

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- tự do- hạnh phúc

Số 08/2015/CT-TCKT
(V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận
Quý II/2015 so với Quý II/2014)

Hà Nội ngày 11 tháng 08 năm 2015

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ:

- Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Thông tư số 09/2010/TT-BTC ngày 15/01/2010 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam.

Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam (mã chứng khoán IDJ) xin giải trình lợi nhuận trước thuế quý II/2015 tăng 5.519.603.786 đồng so với lợi nhuận trước thuế Quý II/2014 cụ thể như sau:

Lợi nhuận trước thuế Quý II/2015 là: 451.588.256 đồng; Lợi nhuận trước thuế quý II/2014 là:

-5.068.015.530 đồng; Chênh lệch lợi nhuận trước thuế Quý II/2015 tăng so với Quý II/2014 là: 5.519.603.786 đồng.

Nguyên nhân:

- Tuy thực tế Trung tâm thương mại Grand Plaza vẫn đóng cửa để tìm phương án tái cấu trúc, tái khởi động phù hợp với tình hình và nhu cầu hiện tại trong khi vẫn phải chịu các chi phí hao mòn, chi phí bảo vệ, vệ sinh...nhưng với việc tăng cường quản trị chi phí song song với việc đưa ra các chính sách cho thuê dài hạn phù hợp với thị trường nói chung nên công ty đã giảm từng bước giảm lỗ, có lãi, tạo được nguồn tiền và các khoản tương đương tiền ổn định và sẵn sàng cho kế hoạch kinh doanh 06 tháng cuối năm năm 2015.
- Do vậy, tổng lợi nhuận trước thuế của Quý II/2015 là: +451.588.256 đồng.

Trân trọng giải trình./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN TRUNG PHƯƠNG