

ThangLong Invest
Group

Hà Nội, ngày 20 tháng 03 năm 2015

Số: 244 /2015/CV-BCGT

V/v Giải trình về chênh lệch số liệu Báo cáo tài chính
Công ty mẹ sau kiểm toán năm 2014Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Ủy ban chứng khoán Nhà nước

- Tên Công ty : Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Thăng Long
- Mã chứng khoán: TIG
- Địa chỉ: F507-509 Tòa nhà Charm vit Tower số 117 Trần Duy Hưng Cầu Giấy Hà Nội.
- Số điện thoại:04.62588555 Fax : 0462566966
- Nội dung: Giải trình số liệu chênh lệch về Báo cáo tài chính công ty mẹ sau kiểm toán.

I/ Về Bảng cân đối kế toán:

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Số kiểm toán	Số Cty lập	Chênh lệch	Lý do
1. Đầu tư ngắn hạn	121	24.410.469.766	24.153.702.582	256.767.184	Điều chỉnh lại giá trị cuối kỳ của cổ phiếu đầu tư ngắn hạn
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130	26.567.563.145	27.422.806.768	(855.243.623)	Kết chuyển một số khoản đã trả tiền người bán vào chi phí kinh doanh
2. Trả trước cho người bán	132	3.227.792.939	4.111.934.340	(884.141.401)	Kết chuyển một số khoản đã trả tiền người bán vào chi phí kinh doanh
5. Các khoản phải thu khác	135	1.013.662.546	984.764.768	28.897.778	Trích bổ sung lại ủy thác đầu tư
IV. Hàng tồn kho	140	46.662.856.285	6.400.143.102	40.262.713.183	Điều chỉnh chi phí đầu tư từ đầu tư dài hạn khác sang chi phí SXKD dở dang
3. Đầu tư dài hạn khác	258	13.858.255.331	53.584.101.743	(39.725.846.412)	Điều chỉnh chi phí đầu tư từ đầu tư dài hạn khác sang chi phí SXKD dở dang và điều chỉnh giá vốn bán hàng
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	259	(105.158.108)	(117.456.126)	12.298.018	Hoàn nhập dự phòng đầu tư tài chính dài hạn
4. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	314	7.345.251.961	7.355.755.893	(10.503.932)	Giảm thuế TNDN do điều chỉnh tăng chi phí
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	19.266.152.760	1.460.475.023	17.805.677.737	Điều chỉnh chi tiêu từ tài khoản phải trả dài hạn khác
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420	30.247.437.373	30.286.704.828	(39.267.455)	Giảm lợi nhuận do điều chỉnh tăng giá vốn hàng bán
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440	436.795.559.076	436.844.870.726	(49.311.650)	Giảm do các nguyên nhân trên

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Số kiểm toán	Số Cty lập	So sánh	Lý do
4. Giá vốn hàng bán	11	122.930.819.316	122.610.217.087	320.602.229	Tăng giá vốn từ chuyển nhượng BĐS
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)	20	11.539.336.525	11.859.938.754	(320.602.229)	
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	24.812.384.520	24.528.864.558	283.519.962	Bổ sung lãi từ ủy thác đầu tư và chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn
7. Chi phí tài chính	22	211.047.008	223.345.026	(12.298.018)	Hoàn nhập dự phòng đầu tư dài hạn
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	5.955.637.660	5.931.110.259	24.527.401	Trích bổ sung chi phí IIDKD
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh(30=20+(21-22) - (24+25))	30	30.185.036.377	30.234.348.027	(49.311.650)	Do các lý do tăng giảm chi phí trên trên
12. Chi phí khác	32	77.461.644	77.001.907	459.737	Trích bổ sung chi phí lãi chậm nộp bảo hiểm
13. Lợi nhuận khác(40=31-32)	40	(37.460.546)	(37.000.809)	(459.737)	
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	50	30.147.575.831	30.197.347.218	(49.771.387)	Do các lý do tăng giảm trên
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	6.745.210.492	6.755.714.424	(10.503.932)	Giảm do giảm lợi nhuận kế toán trước thuế
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)	60	23.402.365.339	23.441.632.794	(39.267.455)	Do các lý do tăng giảm trên

III/ Về Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Số kiểm toán	Số Cty lập	So sánh	Lý do
1. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh					
1. Lợi nhuận trước thuế	01	30.147.575.831	30.197.347.218	(49.771.387)	
2. Điều chỉnh cho các khoản		(23.690.494.615)		(23.690.494.615)	Do điều chỉnh chi tiêu XDCB dở dang sang chi phí SXKD dở dang
- Khấu hao TSCĐ	02	959.084.428	959.084.427	1	Do làm tròn số
- Các khoản dự phòng	03	(160.131.969)	(147.833.951)	(12.298.018)	Điều chỉnh chi tiêu
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(24.852.384.520)	(24.481.603.993)	(370.780.527)	Điều chỉnh chi tiêu
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	6.457.081.216	6.889.931.147	(432.849.931)	Do các chi tiêu trên ảnh hưởng
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(4.609.829.783)	(12.823.319.556)	8.213.489.773	phân loại lại chi tiêu
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(40.663.919.697)	(401.206.514)	(40.262.713.183)	Điều chỉnh chi tiêu

- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	80.048.316.058	95.220.762.648	(15.172.446.590)	phân loại lại chỉ tiêu
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16	(123.400.198)	(108.453.000)	(14.947.198)	phân loại lại chỉ tiêu
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	37.629.841.263	85.299.308.392	(47.669.467.129)	Do các chỉ tiêu trên ảnh hưởng
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	40.000.000	44.000.000	(4.000.000)	phân loại lại chỉ tiêu
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	(126.056.068.825)	(138.714.863.006)	12.658.794.181	phân loại lại chỉ tiêu
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	80.496.283.255	39.532.408.894	40.963.874.361	phân loại lại chỉ tiêu
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(45.480.766.536)	(99.099.435.078)	53.618.668.542	Do các chỉ tiêu trên ảnh hưởng
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	55.675.049.121	54.640.000.000	1.035.049.121	phân loại lại chỉ tiêu
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(60.755.504.816)	(53.771.254.282)	(6.984.250.534)	phân loại lại chỉ tiêu
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	94.919.544.305	100.868.745.718	(5.949.201.413)	Do các chỉ tiêu trên ảnh hưởng

Trên đây là giải trình chênh lệch của Báo cáo tài chính riêng do Công ty tự lập và Báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán năm 2014. Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu HCTH, TCKT, Website

T/M CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG
CHỦ TỊCH HĐQT KIỂM TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Phúc Long

