

**BÁO CÁO TIỀN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC
TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH VÀ CHÀO BÁN CHO CỔ ĐÔNG HIỆN HỮU**

Chứng khoán: NDN GCN chào bán số 11/GCN – UBCK
do Chủ tịch UBCK cấp ngày 31/03/2015

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên tổ chức chào bán: Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Nhà Đà Nẵng

Mã chứng khoán: NDN

Địa chỉ: 186 Trần Phú, Phường Phước Ninh, Quận Hải Châu, Đà Nẵng

Điện thoại: 05113.872.213

Fax: 05113.872.213

I. CHỨNG KHOÁN CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

1. Tên cổ phiếu chào bán: Công ty Cp Đầu Tư Phát Triển Nhà Đà Nẵng
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng
4. Tổng số lượng cổ phiếu phân phối : 16.165.272 CP
 - Số lượng cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu: 16.165.272 cổ phiếu
5. Ngày phát hành: 04/05/2015
6. Ngày bắt đầu chào bán: 04/05/2015
7. Ngày kết thúc chào bán: 04/06/2015
8. Thời hạn đăng ký mua: từ ngày 04/05/2015 đến ngày 04/06/2015
9. Ngày thanh toán tiền mua cổ phiếu: 04/05/2015 đến ngày 04/06/2015
10. Ngày kết thúc chuyển giao cổ phiếu: dự kiến tháng 06/2015
11. Tổng số tiền huy động được: 161.652.720.000 đồng
 - Số tiền thu được từ đợt chào cho cổ đông hiện hữu: 161.652.720.000 đồng

II. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN HUY ĐỘNG TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH VÀ CHÀO BÁN CHO CỔ ĐÔNG HIỆN HỮU

- **Tiền độ dự án tại thời điểm báo cáo:**
 - Đầu tư Khu phức hợp The Monarchy
 - Tổng mức đầu tư: 116 tỷ
 - Tình hình thực hiện dự án:
- Dự án đã hoàn thành phần thô, đang tiến hành hoàn thiện và dự kiến Quý I/2016 công ty sẽ bàn giao nhà.

Đến tháng 12/2015, Công ty đã sử dụng số tiền huy động được như sau:

STT	Nội Dung	Vốn từ đợt chào bán (đồng)
I	Tổng số tiền thu được từ đợt phát hành	161.652.720.000
II	Chi phí phát hành	220.900.000

III	Tiền độ sử dụng vốn đến T12/2015	Kế hoạch	Thực hiện
1	Cơ cấu lại tài chính công ty	50.000.000.000	50.000.000.000
2	Bổ sung vốn lưu động	80.000.000.000	80.000.000.000
3.	Đầu tư dự án khu phức hợp The Monarchy	31.650.000.000	31.650.000.000

Vậy công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng xin được báo cáo với UBCKNN, SGDCKHN.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT

Đà Nẵng, ngày 16 tháng 12 năm 2015



Nguyễn Quang Trung

