

**CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 83 /CV – DLR  
“V/v: Giải trình kết quả kinh doanh  
Quý 01/2015”

Đà Lạt, ngày 15 tháng 05 năm 2015

**Kính gửi:** - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Thực hiện việc công bố thông tin định kỳ, Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt giải trình kết quả kinh doanh Quý 01 năm 2015 như sau:

Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ Q1/2015 lỗ : (173.533.129) đồng

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Q1/2015 lỗ : (422.975.218) đồng

Nguyên nhân chủ yếu là do doanh thu trong kỳ đạt thấp trong khi phải chịu chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí khấu hao.

Trên đây là lý do chủ yếu dẫn đến kết quả kinh doanh Quý 1 năm 2015 của Công ty bị lỗ, Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt kính báo cáo, giải trình.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT, CBTT

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Ngô Phước*