

Số: 06 / CVTCKT
(V/v giải trình LNST)

Việt Trì, ngày 20 tháng 07 năm 2015

**BÁO CÁO GIẢI TRÌNH CHÊNH LỆCH LỢI NHUẬN
SAU THUẾ SO VỚI CÙNG KỲ NĂM NGOÀI**

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ thông tư số: 52/2012/TT-BTC ngày 05 tháng 04 năm 2012 của bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý II năm 2015 của Công ty cổ phần LICOGI 14 lập ngày 20 tháng 07 năm 2015.

Theo số liệu báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý II năm 2015, lợi nhuận sau thuế là: 3.525.123.074 đồng. So với cùng kỳ quý II năm 2014 lợi nhuận sau thuế là: 1.837.218.213 đồng. Như vậy kết quả hoạt động kinh doanh quý II năm 2015 so với cùng kỳ năm 2014 tăng trên 10% . Theo quy định của bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty xin giải trình các lý do làm tăng lợi nhuận như sau:

Nguyên nhân chủ yếu làm tăng lợi nhuận của quý II năm 2015, so với quý II năm 2014. Là do tăng doanh thu từ kinh doanh bất động sản, tiền chuyển quyền sử dụng đất của dự án khu đô thị Minh phương . Quý II năm 2014 doanh thu kinh doanh bất động sản từ chuyển quyền sử dụng đất của dự án khu đô thị Minh Phương là: 17.773.895.284 đồng, năm 2015 là: 22.379.365.716 đồng. làm cho lợi nhuận quý II năm 2015 tăng trên 10% so với cùng kỳ năm 2014. Còn lại các chỉ tiêu khác như chi phí sản xuất chung, chi phí quản lý doanh nghiệp. Của các hạng mục xây lắp, kinh doanh vật liệu xây dựng và kinh doanh xăng dầu. So với cùng kỳ năm trước có sự biến động nhưng không làm ảnh hưởng nhiều đến kết quả kinh doanh trong quý.

Trên đây là những nguyên nhân làm tăng lợi nhuận sau thuế của quý II năm 2015 so với cùng kỳ năm 2014. Của công ty cổ phần LICOGI 14, xin báo cáo giải trình gửi ủy ban chứng khoán nhà nước cùng sở giao dịch chứng khoán Hà nội.

Nơi gửi: như kính gửi

Lưu công ty

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Lê Thị Thanh