

Số: /CV-TCGD  
V/v Giải trình lợi nhuận Quý IV năm 2014  
biến động so với cùng kỳ năm 2013

Hà Nội, ngày 13 tháng 02 năm 2015

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Theo quy định của thông tư 52/2012/TT-BTC về hướng dẫn công bố thông tin của tổ chức niêm yết, chúng tôi xin giải trình lợi nhuận sau thuế của Quý IV/2014 tăng so với cùng kỳ năm 2013 như sau:

LNST quý IV năm 2014 (đồng)	LNST quý IV năm 2013 (đồng)	Chênh lệch (đồng)	Tỷ lệ +/- (%)
1.883.460.527	1.002.615.968	880.844.559	87,9

Nguyên nhân:

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý IV/2014 đạt 334.488.612 đồng giảm hơn so với cùng kỳ năm 2013 đạt 992.154.956 đồng do: Doanh thu CCDV Quý 4/2014 giảm một chút so với cùng kỳ do các hợp đồng QLTN phí giảm so với cùng kỳ, mặt khác giá vốn cung cấp dịch vụ Quý IV/2014 là 2.543.899.445 đồng trong khi giá vốn cùng kỳ năm ngoái là 2.037.952.491 đồng do các chi phí đầu vào (dịch vụ an ninh, vệ sinh, chi phí nhân công...) đều tăng so với cùng kỳ làm cho lợi nhuận gộp giảm.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp Quý IV/2014 là 769.335.666 đồng giảm so với cùng kỳ năm ngoái là 1.223.491.779 đồng do năm nay đã giảm trích lập dự phòng phải thu khó đòi so với cùng kỳ năm trước.
- Doanh thu hoạt động tài chính của Công ty Quý IV/2014 đạt 2.814.798.583 đồng cao hơn so với cùng kỳ năm 2013 đạt 1.506.534.954 đồng là do trong Quý IV/2014 một số khoản tiền gửi của Công ty đã tất toán lãi và có tiền cổ tức từ các doanh nghiệp Công ty đã đầu tư làm cho doanh thu tài chính tăng nhiều so với cùng kỳ.

Trên đây là giải trình của chúng tôi nhằm làm rõ sự chênh lệch lợi nhuận giữa Quý IV/2014 và Quý IV/2013.

Trân trọng báo cáo!

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ**  
**THÔNG TIN**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP, TCKT

**BÙI VĂN DŨNG**