

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG
vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		3.451.217.465.354	3.471.712.031.426
110	I. Tiền và khoản tương đương tiền	4	294.337.358.234	246.911.516.726
111	1. Tiền		294.337.358.234	196.911.516.726
112	2. Khoản tương đương tiền		-	50.000.000.000
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn		9.678.796.576	69.678.796.576
121	1. Chứng khoán kinh doanh		78.796.576	78.796.576
123	2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	5	9.600.000.000	69.600.000.000
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		2.750.543.077.084	2.671.571.038.051
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	6	2.764.691.099.506	2.702.902.777.382
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	7	18.650.855.445	18.221.653.419
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	8	53.814.475.672	35.153.528.191
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	6, 8	(86.613.353.539)	(84.706.920.941)
140	IV. Hàng tồn kho	9	395.875.901.548	482.691.485.905
141	1. Hàng tồn kho		408.129.812.549	494.945.396.906
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(12.253.911.001)	(12.253.911.001)
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		782.331.912	859.194.168
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn		758.871.282	835.733.538
153	2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước		23.460.630	23.460.630

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (tiếp theo)
vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		1.026.103.109.945	964.614.316.176
210	I. Phải thu dài hạn		118.301.936.984	4.431.084.520
216	1. Phải thu dài hạn khác	8	118.301.936.984	4.431.084.520
220	II. Tài sản cố định		106.563.220.094	123.913.351.550
221	1. Tài sản cố định hữu hình	10	79.456.435.492	123.274.499.675
222	Nguyên giá		238.548.426.190	268.789.687.991
223	Giá trị khấu hao lũy kế		(159.091.990.698)	(145.515.188.316)
224	2. Tài sản cố định thuê tài chính	11	26.680.883.359	-
225	Nguyên giá		29.377.272.857	-
226	Giá trị khấu hao lũy kế		(2.696.389.498)	-
227	3. Tài sản cố định vô hình		425.901.243	638.851.875
228	Nguyên giá		638.851.875	638.851.875
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(212.950.632)	-
240	III. Tài sản dở dang dài hạn		18.808.418.062	12.595.163.592
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	12	18.808.418.062	12.595.163.592
250	IV. Đầu tư tài chính dài hạn	13	782.368.759.707	823.577.194.290
251	1. Đầu tư vào công ty con		774.350.766.271	774.350.766.271
252	2. Đầu tư vào công ty liên kết		185.617.160.000	185.617.160.000
253	3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		18.684.375.000	18.684.375.000
254	4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn		(196.283.541.564)	(155.075.106.981)
260	V. Tài sản dài hạn khác		60.775.098	97.522.224
261	1. Chi phí trả trước dài hạn		60.775.098	97.522.224
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		4.477.320.575.299	4.436.326.347.602

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (tiếp theo)
vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

VND

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		3.167.276.161.261	3.518.900.949.058
310	I. Nợ ngắn hạn		2.894.232.465.436	3.359.142.391.919
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	14	1.202.227.922.222	1.002.596.973.035
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	15	112.952.323.855	160.726.911.350
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	16	26.976.956.775	49.196.287.729
314	4. Phải trả người lao động	16	18.250.520.914	19.445.034.192
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	17	153.866.238.306	130.153.715.077
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	18	26.260.374.289	110.886.302.839
320	7. Vay ngắn hạn	19	1.349.384.334.160	1.866.956.766.476
321	8. Dự phòng phải trả ngắn hạn	20	4.244.014.915	19.110.621.221
322	9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		69.780.000	69.780.000
330	II. Nợ dài hạn		273.043.695.825	159.758.557.139
338	1. Vay dài hạn	19	271.457.136.420	150.000.000.000
341	2. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	29.3	179.569.591	227.222.151
342	3. Dự phòng phải trả dài hạn	20	1.406.989.814	9.531.334.988
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		1.310.044.414.038	917.425.398.544
410	I. Vốn chủ sở hữu	21	1.310.044.414.038	917.425.398.544
411	1. Vốn cổ phần		792.739.740.000	650.000.000.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		792.739.740.000	650.000.000.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		187.260.260.000	-
421	3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		330.044.414.038	267.425.398.544
421a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến cuối năm trước		253.125.398.544	214.833.473.092
421b	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay		76.919.015.494	52.591.925.452
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		4.477.320.575.299	4.436.326.347.602



Nguyễn Hoàng Tâm Quyên
Người lập kiêm Kế toán trưởng



Trần Vũ Anh Tuấn
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 1 tháng 4 năm 2024

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	22	3.326.460.105.765	4.687.900.535.076
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	22	(42.234.500)	(52.536.000)
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	22	3.326.417.871.265	4.687.847.999.076
11	4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	23	(3.092.089.001.943)	(4.371.760.233.246)
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		234.328.869.322	316.087.765.830
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	24	100.154.224.537	47.045.956.895
22	7. Chi phí tài chính	25	(173.128.634.590)	(192.236.688.408)
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay		(122.792.310.870)	(114.798.103.188)
26	8. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	(85.131.536.914)	(99.206.268.350)
30	9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		76.222.922.355	71.690.765.967
31	10. Thu nhập khác	27	21.053.137.637	245.485.254
32	11. Chi phí khác	27	(6.926.331.284)	(648.988.131)
40	12. Lợi nhuận (lỗ) khác	27	14.126.806.353	(403.502.877)
50	13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		90.349.728.708	71.287.263.090
51	14. Chi phí thuế TNDN hiện hành	29.1	(13.478.365.774)	(17.952.965.626)
52	15. Thu nhập (chi phí) thuế TNDN hoãn lại	29.3	47.652.560	(742.372.012)
60	16. Lợi nhuận sau thuế TNDN		76.919.015.494	52.591.925.452



Nguyễn Hoàng Tâm Quyên
Người lập kiêm Kế toán trưởng



Trần Vũ Anh Tuấn
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 1 tháng 4 năm 2024

BAO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
01	I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		90.349.728.708	71.287.263.090
	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>			
02	Khấu hao tài sản cố định ("TSCĐ") hữu hình và hao mòn tài TSCĐ vô hình	28	20.173.498.176	23.058.493.340
03	Các khoản dự phòng		20.123.915.701	73.393.447.452
04	(Lãi) lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(233.486.454)	2.394.495.501
05	Lãi từ hoạt động đầu tư		(89.153.950.448)	(38.567.614.018)
06	Chi phí lãi vay	25	122.792.310.870	114.798.103.188
08	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		164.052.016.553	246.364.188.553
09	Tăng các khoản phải thu		(227.312.944.052)	(280.058.498.374)
10	Giảm hàng tồn kho		85.726.779.144	106.874.823.059
11	Tăng các khoản phải trả		78.018.970.919	77.038.661.824
12	Giảm chi phí trả trước		113.609.382	3.596.619
13	Tăng chứng khoán kinh doanh		-	(438.333.334)
14	Tiền lãi vay đã trả		(119.470.241.743)	(115.715.921.161)
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	16	(16.778.078.449)	(10.174.887.177)
20	Lưu chuyển tiền thuần (sử dụng vào) từ hoạt động kinh doanh		(35.649.888.246)	23.893.630.009
	II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
21	Tiền chi để mua sắm tài sản cố định		(8.589.954.470)	(13.672.614.766)
22	Tiền thu do thanh lý TSCĐ		17.430.507.744	209.090.909
23	Tiền gửi tiền có kỳ hạn		(17.896.131.900)	(60.000.000.000)
24	Tiền thu hồi tiền gửi có kỳ hạn		77.896.131.900	100.000.000.000
25	Tiền chi đầu tư vào đơn vị khác		-	(54.932.400.000)
27	Tiền thu lãi tiền gửi, lãi cho vay và cổ tức		113.622.180.838	14.248.735.139
30	Lưu chuyển tiền thuần từ (sử dụng vào) hoạt động đầu tư		182.462.734.112	(14.147.188.718)
	III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
33	Tiền thu từ đi vay		2.308.636.501.968	2.645.631.356.065
34	Tiền chi trả nợ gốc vay		(2.393.847.025.221)	(2.505.081.393.138)
36	Cổ tức đã trả	21.3	(14.286.661.202)	(24.482.142.148)
40	Lưu chuyển tiền thuần (sử dụng vào) từ hoạt động tài chính		(99.497.184.455)	116.067.820.779

BAO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG (tiếp theo)
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
50	Lưu chuyển tiền và khoản tương đương tiền thuần trong năm		47.315.661.411	125.814.262.070
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		246.911.516.726	121.846.609.827
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		110.180.097	(749.355.171)
70	Tiền cuối năm	4	294.337.358.234	246.911.516.726



Nguyễn Hoàng Tâm Quyên
Người lập kiêm Kế toán trưởng



Trần Vũ Anh Tuấn
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 1 tháng 4 năm 2024