

**Phụ lục số 13A**

**Mẫu Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 204/2012/TT-BTC ngày 19 tháng 11 năm 2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn hồ sơ, thủ tục chào bán chứng khoán ra công chúng)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG**

Cổ phiếu: Công ty Cổ phần Tư vấn - Thương mại - Dịch vụ Địa Ốc Hoàng Quân  
(theo Giấy chứng nhận chào bán số 94/GCN-UBCK ngày 03 tháng 11 năm 2014)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

Tên tổ chức chào bán: Công ty Cổ phần Tư vấn - Thương mại - Dịch vụ Địa Ốc Hoàng Quân  
Địa chỉ trụ sở chính: 286- 288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Q.Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh.  
Điện thoại: (08) 39913808 Fax: (08) 39916443

**I. Cổ phiếu chào bán:**

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tư vấn - Thương mại - Dịch vụ Địa Ốc Hoàng Quân
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 30.000.000 cổ phiếu
5. Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến: 300.000.000.000 đồng
6. Ngày phát hành (đăng ký cuối cùng): 18/11/2014
7. Ngày bắt đầu chào bán: 24/11/2014
8. Ngày kết thúc chào bán: 06/01/2015
9. Thời hạn đăng ký mua: từ ngày 24/11/2014 đến ngày 19/12/2014
10. Ngày thanh toán tiền mua cổ phiếu: từ ngày 24/11/2014 đến ngày 06/01/2015
11. Ngày kết thúc chuyển giao cổ phiếu: dự kiến tháng 02/2015

**II. Tổ chức bảo lãnh phát hành: không**

**III. Đại lý phân phối: Không**

**IV. Kết quả chào bán cổ phiếu:**

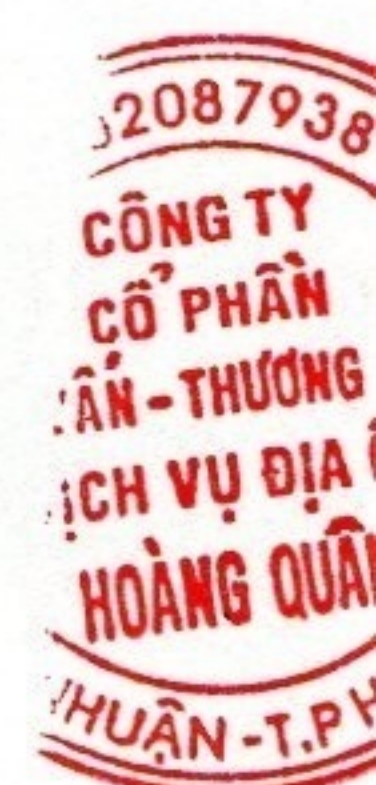
Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đ/cp)	Số cổ phiếu chào bán	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Số người đăng ký mua	Số người được phân phối	Số người không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu phân phối
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
2. Cổ đông hiện tại	10.000	30.000.000	50.906	50.906	20	20	0	29.949.094	0,17%



4. Xử lý CP chưa bán hết	10.000	29.949.094	29.949.094	29.949.094	05	05	0	0	99,83%
Tổng số		30.000.000	30.000.000	30.000.000	25	25	0	0	100%

#### V. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu:

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 30.000.000, chiếm 100% tổng số cổ phiếu được phép phát hành.
- Tổng số tiền thu từ việc bán cổ phiếu: 300.000.000.000 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu đính kèm).
- Tổng chi phí : 265.000.000 (Hai trăm sáu mươi lăm triệu) đồng
  - Phí tư vấn phát hành: 165.000.000 (Một trăm sáu mươi lăm triệu) đồng
  - Phí đăng tin công bố thông tin: 8.000.000 (Tám triệu) đồng
  - Phí thực hiện quyền và cấp danh sách cổ đông: 20.000.000 (Hai mươi triệu) đồng
  - Phí cấp giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu: 50.000.000 (Năm mươi triệu) đồng
  - Phí kiểm toán vốn: 22.000.000 (Hai mươi hai triệu) đồng
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 299.735.000.000 (Hai trăm chín mươi chín tỷ, bảy trăm ba mươi lăm triệu) đồng.



#### VI. Cơ cấu vốn của tổ chức phát hành sau đợt chào bán:

TT	Danh mục	Giá trị vốn (1000 đồng)	Tỷ lệ (%)
	<b>Tổng vốn chủ sở hữu:</b>	<b>2.000.000.000.000</b>	100
	- Cổ đông sáng lập:		
	- Cổ đông lớn:	<b>786.500.000.000</b>	39,33
	- Cổ đông nắm giữ dưới 1% cổ phiếu có quyền biểu quyết:	<b>77.550.016</b>	38,75
	Trong đó:		
	- Nhà nước:	<b>0</b>	0
	- Người nước ngoài:	<b>326.725</b>	0,16

#### VII. Danh sách cổ đông lớn

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Số CMND /Hộ chiếu /ĐKKD	Ngày cấp	Địa chỉ	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu (%)
-----	---------------------	-------------------------	----------	---------	-------------------	------------------



1	Công ty Cổ Phần TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân Mê Kông	1500419591	27/05/2004	97- 99 Phạm Thái Bường, P. 4, Tp.Vĩnh Long, Vĩnh Long	25.000.000	12,50
2	Công ty cổ phần Đầu tư - Xây dựng - Phát triển nhà Bảo Linh	0303133739	28/05/2014	288 Huỳnh Văn Bánh, phường 11, quận Phú Nhuận, TP.HCM	20.000.000	10,00
3	Công ty TNHH Đầu tư phát triển Bất động sản Đông Dương	0305769801	18/09/2014	Lầu 14, Ô 08B, Tòa nhà Vincom, 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, quận 1, TP.HCM	20.000.000	10,00
4	Công ty Cổ Phần Xây Dựng và Kinh Doanh Nhà Bình Thuận	3400382824	26/05/2004	198 Nguyễn Hội, P. Phú Trinh, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	13.650.000	6,83
<b>Tổng Cộng</b>					<b>78.650.000</b>	<b>39,33</b>

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 01 năm 2015

**CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**TS. TRƯƠNG ANH TUẤN**

