

Số: 184 /CV – DLR

"V/v: Giải trình kết quả kinh doanh
Quý 02/2015"

Đà Lạt, ngày 14 tháng 08 năm 2015

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện việc công bố thông tin định kỳ, Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt giải trình kết quả kinh doanh Quý 02 năm 2015 như sau:

Chỉ tiêu lợi nhuận	Quý 02 năm 2015	Quý 02 Năm 2014
Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ	202.315.188đ	(2.779.861.733)đ
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	(352.182.479)đ	(3.647.189.708)đ

Kết quả kinh doanh quý 02/2015 của Công ty đang dần được khắc phục và giảm thiểu sự thua lỗ.

Nguyên nhân chủ yếu là hoạt động sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng đã từng bước đi vào ổn định. Cụ thể Công ty đã thực hiện việc cho thuê hoạt động tại Nhà máy gạch Nghĩa Đức, Mỏ đá Phường 7 và đầu tư nâng cấp bổ sung máy móc thiết bị trong lĩnh vực hoạt động sản xuất bê tông thương phẩm đã góp phần mang lại hiệu quả.

Tuy nhiên sau khi hợp nhất kết quả lỗ do Công ty TNHH MTV Địa ốc Bảo Lộc hoạt động trong lĩnh vực xây lắp không hiệu quả, kết quả trên làm ảnh hưởng trực tiếp đến lợi nhuận của đơn vị.

Trên đây là những lý do chủ yếu, Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt kính báo cáo, giải trình.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, CBTT



TỔNG GIÁM ĐỐC

Ngô Phước