

(Ban hành kèm Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05 tháng 4 năm 2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán).

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM**

Số: 15/ 01/BC-QT-VNI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Quận 7, ngày 29 tháng 01 năm 2015

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Năm 2014. kể từ ngày 01/01/2014 đến 31/12/2014)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán- TP.HCM

- Tên công ty đại chúng: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM**
- Địa chỉ trụ sở chính: A12 đường D4, Khu Tái định cư Phạm Hữu Lầu, P. Phú Mỹ, Q.7
- Điện thoại: 08- 3785 1501 Fax: 08- 3785 1503 Email: huongle@vinalandinvest.com.vn
- Vốn điều lệ: 105.599.960.000 đồng
- Mã chứng khoán: VNI

I. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

1. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Trần Minh Hoàng	Chủ tịch	18	100%	
2	Ông Hồ Đắc Hưng	Phó Chủ tịch	18	100%	
3	Ông Phạm Kim Long	Thành viên	8	40%	Bận đi công tác
4	Ông Trần Bình Long	Thành viên	18	100%	
5	Ông Nguyễn Minh Thái	Thành viên	2	20%	Do mới được bổ nhiệm thay ông Lương Bá Đảng từ ngày 01/8/2014 và bận đi công tác

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Giám đốc (Tổng giám đốc):

			Đốc							nhiệm
2	Trần Bình Long		Tổng Giám Đốc					29/4/2014		Bổ nhiệm mới
3	Lương Bá Đàng		Thành viên HĐQT					28/2/2014		Từ nhiệm
4	Nguyễn Minh Thái		Thành viên HĐQT					01/8/2014		Bổ nhiệm mới
5	Lê Thị Thủy		Thành viên BKS					22/3/2014		Từ nhiệm
6	Nguyễn Văn Quý		Thành viên BKS					21/4/2014		Bổ nhiệm mới

1. Danh sách cổ đông nội bộ và người có liên quan

Số cổ phiếu, tỷ lệ cổ phiếu trong báo cáo này căn cứ vào Danh sách phân bổ quyền họp Đại hội đồng cổ đông do Trung tâm lưu ký chốt danh sách ngày 26/3/2014 và báo cáo giao dịch của cổ đông nội bộ và người có liên quan.

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Mối liên hệ với thành viên chủ chốt	Số cổ phiếu sở hữu	Ghi chú
1	Trần Minh Hoàng		Chủ tịch HĐQT						1,885,865	
2	Lê Ngọc Diệp							Vợ ông Hoàng	569,490	
3	Trần Lê Diệu Hương							Con ông Hoàng		Sinh 1998
4	Trần Lê Duy							Con ông Hoàng		Sinh 2003
5	Công ty TNHH Bất động sản Viên Nam							Ông Hoàng là thành viên góp vốn. Ông Hùng là	69,945	

								thành viên góp vốn và là Giám đốc		
6	Trần Bình Long		Thành viên HĐQT						1,004,730	
7	Trần Huy Sơ							Bố ông Bình Long và ông Hoàng		
8	Lê Thị Hoa							Mẹ ông Bình Long và ông Hoàng	165,793	
9	Nguyễn Thị Thu Hà							Vợ ông Bình Long	118,550	
10	Trần Nguyễn Phương Khanh							Con ông Bình Long		Sinh 1999
11	Trần Nguyễn Trúc Anh							Con ông Bình Long		Sinh 2004
12	Trần Lê Hiệp							Anh ông Bình Long và ông Hoàng	27,533	
13	Trần Thị Hải Đường							Em gái ông Bình Long và ông Hoàng	17,963	
14	Hồ Đắc Hưng		Thành viên HĐQT						1,793,635	

15	Tô Kim Hoa						Mẹ ông Hưng	36,300	
16	Phạm Thị Hoàng Hà						Vợ ông Hưng	1,660	
17	Hồ Đắc Huy						Con ông Hưng		Sinh 1999
18	Hồ Diệu Vân						Em ông Hưng	200	
19	Phạm Kim Long		Thành viên HĐQT					639,694	
20	Nguyễn Thị Kim Chiêu						Vợ ông Kim Long	376,442	
21	Phạm Nguyễn Ánh Linh						Con ông Kim Long		
22	Phạm Nguyễn Quốc Bảo						Con ông Kim Long		
23	Phạm Nguyễn Thanh Thảo						Con ông Kim Long		
24	Phạm Đức Nguyên						Anh ông Kim Long		
25	Nguyễn Minh Thái		Thành viên HĐQT					177,049	
26	Nguyễn Xuân						Cha ông Thái	Đã mất	
27	Nguyễn Thị Đào						Mẹ ông Thái	Đã mất	

0886
CÔNG
CÔ PH
UBAT Đ
ỆTN.
P. HỒ

28	Nguyễn Tân Thông						Hiện đang sinh sống tại nước ngoài		
29	Lê Thị Phụng								
30	Nguyễn Minh Khoa								
31	Nguyễn Minh Kỳ Duyên								
32	Nguyễn Thị Thanh Tuyền		Kế toán Trưởng						
33	Nguyễn Công Hiệu						Cha bà Tuyền		
34	Nguyễn Thị Tĩnh						Mẹ bà Tuyền		
35	Nguyễn Công Trà						Chồng bà Tuyền		
36	Nguyễn Công Đức Anh						Con bà Tuyền		Sinh 2008
37	Nguyễn Khánh Đan						Con bà Tuyền		Sinh 2011
38	Nguyễn Thanh Loan						Em bà Tuyền		
39	Nguyễn Vĩnh Long						Em bà Tuyền		

40	Nguyễn Thị Hằng Nga		Trưởng BKS						108,254	
41	Trần Thị Hoan							Mẹ bà Nga		
42	Nguyễn Thị Thủy							Chị bà Nga		
43	Nguyễn Thị Dung							Em bà Nga		
44	Nguyễn Thị Tâm							Em bà Nga		
45	Nguyễn Tiến Dư							Em bà Nga		
46	Nguyễn Thị Minh							Em bà Nga	13,060	
47	Nguyễn Văn Quý		Thành viên BKS						218,533	
48	Nguyễn Văn Đồng							Cha ông Quý	Đã mất	
49	Phí Thị Hợi							Mẹ ông Quý		
50	Nguyễn Đức Tân							Em ông Quý		
51	Nguyễn Chí Thanh							Em ông Quý		
52	Đặng Thị Tô Quyên							Vợ ông Quý		
53	Nguyễn Đặng Hồng Ngọc							Con ông Quý	Còn nhỏ	
54	Nguyễn Đặng Ngọc Minh							Con ông Quý	Còn nhỏ	
55	Nguyễn Minh Quân							Con ông Quý	Còn nhỏ	
56	Phan Hoàng Anh		Thành viên BKS						44,480	
57	Nguyễn Văn Hanh							Chồng bà Anh		
58	Nguyễn Minh Hải							Con bà Anh		

225-C
 T.V
 N
 G S A N
 M
 H I M I N H

59	Nguyễn Quỳnh Anh							Con bà Anh		
60	Lê Thị Bích Hường		Người công bố TT						0	
61	Lê Anh Thiêm							Cha bà Hường		
62	Bùi Thị Hiền							Mẹ bà Hường		
63	Lê Phong Thu							Anh bà Hường		
64	Lê Thị Việt Hà							Chị bà Hường		
65	Lê Thị Hương Giang							Em bà Hường		
66	Lê Duy Đông							Em bà Hường		
67	Công ty CP đầu tư thương mại dịch vụ Phước Long							Ông Trần Bình Long là người đại diện phần vốn góp của VNI		Công ty con của VNI

2. Giao dịch cổ phiếu

3. Các giao dịch khác : (Các giao dịch của cổ đông nội bộ/cổ đông lớn và người có liên quan với chính công ty)

Stt	Người thực hiện giao dịch	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng)
		Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	Số cổ phiếu	Tỷ lệ %	
1	Lương Bá Đàng	234,256	2.21%	0	0	Giải quyết tài chính cá nhân
2	Hồ Đắc Hưng	2,283,635	21,63%	1,793,635	16.98%	Giải quyết tài chính cá nhân

IV. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

**Chủ tịch HĐQT**

Trần Minh Hoàng