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		2.241.382.113.666	2.291.562.133.756
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		352.567.609.828	368.669.767.303
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212	V.4b	4.979.039.552	5.579.617.823
3. Phải thu về cho vay dài hạn	215	V.5b	140.857.511.510	143.531.136.006
4. Phải thu dài hạn khác	216	V.6b	236.792.520.648	249.620.475.356
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219	V.4b->6b	(30.061.461.882)	(30.061.461.882)
II. Tài sản cố định	220		1.105.957.115.620	1.098.675.788.440
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.10	844.056.553.343	929.564.147.562
- Nguyên giá	222		2.814.048.523.020	2.857.511.212.944
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(1.969.991.969.677)	(1.927.947.065.382)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.11	134.862.336.322	40.542.759.186
- Nguyên giá	225		182.329.515.649	96.430.634.718
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(47.467.179.327)	(55.887.875.532)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.12	127.038.225.955	128.568.881.692
- Nguyên giá	228		164.031.146.756	160.207.061.539
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(36.992.920.801)	(31.638.179.847)
III. Tài sản dở dang dài hạn	240	V.9	37.541.376.231	12.309.989.953
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		37.541.376.231	12.309.989.953
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		97.013.722.467	145.917.898.187
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.2c1	18.336.964.867	18.336.964.867
2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.2c2	89.609.097.439	138.510.841.359
3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	V.2d	(13.932.339.839)	(13.929.908.039)
4. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	V.2b2	3.000.000.000	3.000.000.000
V. Tài sản dài hạn khác	260		648.302.289.520	665.988.689.873
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14b	629.227.229.479	628.084.235.436
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.20	-	16.430.947.520
3. Lợi thế thương mại	269	V.13	19.075.060.041	21.473.506.917
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		4.270.908.158.546	4.135.390.854.114

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023	01/01/2023
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		4.076.532.868.151	4.050.491.233.121
I. Nợ ngắn hạn	310		2.915.472.509.693	2.812.288.393.311
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	V.15a	309.486.166.557	324.273.727.435
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		49.587.166.125	40.968.828.134
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16	130.572.203.951	132.656.584.258
4. Phải trả người lao động	314		85.868.294.096	69.016.453.508
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17a	237.052.175.326	220.256.132.722
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		22.541.061.405	24.562.912.780
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.18a	1.070.128.190.030	1.062.856.354.033
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.19a,b	997.510.935.784	926.442.394.362
9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	65.707.249
10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		12.726.316.419	11.189.298.830
II. Nợ dài hạn	330		1.161.060.358.458	1.238.202.839.810
1. Phải trả người bán dài hạn	331	V.15b	12.289.063	4.992.514.547
2. Chi phí phải trả dài hạn	333	V.17b	640.247.167	625.439.471
3. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		3.596.989.677	370.896.256
4. Phải trả dài hạn khác	337	V.18b	705.219.951.297	812.003.107.345
5. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.19c	403.740.845.250	358.261.973.370
6. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.20	47.820.224.989	61.927.002.850
7. Dự phòng phải trả dài hạn	342		29.811.015	21.905.971

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023	01/01/2023
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		194.375.290.395	84.899.620.993
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.21	194.375.290.395	84.899.620.993
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		1.246.665.030.000	1.246.665.030.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		1.246.665.030.000	1.246.665.030.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		15.258.442.252	15.258.442.252
3. Cổ phiếu quỹ	415		(530.153.051)	(25.955.948.000)
4. Quỹ đầu tư phát triển	418		60.771.842.656	58.435.529.676
5. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		995.014.236	995.014.236
6. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(1.306.177.806.722)	(1.401.885.307.576)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(1.307.417.610.924)	(1.428.975.870.249)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		1.239.804.202	27.090.562.673
7. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		177.392.921.024	191.386.860.405
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		4.270.908.158.546	4.135.390.854.114



Phạm Thị Thanh Phương
 Người lập biểu/Kế toán trưởng

Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
 Ngày 22 tháng 4 năm 2024




Phạm Minh Sương
 Giám đốc

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023


Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2023	Năm 2022
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	1.608.187.177.784	1.671.436.795.370
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	22.230.070.148	24.464.372.761
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.3	1.585.957.107.636	1.646.972.422.609
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.4	1.185.242.647.733	1.230.600.197.169
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		400.714.459.903	416.372.225.440
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.5	54.545.495.616	25.292.497.246
7. Chi phí tài chính	22	VI.6	126.568.384.791	113.322.990.137
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		126.230.557.383	107.871.008.722
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	-
9. Chi phí bán hàng	25	VI.7a	69.319.558.103	87.283.600.642
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.7b	300.208.348.253	337.812.376.952
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) + 24 - (25 + 26))	30		(40.836.335.628)	(96.754.245.045)
12. Thu nhập khác	31	VI.8	74.650.478.327	130.317.549.799
13. Chi phí khác	32	VI.9	19.645.911.536	25.387.713.861
14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		55.004.566.791	104.929.835.938
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		14.168.231.163	8.175.590.893
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.10	9.068.036.993	7.132.437.293
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		1.163.321.672	1.873.241
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		3.936.872.498	1.041.280.359
Cổ đông của Công ty mẹ	61		1.239.804.202	(1.830.317.544)
Cổ đông không kiểm soát	62		2.697.068.296	2.871.597.903
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.11	10	(15)
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.12	10	(15)


Phạm Thị Thanh Phương
 Người lập biểu/Kế toán trưởng

Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
 Ngày 22 tháng 4 năm 2024




Phạm Minh Sương
 Giám đốc

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2023	Năm 2022
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		14.168.231.163	8.175.590.893
2. Điều chỉnh cho các khoản :				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.10-13	299.875.575.593	287.568.791.766
- Các khoản dự phòng	03	V.2->6,8	(2.346.531.763)	14.709.675.837
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(47.222.240)	12.006.053
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		52.271.415.806	(14.780.871.144)
- Chi phí lãi vay	06	VI.6	126.230.557.383	107.871.008.722
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		490.152.025.942	403.556.202.127
- Tăng (-), giảm (+) các khoản phải thu	09		(134.810.948.598)	(91.410.217.275)
- Tăng (-), giảm (+) hàng tồn kho	10		1.907.657.551	4.528.674.299
- Tăng (+), giảm (-) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		(76.088.922.388)	63.724.526.126
- Tăng (-), giảm (+) chi phí trả trước	12		(476.398.081)	3.939.977.334
- Tăng (-), giảm (+) chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(148.596.223.267)	(117.271.288.555)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(13.103.638.064)	(4.385.327.022)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		3.873.330.569	-
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		(775.850.567)	(14.275.419.987)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		122.081.033.097	248.407.127.047
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21		(338.347.307.395)	(235.412.852.134)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác	22		69.549.043.015	159.301.159.918
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(14.771.948.868)	(12.194.690.319)
Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		25.772.821.535	6.588.361.900
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(3.808.720.000)	(17.343.324.391)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		16.947.016.732	50.086.930.819
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(244.659.094.981)	(48.974.414.207)


BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2023	Năm 2022
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Tiền thu từ đi vay	33		1.106.495.331.239	967.518.119.185
2. Tiền trả nợ gốc vay	34		(961.771.563.865)	(1.132.604.786.244)
3. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		(28.176.354.072)	(30.974.521.017)
4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		116.547.413.302	(196.061.188.076)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20+ 30 + 40)	50		(6.030.648.582)	3.371.524.764
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		31.636.973.402	28.277.454.691
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		47.222.240	(12.006.053)
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70 = 50+60+61)	70	V.1	25.653.547.060	31.636.973.402


Phạm Thị Thanh Phương
 Người lập biểu/Kế toán trưởng

Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
 Ngày 22 tháng 4 năm 2024



Phạm Minh Sương
 Giám đốc