

Số 32/CV - XDCN

Hà Nội, ngày 27 tháng 03 năm 2025

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP
- Mã chứng khoán : ICC
- Địa chỉ: Số 71 Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2022 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp giải trình về ý kiến kiểm toán ngoại trừ trên Báo cáo kiểm toán độc lập số 270325.010/BCTC.KT3 được phát hành bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC ngày 27/03/2025 như sau:

Cơ sở đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Tại thời điểm 01/01/2024 và 31/12/2024, Công ty đang theo dõi giá trị chi phí dở dang công trình "CT2C - khu đất Đài phát sóng phát thanh Mễ Trì" là 9,6 tỷ VND. Công trình này đã hoàn thành thi công, Công ty đã gửi hồ sơ và đang thực hiện bảo vệ quyết toán theo hợp đồng với Chủ đầu tư. Chúng tôi đã thực hiện đầy đủ các thủ tục kiểm toán cần thiết nhưng chưa thể đánh giá doanh thu có thể được quyết toán của công trình cũng như ảnh hưởng của vấn đề này tới Báo cáo tài chính tổng hợp.

Do đó, kiểm toán viên đã đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ như sau:

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn "Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ", Báo cáo tài chính tổng hợp đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.



Công ty xin được giải trình cụ thể như sau:

Tại thời điểm 31/12/2024, Công ty đang theo dõi trên chỉ tiêu "Hàng tồn kho" (MS 141) công trình CT2C - khu đất Đài phát sóng phát thanh Mễ Trì chi phí dở dang là 9,65 tỷ đồng. Công trình này đã hoàn thành thi công, đã được tư vấn giám sát nghiệm thu khối lượng, công trình đã đưa vào sử dụng từ năm 2014, Công ty đã hoàn thành việc lập hồ sơ quyết toán và đang yêu cầu Chủ đầu tư phối hợp để hoàn thành công tác quyết toán.

Công ty sẽ đôn đốc công tác quyết toán công trình trên và sẽ thực hiện ghi nhận doanh thu và giá vốn công trình theo đúng quy định pháp luật.

Trên đây là báo cáo giải trình của Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp về ý kiến kiểm toán ngoại trừ Báo cáo tài chính tổng hợp cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 trên Báo cáo kiểm toán độc lập số 270325.010/BCTC.KT3 được phát hành bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC ngày 27/03/2025.

Công ty rất mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ và cho ý kiến chỉ đạo của Quý cơ quan để Công ty hoàn thành tốt nhiệm vụ của mình trong thời gian tới.

Trân trọng !

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Trịnh Xuân Đạo

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



CÔNG TY
CỔ PHẦN
XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP

Trần Quang Hiện



599 - C.T.C.P
TY
CỔ PHẦN
XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP
TP. HÀ NỘI

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT