

Số: 19 /2015/DK.IDICO-TCKT

TP Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 01 năm 2015

V/v: giải trình kết quả hoạt động kinh doanh theo
Báo cáo Tài chính tự lập Quý 4 năm 2014

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ theo bản Báo cáo Tài chính tự lập Quý 4 năm 2014, Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Thương mại Dầu khí - IDICO giải trình kết quả kinh doanh Quý 4 năm 2014 chưa đạt theo kế hoạch và có lợi nhuận âm, cụ thể như sau:

1. Tại thời điểm Quý 4 năm 2014, các dự án Công ty đã và đang thực hiện vẫn trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư hoặc đầu tư dở dang, giá trị đầu tư tương đối lớn nhưng chưa phát sinh doanh thu và lợi nhuận. Đây hầu hết là những dự án đầu tư theo kế hoạch trung và dài hạn, doanh thu và lợi nhuận dự kiến sẽ bắt đầu thu được sau từ 2 đến 5 năm. Bên cạnh đó, do thị trường bất động sản vẫn chưa thực sự ấm trở lại nên mặc dù Công ty đã có sản phẩm hoàn thành của một số dự án hợp tác đầu tư kinh doanh bất động sản trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh lân cận nhưng doanh thu bán hàng và lợi nhuận thu được chưa đạt kế hoạch đề ra.
2. **Hoạt động kinh doanh Quý 4 năm 2014 của Công ty có lợi nhuận 1.436.229.740 đồng. Cụ thể:**
 - Tổng doanh thu và thu nhập khác : 7.361.862.563 đồng
 - Tổng chi phí SXKD : 5.925.632.823 đồng
 - **Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh : + 1.436.229.740 đồng**

Tuy nhiên, do tình hình SXKD gặp khó khăn nên một số doanh nghiệp mà Công ty tham gia góp vốn Điều lệ có kết quả kinh doanh không thuận lợi, có lỗ lũy kế và bị giảm vốn chủ sở hữu; thị trường chứng khoán suy giảm nên giá cổ phiếu của một số doanh nghiệp mà công ty đang đầu tư tài chính bị giảm, dẫn đến Công ty đã phải tiến hành đánh giá, tạm trích lập dự phòng cho các khoản đầu tư vào doanh nghiệp khác trong Quý 4 năm 2014 với tổng số tiền là **2.779.478.151 đồng** (nâng tổng số tiền đã trích lập dự phòng cho các khoản đầu tư vào doanh nghiệp khác tính đến thời điểm 31/12/2014 là **45.279.478.151 đồng**). Điều này làm tăng chi phí tài chính và giảm lợi nhuận Quý 4 năm 2014 (và lũy kế cả năm 2014) của Công ty một khoản tương ứng. Cụ thể:

- Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh : + 1.436.229.740 đồng
- Trích lập dự phòng : 2.779.478.151 đồng
- Kết quả Quý 4 năm 2014 :- 1.343.248.411 đồng
- Kết quả cả năm 2014 :- 1.097.653.596 đồng

3. Phương án khắc phục trong năm 2015:

- Tiết giảm các khoản chi phí trong hoạt động kinh doanh, tích cực triển khai các dự án dở dang và đẩy mạnh công tác bán hàng các dự án đã hoàn thành để tăng doanh thu và lợi nhuận;

- Theo dõi diễn biến của thị trường chứng khoán để thực hiện đánh giá, hoàn nhập các khoản đã trích lập dự phòng. Đây là khoản sẽ làm tăng lợi nhuận của Công ty khi thị trường chứng khoán phục hồi và tăng trưởng.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HS CBTT.



Trần Mạnh Dũng