

Số: 15.../2015/TT-HĐQT

TP.HCM, ngày 07 tháng 05 năm 2015

## TỜ TRÌNH

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2015

V/v Ủy quyền cho HĐQT quyết định thực hiện và khai thác có hiệu quả diện tích đất tại 204 Nơ Trang Long – Phường 12 – Quận Bình Thạnh – TP.HCM

-----o0o-----

**Kính gửi:** Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Điện tử Bình Hòa.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 được Quốc hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam khóa XI thông qua ngày 29/11/2005.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Điện tử Bình Hòa.
- Căn cứ Hợp Đồng thuê đất số 9871/HĐ-TNMT-ĐKKTD ký ngày 16/10/2006 của Sở Tài nguyên & Môi trường – UBND Thành phố Hồ Chí Minh.
- Căn cứ Thông báo tạm tính lần III tiền thuê đất năm 2011 của Chi Cục Thuế Quận Bình Thạnh ngày 08/08/2011.
- Căn cứ Thông báo tạm tính tiền thuê đất năm 2012 của Chi Cục Thuế Quận Bình Thạnh ngày 19/09/2012.
- Căn cứ Thông báo lần 1 tiền thuê đất năm 2013 của Chi Cục Thuế Quận Bình Thạnh ngày 18/01/2013.
- Căn cứ Quyết định 4349/QĐ-CT-QLĐ về việc giảm tiền thuê đất cho Công ty Cổ phần Điện tử Bình Hòa của Cục Thuế TP. Hồ Chí Minh ngày 27/12/2013
- Căn cứ Thông báo tạm tính tiền thuê đất năm 2014 của Chi Cục Thuế Quận Bình Thạnh ngày 12/02/2014.
- Căn cứ Thông báo về việc nộp tiền thuê đất năm 2014 của Chi Cục Thuế Quận Bình Thạnh ngày 20/08/2014.
- Căn cứ Thông báo về việc nộp tiền thuê đất năm 2015 của Chi Cục Thuế Quận Bình Thạnh ngày 09/03/2015.

Do tình hình tiền thuê đất năm 2015 tại 204 Nơ Trang Long – Phường 12 – Quận Bình Thạnh – TP.Hồ Chí Minh quá cao, nên Hội Đồng Quản Trị Công ty Cổ phần Điện tử Bình Hòa kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận ủy quyền cho Hội Đồng Quản Trị Công ty quyết định thực hiện toàn bộ các nội dung liên quan đến dự án khai thác lợi thế đất tại địa chỉ 204 Nơ Trang Long – Phường 12 – Quận Bình Thạnh – TP.Hồ Chí Minh (Lựa chọn đối tác, phương thức đầu tư, giá thành...) và báo cáo kết quả thực hiện cho Đại hội đồng cổ đông trong phiên họp gần nhất.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông quyết định.

T.U.Q CHỦ TỊCH HĐQT  
GIÁM ĐỐC CÔNG TY

**Nơi nhận:**

- HĐQT.
- Lưu VT.



Nguyễn Văn Thành