



Xây những giá trị, dựng những ước mơ

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
XUẤT NHẬP KHẨU VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM

Báo cáo tài chính Quý 2 năm 2015
Công ty Mẹ

Hà Nội, tháng 8 năm 2015

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2015

Đơn vị tính: đồng

<i>TÀI SẢN</i>	<i>Mã số</i>	<i>Thuyết minh</i>	30/06/2015	01/01/2015
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		5.284.181.068.370	4.803.255.340.116
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		366.681.321.057	341.214.776.921
1. Tiền	111	D1	259.681.321.057	221.214.776.921
2. Các khoản tương đương tiền	112		107.000.000.000	120.000.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		280.000.000.000	7.324.940.000
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	D17	280.000.000.000	7.324.940.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		4.123.228.520.653	3.985.408.507.248
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	D2	3.313.134.652.323	3.451.175.609.916
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		616.837.426.508	369.638.558.762
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		234.058.950.009	232.028.770.132
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	D3	269.790.290.020	243.596.627.885
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(310.592.798.207)	(311.031.059.447)
IV. Hàng tồn kho	140	D18	325.630.939.797	294.888.671.306
1. Hàng tồn kho	141		328.160.749.041	297.418.480.550
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	142		(2.529.809.244)	(2.529.809.244)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		188.640.286.863	174.418.444.641
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		6.000.000	6.000.000
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	D20	18.836.121.048	9.439.758.542
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	D20	20.538.929.343	18.300.870.224
4. Tài sản ngắn hạn khác	155		149.259.236.472	146.671.815.875
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		5.754.396.542.247	6.062.352.603.176
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		2.310.174.463.009	2.396.528.046.012
1. Phải thu về cho vay dài hạn	215		2.011.654.165.569	2.043.306.143.413
2. Phải thu dài hạn khác	216	D3	298.520.297.440	353.221.902.599
II. Tài sản cố định	220		138.021.303.469	144.725.538.406
1. Tài sản cố định hữu hình	221	D25	125.833.462.581	132.528.947.518
- Nguyên giá	222		251.187.228.710	250.499.907.800
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(125.353.766.129)	(117.970.960.282)
2. Tài sản cố định vô hình	227	D26	12.187.840.888	12.196.590.888
- Nguyên giá	228		12.269.952.000	12.269.952.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(82.111.112)	(73.361.112)
III. Bất động sản đầu tư	230	D27	545.207.348.552	562.636.267.952
- Nguyên giá	231		739.900.815.787	739.900.815.787
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		(194.693.467.235)	(177.264.547.835)

0100
 T
 0NG
 UAT
 VÀ
 VI
 NG

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2015	01/01/2015
III. Tài sản dở dang dài hạn	240		125.871.560.168	126.314.677.605
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		125.871.560.168	126.314.677.605
IV. Đầu tư tài chính dài hạn	250		2.633.486.981.482	2.830.161.559.911
1. Đầu tư vào công ty con	251	D29	1.688.888.157.179	1.749.436.794.742
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	D30	1.642.752.371.706	1.602.047.783.306
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	D31	215.907.999.725	324.229.630.600
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(914.061.547.128)	(920.552.648.737)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	D17	-	75.000.000.000
V. Tài sản dài hạn khác	260		1.634.885.567	1.986.513.290
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	D28	1.634.885.567	1.986.513.290
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		11.038.577.610.617	10.865.607.943.292

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2015	01/01/2015
A - NỢ PHẢI TRẢ	300		5.201.657.044.412	5.157.929.336.433
I. Nợ ngắn hạn	310		3.568.930.221.368	3.439.551.269.944
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	D23	1.806.018.288.058	1.855.216.378.573
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		439.312.844.247	319.171.488.510
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	D20	1.239.323.412	1.535.302.641
4. Phải trả người lao động	314		5.479.734.837	16.780.585.984
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	D4	162.049.945.373	141.309.178.355
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	D5	11.911.512.604	10.715.239.606
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	D6	741.978.754.090	706.172.503.344
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	D21	393.285.082.904	382.983.424.000
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		7.654.735.843	5.667.168.931
II. Nợ dài hạn	330		1.632.726.823.044	1.718.378.066.489
1. Chi phí phải trả dài hạn	333	D4	14.620.136.000	14.620.136.000
2. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	D5	178.502.204.785	201.638.053.827
3. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	D15	1.283.579.167.605	1.340.967.490.081
4. Dự phòng phải trả dài hạn	342		156.025.314.654	161.152.386.581
B - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		5.836.920.566.205	5.707.678.606.859
I. Vốn chủ sở hữu	410		5.580.293.605.594	5.454.383.748.347
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		4.417.106.730.000	4.417.106.730.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		4.417.106.730.000	4.417.106.730.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		355.104.902.000	355.104.902.000
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		359.317.561.144	359.317.561.144
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		448.764.412.450	322.854.555.203
- Lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		310.385.941.432	6.225.997.173
- Kỳ này	421b		138.378.471.018	316.628.558.030
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		256.626.960.611	253.294.858.512
1. Nguồn kinh phí	431		256.626.960.611	253.294.858.512
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		11.038.577.610.617	10.865.607.943.292

Người lập bảng



Nguyễn Lê Thu Hiền

Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Hòa



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
QUÝ 2 NĂM 2015**

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý 2		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 2	
			Năm 2015	Năm 2014	Năm 2015	Năm 2014
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	D7	549.059.337.665	717.502.342.409	916.921.513.568	1.246.884.327.098
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		549.059.337.665	717.502.342.409	916.921.513.568	1.246.884.327.098
Giá vốn hàng bán	11	D8	514.099.569.008	690.943.171.013	853.913.159.665	1.186.945.307.707
Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		34.959.768.657	26.559.171.396	63.008.353.903	59.939.019.391
Doanh thu hoạt động tài chính	21	D9	109.240.813.747	106.359.284.589	169.779.025.574	139.520.085.514
Chi phí hoạt động tài chính	22	D10	41.857.542.141	6.858.122.340	53.501.258.877	(1.164.726.762)
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		4.822.335.998	6.032.883.860	10.948.436.585	17.799.462.702
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	D11	24.279.500.866	48.367.714.057	41.741.487.778	78.483.265.820
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		78.063.539.397	77.692.619.588	137.544.632.822	122.140.565.847
Thu nhập khác	31	D12	1.126.392.360	27.662.567.512	1.129.303.330	27.933.542.512
Chi phí khác	32	D13	30.400.000	110.390.029	295.465.134	181.621.490
Lợi nhuận khác	40		1.095.992.360	27.552.177.483	833.838.196	27.751.921.022
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		79.159.531.757	105.244.797.071	138.378.471.018	149.892.486.869
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	D16	-	-	-	-
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		79.159.531.757	105.244.797.071	138.378.471.018	149.892.486.869

Người lập bảng



Nguyễn Lê Thu Hiền

Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Hòa



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ

Theo phương pháp gián tiếp

Quý 2 năm 2015

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 2	
		Năm 2015	Năm 2014
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	138.378.471.018	316.628.558.032
2. Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	24.820.475.247	52.035.806.423
- Các khoản dự phòng	03	(1.802.290.922)	7.890.173.738
- (Lãi), lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(41.202.040.067)	(28.724.204.346)
- (Lãi), lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(125.777.369.761)	(214.100.818.686)
- Chi phí lãi vay	06	10.948.436.585	28.527.390.410
- Các khoản điều chỉnh khác	7		
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	5.365.682.100	162.256.905.571
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	227.099.453.043	(270.610.315.893)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(30.742.268.491)	785.960.510.526
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(179.738.797.263)	(224.053.127.872)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	351.627.723	192.810.697
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		
- Tiền lãi vay đã trả	14	(11.314.144.566)	(40.961.802.000)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	-	(5.987.108.838)
- Tiền thu khác cho hoạt động kinh doanh	16		
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(9.722.991.000)	(7.300.000.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	1.298.561.546	399.497.872.191
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(1.515.694.715)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		121.798.800
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(262.000.000.000)	(317.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	152.925.508.046	255.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	(35.392.088.400)	(171.700.359.420)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	139.920.000.000	49.757.703.026
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	63.703.527.815	105.218.174.201
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	59.156.947.461	(80.118.378.108)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu từ đi vay	33	295.200.328.860	537.907.052.125
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(330.168.029.691)	(858.156.109.452)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(21.264.040)	(175.620.614.920)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(34.988.964.871)	(495.869.672.247)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50	25.466.544.136	(176.490.178.164)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	341.214.776.921	517.704.955.085
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	366.681.321.057	341.214.776.921

Người lập bảng

Nguyễn Lê Thu Hiền

Kế toán trưởng

Nguyễn Quốc Hòa

Ngày 14 tháng 08 năm 2015

Tổng Giám đốc



Vũ Quý Hà

TỔNG CÔNG TY CP XUẤT NHẬP KHẨU VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM**D/ THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CĐKT**

D1- Tiền và tương đương tiền	30/06/2015	01/01/2015
- Tiền mặt	2.947.298.159	1.350.399.490
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	256.734.022.898	219.864.377.431
- Các khoản tương đương tiền	107.000.000.000	120.000.000.000
Cộng	366.681.321.057	341.214.776.921

D2- Phải thu khách hàng	30/06/2015	01/01/2015
* Phải thu của khách hàng ngắn hạn		
- Chủ đầu tư các hợp đồng xây lắp	638.627.086.615	510.580.070.161
- Ban dự án Thủy điện 5 (Buôn Tuarash)	49.248.564.965	132.421.412.599
- Công ty LD TNHH phát triển ĐTM An Khánh (DA khu đô thị Splendor)	664.611.616.629	718.611.719.511
- Ban quản lý dự án Thăng Long (DA đường Láng Hòa Lạc)	157.168.241.999	146.649.552.999
- Sở Xây dựng Hà Nội	1.588.579.271.639	1.588.579.271.639
- Phải thu khác	214.899.870.476	354.333.583.007
Cộng	3.313.134.652.323	3.451.175.609.916

* Phải thu của khách hàng là các bên liên quan		
- Công ty xây dựng số 1	29.784.365	
- Công ty cổ phần xây dựng số 2	274.800.930	
- Công ty xây dựng số 4	71.660.236.333	71.660.236.333
- Công ty cổ phần xây dựng số 5	431.753.156	
- Công ty xây dựng số 7	15.916.667	
- Công ty cổ phần xây dựng số 9	61.998.464.486	48.621.881.627
- Công ty cổ phần Vinaconex Đà Nẵng	6.499.583.563	6.436.155.211
- Công ty cổ phần xây dựng số 12	50.277.778	50.277.778
- Công ty cổ phần Vinaconex 17	13.210.153	868.604.150
- Công ty cổ phần Vinaconex 25	221.646.453	
- Công ty cổ phần Vinaconex 27	2.929.216.882	2.929.216.882
- Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển điện Miền Bắc 2	629.417.527	29.849.576.698
- Công ty cổ phần VIMECO	5.728.653.782	53.222.968.283
- Công ty cổ phần Vinaconex Sài Gòn	26.852.656.552	39.716.094.803
- Công ty cổ phần Vinaconex Quyết Thắng	11.657.362.967	11.652.362.967
- Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển du lịch Vinaconex ITC	38.536.383.070	37.779.947.652
- Công ty cổ phần nước sạch Vinaconex	4.292.097.381	4.788.305.407
- Công ty CP vận tải Vinaconex	1.263.785.093	1.263.785.093
Cộng	233.085.247.138	308.839.412.884

D3- Các khoản phải thu khác	30/06/2015	01/01/2015
+ Ngắn hạn		
- Công ty Dệt 19/5 (Dệt Minh Khai)	14.947.938.500	14.435.000.000
- Công ty cổ phần Xi măng Yên Bình	68.982.562.641	38.387.525.860
- Công ty cổ phần Xi măng Cẩm Phả	2.699.838.774	2.908.868.546
- Công ty CP Đầu tư và Phát triển năng lượng Vinaconex	39.235.615.865	38.641.109.614
- Công ty CP xây dựng số 11	11.434.128.023	11.401.328.023
- Công ty CP Khoáng sản Vinaconex	8.484.681.403	8.063.337.553
- Công ty CP Vinaconex Xuân Mai Đà Nẵng	9.782.084.329	12.760.610.665

D3- Các khoản phải thu khác (tiếp)	30/06/2015	01/01/2015
+ Ngắn hạn		
- Liên danh Vikowa	6.981.978.520	6.870.498.520
- Công ty CP Vinaconex 45	11.094.938.940	10.723.557.440
- Công ty cổ phần xây dựng công trình ngầm	5.580.112.279	9.066.834.841
- Công ty CP ĐTXD và kỹ thuật Vinaconex	7.580.897.154	5.321.833.308
- Phải thu Công ty An Phát mua cổ phần VC3		-
- Công ty cổ phần bất động sản dầu khí	19.600.000.000	10.000.000.000
- Công ty cổ phần Xi măng Yên Bình mua Công ty CP đá trắng	38.856.467.674	38.856.467.674
- Phải thu lãi tiền gửi tiết kiệm các ngân hàng	8.018.998.098	342.638.890
- Phải thu cổ tức các đơn vị	4.084.848.664	27.705.000.000
- Hiệp hội đầu tư xây dựng năng lượng Việt Nam	3.100.000.000	3.100.000.000
- Phải thu khác	9.325.156.971	5.011.974.946
Cộng	269.790.290.020	243.596.627.885
+ Dài hạn		
- Công ty CP Đầu tư và Phát triển năng lượng Vinaconex	132.674.806.677	148.791.410.664
- Công ty cổ phần Xi măng Yên Bình	165.845.490.763	204.430.491.935
Cộng	298.520.297.440	353.221.902.599
D4- Chi phí phải trả	30/06/2015	01/01/2015
+ Ngắn hạn		
- Chi phí phải trả về hợp đồng xây dựng	144.291.820.693	130.265.793.377
- Chi phí lãi vay dự trả	4.042.845.483	4.893.188.744
- Chi phí phải trả khác	13.715.279.197	6.150.196.234
Cộng	162.049.945.373	141.309.178.355
+ Dài hạn		
- Lệ phí trước bạ, thuế chuyển quyền sử dụng đất	14.620.136.000	14.620.136.000
Cộng	14.620.136.000	14.620.136.000
D5- Doanh thu chưa thực hiện	30/06/2015	01/01/2015
- Ngắn hạn		
+ Cho thuê văn phòng tại Trung Hòa Nhân Chính	5.192.145.755	
+ Cho thuê văn phòng tại 34 Láng Hạ	4.317.759.531	3.606.984.244
+ Cho thuê mặt bằng tại Trung tâm thời trang	629.514.245	953.811.442
+ Cho thuê mặt bằng tại KCNC Hòa Lạc	1.222.383.998	
+ Khác	549.709.075	6.154.443.920
Cộng	11.911.512.604	10.715.239.606
- Dài hạn		
+ Cho thuê văn phòng tại H2 Láng Hạ	34.888.377.530	37.717.164.900
+ Cho thuê văn phòng tại 34 Láng Hạ	77.103.775.724	81.995.558.636
+ Cho thuê mặt bằng tại KCNC Hòa Lạc	65.247.925.764	80.427.371.016
+ Khác	1.262.125.767	1.497.959.275
Cộng	178.502.204.785	201.638.053.827
D6- Các khoản phải trả khác	30/06/2015	01/01/2015
+ Ngắn hạn		
- Kinh phí công đoàn	450.953.659	178.272.821

- Bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế	95.006.327	42.976.087
D6- Các khoản phải trả khác	30/06/2015	01/01/2015
+ Ngắn hạn		
- Phải trả phần chênh lệch thu - chi của dự án 15T Trung Hòa Nhân Chính	25.427.427.421	25.427.427.421
- Phải trả các đơn vị tại Ban Vinahud- Hạ tầng ô đất 03, 04A dự án Trung Hòa Nhân Chính	24.319.627.869	24.319.627.869
- Phải trả các đơn vị tham gia góp vốn vào dự án Cầu Thủ Thiêm 2	14.929.682.289	14.929.682.289
- Phải trả các cá nhân tiền cổ phần của Công ty đá trắng Yên bình	4.146.657.118	4.146.657.118
- Phải trả Công ty CP Đại dương Thăng Long (dự án HH) (I)	500.000.000.000	500.000.000.000
- Cổ tức VCG các năm	1.740.823.054	1.763.206.254
- Phải trả VC25 tiền đặt cọc DA Cầu Trần Thị Lý	13.667.659.000	13.667.659.000
- Phải trả Công ty CP Tập đoàn Đại Dương	3.093.675.966	3.093.675.966
- Phải trả Công ty Vinaconex EC	7.145.826.539	7.145.826.539
- Phải trả tại BQL Đường Láng Hòa Lạc	10.747.180.007	11.770.547.776
- 2% kinh phí bảo trì các tòa nhà dự án N05 (II)	72.379.814.301	72.379.814.301
- 2% kinh phí bảo trì các tòa nhà tại Trung Hòa Nhân Chính	17.338.855.746	18.916.786.474
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	46.495.522.609	8.390.301.424
Cộng	741.978.754.090	706.172.503.344
<i>(I): Khoản tiền nhận từ Công ty cổ phần Đầu tư Đại dương Thăng Long theo cam kết trong hợp đồng hợp tác với Vinaconex để đầu tư xây dựng khu tổ hợp thương mại tại Khu đô thị Đông Nam Trần Duy Hưng.</i>		
<i>(II): Kinh phí bảo trì các tòa nhà phải nộp cho Ban quản lý nhà chung cư theo Luật nhà ở năm 2006.</i>		
D7- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Từ 1/1/2015 đến 30/06/2015	Từ 1/1/2014 đến 30/06/2014
- Hợp đồng xây dựng	796.025.084.193	1.149.352.011.773
- Bất động sản	19.921.745.811	
- Cho thuê văn phòng và cung cấp dịch vụ	58.876.262.564	60.497.542.453
- Hoạt động giáo dục	40.696.421.000	37.034.772.872
- Kinh doanh khác	1.402.000.000	
Cộng	916.921.513.568	1.246.884.327.098
D8- Giá vốn bán hàng và cung cấp dịch vụ	Từ 1/1/2015 đến 30/06/2015	Từ 1/1/2014 đến 30/06/2014
- Hợp đồng xây dựng	779.653.598.385	1.126.764.123.318
- Bất động sản	14.170.527.904	-
- Cho thuê văn phòng và cung cấp dịch vụ	26.435.294.463	30.035.407.774
- Hoạt động giáo dục	33.653.738.913	30.145.776.615
- Kinh doanh khác		
Cộng	853.913.159.665	1.186.945.307.707
D9- Doanh thu hoạt động tài chính	Từ 1/1/2015 đến 30/06/2015	Từ 1/1/2014 đến 30/06/2014
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	40.287.032.732	43.641.597.194
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	47.655.743.208	63.013.939.000
- Lãi chuyển nhượng đầu tư tài chính	23.895.417.500	-
- Lãi chênh lệch tỷ giá	45.335.445.266	22.620.270.198
- Thu từ hoạt động tài chính khác	12.605.386.868	10.244.279.122
Cộng	169.779.025.574	139.520.085.514

	Từ 1/1/2015 đến 30/06/2015	Từ 1/1/2014 đến 30/06/2014
D10- Chi phí hoạt động tài chính		
- Chi phí lãi vay	10.948.436.585	17.799.462.702
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	4.133.405.199	787.418.001
- Trích lập dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	(6.491.101.609)	(21.286.275.396)
- Lỗ chuyển nhượng giá trị đầu tư	43.787.768.438	178.547.931
- Chi phí bảo lãnh, chi phí khác	1.122.750.264	
Cộng	53.501.258.877	(1.164.726.762)
D11- Chi phí quản lý		
- Chi phí nhân viên	20.873.660.762	24.148.938.814
- Chi phí nguyên vật liệu	154.372.728	117.332.273
- Chi phí đồ dùng văn phòng	238.332.170	293.913.265
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	5.505.526.556	5.647.150.568
- Thuế, phí và lệ phí	6.251.730.879	11.672.178.754
- Chi phí dự phòng phải thu khó đòi	(438.261.240)	28.030.400.949
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.494.591.769	2.653.670.193
- Chi phí bằng tiền khác	6.661.534.154	5.919.681.004
Cộng	41.741.487.778	78.483.265.820
D12-Thu nhập khác		
- Thu nhập nhượng bán, thanh lý tài sản	17.100.000	
- Thu nhập khác	1.112.203.330	27.933.542.512
Cộng	1.129.303.330	27.933.542.512
D13- Chi phí khác		
- Chi phí khác	295.465.134	181.621.490
Cộng	295.465.134	181.621.490
D14- Vốn chủ sở hữu		
	30/06/2015	01/01/2015
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	4.417.106.730.000	4.417.106.730.000
- Thặng dư vốn cổ phần	355.104.902.000	355.104.902.000
a. Chi tiết vốn góp của chủ đầu tư:		
- Vốn góp của cổ đông Nhà nước	2.552.511.530.000	2.552.511.530.000
- Vốn góp của cổ đông khác	1.864.595.200.000	1.864.595.200.000
b. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận:		
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	4.417.106.730.000	4.417.106.730.000
- Cổ tức lợi nhuận đã chia	4.417.106.730.000	4.417.106.730.000
c. Cổ phiếu		
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	441.710.673	441.710.673
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	441.710.673	441.710.673
+ Cổ phiếu phổ thông	441.710.673	441.710.673
+ Cổ phiếu ưu đãi		
d. Cổ tức		
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm		265.026.403.800
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông		265.026.403.800
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận		



e. Các quỹ của Doanh nghiệp

- Quỹ đầu tư phát triển	359.317.561.144	359.317.561.144
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp		
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		

D15- Dự phòng phải trả

	30/06/2015	01/01/2015
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	156.025.314.654	161.152.386.581
- Lãi cơ bản trên cổ phiếu		
	156.025.314.654	161.152.386.581

D16- Thuế thu nhập doanh nghiệp

	Từ 1/1/2015 đến 30/06/2015	Từ 1/1/2014 đến 30/06/2014
1 - Lỗ năm trước chuyển sang	(451.856.249.562)	(749.853.395.393)
2 - Thu nhập tính thuế	138.378.471.018	
- Lợi nhuận trước thuế	-	149.892.486.869
- Trừ: Thu nhập không chịu thuế (cổ tức)	47.655.743.208	63.013.939.000
<i>Cổ tức</i>	47.655.743.208	63.013.939.000
- Cộng: Các khoản chi phí không được trừ	(6.340.612.009)	4.448.249.816
<i>Dự phòng phải thu khó đòi</i>		4.448.249.816
<i>'Chi phí không được trừ</i>	193.260.000	
<i>'Dự phòng tài chính (VC27)</i>	(6.533.872.009)	
- Thu nhập chịu thuế	97.063.339.819	91.326.797.685
+ Thu nhập chịu thuế từ hoạt động chính và hoạt động khác	77.928.827.816	84.437.801.428
+ Thu nhập chịu thuế từ hoạt động bất động sản	6.849.299.101	-
+ Thu nhập chịu thuế từ hoạt động giáo dục	7.042.682.087	6.888.996.257
3- Số lỗ năm trước được trừ vào thu nhập tính thuế trong kỳ	(84.971.509.903)	(91.326.797.685)
4- Thu nhập tính thuế năm	-	-
5- Thu nhập còn được chuyển lỗ kỳ sau [(1)-(3)]	(366.884.739.659)	
6-Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	

TỔNG CÔNG TY CP XUẤT NHẬP KHẨU VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM

D17- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	30/06/2015		01/01/2015	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
- Ngắn hạn				
+ Tiền gửi có kỳ hạn	280.000.000.000	280.000.000.000	5.900.000.000	5.900.000.000
+ Các khoản đầu tư khác			1.424.940.000	1.424.940.000
Cộng	280.000.000.000	280.000.000.000	7.324.940.000	7.324.940.000
- Dài hạn				
+ Tiền gửi có kỳ hạn			75.000.000.000	75.000.000.000
+ Các khoản đầu tư khác (cho XMCP vay)				
Cộng	-	-	75.000.000.000	75.000.000.000

D18- Hàng tồn kho

	30/06/2015		01/01/2015	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Chi phí SX, KD dở dang	328.160.749.041		223.427.854.704	
+ Dự án Kim Chung- Đông Anh- Hà Nội	41.173.387.191		41.068.033.610	
+ Dự án Bảo Tàng	79.265.666.005		21.434.829.733	
+ Khu công nghiệp Bắc Phú Cát	57.642.783.119		73.990.625.846	
+ Dự án Hồ chứa nước Cửa Đạt	13.078.905.157		13.078.905.157	
+ Công trình 239/05 Bộ công an	11.283.217.200		11.283.217.200	
+ Công trình Trung tâm bồi dưỡng cán bộ ngành tài chính Thừa Thiên Huế			11.461.660.961	
+ Chi phí dở dang khu tái định cư Nam Trung Yên	25.377.435.507		25.377.435.507	
+ Đầu tư xây dựng các DA tại KCNC Hòa Lạc	15.348.050.344		13.047.569.250	
+ Nhà Club House - Sân golf Yên Thắng tại Ninh Bình	11.894.059.605		11.283.217.200	
+ Dự án nhà máy lọc dầu Nghi Sơn	23.422.774.733		20.235.427.676	
+ Dự án Đường Láng Hòa Lạc	7.944.349.190		8.781.509.536	
+ Dự án nhà ga T2 Nội Bài	8.356.134.125		4.602.981.321	
+ Dự án Nhà ở xã hội Đà Nẵng	6.988.269.414		2.434.329.414	
+ Dự án N05	11.402.581.281		10.774.700.108	
+ Các dự án thầu xây lắp, khác	14.983.136.170	2.529.809.244	28.564.038.031	2.529.809.244
Cộng giá gốc hàng tồn kho	328.160.749.041	2.529.809.244	297.418.480.550	2.529.809.244

D19- Tài sản dở dang dài hạn

	30/06/2015		01/01/2015	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
* Chi phí xây dựng cơ bản dở dang				
- Khu đô thị Nam Cầu Trần Thị Lý	74.122.885.078	74.122.885.078	74.122.885.078	74.122.885.078
- Trạm bơm tăng áp thuộc dự án HTCN Sông Đà giai đoạn 2	26.834.114.731	26.834.114.731	26.834.114.731	26.834.114.731
- Nhà ở CBCNV trạm nghiên Xi măng Cẩm Phả	17.024.294.754	17.024.294.754	17.024.294.754	17.024.294.754
- Các dự án khác	7.890.265.605	7.890.265.605	8.333.383.042	8.333.383.042
Cộng	125.871.560.168	125.871.560.168	126.314.677.605	126.314.677.605

D20- Thuế và các khoản phải nộp Nhà Nước

	01/01/2015	Số phải nộp đến 30/06/2015	Số đã thực nộp đến 30/06/2015	30/06/2015
	+ Phải nộp			
- Thuế giá trị gia tăng	802.694.385		235.169	802.459.216
- Thuế thu nhập cá nhân	732.608.256	2.262.858.798	2.558.602.858	436.864.196
Cộng	1.535.302.641	2.262.858.798	2.558.838.027	1.239.323.412
+ Phải thu				
- Thuế giá trị gia tăng	26.792.627.740	90.385.628.510	78.751.206.885	38.427.049.365
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	948.001.026			948.001.026
Cộng	27.740.628.766	90.385.628.510	78.751.206.885	39.375.050.391

<i>D21- Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</i>	01/01/2015	Tăng đến 30/06/2015	Giảm đến 30/06/2015	30/06/2015
- BIDV Hà Tây	84.582.858.236	27.289.908.355	84.582.858.236	27.289.908.355
- SGD 1 BIDV	86.083.471.582	37.257.626.700	86.083.471.582	37.257.626.700
- BIDV Cầu Giấy	75.340.146.961	8.794.088.625	75.340.146.961	8.794.088.625
- Vietinbank Hà Nội	13.472.445.000	221.858.705.180	41.238.228.466	194.092.921.714
- Huy động vốn từ các cá nhân	460.000.000			460.000.000
- Vay dài hạn đến hạn trả	123.044.502.221	64.005.347.046	61.659.311.757	125.390.537.510
* Ngân hàng Natexis Banques Populaires	29.133.247.577	15.122.094.527	14.566.623.788	29.688.718.316
* Ngân hàng BNP (dự án Thủy điện Cửa Đạt)	37.197.853.329	19.445.222.534	18.735.987.311	37.907.088.552
* Tín dụng người bán - TCT thiết bị nặng Trung Quốc	56.713.401.315	29.438.029.985	28.356.700.658	57.794.730.642
Cộng	382.983.424.000	359.205.675.906	348.904.017.002	393.285.082.904

<i>D22- Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</i>	01/01/2015	Tăng đến 30/06/2015	Giảm đến 30/06/2015	30/06/2015
- Ngân hàng Natexis Banques Populaires (Dự án nước Sông Đà)	72.833.118.300	1.218.287.041	14.673.969.361	59.377.435.980
- BNP bank (dự án Thủy điện Cửa Đạt)	148.791.410.750	2.836.946.522	18.953.550.594	132.674.806.678
- Tín dụng người bán - Tổng Công ty thiết bị nặng Trung Quốc (dự án xi măng Yên Bình)	56.713.400.461	749.633.125	28.565.669.209	28.897.364.377
- Quỹ đầu tư Phát triển Thành phố Hà Nội (DA Bảo tàng HN)	1.062.629.560.570			1.062.629.560.570
Cộng	1.340.967.490.081	4.804.866.688	62.193.189.164	1.283.579.167.605

<i>D23- Phải trả người bán</i>	30/06/2015		01/01/2015	
	<i>Giá trị</i>	<i>Số có khả năng trả nợ</i>	<i>Giá trị</i>	<i>Số có khả năng trả nợ</i>
* Phải trả người bán ngắn hạn				
- Phải trả các nhà thầu thi công DA khu đô thị An Khánh	558.176.710.967		614.654.902.355	614.654.902.355
- Phải trả các nhà thầu dự án MR đường Láng Hòa Lạc	264.766.771.815		269.168.583.372	269.168.583.372
- Phải trả Công ty Vinaconex EC	177.244.366.186		161.462.061.103	161.462.061.103
- Phải trả các nhà thầu thi công dự án Bảo tàng HN	218.990.400.565		212.404.965.005	212.404.965.005
- Phải trả ngắn hạn các nhà thầu khác	586.840.038.525		597.525.866.738	597.525.866.738
Cộng	1.806.018.288.058	-	1.855.216.378.573	1.855.216.378.573

* Phải trả người bán là các bên liên quan				
- Công ty cổ phần xây dựng số 1	62.113.435.008	62.113.435.008	75.027.232.164	75.027.232.164
- Công ty cổ phần xây dựng số 2	91.824.441.519	91.824.441.519	100.865.133.249	100.865.133.249
- Công ty cổ phần xây dựng số 3	1.908.047.765	1.908.047.765	1.908.047.765	1.908.047.765
- Công ty cổ phần xây dựng số 5	33.335.396.493	33.335.396.493	60.077.615.356	60.077.615.356
- Công ty cổ phần xây dựng số 7	7.940.351.184	7.940.351.184	7.635.190.644	7.635.190.644
- Công ty cổ phần xây dựng số 9	281.586.996.221	281.586.996.221	238.656.373.697	238.656.373.697
- Công ty cổ phần Vinaconex Đà Nẵng	2.931.332.220	2.931.332.220	2.581.102.562	2.581.102.562
- Công ty cổ phần xây dựng số 12	65.211.877.025	65.211.877.025	61.318.805.342	61.318.805.342
- Công ty cổ phần xây dựng số 15			8.656.254.610	8.656.254.610
- Công ty cổ phần xây dựng số 16	27.938.184.439	27.938.184.439	34.982.701.202	34.982.701.202
- Công ty cổ phần xây dựng số 17	514.768.315	514.768.315	44.368.862	44.368.862
- Công ty cổ phần Vinaconex 25	94.950.163.210	94.950.163.210	88.377.310.386	88.377.310.386
- Công ty cổ phần Vinaconex 27	1.047.368.333	1.047.368.333	2.415.183.687	2.415.183.687
- Công ty cổ phần VIMECO	116.755.975.654	116.755.975.654	110.229.669.622	110.229.669.622
- Công ty cổ phần Vinaconex SG	8.864.316.182	8.864.316.182	3.682.710.609	3.682.710.609
- Công ty CP Tư vấn xây dựng Vinaconex	973.981.564	973.981.564	2.658.696.192	2.658.696.192
- Công ty CP Quyết Thắng	15.969.378	15.969.378	137.979.577	137.979.577
- Công ty cổ phần Đầu Tư và Dịch Vụ đô thị VN	98.426.059	98.426.059	2.356.754.049	2.356.754.049
- Công ty cổ phần XD và KD Nước sạch	1.081.440	1.081.440	2.545.162.440	2.545.162.440
Cộng	798.012.112.009	798.012.112.009	804.156.292.015	804.156.292.015

- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi

	<i>Giá gốc</i>	<i>Giá trị có thể thu hồi</i>	<i>Giá gốc</i>	<i>Giá trị có thể thu hồi</i>
Công ty CP Vinaconex Đà Nẵng	16.402.623.366		16.402.623.366	
Công ty CP XD số 11	8.683.959.648		8.683.959.648	
Công ty CP Vinaconex Xuân Mai Đà Nẵng	8.372.107.689		8.372.107.689	
Công ty CP Vinaconex - Sài Gòn	17.305.476.634	5.083.175.516	17.305.476.634	5.083.175.516
Công ty CP XD số 45	4.405.333.041		4.405.333.041	
Công ty TNHH Nhà nước MTV Dệt Minh Khai	6.477.529.000		6.477.529.000	
Công ty CP đại lý Jean Desjoyaux	168.946.000		168.946.000	
Công ty TNHH Khoáng sản Vinaconex	5.057.768.353		5.057.768.353	
Công ty Liên danh VIKOWA	2.244.393.380		2.244.393.380	
Công ty CP XD số 4	19.703.039.690		19.703.039.690	
Công ty CP Vinaconex 27	19.066.036.193		19.066.036.193	
Công ty Quyết Thắng	18.000.000.000		18.000.000.000	
Công ty CP XD số 17	1.133.000.000	1.133.000.000	1.133.000.000	1.133.000.000
Cộng	127.020.212.994	6.216.175.516	127.020.212.994	6.216.175.516

- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm phát sinh từ các khoản nợ quá hạn không ghi nhận doanh thu

Công ty CP Vinaconex Đà Nẵng	185.084.277			
Công ty CP XD số 11	-			
Công ty CP Vinaconex Xuân Mai Đà Nẵng	415.849.566			
Công ty CP Vinaconex - Sài Gòn	1.668.114.277			
Công ty CP XD số 45	359.845.500			
Công ty TNHH Nhà nước MTV Dệt Minh Khai	512.938.500			
Công ty CP đại lý Jean Desjoyaux	12.232.500			
Công ty TNHH Khoáng sản Vinaconex	421.343.850			
Công ty Liên danh VIKOWA	111.480.000			
Cộng	3.686.888.470	-	-	-

Thuyết minh thay đổi số dư đầu kỳ (theo quy định tại Thông tư 200/2014/TT-BTC)

Chỉ tiêu thay đổi	Mã số	Số liệu tại ngày 31/12/2014	Mã số trình bày lại	Số liệu tại ngày 01/01/2015
Tài sản ngắn hạn	100	4.727.839.774.270	100	3.174.394.660.803
Các khoản phải thu ngắn hạn	130	3.874.337.851.720	130	2.246.902.112.407
Phải thu khách hàng	131	3.136.986.193.046	131	1.862.596.338.277
Phải thu ngắn hạn nội bộ	133	435.147.531.474	133	-
Phải thu ngắn hạn khác	135	243.596.627.885	136	204.740.160.211
Hàng tồn kho	140	220.898.045.460	140	294.888.671.306
Tài sản dài hạn	200	6.137.768.169.022	200	7.691.213.282.489
Các khoản phải thu dài hạn	210	473.003.046.012	210	2.100.438.785.325
Chi phí sản xuất kinh doanh dài hạn	230	200.305.303.451	240	126.314.677.605
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	258	2.322.754.630.600	253	324.229.630.600
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		-	255	1.998.525.000.000
Nợ ngắn hạn	310	3.883.941.047.092	310	2.779.431.274.472
Phải trả người bán ngắn hạn	312	1.028.942.952.174	311	1.855.216.378.573
Chi phí phải trả ngắn hạn	316	155.929.314.355	315	141.309.178.355
Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		-	318	10.715.239.606
Phải trả ngắn hạn khác	319	706.172.503.344	319	46.052.507.872

Thuyết minh thay đổi số dư đầu kỳ (theo quy định tại Thông tư 200/2014/TT-BTC) Tiếp

Chỉ tiêu thay đổi	Mã số	Số liệu tại ngày 31/12/2014	Mã số trình bày lại	Số liệu tại ngày 01/01/2015
Phải trả nội bộ	317	826.273.426.399	316	-
Nợ dài hạn	330	1.714.473.170.095	330	2.378.498.061.961
Chi phí phải trả dài hạn		-	333	14.620.136.000
Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	338	-	336	201.638.053.827
Phải trả dài hạn khác	333	-	337	660.119.995.472
Quỹ đầu tư phát triển	417	295.752.292.131	418	359.317.561.144
Quỹ dự phòng tài chính	418	63.565.269.013		

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU XÂY DỰNG VIỆT NAM

D25- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ hữu hình					
Số dư đầu kỳ tại 01/01/2015	205.439.462.616	14.807.887.186	24.247.245.741	6.005.312.257	250.499.907.800
Mua trong kỳ	-	1.272.276.500	-	-	1.272.276.500
Đầu tư XDCB hoàn thành	-	-	-	-	-
Tăng khác	-	-	1.992.602.995	-	1.992.602.995
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-
Giảm khác	(201.861.045)	(383.094.545)	(1.992.602.995)	-	(2.577.558.585)
Số dư cuối kỳ tại 30/06/2015	205.237.601.571	15.697.069.141	24.247.245.741	6.005.312.257	251.187.228.710
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu kỳ tại 01/01/2015	74.512.773.602	13.627.218.159	22.091.953.106	7.739.015.415	117.970.960.282
Khấu hao trong kỳ	6.085.242.120	245.652.635	919.357.950	377.108.732	7.627.361.437
Tăng khác	-	243.142.857	1.802.148.952	-	2.045.291.809
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-
Giảm khác	(201.861.045)	(42.694.545)	(1.802.148.952)	(243.142.857)	(2.289.847.399)
Số dư cuối kỳ tại 30/06/2015	80.396.154.677	14.073.319.106	23.011.311.056	7.872.981.290	125.353.766.129
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình					
Tại ngày 01/01/2015	130.926.689.014	1.180.669.027	2.155.292.635	(1.733.703.158)	132.528.947.518
Tại ngày 30/06/2015	124.841.446.894	1.623.750.035	1.235.934.685	(1.867.669.033)	125.833.462.581

D26- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, bằng sáng chế	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ vô hình				
Số dư đầu kỳ tại 01/01/2015	12.163.952.000	106.000.000	-	12.269.952.000
Mua trong kỳ				
Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp				
Tăng do hợp nhất kinh doanh				
Tăng khác				
Thanh lý, nhượng bán				
Giảm khác				
Số dư cuối kỳ tại 30/06/2015	12.163.952.000	106.000.000	-	12.269.952.000
Giá trị hao mòn lũy kế				
Số dư đầu kỳ tại 01/01/2015		73.361.112	-	73.361.112
Khấu hao trong kỳ				
Tăng khác				
Thanh lý, nhượng bán				
Giảm khác		8.750.000		8.750.000
Số dư cuối kỳ tại 30/06/2015		82.111.112	-	82.111.112
Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình				
Tại ngày 01/01/2015	12.163.952.000	32.638.888	-	12.196.590.888
Tại ngày 30/06/2015	12.163.952.000	23.888.888	-	12.187.840.888

D27- Tăng, giảm bất động sản đầu tư

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	01/01/2015	Tăng		Giảm/ Khấu hao trong kỳ	30/06/2015
		Tăng từ xây dựng mới	Tăng khác		
Nguyên giá bất động sản đầu tư	739.900.815.787	-	-	-	739.900.815.787
- Quyền sử dụng đất	9.627.543.200	-			9.627.543.200
- Nhà	730.273.272.587				730.273.272.587
- Nhà và quyền sử dụng đất					-
Giá trị hao mòn lũy kế	177.264.547.835	-	-	18.545.831.315	195.810.379.150
- Quyền sử dụng đất	3.030.481.951			192.550.864	3.223.032.815
- Nhà	174.234.065.884			18.353.280.451	192.587.346.335
- Nhà và quyền sử dụng đất					-
Giá trị còn lại của bất động sản đầu tư	596.102.635.090	-	-	-	544.090.436.637
- Quyền sử dụng đất	6.925.827.927				6.404.510.385
- Nhà	589.176.807.163				537.685.926.252

D28- Chi phí trả trước dài hạn

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục	01/01/2015	Tăng trong kỳ	Kết chuyển vào CPSXKD trong kỳ	Kết chuyển giảm khác	30/06/2015
- Chi phí trả trước về hoạt động thuê TSCĐ					-
- Công cụ dụng cụ	1.030.559.377	689.503.100	497.788.737		1.222.273.740
- Sửa chữa lớn	953.553.913		542.542.086		411.011.827
- Chi phí khác	2.400.000		800.000		1.600.000
Cộng	1.986.513.290	689.503.100	1.041.130.823	-	1.634.885.567

D29- Dẫn tư vào công ty con

STT	Dẫn tư vào đơn vị	Tại 01/01/2015				Tăng		Giảm				Tại 30/06/2015					
		Mệnh giá	Thặng dư	Tổng theo BB xác định giá trị DN năm	Giá trị	Mệnh giá	Giá trị	Mệnh giá	Số cổ phần	Thặng dư	Tổng theo BB xác định giá trị DN năm	Giá trị	Mệnh giá	Số cổ phần	Thặng dư	Tổng theo BB xác định giá trị DN năm	Giá trị
1	Công ty Cổ phần Xây dựng số 1	40.800.000.000	18.003.000.000	4.826.128.791	63.629.128.791	-	-	-	-	-	-	-	40.800.000.000	4.080.000	18.003.000.000	4.826.128.791	63.629.128.791
2	Công ty Cổ phần Xây dựng số 2	61.481.140.000	24.306.065.582	9.772.416.227	95.559.621.809	-	-	-	-	-	-	-	61.481.140.000	6.148.114	24.306.065.582	9.772.416.227	95.559.621.809
3	Công ty Cổ phần Xây dựng số 3	40.800.000.000	26.010.000.000	5.513.619.331	72.323.619.331	-	-	-	-	-	-	-	40.800.000.000	4.080.000	26.010.000.000	5.513.619.331	72.323.619.331
4	Công ty xây dựng số 4	3.500.000.000	-	-	3.500.000.000	-	-	-	-	-	-	-	3.500.000.000	350.000	-	-	3.500.000.000
5	Công ty Cổ phần Xây dựng số 5	25.500.000.000	4.237.500.000	3.289.214.843	33.026.714.843	-	-	-	-	-	-	-	25.500.000.000	2.550.000	4.237.500.000	3.289.214.843	33.026.714.843
6	Công ty Cổ phần Xây dựng số 7	28.800.000.000	7.846.094.118	352.936.899	36.999.031.017	-	-	-	-	-	-	-	28.800.000.000	2.880.000	7.846.094.118	352.936.899	36.999.031.017
7	Công ty Cổ phần Xây dựng số 9	65.198.250.000	18.393.900.000	479.959.967	84.072.109.967	-	-	-	-	-	-	-	65.198.250.000	6.519.825	18.393.900.000	479.959.967	84.072.109.967
8	Công ty Cổ phần Vinaconex Đà Nẵng	7.650.000.000	663.000.000	-	8.313.000.000	-	-	-	-	-	-	-	7.650.000.000	765.000	663.000.000	-	8.313.000.000
9	Công ty Cổ phần Xây dựng số 12	30.600.000.000	2.422.500.000	1.315.662.683	34.338.162.683	-	-	-	-	-	-	-	30.600.000.000	3.060.000	2.422.500.000	1.315.662.683	34.338.162.683
10	Công ty Cổ phần Xây dựng số 16	7.789.000.000	433.900.000	342.540.415	8.565.440.415	-	-	-	-	-	-	-	7.789.000.000	778.900	433.900.000	342.540.415	8.565.440.415
11	Công ty Cổ phần Xây dựng số 17	12.375.835.646	1.473.883.950	553.086.889	14.402.806.485	-	-	-	-	-	-	-	12.375.835.646	1.237.584	1.473.883.950	553.086.889	14.402.806.485
12	Công ty Cổ phần Xây lắp VINACONEX 25	30.600.000.000	3.519.000.000	990.154.062	35.109.154.062	-	-	-	-	-	-	-	30.600.000.000	3.060.000	3.519.000.000	990.154.062	35.109.154.062
13	Công ty Cổ phần VINACONEX 27	10.200.000.000	-	(230.000)	10.199.770.000	-	-	-	-	-	-	-	10.200.000.000	1.020.000	-	(230.000)	10.199.770.000
14	Công ty Cổ phần đầu tư Phát triển Điện miền Bắc 2	317.000.007.633	-	-	317.000.007.633	-	-	-	-	-	-	-	317.000.007.633	31.700.001	-	-	317.000.007.633
15	Công ty CP VIMECO	51.409.000.000	15.559.000.000	7.774.411.830	74.742.411.830	-	-	-	-	-	-	-	51.409.000.000	5.140.900	15.559.000.000	7.774.411.830	74.742.411.830
16	Công ty Cổ phần VINACONEX Sài Gòn	46.524.720.000	3.347.000.000	1.717.370.505	51.589.090.505	-	-	-	-	-	-	-	46.524.720.000	4.652.472	3.347.000.000	1.717.370.505	51.589.090.505
17	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng - VINACONSULT	5.610.000.000	816.000.000	373.399.132	6.799.399.132	-	-	-	-	-	-	-	5.610.000.000	561.000	816.000.000	373.399.132	6.799.399.132
18	Công ty Cổ phần Xây dựng và Xuất nhập khẩu Quyết Thắng	6.160.000.000	-	-	6.160.000.000	-	-	-	-	-	-	-	6.160.000.000	616.000	-	-	6.160.000.000
19	Công ty Cổ phần đầu tư và dịch vụ đô thị Việt Nam - VINASINCO	3.750.000.000	-	1.020.541.550	4.770.541.550	-	-	-	-	-	-	-	3.750.000.000	375.000	-	1.020.541.550	4.770.541.550
20	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và KD nước sạch - VIVACO	40.800.000.000	2.040.000.000	40.769.436	42.880.769.436	-	-	-	-	-	-	-	40.800.000.000	4.080.000	2.040.000.000	40.769.436	42.880.769.436
21	Công ty Cổ phần Siêu thị và XNK thương mại Việt Nam Hà Nội	7.650.000.000	-	790.856.790	8.440.856.790	-	-	-	-	-	-	-	7.650.000.000	765.000	-	790.856.790	8.440.856.790
22	Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển du lịch VINACONEX - ITC	192.800.000.000	-	-	192.800.000.000	-	-	-	-	-	-	-	192.800.000.000	19.280.000	-	-	192.800.000.000
23	Công ty Cổ phần DTU PT nhà và đô thị VINACONEX (VINABUD)	49.000.000.000	-	-	49.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	49.000.000.000	4.900.000	-	-	49.000.000.000
24	Công ty Cổ phần phát triển thương mại VINACONEX	110.000.000.000	-	-	110.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	110.000.000.000	11.000.000	-	-	110.000.000.000
25	Công ty Cổ phần nước sạch Vinaconex	255.000.000.000	-	-	255.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	255.000.000.000	25.500.000	-	-	255.000.000.000
26	Công ty cổ phần Vinaconex Dung Quất	47.000.000.000	-	-	47.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	47.000.000.000	4.700.000	-	-	47.000.000.000
27	Công ty cổ phần vật tư ngành nước	-	-	-	-	-	-	-	100.000	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Công ty cổ phần Vận tải Vinaconex	65.071.830.000	(42.405.309.100)	-	22.666.520.900	-	-	-	-	-	-	-	65.071.830.000	6.507.183	(42.405.309.100)	-	22.666.520.900
	Cộng	1.563.069.783.279	86.665.534.550	39.152.839.350	1.688.888.157.179	-	-	-	100.000	-	-	-	1.563.069.783.279	156.306.978	86.665.534.550	39.152.839.350	1.688.888.157.179

D30- Đầu tư vào công ty liên doanh/liên kết

Đầu tư vào đơn vị	Tại 01/01/2015				Tổng		Giảm				Tại 30/06/2015					
	Mệnh giá	Thặng dư	Tổng theo BB xác định giá trị DN năm	Giá trị	Mệnh giá	Giá trị	Mệnh giá	Số cổ phần	Thặng dư	BB xác định giá trị DN	Giá trị	Mệnh giá	Số cổ phần	Thặng dư	BB xác định giá trị DN	Giá trị
1 Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển năng lượng Vinaconex	110.915.000.000	-	-	110.915.000.000	-	-	-	-	-	-	-	110.915.000.000	11.091.500	-	-	110.915.000.000
2 Công ty Cổ phần nhân lực và thương mại VINACONEX - MEC	13.260.000.000	-	-	13.260.000.000	-	-	-	-	-	-	-	13.260.000.000	1.326.000	-	-	13.260.000.000
3 Công ty Cổ phần xây dựng công trình ngầm VINAVICO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Công ty Tài chính Cổ phần Vinaconex - Viettel	330.000.000.000	-	-	330.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	330.000.000.000	33.000.000	-	-	330.000.000.000
5 Công ty Liên doanh TNHH Phát triển đô thị mới An Khánh	340.269.000.000	-	-	340.269.000.000	-	-	-	-	-	-	-	340.269.000.000	34.026.900	-	-	340.269.000.000
6 Công ty TNHH Quốc tế Liên doanh VINACONEX - TAISEI	10.162.950.281	9.947.234.260	-	20.110.184.541	-	-	-	-	-	-	-	10.162.950.281	1.016.295	9.947.234.260	-	20.110.184.541
7 Công ty cổ phần ứng sợi thủy tinh	3.000.000.000	200.000.000	-	3.200.000.000	-	-	-	-	-	-	-	3.000.000.000	300.000	200.000.000	-	3.200.000.000
8 Công ty cổ phần Xi măng Yên Bình	66.559.995.000	-	-	66.559.995.000	-	-	-	-	-	-	-	66.559.995.000	6.656.000	-	-	66.559.995.000
9 Công ty Cổ phần VINACONEX 6	28.800.000.000	3.870.000.000	2.118.609.112	34.788.609.112	-	-	-	-	-	-	-	28.800.000.000	2.880.000	3.870.000.000	2.118.609.112	34.788.609.112
10 Công ty cổ phần sản xuất gạch bông sản	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11 Công ty cổ phần xây dựng số 11	25.500.000.000	9.180.000.000	6.153.913.053	40.833.913.053	-	-	-	-	-	-	-	25.500.000.000	2.550.000	9.180.000.000	6.153.913.053	40.833.913.053
12 Công ty cổ phần xi măng Cốm Phá	600.000.000.000	-	-	600.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	600.000.000.000	60.000.000	-	-	600.000.000.000
28 Công ty cổ phần Bạo bi Vinaconex	6.375.000.000	(1.062.500.000)	-	5.312.500.000	-	-	-	-	-	-	-	6.375.000.000	637.500	(1.062.500.000)	-	5.312.500.000
13 Công ty cổ phần đầu tư BOT Hà Nội-Bắc Giang	42.111.081.600	-	-	42.111.081.600	35.392.088.400	35.392.088.400	-	-	-	-	-	77.503.170.000	7.750.317	-	-	77.503.170.000
Cộng	1.576.953.026.881	22.134.734.260	8.272.522.165	1.607.360.283.306	35.392.088.400	35.392.088.400	-	-	-	-	-	1.612.345.115.281	161.234.512	22.134.734.260	8.272.522.165	1.642.752.371.706

D31- Chi tiết đầu tư dài hạn khác (tỷ lệ vốn góp của Tổng Công ty <20%)

Đầu tư vào đơn vị	Tại 01/01/2015				Tổng		Giảm				Tại 30/06/2015					
	Mệnh giá	Thặng dư	Tổng theo BB xác định giá trị DN năm	Giá trị	Mệnh giá	Giá trị	Mệnh giá	Số cổ phần	Thặng dư	BB xác định giá trị DN	Giá trị	Mệnh giá	Số cổ phần	Thặng dư	BB xác định giá trị DN	Giá trị
1 Ngân hàng Năng lượng Việt Nam	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Công ty CP ĐIPT Điện Miền Bắc 3	2.500.000.000	-	-	2.500.000.000	-	-	-	-	-	-	-	2.500.000.000	250.000	-	-	2.500.000.000
3 Công ty CP Đầu tư & TMại Vinaconex	100.000.000	-	-	100.000.000	-	-	-	-	-	-	-	100.000.000	10.000	-	-	100.000.000
4 Công ty CP Khai thác Đà Yên Bình	350.000.000	-	-	350.000.000	-	-	-	-	-	-	-	350.000.000	35.000	-	-	350.000.000
5 Tổng Cty CP Phát triển Hệ thống và Đầu tư tài chính Việt Nam	40.000.000.000	-	-	40.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	40.000.000.000	4.000.000	-	-	40.000.000.000
6 Công ty CP EVN Quốc Tế	24.000.000.000	-	-	24.000.000.000	-	-	-	-	-	-	-	24.000.000.000	2.400.000	-	-	24.000.000.000
7 Công ty CP Nhiệt Điện Quảng Ninh	52.761.753.930	-	-	52.761.753.930	-	-	-	-	-	-	-	52.761.753.930	5.276.175	-	-	52.761.753.930
8 Công ty CP PT Đô thị Sài Gòn Tây Bắc	12.500.000.000	-	-	12.500.000.000	-	-	-	-	-	-	-	12.500.000.000	1.250.000	-	-	12.500.000.000
9 Quỹ Đầu tư phát triển Việt nam	61.200.000.000	-	-	61.200.000.000	-	-	22.320.000.000	-	-	-	22.320.000.000	38.880.000.000	3.888.000	-	-	38.880.000.000
10 Công ty CP Vinaconex Xuân Mai Đà Nẵng	9.500.000.000	-	-	9.500.000.000	-	-	-	-	-	-	-	9.500.000.000	950.000	-	-	9.500.000.000
11 Công ty Cổ phần Xây dựng số 21	300.000.000	62.205.882	-	362.205.882	-	-	-	-	-	-	-	300.000.000	30.000	62.205.882	-	362.205.882
12 Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển điện Bắc Miền Trung	3.450.000.000	-	-	3.450.000.000	-	-	-	-	-	-	-	3.450.000.000	345.000	-	-	3.450.000.000
13 Công ty cổ phần phát triển đô thị Vinaconex Viettel	92.500.000.000	-	-	92.500.000.000	-	-	92.500.000.000	-	-	-	92.500.000.000	-	-	-	-	-
14 Công ty Cổ phần Xây dựng số 15	51.000.000.000	2.511.750.000	1.724.387.563	55.236.137.563	-	-	45.000.000.000	4.500.000	2.216.250.000	1.521.518.438	47.216.250.000	6.000.000.000	600.000	295.500.000	202.869.125	6.498.369.125
15 Công ty TNHH VINA SANWA	25.005.670.788	-	-	25.005.670.788	-	-	-	-	-	-	-	25.005.670.788	2.500.567	-	-	25.005.670.788
Cộng	375.167.424.718	2.573.955.882	1.724.387.563	379.465.768.163	-	-	159.820.000.000	4.500.000	2.216.250.000	1.521.518.438	162.936.258.000	215.347.424.718	21.534.742	357.705.882	202.869.125	215.907.999.725

