

BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3235 /UBCK-QLPH  
V/v Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu  
ra công chúng

Hà Nội, ngày 17 tháng 6 năm 2015

Kính gửi: CTCP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng.

Ngày 16/06/2015, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng ngày 15/06/2015 của CTCP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng. Theo báo cáo, Công ty đã chào bán được 16.165.272 cổ phiếu.

UBCKNN đề nghị Công ty liên hệ với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam để thực hiện các thủ tục về niêm yết bổ sung theo quy định.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết. ✓

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HNX;
- VSD;
- Lưu: VT, QLPH, 05.

TL. CHỦ TỊCH  
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ PHÁT HÀNH



Trương Lê Quốc Công

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 06 năm 2015.

**BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG**

(Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng)

(theo Giấy chứng nhận chào bán số 11/GCN-UBCK ngày 31 tháng 03 năm 2015.)

- Kính gửi:**
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
  - Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)
  - Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

Địa chỉ trụ sở chính: 186 Trần Phú – P. Phước Ninh – Q. Hải Châu – TP Đà Nẵng

Điện thoại: (0511) 3 872213

Fax: (0511) 3 872213

**I. Cổ phiếu chào bán:**

1. Tên cổ phiếu chào bán: **Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng**
2. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/Cổ phần
4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 16.165.272 cổ phiếu
5. Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến: 161.652.720.000 đồng
6. Ngày đăng ký cuối cùng: 22/04/2015
7. Ngày bắt đầu chào bán: 04/05/2015
8. Ngày kết thúc chào bán: 12/06/2015
9. Thời hạn đăng ký mua:
  - + Thời hạn chuyển nhượng quyền mua: từ ngày 04/05/2015 đến ngày 28/05/2015
  - + Thời hạn đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: từ ngày 04/05/2015 đến ngày 04/06/2015
10. Ngày thanh toán tiền mua cổ phiếu: 04/05/2015 đến ngày 04/06/2015. Ngày nộp tiền mua cổ phiếu không bán hết từ ngày 11/06/2015 đến ngày 12/06/2015
11. Ngày kết thúc chuyển giao cổ phiếu: dự kiến tháng 6/2015

II. Tổ chức bảo lãnh phát hành: không

III. Đại lý phân phối: không

IV. Tổ chức tư vấn:

**Công ty Cổ phần Chứng Khoán Đà Nẵng**

- Địa chỉ trụ sở chính: 102 Nguyễn Thị Minh Khai – Q.Hải Châu – Thành phố Đà Nẵng.
- Điện thoại: 0511 3.888456 Fax: 0511 3.888456
- Website: [www.dncc.com.vn](http://www.dncc.com.vn)

V. Kết quả phát hành và chào bán cổ phiếu

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đ/tp)	Số cổ phiếu chào bán	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Số người đăng ký mua	Số người được phân phối	Số người không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu phân phối
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
<b>CHÀO BÁN CỔ PHIẾU CHO CỔ ĐÔNG HIỆN HỮU</b>									
1. Chào bán cho cổ đông hiện hữu	10.000	16.165.272	13.985.136	13.985.136	1.160	1.160	0	2.180.136	86,31%
2. Xử lý cổ phiếu bán chưa hết	10.000	2.180.136	2.180.136	2.180.136	7	7	0	0	13,49%
<b>Tổng số</b>		<b>16.165.272</b>	<b>16.165.272</b>	<b>16.165.272</b>	<b>1.167</b>	<b>1.167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>

#### VI. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu:

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 16.165.272 cổ phiếu chiếm 100% tổng số cổ phiếu được phép phát hành.
- Tổng số tiền thu từ việc bán cổ phiếu: 161.652.720.000 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu đính kèm, trong đó có 1 nhà đầu tư nộp thêm 4.480.000 đồng)
- Tổng chi phí: 220.900.000 đồng.
  - Phí hao lãnh phát hành: 0 đồng.
  - Phí đăng tin quảng cáo: 9.900.000 đồng.
  - Phí tư vấn phát hành: 150.000.000 đồng.
  - Phí thực hiện quyền và cấp danh sách cổ đông: 15.000.000 đồng.
  - Phí cấp giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu: 35.000.000 đồng.
  - Phí kiểm toán vốn: 11.000.000 đồng.
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 161.431.820.000 đồng.

#### VII. Cơ cấu vốn của tổ chức phát hành sau đợt chào bán:

- Chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu: 16.165.272 cổ phiếu.

TT	Danh mục	10.000 đồng	Tỷ lệ (%)
	Tổng vốn chủ sở hữu:	32.330.544	100
	- Cổ đông sáng lập	0	0%
	- Cổ đông lớn	6	0%
	- Cổ đông nắm giữ dưới 1% cổ phiếu có quyền biểu quyết	14.709.223	45,50%
	Trong đó:		
	- Nhà nước	1.286.208	3,98%
	- Người nước ngoài	1.953.322	6,04%

#### VIII. Danh sách và tỉ lệ sở hữu của các cổ đông lớn

Danh sách và tỉ lệ sở hữu của các cổ đông lớn công ty CP Dầu Tư Phát Triển Nhà Đà Nẵng (Tính đến ngày 12/06/2013): không có.

*Dà Nẵng, ngày 14 tháng 06 năm 2015.*  
CTY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Trung

*(Handwritten notes or stamps on the right edge of the page)*