

Số: 83/KA/06

ĐẾN

Số: 37143
Ngày: 29/10/14

TPHCM, ngày 28 tháng 10 năm 2014

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC/PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty Cổ Phần Đầu Tư Địa Ốc Khang An
2. Tên giao dịch: KHANG AN JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt (G-BLK-3), tòa nhà The Manor, 91 Nguyễn Hữu Cảnh, phường 22, Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh
4. Điện thoại: (84.8) 3 829 4703 Fax: (84.8) 3 829 0553
5. Mã chứng khoán: KAC
6. Vốn điều lệ: **200.000.000.000 đồng** (Hai trăm tỷ đồng)
7. Nơi mở tài khoản: BIDV - Bến Thành - TP.HCM, Số hiệu tài khoản: 16810000007979
8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302569547 do Sở Kế hoạch & Đầu tư TPHCM cấp thay đổi lần thứ 4 ngày 14/01/2013.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (kinh doanh nhà ở). Mã số: 68100
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (kinh doanh nhà ở).
 - Tổng mức vốn kinh doanh tại thời điểm 30/06/2014: 248.312.004.711 đồng

II. Mục đích phát hành cổ phiếu

Phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức còn lại năm 2010 và phát hành cổ phiếu thưởng cho cổ đông hiện hữu theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản ngày 08/10/2014.

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức/phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ Phần Đầu Tư Địa Ốc Khang An
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phần đã phát hành: **20.000.000 cổ phần** (Hai mươi triệu cổ phần)
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **20.000.000 cổ phần** (Hai mươi triệu cổ phần)
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phần
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: **4.000.000 cổ phần** (Bốn triệu cổ phần)



8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: **40.000.000.000 đồng** (Bốn mươi tỷ đồng)
9. Tỷ lệ phát hành: 5:1
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận chưa phân phối
11. Ngày chốt danh sách cổ đông: 15/11/2014
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành để chi trả cổ tức và cổ phiếu thưởng từ nguồn vốn chủ sở hữu cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị và sẽ không phát hành phần cổ phiếu là tổng số lượng cổ phiếu lẻ sau hàng đơn vị của tất cả cổ đông.
*Ví dụ: cổ đông A sở hữu 123 cổ phiếu sẽ được nhận như sau: $123 * (1/5) = 24,6$; vậy cổ đông A được nhận 24 cổ phần mới.*

TP. HCM, ngày 28 tháng 10 năm 2014
Công ty CP Đầu tư Địa ốc Khang An
Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị



Nguyễn Hoàng Minh

