

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1058/2025/CBTT-TAL

Hà Nội, ngày 29 tháng 7 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO

- Mã chứng khoán: TAL

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà NO2-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Đình, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại : 024 3793 2525

- Fax : 024 3793 2626

2. Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco vào ngày 29/7/2025 tại đường dẫn:
<https://tasecoland.vn/cong-bo-thong-tin-252347>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Báo cáo tình hình quản trị Công ty
6 tháng đầu năm 2025.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Cao Thị Lan Hương

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN TASECO**

Số: 4060/2025/BC-TAL

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 29 tháng 7 năm 2025

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng đầu năm 2025)**

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TASECO.**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà NO2-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 0243.793.2525 Fax: 0243.793.2626

Email: info@tasecoland.vn

Vốn điều lệ: **3.118.500.000.000 VND** (Bằng chữ: Ba nghìn một trăm mười tám tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).

Mã chứng khoán: TAL

Mô hình quản trị công ty:

☒ Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCD”), Hội đồng quản trị (“HDQT”), Ban Kiểm soát (“BKS”) và Tổng Giám đốc (“TGD”).

☐ Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.

Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ:

☐ Đã thực hiện

☒ Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCD”) (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2025/NQ- ĐHĐCD	21/04/2025	<p>Nghị quyết ĐHĐCD thường niên 2025 thông qua các nội dung:</p> <ol style="list-style-type: none">Báo cáo kết quả kinh doanh của Công ty và hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024; kế hoạch kinh doanh của Công ty và hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025.Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025.Báo cáo tài chính năm 2024 đã kiểm toán.Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024 và kế hoạch phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 của Công ty.Tờ trình thông qua danh sách công ty kiểm toán độc lập để ưu tiên xem xét, lựa chọn là công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025.

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			6. Tờ trình sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty. 7. Tờ trình thông qua phương án chuyển đăng ký giao dịch cổ phiếu Công ty trên hệ thống giao dịch UPCOM sang đăng ký niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh. 8. Tờ trình bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty. 9. Kết quả bầu cử thành viên HĐQT Công ty nhiệm kỳ 2025 - 2030. 10. Kết quả bầu cử thành viên BKS Công ty nhiệm kỳ 2025 - 2030.

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập		Ghi chú
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	
1.	Phạm Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	15/06/2020		Bầu nhiệm kỳ mới 2025 – 2030 kể từ ngày 21/04/2025
2.	Nguyễn Minh Hải	Phó Chủ tịch HĐQT - Thành viên HĐQT không điều hành	15/06/2020		
3.	Nguyễn Trần Tùng	Thành viên HĐQT	15/06/2020		
4.	Đỗ Việt Thanh	Thành viên HĐQT	15/06/2020		
5.	Lê Đức Long	Thành viên HĐQT độc lập - Thành viên HĐQT không điều hành	21/04/2025		
6.	Đỗ Tuấn Anh	Phó Chủ tịch HĐQT	24/04/2021	21/4/2025	Hết nhiệm kỳ

2. Các cuộc họp HĐQT

Trong 6 tháng đầu năm 2025, để kịp thời giải quyết các công việc thuộc thẩm quyền, Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp và lấy ý kiến của thành viên Hội đồng quản trị bằng văn bản.

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Số lần lấy ý kiến bằng văn bản	Tỷ lệ tham dự họp và biểu quyết bằng văn bản	Lý do không tham dự họp và lấy ý kiến bằng văn bản
1	Phạm Ngọc Thanh	19/19	06/06	100%	
2	Nguyễn Minh Hải	19/19	06/06	100%	

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Số lần lấy ý kiến bằng văn bản	Tỷ lệ tham dự họp và biểu quyết bằng văn bản	Lý do không tham dự họp và lấy ý kiến bằng văn bản
3	Nguyễn Trần Tùng	19/19	06/06	100%	
4	Đỗ Việt Thanh	19/19	06/06	100%	
5	Lê Đức Long	09/09	01/01	100%	Trước ngày 21/4/2025, chưa là TV HĐQT
6	Đỗ Tuấn Anh	10/10	05/05	100%	Kể từ ngày 21/4/2025, không còn là TV HĐQT.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc được thực hiện theo đúng quy định tại Điều lệ Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị và các quy định của pháp luật. Theo đó, HĐQT thực hiện hoạt động giám sát thường xuyên, liên tục, kiểm tra thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của Ban Tổng Giám đốc trong 6 tháng đầu năm 2025 như sau:

❖ Giám sát việc thực hiện chiến lược kinh doanh và kế hoạch tài chính

- Chủ trì và chỉ đạo tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 vào ngày 21/04/2025. Đại hội đã thông qua các nội dung quan trọng như kế hoạch sản xuất kinh doanh, phân phối lợi nhuận, các định hướng chiến lược phát triển của Công ty trong năm và bầu HĐQT, BKS nhiệm kỳ 2025-2030.

- Định hướng, giám sát Ban Tổng Giám đốc tiếp tục triển khai các hoạt động kinh doanh theo mục tiêu phát triển bền vững. Các buổi họp định kỳ giữa HĐQT và Ban Tổng Giám đốc được tổ chức nhằm rà soát tiến độ triển khai các nhiệm vụ theo chiến lược, kế hoạch kinh doanh đã đề ra, cũng như khắc phục những điểm hạn chế, tồn đọng đồng thời đưa ra chỉ đạo kịp thời nhằm đảm bảo hiệu quả hoạt động và bám sát các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận; đẩy mạnh công tác chuyển đổi số tạo tiền đề nâng cao chất lượng quản trị của Công ty.

- Chỉ đạo thực hiện hiệu quả công tác đấu giá, đấu thầu và đẩy mạnh kinh doanh, triển khai dự án, tạo động lực mở rộng quỹ đất, nâng cao năng lực cạnh tranh của Công ty.

- Giám sát chặt chẽ việc triển khai ngân sách, quản lý chi phí và sử dụng nguồn vốn, đảm bảo tính minh bạch, tiết kiệm, đồng thời hạn chế rủi ro tài chính.

- Giám sát việc thực hiện phát hành cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu. Đến ngày 26/2/2025, Công ty đã hoàn tất việc chào bán và tăng vốn điều lệ Công ty lên 3.118,5 tỷ đồng.

- Giám sát việc thanh toán lãi trái phiếu định kỳ và mua lại trái phiếu trước hạn theo phương án phát hành.

- Chỉ đạo triển khai việc chuyển đăng ký giao dịch cổ phiếu Công ty trên hệ thống

giao dịch UPCOM sang đăng ký niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tổ chức chỉ đạo, giám sát thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo tài chính quý, năm và báo cáo thường niên. HĐQT cũng rà soát việc lập và công bố báo cáo để bảo đảm tính trung thực, khách quan và tuân thủ các chuẩn mực kế toán hiện hành.

❖ Giám sát việc tuân thủ quy định pháp luật và các quy chế nội bộ

- Giám sát việc Ban Tổng Giám đốc tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật trong hoạt động điều hành Công ty, bao gồm pháp luật về thuế, lao động, bảo hiểm, chứng khoán và các nghĩa vụ pháp lý liên quan đến quản lý doanh nghiệp.

- Đảm bảo thực hiện công bố thông tin đúng thời hạn, đầy đủ và chính xác theo quy định. Thông tin trọng yếu ảnh hưởng đến cổ đông, nhà đầu tư đều được giám sát chặt chẽ về thời điểm và nội dung công bố.

- Đánh giá hiệu quả thực thi các quy chế nội bộ về quản trị công ty, tài chính, đầu tư, nhân sự,...từ đó kiến nghị điều chỉnh hoặc hoàn thiện phù hợp với sự thay đổi của pháp luật và thực tiễn hoạt động. Việc tuân thủ quy chế giúp nâng cao kỷ luật vận hành, giảm thiểu rủi ro và tăng tính minh bạch trong quản trị doanh nghiệp.

❖ Giám sát hoạt động quản trị và quản lý rủi ro

- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết/Quyết định do ĐHĐCĐ và HĐQT ban hành.

- Theo dõi việc xây dựng và vận hành hệ thống quản trị rủi ro, bao gồm nhận diện rủi ro tài chính, pháp lý, hoạt động và thị trường. Các biện pháp phòng ngừa và kiểm soát rủi ro được theo dõi định kỳ để đảm bảo không ảnh hưởng tiêu cực đến hoạt động chung của Công ty.

Trong 6 tháng đầu năm 2025, HĐQT đã thực hiện hiệu quả công tác giám sát đối với hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc, đảm bảo tính toàn diện, sát sao và bám sát thực tiễn kinh doanh. Việc giám sát được triển khai phù hợp với tình hình thị trường, qua đó góp phần nâng cao chất lượng và bảo đảm tiến độ thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT: HĐQT chưa thành lập các tiểu ban.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT ban hành trong 6 tháng đầu năm 2025

TT	Số Nghị quyết /Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2025/NQ-HĐQT	02/01/2025	Chấp thuận chủ trương ký kết Hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với Người có liên quan	100%
2	02/2025/NQ-HĐQT	23/01/2025	Phê duyệt biểu quyết thông qua nội dung ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 của Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	100%
3	03/2025/NQ-HĐQT	24/01/2025	Phê duyệt số tiền vay vốn lưu động và giới hạn bảo lãnh năm 2025 của Công ty tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam	100%

TT	Số Nghị quyết /Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
4	04/2025/NQ-HĐQT	06/02/2025	Phê duyệt thôi làm Người đại diện và ủy quyền làm Người đại diện của Công ty tại Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long; biểu quyết thông qua nội dung tại ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 của Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	100%
5	05/2025/NQ-HĐQT	24/02/2025	Thông qua kết quả đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và xử lý số cổ phiếu còn lại chưa được phân phối hết	100%
6	06/2025/NQ-HĐQT	25/02/2025	Phê duyệt phương án giảm vốn điều lệ của công ty thành viên	100%
7	08/2025/NQ-HĐQT	27/02/2025	Thông qua kết quả đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	100%
8	09/2025/NQ-HĐQT	04/03/2025	Phê duyệt ngày ĐKCC để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025.	100%
9	10/2025/NQ-HĐQT	18/03/2025	Phê duyệt chủ trương tham gia góp vốn thành lập Công ty	100%
10	11/2025/NQ-HĐQT	28/03/2025	Triệu tập ĐHĐCĐ thường niên 2025	100%
11	12/2025/NQ-HĐQT	04/04/2025	Sửa đổi Quy chế Người đại diện của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco tại Doanh nghiệp có vốn góp của Taseco Land; phê duyệt biểu quyết thông qua nội dung tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4	100%
12	13/2025/NQ-HĐQT	08/04/2025	Phê duyệt ủy quyền tham dự, biểu quyết thông qua các nội dung tại cuộc họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Taseco Hải Phòng	100%
13	14/2025/NQ-HĐQT	09/04/2025	Phê duyệt tham gia đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới, phố đi bộ trung tâm thành phố Thái Nguyên	100%
14	15.1/2025/NQ-HĐQT	15/04/2025	Phê duyệt vay vốn, thế chấp tài sản để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – Chi nhánh Sở Giao Dịch	100%

TT	Số Nghị quyết / Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
15	15.2/2025/NQ-HĐQT	15/04/2025	Phê duyệt mua lại Trái phiếu trước hạn	100%
16	16/2025/NQ-HĐQT	15/04/2025	Phê duyệt ủy quyền tham dự, biểu quyết thông qua các nội dung tại cuộc họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Taseco Hải Phòng	100%
17	17/2025/NQ-HĐQT	21/04/2025	Bầu Chủ tịch HĐQT, Phó Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2030	100%
18	18/2025/QĐ-HĐQT	26/04/2025	Phê duyệt ủy quyền tham dự và biểu quyết thông qua các nội dung tại ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Taseco Hải Phòng	100%
19	19/2025/NQ-HĐQT	05/05/2025	Phê duyệt sáp nhập Ban Kế hoạch Đầu tư vào Phòng Tài chính Kế toán và biểu quyết thông qua nội dung tại ĐHĐCĐ năm 2025 các Công ty thành viên	100%
20	20/2025/NQ-HĐQT	06/05/2025	Phê duyệt tham gia đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới tại phường Hương Mạc, phường Phù Khê, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	100%
21	21/2025/NQ-HĐQT	19/05/2025	Phê duyệt chủ trương tham gia góp vốn thành lập Công ty	100%
22	22/2025/NQ-HĐQT	26/05/2025	Phê duyệt vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Sở giao dịch 1	100%
23	23/2025/NQ-HĐQT	06/06/2025	Phê duyệt tham gia đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới, thương mại dịch vụ - Tiểu khu 65.1 tại Phường Tam Sơn, Phường Đồng Kỵ và Phường Hương Mạc, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh	100%
24	23.1/2025/QĐ-HĐQT	07/06/2025	Thông qua nguyên tắc xác định giá tham chiếu trong ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh	100%

TT	Số Nghị quyết /Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
25	24/2025/NQ-HĐQT	19/06/2025	Phê duyệt chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2024 bằng tiền	100%
26	25/2025/NQ-HĐQT	20/06/2025	Phê duyệt phương án kinh doanh tại Dự án xây dựng nhà ở cao tầng để bán đối với ô đất ký hiệu A3/CT2 thuộc dự án xây dựng HTKT các khu đất thuộc ô quy hoạch C12, C13 và các tuyến đường phụ cận phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Phúc Đồng, Việt Hưng, Long Biên	100%

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên BKS

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Ngày không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn	Ghi chú
1	Trần Thị Loan	Trưởng BKS	15/6/2020		Cử nhân Kinh tế	Bầu nhiệm kỳ mới 2025 - 2030 kể từ ngày 21/04/2025
2	Đặng Xuân Hiến	Thành viên BKS	15/6/2020		Cử nhân Luật	
3	Lưu Thị Quỳnh Giang	Thành viên BKS	21/4/2025		Thạc sĩ Tài chính - Ngân hàng	
4	Nguyễn Thị Hường	Thành viên BKS	15/6/2020	21/4/2025	Cử nhân Kinh tế	Hết nhiệm kỳ

2. Cuộc họp của BKS

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Trần Thị Loan	02/02	100%	100%	
2	Đặng Xuân Hiến	02/02	100%	100%	
3	Lưu Thị Quỳnh Giang	01/01	100%	100%	Trước ngày 21/4/2025, chưa là TV BKS
4	Nguyễn Thị Hường	01/01	100%	100%	Kể từ ngày 21/4/2025, không còn là TV BKS

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông
 Trong 6 tháng đầu năm 2025, BKS đã thực hiện đầy đủ chức năng giám sát độc lập

theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của BKS. Hoạt động giám sát tập trung vào việc kiểm tra, đánh giá tính tuân thủ và minh bạch trong điều hành, quản lý doanh nghiệp của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc cũng như việc thực hiện quyền và nghĩa vụ của cổ đông, cụ thể:

a) Giám sát HĐQT, Ban Tổng Giám đốc trong việc quản lý và điều hành

- Giám sát việc thực hiện nghị quyết ĐHĐCĐ, cập nhật thông tin, tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tham gia và phát biểu ý kiến tại cuộc họp HĐQT, Ban Tổng Giám đốc: BKS thường xuyên tham dự và phát biểu ý kiến tại các cuộc họp của HĐQT, cuộc giao ban tháng của Ban Tổng Giám đốc. Tại cuộc họp, BKS đã đưa ra các ý kiến, quan điểm độc lập liên quan đến rủi ro pháp lý, rủi ro trong hoạt động kinh doanh, công tác điều hành, tính tuân thủ, hoặc các yếu tố ảnh hưởng đến cổ đông. Đồng thời, BKS cũng tiếp nhận thông tin phản hồi và thống nhất giải pháp xử lý nhằm nâng cao chất lượng quản trị và hiệu quả hoạt động chung của Công ty.

- Rà soát, xem xét các nghị quyết của HĐQT: BKS đã rà soát các nghị quyết của HĐQT đã ban hành mang tính trọng yếu, có tác động toàn diện tới hoạt động sản xuất kinh doanh. BKS đánh giá việc HĐQT triển khai nghị quyết của ĐHĐCĐ, đảm bảo đúng quy định pháp luật, phù hợp với thẩm quyền và định hướng phát triển của Công ty.

- Kiểm tra công tác tài chính: BKS đã giám sát chặt chẽ công tác chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, hoạt động mua lại trái phiếu trước hạn, cũng như việc sử dụng vốn và chi tiêu theo ngân sách đã được phê duyệt. Đặc biệt, các hợp đồng có giá trị lớn và các giao dịch tài chính trọng yếu được theo dõi sát sao nhằm đảm bảo tính minh bạch, hợp lý và tuân thủ quy định.

- Kiểm soát rủi ro: BKS theo dõi việc áp dụng các biện pháp quản trị rủi ro trong hoạt động điều hành, bao gồm các rủi ro pháp lý, tài chính và kinh doanh. Việc phòng ngừa và xử lý rủi ro được đánh giá có hiệu quả bước đầu, góp phần đảm bảo hoạt động ổn định.

- Kiểm soát công tác công bố thông tin: BKS giám sát việc công bố thông tin liên quan đến các nghị quyết, quyết định của HĐQT đảm bảo đúng quy định, đặc biệt là các vấn đề về tài chính, đầu tư và giao dịch với các bên liên quan, nhằm bảo đảm cổ đông được tiếp cận thông tin kịp thời và chính xác.

b) Giám sát đối với cổ đông

Công ty luôn đảm bảo quyền lợi hợp pháp của cổ đông và BKS đã thực hiện các hoạt động giám sát nhằm bảo vệ quyền lợi của cổ đông:

- Đảm bảo các cổ đông được tiếp cận thông tin chính xác, kịp thời và được tham gia đầy đủ vào các quyết định quan trọng của Công ty.

- Giám sát việc tổ chức các cuộc họp ĐHĐCĐ và việc thực hiện các nghị quyết

của ĐHĐCĐ.

- Theo dõi việc phát hành cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu và các quyền lợi tài chính của cổ đông, đảm bảo công bằng và minh bạch.

- Giám sát các giao dịch cổ phiếu của cổ đông lớn, người có liên quan và các giao dịch khác, đảm bảo không phát sinh các giao dịch gây ảnh hưởng tiêu cực đến giá trị cổ phiếu hay quyền lợi chung của cổ đông.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác

Trong 6 tháng đầu năm 2025, BKS đã duy trì mối quan hệ phối hợp hiệu quả, chặt chẽ với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận quản lý chức năng của Công ty. Việc phối hợp được thực hiện thường xuyên, thông qua các hình thức trực tiếp và gián tiếp, bảo đảm các hoạt động giám sát được tiến hành đúng vai trò, không chồng chéo nhưng vẫn phát huy tính độc lập cần thiết.

BKS phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ, trao đổi thông tin trên nguyên tắc tuân thủ quy định pháp luật, quy định nội bộ của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS

Định kỳ hoặc bất thường, BKS tổ chức các cuộc kiểm tra, làm việc với các Phòng/Ban chuyên môn của Công ty và Người đại diện tại các doanh nghiệp có vốn góp của Taseco Land để nắm bắt được kịp thời các hoạt động sản xuất kinh doanh.

IV. Ban điều hành

TT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành	
				Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Trần Tùng	06/11/1974	Thạc sỹ xây dựng	27/12/2022	
2	Ông Đỗ Việt Thanh	07/08/1983	Thạc sỹ Luật	01/01/2018	
3	Ông Vũ Quốc Huy	07/08/1975	Thạc sỹ xây dựng	01/10/2018	
4	Bà Cao Thị Lan Hương	08/07/1976	Cử nhân Kinh tế đối ngoại	01/01/2020	
5	Ông Nguyễn Văn Nghĩa	25/04/1977	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh	01/12/2017	
6	Ông Bùi Xuân Vượng	01/11/1976	Kỹ sư Kinh tế xây dựng	01/01/2018	
7	Ông Ngô Thanh Dũng	21/03/1976	Thạc sỹ xây dựng	03/06/2024	

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Nguyễn Thị Kim Ngân	14/05/1978	Thạc sỹ kinh tế	05/10/2019

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

Công tác đào tạo về quản trị luôn được Công ty quan tâm và chú trọng. Ban Lãnh đạo Công ty và các cán bộ quản lý... đã tích cực tham gia các hội thảo, chương trình đào tạo về quản trị doanh nghiệp để nắm bắt thông tin, quy định pháp luật liên quan để áp dụng vào hoạt động quản trị của Công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty (*Theo Phụ lục 01 kèm theo*).
2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ (*Theo Phụ lục 02 kèm theo*).
3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát (*Theo Phụ lục 03 kèm theo*).
4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác
 - 4.1. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): được liệt kê tại Phụ lục 02 nêu trên.
 - 4.2. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: (*Theo Phụ lục 04 kèm theo*).
 - 4.3. Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không phát sinh.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ trong năm 2025

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (*Theo Phụ lục 05 kèm theo*).

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: (Theo Phụ lục 06 kèm theo).

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.

Nơi nhận: ✓

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, PC.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ✓



Phạm Ngọc Thanh

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với Công ty
			Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
1	Phạm Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT					15/06/2020			Người nội bộ
2	Nguyễn Minh Hải	Phó Chủ tịch HĐQT					15/06/2020			Người nội bộ
3	Đỗ Tuấn Anh	Phó Chủ tịch HĐQT					24/04/2021	21/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
4	Nguyễn Trần Tùng	TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					22/12/2017			Người nội bộ
5	Đỗ Việt Thanh	TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					01/01/2018			Người nội bộ
6	Lê Đức Long	TV HĐQT độc lập					21/04/2025			Người nội bộ
7	Trần Thị Loan	Trưởng Ban Kiểm soát					15/06/2020			Người nội bộ
8	Đặng Xuân Hiên	Thành viên Ban Kiểm soát					15/06/2020			Người nội bộ
9	Nguyễn Thị Hương	Thành viên Ban Kiểm soát					15/06/2020	21/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
10	Lưu Thị Quỳnh Giang	Thành viên Ban Kiểm soát					21/04/2025			Người nội bộ
11	Vũ Quốc Huy	Phó Tổng Giám đốc					01/10/2018			Người nội bộ
12	Cao Thị Lan Hương	Phó Tổng Giám đốc Người Phụ trách quản trị Công ty Người được ủy quyền CBTT					01/01/2020			Người nội bộ
13	Nguyễn Văn Nghĩa	Phó Tổng Giám đốc					01/12/2017			Người nội bộ
14	Bùi Xuân Vượng	Phó Tổng Giám đốc					01/01/2018			Người nội bộ



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với Công ty
			Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
15	Ngô Thanh Dũng	Phó Tổng Giám đốc					03/06/2024			Người nội bộ
16	Nguyễn Thị Kim Ngân	Kế toán trưởng					05/10/2019			Người nội bộ
17	Lê Anh Quốc						06/01/2016			Người có liên quan
18	Phạm Anh Tuấn						31/05/2021			Người có liên quan
19	Đỗ Tuấn Anh						01/06/2025			Người có liên quan
20	Đào Tiến Dương						30/11/2016			Người có liên quan
21	Đặng Huy Khôi						09/04/2022	16/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người có liên quan
22	Nguyễn Đức Hà						14/01/2021			Người có liên quan
23	Khuất Trung Thắng						01/11/2024			Người có liên quan
24	Nguyễn Đức Lai						22/03/2021			Người có liên quan
25	Nguyễn Song Hà						27/06/2022			Người có liên quan
26	Tạ Thị Thu Thủy						24/04/2019			Người có liên quan
27	Nguyễn Sơn						18/06/2024			Người có liên quan
28	Hà Sâm Định						01/06/2023	01/04/2025	Miễn nhiệm	Người có liên quan
29	Trần Văn Điệp						26/04/2019	20/05/2025	Hết nhiệm kỳ	Người có liên quan
30	Đinh Công Thụy						23/03/2021	20/05/2025	Miễn nhiệm	Người có liên quan

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với Công ty
			Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
31	Nguyễn Chí Cương						22/06/2022	20/05/2025	Miễn nhiệm	Người có liên quan
32	Nguyễn Đình Bách						23/03/2021			Người có liên quan
33	Nguyễn Minh Cương						23/03/2021			Người có liên quan
34	Nguyễn Hải Linh						28/12/2017			Người có liên quan
35	Phùng Thị Thủy Hằng						26/04/2019			Người có liên quan
36	Hoàng Sơn						22/06/2022			Người có liên quan
37	Đỗ Lê Nam						24/04/2020			Người có liên quan
38	Nguyễn Nam Hưng						26/06/2018			Người có liên quan
39	Trần Minh Thắng						06/02/2024			Người có liên quan
40	Đoàn Ngọc Ly						01/06/2024			Người có liên quan
41	Phạm Thị Thu Hiền						19/05/2025			Người có liên quan
42	Nguyễn Huyền Trang						20/05/2025			Người có liên quan
43	Trần Trọng Vinh						21/05/2025			Người có liên quan
44	Phạm Minh Ngọc						01/06/2024			Người có liên quan
45	Nguyễn Thanh Phương						31/01/2023			Người có liên quan
46	Nguyễn Thị Đức Hạnh						29/02/2020			Người có liên quan

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với Công ty
			Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
47	Lưu Thị Thơ						30/12/2022			Người có liên quan
48	Phạm Thị Kiều Trang						09/04/2022			Người có liên quan
49	Đỗ Đức Thắng						01/06/2024			Người có liên quan
50	Lê Thanh Tùng						01/10/2024	08/04/2025	Miễn nhiệm	Người có liên quan
51	Nguyễn Thị Phương Dung						08/04/2025			Người có liên quan
52	Vũ Thị Thu Hà						20/05/2025			Người có liên quan
53	Công ty Cổ phần THT Phúc Linh						11/01/2023			Người có liên quan
54	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco						13/05/2013			Công ty mẹ
55	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4						21/01/2021			Công ty con
56	Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Sinh thái Quốc tế						04/09/2017			Công ty con
57	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ						12/01/2017			Công ty con
58	Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế						28/12/2017			Công ty con
59	Công ty Cổ phần Taseco Invest						24/04/2019			Công ty con
60	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long						28/12/2020			Công ty con
61	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình						22/03/2021			Công ty con
62	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Nghi đường Taseco Đà Nẵng						15/09/2023			Công ty con

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ với Công ty
			Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
63	Công ty Cổ phần Taseco Hải Phòng						28/05/2024			Công ty con
64	Công ty Cổ phần Khu Công nghiệp Taseco Hải Phòng						27/03/2025			Công ty con
65	Công ty TNHH Đầu tư Taseco Hà Nam						21/05/2025			Công ty con
66	Công ty Cổ phần Bao bì Việt Nam						17/01/2020			Người có liên quan
67	Công ty Cổ phần Xây dựng IKCONS						06/12/2021			Người có liên quan
68	Công ty Cổ phần Nước sạch Duy Tiên						24/04/2025			Người có liên quan
69	Công ty TNHH Quản lý tòa nhà ALC Hạ Long						29/12/2022			Người có liên quan
70	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco						28/09/2015			Người có liên quan
71	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Sài Gòn						07/12/2016			Người có liên quan
72	Công ty Cổ phần Đầu tư Truyền thông Taseco						29/08/2017			Người có liên quan
73	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Phú Quốc						01/12/2021			Người có liên quan
74	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hà Linh						01/07/2022			Người có liên quan
75	Công ty Cổ phần Dịch vụ hàng không Taseco Đà Nẵng						07/12/2016			Người có liên quan
76	Công ty TNHH MTV Taseco Oceanview Đà Nẵng						07/12/2016	05/05/2025	Sáp nhập	Người có liên quan
77	Công ty TNHH Hàng miễn thuế Jalux Taseco						12/03/2019			Người có liên quan

PHỤ LỤC 02: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VND)	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	23/2025/NQ-HĐQT	Thỏa thuận liên danh	180.000.000.000	
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025		Mua cổ phiếu chào bán	107.651.110.000	
									01/2025/NQ-HĐQT	Cung cấp và lắp đặt cửa cuốn các căn liên kế - Dự án Nam Thái	2.578.750.469	
										Thi công đá ốp tường, tam cấp, len cửa - Khu thấp tầng - Dự án Nam Thái	8.354.531.237	
										Cung cấp và lắp đặt cửa nhôm kính mặt dựng - Dự án Nam Thái	33.164.775.000	
										Cung cấp và thi công lắp đặt lan can - Hàng mục cao tầng - Dự án Nam Thái	4.192.746.559	
										Thi công mái sân canopy, mái lấy sáng và lan can 74 căn shophouse - Dự án Nam Thái	7.408.228.030	
										Cung cấp và trồng cây xanh cảnh quan tuyến phố, cây xanh cách ly (Giai đoạn 1) - Dự án KCN Đồng Ván III	13.365.237.844	
										Hợp đồng vay, cho vay	100.000.000.000	
									23/2025/NQ-HĐQT	Thỏa thuận liên danh	180.000.000.000	
									01/2025/NQ-HĐQT	Thi công hạ tầng kỹ thuật giai đoạn 1 - Dự án KCN Đồng Ván III	661.496.492.790	
										Cung cấp và thi công ép cọc ly tâm PHC - Dự án Nam Thái - Phụ lục Hợp đồng	99.801.002	
										Thi công xây dựng phần móng, hầm và kết cấu thân thô Tòa nhà hỗn hợp cao tầng - Dự án Nam Thái - Phụ lục Hợp đồng	43.049.453	
										Thi công kết cấu và hoàn thiện mặt ngoài nhà ở liên kế thương mại - Dự án Nam Thái - Phụ lục Hợp đồng	840.517.744	
										Cung cấp, trồng mới cây xanh bóng mát tuyến phố - Dự án Nguyễn Bình - Phụ lục Hợp đồng	640.091.909	
3	Công ty Cổ phần Xây dựng IKCONS	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Thi công hàng rào dự án - Dự án Taseco Quảng Bình	986.029.330	
										Cung cấp, thi công phần cọc, thi công hạ tầng kỹ thuật, thi công kết cấu và xây thô công trình nhà điều hành, nhà làm việc - Dự án KCN Đồng Ván III	22.786.193.199	
										Cung cấp và thi công phần cọc, móng hàng mục trang trí kết hợp biển hiệu - Dự án KCN Đồng Ván III	1.053.651.593	
										Thi công hạ ngầm đường dây 22kV, di chuyển TBA TĐC Xuân Lâm - Nguyễn Bình 8 Dự án Hải Yến - Phụ lục Hợp đồng	72.752.000	
										Thi công, sửa chữa khối đế và các tầng - Dự án Alacarte Hạ Long - Phụ lục Hợp đồng	184.396.594	
4	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Hợp đồng vay, cho vay	72.750.000.000	
										Hợp đồng nguyên tắc cung cấp dịch vụ lưu trú		
										Phí bảo trì thang máy	54.129.740	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VND)	Ghi chú
5	Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Nghi đường Taseco Đà Nẵng	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng vay, cho vay	5.000.000.000	
								02/01/2025		Hợp đồng dịch vụ tư vấn quản lý dự án Taseco Resort	255.233.739 VND/tháng	
6	Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Taseco Hải Phòng	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	10/2025/NQ-HDQT 16/2025/NQ-HDQT	Góp vốn	450.000.000.000	
7	Công ty Cổ phần Taseco Invest	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng vay, cho vay	150.000.000.000	
8	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng vay, cho vay	12.350.000.000	
9	Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Cung cấp dịch vụ sửa chữa, bảo trì bảo dưỡng, thay thế thiết bị hỏng hóc theo yêu cầu - Phụ lục Hợp đồng	164.606.882	
										Cung cấp dịch vụ kiểm soát chuốt tại khu vực Văn phòng Tòa nhà NO2-T1 - Phụ lục Hợp đồng	21.600.000	
										Cung cấp dịch vụ bảo trì hệ thống điều hòa tại Tòa nhà NO2-T1 - Phụ lục Hợp đồng	58.845.150	
										Hợp đồng cung cấp dịch vụ giám sát quản lý vận hành, quản lý và nhân sự an ninh, làm sạch theo yêu cầu - Phụ lục Hợp đồng	89.650.000 đồng/tháng	
										Hợp đồng dịch vụ văn phòng - Phụ lục Hợp đồng	176.000.000 đồng/tháng	
										Hợp đồng thi công lắp đặt bất an ninh	40.700.000	
10	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng vay, cho vay	13.000.000.000	
11	Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Taseco Hải Phòng	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	13/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng vay, cho vay	450.000.000.000	
12	Công ty TNHH Đầu tư Taseco Hà Nam	Người có liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	21/2025/NQ-HDQT	Góp vốn	576.000.000.000	
13	Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Công nghệ Việt Nam	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng vay, cho vay	4.500.000.000	
										Hoàn trả vốn góp	34.800.000.000	
14	Công ty Cổ phần Giao nhận hàng không AAL	Người có liên quan của NNB						19/01/2025	01/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng nguyên tắc cung cấp dịch vụ và sử dụng dịch vụ chuyển phát bưu gửi, tài liệu, hàng hóa		
15	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hồ Tây	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng vay, cho vay	200.000.000	Đã trả hết trong kỳ
16	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Hợp đồng tư vấn, giám sát trong lĩnh vực thiết kế, quản lý vận hành	689.531.000	
										Giao dịch mua, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	215.523.116	
17	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Sài Gòn	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Giao dịch mua, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	12.870.370	
18	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Đà Nẵng	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Giao dịch mua, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	4.768.516	
19	Công ty TNHH MTV Taseco Oceanview Đà Nẵng	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Giao dịch mua, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	133.291.911	Không còn là NLQ của NNB kể từ ngày 05/5/2025
20	Công ty Cổ phần Đầu tư Truyền thông Taseco	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Giao dịch mua bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	1.119.654.913	
21	Đỗ Tuấn Anh	Người nội bộ	Phó Chủ tịch HĐQT					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HDQT	Mua cổ phiếu chào bán	68.540.000	Không còn là Người nội bộ kể từ ngày 21/4/2025

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VND)	Ghi chú
22	Nguyễn Trần Tùng	Người nội bộ	TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	218.530.000	
23	Đặng Xuân Hiến	Người nội bộ	Thành viên Ban Kiểm soát					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	6.530.000	
24	Nguyễn Thị Hương	Người nội bộ	Thành viên Ban Kiểm soát					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	3.280.000	Không còn là NLQ của NNB kể từ ngày 21/4/2025
25	Vũ Quốc Huy	Người nội bộ	Phó Tổng Giám đốc					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	5.600.000	
26	Nguyễn Văn Nghĩa	Người nội bộ	Phó Tổng Giám đốc					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	5.500.000	
27	Đoàn Thị Phương Thảo	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	2.750.000	
28	Nguyễn Thị Minh Nguyệt	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	55.000.000	
29	Lê Thị Liên	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	22.270.000	
30	Nguyễn Đức Huy	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	92.810.000	Không còn là NLQ của NNB kể từ ngày 21/4/2025
31	Nguyễn Hồng Phúc	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	110.000.000	
32	Nguyễn Xuân Trường	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	2.750.000	
33	Trần Thị Ngan	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	77.000.000	
34	Phạm Cao Cường	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	110.350.000	
35	Cao Thị Thu Hiền	Người có liên quan của NNB						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	27.500.000	
36	Lê Đức Long	Người nội bộ	TV HĐQT độc lập					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	41.750.000	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan: 21/4/2025
37	Lưu Thị Quỳnh Giang	Người nội bộ	Thành viên Ban Kiểm soát					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	5.000.000	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan: 21/4/2025
38	Lê Anh Quốc	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	45.810.000	
39	Đào Tiến Dương	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	230.000.000	
40	Đặng Huy Khôi	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	245.190.000	Thời điểm không còn là người có liên quan: 16/4/2025
41	Khuất Trung Thắng	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	22.000.000	
42	Nguyễn Đức Lai	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	55.000.000	
43	Tạ Thị Thu Thủy	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	115.010.000	
44	Trần Văn Diệp	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	60.830.000	Thời điểm không còn là người có liên quan: 20/5/2025
45	Nguyễn Chi Cương	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	114.710.000	Thời điểm không còn là người có liên quan: 20/5/2025
46	Nguyễn Đình Bách	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	211.470.000	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCB/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VND)	Ghi chú
47	Phùng Thị Thủy Hằng	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	72.290.000	
48	Hoàng Sơn	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	19.200.000	
49	Đỗ Lê Nam	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	44.250.000	
50	Nguyễn Nam Hưng	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	42.500.000	
51	Trần Minh Thắng	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	10.000	
52	Phạm Thị Thu Hiền	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	18.150.000	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan: 19/5/2025
53	Nguyễn Thanh Phương	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	138.280.000	
54	Nguyễn Thị Đức Hạnh	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	38.030.000	
55	Lưu Thị Thơ	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	37.440.000	
56	Phạm Thị Kiều Trang	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	17.030.000	
57	Vũ Thị Thu Hà	Người liên quan của Công ty						6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Mua cổ phiếu chào bán	59.900.000	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan: 20/5/2025

PHỤ LỤC 03: GIAO DỊCH GIỮA NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VỚI CÔNG TY CON, CÔNG TY DO CÔNG TY NẤM QUYỀN KIỂM SOÁT
(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Quan hệ với người nội bộ	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VND)	Ghi chú
			Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp						
1	Công ty Cổ phần Giao nhận hàng không AAL	Tổ chức liên quan				Nhà ga hàng hóa ACSV, Sân bay quốc tế Nội Bài, Xã Phú Minh, Huyện Sóc Sơn, Hà Nội	Công ty Cổ phần Xây dựng IKCONS	6 tháng đầu năm 2025	Hợp đồng cung cấp dịch vụ và sử dụng dịch vụ chuyển phát bưu gửi, tài liệu, hàng hóa	90.000.000	
2	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hà Linh	Tổ chức liên quan				Tầng 3, Nhà ga T1, Cảng Hàng không Quốc tế Nội Bài, Xã Phú Minh, Huyện Sóc Sơn, Hà Nội	Công ty Cổ phần Xây dựng IKCONS	6 tháng đầu năm 2025	Giao dịch mua, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	3.900.000	
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4	Tổ chức liên quan				Số 243A Đê La Thành, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Taseco Invest	6 tháng đầu năm 2025	Hợp đồng vay, cho vay	92.000.000.000	
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ	Tổ chức liên quan				Tòa nhà N02-T1, khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội	Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế	11/03/2025	Hợp đồng dịch vụ duy trì cắt cỏ ô CC2 tại Khu Đoàn Ngoại giao	- Chi phí tổng vệ sinh lần đầu: 26.840.000 đồng. - Chi phí các lần tiếp theo: 15.400.000 đồng/lần	
5	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco	Tổ chức liên quan				Tòa nhà N02-T1, Khu Đoàn ngoại giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế	6 tháng đầu năm 2025	Giao dịch mua, bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	20.655.272	
6	Công ty Cổ phần Xây dựng IKCONS	Tổ chức liên quan				Tầng 7, tòa nhà Icon4 Tower, số 243A Đê La Thành, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4	6 tháng đầu năm 2025	Thi công hạ tầng kỹ thuật giai đoạn II Dự án KCN Đồng Văn III - Phụ lục Hợp đồng	3.820.867.429	
								6 tháng đầu năm 2025	Thi công kết cấu và hoàn thiện mặt ngoài nhà ở liên kết thương mại Dự án Nam Thái - Phụ lục Hợp đồng	800.493.087	
								6 tháng đầu năm 2025	Thi công xây dựng các hạng mục hạ tầng kỹ thuật - Dự án Đồng Nam đường Tô Hữu	41.141.478.923	
7	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình	Tổ chức liên quan				Số 748 đường Cù Chính Lan, Tò 1, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4	6 tháng đầu năm 2025	Hợp đồng vay, cho vay	13.000.000.000	
8	Công ty Cổ phần nước sạch Duy Tiên	Tổ chức liên quan				Số nhà SH3.2, TTTM Vạn Hải Lý, đường Lê Chân, phường Châu Sơn, thành phố Phú Lý, tỉnh Hà Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4	6 tháng đầu năm 2025	Hợp đồng vay, cho vay	110.850.000.000	
		Tổ chức liên quan				Số nhà SH3.2, TTTM Vạn Hải Lý, đường Lê Chân, phường Châu Sơn, thành phố Phú Lý, tỉnh Hà Nam			Góp vốn	37.500.000.000	
9	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco	Tổ chức liên quan				Tòa nhà N02-T1, Khu Đoàn ngoại giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Dịch vụ ăn uống, lưu trú khách sạn	330.380.000	
10	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4	Tổ chức liên quan				Số 243A Đê La Thành, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Cung cấp dịch vụ đoàn	16.200.000	
11	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Sài Gòn	Tổ chức liên quan				57 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Hồ Chí Minh	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Dịch vụ ăn uống, lưu trú khách sạn	6.800.000	
12	Công ty TNHH Hàng miễn thuế Jalux Taseco	Tổ chức liên quan				4-W07E1 Tầng 4, Nhà ga T2, Cảng HKQT Nội Bài, xã Phú Minh, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Dịch vụ ăn uống, lưu trú khách sạn	4.700.000	
13	Công ty Cổ phần Dịch vụ hàng không Taseco Đà Nẵng	Tổ chức liên quan				99 Phan Đăng Lưu, Phường Hoà Cường Nam, Quận Hải Châu, Đà Nẵng	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Dịch vụ ăn uống, lưu trú khách sạn	39.774.807	
14	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Phú Quốc	Tổ chức liên quan				SS26-S06 Khu du lịch Sonasea villas & Resort, Xã Dương To, Thành phố Phú Quốc, Tỉnh Kiên Giang	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Dịch vụ ăn uống, lưu trú khách sạn	1.927.008	
15	Công ty TNHH MTV Taseco Oceanview Đà Nẵng	Tổ chức liên quan				Số 200 Võ Nguyên Giáp, Phường Phước Mỹ, Quận Sơn Trà, Đà Nẵng	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Dịch vụ ăn uống, lưu trú khách sạn	34.956.792	Không còn là NLQ của NNB kể từ ngày 05/5/2025

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Quan hệ với người nội bộ	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VND)	Ghi chú
			Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp						
16	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco	Tổ chức liên quan				Tầng 1, Tòa nhà N02-T1, khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Dịch vụ ăn uống, lưu trú khách sạn	17.200.000	
									Hợp đồng hợp tác cho thuê căn hộ		
17	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco	Tổ chức liên quan				Tầng 1, Tòa nhà N02-T1, khu Đoàn Ngoại Giao, đường Xuân Tảo, phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội	Công ty Cổ phần Bao bì Việt Nam	6 tháng đầu năm 2025	Hợp đồng vay, cho vay	128.000.000.000	Đã trả hết trong kỳ
18	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long	Tổ chức liên quan				Lô đất H30-H33 Bán đảo số 2, khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, Phường Hùng Thắng, TP Hạ Long, Quảng Ninh	Công ty TNHH Quản lý tòa nhà ALC Hạ Long	6 tháng đầu năm 2025	Hợp đồng vay, cho vay	4.600.000.000	
									Chia sẻ chi phí vận hành căn hộ	1.001.949.076	
									Doanh thu tiền phòng căn hộ	678.466.404	

PHỤ LỤC 04: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÔNG TY MÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN
CỦA THÀNH VIÊN HĐQT, THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT, GIÁM ĐỐC (TỔNG GIÁM ĐỐC) VÀ NGƯỜI QUẢN LÝ KHÁC LÀ THÀNH VIÊN HĐQT, GIÁM ĐỐC (TỔNG GIÁM ĐỐC) ĐIỀU HÀNH
(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025)

STT	Tên tổ chức thực hiện giao dịch với Công ty đại chúng	Người liên quan của Người nội bộ (Người có liên quan đến giao dịch)	Mối quan hệ với NNB	Thông tin Người nội bộ		Mã số DN, ngày cấp, nơi cấp của Tổ chức thực hiện giao dịch			Địa chỉ trụ sở chính của Tổ chức thực hiện giao dịch	Thời điểm tổ chức đó giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VND)	Ghi chú
				Họ và tên	Chức vụ	Mã số DN	Ngày cấp	Nơi cấp						
1	Công ty Cổ phần Đầu tư TLI	Đoàn Thị Phương Thảo	Vợ	Phạm Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Hợp đồng mua bán nhà ở	44.343.521.000	
2	Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Phúc Linh	Đoàn Duy Chính	Bố vợ	Phạm Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Hợp đồng mua bán hàng hóa	5.487.000.000	
3	Công ty Cổ phần Đầu tư Truyền thông Taseco	Trần Thị Liên	Chị gái	Trần Thị Loan	Trưởng BKS					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	Giao dịch mua bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	1.119.654.913	

PHỤ LỤC 05: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025)

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
1	Phạm Ngọc Thanh		Chủ tịch HĐQT					0	0		
1.01	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco							226.067.347	72,492	Tổ chức liên quan	
1.02	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco							0	0	Tổ chức liên quan	
1.03	Công ty Cổ phần Đầu tư Khai thác Nhà ga Quốc tế Đà Nẵng							0	0	Tổ chức liên quan	
1.04	Công ty Cổ phần THT Phúc Linh							0	0	Tổ chức liên quan	
1.05	Phạm Thanh Kỳ							0	0	Bố đẻ	
1.06	Trịnh Thị Nụ							0	0	Mẹ đẻ	
1.07	Đoàn Duy Chính							0	0	Bố vợ	
1.08	Tô Thị Dưa							0	0	Mẹ vợ	
1.09	Đoàn Thị Phương Thảo							14.379.160	4,611	Vợ	
1.10	Phạm Đoàn Khánh Linh							0	0	Con gái	
1.11	Phạm Đoàn Gia Linh							0	0	Con gái	
1.12	Phạm Đoàn Ngọc Linh							0	0	Con gái	
1.13	Phạm Đoàn Mỹ Linh							0	0	Con gái	
1.14	Phạm Đoàn Gia Phúc							0	0	Con trai	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
1.15	Phạm Đoàn Bảo Linh							0	0	Con gái	
1.16	Phạm Thanh Hà							0	0	Anh trai	
1.17	Phạm Anh Tuấn							0	0	Anh trai	
1.18	Phạm Hùng Sơn							0	0	Anh trai	
1.19	Nguyễn Thị Minh Nguyệt							115.500	0,037	Chị dâu	
1.20	Lê Thị Liên							46.777	0,015	Chị dâu	
1.21	Bùi Thị Mai Thoan							0	0	Chị dâu	
2	Nguyễn Minh Hải		Phó Chủ tịch HĐQT					0	0		
2.1	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco							226.067.347	72,492	Tổ chức liên quan	
2.2	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco							0	0	Tổ chức liên quan	
2.3	Công ty Cổ phần Dịch vụ Suất ăn Hàng không Việt Nam							0	0	Tổ chức liên quan	
2.4	Công ty TNHH Hàng miễn thuế Jalux Taseco							0	0	Tổ chức liên quan	
2.5	Lưu Thị Liên							0	0	Mẹ đẻ	
2.6	Bùi Thị Vân							0	0	Mẹ vợ	
2.7	Đào Văn Trang							0	0	Vợ	
2.8	Nguyễn Đào Anh Thư							0	0	Con gái	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
2.9	Nguyễn Đào Thu Linh							0	0	Con gái	
2.10	Nguyễn Thị Minh Phương							0	0	Chị gái	
2.11	Nguyễn Thị Minh Ngọc							0	0	Chị gái	
2.12	Nguyễn Minh Tuấn							0	0	Em trai	
2.13	Đoàn Thị Lan Anh							0	0	Em dâu	
2.14	Trần Anh Tuấn							0	0	Anh rể	
3	Nguyễn Trần Tùng		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện PL					458,914	0,147		
3.01	Công ty Cổ phần Taseco Invest							0	0	Tổ chức liên quan	
3.02	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco							226.067.347	72,492	Tổ chức liên quan	
3.03	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4							0	0	Tổ chức liên quan	
3.04	Nguyễn Phú Thìn							0	0	Bố đẻ	
3.05	Cao Văn Tám							0	0	Bố vợ	
3.06	Trịnh Thị Tân							0	0	Mẹ vợ	
3.07	Cao Thị Hà							0	0	Vợ	
3.08	Nguyễn Cao Đức Minh							0	0	Con trai	
3.09	Nguyễn Phú Quang							0	0	Con trai	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
3.10	Nguyễn Thị Vân							0	0	Chị gái	
3.11	Nguyễn Văn Nghi							0	0	Anh rể	
4	Đỗ Việt Thanh		Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc					0	0		
4.01	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco							226.067.347	72,492	Tổ chức liên quan	
4.02	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ							0	0	Tổ chức liên quan	
4.03	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hồ Tây							0	0	Tổ chức liên quan	
4.04	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quốc tế Việt Nam							0	0	Tổ chức liên quan	
4.05	Công ty Cổ phần Đầu tư The Manor							0	0	Tổ chức liên quan	Không còn là NLQ từ 24/7/2025
4.06	Đỗ Công Sự							0	0	Bố đẻ	
4.07	Trần Thị Hồi							0	0	Mẹ đẻ	
4.08	Nguyễn Hữu Chính							0	0	Bố vợ	
4.09	Đào Thị Thoa							0	0	Mẹ vợ	
4.10	Nguyễn Thùy Trang							0	0	Vợ	
4.11	Đỗ Gia Linh							0	0	Con trai	
4.12	Đỗ Gia Hưng							0	0	Con trai	
4.13	Đỗ Gia Minh							0	0	Con trai	
4.14	Đỗ Mạnh Cường							0	0	Anh trai	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
4.15	Đỗ Hồng Hạnh							0	0	Chị dâu	
4.16	Đỗ Thị Thu Hà							0	0	Chị gái	
4.17	Nguyễn Quang Bảo							0	0	Anh rể	
4.18	Đỗ Thị Ngọc Hiền							0	0	Chị gái	
4.19	Tạ Thành							0	0	Anh rể	
5	Lê Đức Long		Thành viên HĐQT độc lập					195.000	0,063		
5.01	Công ty Cổ phần Dịch vụ hàng không Taseco							0	0	Tổ chức liên quan	
5.02	Công ty TNHH thương mại và sản xuất Minh Việt							0	0	Tổ chức liên quan	
5.03	Công ty TNHH Cầu Vồng Việt							0	0	Tổ chức liên quan	
5.04	Lê Đức Kha							0	0	Bố đẻ	
5.05	Mai Thị Bàng							0	0	Mẹ đẻ	
5.06	Nguyễn Thị Mai							0	0	Vợ	
5.07	Lê Nguyễn Nhật Minh							0	0	Con trai	
5.08	Lê Nguyễn Thủy Linh							0	0	Con gái	
5.09	Lê Đức Phương							0	0	Anh trai	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
5.10	Bùi Thị Phương Thủy							0	0	Chị Dâu	
6	Trần Thị Loan		Trưởng BKS					0	0		
6.01	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco							226.067.347	72,492	Tổ chức liên quan	
6.02	Công ty Cổ phần Dịch vụ hàng không Taseco							0	0	Tổ chức liên quan	
6.03	Công ty Cổ phần Dịch vụ hàng không Taseco Đà Nẵng							0	0	Tổ chức liên quan	
6.04	Công ty Cổ phần Giao nhận hàng không AAL							0	0	Tổ chức liên quan	
6.05	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hà Linh							0	0	Tổ chức liên quan	
6.06	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long							0	0	Tổ chức liên quan	
6.07	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Sài Gòn							0	0	Tổ chức liên quan	
6.08	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Phú Quốc							0	0	Tổ chức liên quan	
6.09	Trần Thị Vân							0	0	Mẹ đẻ	
6.10	Nguyễn Thạch Doanh							0	0	Bố chồng	
6.11	Vương Thị Ngọc Lan							0	0	Mẹ chồng	
6.12	Nguyễn Thanh Sơn							0	0	Chồng	
6.13	Nguyễn Hồng Phúc							231.000	0,074	Con trai	
6.14	Nguyễn Hồng Chuyên							0	0	Con trai	
6.15	Trần Thị Oanh							0	0	Chị gái	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
6.16	Trần Thị Kim Yến							0	0	Chị gái	
6.17	Trần Thị Liên							0	0	Chị gái	
6.18	Trần Thị Ngoan							0	0	Em gái	
6.19	Hoàng Văn Thịnh							0	0	Anh rể	
6.20	Trần Văn Phó							0	0	Anh rể	
6.21	Nguyễn Xuân Trường							0	0	Anh rể	
6.22	Nguyễn Đình Nam							0	0	Em rể	
7	Đặng Xuân Hiến		Thành viên BKS					13.715	0,004		
7.01	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco							226.067.347	72,492	Tổ chức liên quan	
7.02	Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Công nghệ Việt Nam							0	0	Tổ chức liên quan	
7.03	Đặng Văn Đồng							0	0	Bố đẻ	
7.04	Lương Thị Khôi							0	0	Mẹ đẻ	
7.05	Ngô Thị Tố Nga							0	0	Mẹ vợ	
7.06	Thái Thị Hải Yến							0	0	Vợ	
7.07	Đặng Thái Sơn							0	0	Con trai	
7.08	Đặng Thị Tiểu Hồng							0	0	Chị gái	
7.09	Đặng Đức Huân							0	0	Em trai	
7.10	Đặng Thị Thương Huyền							0	0	Em gái	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
8	Lưu Thị Quỳnh Giang		Thành viên BKS					10.200	0,003		
8.01	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco							226.067.347	72,492	Tổ chức liên quan	
8.02	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long							0	0	Tổ chức liên quan	
8.03	Công ty TNHH Quản lý tòa nhà ALC Hạ Long							0	0	Tổ chức liên quan	
8.04	Công ty Cổ phần Đầu tư Khai thác Nhà ga Quốc tế Đà Nẵng							0	0	Tổ chức liên quan	
8.05	Lưu Hải Truyền							34.458	0,011	Bố đẻ	
8.06	Hoàng Thị Minh Hiền							0	0	Mẹ đẻ	
8.07	Phạm Trí Tín							0	0	Bố chồng	
8.08	Trần Thị Phương							0	0	Mẹ chồng	
8.09	Phạm Trí Hoàng							0	0	Chồng	
8.10	Phạm Trí Hoàng Long							0	0	Con trai	
8.11	Phạm Minh Huy							0	0	Con trai	
8.12	Lưu Hoàng Nam							0	0	Em trai	
9	Vũ Quốc Huy		Phó Tổng Giám đốc					11.766	0,004		
9.01	Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Công nghệ Việt Nam							0	0	Tổ chức liên quan	
9.02	Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Sinh thái Quốc tế.							0	0	Tổ chức liên quan	
9.03	Công ty Cổ phần Taseco Hải Phòng							0	0	Tổ chức liên quan	
9.04	Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Taseco Hải Phòng							0	0	Tổ chức liên quan	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
9.05	Công ty TNHH Đầu tư Taseco Hà Nam							0	0	Tổ chức liên quan	
9.06	Vũ Đức Hải							0	0	Bố đẻ	
9.07	Nguyễn Thị Tư							0	0	Mẹ đẻ	
9.08	Trần Đình Vụ							0	0	Bố vợ	
9.09	Đào Thị Khanh							0	0	Mẹ vợ	
9.10	Trần Thị Ngan							161.700	0,052	Vợ	
9.11	Vũ Đức Quang							0	0	Con trai	
9.12	Vũ Quang Trung							0	0	Con trai	
9.13	Vũ Quang Tùng							0	0	Anh trai	
9.14	Nguyễn Thị Hồng Cẩm							0	0	Chị dâu	
9.15	Vũ Thị Dung							0	0	Em gái	
9.16	Lê Đức Thuận							0	0	Em rể	
10	Nguyễn Văn Nghĩa		Phó Tổng Giám đốc					11.550	0,004		
10.01	Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Công nghệ Việt Nam							0	0	Tổ chức liên quan	
10.02	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình							0	0	Tổ chức liên quan	
10.03	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4							0	0	Tổ chức liên quan	
10.04	Công ty Cổ phần Nước sạch Duy Tiên							0	0	Tổ chức liên quan	
10.05	Nguyễn Đức Hồng							0	0	Bố đẻ	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
10.06	Phạm Thị Lê Hồng							0	0	Mẹ đẻ	
10.07	Triệu Công Chính							0	0	Bố vợ	
10.08	Triệu Thị Hải Hiền							0	0	Vợ	
10.09	Nguyễn Thu Hải An							0	0	Con gái	
10.10	Nguyễn Triệu Phúc Lâm							0	0	Con trai	
10.11	Nguyễn Thị Hà							0	0	Chị gái	
10.12	Nguyễn Văn Trung							0	0	Anh rể	
10.13	Nguyễn Thu Hạnh							0	0	Em gái	
10.14	Nguyễn Văn Thanh							0	0	Em rể	
11	Bùi Xuân Vượng		Phó Tổng Giám đốc					0	0		
11.01	Công ty TNHH Đầu tư Taseco Hà Nam							0	0	Tổ chức liên quan	
11.02	Phạm Thị Thịnh							0	0	Mẹ đẻ	
11.03	Đinh Thị Chiến							0	0	Mẹ vợ	
11.04	Trần Thị Chính							0	0	Vợ	
11.05	Bùi Phương Chi							0	0	Con gái	
11.06	Bùi Thu Phương							0	0	Con gái	
11.07	Bùi Xuân Hoàng							0	0	Em trai	
11.08	Cao Thùy Dương							0	0	Em dâu	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
11.09	Bùi Thị Hương							0	0	Chị gái	
11.10	Nguyễn Văn Đình							0	0	Anh rể	
12	Ngô Thanh Dũng		Phó Tổng Giám đốc					0	0		
12.01	Công ty TNHH Đầu tư Taseco Hà Nam							0	0	Tổ chức liên quan	
12.02	Nguyễn Thị Hải Hà							0	0	Vợ	
12.03	Ngô Nam Khánh							0	0	Con trai	
12.04	Ngô Thị Bích Ngọc							0	0	Con gái	
12.05	Dương Thị Hối							0	0	Mẹ đẻ	
12.06	Nguyễn Hữu Thi							0	0	Bố vợ	
12.07	Phạm Thị Hồng							0	0	Mẹ vợ	
12.08	Ngô Thị Thanh Hương							0	0	Em gái	
12.09	Ngô Thanh Hùng							0	0	Anh trai	
12.10	Bùi Thị Xuân Hương							0	0	Chị dâu	
12.11	Ngô Thị Thanh Lan							0	0	Chị gái	
13	Cao Thị Lan Hương		Phó Tổng Giám đốc, Người Phụ trách quản trị Công ty, Người được ủy quyền CBTT					0	0		
13.01	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco							226.067.347	72,492	Tổ chức liên quan	
13.02	Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế							0	0	Tổ chức liên quan	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
13.03	Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long							0	0	Tổ chức liên quan	
13.04	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4							0	0	Tổ chức liên quan	
13.05	Công ty Cổ phần Bất động sản Tráng An							0	0	Tổ chức liên quan	
13.06	Cao Xuân Kinh							0	0	Bố đẻ	
13.07	Nguyễn Thị Nghé							0	0	Mẹ đẻ	
13.08	Đỗ Thị Phòng							0	0	Mẹ chồng	
13.09	Phạm Cao Cường							231.742	0,074	Chồng	
13.10	Phạm Cao Duy							0	0	Con đẻ	
13.11	Phạm Hoàng Vũ							0	0	Con đẻ	
13.12	Cao Thị Hà							0	0	Em gái	
13.13	Cao Thị Thu Hiền							57.750	0,019	Em gái	
13.14	Lê Đăng Xuyên							0	0	Em rể	
13.15	Vũ Xuân Ngân							0	0	Em rể	
14	Nguyễn Thị Kim Ngân		Kế toán trưởng					0	0		
14.01	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4							0	0	Tổ chức liên quan	
14.02	Nguyễn Hữu Hậu							0	0	Bố đẻ	
14.03	Trần Thị Ngo							0	0	Mẹ đẻ	
14.04	Nguyễn Đoàn Thành							0	0	Bố chồng	

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (%)	Mối quan hệ	Ghi chú
				Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp					
14.05	Trần Thị Diễm							0	0	Mẹ chồng	
14.06	Nguyễn Thanh Hải							0	0	Chồng	
14.07	Nguyễn Đoàn Cao							0	0	Con trai	
14.08	Nguyễn Đoàn Minh							0	0	Con trai	
14.09	Nguyễn Hữu Phúc							0	0	Anh trai	
14.10	Nguyễn Văn An							0	0	Em trai	
14.11	Đinh Quỳnh Ngọc							0	0	Chị dâu	
14.12	Nguyễn Thị Thanh Hoa							0	0	Em dâu	

PHỤ LỤC 06: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025)

STT	Người thực hiện giao dịch	Mối quan hệ với Công ty	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm	Ghi chú
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)		
1	Đỗ Tuấn Anh	Người nội bộ	137.094	0,046	143.948	0,046	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	Không còn là Người nội bộ của Công ty kể từ ngày 21/4/2025
2	Nguyễn Trần Tùng	Người nội bộ	437.061	0,147	458.914	0,147	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
3	Đặng Xuân Hiến	Người nội bộ	13.062	0,004	13.715	0,004	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
4	Nguyễn Thị Hường	Người nội bộ	6.570	0,002	6.898	0,002	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	Không còn là Người nội bộ của Công ty kể từ ngày 21/4/2025
5	Vũ Quốc Huy	Người nội bộ	11.206	0,004	11.766	0,004	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
6	Nguyễn Văn Nghĩa	Người nội bộ	11.000	0,004	11.550	0,004	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
7	Đoàn Thị Phương Thảo	Người có liên quan của Người nội bộ	13.722.000	4,620	14.379.160	4,611	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
8	Nguyễn Thị Minh Nguyệt	Người có liên quan của Người nội bộ	110.000	0,037	115.500	0,037	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
9	Lê Thị Liên	Người có liên quan của Người nội bộ	44.550	0,015	46.777	0,015	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
10	Nguyễn Đức Huy	Người có liên quan của Người nội bộ	185.625	0,063	194.906	0,062	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	Không còn là Người liên quan của Người nội bộ kể từ ngày 21/4/2025
11	Nguyễn Hồng Phúc	Người có liên quan của Người nội bộ	220.000	0,074	231.000	0,074	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
12	Nguyễn Xuân Trường	Người có liên quan của Người nội bộ	5.500	0,002	0	0	Thực hiện quyền mua và giao dịch bán cổ phiếu	

STT	Người thực hiện giao dịch	Mối quan hệ với Công ty	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm	Ghi chú
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)		
13	Trần Thị Ngạn	Người có liên quan của Người nội bộ	154.000	0,052	161.700	0,052	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
14	Phạm Cao Cường	Người có liên quan của Người nội bộ	220.707	0,074	231.742	0,074	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
15	Cao Thị Thu Hiền	Người có liên quan của Người nội bộ	55.000	0,019	57.750	0,019	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	
16	Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco	Cổ đông lớn, Người có liên quan của Người nội bộ	215.302.236	72,492	226.067.347	72,492	Thực hiện quyền mua cổ phiếu	