

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TRUYỀN THÔNG THANH NIÊN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 04 năm 2025

Trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP. HCM
Website: www.thanhniencorp.com.vn; **Email:** info@thanhniencorp.com.vn

I. THÔNG TIN CHUNG**1. Thông tin khái quát:**

- Công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TRUYỀN THÔNG THANH NIÊN**
- Tên tiếng Anh : **THANH NIEN MEDIA GROUP CORPORATION**
- Tên viết tắt : **THANH NIEN MEDIA GROUP CORP**
- Giấy CNĐKKD và MST : Số **0304173170** do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp lần đầu ngày: 04/01/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 18, cấp ngày 24/12/2024.
- Vốn Điều lệ theo Giấy CNĐKKD : 100.853.830.000 đồng
- Vốn góp thực tế tại ngày 31/12/2024 : 100.853.830.000 đồng
- Trụ sở chính : 345/134 Trần Hưng Đạo, P. Cầu Kho, Quận 1, TP. HCM
- Điện thoại : (028) 3920 9810
- Fax : (028) 3920 9824
- Email : info@thanhniencorp.com.vn
- Website : www.thanhniencorp.com.vn

1.1. Lịch sử hình thành:

- Ngày 04/01/2006 : Công ty ra đời với tên gọi đầu tiên là Công ty Cổ phần kinh doanh dịch vụ tổng hợp Thanh Niên
- Ngày 23/11/2006 : Công ty thực hiện việc đổi tên lần thứ nhất là Công ty Cổ phần Truyền thông Thanh Niên.
- Ngày 30/06/2009 : Công ty thực hiện việc đổi tên lần thứ hai là Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên.

Các lần thay đổi vốn điều lệ:

- + Vốn đăng ký lần thứ I (04/01/2006) : 10.000.000.000 đồng (*Mười tỷ đồng*)
- + Vốn đăng ký lần thứ II (23/11/2006) : 50.000.000.000 đồng (*Năm mươi tỷ đồng*)
- + Vốn đăng ký lần thứ III (21/06/2007) : 100.000.000.000 đồng (*Một trăm tỷ đồng*)
- + Vốn góp thực tế đến 31/12/2014 : 103.416.300.000 đồng (*Một trăm lẻ ba tỷ bốn trăm mười sáu triệu ba trăm nghìn đồng*)

- + Vốn đăng ký lần thứ IV (02/4/2015) : 403.416.300.000 đồng (Bốn trăm lẻ ba tỷ bốn trăm mười sáu triệu ba trăm nghìn đồng)
- + Vốn đăng ký lần thứ V (09/05/2023) : 100.853.830.000 đồng (Một trăm tỷ tám trăm năm mươi ba triệu tám trăm ba mươi nghìn đồng)

1.2. Quá trình phát triển

Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên, Công ty hoạt động trong các lĩnh vực: truyền thông, tổ chức sự kiện, quảng cáo, cho thuê văn phòng, in ấn và phát hành báo, tạp chí, đầu tư các dự án, ...

Trong hoạt động truyền thông, tổ chức sự kiện, Công ty đã tổ chức nhiều sự kiện lớn như: Chương trình Ca múa nhạc thời trang Duyên Dáng Việt Nam; giải Bóng đá U.21 Quốc gia và Quốc tế; giải Bóng đá U.19 Quốc gia và Quốc tế; chương trình Hành trình trái tim; tổ chức sự kiện, truyền thông và quảng bá thương hiệu cho các đơn vị, ...

Trong quá trình hình thành và phát triển, Công ty đã từng bước xây dựng được thương hiệu và uy tín trên thị trường trong và ngoài nước. Bên cạnh sự phát triển và mở rộng quy mô hoạt động, Công ty cũng tích cực tham gia các hoạt động xã hội từ thiện với mục đích cùng chia sẻ với cộng đồng như Quỹ Học bổng Nguyễn Thái Bình, Quỹ đào tạo Nhân tài nước Việt và một số các hoạt động xã hội khác.

1.3. Định hướng phát triển

Với mục tiêu thiết lập mô hình phát triển bền vững và toàn diện, Công ty đã không ngừng xây dựng thương hiệu của Tập đoàn bằng uy tín và chất lượng.

Về tài chính, luôn duy trì một cơ cấu tài chính lành mạnh và phù hợp, nhằm hạn chế rủi ro tài chính cho Công ty trong thời điểm hiện nay. Đồng thời định hướng đầu tư, lựa chọn những dự án có hiệu quả nhất, đặc biệt tập trung vào lĩnh vực truyền thông.

Ngoài ra Công ty cũng đang tái cấu trúc doanh nghiệp cho phù hợp với chiến lược phát triển của Công ty, quản trị theo hướng tái cấu trúc ngành nghề kinh doanh – thu gọn bộ máy – chuyên nghiệp và hiệu quả.

2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

2.1. Ngành nghề kinh doanh chính

Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên là:

- Dịch vụ truyền thông
- Dịch vụ Quảng cáo
- Tổ chức sự kiện
- Đầu tư và phát triển các dự án
- Cho thuê văn phòng làm việc

2.2. Địa bàn kinh doanh

- Thị trường trong nước: Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên đặt trụ sở chính ở số 345/134 Trần Hưng Đạo, P. Cầu Kho, Q. 1, TP. HCM và có các công ty con, các công ty liên kết ở các thành phố Hồ Chí Minh, tỉnh Ninh Thuận...
- Thị trường quốc tế: Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên có một chi nhánh đặt tại số 3565 Seven Hills Rd., Castro Valley, CA 94546, USA.

3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:

Mô hình quản trị của Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên gồm có: Đại hội đồng Cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc.

- **Đại hội đồng Cổ đông:** Đại hội đồng Cổ đông là cơ quan quyết định cao nhất của Công ty, bao gồm tất cả các Cổ đông có quyền biểu quyết, hoạt động thông qua cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên, Đại hội đồng Cổ đông bất thường.

- **Hội đồng quản trị:** Hội đồng quản trị là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng Cổ đông.

- **Ban Kiểm soát:** Ban Kiểm soát là cơ quan do Đại hội đồng Cổ đông bầu ra, thay mặt các Cổ đông để kiểm soát, đánh giá một cách độc lập, khách quan và trung thực mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành Công ty, thực trạng tài chính của Công ty và chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng Cổ đông trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao.

- **Ban Tổng Giám đốc:** Ban Tổng Giám đốc là Ban điều hành của Công ty, gồm Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng. Tổng Giám đốc là người điều hành hoạt động hàng ngày của Công ty.

4. Các Chi nhánh, Công ty con và Công ty liên kết:

4.1. Các chi nhánh (không có tư cách pháp nhân hạch toán độc lập)

4.1.1. Chi nhánh Công ty CP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên tại Hoa Kỳ:

- Địa chỉ: 3565 Seven Hills Rd., Castro Valley, CA 94546, USA

- Ngành nghề kinh doanh chính: Dịch vụ quảng cáo thương mại, tư vấn du học, kinh doanh máy móc thiết bị, vật tư nguyên liệu, phụ tùng, đồ điện – điện tử, đồ gia dụng, lương thực, thực phẩm, xe gắn máy, xe ô tô, nông lâm thủy sản, hàng kim khí điện máy,...

4.1.2. Chi nhánh Công ty CP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên tại Hà Nội:

- Địa chỉ: Số 22-TT1, Dự án 249A Thụy Khuê, P. Thụy Khuê, Q. Tây Hồ, TP. Hà Nội
- Ngành nghề kinh doanh chính: Dịch vụ quảng cáo; in ấn; môi giới bất động sản; mua bán vật tư, thiết bị, phụ tùng ngành in; kinh doanh kho bãi,...
- Tình hình hoạt động: Đang làm thủ tục giải thể

4.2. Các công ty con:

4.2.1. Công ty TNHH Quảng Cáo Phát Hành Thanh Niên

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, Quận 1, TP. HCM
- Vốn điều lệ: 10.000.000.000 đồng (*Mười tỷ đồng*)
- Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 55,55%, tỷ lệ biểu quyết: 55,55%
- Vốn thực góp tính 31/12/2024: 5.000.000.000 đồng (*Năm tỷ đồng*)
- Ngành nghề kinh doanh: Bán buôn sách, báo, tạp chí, văn phòng phẩm, quảng cáo, hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí, nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận, in ấn, hoạt động phát hành phim điện ảnh, phim video và chương trình truyền hình.

4.2.2. Công ty TNHH Long Phước Garden

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, quận 1, TP. HCM.
- Vốn điều lệ đăng ký ngày 26/12/2018: 60.000.000.000 đồng (*Sáu mươi tỷ đồng*)
- Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 100%, tỷ lệ biểu quyết: 100%.
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 9.430.000 đồng (*Chín triệu, bốn trăm ba mươi ngàn đồng*)
- Ngành nghề kinh doanh: Kinh doanh bất động sản; tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất; hoạt động tư vấn quản lý...

4.2.3. Công ty TNHH Sáng tạo và Phát triển Thanh Niên

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, quận 1, TP. HCM.
- Vốn điều lệ đăng ký ngày 15/11/2023: 5.000.000.000 đồng (*Năm tỷ đồng*)
- Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 100%, tỷ lệ biểu quyết: 100%.
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 600.000.000 đồng (*Sáu trăm triệu đồng*)
- Ngành nghề kinh doanh: Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại; Hoạt động phát hành phim điện ảnh, phim video và chương trình truyền hình; hoạt động ghi âm và xuất bản âm nhạc; quảng cáo; giáo dục văn hóa, nghệ thuật, thể thao, giải trí; điều hành tour du lịch

4.2.4. Công ty Cổ phần Truyền thông Thanh Niên Film

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, quận 1, TP. HCM
- Vốn điều lệ đăng ký ngày 24/3/2014: 2.000.000.000 đồng (*Hai tỷ đồng*)

- Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 51%, tỷ lệ biểu quyết: 51%
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 475.965.402 đồng (*Bốn trăm bảy mươi lăm triệu, chín trăm sáu mươi lăm ngàn, bốn trăm lẻ hai đồng*)
- Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất phim điện ảnh, phim video và chương trình truyền hình, hoạt động chiếu phim, đào tạo nghề ngắn hạn cho các ca sĩ, người mẫu, hoạt động hậu kỳ...
- Tình hình hoạt động: Đang làm thủ tục giải thể

4.3. Công ty liên kết

4.3.1. Công ty TNHH Thanh Niên Investment

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, quận 1, TP. HCM.
- Vốn điều lệ đăng ký ngày 30/10/2018: 20.000.000.000 đồng (*Hai mươi tỷ đồng*)
- Tỷ lệ phần sở hữu: 45%, tỷ lệ phần biểu quyết: 45%.
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 2.700.000.000 đồng (*Hai tỷ bảy trăm triệu đồng*)
- Ngành nghề kinh doanh chính là kinh doanh giấy, phôi gỗ, kinh doanh gỗ trấu, vật tư sơn gôn, tư vấn dự án kết hợp thuê nhà xưởng, mặt bằng, kho bãi để cho thuê lại, thi công lắp đặt các loại ván sàn kỹ thuật, phân phối máy làm mát....

4.3.2. Công ty Cổ phần Truyền thông Một Thế Giới

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, quận 1, TP. HCM.
- Vốn điều lệ: 15.000.000.000 đồng (*Mười lăm tỷ đồng*)
- Tỷ lệ phần sở hữu: 31,25%, tỷ lệ phần biểu quyết: 31,25%.
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 5.000.000.000 đồng (*Năm tỷ đồng*)
- Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu: Sản xuất phim ảnh, dịch vụ quảng cáo, ...

4.3.3. Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Xuất Nhập khẩu Thanh Niên

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, quận 1, TP. HCM.
- Vốn điều lệ: 50.000.000.000 đồng (*Năm mươi tỷ đồng*)
- Tỷ lệ phần sở hữu: 10%, tỷ lệ phần biểu quyết: 10%.
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 300.000.000 đồng (*Ba trăm triệu đồng*)
- Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu: Kinh doanh xuất nhập khẩu hàng hóa, máy móc, linh kiện điện tử, thiết bị, dụng cụ thể thao; tư vấn, môi giới bất động sản; vận tải hàng hóa...

4.3.4. Công ty Cổ phần Đầu tư và Du lịch Aminia Vĩnh Hy

- Địa chỉ: Số 32 Trần Nhân Tông, P. Thanh Sơn, TP. Phan Rang – Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận.
- Vốn điều lệ: 200.000.000.000 đồng (*Hai trăm tỷ đồng*)
- Tỷ lệ phần sở hữu: 49%, tỷ lệ phần biểu quyết: 49%.

- Ngành nghề kinh doanh chính là kinh doanh bất động sản; tư vấn môi giới, đấu giá bất động sản, quyền sử dụng đất; xây dựng công trình nhà ở; công trình kỹ thuật dân dụng khác, lắp đặt hệ thống xây dựng khác, hoàn thiện công trình xây dựng...
- Tình hình hoạt động: Đang làm thủ tục giải thể

4.3.5. Công ty Cổ phần Duyên dáng Việt Nam

- Địa chỉ: 2B Cao Thắng, phường 5, Quận 3, TP. HCM.
- Vốn điều lệ: 6.000.000.000 đồng (Sáu tỷ đồng)
- Tỷ lệ phần sở hữu: 34%, tỷ lệ phần biểu quyết: 34%.
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 2.040.000.000 đồng (Hai tỷ không trăm bốn mươi triệu đồng)
- Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu: Sản xuất, phát hành và kinh doanh ấn phẩm Duyên Dáng Việt Nam.
- Tình hình hoạt động: Tạm ngưng hoạt động.

4.3.6. Công ty Cổ phần Truyền thông Giải trí Ami Thanh Niên

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, quận 1, TP. HCM.
- Vốn điều lệ: 4.000.000.000 đồng (Bốn tỷ đồng)
- Tỷ lệ phần sở hữu: 25%, tỷ lệ phần biểu quyết: 25%.
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 169.475.614 đồng (Một trăm sáu mươi chín triệu bốn trăm bảy mươi lăm ngàn sáu trăm mười bốn đồng)
- Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu: Tổ chức sự kiện.
- Tình hình hoạt động: Đang làm thủ tục giải thể.

4.3.7. Công ty Cổ phần Dịch vụ Thanh Niên

- Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, quận 1, TP. HCM.
- Vốn điều lệ: 5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng)
- Tỷ lệ phần sở hữu: 45%, tỷ lệ phần biểu quyết: 45%.
- Vốn góp thực tế tính đến ngày 31/12/2024: 1.023.175.944 đồng (Một tỷ không trăm hai mươi ba triệu một trăm bảy mươi lăm ngàn chín trăm bốn mươi bốn đồng)
- Ngành, nghề kinh doanh chủ yếu: Dịch vụ quảng cáo.
- Tình hình hoạt động: Đang làm thủ tục sang nhượng cổ phần.

II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM 2024

1. Đánh giá chung

Năm 2024, Công ty chủ yếu duy trì một số hoạt động chính:

- ✓ Thực hiện công tác truyền thông cho các khách hàng hiện hữu
- ✓ Cho thuê văn phòng
- ✓ Hợp tác đầu tư các dự án bất động sản
- ✓ Quản lý và khai thác quảng cáo trên trang mạng xã hội, www.duyendangvietnam.net.vn

Tổng hợp kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024:

Đơn vị tính: triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	So sánh kết quả kinh doanh năm 2024 với năm 2023			So sánh kết quả đạt được với kế hoạch kinh doanh của năm 2024	
		Kết quả kinh doanh năm 2024	Kết quả kinh doanh năm 2023	Kết quả kinh doanh năm 2024/2023 (%)	Kế hoạch kinh doanh năm 2024	Kết quả kinh doanh năm 2024/ Kế hoạch 2024 (%)
1	Doanh thu thuần	38.043	57.641	66,00	13.817	275,3
2	Giá vốn	30.287	43.104	70,26	7.210	420,1
3	Lợi nhuận gộp	7.756	14.537	53,35	6.607	117,4
4	Thu nhập hoạt động tài chính	5.464	11.844	46,13	5.510	99,2
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	17.429	15.965	109,17	12.117	143,8
6	Lợi nhuận khác	-884	-4.997			
8	Lãi lỗ liên doanh, liên kết	-1.078	-47			
9	Lợi nhuận hợp nhất trước thuế	-6.484	5.372			
10	Thuế Thu nhập doanh nghiệp	451	2.391	18,86		
11	Lợi nhuận sau thuế TNDN	-6.935	2.981			
12	Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	-6.882	3.201			
13	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	-52	(-220)			

2. Tổ chức và nhân sự

Danh sách Ban điều hành của Công ty:

Stt	Họ tên	Năm sinh	Địa chỉ	Chức vụ
1	Đặng Vũ Nhật Quang	1982	EA4/ 29-06G chung cư Eratown tổ 20 khu phố 2, phường Phú Mỹ, quận 7, TP. HCM	Tổng Giám đốc
2	Đỗ Ngọc Tuấn	1959	116-216-A5 Giảng Võ, Q. Ba Đình, Hà Nội	Phó Tổng Giám đốc
3	Hoàng Đại Thanh	1953	39 Nguyễn Bá Tuyển, P. 12, Q. Tân Bình, TP. HCM	Phó Tổng Giám đốc
4	Nguyễn Sơn Trà	1986	365 An Dương Vương, P.3 Q.5, TP. HCM	Phó Tổng Giám đốc
5	Bùi Thị Hồng Minh	1970	145/7 Dương Tử Giang P. 12, Q. 5, TP. HCM	Kế toán trưởng

- Năm 2024, Ban Điều hành có những thay đổi sau:

- ✓ Ông Nguyễn Sơn Trà miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc vào ngày 04/10/2024 do được bầu giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- ✓ Ông Hoàng Đại Thanh miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc vào ngày 31/12/2024

- Số lượng cán bộ, nhân viên: Tại thời điểm 31/12/2024, tổng số lao động của Công ty và các công ty con là 26 người. (tại ngày 31/12/2023: 40 người).
- Công ty luôn tuân thủ các chính sách, chế độ liên quan đến người lao động: Thực hiện đúng quy định của Pháp luật và Thỏa ước lao động tập thể; thực hiện đóng các khoản BHXH, BHYT, BHTN đúng theo quy định của Nhà nước. Hàng năm Công ty tổ chức khám sức khỏe cho toàn thể người lao động.

3. Tình hình đầu tư, thực hiện các dự án:

- **Dự án khu nhà ở thương mại tại Phường Long Phước, Quận 9, TP.HCM:** Sau khi chấm dứt hợp tác với Công ty Cổ phần Tập đoàn Trung Nguyên, Công ty đã xúc tiến với một nhà đầu tư khác và nhà đầu tư mới đã thu xếp khoản tài chính hơn 100 tỷ cho dự án. Trong Đại hội cổ đông thường niên năm 2022, Đại hội đã thông qua việc chuyển nhượng dự án cho bà Nguyễn Thùy Linh, tuy nhiên vì một vài lý do khách quan, việc chuyển nhượng vẫn chưa được tiến hành.

- **Các dự án hợp tác với ông Nguyễn Anh Nghĩa:** Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 đã thông qua việc giảm lợi nhuận cam kết năm 2024 của 02 hợp đồng hợp tác với ông Nguyễn Anh Nghĩa là 7%/năm, cụ thể:
 - ✓ Dự án khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái biển tại thôn Sơn Hải 2, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận. Tổng số tiền Công ty đã đầu tư cho dự án này là 30.000.000.000 đồng (*Ba mươi tỷ đồng*) trong thời hạn 02 năm từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2024.
 - ✓ Dự án khu du lịch sinh thái vườn tại phường Long Phước, thành phố Thủ Đức, TP.HCM. Tổng số tiền Công ty đã đầu tư cho dự án này là 10.000.000.000 đồng (*Mười tỷ đồng*), thời gian hợp tác là 2 năm từ ngày 20/03/2023 đến ngày 19/03/2025.
- Dự án hợp tác kinh doanh và cải tạo xây dựng nhà xưởng tại xã Tân Trạch, huyện Cần Đức, tỉnh Long An: Hợp tác với Công ty Cổ phần Thực phẩm Sức Khỏe Việt, với tổng số tiền góp vốn là 3.000.000.000 đồng (*Ba tỷ đồng*), thời gian hợp tác từ ngày 01/04/2023 đến ngày 31/03/2025, lợi nhuận tối thiểu 8%/năm trên tổng số tiền hợp tác.
- Dự án phát triển cho thuê văn phòng tại thửa đất số 511, tờ bản đồ số 9, địa chỉ: 205 Trần Xuân Soạn, phường Tân Thuận Tây, quận 7, TP.HCM: Hợp tác với bà Huỳnh Thị Như Ngọc với tổng số tiền góp vốn là 19.000.000.000 đồng (*Mười chín tỷ đồng*), thời hạn từ ngày 26/06/2023 đến ngày 31/12/2024, lợi nhuận cam kết 7%/năm.

4. Hoạt động của các chi nhánh

4.1. Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền Thông Thanh Niên tại Hoa Kỳ

- **Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024:**
 - + Doanh thu : 23.773.404.512 đồng
 - + Chi phí : 23.822.539.945 đồng
 - + Lợi nhuận : - 49.135.433 đồng

5. Hoạt động của các công ty con

5.1. Công ty TNHH Long Phước Garden

- **Kết quả kinh doanh năm 2024:**
 - + Doanh thu : 933 đồng
 - + Chi phí : 3.950.000 đồng
 - + Lợi nhuận : -3.949.067 đồng

Trong năm không phát sinh hoạt động, chi phí trên bao gồm thuế Môn bài và phí quản lý tài khoản của ngân hàng.

5.2. Công ty TNHH Quảng Cáo Phát Hành Thanh Niên

- Kết quả kinh doanh năm 2024:
 - + Doanh thu : 100.381.506 đồng
 - + Chi phí : 217.975.279 đồng
 - + Lợi nhuận : - 117.593.773 đồng

5.3. Công ty TNHH Sáng tạo và Phát triển Thanh Niên

- Kết quả kinh doanh năm 2024:
 - + Doanh thu : 4.709.953 đồng
 - + Chi phí : 737.834.905 đồng
 - + Lợi nhuận : - 733.124.952 đồng

6. Hoạt động của các công ty liên kết**6.1. Công ty TNHH Thanh Niên Investment**

- Hoạt động kinh doanh trong năm chủ yếu là cung cấp và thi công lắp đặt các loại ván sàn kỹ thuật cho các công trình, dịch vụ tư vấn cho các dự án, cho thuê nhà xưởng, mặt bằng, kho bãi...
- Kết quả kinh doanh 2024
 - + Doanh thu : 3,198,490,026 đồng
 - + Chi phí : 4,066,777,929 đồng
 - + Lợi nhuận : - 868,287,903 đồng

6.2. Công ty Cổ phần Truyền thông Một Thế Giới

- Kết quả kinh doanh năm 2024:
 - + Doanh thu : 4.401.198.299 đồng
 - + Chi phí : 4.820.383.443 đồng
 - + Lợi nhuận : - 419.185.144 đồng

7. Tình hình tài chính

STT	Các chỉ số tài chính	Năm 2024	Năm 2023
I	Tỷ số thanh toán:		
	Tỷ số thanh toán hiện hành	2.16	2.25
	Tỷ số thanh toán nhanh	2.15	2.24
II	Cơ cấu vốn và nguồn vốn:		
	Nợ/Tổng vốn (%)	56,54%	55,27%

	Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn (%)	43,46%	44,73%
	Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản (%)	23,32%	24,22%
	Tài sản dài hạn/Tổng tài sản (%)	76,68%	75,78%
III	Tỷ suất sinh lời:		
	Tỷ suất lợi nhuận trước thuế/Doanh thu thuần (%)		9.32%
	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản (ROA) (%)		1.06%
	Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Nguồn vốn chủ sở hữu (ROE) (%)		2.54%

- Tình hình tài chính và một số số liệu về tài sản thời điểm ngày 31/12/2024:

- ✓ Tiền mặt và các khoản tương đương tiền mặt : 3.585.750.288 đồng.
- ✓ Tài sản cố định vô hình : 28.918.198.410 đồng
- ✓ Tài sản cố định hữu hình : 5.194.737.992 đồng.

8. Cơ cấu Cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

8.1. Cổ phần:

- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 10.085.383 cổ phần, mỗi cổ phần có mệnh giá là: 10.000 đồng/1 cổ phần.
- Loại cổ phần đang lưu hành: Tất cả cổ phần đang lưu hành là cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng.

8.2. Cơ cấu Cổ đông (tính đến ngày 31/12/2024)

Cơ cấu Cổ đông phân theo tiêu chí tỷ lệ sở hữu (Cổ đông lớn, Cổ đông nhỏ)

Loại Cổ đông	Số Cổ đông	Số Cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
Cổ đông lớn (tỷ lệ sở hữu) $\geq 5\%$	3	9.107.403	90.3%
Cổ đông nhỏ	298	977.980	9.7%
Tổng cộng	301	10.085.383	100%

Cơ cấu Cổ đông phân theo tiêu chí Cổ đông tổ chức và Cổ đông cá nhân; Cổ đông trong nước và Cổ đông nước ngoài.

Loại Cổ đông	Số Cổ đông	Số Cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
Cổ đông tổ chức – trong nước	6	216.437	2.15%
Cổ đông tổ chức – nước ngoài	0	0	0
Cổ đông cá nhân – trong nước	295	9.868.946	97.85%
Cổ đông cá nhân – nước ngoài	0	0	0
Tổng cộng	301	10.085.383	100%

8.3. Việc hủy tư cách Công ty đại chúng

Ngày 23/01/2025 Ủy ban Chứng khoán nhà nước đã có công văn số 494/UBCK-GSQĐ thông báo hủy tư cách công ty đại chúng đối với Công ty kể từ ngày 12/10/2024.

8.4. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu

Trong năm 2024, Công ty không có sự thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu.

8.5. Giao dịch Cổ phiếu quỹ: Không có.

8.6. Các chứng khoán khác: Không có phát hành.

III. KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2025

Bước sang năm 2025, Công ty tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn thách thức. Tuy nhiên, Ban điều hành Công ty sẽ cố gắng hết sức trong việc tiến hành sắp xếp cơ cấu bộ máy tinh gọn và phát huy hiệu quả của các phòng ban chuyên môn, tăng cường tính chủ động và trách nhiệm của từng cá nhân, có kế hoạch hoạt động kinh doanh phù hợp với tình hình hiện nay.

- Kế hoạch kinh doanh năm 2025:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2024	Kế hoạch 2025/ Thực hiện 2024 (%)
1	Doanh thu	16.811	38.043	44,2%
2	Giá vốn	9.124	30.287	30,31%
3	Lợi nhuận gộp	7.687	7.756	99,11%

4	Thu nhập hoạt động tài chính	500	5.152	9,7%
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	8.187	17.429	47,0%
6	Lãi lỗ trong công ty liên doanh, liên kết và lợi nhuận khác		-1.962	
7	Lợi nhuận hợp nhất trước thuế	0	-6.484	
8	Thuế Thu nhập doanh nghiệp		451	
9	Lợi nhuận sau thuế TNDN	0	-6.935	

IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty

Năm 2024 là năm khó khăn nhất của Công ty kể từ khi Công ty được thành lập. Mọi hoạt động kinh doanh và quá trình quản lý điều hành Công ty đều gặp rất nhiều khó khăn.

Bên cạnh những khó khăn do tình hình chung của nền kinh tế cả nước, bản thân Công ty cũng đang trong giai đoạn khó khăn, các dự án đầu tư bị đình trệ, việc thu hồi vốn gặp nhiều khó khăn do thay đổi nhân sự Inahx đạo chủ chốt

Ngày 04/10/2024, Hội đồng quản trị mới quyết định được việc thay đổi Người đại diện pháp luật từ ông Nguyễn Công Khế sang ông Nguyễn Sơn Trà. Đến 27/11/2024, thủ tục thay đổi Người đại diện theo pháp luật mới hoàn tất.

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Điều hành

Ban Tổng Giám đốc là những người trực tiếp điều hành Công ty trong năm qua. Hội đồng quản trị đánh giá cao nỗ lực của Ban Tổng Giám đốc trong quá trình điều hành Công ty trong hoàn cảnh Công ty phải đối diện với nhiều khó khăn như năm 2024.

Các chủ trương, định hướng của Hội đồng quản trị đưa ra đều được Ban Tổng Giám đốc triển khai đầy đủ, kịp thời và báo cáo chi tiết kết quả thực hiện với tinh thần trách nhiệm cao.

Ban Tổng Giám đốc đã chỉ đạo thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo tài chính năm 2024, báo cáo tài chính các quý, sáu tháng đầu năm, chỉ đạo việc công bố thông tin đầy đủ và đúng quy định của Ủy ban chứng khoán nhà nước cho tới khi Công ty nhận được thông báo chính thức của Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước về việc hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty vào ngày 23/01/2025.

Trong năm 2025, Ban Tổng Giám đốc cần cẩn trọng trong công tác hoạch định, thực thi kế hoạch đạt tính hiệu quả cũng như cần nỗ lực hơn nữa trong công tác quản lý, thắt chặt chi tiêu, giảm thiểu công nợ khó đòi.

3. Hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024

Năm 2024, hoạt động của Hội đồng quản trị gặp rất nhiều khó khăn.

Ngày 21/6/2024 bà Võ Hồng Uyên Phương được Hội đồng quản trị bầu giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị thay cho ông Nguyễn Công Khế.

Hội đồng quản trị đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 ở lần triệu tập thứ 03. Đại hội đã thông qua việc miễn nhiệm 04 thành viên Hội đồng quản trị đồng thời bầu bổ sung 04 thành viên để thay thế các thành viên đã miễn nhiệm.

Ngày 04/10/2024, Hội đồng quản trị thông qua đơn từ chức của bà Võ Hồng Uyên Phương và tiến hành bầu bổ nhiệm ông Nguyễn Sơn Trà giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Năm 2024, Hội đồng quản trị đã tổ chức 10 cuộc họp và đã đưa ra những quyết định quan trọng cho việc ổn định và duy trì hoạt động kinh doanh của Công ty.

4. Thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc năm 2024

Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2024 đã thống nhất ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định mức thù lao của các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, cụ thể như sau:

	Năm 2024 (đồng)	Năm 2023 (đồng)
Thu nhập của Hội đồng Quản trị	515.371.739	1.183.870.000
Thu nhập của Ban Kiểm soát	156.000.000	156.000.000
Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc	1.644.460.000	1.841.505.000
Tổng cộng	2.315.831.739	3.181.375.000

V. BÁO CÁO TÀI CHÍNH, BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT, CÔNG TY KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

1. Báo cáo tài chính

Toàn văn báo cáo tài chính được đăng tải trên trang thông tin điện tử:
[www.thanhniencorp.com.vn/thong tin cổ đông](http://www.thanhniencorp.com.vn/thong-tin-co-dong)

2. Báo cáo của Ban Kiểm soát tình hình hoạt động kinh doanh năm 2024

Đính kèm

3. Kiểm toán độc lập: Công ty TNHH Dịch Vụ Tư vấn Tài Chính Kế Toán & Kiểm Toán Phía Nam (AASCS)

4. Kiểm toán nội bộ: Không có

5. Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính:

Năm 2024, Hội đồng quản trị đã lựa chọn Công ty TNHH Dịch Vụ Tư vấn Tài Chính Kế Toán & Kiểm Toán Phía Nam (AASCS) kiểm toán các Báo cáo tài chính của Công ty.

CHỦ TỊCH

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN SƠN TRÀ

