

**CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT**

Số: 30 /CV – DLR

"V/v: Giải trình kết quả kinh doanh  
Quý 04/2014"

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đà Lạt, ngày 12 tháng 02 năm 2015

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Thực hiện việc công bố thông tin định kỳ, Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt giải trình kết quả kinh doanh Quý 04 năm 2014 như sau:

Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ Q4/2014 lỗ : (604.382.693) đồng

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Q4/2014 lỗ : (2.683.869.585) đồng

Nguyên nhân chủ yếu là do doanh thu trong kỳ đạt thấp trong khi phải chịu chi phí quản lý doanh nghiệp cũng như chi phí khấu hao và lãi vay.

Trên đây là lý do chủ yếu dẫn đến kết quả kinh doanh Quý 4 năm 2014 của Công ty bị lỗ, Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt kính báo cáo, giải trình.

Trân trọng!

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT, CBTT



*Ngô Phước*