

Số: 01 /2015/CV-HQC

Tp.HCM, ngày 05 tháng 01 năm 2015

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN**

Mã chứng khoán: **HQC**

Địa chỉ trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM

Điện thoại: 08-3 9913 808

Fax: 08-3 844 9490

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trương Anh Tuấn, Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc.

Loại thông tin công bố  24h  72h  Bất thường  Theo yêu cầu  Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ Thông báo số 506/TB-VPUB của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ ngày 27/12/2014, Chủ tịch UBND Tp.Cần Thơ đã chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nhà ở xã hội (10,74 ha) tại phường Thường Thạnh, quận Cái Răng, Tp.Cần Thơ (*Dự án Nhà ở xã hội tại phường Thường Thạnh*) do Công ty cổ phần Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ (chủ đầu tư) và Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân (HoSE: HQC) hợp tác 50% vốn đầu tư dự án.

Dự án *Nhà ở xã hội tại phường Thường Thạnh* có vị trí địa lý thuận lợi, nằm ngay mặt tiền Quốc lộ 91C, cách Quốc lộ 1A 600m, là dự án thành phần thuộc Khu Đô thị-Đại học Đồng Bằng Sông Cửu Long (quy mô 30ha) do Công ty Hoàng Quân Cần Thơ và Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân (HoSE: HQC) liên kết đầu tư. Trong đó, dự án Khu dân cư Thường Thạnh (7,3 ha) hiện đã bàn giao cho 50 chủ nhân đầu tiên trong số 233 khách hàng; liền kề là trường Đại học Đồng Bằng Sông Cửu Long dự kiến tuyển sinh khóa đầu tiên (giai đoạn 1) khoảng 3.000 sinh viên trong Quý IV/2015, giai đoạn 2 quy mô tuyển sinh đào tạo lên đến 10.000 sinh viên.

Theo thiết kế, Dự án *Nhà ở xã hội tại phường Thường Thạnh* gồm khoảng 700 nhà liên kế với tổng giá trị đầu tư khoảng 500 tỷ đồng (bao gồm cơ sở hạ tầng và nhà), cùng với những tiện ích nội khu hiện đại như: trường tiểu học, trường trung học cơ sở, trường trung học phổ thông thực hành, chợ, trung tâm thương mại, công viên cây xanh. Ngoài ra, trong bán kính khu vực 2km xung quanh dự án là trung tâm hành chính quận Cái Răng, bệnh viện đa khoa Cái Răng, trường Đại Học Tây Đô, trường tiểu học, trường trung học, sân bóng đá mini, sân tennis,... đáp ứng nhu cầu sống tiện nghi hiện đại của cư dân dự án.

Thực hiện chiến lược phát triển nhà ở xã hội, tận dụng ưu thế tiên phong trong lĩnh vực đầu tư nhà ở xã hội, HQC hợp tác cùng Công ty cổ phần Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ đầu tư phát triển dự án *Nhà ở xã hội tại phường Thường Thạnh* (10,7 ha). Dự kiến, Dự án sẽ triển khai từ Quý 2/2015 và hoàn thành đền bù, giải phóng mặt bằng trong Quý 4/2015 nhằm thi công xây dựng hoàn thành các hạng mục của dự án trong năm 2017.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Thanh Như