

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
QUỐC TẾ HOÀNG GIA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
---o0o---**

Ngày 23 tháng 01 năm 2015

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM  
- Quý cổ đông**

Công ty : Công ty cổ phần quốc tế Hoàng Gia  
Mã chứng khoán : RIC  
Địa chỉ trụ sở chính: Phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Điện thoại : 033.3848777 Fax: 033.3846728  
Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đỗ Trí Vỹ  
Địa chỉ : Phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh  
Điện thoại : 033.3848777 Fax: 033.3846728  
Loại thông tin công bố: theo yêu cầu  
Nội dung thông tin công bố (\*): giấy phép đầu tư số 221.032.000.118 điều chỉnh lần 9

Công ty cổ phần quốc tế Hoàng Gia đăng ký tăng vốn đầu tư cho dự án xây dựng khách sạn đạt tiêu chuẩn quốc tế năm sao, các khu vui chơi giải trí và các dịch vụ kèm theo; kinh doanh khu vui chơi có thưởng dành riêng cho người nước ngoài tại phường Bãi Cháy thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh từ 46.000.000 USD lên thành 67.000.000 USD.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/01/2015 tại đường dẫn:

<http://royalhalong.com/tabid/95/language/en-US/Default.aspx>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Giấy chứng nhận đầu tư thay đổi lần 9



## GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẦU TƯ

Số: 221.032.000.118

*Chứng nhận lần đầu: Ngày 01 tháng 7 năm 2008*

*Chứng nhận thay đổi lần thứ chín: Ngày 12 tháng 9 năm 2014*

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều Luật Đầu tư;

Xét đề nghị của Ban Xúc tiến và Hỗ trợ đầu tư tại Tờ trình số 106/TTr-BXTĐT ngày 09/9/2014 về việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh cho Công ty cổ phần Quốc tế Hoàng Gia; Văn bản đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư ngày 20/6/2014 của Công ty cổ phần Quốc tế Hoàng Gia và hồ sơ kèm theo,

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Chứng nhận:

1. Công ty cổ phần Quốc tế Hoàng Gia đăng ký tăng vốn đầu tư cho dự án xây dựng khách sạn đạt tiêu chuẩn quốc tế năm sao, các khu vui chơi giải trí và các dịch vụ kèm theo; kinh doanh khu vui chơi có thưởng dành riêng cho người nước ngoài tại phường Bãi Cháy thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh từ 46.000.000 USD lên thành 67.000.000 USD.

#### 2. CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ HOÀNG GIA.

Giấy chứng nhận đầu tư số 221.032.000.118 do Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh cấp lần đầu ngày 01/7/2008, thay đổi lần thứ 8 ngày 25/7/2013;

Địa chỉ trụ sở chính: Đường Hạ Long, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Điện thoại: (84-33)846444

Fax: (84-33)846728

Ông Đỗ Trí Vỹ, Quốc tịch: Đài Loan; Chức vụ: Tổng giám đốc; Sinh ngày: 22/3/1963; Hộ chiếu số: 305121737 cấp ngày 24/02/2012 tại Đài Loan; Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 476 đoạn 1, đường Thái Nguyên, Đài Trung, Đài Loan; Chỗ ở hiện tại: Tổ 1, khu 5, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

*Đăng ký thành lập doanh nghiệp và thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:*

**Điều 1.** Nội dung đăng ký kinh doanh:

1. Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ HOÀNG GIA.**

Tên bằng tiếng Anh: **ROYAL INTERNATIONAL JOINT STOCK CORPORATION.**



eg

Tên giao dịch: **ROYAL INTERNATIONAL CORP.**

2. Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần.

3. Địa chỉ trụ sở chính: Đường Hạ Long, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

4. Ngành, nghề kinh doanh: Kinh doanh dịch vụ khách sạn năm-sao, các khu vui chơi giải trí; kinh doanh trò chơi có thưởng dành riêng cho người nước ngoài theo quy định (Các ngành nghề kinh doanh có điều kiện, doanh nghiệp phải đảm bảo các quy định về điều kiện kinh doanh).

5. Vốn điều lệ: 703.687.540.000 VNĐ (bảy trăm lẻ ba tỷ, sáu trăm tám mươi bảy triệu, năm trăm bốn mươi ngàn đồng Việt Nam) tương đương 42.309.869,89 USD (bốn mươi hai triệu, ba trăm linh chín ngàn, tám trăm sáu mươi chín phẩy tám mươi chín đô la Mỹ). Tổng số cổ phần 70.368.754 cổ phần. Mệnh giá 10.000 đồng Việt Nam/cổ phần. Tỷ lệ sở hữu vốn điều lệ của các cổ đông trong công ty như sau:

- Cổ đông sáng lập nước ngoài: Ông Juan Cheng I (Nguyễn Chính Nghĩa), người Đài Loan nắm giữ 4.721.953 (bốn triệu bảy trăm hai mươi một ngàn chín trăm năm mươi ba) cổ phần, giá trị bằng 47.219.530.000 VNĐ (bốn mươi bảy tỷ hai trăm mười chín triệu năm trăm ba mươi ngàn đồng Việt Nam), tương ứng 6,71% (sáu phẩy bảy mươi một phần trăm) vốn điều lệ;

- Cổ đông sáng lập trong nước: Tổng công ty đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC) nắm giữ 9.345.436 (chín triệu, ba trăm bốn mươi lăm ngàn bốn trăm ba mươi sáu) cổ phần, giá trị bằng 93.454.360.000 VNĐ (chín mươi ba tỷ bốn trăm năm mươi bốn triệu ba trăm sáu mươi ngàn đồng Việt Nam), tương ứng 13,28% (mười ba phẩy hai mươi tám phần trăm) vốn điều lệ;

- Cổ đông khác:

Công ty Kai Chieh International Investment Ltd (Công ty TNHH đầu tư quốc tế Khải Tiệp) nắm giữ 36.938.632 (ba mươi sáu triệu chín trăm ba mươi tám ngàn, sáu trăm ba mươi hai) cổ phần, giá trị bằng 369.386.320.000 VNĐ (ba trăm sáu mươi chín tỷ, ba trăm tám mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi ngàn), tương ứng 52,49% (năm mươi hai phẩy bốn mươi chín phần trăm) vốn điều lệ;

Các cổ đông khác: nắm giữ 19.362.733 (mười chín triệu ba trăm sáu mươi hai ngàn bảy trăm ba mươi ba) cổ phần, giá trị bằng 193.627.330.000 VNĐ (một trăm chín mươi ba tỷ sáu trăm hai mươi bảy triệu ba trăm ba mươi ngàn đồng Việt Nam), tương ứng 27,52% (hai mươi bảy phẩy năm mươi hai phần trăm) vốn điều lệ.

6. Người đại diện theo pháp luật:

Ông Đỗ Trí Vỹ, Quốc tịch: Đài Loan; Chức vụ: Tổng giám đốc; Sinh ngày: 22/3/1963; Hộ chiếu số: 305121737 cấp ngày 24/02/2012 tại Đài Loan; Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 476 đoạn 1, đường Thái Nguyên, Đài Trung, Đài Loan; Chỗ ở hiện tại: Tổ 1, khu 5, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.



**Điều 2. Nội dung đăng ký dự án đầu tư:**

1. Tên dự án đầu tư: Xây dựng khách sạn đạt tiêu chuẩn quốc tế năm sao, các khu vui chơi giải trí và các dịch vụ kèm theo; kinh doanh khu vui chơi có thưởng dành riêng cho người nước ngoài.

2. Mục tiêu và quy mô dự án:

Xây dựng một tổ hợp khách sạn đạt tiêu chuẩn quốc tế năm sao và các khu dịch vụ, vui chơi giải trí kèm theo; Kinh doanh trò chơi có thưởng dành cho người nước ngoài gồm các trò chơi có thưởng sau:

- + Bách gia lạc: số lượng ba bàn.
- + Black – Jack (21 điểm) số lượng ba bàn.
- + Tài xỉu (to nhỏ), số lượng ba bàn.
- + Máy đánh bài Tú lơ khơ, số lượng ba bàn.
- + Bánh xe may mắn số lượng ba bộ.
- + Thiên cử bài (Mạt chược) số lượng ba bộ.
- + Máy trò chơi điện tử, số lượng bảy mươi máy.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Khu Khe đôi, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Diện tích đất sử dụng: 65.000 m<sup>2</sup> và 209.000 m<sup>2</sup> bãi cát và mặt nước tiếp giáp bờ biển.

4. Vốn đầu tư đăng ký: 1.171.473.560.000 đồng (Một ngàn một trăm bảy mươi một tỷ bốn trăm bảy mươi ba triệu năm trăm sáu mươi ngàn đồng Việt Nam), tương đương 67.000.000 USD (Sáu mươi bảy triệu đô la Mỹ). Vốn điều lệ: 703.687.540.000 VNĐ (bảy trăm lẻ ba tỷ, sáu trăm tám mươi bảy triệu, năm trăm bốn mươi ngàn đồng Việt Nam) tương đương 42.309.869,89 USD (bốn mươi hai triệu, ba trăm linh chín ngàn, tám trăm sáu mươi chín phẩy tám mươi chín đô la Mỹ). Tỷ lệ sở hữu vốn điều lệ của các cổ đông trong công ty như sau:

- Cổ đông sáng lập nước ngoài: Ông Juan Cheng I (Nguyễn Chính Nghĩa) người Đài Loan nắm giữ 4.721.953 (bốn triệu bảy trăm hai mươi một ngàn chín trăm năm mươi ba) cổ phần, giá trị bằng 47.219.530.000 VNĐ (bốn mươi bảy triệu hai trăm mười chín triệu năm trăm ba mươi ngàn đồng Việt Nam), tương ứng 6,71% (sáu phẩy bảy mươi một phần trăm) vốn điều lệ;

- Cổ đông sáng lập trong nước: Tổng công ty đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC) nắm giữ 9.345.436 (chín triệu ba trăm bốn mươi lăm ngàn bốn trăm ba mươi sáu) cổ phần, giá trị bằng 93.454.360.000 VNĐ (chín mươi ba tỷ bốn trăm năm mươi bốn triệu ba trăm sáu mươi ngàn đồng Việt Nam), tương ứng 13,28% (mười ba phẩy hai mươi tám phần trăm) vốn điều lệ;

- Cổ đông khác:

Công ty Kai Chieh International Investment Ltd (Công ty TNHH đầu tư quốc tế Khải Tiệp) nắm giữ 36.938.632 (ba mươi sáu triệu chín trăm ba mươi tám ngàn, sáu trăm ba mươi hai) cổ phần, giá trị bằng 369.386.320.000 VNĐ (ba trăm sáu mươi chín tỷ ba trăm tám mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi ngàn), tương ứng 52,49% (năm mươi hai phẩy bốn mươi chín phần trăm) vốn điều lệ;



Các cổ đông khác: nắm giữ 19.362.733 (mười chín triệu, ba trăm sáu mươi hai ngàn bảy trăm ba mươi ba) cổ phần, giá trị bằng 193.627.330.000 VNĐ (một trăm chín mươi ba tỷ sáu trăm hai mươi bảy triệu ba trăm ba mươi ngàn đồng Việt Nam), tương ứng 27,52% (hai mươi bảy phẩy năm mươi hai phần trăm) vốn điều lệ.

5. Thời hạn hoạt động của dự án: 49 (bốn mươi chín) năm kể từ ngày 13/8/1994.

6. Tiến độ thực hiện dự án: Dự án hoàn thành đầu tư giai đoạn I và đang hoạt động kinh doanh, từ tháng 12/2008, công ty tiếp tục triển khai giai đoạn II xây dựng khách sạn Sheraton 15 tầng, 300 phòng và nhà hát kịch, sân khấu múa rối nước và các khu vui chơi.

7. Doanh nghiệp có nghĩa vụ nộp cho nhà nước Việt Nam:

a, Thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất bằng 25% lợi nhuận thu được trong 49 năm kể từ ngày 13 tháng 8 năm 1994; sau thời hạn trên thực hiện theo quy định tại thời điểm nộp thuế.

- Công ty cổ phần được miễn, giảm thuế thu nhập doanh nghiệp theo nguyên tắc kế thừa ưu đãi về miễn, giảm thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty trước chuyển đổi thành công ty cổ phần với mức miễn 01 (một) năm kể từ khi kinh doanh bắt đầu có lãi và giảm 50% trong 01 (một) năm tiếp theo. Việc xác định thời gian miễn, giảm thuế thu nhập doanh nghiệp nêu trên được tính chung cho cả thời gian hoạt động trước khi chuyển đổi thành công ty cổ phần.

b, Thuế tiêu thụ đặc biệt đối với hoạt động các trò chơi có thưởng bằng 25% doanh thu đã trừ trả thưởng và được áp dụng trong 49 năm kể từ ngày 13 tháng 8 năm 1994; sau thời gian nêu trên, thuế suất thuế tiêu thụ đặc biệt thực hiện theo quy định hiện hành tại thời điểm nộp thuế hàng năm.

- Lợi nhuận còn lại của hoạt động kinh doanh trò chơi có thưởng sẽ được hạch toán chung vào lợi nhuận thu được của Công ty cổ phần để chịu thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định tại khoản b Điều này.

c, Các loại thuế khác theo quy định hiện hành tại thời điểm nộp thuế hàng năm.

d, Cổ đông công ty cổ phần thực hiện nghĩa vụ về thuế theo quy định của pháp luật Việt Nam.

đ, Tiền thuê đất, bãi cát, mặt biển từ tháng thứ 8 năm thứ 27 đến năm thứ 49 kể từ ngày 13 tháng 8 năm 1994 với mức giá tiền thuê được xác định trên cơ sở mức giá tại thời điểm theo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh.

e, Khi dự án sử dụng thường xuyên trên 500 lao động được hưởng ưu đãi sau: Miễn thuế nhập khẩu đối với hàng hoá nhập khẩu theo quy định tại điều 16 Nghị định số 149/2005/NĐ-CP ngày 08/12/2005 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu.

**Điều 3.** Công ty cổ phần Quốc tế Hoàng Gia được cải tạo, sử dụng bãi cát, mặt biển mà bên Việt Nam dùng để góp vốn khi cơ quan có thẩm quyền cho phép nhưng không được độc quyền sử dụng đối với khu vực này; không được có bất kỳ hạn chế nào đối với các hoạt động kinh tế và sinh hoạt công cộng của người khác.



eg

**Điều 4.** Giấy chứng nhận đầu tư này đồng thời là Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, có hiệu lực từ ngày ký và thay thế cho Giấy chứng nhận đầu tư số 221.032.000.118 thay đổi lần thứ tám ngày 25/7/2013 do Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh cấp.

Trong quá trình hoạt động, Doanh nghiệp phải tuân thủ pháp luật Việt Nam và các quy định của Giấy chứng nhận đầu tư và điều lệ doanh nghiệp.

Mọi điều khoản khác của Điều lệ Doanh nghiệp trái với nội dung của Giấy chứng nhận đầu tư này và pháp luật Việt Nam phải được hiểu theo quy định của Giấy chứng nhận đầu tư này và pháp luật Việt Nam.

**Điều 5.** Giấy chứng nhận đầu tư này được lập thành 03 (ba) bản gốc; 01 bản cấp cho Công ty cổ phần Quốc tế Hoàng Gia, 01 bản đăng ký tại Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh và 01 bản gửi Ban Xúc tiến và Hỗ trợ đầu tư tỉnh Quảng Ninh./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thành