

Số: 79 CT12/TC-KT

V/v: Công bố thông tin BCTC năm 2014
đã được kiểm toán và giải trình chênh lệch LNST năm
2014 giữa BCTC kiểm toán và BCTC tự lập

Hà Nội, ngày 16 tháng 03 năm 2015

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1/ Tên công ty: Công ty cổ phần xây dựng số 12

2/ Mã chứng khoán: V12

3/ Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 19, toà nhà HH2-2, khu đô thị Mỹ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, Từ Liêm, TP.Hà Nội.

4/ Điện thoại: 04 22143720 Fax: 04 37875053

5/ Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Hữu Tới – Tổng giám đốc công ty.

6.1/ Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tài chính năm 2014 lập ngày 09/03/2015 (đã được kiểm toán).

6.2/ Công ty xin giải trình về chênh lệch Lợi nhuận sau thuế năm 2014 giữa BCTC kiểm toán và BCTC tự lập như sau:

a/ Tăng giá vốn các công trình xây lắp 2.485.412.452, đồng (do phân tích, đánh giá lại) và tăng chi phí quản lý 177.474.586, đồng (do phân bổ lại KH TSCĐ) dẫn đến Lợi nhuận trước thuế giảm: $2.485.412.452 + 177.474.586 = 2.662.887.038$, đồng;

b/ Giảm chi phí khác 6.565.758.143, đồng (dự phòng chưa đủ điều kiện) dẫn đến Lợi nhuận trước thuế tăng: 6.565.758.143, đồng;

c/ Thuế TNDN hiện hành tăng 2.204.544.488, đồng (do tách riêng thu nhập chịu thuế từ hoạt động kinh doanh bất động sản với hoạt động khác và ảnh hưởng của các bút toán trên) dẫn đến Lợi nhuận sau thuế giảm: 2.204.544.488, đồng;

Tổng hợp các mục (a), (b), (c) dẫn đến Lợi nhuận sau thuế tăng (b) - (a) - (c):

$6.565.758.143 - 2.662.887.038 - 2.204.544.488 = 1.698.326.617$, đồng.

7/ Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính năm 2014 (đã được kiểm toán) là: www.vinaconex12.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
NGƯỜI ĐƯỢC UỶ QUYỀN**

(Đã ký)

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu TC-KT

Nguyễn Hữu Tới