

Số: 98 /CV-CTX-KHTC

Hà Nội, ngày 01 tháng 04 năm 2015

V/v: Giải trình chênh lệch số liệu trước và sau
kiểm toán, ý kiến lưu ý của kiểm toán

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam ("Tổng công ty") – Mã chứng khoán: CTX xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định Luật chứng khoán, chúng tôi xin giải trình về kết luận kiểm toán của Công ty kiểm toán – Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam ("Công ty kiểm toán") đối với các báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2014 (sau đây gọi chung là "các báo cáo tài chính") như sau:

1. Về chênh lệch số liệu BCTC trước và sau kiểm toán:

Tổng công ty điều chỉnh số liệu trên BCTC riêng và hợp nhất nhằm đảm bảo tuân thủ đúng chuẩn mực kế toán Việt Nam dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC hợp nhất giảm 834.598.693 đồng.

2. Về ý kiến lưu ý của Công ty kiểm toán về việc ghi nhận giá trị lợi thế doanh nghiệp (thương hiệu):

Tổng công ty đã có văn bản số 862.1/CTX

-TCKT ngày 04/09/2012 để giải trình đối với ý kiến này trên BCTC riêng và hợp nhất cho 06 tháng đầu năm 2012 được soát xét bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam.

3. Về ý kiến lưu ý của Công ty kiểm toán về việc ghi nhận các tài sản cố định là các tầng 1 trong Dự án Khu đô thị Yên Hòa:

Tổng công ty đã có văn bản số 231/CTX-KHTC ngày 02/04/2013 để giải trình đối với ý kiến này trên BCTC riêng và hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2012 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam.

Trân trọng.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

T.U.Q TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban TGD, HĐQT, BKS;
- Lưu KH-TC, VT.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
ĐỖ QUANG THUẬN