

TCT CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 16/VC2-TCKT
V/v: Giải trình lợi nhuận quý IV/2014
biến động vượt 10% so với quý IV/2013

----- 0380 -----

Hà Nội, ngày 23 tháng 01 năm 2015

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần xây dựng số 2 giải trình về việc lợi nhuận hợp nhất quý IV/2014 biến động vượt 10% so với quý IV/2013 như sau:

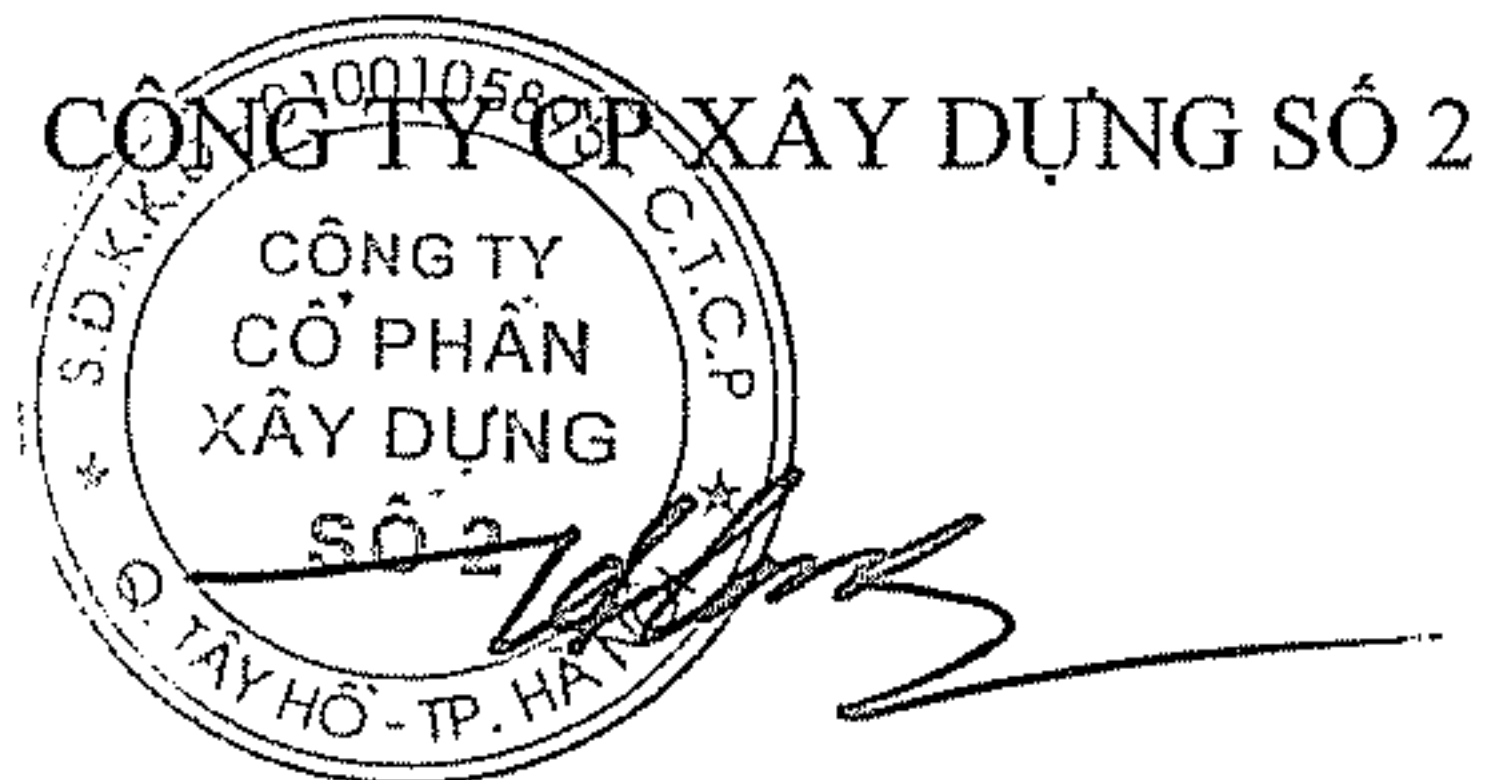
Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Quý IV/2014	Quý IV/2013	Biến động
Doanh thu thuần	261.072.517.035	185.968.877.919	40%
Giá vốn hàng bán	248.319.520.581	159.929.257.172	55%
Lợi nhuận trước thuế	-5.231.165.679	6.484.573.420	-181%
Lợi nhuận sau thuế	-2.636.920.732	4.789.698.880	-155%

Quý IV/2014, lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ lỗ 5,4 tỷ đồng do trong kỳ Công ty ghi nhận kết quả sản xuất kinh doanh phần hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai với nhà đầu tư thứ cấp là Công ty CP đầu tư đô thị và khu công nghiệp Sông Đà 7 (diện tích 11.910 m²) với số lỗ 12,01 tỷ đồng làm cho lợi nhuận hợp nhất toàn Công ty lỗ: 5,2 tỷ đồng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Cty2



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Duy Long