

Số: 12 /TCKT  
V/v: Giải trình báo cáo công ty mẹ  
quý IV năm 2014

Hà Nội, ngày 10 tháng 2 năm 2015

**Kính gửi : ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Báo cáo tài chính riêng quý IV năm 2014, lợi nhuận trước thuế của Công ty Cổ phần Vinafco tăng 91,6 tỷ so với cùng kỳ năm trước. Công ty xin giải trình nguyên nhân chính như sau:

- Lãi gộp tăng 1,5 tỷ so với cùng kỳ năm trước do tăng lãi từ mảng dịch vụ cho thuê kho bãi.
- Lợi nhuận từ hoạt động tài chính tăng 86,2 tỷ so với cùng kỳ năm trước do Công ty chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Tiếp vận Thăng Long.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 5,6 tỷ so với cùng kỳ năm trước do giảm tiền thuê đất tại Khu Công nghiệp Tiên Sơn và Khu Công nghiệp Quất Động 4,8 tỷ và giảm chi phí trích lập dự phòng trợ cấp mất việc làm và dự phòng phải thu khó đòi 780 triệu.
- Thu nhập từ hoạt động khác giảm 1,7 tỷ so với cùng kỳ năm trước do giảm thu nhập từ hoạt động thanh lý tài sản cố định.

Công ty cổ phần Vinafco xin giải trình để Quý cơ quan và các nhà đầu tư hiểu rõ hơn về kết quả kinh doanh của Công ty.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: Ban TCKT, VT



**NGUYỄN HOÀNG GIANG**

**CÔNG TY CỔ PHẦN VINAFCO**

838 Bạch Đằng - Hai bà Trưng - Hà Nội. / Tel: (84 - 4) 3768 4470 - Fax: (84 - 4) 3768 4465  
Email: info@vinafco.com.vn - Web: www.vinafco.com.vn