Công ty Cổ Phần Chứng Khoán KAFI
Digitally signed by Công ty Cổ Phần Chứng Khoán KAFI
Date: 2026.10.16 16:19:32 +07'00'

CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN KAFI
KAFI SECURITIES CORPORATION

Số/No: 2790.26

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 16th ,2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODICAL INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: **- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission***
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Stock Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1.0 Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
Name of organization: KAFI SECURITIES CORPORATION

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/Stock code/Broker code: KAI/049
- Địa chỉ/Address: Phòng 1403, Lầu 14, tòa nhà Sailing Tower, 111A Pasteur, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh / *Room 1403, floor 14, Sailing Tower, 111A Pasteur, Sai Gon ward, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại liên hệ/Tel: (028) 71029898 Fax: (028) 39991198

2.0 Nội dung thông tin công bố/*Contents of information disclosure*:

- Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI ("**Công ty**") công bố Báo cáo tài chính Quý 3/2026.

Kafi Securities Corporation ("Company") hereby discloses financial statements for the 3rd Quarter of 2026.

Lợi nhuận sau thuế của Công ty Quý 3/2026 đạt hơn 136 tỷ đồng, giảm hơn 20 tỷ đồng (tương đương giảm 13,04%) so với cùng kỳ năm 2025, chủ yếu đến từ:

The Company's profit after tax for the 3rd Quarter of 2026 reached over VND 136 billion, which decreased VND 20 billion (equivalent to 13.04%) compared to the same period of 2025. This decrease was due to:

- Doanh thu hoạt động đạt gần 981 tỷ đồng, tăng hơn 126 tỷ đồng (tương đương tăng 14,76%), doanh thu hoạt động tài chính đạt hơn 40 tỷ đồng, tăng gần 30 tỷ đồng (tương đương tăng 295,93%) so với cùng kỳ năm trước, nhờ việc Công ty đã mở rộng quy mô kinh doanh, đầu tư tài chính sau khi thực hiện tăng vốn điều lệ vào Quý 3/2022, Quý 3/2023, Quý 2/2024, Quý 4/2024 và Quý 3/2025.

  Operating revenue reached nearly VND 981 billion, which increased over VND 126 billion (equivalent to 14.76%), financial income gained over VND 40 billion, increase nearly VND 30 billion (equivalent to 295.93%) compared to the same period last year, driven by the Company's expansion of its business

scale and financial investments following increases in charter capital in Q3-2022, Q3-2023, Q2 and Q4-2024, and Q3-2025.

- Chi phí hoạt động, chi phí tài chính và chi phí quản lý tăng lần lượt 17 tỷ đồng, 121 tỷ đồng và 42 tỷ đồng (tương đương tăng 4,50%; 52,84% và 88,96%) so với cùng kỳ năm trước đến từ việc mở rộng kinh doanh, tăng cường đầu tư công nghệ, xây dựng thương hiệu và tuyển dụng nhân sự.

  Operating expenses, financial expenses, and management expenses increased by VND 17 billion, VND 121 billion, and VND 42 billion respectively (corresponding to increases of 4.50%, 52.84%, and 88.96%), compared to the same period last year, resulting from business expansion, increased investment in technology, brand building, and personnel recruitment.

3.0 Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 16/10/2026 tại đường dẫn https://www.kafi.vn.

This information was published on the company's website on October 16th, 2026, as in the link https://www.kafi.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached files:

- *Báo cáo tài chính quý 3/2026/ The 3rd Quarter of 2026 Financial statements.*

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI

KAFI SECURITIES CORPORATION

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

TRƯỞNG BỘ PHẬN PHÁP CHẾ

LEGAL MANAGER

S.G.P: 64 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
P. SÀI GÒN - T.P HỒ CHÍ MINH

PHAN THỊ HỒNG THẮM