CÔNG TY CỔ PHẦN LƯƠNG THỰC THỰC PHẨM COLUSA - MILIKET	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 03/BC-CM-ĐHĐCĐ	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 4 năm 2024*

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- *Căn cứ Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán hiện hành;*
- *Căn cứ chức năng nhiệm vụ, quyền hạn của Ban kiểm soát quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Lương thực Thực phẩm Colusa-Miliket;*
- *Căn cứ kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo tài chính năm 2023 đã kiểm toán;*
- *Căn cứ kết quả hoạt động kiểm tra, giám sát của Ban Kiểm soát.*

Ban Kiểm soát báo cáo các hoạt động trong năm 2023 của Công ty, Hội đồng quản trị và Ban điều hành trước Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty Cổ phần Lương thực Thực phẩm Colusa-Miliket (sau đây gọi tắt là "Công ty") theo những nội dung sau:

1. Nhân sự và hoạt động của Ban Kiểm soát:

- Ban Kiểm soát Công ty gồm 03 (ba) thành viên. Trong năm 2023, thành phần Ban Kiểm soát không có biến động. Danh sách 03 (ba) thành viên Ban Kiểm soát tại ngày lập báo cáo như sau:
  - + Ông Hoàng Hùng - Trưởng ban;
  - + Bà Bùi Thị Tuyết Minh - Kiểm soát viên;
  - + Ông Phạm Nguyên Bình - Kiểm soát viên.
- Các hoạt động thường kỳ của Ban Kiểm soát: Ban Kiểm soát đã tiến hành các hoạt động kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty trong việc quản lý và điều hành các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty thông qua 03 cuộc họp của Ban Kiểm sát trong năm 2023, bao gồm:
  - + Giám sát việc thực hiện Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2023, giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và tham gia các kỳ họp của Hội đồng quản trị;
  - + Kiểm tra, giám sát quá trình triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm 2023;
  - + Kiểm tra, thẩm định Báo cáo tài chính, báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh

của Công ty;

+ Bầu Trưởng Ban kiểm soát.

2. Tình hình tài chính và kết quả hoạt động kinh doanh:

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023
1	Vốn Điều lệ	48.000.000.000	48.000.000.000
2	Tổng tài sản	263.224.318.307	291.417.884.225
3	Quỹ đầu tư phát triển	20.208.729.979	11.596.210.988
4	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	157.516.575.644	136.536.000.000
5	Doanh thu bán hàng &CCDV	634.158.421.013	723.287.328.054
6	Các khoản giảm trừ doanh thu	(2.953.666.192)	(4.019.473.647)
7	Doanh thu thuần bán hàng &CCDV	631.204.754.821	719.267.854.407
8	Giá vốn hàng bán	493.687.685.817	538.138.943.768
9	Lợi nhuận gộp bán hàng &CCDV	137.517.069.004	181.128.910.639
10	Chi phí bán hàng	92.229.256.850	123.166.187.568
11	Chi phí quản lý doanh nghiệp	24.737.109.612	36.233.327.728
12	Doanh thu hoạt động tài chính	6.366.412.095	12.162.788.706
13	Chi phí tài chính *Trong đó: chi phí lãi vay*	209.997.101	139.421.818 *21.801.924*
14	Lợi nhuận trước thuế	26.731.806.315	27.917.732.517
15	Thuế TNDN	5.604.050.225	6.998.269.917
15	Lợi nhuận sau thuế	21.127.756.090	20.919.462.600
16	Lãi cơ bản/cổ phiếu (VND/cổ phiếu)	3.554	3.517

3. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Ban kiểm soát và từng thành viên Ban kiểm soát:

STT	Họ tên	Chức vụ	Tổng lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích (VNĐ)
1	Hoàng Hùng	Trưởng Ban Kiểm soát	231.666.668
2	Bùi Thị Tuyết Minh	Thành viên Ban Kiểm soát	103.444.444
3	Phạm Nguyên Bình	Thành viên Ban Kiểm soát	105.666.666

4. Các giao dịch giữa Công ty với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của thành viên đó:

Trong năm 2023, Công ty đã thực hiện các giao dịch giữa Công ty và các bên liên quan về các Hợp đồng / giao dịch phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày với giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong Báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

Các nội dung này đã được Công ty thực hiện công bố thông tin theo quy định của pháp luật.

5. Thẩm tra Báo cáo tài chính và giám sát công tác công bố thông tin:

- Kiểm tra, giám sát công tác hạch toán kế toán Công ty đảm bảo tuân thủ Chế độ kế toán doanh nghiệp và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam.
- Xem xét Báo cáo tài chính định kỳ do Ban điều hành cung cấp. Từ đó, thẩm tra việc hạch toán ghi nhận các khoản doanh thu, phân bổ chi phí, phân tích đánh giá tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh, tình hình quản lý công nợ và tình hình trích lập các khoản dự phòng theo quy định.
- Báo cáo tài chính phản ánh đầy đủ tình hình hoạt đông sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính và được trình bày theo các mẫu báo cáo quy định của bộ tài chính. Ban kiểm soát thống nhất với các số liệu trong Báo cáo tài chính năm 2023 được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC (không có yếu tố bị loại trừ).
- Giám sát chặt chẽ công tác công bố thông tin, đặc biệt là các quy định về công bố thông tin Báo cáo tài chính định kỳ và Báo cáo tình hình quản trị Công ty định kỳ theo quy định về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

6. Hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty

- Hội đồng quản trị Công ty có năm thành viên. Trong năm 2023, tại ĐHĐCĐ ngày 26/04/2023 đã miễn nhiệm 01 (một) thành viên HĐQT (Ông Hoàng Anh Tuấn) đồng thời bầu bổ sung 01 (một) vị trí Thành viên HĐQT. Danh sách 05 thành viên Hội đồng quản trị tại ngày lập báo cáo như sau:
  - + Bà Lưu Thị Tuyết Mai - Chủ tịch HĐQT
  - + Ông Trần Hoàng Ngân - Phó Chủ tịch HĐQT
  - + Ông Hoàng Ngọc Thanh - Thành viên HĐQT
  - + Ông Trịnh Đặng Khánh Toàn - Thành viên HĐQT
  - + Ông Vũ Anh Tuấn - Thành viên HĐQT
- Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc đã tuân thủ đầy đủ các quy định của Pháp luật trong quản lý điều hành. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ được giao theo quy định của Điều lệ và Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông thông qua.
- Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc đã tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 đảm bảo tuân thủ luật pháp và an toàn cho cổ đông/người lao đông trong Công ty. Để đảm bảo cho hoạt động của Công ty trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã họp thông qua các nội dung về báo cáo hoạt động năm 2023 và kế hoạch của năm 2024 để trình thông qua trong cuộc họp Đại hội đồng cổ đông năm 2024. Hội đồng quản trị cũng đã thống nhất nội dung về Quỹ lương của HĐQT, Ban kiểm soát và người phụ trách quản trị Công ty; xem xét các phương án để triển khai di dời và đầu tư nhà máy mới tại Miền Nam, đầu tư nhà máy mới tại Miền Bắc và đang tiếp tục nghiên cứu các phương án tài chính để triển khai; xem xét và trình Đại hội đồng cổ đông năm 2024 các dự thảo Quy chế hoạt động của HĐQT, Quy chế công bố thông tin; bổ sung ngành nghề kinh doanh; xác định tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty theo quy định của pháp luật; các giao dịch với các bên liên quan.

7. Hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty: Trong năm 2023, Công ty thực hiện các chỉ tiêu do ĐHĐCĐ đã thông qua như sau:

CHỈ TIÊU	Kế hoạch 2023	Thực hiện năm 2023	Tỷ lệ Đạt/KH	Thực hiện năm 2022	Tỷ lệ TH 2023/2022
Tổng Sản Lượng (tấn)	18.000	17.982	99,9%	15.852	113%
Tổng Doanh thu (tỷ đồng) *Trong đó:* *Giảm trừ doanh thu*	747	735,6 *(4)*	98%	641 *(3)*	115%
Lợi nhuận T.Thuế (tỷ đồng)	26	27,9	107%	26,7	104%
Lợi nhuận sau thuế (tỷ đồng)	20,8	20,9	100%	21,1	99%

- Sản lượng: đạt 17.982 tấn đạt 99,9% kế hoạch năm 2023; tăng 2.130 tấn so với năm 2022 tương đương tăng 13%;
- Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023, ngoại trừ chỉ tiêu Tổng doanh thu không đạt so với kế hoạch (đạt 98% so kế hoạch), tuy nhiên vượt 15% so với cùng kỳ năm trước;
- Lợi nhuận trước thuế đạt 107% so với kế hoạch và vượt 04% so với cùng kỳ năm trước.

Trong năm 2023, Công ty đã liên tục cải tiến nâng cao chất lượng sản phẩm các sản phẩm truyền thống, áp dụng công nghệ Plasma trong quá trình sản xuất sản phẩm, nghiên cứu và đưa ra nhiều sản phẩm mới (Phở Plasma, Mì ly, Mì tô mới,…), phát triển kênh bán hàng mới HORECA…

Các dây chuyền máy móc thiết bị đã sử dụng nhiều năm chưa được đầu tư tự động hóa, tần suất hỏng hóc ngày càng nhiều dẫn đến giá thành sản phẩm cũng tăng cao.

Thị trường Xuất khẩu: Công ty đã khai thác thêm được các khách hàng xuất khẩu mới tại thị trường Châu Âu và tăng thêm được sản lượng những khách hàng xuất khẩu cũ, tích cực tham dự các Hội chợ xúc tiến thương mại trong năm 2023 cũng đã góp phần tăng được sản lượng tiêu thụ trong năm 2023.

8. Kiểm soát chi phí: Các chỉ tiêu về chi phí của Công ty đến 31/12/2023 như sau: đảm bảo được kiểm soát theo kế hoạch.

Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2023	Thực hiện năm 2023	Thực hiện năm 2022	Tỷ lệ TH 2023/2022
Tổng doanh thu	Tỷ đồng	747,0	735,6	641,0	115%
Giá vốn hàng bán	Tỷ đồng	561,4	538,1	493,7	109%
Chi phí bán hàng	Tỷ đồng	130,9	123,1	92,2	134%
Chi phí quản lý	Tỷ đồng	28,7	36,2	24,7	146%
Chi phí khác	Tỷ đồng		6,0	0,5	1253%
Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	26,0	27,9	26,7	104%
Giá vốn/ Tổng doanh thu	%	75,15%	73,16%	77,02%	95%
Chi phí bán hàng/Tổng doanh thu	%	17,52%	16,73%	14,38%	116%
Chi phí quản lý/Tổng doanh thu	%	3,84%	4,92%	3,85%	128%
Chi phí khác/Tổng doanh thu	%	0,00%	0,82%	0,08%	1025%
Lợi nhuận trước thuế/Tổng doanh thu	%	3,48%	3,79%	4,17%	91%

✓ **<u>Xem xét về chi phí của Công ty:</u>**

- Tổng chi phí năm 2023 tăng 04% so với kế hoạch và tăng 41% so với cùng kỳ năm 2022, trong đó: Chi phí bán hàng tăng 34% và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 46% so với năm 2022, nguyên nhân chủ yếu là do Doanh thu năm 2023 tăng 15% so với năm 2022, trong năm 2023 số lượng người lao động tăng lên khoảng 100 lao động, lập quỹ phát triển khoa học công nghệ và phải trích lập dự phòng 5,93 tỷ đồng cho việc nộp ngân sách nhà nước cho khu mặt bằng số 1374 Võ Văn Kiệt, P 13, Q5, TP HCM.

✓ **<u>Xem xét về % chi phí của Công ty thì</u>**:

- Tỷ lệ giá vốn trên tổng doanh thu năm 2023 thấp hơn kế hoạch đề ra là 1,99%.
- Chi phí quản lý đến ngày 31/12/2023 tăng 26% so với kế hoạch năm 2023.
- Tỷ lệ Chi phí bán hàng/ Tổng Doanh thu thấp hơn mức kế hoạch đề ra 0,79%.
- Tỷ lệ Chi phí quản lý/Tổng doanh thu cao hơn kế hoạch là 1,08% (nguyên nhân chủ yếu là do trong năm 2023 công ty tiếp tục phát sinh khoản tiền thuê đất 4,3 tỷ đồng).
- Tỷ lệ chi phí khác/Tổng doanh thu cao hơn mức kế hoạch đề ra 0,82% (nguyên nhân trong năm 2023 Công ty phát sinh chi phí hồ sơ pháp lý liên quan cao ốc văn phòng 5,9 tỷ đồng-Khoản tiền thuê đất địa chỉ số 1374 Võ Văn Kiệt, P 13, Q5).

9. Về công nợ

9.1. Nợ phải thu

TT	Chỉ tiêu	01/01/2023	31/12/2023
1	**Nợ phải thu**	**18.100.499.877**	**22.661.226.913**
	- Khách hàng trong nước	*17.473.471.533*	*21.264.938.051*
	- Khách hàng nước ngoài	*627.028.344*	*1.396.288.862*
2	**Khách hàng ứng trước**	**4.585.034.564**	**3.674.658.427**
	- Khách hàng trong nước	*3.771.748.621*	*2.251.399.535*
	- Khách hàng nước ngoài	*813.285.943*	*1.423.258.892*

Trong tổng số 76 khách hàng trong nước có dư nợ phải thu tính đến 31/12/2023 thì có 5 khách hàng có dư nợ lớn (trên 500.000.000 đồng) chiếm 82,7% giá trị tổng nợ phải thu khách hàng trong nước, gồm:

TT	Khách hàng	Dư nợ	Tỷ trọng (%)
	Tổng cộng:	**17.576.160.708**	**82,7**
1.	Công Ty TNHH DV & TM MeSa	11.156.872.488	52,5
2.	Công ty CP TM Bách Hóa Xanh	3.240.139. 203	15,2
3.	Công Ty TNHH TM DV Dương Gia Phát	793.877.160	3,7
4.	CN Công ty TNHH Vòng Tròn Đỏ	1.062.329.485	5,0
5.	Công Ty TNHH Dịch Vụ EB	1.322.942.372	6,2

Công tác quản trị nợ phải thu của Công ty thực hiện tốt nên dòng tiền kinh doanh khá ổn định, không phát sinh thêm nợ xấu.

Ban kiểm soát đề nghị Công ty cần xây dựng quy chế quản lý công nợ để kiểm

soát và hạn chế rủi ro đối với nợ phải thu góp phần lành mạnh tình hình tài chính. Nghiên cứu bổ sung để hoàn thiện chính sách bán hàng để sự gắn kết chặt chẽ với những khách hàng truyền thống, và mở rộng đối với những khách hàng tiềm năng có tình hình tài chính tốt, doanh số tiêu thụ tốt và lịch sử tín dụng tốt.

9.2. Nợ phải trả

Số liệu phải trả người bán ngắn hạn các thời điểm như sau:

Chỉ tiêu	01/01/2023	31/12/2023
1. Phải trả khách hàng	43.081.255.695	49.240.234.120
2. Ứng tiền trước cho khách hàng	505.011.274	1.128.459.231

Với kết quả bán hàng và thu tiền đạt được nêu trên, việc thanh toán cho nhà cung cấp được thực hiện đúng cam kết, không phát sinh nợ phải trả quá hạn.

9.3. Nợ phải thu khó đòi

Công ty đã trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi đến 31/12/2023 là 1.131.869.568 đồng. Trong các khoản nợ phải thu khó đòi, nợ phải thu khó đòi ông Đinh Chí Hiếu phát sinh từ năm 2012 là 876.851.763 đồng, theo nội dung trình bày tại các văn bản có chữ ký của ông Đinh Chí Hiếu thì nguồn gốc phát sinh khoản nợ phải thu này là do sai phạm cá nhân của ông Hiếu liên quan đến việc bán trái phép hàng tồn kho của Công ty.

Công ty cần tiếp tục rà soát, hoàn thiện hồ sơ, chứng từ (nếu có) đối với các khoản nợ phải thu khó đòi để tiếp tục theo dõi, đồng thời có biện pháp để thu hồi đối với các khoản nợ này.

10. Đầu tư mua sắm và thanh lý Tài sản năm 2023:

10.1. Công tác đầu tư XDCB và mua sắm tài sản:

Trong năm 2023, Công ty đã thực hiện đầu tư xây dựng, mua sắm máy móc thiết bị hình thành tài sản sử dụng sử dụng nguồn vốn từ Quỹ đầu tư Phát triển của Công ty là **12.838.070.509 đồng.** Cụ thể như sau:

STT	Tên TSCĐ	Số lượng	Số tiền
1	Máy dán băng keo thùng carton model WP-5050 TB (Made in Taiwan-2101258)	1	30.500.000
2	Máy dán băng keo thùng carton model WP-5050 TB (Made in Taiwan-2206223)	1	30.500.000
3	Máy dò kim loại Anritsu Nhật (model: KDS3012ABW, seri: 4272210043-232)	1	295.000.000
4	Máy dò kim loại Anritsu Nhật (model: KDS3012ABW, seri: 4272210044-232)	1	295.000.000
5	Máy dò kim loại Anritsu Nhật (model: KDS3012ABW, seri: 4272210561-222)	1	295.000.000
6	Máy dò kim loại Anritsu Nhật (model: KDS3012ABW, seri: 4272210562-222)	1	295.000.000
7	Bồn quay nguyên liệu chiếu tia UV phân xưởng nêm -dầu (2 cái)	2	135.575.091

STT	Tên TSCĐ	Số lượng	Số tiền
8	Hệ thống báo cháy và chữa cháy kho 1374 Võ Văn Kiệt, Quận 5	1	229.760.000
9	Máy Khuấy Dầu Thành Phẩm	1	32.900.000
10	Máy đóng gói mì dạng nằm tốc độ cao(HT-450H)	1	840.000.000
11	Máy đóng gói mì dạng nằm tốc độ cao(HT-450H)	1	840.000.000
12	Máy đóng gói mì dạng nằm tốc độ cao(HT-450H)	1	840.000.000
13	Bộ tiếp liệu tự động	1	446.000.000
14	Bộ tiếp liệu tự động	1	446.000.000
15	Bộ tiếp liệu tự động	1	446.000.000
16	Bộ máy in phun Hitachi, Model UX-D160W	1	131.000.000
17	Bộ máy in phun Hitachi, Model UX-D160W	1	131.000.000
18	Bộ máy in phun Hitachi, Model UX-D160W	1	131.000.000
19	Cung cấp và lắp đặt Panel, thiết bị lạnh thuộc dự án" phòng làm mát bánh phở"	1	1.179.470.000
20	Tủ sấy khay cơm (300 khay) cho bếp ăn công ty	1	36.650.000
21	Máy chà sàn Scrubmaster B30 TB430/76	1	88.000.000
22	Chảo điện - có trục đảo dầu	1	39.700.000
23	Chảo điện - có trục đảo dầu	1	39.700.000
24	Chảo điện - có trục đảo dầu	1	39.700.000
25	Chảo điện - có trục đảo dầu	1	39.700.000
26	Bồn lọc dầu cho dây chuyền mì 8	1	114.545.000
27	Máy đóng gói dầu + xác hành (có bộ bơm chạy nước xốt 26g)	1	188.500.000
28	Máy đóng gói xốt sệt (có thịt) + xác hành	1	180.000.000
29	Máy phay kim loại SHIZOUKA 2 trục Nhật	1	148.185.000
30	Xe ô tô con KIA CARNIVAL 51K-662.18	1	1.465.589.691
31	Xe Ford Ranger 5 chỗ 51C-749.71	1	473.954.000
32	Xe ô tô tải 5 chỗ Mitsubishi 51D-774.27	1	556.503.636
33	Xe ô tô tải Van hiệu Suzuki Blind 51E-058.26 tải trọng 580kg	1	245.758.148
34	Xe Ford Ranger 5 chỗ 51D-858.83 tải trọng 670kg	1	493.820.000
35	Xe ô tô 7 chỗ Hyundai Stantafe TM2 2.2 51K-966.45	1	1.173.407.795
36	Xe ô tô tải van Suzuki tải trọng 580kg 51E-206.38	1	222.326.074
37	Xe ô tô tải van Suzuki tải trọng 580kg 51E-206.75	1	222.326.074
Tổng cộng:		**37**	**12.838.070.509**

Các tài sản đều được thực hiện mua sắm theo phương thức chào giá cạnh tranh và đã được Công ty hạch toán ghi nhận tăng tài sản trong năm. Trong đó, máy móc thiết bị hình thành tài sản **7.984.385.091 đồng**, thiết bị phương tiện vận tải **4.853.685.418 đồng,** tài sản sau khi được đầu tư mua sắm được kịp thời đưa vào phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Công ty không phát sinh việc huy động vốn vay để đầu tư vào các dự án đầu tư hình thành tài sản cố định và xây dựng cơ bản và không có đầu tư ra ngoài doanh nghiệp.

10.2. Nhượng bán, thanh lý, giảm tài sản:

Trong năm 2023, Công ty đã hạch toán giảm tài sản là **1.772.627.596 đồng** và đã hết khấu hao, cụ thể như sau:

STT	Tên TSCĐ	Số tiền thanh lý, nhượng bán
I	Máy móc thiết bị	**1.617.207.346**
1	Trạm biến thế 250KVA	128.000.000
2	Máy phát điện Danyo	45.454.546
3	Máy in phun Video Jet	421.740.800
4	Máy đóng gói nêm đôi	60.000.000
5	Máy đóng gói nêm	160.000.000
6	02 máy bỏ nêm tự động cho PX mì	76.580.000
7	Máy bỏ nêm tự động cho PX mì	46.000.000
8	Máy bỏ nêm tự động cho PX mì(P.KT tự làm)	32.966.000
9	Máy bỏ dầu tự động cho PX mì(P.KT tự làm)	32.966.000
10	Máy cắt gói gia vị tự động (máy bỏ nêm dầu tự động)	69.500.000
11	Máy cắt gói gia vị tự động (máy bỏ nêm dầu tự động)	69.500.000
12	Máy cắt gói gia vị tự động (máy bỏ nêm dầu tự động)	69.500.000
13	Máy cắt gói gia vị tự động (máy bỏ nêm dầu tự động)	69.500.000
14	Máy cắt gói gia vị tự động (máy bỏ nêm dầu tự động)	69.500.000
15	Máy cắt gói gia vị tự động (máy bỏ nêm dầu tự động)	69.500.000
16	Máy cắt gói gia vị tự động (máy bỏ nêm dầu tự động)	69.500.000
17	Bồn Gia Nhiệt Mỡ	127.000.000
II	**Thiết bị dụng cụ quản lý**	**155.420.250**
1	Máy bơm chữa cháy 96 m3/h	64.940.250
2	Máy photocopy Konica Minolta Bizhub 283	56.980.000
3	Máy phân tích và kiểm soát nồng độ Clo liên tục(PCA 310-2)	33.500.000
Tổng cộng (I+II)		**1.772.627.596**

10.3. Trích khấu hao tài sản:

Trong năm 2023, Công ty đã trích khấu hao tài sản **4.068.694.411** đồng, khấu hao lũy kế đến ngày 31/12/2023 là **100.373.499.907** đồng. Giá trị còn lại của tài sản tại ngày 31/12/2023 là **19.254.090.693** đồng.

11. Đánh giá và kiến nghị của Ban kiểm soát:

- Về kết quả hoạt động và SXKD năm 2023: Công ty chưa đạt kế hoạch về sản lượng tiêu thụ và doanh thu, tuy nhiên chỉ tiêu Lợi nhuận trước thuế Công ty đã đạt 107% so với kế hoạch ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 giao. Công ty cần lưu ý và sớm có những đối sách đối với việc sụt giảm sản lượng tiêu thụ và doanh số dẫn đến giảm thị phần, cụ thể:
    + Năng lực sản xuất: Máy móc thiết bị quá cũ chưa được đầu tư tự động hóa, tần suất sự cố hỏng hóc ngày càng gia tăng và khả năng sản xuất cho mục tiêu đa dạng hóa sản phẩm bị giới hạn;
    + Quản lý kinh doanh: Công ty cần hoàn chỉnh các phần mềm quản lý thông minh nhằm nâng cao hiệu quả kinh doanh, quản lý tốt chi phí, nhân sự và

tốc độ xử lý công việc;

+ Nghiên cứu và triển khai đối với việc đầu tư mới các dây chuyền sản xuất và có lộ trình cụ thể cho việc di dời Nhà máy ra khỏi khu dân cư theo quy định.

+ Khẩn trương công tác di dời và đầu tư Nhà Máy khu vực Miền Nam và đầu tư Nhà máy tại khu vực Miền Bắc nhằm đảm bảo sản lượng, chất lượng và sự phát triển lâu dài bền vững của Công ty.

- Về quản lý công nợ: Công ty hiện tại đang quản lý công nợ tốt, không phát sinh nợ xấu, nợ khó đòi. Tuy nhiên còn khoản nợ khó đòi của Ông Đinh Chí Hiếu phát sinh từ năm 2012, Ban kiểm soát đề nghị Công ty đề xuất phương án xử lý dứt điểm khoản nợ này theo quy định pháp luật.
- Về đầu tư tài sản: Các tài sản đều được thực hiện mua sắm theo phương thức chào giá cạnh tranh và đã được Công ty hạch toán ghi nhận tăng tài sản trong năm. Việc đầu tư mua sắm tài sản sử dụng nguồn vốn từ quỹ đầu tư phát triển của Công ty. Đối với việc đầu tư tài sản, Ban kiểm soát đề nghị Công ty có phương án nghiên cứu đầu tư máy móc thiết bị mới (tự động hóa) để đẩy mạnh thay đổi nâng cấp, cải tiến hệ thống sản xuất và thay thế những bộ phận lỗi thời, cải thiện lò hơi, sử dụng trấu thay cho than đá, đầu tư công nghệ Plasma, bao bì giấy… Định hướng phát triển bền vững với mô hình sản xuất xanh, thân thiện môi trường. Công ty tập trung đẩy mạnh khai thác các đơn hàng xuất khẩu theo kế hoạch đã có, tiếp tục tìm kiếm thêm các khách hàng, thị trường mới, nghiên cứu thực hiện cho ra mắt nhiều dòng sản phẩm mới.
- Hiện nay, các mặt bằng của Công ty về việc khai thác cho thuê hiện đang bị các Đoàn thanh tra, kiểm tra nhắc nhở việc chấp hành pháp luật đất đai. HĐQT và Ban điều hành cần hoàn thiện thủ tục pháp lý và nghiên cứu kế hoạch phát triển đầu tư các mặt bằng phù hợp với các quy định mới tại các khu đất thuộc sở hữu Công ty.
- Rà soát điều chỉnh, bổ sung các định chế tài chính, quy chế và quy định để phù hợp với điều kiện hoạt động hiện nay tại Công ty.

Thông qua kết quả kinh doanh năm 2023, Ban kiểm soát đánh giá cao những nỗ lực của Hội đồng quản trị, Ban điều hành, cán bộ quản lý và người lao động của Công ty đã đoàn kết và cố gắng phấn đấu để có được những kết quả như trên.

12. Chọn đơn vị kiểm toán năm 2024

Để đảm bảo sự minh bạch và tạo điều kiện thuận tiện cho việc thực hiện kiểm toán của Công ty, Ban kiểm soát đề xuất trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt giao Hội đồng quản trị lựa chọn một trong bốn công ty kiểm toán sau đây để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 cho Công ty, danh sách bốn công ty kiểm toán như sau:

- Công ty TNHH KPMG – Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh
- Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC
- Công ty TNHH Deloitte Việt Nam

- Công ty TNHH PwC Việt Nam

Trên đây là những nội dung báo cáo của Ban kiểm soát tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024. Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua và xác nhận báo cáo của Ban kiểm soát.

Trân trọng.

Nơi nhận:
- *ĐHĐCĐ, HĐQT, Ban điều hành;*
- *Lưu VT.*

TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN

HOÀNG HÙNG