

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BCG LAND**



**Số: 05/2024/CBTT-BCGL**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 04 năm 2024*

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao Dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức: Công ty cổ phần BCG Land

Mã chứng khoán: BCR

Địa chỉ trụ sở chính: 22A Đường số 7, Phường An Phú, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028 22216868

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Đại Nghĩa

Chức vụ: Người đại diện pháp luật kiêm Phó Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố:  định kỳ  24h  bất thường  theo yêu cầu

### **Nội dung thông tin công bố:**

Công ty cổ phần BCG Land công bố thông tin đính chính Phụ lục 3 – VII.3 Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát như sau:

- Nội dung đã công bố thông tin Báo cáo quản trị tại ngày 30/01/2024, trong đó Phụ lục 3 gồm có 24 giao dịch giữa người nội bộ công ty, người liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát, tổng giá trị là 684.837.242.738 đồng.

- Nội dung đính chính Phụ lục 3 gồm có 27 giao dịch giữa người nội bộ công ty, người liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát, tổng số tiền 773.808.172.189 đồng.

Cụ thể, các giao dịch được đính chính, bổ sung bao gồm:



## 1. GIAO DỊCH THỰC HIỆN ĐIỀU CHỈNH

Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh theo ý kiến kiểm toán, cụ thể các giao dịch được liệt kê phải không bao gồm các khoản thuế.

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VNĐ)		Ghi chú
						Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh	
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand		Công ty Cổ Phần Đầu Tư Thương Mại Dịch Vụ Gia Khang	Phát sinh trong năm 2023	67.181.818	43.181.818	Dịch vụ thuê xe
2	Huỳnh Thị Kim Tuyền	Người nội bộ	Phó Chủ tịch HĐQT	Công Ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	10/04/2023	21.742.811.310	20.851.160.008	Hợp đồng MB VL-04.1.24 : GTHD: 22.887.169.800 theo số HĐ VL4124/HĐMB-BT
3	Huỳnh Thị Kim Tuyền	Người nội bộ	Phó Chủ tịch HĐQT	Công Ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	10/04/2023	21.742.811.310	20.604.115.456	Hợp đồng MB VL-04.1.25 : GTHD: 22.615.420.792 theo số HĐ VL4125/HĐMB-BT

## 2. GIAO DỊCH THỰC HIỆN BỔ SUNG

Lý do thực hiện bổ sung: Sau quá trình kiểm toán, công ty thực hiện bổ sung thêm 3 giao dịch.

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Tổng giá trị giao dịch (VNĐ)		Ghi chú
						Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh	
1	Huỳnh Thị Kim Tuyền	Người nội bộ	Phó Chủ tịch HĐQT	Công Ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	20/02/2020	42.456.219.073		Hợp đồng MB VL-02.3.10; GTHD: 49.412.000.000 theo số HĐ VL2310/HĐMB-BT
2	Nguyễn Thị Loan	Người nội bộ	Phó TGD điều hành (đến ngày 01/10/2023)	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	06/03/2023	47.650.000.000		Thu tiền cho vay
3	Nguyễn Thị Loan	Người nội bộ	Phó TGD điều hành (đến ngày 01/10/2023)	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	919.057.534		Chi phí lãi vay

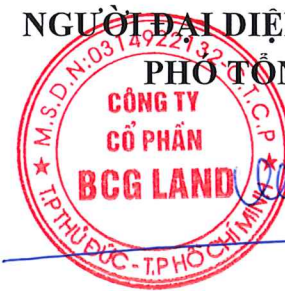
Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website <https://bcgland.com.vn/vi/quan-he-dau-tu>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: P. HTKD/P. QHNDT

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Phạm Đại Nghĩa**





TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2024

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY****Năm 2023**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần BCG Land
- Địa chỉ trụ sở chính: 22A Đường số 7, Phường An Phú, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại: 028 22216868 Fax: 028 22003168 Email: info@bcgland.com.vn
- Vốn điều lệ: 4.600.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: BCR
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung
1	04/2023/NQ-ĐHĐCĐ-BCGL	14/07/2023	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023

**II. Hội đồng quản trị****1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)**

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1.	Nguyễn Hồ Nam	Chủ tịch HĐQT kiêm người ĐDPL	03/2018	14/07/2023
2.	Võ Mạnh Tín	Thành viên HĐQT	10/2021	14/07/2023

3.	Tan Bo Quan, Andy	Thành viên độc lập HĐQT	19/05/2022	14/07/2023
4.	Tan Bo Quan, Andy	Chủ tịch HĐQT	14/07/2023	
5.	Nguyễn Tùng Lâm	Phó Chủ tịch Thường trực HĐQT	14/07/2023	
6.	Bùi Thiện Phương Đông	Phó Chủ tịch HĐQT	14/07/2023	
7.	Huỳnh Thị Kim Tuyến	Phó Chủ tịch HĐQT	31/10/2022	
8.	Nguyễn Khánh Duy	Thành viên HĐQT	19/05/2022	
9.	Lê Thanh Tùng	Thành viên HĐQT	14/07/2023	
10.	Đặng Đình Tuấn	Thành viên độc lập HĐQT	19/05/2022	
11.	Ng Wee Siong, Leonard	Thành viên độc lập HĐQT	14/07/2023	

## 2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1.	Nguyễn Hồ Nam	23/23	100%	Thôi nhiệm từ ngày 14/07/2023
2.	Tan Bo Quan, Andy	55/55	100%	
3.	Nguyễn Tùng Lâm	55/55	100%	
4.	Bùi Thiện Phương Đông	55/55	100%	
5.	Huỳnh Thị Kim Tuyến	55/55	100%	
6.	Nguyễn Khánh Duy	55/55	100%	
7.	Lê Thanh Tùng	32/32	100%	Bỏ nhiệm từ ngày 14/07/2023
8.	Võ Mạnh Tín	23/23	100%	Thôi nhiệm từ ngày 14/07/2023
9.	Đặng Đình Tuấn	55/55	100%	
10.	Ng Wee Siong, Leonard	32/32	100%	Bỏ nhiệm từ ngày 14/07/2023

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Điều Hành

Hội đồng quản trị thường xuyên theo dõi giám sát các hoạt động, công việc điều hành quản lý của Ban Điều Hành, phối hợp với Ban Kiểm soát kiểm tra các vấn đề chủ yếu như sau:

- Việc chấp hành Nghị quyết và Quyết định của Hội đồng quản trị
- Tiến độ thực hiện kế hoạch năm 2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- Tình hình tuân thủ và quản lý rủi ro trong hoạt động.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (năm 2023):

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Nghĩa vụ CBTT
1.	02/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	03/01/2023	Phân công nhiệm vụ thành viên Hội đồng quản trị	100%	Chưa là công ty đại chúng
2.	03/2023/NQ-HĐQT-BCGL	04/01/2023	Thay đổi người đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty Cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Du lịch Casa Marina Resort	100%	Chưa là công ty đại chúng
3.	03.1/2023/NQ-HĐQT-BCGL	15/02/2023	Trích lập bổ sung dự phòng khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết	100%	Chưa là công ty đại chúng
4.	04/2023/NQ-HĐQT-BCGL	01/03/2023	Thông qua nhận chuyển nhượng và cử đại diện phần vốn góp tại CT TNHH Du lịch Sinh thái Cồn Bắp	100%	Chưa là công ty đại chúng
5.	05/2023/NQ-HĐQT-BCGL	03/04/2023	Đề cử thay đổi nhân sự tham gia Hội đồng thành viên tại Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	100%	Chưa là công ty đại chúng
6.	06/2023/NQ-HĐQT-BCGL	03/04/2023	Thay đổi người đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang	100%	Chưa là công ty đại chúng
7.	07/2023/NQ-HĐQT-BCGL	09/03/2023	Mua cổ phần và cử Người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty cổ phần Indoba Trading	100%	Chưa là công ty đại chúng
8.	08/2023/NQ-HĐQT-BCGL	17/04/2023	Thay đổi người đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land	100%	Chưa là công ty đại chúng

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Nghĩa vụ CBTT
			tại Công ty cổ phần Thương mại Vxperia		
9.	09/2023/NQ-HĐQT-BCGL	24/04/2023	Gia hạn việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%	Chưa là công ty đại chúng
10.	10/2023/NQ-HĐQT-BCGL	28/04/2023	Thông qua việc bảo lãnh vô điều kiện nghĩa vụ khoản tín dụng của Công ty cổ phần Indoba Trading tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong	100%	Chưa là công ty đại chúng
11.	10.1/2023/NQ-HĐQT-BCGL	05/05/2023	Triển khai tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2023	100%	Chưa là công ty đại chúng
12.	10.2/2023/BB-HĐQT-BCGL	05/05/2023	Quyết định thành lập ban tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2023	100%	Chưa là công ty đại chúng
13.	11/2023/NQ-HĐQT-BCGL	09/05/2023	Thông qua việc chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Du lịch Casa Marina Resort	100%	Chưa là công ty đại chúng
14.	12/2023/NQ-HĐQT-BCGL	23/05/2023	Thông qua việc CTCP Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang dùng tài sản bảo đảm cho khoản tín dụng của CTCP Thương mại Thiết Mộc Lan tại Ngân hàng TMCP Nam Á	100%	Chưa là công ty đại chúng
15.	12.1/2023/NQ-HĐQT-BCGL	24/05/2023	Gia hạn việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%	Chưa là công ty đại chúng
16.	13/2023/NQ-HĐQT-BCGL	30/05/2023	Thông qua việc Công ty TNHH Pegas dùng tài sản bảo đảm cho khoản tín dụng của Công ty cổ phần HCM Lott 68 tại Ngân hàng TMCP Nam Á	100%	Chưa là công ty đại chúng
17.	14/2023/NQ-HĐQT-BCGL	01/06/2023	Bổ nhiệm Thư ký Hội đồng quản trị Công ty cổ phần BCG Land	100%	Chưa là công ty đại chúng
18.	15/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	06/06/2023	Tái bổ nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc Công ty cổ phần BCG Land	100%	Chưa là công ty đại chúng

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Nghĩa vụ CBTT
19.	16/2023/NQ-HĐQT-BCGL	06/06/2023	Đồng ý cho CTCP Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang dùng tài sản bảo đảm cho khoản tín dụng của CTCP HCM Lott 68 tại Ngân hàng TMCP Nam Á	100%	Chưa là công ty đại chúng
20.	17/2023/NQ-HĐQT-BCGL	23/06/2023	Thông qua Danh sách cổ đông, Đơn đề nghị thôi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát và nội dung, tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%	Chưa là công ty đại chúng
21.	18/2023/NQ-HĐQT-BCGL	26/06/2023	Đồng ý cho CTCP Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang dùng tài sản bảo đảm cho khoản tín dụng của CTCP Plus Investment tại Ngân hàng TMCP Nam Á	100%	Chưa là công ty đại chúng
22.	19/2023/NQ-HĐQT-BCGL	26/06/2023	Đồng ý cho CTCP Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang dùng tài sản bảo đảm cho khoản tín dụng của CTCP Hibiscus tại Ngân hàng TMCP Nam Á	100%	Chưa là công ty đại chúng
23.	20/2023/NQ-HĐQT-BCGL	04/07/2023	Thông qua Danh sách ứng cử viên thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2022-2027	100%	Chưa là công ty đại chúng
24.	20.1/2023/NQ-HĐQT-BCGL	12/07/2023	Trích lập bổ sung dự phòng khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết	100%	Chưa là công ty đại chúng
25.	22/2023/NQ-HĐQT-BCGL	14/07/2023	Thay đổi và bổ sung Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần BCG Land	100%	Chưa là công ty đại chúng
26.	23/2023/NQ-HĐQT-BCGL	14/07/2023	Thôi nhiệm Phó Tổng Giám đốc phụ trách Xây dựng Công ty cổ phần BCG Land	100%	Chưa là công ty đại chúng
27.	24/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	20/07/2023	Bổ nhiệm Thư ký Chủ tịch Hội đồng quản trị	100%	Chưa là công ty đại chúng



STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Nghĩa vụ CBTT
			Công ty cổ phần BCG Land (vi-en)		
28.	25/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	03/08/2023	Tổ chức lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc điều chỉnh Kỳ Hạn Trái Phiếu và Ngày Đáo Hạn của Trái Phiếu BCLCH2124001 bằng văn bản (vi-en)	100%	CBTT ngày 03/08/2023
29.	26/2023/NQ-HĐQT-BCGL	04/08/2023	Phân công, phân nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2027 (vi-en)	100%	Không thuộc diện CBTT
30.	27/2023/NQ-HĐQT-BCGL	07/08/2023	Đăng ký chứng khoán tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch cổ phiếu của Công ty cổ phần BCG Land trên Hệ thống giao dịch Upcom (vi-en)	100%	CBTT ngày 07/08/2023
31.	28/2023/NQ-HĐQT-BCGL	15/08/2023	Bổ nhiệm Giám đốc Dự án Malibu Hội An	100%	Không thuộc diện CBTT
32.	28/2023/NQ-HĐQT-BCGL	28/08/2023	Thông qua Báo cáo tài chính 06 tháng đầu năm 2023 kết thúc ngày 30/06/2024	100%	Không thuộc diện CBTT
33.	29/2023/NQ-HĐQT-BCGL	29/09/2023	Đồng ý cho Công ty TNHH Pegas vay vốn tại Ngân hàng TMCP Nam Á	100%	Không thuộc diện CBTT
34.	29.1/2023/NQ-HĐQT-BCGL	29/09/2023	Đồng ý cho Công ty TNHH Pegas vay vốn tại Ngân hàng TMCP Nam Á	100%	Không thuộc diện CBTT
35.	30/2023/NQ-HĐQT-BCGL	02/10/2023	Thay đổi Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Tài chính và thay đổi Người đại diện theo pháp luật Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 02/10/2023
36.	31/2023/NQ-HĐQT-BCGL	02/10/2023	Thôi nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc điều hành chính kiêm Giám đốc Tài chính Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 02/10/2023
37.	32/2023/NQ-HĐQT-BCGL	02/10/2023	Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc phụ trách Tài	100%	CBTT ngày 02/10/2023

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Nghĩa vụ CBTT
			chính kiêm Giám đốc Tài chính Công ty cổ phần BCG Land		
38.	30.1/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	02/10/2023	Thay đổi Người đại diện theo pháp luật Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 02/10/2023
39.	33/2023/NQ-HĐQT-BCGL	04/10/2023	Dừng góp vốn đầu tư tại Công ty cổ phần King Crown Riverside	100%	CBTT ngày 04/10/2023
40.	34/2023/NQ-HĐQT-BCGL	09/10/2023	Thông qua việc đăng ký giao dịch Trái phiếu trên Hệ thống đăng ký giao dịch Trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ	100%	CBTT ngày 09/10/2023
41.	35/2023/NQ-HĐQT-BCGL	24/10/2023	Thành lập địa điểm kinh doanh Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 24/10/2023
42.	36/2023/NQ-HĐQT-BCGL	24/10/2023	Phát hành thư bảo lãnh cho nghĩa vụ tín dụng của Công ty cổ phần Hibiscus tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong	100%	Không thuộc diện CBTT
43.	37/2023/NQ-HĐQT-BCGL	01/11/2023	Thông qua Chủ tài khoản Công ty cổ phần BCG Land tại tất cả các Ngân hàng và các Tổ chức tín dụng liên quan đến Công ty cổ phần BCG Land	100%	Không thuộc diện CBTT
44.	38/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	01/11/2023	Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Điều hành Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 01/11/2023
45.	40/2023/NQ-HĐQT-BCGL	21/11/2023	Thông qua giao dịch liên quan với Tổng Công ty cổ phần Bảo hiểm AAA	100%	CBTT ngày 22/11/2023
46.	41/2023/NQ-HĐQT-BCGL	22/11/2023	Thông qua việc thôi nhiệm và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH King Crown Riverside Residence	100%	Không thuộc diện CBTT
47.	43/2023/NQ-HĐQT-BCGL	20/12/2023	Thông qua phương án cho vay và giao dịch liên quan với Công ty TNHH	100%	CBTT ngày 20/12/2023

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Nghĩa vụ CBTT
			Indochina Hội An Bech Villas		
48.	46/2023/NQ-HĐQT-BCGL	05/12/2023	Thay đổi Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 05/12/2023
49.	47/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	05/12/2023	Thôi nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 05/12/2023
50.	48/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	05/12/2023	Bổ nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 05/12/2023
51.	49/2023/NQ-HĐQT-BCGL	05/12/2023	Thay đổi Người đại diện theo pháp luật Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 05/12/2023
52.	50/2023/NQ-HĐQT-BCGL	05/12/2023	Tái cấu trúc cơ cấu tổ chức và điều chỉnh nhân sự Công ty cổ phần BCG Land	100%	Không thuộc diện CBTT
53.	51/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	05/12/2023	Ban hành Sơ đồ Tổ chức và Hoạt động Công ty cổ phần BCG Land (sửa đổi, bổ sung lần thứ 8)	100%	Không thuộc diện CBTT
54.	52/2023/NQ-HĐQT-BCGL	12/12/2023	Đề cử thay đổi nhân sự tham gia Hội đồng thành viên tại Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	100%	Không thuộc diện CBTT
55.	53/2023/NQ-HĐQT-BCGL	15/12/2023	Thay đổi Người đại diện theo pháp luật Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 15/12/2023
56.	54/2023/NQ-HĐQT-BCGL	19/12/2023	Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty TNHH Pegas	100%	Không thuộc diện CBTT
57.	55/2023/NQ-HĐQT-BCGL	19/12/2023	Thay đổi Người đại diện phần vốn góp và nhân sự tham gia Hội đồng thành viên tại Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	100%	Không thuộc diện CBTT

STT	Số NQ/QĐ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua	Nghĩa vụ CBTT
58.	56/2023/NQ-HĐQT-BCGL	21/12/2023	Thông qua Chủ tài khoản Công ty cổ phần BCG Land tại tất cả các Ngân hàng và các Tổ chức tín dụng liên quan đến Công ty cổ phần BCG Land	100%	Không thuộc diện CBTT
59.	58/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	28/12/2023	Thông qua bổ nhiệm Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty cổ phần BCG Land	100%	CBTT ngày 28/12/2023
60.	59/2023/QĐ-HĐQT-BCGL	28/12/2023	Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty TNHH King Crown Riverside Residence	100%	CBTT ngày 28/12/2023

### III. Ban kiểm soát

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1.	Đông Hải Hà	Trưởng Ban kiểm soát	16/06/2022	Kỹ sư Xây dựng Thạc sĩ Quản lý Xây dựng Cử nhân Luật
2.	Nguyễn Viết Cương	Phó Ban kiểm soát	05/2022	Cử nhân Kinh tế, Cử nhân Luật Chứng chỉ Kiểm toán viên (CPAVN) Chứng chỉ đào tạo Luật sư Việt Nam
3.	Đỗ Lệ Trinh	Thành viên Ban kiểm soát	Bổ nhiệm: 05/2022 Miễn nhiệm: 14/07/2023	Thạc sĩ Kế toán
4.	Hoàng Quốc Trung	Thành viên Ban kiểm soát	14/07/2023	Thạc sĩ kế toán

#### 2. Cuộc họp của BKS

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1.	Đông Hải Hà	4/4	100%		
2.	Nguyễn Việt Cường	4/4	100%		
3.	Hoàng Quốc Trung	2/2	100%		Bỏ nhiệm ngày 14/07/2023

### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Điều hành và cổ đông:

- Trong năm 2023, BKS đã giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành trên bốn khía cạnh: tính hợp lý, hợp pháp, trung thực và mức độ cẩn trọng trong việc quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh. Việc giám sát của BKS được thực hiện thông qua các hoạt động sau:
  - Kiểm tra tình hình tài chính và các Báo cáo tài chính của Công ty;
  - Kiểm soát các hoạt động của Công ty: Hoạt động tuyển dụng và bổ nhiệm nhân sự, hoạt động bán hàng, hoạt động mua hàng, hoạt động kế toán tài chính, hoạt động pháp chế, hoạt động công bố thông tin, hoạt động quản trị rủi ro, hoạt động đầu tư, hoạt động quản lý các Công ty thành viên, hoạt động báo cáo thường niên, hoạt động vay và trả nợ vay,...
  - Giám sát quy trình tổ chức Đại hội đồng cổ đông, giám sát việc thực hiện Nghị quyết và các Biên bản họp của Đại hội đồng cổ đông;
  - Giám sát hoạt động của các cổ đông lớn, cổ đông nhỏ có tham gia điều hành Công ty. Giám sát việc kiến nghị của các cổ đông liên quan tới hoạt động của Công ty.
  - Kiểm soát rủi ro liên quan tới việc mở rộng các dự án đầu tư mới.
- Qua công tác hoạt động kiểm soát và các thông tin được cập nhật thường xuyên từ Hội đồng quản trị, Ban Điều hành, BKS nhận thấy các hoạt động của HĐQT, Ban Điều hành tuân thủ tốt chiến lược ban đầu được cổ đông thông qua, linh hoạt uyển chuyển trong phạm vi cho phép để phù hợp với thực tế biến động thị trường.
- Thông qua Báo cáo tài chính các thông tin tài chính được phản ánh hợp lý, kịp thời theo đúng quy định của pháp luật và quy định nội bộ trong Công ty. Công ty đã và đang có sự thích ứng, điều chỉnh nhanh, kịp thời với các chính sách mới của Nhà nước để vừa đảm bảo tuân thủ đúng chính sách, vừa đảm bảo lợi ích của cổ đông, nhà đầu tư và phù hợp với chiến lược kinh doanh đã đặt ra.

### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Các thành viên HĐQT và Ban Điều hành luôn tạo điều kiện thuận lợi để BKS hoàn thành nhiệm vụ.

- BKS được thông báo mời họp các cuộc họp định kỳ và bất thường của Hội đồng quản trị, Ban Điều hành, đồng thời được mời đóng góp ý kiến về các vấn đề thuộc thẩm quyền của BKS.
- Khi BKS có yêu cầu về việc cung cấp thông tin, tài liệu, mời họp hoặc triệu tập liên quan tới mọi hoạt động của Công ty HĐQT, Ban Điều Hành đều phối hợp và hỗ trợ

đầy đủ thông tin để BKS hoàn thành nhiệm vụ.

5. **Hoạt động khác của BKS:** không có

**IV. Ban Điều hành**

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1.	Nguyễn Châu Diệu Ân	28/11/1983	Thạc sỹ quản lý dự án xây dựng	Bổ nhiệm ngày 10/2022 Miễn nhiệm ngày 05/12/2023
2.	Nguyễn Thị Loan	05/08/1987	Thạc sĩ Tài chính- Ngân hàng	Bổ nhiệm ngày 10/2022 Miễn nhiệm ngày 02/10/2023
3.	Lê Nguyễn Bảo Triều	05/09/1973	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm ngày 03/2022 Miễn nhiệm ngày 05/09/2023
4.	Nguyễn Thanh Hùng	09/02/1978	Cử nhân Ngôn ngữ Anh Cử nhân Tài chính doanh nghiệp	Bổ nhiệm 05/12/2023
5.	Phạm Đại Nghĩa	15/03/1988	Cử nhân Kinh tế đối ngoại	Bổ nhiệm 01/11/2023
6.	Phạm Hữu Quốc	21/10/1988	Cử nhân Kế toán Cử nhân Luật	Bổ nhiệm 02/10/2023
7.	Lê Nông	06/06/1969	Cử nhân Tài chính – Ngân hàng	Bổ nhiệm 03/10/2022

**V. Kế toán trưởng**

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Huỳnh Thị Thảo	12/09/1988	Cử nhân Kế toán Kiểm toán Cử nhân Luật Kinh tế Kiểm toán viên Việt Nam (CPA)	11/2021

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: không có

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty:**

Phụ lục 1 đính kèm.

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

Phụ lục 2 đính kèm.

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:**

Phụ lục 3 đính kèm.

**4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác.**

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

Phụ lục 4 đính kèm.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

Không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác:

Không có.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (năm 2023)**

**1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty**

Phụ lục 5 đính kèm.

**2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:**

Không có.

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác**

Không có.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: QHĐT; HTKD



TAN BO QUAN, ANDY

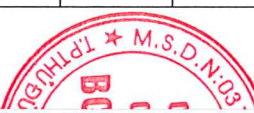
**BẢO CẢM QUẢN TRỊ**

**PHỤ LỤC 1: VII. Danh sách về người có liên quan của công ty**



	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>I. Người quản lý công ty mẹ</b>								
1.	Nguyễn Hồ Nam				15/03/2018			Chủ tịch HĐQT công ty mẹ
2.	Nguyễn Thế Tài				15/03/2018			Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc

<b>II. Thành viên Hội Đồng Quản Trị</b>								
1.	Nguyễn Hồ Nam				03/2018	14/07/2023	Thời nhiệm	
2.	Tan Bo Quan, Andy				14/07/2023			Người nội bộ
3.	Nguyễn Tùng Lâm				14/07/2023			Người nội bộ
4.	Bùi Thiện Phương Đông				14/07/2023			Người nội bộ
5.	Huyền Thị Kim Tuyền				31/10/2022			Người nội bộ
6.	Nguyễn Khánh Duy				Tái bổ nhiệm 19/5/2022			Người nội bộ
7.	Võ Mạnh Tín				19/05/2022	14/07/2023	Thời nhiệm	
8.	Lê Thanh Tùng				14/07/2023			Người nội bộ





STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ hiện hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9.	Đặng Đình Tuấn		Thành viên độc lập HĐQT			19/05/2022			Người nội bộ
10.	Ng Wee Siong Leonard		Thành viên độc lập HĐQT			14/07/2023			Người nội bộ

### III. Thành Viên Ban Kiểm Soát

1.	Đông Hải Hà		Trưởng Ban kiểm soát			16/06/2022			Người nội bộ
2.	Nguyễn Việt Cường		Phó Ban kiểm soát			05/2022			Người nội bộ
3.	Đỗ Lê Trinh		Thành viên Ban kiểm soát			05/2022	14/07/2023	Thời nhiệm	Người nội bộ
4.	Hoàng Quốc Trung		Thành viên Ban Kiểm soát			14/07/2023			Người nội bộ

### IV. Thành Viên Ban Điều Hành

1.	Nguyễn Châu Diệu Ân					10/2022	05/12/2023	Thời nhiệm	
2.	Nguyễn Thanh Hùng		Tổng Giám Đốc			05/12/2023			Người nội bộ
3.	Phạm Đại Nghĩa		PTGD điều hành			01/11/2023			Người nội bộ
4.	Nguyễn Thị Loan		Phó Tổng Giám đốc điều hành kiêm Giám đốc Tài chính			03/10/2022	02/10/2023	Thời nhiệm	
5.	Phạm Hữu Quốc		Phó Tổng Giám đốc phụ trách tài chính kiêm Giám đốc Tài chính			02/10/2023			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.	Lê Nông		Phó TGD phụ trách Phát triển Dự án			03/10/2022			Người nội bộ
7.	Lê Nguyễn Bảo Triệu		Phó TGD phụ trách Đầu tư			03/2022	05/09/2023	Thời nhiệm	

**V. Giám đốc tài chính, Kế toán trưởng/Người Phụ trách kế toán, người có chức danh tương đương với các chức danh này**

1	Huỳnh Thị Thảo	Kế toán trưởng		Số: 0311315789 Ngày cấp: 07/11/2011 Nơi cấp: Sở KHĐT TPHCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh	15/03/2018			Người nội bộ
---	----------------	----------------	--	--	--	------------	--	--	--------------

**VI. Tổ chức liên quan đến công ty (công ty con, công ty liên kết)**

1.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital			Số: 0311315789 Ngày cấp: 07/11/2011 Nơi cấp: Sở KHĐT TPHCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh	15/03/2018			Công ty mẹ
2.	Công ty CP Du lịch Casa Marina Resort			Số 4101483255 Ngày cấp: 16/03/2017 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Tỉnh Bình Định	QL1D, khu phố 1, phường Ghénh Ràng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định	21/10/2020			Công ty con
3.	Công ty TNHH Du lịch Sinh Thái Côn Bắp			Số: 4000491891 Ngày cấp: 22/09/2008 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Tỉnh Quảng Nam	Côn Bắp, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam	10/03/2022	30/03/2023		Công ty liên kết trực tiếp
4.	Công ty TNHH Du lịch Sinh Thái Côn Bắp			Số: 4000491891 Ngày cấp: 22/09/2008 Nơi cấp: Sở KH và ĐT Tỉnh Quảng Nam	Côn Bắp, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam	30/03/2023			Công ty con
5.	Công ty CP Sao Sáng Sài Gòn			Số: 0310004847 Ngày cấp: 20/05/2010 Nơi cấp: Sở KH và ĐT TPHCM	L17-11, tầng 11, Tòa nhà VinCom center, 72 Lê Thánh Tôn, P Bến Nghé, Quận 1, TPHCM	30/11/2020			Công ty con

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.	Công ty CP Thương Mại Vxperia			Số 0316720396 Ngày cấp: 24/02/2021 Nơi cấp: Sở KHDĐT TP HCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh	27/01/2021			Công ty con
7.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas			Số 4000435375 Ngày cấp: 22/7/2008 Nơi cấp: Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Tỉnh Bình Định	Khởi 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	22/03/2022			Công ty con
8.	Công ty CP Đầu Tư Thương Mại Dịch vụ Gia Khang			Số 0313758024 Ngày cấp: 14/04/2016 Nơi cấp: Sở KHDĐT TP HCM	218 V6 Văn Ngăn, P. Bình Thọ, TP Thủ Đức, TP HCM	17/06/2022			Công ty liên kết trực tiếp
9.	Công ty TNHH King Crown Riverside			Số 0317618557 Ngày cấp: 22/12/2022 Nơi cấp: Sở KHDĐT TP HCM	25 Xuân Thủy, P. Thảo Điền, TP Thủ Đức, TPHCM	04/01/2023	28/12/2023	Thoái toàn bộ vốn góp	Công ty liên kết trực tiếp
10.	Công ty TNHH Phoenix Mountain			Số 4101605111 Ngày cấp: 20/10/2021 Nơi cấp: Sở KHDĐT Bình Định	Quốc lộ 1D, Khu vực 2, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam	28/10/2021			Công ty liên kết gián tiếp

Người liên quan đến người nội bộ (chi tiết mục VIII.1 Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ)



**BẢO CAO QUẢN TRỊ**

**PHỤ LỤC 2: VII.2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan và người nội bộ**

	SĐT, Tên, Chức vụ nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital	Công ty mẹ	+ Số ĐKKD: 0311315789 + Ngày cấp: 07/11/2011 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		8.640.000.000	Dịch vụ tư vấn (Hợp đồng số 04/HDDV-BCG-BCGL ngày 19/02/2020)
2.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital	Công ty mẹ	+ Số ĐKKD: 0311315789 + Ngày cấp: 07/11/2011 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	Số 34A/2022/NQ-HDQT-BCGL ngày 17/05/2022	20.000.000.000	Hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 1805/2022/HD-HTĐT-BCG-HL ngày 18/05/2022)
3.	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Cổ đông lớn	+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		160.269.357	Dịch vụ thuê xe
4.	Công ty Cổ phần Du lịch Casa Marina Resort	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4101483255 + Ngày cấp: 16/03/2017 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Bình Định	QL1D, Khu phố 1, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		3.469.966	Chi phí dịch vụ
5.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khởi 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		12.000.000.000	Dịch vụ tư vấn (Hợp đồng số 0104/HDDVTV-BCGLAND-INDO ngày 01/04/2022)
6.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khởi 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		119.110.000.000	Cho vay (Hợp đồng số 2012/2023/HDVV/BCGL-IHA ngày 20/12/2023)
7.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khởi 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	Số 43/2023/NQ-HDQT-BCGL ngày 20/12/2023	13.150.000.000	Thu hồi khoản vay (Hợp đồng số 2012/2023/HDVV/BCGL-IHA ngày 20/12/2023)



8.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khối 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	Số 43/2023/NQ-HDQT-BCGL ngày 20/12/2023	236.828.493	Lãi cho vay (Hợp đồng số 2012/2023/HĐVV/BCGL-IHA ngày 20/12/2023)
9.	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Cồn Bắp	Công ty con (từ ngày 30/03/2023)	+ Số ĐKKD: 4000491891 + Ngày cấp: 22/09/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Cồn Bắp, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		18.779.890.413	Lãi vay ( Các Hợp đồng số 1106/2021/HĐVT/CBE-BCGL ngày 11/06/2021; số 03/2022/HĐVT/CB-BCGL ngày 31/03/2022 và số 12/2022/HĐVT/CB-BCGL ngày 01/08/2022)
10.	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Cồn Bắp	Công ty con (từ ngày 30/03/2023)	+ Số ĐKKD: 4000491891 + Ngày cấp: 22/09/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Cồn Bắp, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		25.000.000.000	Trả gốc vay (Hợp đồng số 1106/2021/HĐVT/CBE-BCGL ngày 11/06/2021)
11.	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang	Công ty liên kết	+ Số ĐKKD: 0313758024 + Ngày cấp: 14/04/2016 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP.Hồ Chí Minh	218 Võ Văn Ngân, Phường Bình Thọ, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		18.000.000.000	Dịch vụ tư vấn (Hợp đồng số 0108/HDDVTV-BCGLAND-GK ngày 01/08/2020)
12.	Công ty TNHH Phoenix Mountain	Công ty liên kết gián tiếp	+ Số ĐKKD: 4101605111 + Ngày cấp: 20/10/2021 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Bình Định	Quốc lộ 1D, Khu vực 2, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	Số 27.1/2022/NQ-HDQT-BCGL ngày 11/03/2022	82.246.250.549	Lợi tức Hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 1103/2022/BCGL-PMC ngày 11/03/2022)
13.	Tổng công ty Cổ phần Bảo Hiểm AAA	Công ty thành viên thuộc tập đoàn Bamboo Capital	+ Số ĐKKD: 303705665 + Ngày cấp: 28/03/2005 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP.HCM	10-12 Đường số 52 - Phường Thành Mỹ Lợi - Thành phố Thủ Đức - TP Hồ Chí Minh.	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		898.744.426	Dịch vụ bảo hiểm
14.	Công ty Cổ phần BCG Vinh Long	Công ty thành viên thuộc tập đoàn Bamboo Capital	+ Số ĐKKD: 1501079965 + Ngày cấp: 05/02/2018 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Cà Mau	Số 356, tổ 13, ấp Phú Tân, Xã Trung Nghĩa, Huyện Vũng Liêm, Tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		300.000.000	Thuế xe
15.	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng Thành Nguyên	Công ty thành viên thuộc tập đoàn	+ Số ĐKKD: 5901023749 + Ngày cấp: 4/12/2015 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Gia Lai	Buôn Chư Jut Xã Chư Gyu, Huyện Krông Pa, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		1.102.000.001	Lợi tức Hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 01/2021/HTKD/TNE-BCGL ngày 18/01/2021)

		Bamboo Capital						
16.	Công ty Taxi Việt Nam	Công ty thành viên thuộc tập đoàn Bamboo Capital	+ Số ĐKKD: 0301465425 + Ngày cấp: 24/10/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP.HCM	Lô IV - 15B, Đường số 4, KCN Tân Bình, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		12.443.360	Phí dịch vụ taxi
17.	Công ty Cổ Phần Tracodi Trading and Consulting	Công ty liên quan khác	0316218700	89 Cách Mạng Tháng Tám, - Phường Bến Thành - Quận 1 - TP Hồ Chí Minh.	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		141.670.454	Mua hàng hóa
18.	Công ty Cổ phần Dầu tư và Dịch vụ Helios	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 0311656651 + Ngày cấp: 22/03/2012 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám - Phường Bến Thành - Quận 1 - TP Hồ Chí Minh	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		12.995.007.454	Chi phí thuê văn phòng, điện nước (Hợp đồng số 05/2022/HDT/HLS-BCGL ngày 14/09/2022)
19.	Công ty Cổ phần White Magnolia	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 0313349977 + Ngày cấp: 15/07/2015 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám - Phường Bến Thành - Quận 1 - TP Hồ Chí Minh	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		124.500.000.000	Lợi tức Hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 1105/2021/BCGL/AND-WHITE ngày 11/05/2021)
20.	Công ty Cổ phần Biệt thự Nghi dưỡng Mỹ Khê	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 4300815113 + Ngày cấp: 30/03/2018 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi	45 Huỳnh Thúc Kháng, Phường Chánh Lộ, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		43.007.216.712	Lợi tức hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 2704/2022/BCGL-MK ngày 27/04/2022)
21.	Công ty Cổ phần Biệt thự Nghi dưỡng Mỹ Khê	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 4300815113 + Ngày cấp: 30/03/2018 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi	45 Huỳnh Thúc Kháng, Phường Chánh Lộ, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		138.040.000.000	Chuyển tiền hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 2704/2022/BCGL-MK ngày 27/04/2022)
22.	Công ty Cổ phần Biệt thự Nghi dưỡng Mỹ Khê	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 4300815113 + Ngày cấp: 30/03/2018 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi	45 Huỳnh Thúc Kháng, Phường Chánh Lộ, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		52.000.000.000	Thu hồi tiền hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 2704/2022/BCGL-MK ngày 27/04/2022)
23.	Lê Nông	Phó TGĐ phụ trách Phát triển Dự án			Trong 2023 theo từng lần phát sinh		10.259.076	Chi phí công tác

24.	Huỳnh Thị Thảo	Kế toán trưởng			Trong 2023 theo từng lần phát sinh		20.514.181	Chi phí công tác
25.	Nguyễn Thị Loan	Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Tài chính (đến ngày 02/10/2023)			Trong 2023 theo từng lần phát sinh		18.041.988	Chi phí tiếp khách



**BẢO ĐẢO QUẢN TRỊ**

**PHỤ LỤC 3**  
**Kiểm soát**

**VII. 3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền**

Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Chi chú
1. Huỳnh Thị Kim Tuyền	Người nội bộ	Phó Chủ tịch HĐQT			Công ty Cổ phần Đầu Tư Thương Mại Dịch Vụ Gia Khang	T10/2023	8.775.130.430	Mua 1 căn AT-25.01 dự án KC, tổng giá trị 9.353.530.238 đồng
2. Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand		+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty Cổ phần Đầu Tư Thương Mại Dịch Vụ Gia Khang	Bắt đầu từ T08/2020	35.425.962.729	Lợi tức Hợp tác kinh doanh
3. Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand		+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty Cổ phần Đầu Tư Thương Mại Dịch Vụ Gia Khang	Bắt đầu từ T08/2020	188.767.750.000	Hoàn trả tiền hợp tác kinh doanh
4. Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand		+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty Cổ phần Đầu Tư Thương Mại Dịch Vụ Gia Khang	Bắt đầu từ T05/2022	134.208.105	Cung cấp dịch vụ
5. Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand		+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty Cổ phần Đầu Tư Thương Mại Dịch Vụ Gia Khang	Phát sinh trong năm 2023	43.181.818	Dịch vụ thuê xe
6. Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là		+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty Cổ phần Đầu Tư Thương Mại Dịch Vụ Gia Khang	Phát sinh trong năm 2023	76.182.489.065	Chi phí thi công dự án



		Tổng giám đốc của BCGLand							
7.	Huyện Thị Kim Xuyên	Người nội bộ	Phó Chủ tịch HĐQT						Hợp đồng MB VL-04.1.24 : GTHD: 22.887.169.800 theo số HD VL4124/HDMB-BT
8.	Huyện Thị Kim Xuyên	Người nội bộ	Phó Chủ tịch HĐQT						Hợp đồng MB VL-04.1.25 : GTHD: 22.615.420.792 theo số HD VL4125/HDMB-BT
9.	Huyện Thị Kim Xuyên	Người nội bộ	Phó Chủ tịch HĐQT						Hợp đồng MB VL-02.3.10; GTHD: 49.412.000.000 theo số HD VL2310/HDMB-BT
10.	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand							HD Tổng thầu số 06/2018/HDTT/IN DOCHINA-TRACODI, GTHD+PL : 2.811.263.186.000
11.	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand							Hoàn trả tiền hợp tác kinh doanh ( HTKD Số 01/2019/HDH/IN DO-TCĐ)
12.	Công ty Cổ phần Du lịch Casa Marina Resort	Ông Bùi Thiện Phương Đông là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Phó Chủ tịch HĐQT của BCGLand							Phí dịch vụ lưu trú
13.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital	Ông Tan Bo Quan, Andy là Thành viên HĐQT đồng thời là Chủ tịch HĐQT của BCGLand							Dịch vụ tư vấn



14.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital	Ông Tan Bo Quan, Andy là Thành viên HĐQT đồng thời là Chủ tịch HĐQT của BCGLand		+ Số ĐKKD: 0311315789 + Ngày cấp: 07/11/2011 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	Công Ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	22/08/2023	62.500.000.000	Chi phí đi vay
15.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital	Ông Tan Bo Quan, Andy là Thành viên HĐQT đồng thời là Chủ tịch HĐQT của BCGLand		+ Số ĐKKD: 0311315789 + Ngày cấp: 07/11/2011 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	Công Ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	1.637.402.740	Chi phí lãi vay
16.	Tổng công ty Cổ Phần Bảo Hiểm AAA	Ông Nguyễn Tùng Lâm là Phó chủ tịch HĐQT đồng thời là Phó chủ tịch HĐQT của BCGLand		0303705665	10-12 Đường số 52 - Phường Thạnh Mỹ Lợi - Thành phố Thủ Đức - TP Hồ Chí Minh	Công Ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	18.614.694	Chi phí bảo hiểm
17.	Tổng công ty Cổ Phần Bảo Hiểm AAA	Ông Nguyễn Tùng Lâm là Phó chủ tịch HĐQT đồng thời là Phó chủ tịch HĐQT của BCGLand		0303705665	10-12 Đường số 52 - Phường Thạnh Mỹ Lợi - Thành phố Thủ Đức - TP Hồ Chí Minh	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	16.806.099	Chi phí bảo hiểm
18.	Công ty Cổ phần Dầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand		+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	28/04/2023	356.167.210	Thu nhập khác
19.	Nguyễn Thị Thùy Linh	Vợ của ông Nguyễn Hồ Nam - Chủ tịch HĐQT đã miễn nhiệm				Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	28/08/2023	15.220.376.782	Mua 1 căn Shophouse B30 tổng giá trị 17.514.072.400 đồng đã thanh toán trước 15.220.376.782 đồng
20.	Nguyễn Thị Loan	Người nội bộ				Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	06/03/2023	47.650.000.000	Thu tiền cho vay

21.	Nguyễn Thị Loan	Người nội bộ	Phó TGD điều hành (đến ngày 01/10/2023)										
22.	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Ông Nguyễn Thanh Hùng là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Tổng giám đốc của BCGLand			+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty Cổ phần Du Lịch Casa Marina Resort	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	357.967.650	Dịch vụ thuê văn phòng			
23.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital	Ông Tan Bo Quan, Andy là Thành viên HĐQT đồng thời là Chủ tịch HĐQT của BCGLand			+ Số ĐKKD: 0311315789 + Ngày cấp: 07/11/2011 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty Cổ phần Du Lịch Casa Marina Resort	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	7.110.186	Dịch vụ lưu trú nghỉ dưỡng			
24.	Công ty Cổ phần BCG Energy	Ông Tan Bo Quan, Andy là Thành viên Ban kiểm soát đồng thời là Chủ tịch HĐQT của BCGLand			+ Số ĐKKD: 314445458 + Ngày cấp: 08/06/2017 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP.HCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	Công ty Cổ phần Du Lịch Casa Marina Resort	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	35.957.272	Dịch vụ lưu trú nghỉ dưỡng			
25.	Công Ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Bà Huỳnh Thị Kim Tuyền là Chủ tịch HĐQT đồng thời là Phó chủ tịch HĐQT của BCGLand			+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khối 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Công ty Cổ phần Du Lịch Casa Marina Resort	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	484.743.671	Dịch vụ lưu trú nghỉ dưỡng			
26.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Helios	Ông Phạm Đại Nghĩa là Phó TGD đồng thời là Phó TGD của BCGLand			+ Số ĐKKD: 0311656651 + Ngày cấp: 22/03/2012 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám - Phường Bến Thành - Quận 1 - TP Hồ Chí Minh	Công ty Cổ phần Thương Mại Vxperia	23/05/2023	377.875.000	Cung cấp dịch vụ			
27.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Helios	Ông Phạm Đại Nghĩa là Phó TGD đồng thời là Phó TGD của BCGLand			+ Số ĐKKD: 0311656651 + Ngày cấp: 22/03/2012 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám - Phường Bến Thành - Quận 1 - TP Hồ Chí Minh	Công ty Cổ phần Thương Mại Vxperia	31/01/2023	81.818.184	Mua dịch vụ			





**BẢO CAO QUẢN TRỊ**

**PHỤ LỤC 4 - VII.4.1** Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Chi chú
1.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital	Công ty mẹ	+ Số ĐKKD: 0311315789 + Ngày cấp: 07/11/2011 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		8.640.000.000	Dịch vụ tư vấn (Hợp đồng số 04/HDDV-BCG-BCGL ngày 19/02/2020)
2.	Công ty Cổ phần Tập đoàn Bamboo Capital	Công ty mẹ	+ Số ĐKKD: 0311315789 + Ngày cấp: 07/11/2011 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	Bắt đầu từ 18/05/2022	Số 34A/2022/NQ-HĐQT-BCGL ngày 17/05/2022	20.000.000.000	Hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 1805/2022/HD-HTĐT-BCG-HL ngày 18/05/2022)
3.	Công ty Cổ phần Du lịch Casa Marina Resort	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4101483255 + Ngày cấp: 16/03/2017 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Bình Định	QL1D, Khu phố 1, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		3.469.966	Chi phí dịch vụ
4.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khối 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		12.000.000.000	Dịch vụ tư vấn (Hợp đồng số 0104/HDDVTV-BCGL/AND-INDO ngày 01/04/2022)
5.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khối 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Bắt đầu từ 20/12/2023	Số 43/2023/NQ-HĐQT-BCGL ngày 20/12/2023	119.110.000.000	Cho vay (Hợp đồng số 2012/2023/HĐVV/BCG L-IHA ngày 20/12/2023)
6.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khối 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Bắt đầu từ 29/12/2023	Số 43/2023/NQ-HĐQT-BCGL ngày 20/12/2023	13.150.000.000	Thu hồi khoản vay (Hợp đồng số 2012/2023/HĐVV/BCG L-IHA ngày 20/12/2023)



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
7.	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con	+ Số ĐKKD: 4000435375 + Ngày cấp: 22/07/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Khởi 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh	Số 43/2023/NQ-HĐQT-BCGL ngày 20/12/2023	236.828.493	Lãi cho vay (Hợp đồng số 2012/2023/HĐVV/BCG L-IHA ngày 20/12/2023)
8.	Công ty Cổ phần Dầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Cổ đồng lớn	+ Số ĐKKD: 0300482393 + Ngày cấp: 25/05/2007 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		160.269.357	Dịch vụ thuê xe
9.	Công ty TNHH Phoenix Mountain	Công ty liên kết	+ Số ĐKKD: 4101605111 + Ngày cấp: 20/10/2021 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Bình Định	Quốc lộ 1D, Khu vực 2, Phường Ghềnh Ràng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định	Bắt đầu từ 11/03/2022	Số 27.1/2022/NQ-HĐQT-BCGL ngày 11/03/2022	82.246.250.549	Lợi tức Hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 1103/2022/BCGL-PMC ngày 11/03/2022)
10.	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Đảo	Công ty con (từ ngày 30/03/2023)	+ Số ĐKKD: 4000491891 + Ngày cấp: 22/09/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Côn Đảo, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		18.779.890.413	Lãi vay ( Các Hợp đồng số 1106/2021/HĐVT/CBE-BCGL ngày 11/06/2021; số 03/2022/HĐVT/CB-BCGL ngày 31/03/2022 và số 12/2022/HĐVT/CB-BCGL ngày 01/08/2022)
11.	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Đảo	Công ty con (từ ngày 30/03/2023)	+ Số ĐKKD: 4000491891 + Ngày cấp: 22/09/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Côn Đảo, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam	01/03/2023	Số 04/2023/NQ-HĐQT-BCGL ngày 01/03/2023	42.000.000.000	Nhận chuyển nhượng 2% vốn góp
12.	Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Đảo	Công ty con (từ ngày 30/03/2023)	+ Số ĐKKD: 4000491891 + Ngày cấp: 22/09/2008 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Nam	Côn Đảo, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam	20/04/2023		25.000.000.000	Trả gốc vay (Hợp đồng số 1106/2021/HĐVT/CBE-BCGL ngày 11/06/2021)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ hiện quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
13.	Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Helios	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 0311656651 + Ngày cấp: 22/03/2012 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám - Phường Bến Thành - Quận 1 - TP Hồ Chí Minh	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		12.995.007.454	Chi phí thuê văn phòng; điện nước (Hợp đồng số 05/2022/HĐT/HL-S-BCGL ngày 14/09/2022)
14.	Công ty Cổ phần Biệt thự Nghi dưỡng Mỹ Khê	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 4300815113 + Ngày cấp: 30/03/2018 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi	45 Huỳnh Thúc Kháng, Phường Chánh Lộ, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		43.007.216.712	Lợi tức hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 2704/2022/BCGL-MK ngày 27/04/2022)
15.	Công ty Cổ phần Biệt thự Nghi dưỡng Mỹ Khê	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 4300815113 + Ngày cấp: 30/03/2018 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi	45 Huỳnh Thúc Kháng, Phường Chánh Lộ, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	28/12/2023		138.040.000.000	Chuyển tiền hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 2704/2022/BCGL-MK ngày 27/04/2022)
16.	Công ty Cổ phần Biệt thự Nghi dưỡng Mỹ Khê	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 4300815113 + Ngày cấp: 30/03/2018 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi	45 Huỳnh Thúc Kháng, Phường Chánh Lộ, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam	Bắt đầu từ 29/03/2023		52.000.000.000	Thu hồi tiền hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 2704/2022/BCGL-MK ngày 27/04/2022)
17.	Công ty Cổ phần White Magnolia	Chung nhân sự quản lý chủ chốt	+ Số ĐKKD: 0313349977 + Ngày cấp: 15/07/2015 + Nơi cấp: Sở KH & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh	89 Cách Mạng Tháng Tám - Phường Bến Thành - Quận 1 - TP Hồ Chí Minh	Trong 2023 theo từng lần phát sinh		124.500.000.000	Lợi tức Hợp tác kinh doanh (Hợp đồng số 1105/2021/BCGLAND-WHITE ngày 11/05/2021)

**BẢO ĐÀO QUẢN TRỊ**

**PHỤ LỤC 5 - VIII.1 Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ hiện hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Chi chú
<b>I Thành viên HĐQT và người có liên quan</b>								
1	Nguyễn Hồ Nam					20.000.000	4.35%	Chủ tịch HĐQT đã thôi nhiệm
1.1	Nguyễn Sỹ Chính							Bố ruột đã mất
1.2	Hồ Thị Anh Lan					50.000	0.1%	Mẹ ruột
1.3	Nguyễn Thị Thủy Linh							Vợ
1.4	Nguyễn Văn Tấn							Bố vợ
1.5	Kiều Thủy Phương							Mẹ vợ
1.6	Nguyễn Nhật Linh							Con còn nhỏ
1.7	Nguyễn Nhật Minh							Con còn nhỏ
1.8	Nguyễn Lan Phương							Em ruột
1.9	Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Bamboo Capital			+ Số ĐKKD 0311315789 + Ngày cấp 07/11/2011 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.	285.600.000	62.10%	TCLQ/ Chủ tịch HĐQT BCG
1.10	Công Ty TNHH MTV NHN			+ Số ĐKKD 0317151657 + Ngày cấp 15/02/2022 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	22A Đường số 7, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	700.000	0.15%	TCLQ/ chủ sở hữu kiêm NDDPL
2	Tan Bo Quan, Andy		Chủ tịch HĐQT			0		Người nội bộ







STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.7	Bùi Phương Nam							Con còn nhỏ
4.8	Bùi Thiện Ngọc Minh							Chị ruột
4.9	Phạm Ngọc Phát							Anh rể
4.10	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải			+ Số ĐKKD 0300482393 + Ngày cấp 25/05/2007 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	43.400.000	9,43%	TCLQ/ Phó Chủ tịch HĐQT
4.11	Công ty CP Du lịch Casa Marina Resort			+ Số ĐKKD 4101483255 + Ngày cấp 22/09/2008 + Nơi cấp Sở KHĐT Tỉnh Quảng Nam	Côn Bắp, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam			TCLQ/ Chủ tịch HĐQT
4.12	Công ty TNHH Du lịch Sinh Thái Côn Bắp			+ Số ĐKKD 4000491891 + Ngày cấp 16/03/2017 + Nơi cấp Sở KHĐT Tỉnh Bình Định	Côn Bắp, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam			TCLQ/ TV HĐQT/ kiêm P.TGD đã từ nhiệm ngày 20/12/2023
5	Huỳnh Thị Kim Tuyền		Phó Chủ tịch HĐQT			2.000.000	0,43%	Người nội bộ
5.1	Huỳnh Phùng							Bố ruột đã mất
5.2	Nguyễn Thị Biều							Mẹ ruột
5.3	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải			+ Số ĐKKD 0300482393 + Ngày cấp 25/05/2007 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	43.400.000	9,43%	TCLQ/ Thành viên HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ hiện hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.4	Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas			+ Số ĐKKD 4000435375 + Ngày cấp 22/07/2008 + Nơi cấp Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Tỉnh Bình Định	Khoi 1, Phường Điện Dương, Thị Xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam			TCLQ/ Chủ tịch HĐQT
5.5	Công ty cổ phần Thương mại VXXPERIA			+Số ĐKKD 0316720396 + Ngày cấp 24/02/2021 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh			Chủ tịch HĐQT đã từ nhiệm
6	<b>Nguyễn Khánh Duy</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>2.000.000</b>	<b>0,43%</b>	<b>Người nội bộ</b>
6.1	Nguyễn Khánh							Bố ruột
6.2	Nguyễn Thị Bích Liên							Mẹ ruột
6.3	Nguyễn Phương Lan							Vợ
6.4	Nguyễn Văn Lâm							Bố vợ
6.5	Ngô Thị Gương							Mẹ vợ
6.6	Nguyễn Phương Khánh Quỳnh							Con còn nhỏ
6.7	Nguyễn Khánh Minh							Con còn nhỏ
6.8	Công ty cổ phần Thương mại VXXPERIA			+ Số ĐKKD 0316720396 + Ngày cấp 24/02/2021 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh			TCLQ/ Thành viên HĐQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ hiện hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Võ Mạnh Tín					3.000.000	0,65%	TV HĐQT đã thôi nhiệm
7.1	Võ Bá Lễ							Bố ruột đã mất
7.2	Bùi Thị Lan							Mẹ ruột
7.3	Dương Thị Mỹ Duyên							Vợ
7.4	Dương Thanh Sang							Bố vợ
7.5	Lê Thị Bé Ba							Mẹ vợ
7.6	Võ Dương Mi An							Con còn nhỏ
7.7	Võ Đại Nghĩa							Anh ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8	Lê Thanh Tùng		Thành viên HĐQT			15.000	0,003%	Người nội bộ
8.1	Lê Đình Quý							Cha ruột
8.2	Cao Thị Thanh							Mẹ ruột
8.3	Lê Tuấn Anh							Em ruột
8.4	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải			+ Số ĐKKD 0300482393 + Ngày cấp 25/05/2007 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	43.400.000	9,43%	TCLQ/Thành viên HĐQT
8.5	Công ty Cổ phần BCG Energy			+ Số ĐKKD 0314445458 + Ngày cấp 08/06/2017 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh			TCLQ/Thành viên HĐQT
9	Đặng Đình Tuấn		Thành viên độc lập HĐQT			0		Người nội bộ



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.2	Goh Choo Suan							Mẹ ruột
10.3	Koh Teik Ling							Vợ
10.4	Trinity Ng							Con ruột
10.5	Melissa Huang							Anh em ruột
10.6	Ng Su Yi							Anh em ruột
10.7	Công ty Cổ phần BCG Energy			+ Số ĐKKD 0314445458 + Ngày cấp 08/06/2017 + Nơi cấp Sở KHDĐT TP HCM	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh			TCLQ/ TVBL HĐQT
II	<b>Ban Kiểm soát và Người có liên quan</b>							
1	Đông Hải Hà		Trưởng Ban kiểm soát			0		Người nội bộ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.1	Đông Xuân Đầy							Bố ruột
1.2	Đỗ Thị In							Mẹ ruột
1.3	Lữ Thị Thanh Bình							Vợ
1.4	Lữ Minh Châu							Bố vợ đã mất
1.5	Trần Ngọc Diệp							Mẹ vợ
1.6	Đông Lữ Anh Khuê							Con còn nhỏ
1.7	Đông Hải Nam							Em ruột
1.8	Đông Thị Xuân Nga							Em ruột





STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.5	Lê Thị Thoa							Mẹ vợ
2.6	Nguyễn Việt Khánh							Con còn nhỏ
2.7	Nguyễn Hà Linh							Con còn nhỏ
2.8	Nguyễn Thị Mai Hương							Chị ruột
2.9	Nguyễn Thị Hương							Em ruột
2.10	Nguyễn Việt Hoà							Em ruột
2.11	Trần Xuân Thu							Anh rể





STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.7	Hoàng Minh Triết							Con còn nhỏ
4.8	Hoàng Quốc Trọng							Em ruột
III	Ban Điều Hành và Người có liên quan							
1	Nguyễn Châu Diệu Ân					930.000	0,20%	Tổng Giám Đốc đã từ nhiệm
1.1	Nguyễn Văn Đành							Bố ruột
1.2	Châu Thị Diệu Phương							Mẹ ruột
1.3	Phan Gia Hữu Tuấn							Chồng
1.4	Ngô Thị Anh Thư							Mẹ chồng

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.5	Phan Nam							Bố chồng (đã mất)
1.6	Phan Htru Khánh Chi							Con còn nhỏ
1.7	Phan Htru Phương Chi							Con còn nhỏ
1.8	Nguyễn Châu Hồng Ân							Chị
2	Nguyễn Thanh Hùng		Tổng Giám Đốc			3.960.000	0,86%	Người nội bộ
2.1	Nguyễn Văn Viên							Bố ruột
2.2	Nguyễn Thị Hoàng Yến							Mẹ ruột
2.3	Nguyễn Văn Hồng							Bố vợ
2.4	Phạm Thị Sứ							Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.5	Nguyễn Xuân Lan					2.000.000	0,43%	Vợ
2.6	Nguyễn Ngọc Minh An							Con còn nhỏ
2.7	Nguyễn Thanh Chi Lâm							Con còn nhỏ
2.8	Nguyễn Nhật Bảo							Con còn nhỏ
2.9	Nguyễn Ngọc Đài Trang							Em ruột
2.10	Nguyễn Xuân Phú							Em ruột
2.11	Nguyễn Quốc Trung							Em rể
2.12	CTCP Tập đoàn Bamboo Capital			+ Số ĐKKD 0311315789 + Ngày cấp 07/11/2011 + Nơi cấp Sở KHDĐT TP HCM	27C Quốc Hương, P Thảo Điền, TP Thủ Đức, TPHCM	285.640.000	62.10%	TCLQ/Phó CT HDQT, phó TGD
2.13	Công ty Cổ phần Dầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải			+ Số ĐKKD 0300482393 + Ngày cấp 25/05/2007 + Nơi cấp Sở KHDĐT TP HCM	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh	43.400.000	9.43%	TCLQ/ Chủ tịch HDQT

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.14	Công ty TNHH Liên Doanh Khai Thác Chế Biến Vật Liệu Xây Dựng An Giang			+ Số ĐKKD 1600175162 + Ngày cấp 18/09/1998 + Nơi cấp Sở KHĐT An Giang	Ấp Rò Leng, Xã Châu Lăng, Huyện Trí Tôn, An Giang			TCLQ/ Chủ tịch HĐTV
2.15	CTCP XNK Cà Phê Đà Lạt			+ Số ĐKKD 5801278408 + Ngày cấp 16/07/2015 + Nơi cấp Sở KHĐT Lâm Đồng	Số 115, quốc lộ 20, Xã Hiệp Thành, Huyện Đức Trọng, Tỉnh Lâm Đồng			TCLQ/ TV BKS
2.16	Công ty TNHH Phoenix Mountain			+ Số ĐKKD 4101605111 + Ngày cấp 20/10/2021 + Nơi cấp Sở KHĐT Tỉnh Bình Định	Quốc lộ 1D, Khu vực 2, Phường Ghênh Ràng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			TCLQ/ Chủ tịch HĐTV
2.17	CTCP Điện gió BCG Khai Long 1			+ Số ĐKKD 2001279358 + Ngày cấp 25/05/2007 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	Ấp Khai Long, Xã Đất Mũi, Huyện Ngọc Hiển, Tỉnh Cà Mau, Việt Nam			TCLQ/ TV HĐQT
3	Phạm Đại Nghĩa		PTGD điều hành			0		Người nội bộ
3.1	Phạm Quang Hiếu							Cha ruột
3.2	Đậu Thị Hòa							Mẹ ruột



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.3	Hồ Văn Bào							Cha vợ
3.4	Trần Thị Hai							Mẹ vợ đã mất
3.5	Hồ Thị Ngọc							Vợ
3.6	Phạm Thảo Nguyễn							Con còn nhỏ
3.7	Phạm Quang Bách							Con còn nhỏ
3.8	Phạm Vĩnh Hưng							Em ruột
3.9	Công ty TNHH Du lịch Sinh Thái Côn Đảo			+ Số ĐKKD 4000491891 + Ngày cấp 22/09/2008 + Nơi cấp Sở KHĐT Tỉnh Quảng Nam	Côn Đảo, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam			TCLQ/TV HĐT/kiểm PTGD
3.10	Công ty cổ phần Dầu tư và Dịch vụ Helios			+ Số ĐKKD 0311656651 + Ngày cấp 22/03/2012 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	89 Cách Mạng Tháng Tám - Phường Bến Thành - Quận 1 - TP Hồ Chí Minh	1.520.233	0,33%	TCLQ/PTGD Máng KD và DVKH



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.8	Nguyễn Xuân Thanh							Anh
4.9	Nguyễn Thị Ngọc Mai							Em
5	Phạm Hữu Quốc		Phó Tổng Giám đốc phụ trách tài chính kiêm Giám đốc Tài chính			900.000	0,2%	Người nội bộ
5.1	Phạm Hữu Thái							Bố ruột
5.2	Hà Thị Nhung							Mẹ ruột
5.3	Lê Vũ Vi							Vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.4	Phạm Hữu Thành Phát							Con còn nhỏ
5.5	Phạm Hữu Thiên Phước							Con còn nhỏ
5.6	Phạm Hữu Cường							Em ruột
5.7	Phạm Hữu Hùng							Em ruột
5.8	Phạm Hữu Phúc							Em ruột
5.9	Đặng Thị Ngọc Huyền							Em dâu
5.10	Lê Văn Lợi							Ba vợ
5.11	Đào Thị Mộng Ngọc							Mẹ vợ



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.3	Huỳnh Thị Phi Vân							Vợ
6.4	Huỳnh Đới							Bố vợ đã mất
6.5	Nguyễn Thị Vượng							Mẹ vợ
6.6	Lê Thị Ngọc Anh							Con
6.7	Lê Tuấn Anh							Con
6.8	Lê Thị Nghĩa							Chị
6.9	Lê Tăng Trung							Anh









STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.2	Võ Thị Hoanh							Mẹ ruột
1.3	Vũ Đình Hoan							Chồng
1.4	Huỳnh Thị Vân							Chị ruột
1.5	Huỳnh Thị Hiền							Em ruột
1.6	Vũ Thị Mâu							Mẹ chồng
1.7	Công ty Cổ phần Dầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải			+ Số ĐKKD 0300482393 + Ngày cấp 25/05/2007 + Nơi cấp Sở KHĐT TP HCM	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.	43.400.000	9,43%	TCLQ/TV BKS
1.8	Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn			+ Số ĐKKD Số 0310004847 + Ngày cấp 20/05/2010 + Nơi cấp Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP Hồ Chí Minh	L17-11, tầng 11, Tòa nhà VinCom center, 72 Lê Thánh Tôn, P Bến Nghé, Quận 1, TPHCM			TCLQ/TV HDQT