

TCT CP XNK và Xây dựng Việt nam
VINACONEX

Công ty cổ phần xây dựng số 1

Số...13/TCKT-CT1
(Về việc: Giải trình lợi nhuận quý III/2014
giảm quá 10% so với quý III/2013)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà nội, ngày 20 tháng 10 năm 2014

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội

Công ty cổ phần xây dựng số 1 xin giải trình tới quý sở về lợi nhuận quý III/2014 giảm quá 10% so với quý III/2013 như sau:

- Lãi của mảng đầu tư bất động sản giảm do công ty có chủ trương giảm giá bán vì nhu cầu thị trường giảm và công ty muốn đẩy nhanh tốc độ thu hồi vốn.
- Công ty cũng đang phải chịu lỗ mảng dịch vụ quản lý chung cư do chưa bàn giao được công tác này vì chưa thành lập được ban quản trị.

Nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận thuần của quý 3 năm 2014 giảm quá 10% so với quý 3 năm 2013.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận: - Như trên
- Lưu

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thạc Kim