

TCT CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 2

Số: 137/VC2-TCKT
V/v: Giải trình lợi nhuận quý III/2015
biến động vượt 10% so với quý III/2014

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

----- 6380 -----

Hà nội, ngày 20 tháng 10 năm 2015

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần xây dựng số 2 giải trình về việc lợi nhuận hợp nhất quý III/2015 biến động vượt 10% so với quý III/2014 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

| Nội dung | Quý III/2015 | Quý III/2014 | Biến động |
|----------------------|-----------------|-----------------|-----------|
| Doanh thu thuần | 61.610.596.051 | 120.667.189.519 | -49% |
| Giá vốn hàng bán | 53.670.708.812 | 99.936.214.448 | -46% |
| Lợi nhuận trước thuế | (2.160.681.837) | 6.501.241.242 | -133% |
| Lợi nhuận sau thuế | (2.252.792.988) | 3.346.366.627 | -167% |

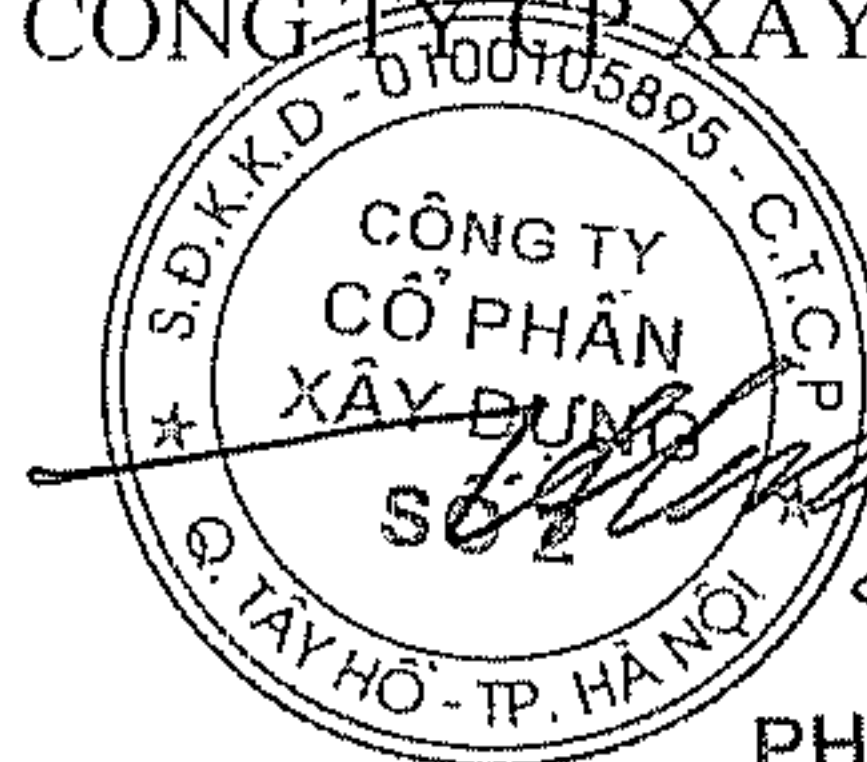
Do thị trường xây lắp vẫn đang trong giai đoạn khó khăn, sự cạnh tranh gay gắt giữa các doanh nghiệp trong ngành dẫn đến công tác tìm kiếm việc làm hết sức khó khăn. Trong 9 tháng đầu năm 2015 giá trị trúng thầu các công trình của Công ty đạt thấp đã ảnh hưởng lớn đến doanh thu, lợi nhuận.

Mặt khác, trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản, Nhà D dự án Kim Văn quý IV/2015 bàn giao cho khách hàng và xác định kết quả, trong khi đó quý III/2014 Công ty phản ánh doanh thu, lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh đất có hạ tầng của dự án Kim Văn – Kim Lũ cho các chủ đầu tư thứ cấp dẫn đến doanh thu giảm 49%; lợi nhuận trước thuế giảm 133% so với cùng kỳ năm 2014.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu Cty2

CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 2



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Duy Long